

PRIMERA CONVOCATORIA A REMATE PÚBLICO.- En los seguidos por Quispe Mamani Carmelo con Choque Miranda Saturnina, sobre Divorcio por Causal, N° de Expediente: 01403-2003-0-0701-JR-FC-02, El Segundo Juzgado de Familia del Callao, a cargo de la Juez: Dra. Carpio Chavez Yency Karin; Especialista Legal: Dr. Luis Armando Alvarado Injante, ha dispuesto sacar a Remate Público en Primera Convocatoria del Predio ubicado en el Parque Porcino Sector "D" Unidad Catastral N° 007431 (antes Unidad Catastral N° 10855) Valle Chillón, parcela S/N inscrita en la Partida N° P01135780 del distrito de Ventanilla, de la Provincia Constitucional del Callao, Región Callao.- VALOR DE LA TASACIÓN US\$ 162,949.34 (Ciento sesenta y dos mil novecientos cuarenta y nueve con 34 / 100 Dólares americanos).- BASE DE REMATE US\$ 108,632.89 (Ciento ocho mil seiscientos treinta y dos con 89/100 Dólares americanos).- GRAVÁMENES: A) Los presentes Autos. DÍA Y HORA DEL REMATE: 12 diciembre del 2023 a horas: 11:00 de la mañana.- Lugar del Remate: En el local del Segundo Juzgado de Familia del Callao, ubicado en el primer piso de la Sede Central de la Corte Superior de Justicia del Callao, sito en el cruce de la Av. Santa Rosa y Av. Oscar R. Benavides - Callao. Los postores oblarán el 10% de la tasación en efectivo o cheque de Gerencia (No debe llevar sello de No-Negociable) y presentarán arancel judicial (con copia de arancel y del DNI) suscribiendo dicho arancel, con Nro. de Expediente y generales de ley. Los Honorarios del Martillero son cancelados por el Adjudicatario. Callao, 13 de octubre del 2023. CARLOS NASSIF REYNOSO EDEN - MARTILLERO PÚBLICO - Registro Nacional N° 151. Teléfono 985578012.- PODER JUDICIAL - CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DEL CALLAO - Dr. LUIS ALVARADO INJANTE - SECRETARIO JUDICIAL - SEGUNDO JUZGADO DE FAMILIA - CARLOS NASSIF REYNOSO EDEN - MARTILLERO PÚBLICO - REG. N° 151.-