

**NOTIFICACION POR EDICTO Y PUBLICACION DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.- ANTE MI, RAUL RUBEN BOLIVAR CALLATA, NOTARIO DE AREQUIPA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN CALLE COLON N° 221 A-B - AREQUIPA, FUE PRESENTE: JOSÉ MARIANO LIMA MAQUI, IDENTIFICADO CON DNI N.º 29207694, SOLICITANDO INICIO DE TRÁMITE NOTARIAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, RESPECTO DEL INMUEBLE DENOMINADO EN: VARIANTE DE UCHUMAYO, SECTOR HUARANGUILLO, DISTRITO DE SACHACA, AREQUIPA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, EL PREDIO TIENE UN ÁREA REAL VERIFICADA DE 1,763.82 M2., DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SIGUIENTES:.- POR EL FRENTE: LIMITA CON LA VÍA VARIANTE DE UCHUMAYO, EN LÍNEA RECTA DE 19.95 ML.- POR EL COSTADO DERECHO ENTRANDO: LIMITA CON PROPIEDAD DE DON FRANCISCO PINTO VÁSQUEZ Y BERTHA ISIDORA COAGUILA LA TORRE DE PINTO, EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS DE 16.44 Y 71.71 ML.- POR EL COSTADO IZQUIERDO ENTRANDO: LIMITA CON PROPIEDAD DE DON CIPRIANO CORNEJO PONCE, EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS DE 16.40 Y 73.23 ML.- POR EL FONDO: LIMITA CON PROPIEDAD DE DOÑA BARBARITA PORTUGALA VDA. DE TEJADA, EN LÍNEA RECTA DE 19.62 ML.- EL PREDIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN LA PARTIDA N° 04007269 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA ZONA REGISTRAL N.º XII - SEDE AREQUIPA, DEBIENDO NOTIFICARSE A: JOSE MARIANO LIMA MAQUI, KELLY GISELA PINTO COAGUILA, SERGIO HARDY PINTO COAGUILA Y ANA MARIELA PINTO COAGUILA. SE EFECTUA LA PRESENTE PUBLICACION PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES.- AREQUIPA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024.- RUBEN BOLIVAR CALLATA.- NOTARIO DE AREQUIPA.-**