

PUBLICACION DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.- ANTE MI HUGO JULIO CABALLERO LAURA, NOTARIO DE AREQUIPA, CON OFICINA EN CALLE SAN JOSE N° 330 - AREQUIPA, FUE PRESENTE MARIA ELENA MAMANI CRUZ, SOLICITANDO INICIO DE TRÁMITE NOTARIAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, RESPECTO DEL INMUEBLE DENOMINADO CALLE COLON SUB LOTE 2, FUNDO EL QUINCE, DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA; EL PREDIO TIENE UN ÁREA REAL VERIFICADA DE TERRENO: 100.74 M2., DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SIGUIENTES: POR EL FRENTE: CALLE COLON (ACEQUIA DE POR MEDIO) MEDIANTE UNA LÍNEA RECTA DE 1 TRAMO DE: A-B CON 5.46 ML., POR LA DERECHA: PROPIEDAD DE VÍCTOR RAÚL CASTILLO, MEDIANTE UNA LÍNEA QUEBRADA DE 2 TRAMOS DE: B-C CON 13.28 Y C-D CON 2.91 ML., POR LA IZQUIERDA: LOTE N° 10, PROPIEDAD DE VIDAURO CARI PINTO, CON CÓDIGO DE PREDIO N° 11474412 Y PROPIEDAD DEL VENDEDOR FRANCISCO CRUZ LLERENA, MEDIANTE UNA LÍNEA RECTA DE 1 TRAMO DE: A-E CON 15.50 ML; POR EL FONDO: COLEGIO PRIMARIO DE MENORES CORAZON DE JESUS N° 40170, MEDIANTE UNA LÍNEA RECTA DE 1 TRAMO DE: D-E CON 7.01 ML; EL MISMO QUE NO CUENTA CON INSCRIPCION ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE REGISTROS PUBLICOS, EL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE FRANCISCO CRUZ LLERENA, SE EFECTUA LA PRESENTE PUBLICACIÓN PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES. AREQUIPA, 24 DE FEBRERO DE 2025. HUGO J. CABALLERO LAURA; NOTARIO DE AREQUIPA -Colegio de Notarios de Arequipa -Mat. 021.-