

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE.- KARDEX: 2577.- EXP. 040-2024.- ANTE MI DESPACHO NOTARIAL, SITO EN LA CALLE REAL N° 740, EL TAMBO – HUANCAYO – JUNÍN, SE PRESENTÓ DOÑA BIBIANA AURELIA DAMIAN VDA. DE HUAYRE, CON DNI N° 20432654; SOLICITANDO LA DECLARACIÓN DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL PREDIO URBANO UBICADO EN EL JIRÓN PEDRO GALVEZ N° 1875, DEL DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN; CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 361.92 M2. (TRESCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS), CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SON: POR EL NORTE: COLINDA CON EL JIRÓN PEDRO GALVEZ, EN 10.08 M.L.; POR EL SUR: COLINDA CON LA PROPIEDAD DE GLORIA AIDEE MADUEÑO ALVARADO, EN 10.45 M.L.; POR EL ESTE: COLINDA CON LA PROPIEDAD DE LEONARDO CARLOS MENDOZA MESIAS, EN 36.69 M.L.; POR EL OESTE: COLINDA CON LA PROPIEDAD DE FELICITA ARENAS QUISPE, EN 34.81 M.L., CON UN PERÍMETRO DE: 92.03 M.L.; QUIEN LO ADQUIRIÓ MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA, CELEBRADA ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO DR. GODOFREDO SALAS BUTRON CON FECHA VEINTIUNO DE FEBRERO DEL AÑO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS (21/02/1992), DE SU ANTERIOR PROPIETARIA DOÑA JACINTA MESIAS ROMO; ASI MISMO FORMA PARTE DE UN ÁREA DE MAYOR EXTENSIÓN INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA NÚMERO 11015201, DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA ZONA REGISTRAL DE HUANCAYO, OCUPANDO EL INMUEBLE POR MAS DE DIEZ AÑOS EN FORMA CONTINUA, PACIFICA Y PÚBLICA; CONVOCÁNDOSE PARA TAL EFECTO A LOS TIULARES REGISTRALES: AIDA MESIAS ROMO, CATALINA ACEVEDO SINCHE, DALMIRO MESIAS ROMO, JACINTA MESIAS ROMO Y LEONARDA MARGARITA MESIAS BONILLA; A LA INMEDIATA TRANSFERENTE DOÑA JACINTA MESIAS ROMO; A LOS COLINDANTES Y A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE LA REFERIDA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY.- HUANCAYO, 29 DE MAYO DE 2024.- ROBERT JOAQUÍN ESPINOZA LARA ABOGADO NOTARIO CALLE REAL N° 740, EL TAMBO – HYO.-