

EDICTO NOTARIAL.- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- ANTE LA NOTARIA DE LA DRA. JIMENA MAGALI YARASCA CIPRIANO SITO EN JR. PSJE. LOS HÉROES N° 134, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE JUNÍN; SE PRESENTÓ: RAUL ORIHUELA HUAMAN, Y SU CÓNYUGE DOÑA CARMEN LUZ TORRES LANDA, SOLICITANDO AL AMPARO DE LA LEY N° 27157 Y SU REGLAMENTO, QUE PREVIO TRAMITE NOTARIAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO SE LE DECLARE PROPIETARIOS DEL PREDIO UBICADO EN EL JIRÓN SAN MARTÍN N°906, URBANIZACIÓN EL BOSQUE MZ. "A" LOTE 11-12, DEL DISTRITO DE CONCEPCIÓN, PROVINCIA DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE JUNÍN; DE LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 345.08 M2 (TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PUNTO CERO OCHO METROS CUADRADOS). PERÍMETRO 73.79 M.L. - LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS: POR EL FRENTE (SUR): CON EL JR. SAN MARTÍN, EN LINEA QUEBRADA VÉRTICES P1, P2, P3, Y P4, EN TRES TRAMOS DE 3.97; 6.00; Y, 7.58 ML. - POR LA DERECHA (ESTE): COLINDA CON EL JR. AMERICA, EN LÍNEA RECTA VÉRTICES P7 Y P1, HACE UNA DISTANCIA DE: 18.93 M.L. - POR LA IZQUIERDA (OESTE): COLINDA CON EL LOTE 13, PROPIEDAD DE FERNANDA GABINA RODRIGUEZ SUAZO, EN LÍNEA RECTA VÉRTICES P4, Y P5, HACE UNA DISTANCIA DE: 21.34 ML. - POR EL FONDO (NORTE): COLINDA CON EL LOTE 10, ANTES PROPIEDAD DE MARIANGELA CARITO DOMINGUEZ, ACTUAL PROPIEDAD DE AIDA GUTARRA APOLINARIO, EN LINEA RECTA VÉRTICES P5, P6, Y P7, EN DOS TRAMOS 7.60M.L.; Y 8.37 ML. - PREDIO ADQUIRIDO POR LOS SOLICITANTES, MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA Y VENTA DE LOTE DE TERRENO URBANO DE FECHA CATORCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL CINCO (14/12/2005), OTORGADO POR CARMELA VICTORIA FORTUNIC GALINDO, POR ANTE LA EX NOTARIA DE LA PROVINCIA DE CONCEPCIÓN DRA. FLORENCIA ARMIDA PEÑA MARTINEZ. EL MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN MAYOR EXTENSIÓN EN LA P. E. N° 11156804, DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUANCAYO, ZONA REGISTRAL NÚMERO VIII - SEDE HUANCAYO.- EMPLAZAR A LA INMEDIATA TRANSFERENTE Y TITULAR REGISTRAL: CARMELA VICTORIA FORTUNIC GALINDO. EL PREDIO MATERIA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA CORRESPONDE A PROPIEDAD DE PARTICULARES.- COLINDANTES: POR LA IZQUIERDA (OESTE): COLINDA CON EL LOTE 13, PROPIEDAD DE FERNANDA GABINA RODRIGUEZ SUAZO, EN LÍNEA RECTA VÉRTICES P4, Y P5, HACE UNA DISTANCIA DE: 21.34 ML.- POR EL FONDO (NORTE): COLINDA CON EL LOTE 10, ANTES PROPIEDAD DE MARIANGELA CARITO DOMINGUEZ, ACTUAL PROPIEDAD DE AIDA GUTARRA APOLINARIO, EN LINEA RECTA VÉRTICES P5, P6, Y P7, EN DOS TRAMOS 7.60M.L.; Y 8.37 ML. - CONCEPCIÓN; 14/01/2025. - JIMENA M. YARASCA CIPRIANO ABOGADA NOTARIA DE CONCEPCION RES.N°110-2018-JUS/CN.-