

PUBLICACIÓN. PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO. POR MEDIO DE LA PRESENTE, SE COMUNICA QUE: ANTE NOTARIO DE LA PROVINCIA DE TRUJILLO, CON OFICINA EN AV. LARCO 1098, GUILLERMO LUDWIG FEDERICO GUERRA SALAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 26662; VIDAL YUDICHI TORRES, IDENTIFICADO CON DNI N° 01172449, CASADO CON RÉGIMEN DE SEPARACION DE PATRIMONIOS, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 11474370 DEL REGISTRO PERSONAL DE LA ZONA REGISTRAL N° V - SEDE TRUJILLO, AMPARADO EN LA LEY 27157, D.S. 008-2000-MTC Y LEY 27333, SOLICITA LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO RESPECTO DEL INMUEBLE UBICADO EN: MANZANA E, LOTE 01 (ACTUALMENTE AV. JESÚS DE NAZARETH), DE LA URBANIZACIÓN LAS CAPULLANAS, DISTRITO Y PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO Y REGIÓN LA LIBERTAD; CON UN ÁREA TOTAL DE 144.00 M2; CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SON: POR EL FRENTE: CON AVENIDA JESÚS DE NAZARETH, EN LÍNEA RECTA DE UN TRAMO CON 8.00 ML. POR LA DERECHA: CON POSESIÓN Y/O PROPIEDAD DE TERCEROS (LOTES 25 - 26), EN LÍNEA RECTA DE UN TRAMO CON 18.00 ML. POR LA IZQUIERDA: CON POSESIÓN Y/O PROPIEDAD DE TERCEROS (LOTE 02), EN LÍNEA RECTA DE UNA TRAMO CON 18.00 ML. POR EL FONDO: CON POSESION Y/O PROPIEDAD DE TERCEROS (LOTE 22), EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS CON 8.00 ML. EL MISMO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN INSCRITO EN LA PARTIDA N° 11007090 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° V - SEDE TRUJILLO. HABIENDO ACREDITADO QUE DESDE EL MES DE ENERO DEL AÑO 2003 TOMÓ LA POSESIÓN PACÍFICA, PÚBLICA Y CONTINUA DEL INMUEBLE A PRESCRIBIR; PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES. SE PUBLICA EN VIRTUD DEL LITERAL C DEL ART. 5 DE LA LEY 27333. TRUJILLO, 08 DE ABRIL DEL 2025. Ms. GUILLERMO GUERRA SALAS. ABOGADO - NOTARIO. TRUJILLO.-