

FE DE ERRATAS.- A LOS AVISOS DE RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS DEL KARDEX N° 4634/NC PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO Y EN EL DIARIO LA RAZON LOS DIAS 17, 23 Y 29 DE ENERO DE 2025 SOLICITADO POR RAUL ALONSO SERRANO RONCALLO POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACIÓN DE FLORA YOLANDA RONCALLO MATTO DE SERRANO FACULTADO SEGÚN PODERES INSCRITO EN LA PARTIDA 14616846 DE LA SUNARP; A FIN DE ACLARAR EL ÁREA Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SIENDO LAS CORRECTAS SON LAS SIGUIENTES: POR EL NORTE, CON PROPIEDAD DE TERCEROS, CON UNA LONGITUD DE 15.34 ML., EN LINEA RECTA DE UN TRAMO DEL VERTICE P3 AL VERTICE P4. POR EL SUR, CON JIRON GERONIMO BALAREZO (EX CALLE BOLOGNESI), CON UNA LONGITUD DE 14.32 ML. EN LINEA RECTA DE UN TRAMO DEL VERTICE P1 AL VERTICE P5. POR EL ESTE, CON PROPIEDAD DE TERCEROS, CON UNA LONGITUD DE 15.04 ML, EN LINEA RECTA DE UN TRAMO DEL VERTICE P5 AL VERTICE P4. POR EL OESTE, CON PROPIEDAD DE TERCEROS, EN LINEA RECTA DE DOS TRAMOS, VINIENDO DESDE EL FRENTE DEL LOTE CON UNA LONGITUD DE 8.25 ML. DEL VERTICE P1 AL VERTICE P2; Y CON 5.96 ML, DEL VERTICE P2 AL VERTICE P3. ÁREA FÍSICA REAL: DE 215.98 M2, PERIMETRO: 58.91 ML. SE REALIZA LAS PUBLICACIONES DE CONFORMIDAD CON EL ART. 21 DE LA LEY 27157, LITERAL C) DEL ARTÍCULO 5° DE LA LEY 27333 A FIN DE NOTIFICAR A TODO AQUEL QUE CREA TENER MEJOR DERECHO SOBRE EL ÁREA A RECTIFICAR PARA QUE SE PRESENTE ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA ALFREDO BENAVIDES 4437 URBANIZACIÓN ALBORADA, SANTIAGO DE SURCO, LIMA. HORARIO DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 13:30 HORAS Y DE 14:30 A 18:00 HORAS Y LOS DÍAS SÁBADO DE 9:30 A 13:00 HORAS. CORREO ELECTRÓNICO: CONTACTO@NOTARIA BARBACASTRO.COM. TELF. 933-200008. LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE LEY.- LIMA, 31 DE MARZO DE 2025.- RICARDO JOSE BARBA CASTRO - NOTARIO DE LIMA.-