

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE BIEN INMUEBLE. ANTE MI OFICIO, SOLICITAN LOS ESPOSOS JOSÉ VERA PAREDES Y ALVINA QUISPE MARQUINA, DEL INMUEBLE UBICADO EN ZONIFICACIONES COMERCIO VECINAL Y ZONA RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA, JR. LIMA S/N., JUNTA VECINAL N° 7, BARRIO CUMBICUS, HUAMACHUCO, SANCHEZ CARRIÓN, LA LIBERTAD; EN PRINCIPIO ENMA AGUILAR DE PAREDES, VENDE A JESÚS IBAÑEZ DAVALOS Y MAGNA PEREDA GIL, DOCUMENTO PRIVADO FECHA CIERTA 11 ABRIL 1984, ANTE NOTARIO DE LA CIUDAD DE TRUJILLO DR. GUSTAVO FERRER VILLAVICENCIO; LOS COMPRADORES VENDEN A LOS SOLICITANTES ESCRITURA PÚBLICA N° 64, FECHA 18 MARZO 1997, ANTE EL SUSCRITO; DOCUMENTOS PRESENTADOS, RECIBOS PAGO SERVICIOS BÁSICOS, IMPUESTOS PREDIALES, HA GENERADO CONVICCIÓN AL SUSCRITO QUE ES PROPIEDAD PRIVADA, PROVIENE DE PARTICULARES Y NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE PREDIOS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUAMACHUCO; LINDEROS: FRENTE: JR. LIMA S/N. (ACTUAL) ANTES CALLE LIMA, SEGÚN ESCRITURA; 9.00 ML. DERECHA: JOSÉ MOISÉS RUIZ MARQUINA Y ALFONSO RUIZ PAREDES, 38.72 ML., 15.40 ML., Y 8.00 ML. IZQUIERDA: CARLOS DE LA CRUZ YUPANQUI (ACTUAL) ANTES LORENZO DE LA CRUZ, SEGÚN ESCRITURA, 63.00 ML. FONDO: VÍA AVIACIÓN OESTE (ACTUAL) ANTES VÍA DE EVITAMIENTO, SEGÚN ESCRITURA, 8.00 ML. ÁREA: 521.13 M². PERÍMETRO: 142.13 ML. SE NOTIFICARÁ ANTIGUOS DUEÑOS. SE PUBLICA FINES DE LEY. HUAMACHUCO, 24 ENERO 2025. ANTONIO DE GRACIA VÁSQUEZ. NOTARIO - ABOGADO.-