

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- Ante mi oficina notarial ubicado en la Calle Unión 254-Plaza Barranca del distrito, provincia y departamento de Ica, en el Asunto No Contencioso Nro. 24-2025-NFQ-ICA, Betty Mercedes Aquije Chirito, al amparo de las leyes 27157 y 27333, solicita que se le declare propietaria por Prescripción Adquisitiva de dominio del Predio denominado “La Florida, lote A”, ubicado en el Sector Arrabales, del distrito de Subtanjalla, provincia de Ica y departamento de Ica, con un área de 9707.10 m², cuyos linderos y medidas perimétricas son: Por el frente, colinda en línea recta con camino público (separa al inmueble de propiedad de la universidad San Luis Gonzaga) con 109.49 ml (segmento B-C); por el lado derecho, colinda en línea recta con predio la Florida, que corresponde a Isidoro Fajardo Tipiana y María Haydee Peña Hernández, con 29.03.ml, (segmento A-B); por el lado izquierdo, colinda en línea recta con propiedad de Petronila Espino Caverero de Quispe y Aurelio Quispe Vilca, con 148.46 ml (segmento C-D-); por el fondo, colinda en línea quebrada de tres tramos con predio la Florida, que corresponde a Isidoro Fajardo Tipiana y María Haydee Peña Hernández con 40.02 ml, (segmento D-E-) y con 46.87 ml (segmento E-F-) y con 56.02 ml. (segmentos F-A); con un perímetro de 429.89 ml; inscrito a nombre de los señores Isidoro Fajardo Tipiana y María Haydee Peña Hernández, en la Partida Registral Nro. 40024998 del Registro de la Propiedad Inmueble de la Zona Registral Nro. XI Sede Ica - Oficina Registral de Ica; lo que se pone en conocimiento de los titulares registrales ya nombrados y del inmediato transferente José Eufemio Aquije Donayre, y de sus herederos Rogelia Nancy Aquije Chirito, Emma Esmeralda Aquije Chirito, Consuelo Aquije Chirito, Luis Alberto Aquije Chirito, Jesús Doris Aquije Chirito, Enrique Arturo Aquije Chirito y Victoria Norma Aquije Chirito de Fajardo; así como de los colindantes ya mencionados, emplazándoles además por este medio, a efecto de que hagan valer su derecho de oposición en caso de corresponder.- Ica, 27 de febrero 2025.- JOSE C. FLORES QUILLE.- NOTARIO DE ICA.-