

NOTARIA BOLIVAR.- RUBEN RAUL BOLIVAR CALLATA.- NOTIFICACIÓN POR EDICTO Y PUBLICACIÓN DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.- ANTE MI, RUBEN RAUL BOLIVAR CALLATA, NOTARIO DE AREQUIPA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN CALLE COLON N° 221-A-B - AREQUIPA, FUE PRESENTE: BERTHA IVONNE MENDEZ CORDOVA, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 29524438, SOLICITANDO INICIO DE TRÁMITE NOTARIAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, RESPECTO DEL INMUEBLE DENOMINADO EN: APORTE DE ESTUDIOS URBANOS ASOC. DE VIV. URBANIZADORA EL TREBOL DE SANTA CLARA, CALLE 1, N° 110, DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA. EL MISMO QUE TIENE UN ÁREA DE 153.00 M2 Y SE ENCUENTRA ENCERRADO DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDA PERIMÉTRICAS SIGUIENTES: POR EL FRENTE: CON LA CALLE N° 1, POR LO QUE NO HABRÁ NOTIFICACIÓN. POR EL COSTADO DERECHO: CON PROPIEDAD DE TERCEROS A QUIENES TENDRÁN QUE NOTIFICAR EN SUBLOTE 5-I DE LA QUINTA EL TREBOL, DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA. POR EL COSTADO IZQUIERDO: CON PARQUE N° 1 POR LO QUE NO HABRÁ NOTIFICACIÓN. POR EL FONDO: CON PROPIEDAD DE ASOCIACIÓN DE VIVIENDA URBANIZADORA EL TRÉBOL DE SANTA CLARA A QUIENES DEBERÁ DE NOTIFICÁRSELES EN PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA REGISTRAL 01218436, QUE SE ENCUENTRA EN LA JURISDICCIÓN DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA. EL PREDIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11356742 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE AREQUIPA A NOMBRE: TOMAS PEREZ CANALES, QUIEN YA FALLECIO, QUIEN TIENE SUCESIÓN INTESTADA INSCRITA EN LA PARTIDA N° 11366282 DE LA ZONA REGISTRAL DE AREQUIPA, TENIENDO COMO HEREDEROS A: FERNANDO ROQUE ALONZO PEREZ MURILLO Y VIRGINIA LUISA PEREZ MURILLO, ASI MISMO LA SEÑORA CLARA CECILIA MURILLO MEDINA, QUIEN YA FALLECIO, TENIENDO COMO HEREDEROS A: FERNANDO ROQUE ALONZO PEREZ MURILLO Y VIRGINIA LUISA PEREZ MURILLO. SE DEBE INDICAR QUE EL SEÑOR FERNANDO ROQUE ALONZO PEREZ MURILLO HEREDERO DE AMBOS TITULARES REGISTRALES, QUIEN YA FALLECIO, QUIEN TIENE SUCESIÓN INTESTADA INSCRITA EN LA PARTIDA N° 11423930 DE LA ZONA REGISTRAL DE AREQUIPA, TENIENDO COMO HEREDEROS A: BERTHA IVONNE MENDEZ CORDOVA EN CALIDAD DE CONYUGE SUPÉRSTITE Y A SUS HIJOS: FERNANDO LUIS PEREZ MENDEZ, ALONZO EDUARDO PEREZ MENDEZ, RODOLFO ROQUE PEREZ MENDEZ, KAREN IVONNE PEREZ MENDEZ Y ANDREA YVONNE PEREZ MENDEZ. SE EFECTUA LA PRESENTE PUBLICACIÓN PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES.- AREQUIPA 12 DE SETIEMBRE DE 2024.- RUBEN BOLIVAR CALLATA.- NOTARIO DE AREQUIPA.-