El Peruano
Firmado por: Editora Peru
Fecha: 31/12/2025 10:04

DIARIO OFICIAL DEL BICENTENARIO

El Peruano

FUNDADO EL 22 DE OCTUBRE DE 1825 POR EL LIBERTADOR SIMÓN BOLÍVAR

200 AÑOS

MIÉRCOLES 31
DE DICIEMBRE DE 2025

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Municipalidad de San Isidro

COMUNIDAD INTERNACIONAL

ORDENANZA Nº 628-MSI

ORDENANZA QUE APRUEBA EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LOS ARBITRIOS CORRESPONDIENTES A LOS SERVICIOS DE BARRIDO DE CALLES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, PARQUES Y JARDINES, Y SEGURIDAD CIUDADANA DEL EJERCICIO 2026

ACUERDO DE CONCEJO Nº 496
MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

NORMAS LEGALES

SEPARATA ESPECIAL

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

ACUERDO DE CONCEJO
Nº 496

LA TENIENTE ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA, ENCARGADA DEL DESPACHO

POR CUANTO:

El Concejo Metropolitano de Lima, en sesión ordinaria del 29 de diciembre de 2025, en uso de sus facultades normativas y lo indicado en los artículos 9 y 41 de la Ley Orgánica de Municipalidades Nº 27072; de conformidad con lo opinado por el Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT) y por la Comisión Metropolitana de Asuntos Económicos y Organización en su Dictamen Nº 254-2025-MML/CMAEO, por **mayoría** y con dispensa del trámite de aprobación del acta, para su inmediata ejecución;

Ha adoptado el acuerdo siguiente:

ACUERDO DE CONCEJO QUE RATIFICA LA ORDENANZA Nº 628-MSI, QUE ESTABLECE EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE ARBITRIOS DEL EJERCICIO 2026 EN EL DISTRITO DE SAN ISIDRO

VISTOS: el Oficio Nº D000403-2025-SAT-GGE del 12 de diciembre de 2025 de la Gerencia General del Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT), que remite el expediente de ratificación digital de la Ordenanza Nº 628-MSI, que aprueba el régimen tributario de los arbitrios correspondientes a los servicios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines, y seguridad ciudadana del ejercicio 2026, en el distrito de San Isidro, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, así como el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Nº 27972, establecen que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el artículo 40 de la Ley Orgánica de Municipalidades, dispone que las ordenanzas en materia tributaria expedidas por las municipalidades distritales, deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción, para su vigencia y exigibilidad; y su artículo 44 señala que las normas, para su vigencia, deben ser publicadas;

Que, en aplicación de la Ordenanza Nº 2386-2021 que aprueba el procedimiento de ratificación de ordenanzas tributarias en el ámbito de la provincia de Lima, la Municipalidad Distrital de San Isidro aprobó la ordenanza objeto de la ratificación, remitiéndola conjuntamente con el expediente de ratificación digitalizado al SAT, con carácter de declaración jurada;

Que, a través del Informe Nº D000633-2025-SAT-OAJ del 11 de diciembre de 2025, la Oficina General de Asesoría Jurídica del Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT) opinó favorablemente respecto a la ratificación solicitada, por cumplir con los requisitos exigidos, en las normas aplicables y la Directiva Nº 001-006-00000035-SAT, publicada el 26 de julio de 2024; debiéndose efectuar las publicaciones pertinentes en el diario oficial “El Peruano” y en el portal institucional;

Que, en conjunto, los arbitrios que financiarán la prestación de los respectivos servicios tienen una variación del 24.46%, con relación al año 2025 y, teniendo en cuenta que el incremento de sus costos podría afectar económicamente a sus contribuyentes en el cobro de sus tasas a pagar, ha previsto en la Cuarta Disposición Complementaria Final de la Ordenanza Nº 628-MSI, aplicar un tope del 1.7% de incremento máximo al importe liquidado del año 2026, por los arbitrios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines, y seguridad ciudadana, siempre que del comparativo determinado con tope del cierre del ejercicio 2025, exceda dicho porcentaje. El saldo no cancelado, será asumido por la Municipalidad de San Isidro. En todos los casos, lo señalado será de aplicación para todos los contribuyentes respecto de sus predios debidamente registrados hasta el 31 de diciembre de 2025 y siempre que los criterios de distribución de los mismos no hayan sido objeto de modificación y/o no se alteren las condiciones que originaron el importe liquidado de los mismos;

ACORDÓ:

Artículo Primero.- RATIFICAR la Ordenanza Nº 628-MSI, que aprueba el régimen tributario de los arbitrios correspondientes a los servicios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines y seguridad ciudadana del ejercicio 2026 en el distrito de San Isidro, con una variación del 24.46%, con relación al año 2025, y teniendo en cuenta que el incremento de sus costos podría afectar económicamente a sus contribuyentes en el cobro de sus tasas a pagar, ha previsto en la Cuarta Disposición Complementaria Final de la referida ordenanza, aplicar un tope del 1.7% de incremento máximo al importe liquidado del año 2026, por los arbitrios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines, y seguridad ciudadana, siempre que del comparativo determinado con tope del cierre del ejercicio 2025, exceda dicho porcentaje. El saldo no cancelado, será asumido por la Municipalidad de San Isidro. En todos los casos, lo señalado será de aplicación para todos los contribuyentes respecto de sus predios debidamente registrados hasta el 31 de diciembre de 2025, y siempre que los criterios de distribución de los mismos no hayan sido objeto de modificación y/o no se alteren las condiciones que originaron el importe liquidado de los mismos.

Artículo Segundo.- El presente acuerdo ratificatorio, para su vigencia, se encuentra condicionado al cumplimiento de su publicación hasta el 31 de diciembre de 2025, así como del texto íntegro de la ordenanza ratificada, incluido el informe técnico. La aplicación de la ordenanza materia de la presente ratificación, sin la condición antes señalada, es de exclusiva responsabilidad de los funcionarios de dicha municipalidad distrital.

Artículo Tercero.- ENCARGAR al Servicio de Administración Tributaria de Lima – SAT que, posterior al cumplimiento del citado requisito de publicación, efectúe la publicación del presente acuerdo a través de su página web: www.sat.gob.pe, así como del Informe Nº D000633-2025-SAT-OAJ.

Artículo Cuarto.- ENCARGAR a la Oficina de Gobierno Digital la publicación del presente acuerdo en el Portal de Transparencia Estándar de la Municipalidad Metropolitana de Lima: https://transparencia.munlima.gob.pe.

POR TANTO:

Al promulgarlo, mando se registre, publique, comunique y cumpla.

Dado en el Palacio Municipal de Lima, a los veintinueve días de diciembre del dos mil veinticinco.

FABIOLA MARÍA MORALES CASTILLO
Teniente Alcalde

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

ORDENANZA Nº 628-MSI

LA ALCALDESA DE SAN ISIDRO

POR CUANTO

EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN ISIDRO

VISTOS: En Sesión Ordinaria de la fecha; el Informe Nº D000455-2025-05.1.0-SPP-GPPDC/MSI y el Informe Nº D000483-2025-05.1.0-SPP-GPPDC/MSI de la Subgerencia de Planeamiento y Presupuesto; el Memorando Nº D000855-2025-08.1.0-SCC-GAF/MSI de la Subgerencia de Contabilidad y Costos; el Informe Nº D000293-2025-11.2.0-SDFT-GR/MSI de la Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria; el Informe Nº D000046-2025-11.0.0-GR/MSI y el Informe Nº D000047-2025-11.0.0-GR/MSI de la Gerencia de Rentas; y, el Informe Nº D000273-2025-04.0.0-GAJ/MSI de la Gerencia de Asesoría Jurídica; el Dictamen Nº 022-2025-CAFRP/MSI de la Comisión de Administración, Finanzas, Rentas y Presupuesto; el Dictamen Nº 038-2025-CAJLI/MSI de la Comisión de Asuntos Jurídicos, Laborales e Informática; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194º de la Constitución Política del Perú, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley Nº 27972 y modificatorias, establece que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, así como que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el artículo 74º de la Constitución Política del Perú establece que los Gobiernos Locales pueden crear, modificar y suprimir contribuciones y tasas, o exonerar de éstas, dentro de su jurisdicción, y con los límites que señala la ley;

Que, el numeral 8) del artículo 9º de la Ley Orgánica de Municipalidades señala que es atribución del Concejo Municipal la aprobación, modificación y derogación de ordenanzas; así como su artículo 40º indica que mediante Ordenanzas se crean, modifican y suprimen o exoneran, los arbitrios, licencias, derechos y contribuciones, dentro de los límites establecidos por Ley, y que en caso de ordenanzas en materia tributaria expedidas por las municipalidades distritales, estas deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción para su vigencia;

Que, el artículo 68º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo Nº 156-2004-EF, dispone que las Municipalidades podrán imponer tasas por arbitrios. Dichas tasas son las que se pagan por la prestación o mantenimiento de un servicio público individualizado en el contribuyente;

Que, el artículo 66º y el literal a) del artículo 68º, ambos, del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, señalan que las tasas municipales son los tributos creados por los Concejos Municipales cuya obligación tiene como hecho generador la prestación efectiva por la Municipalidad de un servicio público o administrativo, reservado a las Municipalidades de acuerdo con la Ley Orgánica de Municipalidades; y que las tasas por arbitrios son las que se pagan por la prestación o mantenimiento de un servicio público individualizado en el contribuyente;

Que, el artículo 69º de la precitada norma, prescribe que las tasas por arbitrios se calcularán en función del costo efectivo del servicio a prestar, sujetándose a los criterios de racionalidad que permitan determinar el cobro exigido por el servicio prestado, basado en el costo que demanda el servicio y su mantenimiento, así como el beneficio individual prestado de manera real y/o potencial. Asimismo, para la distribución del costo de las tasas por arbitrios entre los contribuyentes, se deberá utilizar de manera vinculada y dependiendo del servicio público involucrado, entre otros criterios que resulten válidos para la distribución: el uso, tamaño y ubicación del predio del contribuyente;

Que, mediante Ordenanza Nº 2386-2021 la Municipalidad Metropolitana de Lima aprueba el procedimiento de ratificación de Ordenanzas Distritales que dispongan la creación, modificación o que regulen tasas o contribuciones;

Que, por su parte, de acuerdo con los documentos del visto, la Subgerencia de Contabilidad y Costos de la Gerencia de Administración y Finanzas, sobre el Informe Técnico de Costos "Determinación del Costo Global de los Servicios Municipales (Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana) de la Municipalidad de San Isidro – Ejercicio 2026", mediante el cual se estructuran los costos que demandarán la prestación de los servicios públicos de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad

Ciudadana, para el ejercicio 2026, así como su respectiva distribución, a cargo de la Gerencia de Rentas, se ha estimado las tasas correspondientes para el próximo ejercicio fiscal; las que se encuentran de acuerdo a los criterios válidos de distribución de los costos de los servicios indicados por las normas vigentes y en los pronunciamientos del Tribunal Constitucional (Expedientes Nº 0041-2004-AI/TC, Nº 00053-2004-PI/TC y Nº 0018-2005-AI/TC);

Que, en este contexto, de acuerdo con sus funciones previstas en el Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones - ROF de la Municipalidad de San Isidro, aprobado la Ordenanza Nº 617-MSI, la Gerencia de Rentas y la Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria proponen la Ordenanza que aprueba el Régimen Tributario de los Arbitrios correspondientes a los Servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana del ejercicio 2026, aplicable en la jurisdicción de San Isidro;

Que, por tales consideraciones, contando con las opiniones favorables de la Subgerencia de Contabilidad y Costos, la Subgerencia de Planeamiento y Presupuesto, la Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria, la Gerencia de Rentas, y la Gerencia de Asesoría Jurídica, corresponde la aprobación del Régimen Tributario de los Arbitrios correspondientes a los Servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana del ejercicio 2026;

Que, la Gerencia Municipal mediante Proveído Nº D005540-2025-02.0.0-GM/MSI remitió los actuados a la Secretaría General para poner en conocimiento de las Comisiones de Regidores respectivas;

Que, con Dictamen Nº 022-2025-CAFRP, de fecha 01 de octubre de 2025, la Comisión de Administración, Finanzas, Rentas y Presupuesto emitió opinión FAVORABLE al proyecto de Ordenanza;

Que, con Dictamen Nº 038-2025-CAJLI, de fecha 01 de octubre de 2025, la Comisión de Asuntos Jurídicos, Laborales e Informática, en minoría, emitió opinión FAVORABLE al proyecto de Ordenanza;

Estando a lo expuesto, y en uso de las facultades conferidas por el artículo 9º y el artículo 40º de la Ley Nº 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, y modificatorias, el Concejo Municipal, por **MAYORÍA** y con la dispensa de la lectura y aprobación del Acta, aprobó lo siguiente:

ORDENANZA QUE APRUEBA EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LOS ARBITRIOS CORRESPONDIENTES A LOS SERVICIOS DE BARRIDO DE CALLES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, PARQUES Y JARDINES, Y SEGURIDAD CIUDADANA DEL EJERCICIO 2026

Artículo Primero. - ÁMBITO DE APLICACIÓN

La presente Ordenanza regula el Régimen Tributario de los Arbitrios correspondientes a los servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana del ejercicio 2026 aplicable en la jurisdicción de San Isidro.

Artículo Segundo. - RENDIMIENTO DE LOS ARBITRIOS

Los montos recaudados por concepto de Arbitrios constituyen renta de la Municipalidad Distrital de San Isidro, y serán destinados exclusivamente a la financiación del costo que implica la ejecución, mantenimiento e implementación de los servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana.

Artículo Tercero. - DEFINICIONES

1. Predio: Se entiende por predio, para efecto de la presente Ordenanza, a toda unidad inmobiliaria y/o catastral destinada total o parcialmente a vivienda o a usos comerciales y de servicios, institucionales o se trate de terrenos sin construir.

Cuando en el predio se realicen actividades económicas distintas entre sí, se liquidarán los arbitrios por cada uso, de manera independiente y proporcional al área utilizada. En el caso que, en un predio se realicen actividades económicamente distintas, pero que sirven al uso principal del predio, los arbitrios serán liquidados por la totalidad del predio de acuerdo a la tasa correspondiente al uso principal.

No se consideran predios, para efectos de la determinación de arbitrios a las unidades accesorias a la unidad de vivienda (casa habitación), tales como: estacionamientos, azoteas, aires, depósitos, tendales u otra unidad inmobiliaria de similar naturaleza, siempre que correspondan a un mismo propietario y no se desarrolle en dicho espacio alguna actividad comercial.

2. Uso: El uso del predio es la finalidad para la cual se utiliza o aquella para la cual fue construido o implementado.

3. Servicios Públicos: Son los servicios prestados por la Municipalidad de San Isidro, a los contribuyentes del distrito y por los cuales cobra la tasa de Arbitrios.

Estos servicios son de cuatro tipos:

3.1. Servicio de Barrido de Calles. - Comprende la implementación, organización, ejecución y mantenimiento de los servicios de limpieza de las vías públicas (calzadas y aceras de calles y avenidas, pasajes y bermas, plazas y parques públicos, conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicios), así como la supervisión de dicho servicio.

3.2. Servicio de Recolección de Residuos Sólidos. - Se refiere a la implementación, organización, ejecución y mantenimiento del servicio de recolección domiciliaria de residuos sólidos, contenedores, recolección de desmonte y escombros, transporte y disposición final de residuos sólidos en rellenos sanitarios autorizados, conforme lo señalado en el Plan Anual de Servicios; así como la supervisión de dicho servicio.

3.3. Servicio de Parques y Jardines. - Comprende la implementación, mantenimiento, recolección de maleza, recuperación y mejora de los parques, jardines y demás áreas verdes de uso público, conforme lo señalado en el Plan Anual de Servicios respectivo, así como la supervisión de dicho servicio.

3.4. Servicio de Seguridad Ciudadana. - Se refiere a la organización, implementación, mantenimiento y mejora del servicio de vigilancia diurna y nocturna, con fines de prevención y disuasión de acciones delictivas, faltas, accidentes, protección civil y atención primaria de emergencias en coordinación con la autoridad local competente, procurando lograr una mejor seguridad y colaboración a la labor de la Policía Nacional del Perú, todo ello conforme lo señalado en el Plan Anual de Servicios respectivo.

4. Arbitrios: Tributos de la especie "tasa" constituido por el importe a cobrar por la prestación de los cuatro servicios públicos a cargo de la Municipalidad de San Isidro, descritos anteriormente, existiendo por ello cuatro tipos de arbitrios: 1) Arbitrio de Barrido de Calles; 2) Arbitrio de Recolección de Residuos Sólidos; 3) Arbitrio de Parques y Jardines, y 4) Arbitrio de Seguridad Ciudadana.

Artículo Cuarto. - HECHO IMPONIBLE
El hecho imponible de la obligación tributaria de los Arbitrios está constituido por la prestación, implementación y/o mantenimiento de los servicios públicos: Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana, prestados en el distrito.

Artículo Quinto. - DEUDOR TRIBUTARIO
Son deudores tributarios en calidad de contribuyentes de los Arbitrios:

a) Los propietarios de los predios ubicados en la jurisdicción de San Isidro cuando los habiten, desarrollen actividades en ellos, se encuentren desocupados, se trate de un terreno sin construir o cuando un tercero use el predio bajo cualquier título o sin él.

b) Las personas naturales o jurídicas que conduzcan, usufructúen o posean a cualquier título predios de propiedad del Estado Peruano. En ese sentido, se encuentra obligado al pago de los Arbitrios el titular de la concesión, respecto de los predios integrantes de la misma, cuando esta sea efectuada en el marco de las concesiones otorgadas al sector privado respecto de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos. Asimismo, se encuentran dentro de este supuesto entidades públicas o las que se les hubiera cedido en uso los predios de propiedad del Estado Peruano.

c) Los copropietarios, en forma proporcional a la participación que cada condómino tenga sobre el predio. Ello sin perjuicio de la responsabilidad solidaria que existe entre los condóminos respecto del pago de la totalidad del importe que por Arbitrios corresponda al predio en copropiedad, lo que faculta a la Municipalidad para exigir a cualquiera de ellos el pago total de dicho tributo.

d) El superficiario, cuando se trata de predios sobre los que se haya constituido derecho de superficie.

e) La Comisión Nacional de Bienes Incautados (CONABI), o el organismo público que haga sus veces, respecto de los predios de propiedad del Estado Peruano adquiridos vía pérdida de dominio.

Son responsables del pago de los Arbitrios:

a) El poseedor del predio, de forma excepcional, cuando no sea posible identificar al propietario del predio, pudiendo la Administración Tributara ejercer sus acciones de cobranza contra aquel.

b) Las entidades públicas o privadas sobre los predios que reciban en administración a través de la CONABI o la entidad que haga sus veces.

Artículo Sexto.- NACIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA
La condición de contribuyentes se adquiere desde el primer día calendario de cada mes al que corresponde la obligación tributaria.

Cuando se realicen transferencia de dominio, la obligación del nuevo propietario nace el primer día calendario del mes siguiente de producida la transferencia. Esta regla se aplicará también al poseedor del predio al que se le haya atribuido la responsabilidad solidaria y a los titulares de concesiones respecto de los predios comprendidos en el contrato de concesión.

Artículo Séptimo.- INAFECTACIONES
Se encuentran inafectos al Arbitrio de Seguridad Ciudadana los predios de propiedad del Ministerio del Interior o de la Policía Nacional del Perú, usados en su integridad por esta última (por cualquiera de los órganos que la integran), siempre que sean destinados exclusivamente al cumplimiento de sus fines.

Los terrenos sin construir y las subestaciones eléctricas o similares, se encuentran inafectos a los Arbitrios de Recolección de Residuos Sólidos, y Parques y Jardines.

Artículo Octavo.- EXONERACIONES
Se encuentran exonerados al pago de los Arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana los predios de propiedad de:

a) La Municipalidad de San Isidro, siempre que se destinen a sus fines.

b) Los Gobiernos Extranjeros, con tratado vigente en condición de reciprocidad en asuntos tributarios, siempre que sus predios se destinen a residencias de sus representantes diplomáticos o al funcionamiento de oficinas dependientes de sus embajadas o consulados, aun cuando estén desocupados o en remodelación.

c) Organismos Internacionales Oficiales, siempre que sus predios se destinen al funcionamiento de sus oficinas dependientes, se encuentren desocupados o en remodelación.

d) Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú.

e) Entidades Religiosas, debidamente constituidas, siempre que se encuentren destinados a templos, conventos y/o monasterios.

f) La Iglesia Católica, siempre que en ellos se desarrollen actividades propias de la misma, conforme al Artículo X del Acuerdo suscrito entre la Santa Sede y la República del Perú.

g) Los beneficiarios de las Ordenanzas Nº 559-MSI que aprobó la exoneración del pago de arbitrios municipales a personas vulnerables en el distrito de San Isidro; Ordenanza Nº 590-MSI, Nº 600-MSI y Nº 613-MSI, Ordenanzas "Con Rostro Humano" que aprueba la exoneración del pago de arbitrios municipales en el distrito de San Isidro.

Las exoneraciones genéricas de tributos otorgados o que se otorguen por cualquier disposición legal no comprende a los Arbitrios regulados por la presente Ordenanza, conforme a lo dispuesto por el artículo 74º de la Constitución Política.

El otorgamiento de exoneraciones debe ser expreso y es de competencia de la Municipalidad de San Isidro.

Artículo Noveno.- EXONERACIÓN PARCIAL A PENSIONISTAS

Se aplicará, a partir del mes siguiente en que se presente la solicitud, una exoneración del 50% del monto insoluto de los Arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana a aquellos pensionistas propietarios de un único predio (a nivel nacional), a nombre propio o de la sociedad conyugal que integran, o cuando sean copropietarios de un solo predio destinado a vivienda de los mismos y cuyo valor total no exceda el valor de cincuenta (50) UIT. Asimismo, el importe de la pensión que reciban no deberá ser mayor al valor de una (1) UIT vigente al inicio del ejercicio.

Se considera que mantienen la condición de única propiedad, adicionalmente a la vivienda, los pensionistas propietarios de otras unidades inmobiliarias accesorias, complementarias al predio principal, tales como estacionamiento, azotea, aires, depósito, tendales u otra de similar naturaleza donde no se desarrolle actividad comercial y/o servicio alguno. En este caso, el valor total de la vivienda y sus accesorios no debe exceder a cincuenta (50) UIT.

El uso parcial del inmueble con fines productivos, comerciales y/o servicios, con aprobación de la Municipalidad, no afecta la exoneración antes mencionada, la cual se aplicará exclusivamente al predio o sección de predio dedicado a casa habitación. Los arbitrios correspondientes a la sección de predio destinado a alguna actividad económica serán determinados de acuerdo a las tasas detalladas en el informe técnico que como anexo forma parte integrante de la presente Ordenanza.

Artículo Décimo. - BASE IMPONIBLE

La base imponible de los arbitrios es el costo que demanda la prestación de cada uno de los servicios públicos descritos en el artículo tercero y cuyo detalle y criterios de distribución se precisan en el Informe Técnico que como anexo forma parte integrante de la presente Ordenanza.

Artículo Décimo Primero. - PRINCIPIOS PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS ARBITRIOS

El importe de los arbitrios se determina distribuyendo el costo total efectivo del servicio correspondiente, entre todos los contribuyentes o responsables, teniendo en consideración los siguientes principios:

a) Determinación de los arbitrios individuales mediante la distribución del costo total efectivo del servicio público entre los contribuyentes por cada predio que tengan en el distrito, en función al beneficio real o potencial obtenido.

b) Aplicación del carácter general de los Arbitrios, teniendo en consideración que el servicio se presta a la generalidad de los contribuyentes.

c) Identificación de los indicadores de beneficio y nivel de uso, aprovechamiento o disfrute de los servicios que se utilizarán como parámetro de distribución de los costos de los servicios públicos municipales entre los usuarios o contribuyentes.

Artículo Décimo Segundo. - DEL INFORME TÉCNICO DE COSTOS Y DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE BARRIDO DE CALLES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, PARQUES Y JARDINES, Y DE SEGURIDAD CIUDADANA PARA EL EJERCICIO 2026

Apruébese el Informe Técnico de Costos y Distribución correspondiente a los servicios públicos de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana para el ejercicio 2026, que contiene el resumen del Plan Anual de Servicios, indicación de cantidad de contribuyentes y predios por tipo de arbitrio, explicación detallada de estructura de costos por cada tipo de arbitrio, información de ejecución de costos de los servicios por los cuales se cobrarán arbitrios en el ejercicio fiscal 2026, justificación de incrementos, metodología de distribución de costos, criterios de distribución y estimación de ingresos, que como anexo forma parte integrante de la presente Ordenanza.

Artículo Décimo Tercero. - PERIODICIDAD Y VENCIMIENTO

Los Arbitrios son de periodicidad mensual, y la fecha de vencimiento para el pago ocurrirá de acuerdo al siguiente cronograma:

a) Enero y Febrero: Último día hábil del mes de febrero 2026.

b) Marzo, Abril y Mayo: Último día hábil del mes de mayo 2026.

c) Junio, Julio y Agosto: Último día hábil del mes de agosto 2026.

d) Setiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre: Último día hábil del mes de noviembre 2026.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS

Única. - DESCUENTO POR PRONTO PAGO

Otórguese un descuento equivalente al 10% sobre el importe anual a pagar por concepto de Arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines Públicos, y Seguridad Ciudadana, a los contribuyentes personas naturales, sucesiones y sociedades conyugales, obligadas al pago del Impuesto Predial del ejercicio 2026, que sean propietarios de por lo menos un predio destinado a casa habitación, no registren deudas ni fraccionamientos de

años anteriores (Impuesto Predial, Arbitrios, Derecho de Emisión, costas y gastos procesales y multas tributarias) dentro de la fecha establecida para el primer vencimiento, empleando cualquier medio de pago.

El descuento descrito en el párrafo anterior solo aplica respecto de los Arbitrios correspondientes a los predios usados como casa habitación y, aun cuando el contribuyente goce de exoneración parcial de Arbitrios.

El descuento se aplica siempre que se realice el pago total anual del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del presente ejercicio hasta el último día hábil del mes de febrero, empleando cualquier medio de pago.

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS FINALES

Primera.- FACULTADES REGLAMENTARIAS
Facúltese a la señora Alcaldesa para que mediante Decreto de Alcaldía dicte las medidas reglamentarias necesarias para la adecuada aplicación de la presente Ordenanza, así como la prórroga de los plazos de fechas de vencimiento de pago establecidos.

Segunda. - VIGENCIA
La presente Ordenanza y el informe técnico de costos y distribución que la integra, entrará en vigencia a partir del 1 de enero del ejercicio siguiente de su publicación y del Acuerdo de Concejo de la Municipalidad Metropolitana de Lima que lo ratifica, en el diario oficial "El Peruano".

Tercera. - CUMPLIMIENTO
Encárguese a la Gerencia de Rentas, Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia de Tecnologías de la Información y Comunicaciones, Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Desarrollo Corporativo, Gerencia de Desarrollo Ambiental Sostenible, y Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres, el cumplimiento de la presente Ordenanza.

Cuarta.- TOPE DE INCREMENTO
Aplíquese un tope del 1.7% de incremento máximo al importe liquidado del año 2026, por los arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana, siempre que del comparativo determinado con tope al cierre del ejercicio 2025, exceda dicho porcentaje.

El saldo no cancelado, será asumido por la Municipalidad de San Isidro. En todos los casos, lo señalado será de aplicación para todos los contribuyentes respecto de sus predios debidamente registrados hasta el 31 de diciembre de 2025, y siempre que los criterios de distribución de los mismos no hayan sido objeto de modificación y/o no se alteren las condiciones que originaron el importe liquidado de los mismos.

Quinta.- DEJAR SIN EFECTO
Deróguese, para el ejercicio 2026, cualquier otra norma que se oponga en todo o parte a la presente Ordenanza.

Sexta.- PUBLICACIÓN EN PORTALES INSTITUCIONALES
Sin perjuicio de la obligación legal de la publicación establecida en la Segunda Disposición Complementaria Final, la presente Ordenanza, sus anexos e informe sustentatorio serán publicados íntegramente en el portal institucional de la Municipalidad Distrital de San Isidro (www.munisanisidro.gob.pe), así como en el portal institucional del Servicio de Administración Tributaria de Lima (www.sat.gob.pe).

POR TANTO:

Mando, se registre, comunique, publique y cumpla.

Dado en San Isidro a los 10 días del mes de octubre de 2025

NANCY R. VIZURRAGA TORREJÓN
Alcaldesa

INFORME TÉCNICO DE COSTOS Y TASAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE BARRIDO DE CALLES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, PARQUES Y JARDINES Y DE SEGURIDAD CIUDADANA PARA EL EJERCICIO 2026

CONTENIDO

1. PRESENTACION

2. ASPECTO GENERALES DE COSTOS

2.1 Arbitrios Municipales para el ejercicio 2026
2.2 Información General

3. ASPECTO GENERALES DE TASAS

3.1 Resumen de Costos 2026
3.2 Criterios de Distribución, Tabla de usos

3.2.1 Criterios de distribución de los servicios municipales
3.2.2 Tabla de usos del predio
3.2.3 Documentación de Sustento

3.3 Resumen de Ingresos Estimados 2026

4. SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

4.1 Plan Anual del Servicio de Barrido de Calles
4.2 Costos del Servicio de Barrido de Calles proyectado para el ejercicio 2026
4.3 Estructura de Costos - Barrido de Calles 2026
4.4 Explicación detallada de recursos del servicio de Barrido de Calles
4.5 Grado de avance - Costos ejecutados 2025
4.6 Comparativo del costo de Barrido de Calles 2026 vs 2025
4.7 Justificación de las variaciones
4.8 Costos del servicio
4.9 Predios y Contribuyentes
4.10 Criterios de distribución – Barrido de Calles
4.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Barrido de Calles
4.12 Cálculo de tasas – Barrido de Calles
4.13 Cuadro comparativo de tasas - Barrido de Calles 2025 – 2026
4.14 Estimación de ingresos – Barrido de Calles

5. SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS

5.1 Plan Anual del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos
5.2 Costos del servicio de Recolección de Residuos Sólidos proyectado para el ejercicio 2026
5.3 Estructura de Costos - Recolección de Residuos Sólidos 2026
5.4 Explicación detallada de recursos del servicio de Recolección de Residuos Sólidos
5.5 Grado de avance - Costos ejecutados 2025
5.6 Comparativo del costo de Recolección de Residuos Sólidos 2026 vs 2025
5.7 Justificación de las variaciones
5.8 Costos del servicio
5.9 Predios y Contribuyentes
5.10 Criterios de distribución – Recolección de Residuos Solidos
5.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Recolección de Residuos Solidos
5.12 Cálculo de tasas – Recolección de Residuos Solidos
5.13 Cuadro comparativo de tasas - Recolección de Residuos Sólidos 2025 vs 2026
5.14 Estimación de ingresos - Recolección de Residuos Sólidos

6. SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

6.1 Plan Anual del Servicio de Parques y Jardines
6.2 Costos del servicio de Parques y Jardines proyectado para el ejercicio 2026
6.3 Estructura de Costos - Parques y Jardines 2026
6.4 Explicación detallada de recursos del servicio de Parques y Jardines
6.5 Grado de avance - Costos ejecutados 2025
6.6 Comparativo del costo de Parques y Jardines 2026 vs 2025
6.7 Justificación de las variaciones
6.8 Costos del servicio
6.9 Predios y Contribuyentes
6.10 Criterios de distribución – Parques y Jardines
6.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Parques y Jardines
6.12 Cálculo de la tasa – Parques y Jardines
6.13 Cuadro comparativo de tasas – Parques y Jardines 2025-2026
6.14 Estimación de ingresos - Parques y Jardines

7. SEGURIDAD CIUDADANA

7.1 Plan Anual del Servicio de Seguridad Ciudadana
7.2 Costos del servicio de Seguridad Ciudadana proyectado para el ejercicio 2026
7.3 Estructura de Costos - Seguridad Ciudadana 2026
7.4 Explicación detallada de recursos del servicio de Seguridad Ciudadana
7.5 Grado de avance - Costos ejecutados 2025
7.6 Comparativo del costo de Seguridad Ciudadana 2026 vs 2025
7.7 Justificación de las variaciones
7.8 Costos del servicio
7.9 Predios y Contribuyentes
7.10 Criterios de distribución – Seguridad Ciudadana
7.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Seguridad Ciudadana
7.12 Cálculo de la tasa – Seguridad Ciudadana
7.13 Cuadro comparativo de tasas - Seguridad Ciudadana 2025-2026
7.14 Estimación de ingresos – Seguridad Ciudadana

ANEXOS

Anexo 01 - Relación de vías, cuadra, lado por frecuencia de prestación del servicio de Barrido de Calles
Anexo 02 - Relación de manzanas por sector de prestación del servicio de Recolección de Residuos Sólidos
Anexo 03 - Relación de lotes por su ubicación respecto del área verde
Anexo 04 - Relación de áreas verdes
Anexo 05 - Relación de lotes por zona de peligrosidad por el servicio de Seguridad Ciudadana

1. PRESENTACION

El presente Informe Técnico tiene como objetivo presentar la estructura de Costos totales de los servicios públicos para el ejercicio 2026 de acuerdo a los criterios mínimos establecidos en la Sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente Nº 0053-2004-PI/TC, así como establecer la metodología de distribución y la determinación de las tasas para el caso de los arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana. Para su comprensión, ha sido estructurado en varias partes. referido a la determinación del costo global que implica la implementación y prestación de cada uno de los servicios en función a su correspondiente plan anual, el detalle de los recursos empleados, así como un comparativo respecto del ejercicio anterior. Lo referido a la metodología de distribución de los costos antes mencionados, los criterios utilizados, detalle de las tasas resultantes y su comparativo respecto del ejercicio anterior, así como la estimación de ingresos en cada caso

2. ASPECTO GENERALES COSTOS

2.1 Arbitrios Municipales para el ejercicio 2026

La Subgerencia de Gestión Ambiental es el área encargada de gestionar los Servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Parques y Jardines; y la Subgerencia de Serenazgo la encargada de gestionar el Servicio de Seguridad Ciudadana en la Municipalidad Distrital de San Isidro.

Subgerencia de Gestión Ambiental:
En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Nº 31254, Ley que prohíbe la tercerización y toda forma de intermediación laboral de los servicios de limpieza pública y afines que prestan los obreros municipales, los Servicios de Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos para el ejercicio 2026 serán brindados directamente por la Municipalidad de San Isidro.

Asimismo, la Municipalidad Distrital de San Isidro asumirá los costos de gestión y supervisión de los mismos (mano de obra, materiales y otros costos que se encuentren vinculados indirectamente al servicio). Siendo la Subgerencia de Gestión Ambiental, la encargada de gestionar y operar los servicios públicos de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines, entre otras actividades, motivo por la cual el costo del subgerente es distribuido porcentualmente en partes iguales (25.00% Barrido de Calles, 25.00% Recolección de Residuos Sólidos, 25.00% Parques y Jardines y 25.00% Otras Actividades). Asimismo, cada servicio incluye un porcentaje de dedicación de la Gerencia de Desarrollo Ambiental Sostenible, el mismo que representa el 25.00% de su costo total a cada servicio.

Servicio de Barrido de Calles. - Comprende la implementación, organización, ejecución y mantenimiento de los servicios de limpieza de las vías públicas (calzadas y aceras de calles y avenidas, pasajes y bermas, plazas y parques públicos, conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicios), así como la supervisión de dicho servicio.

Servicio de Recolección de Residuos Sólidos. - Comprende la implementación, organización, ejecución y mantenimiento del servicio de recolección domiciliaria de residuos sólidos, contenedores, recolección de desmonte y escombros, transporte y disposición final de residuos sólidos en rellenos sanitarios autorizados, conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicios, así como la supervisión de dicho servicio.

Servicio de Parques y Jardines. - Comprende la implementación, organización, ejecución, conservación y mantenimiento de las áreas verdes de uso público, así como la recuperación de nuevas áreas verdes en el distrito, la recolección de maleza y la supervisión de dicho servicio. Conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicios.

El Servicio de Parques y Jardines será tercerizado parcialmente: a) el 89.01% será gestionado por una empresa especializada en el servicio de mantenimiento de áreas verdes (1'096,172.48 m2) y b) el 10.99% será gestionado directamente por la Municipalidad Distrital de San Isidro (135,394.73 m2).

Asimismo, respecto al porcentaje de m2 de áreas verdes que gestionará la empresa prestadora del servicio (89.01% - 1'096,172.48 m2), esta asumirá el total de los costos directos que dicha gestión requiera (mano de obra, materiales, maquinarias y demás costos vinculados directamente con la prestación del servicio asumido).

Subgerencia de Serenazgo:
Servicio administrado directamente por la Municipalidad de San Isidro.

Servicio de Seguridad Ciudadana. - Comprende la organización, implementación y mejora del servicio de vigilancia diurna y nocturna, con fines de prevención y disuasión de acciones delictivas, faltas, accidentes, protección civil y atención primaria de emergencias en coordinación con la autoridad local competente, procurando lograr una mejor seguridad y colaboración a la Policía Nacional del Perú, todo ello conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicio.

Los costos determinados para los Arbitrios Municipales del ejercicio 2026 ascienden a S/ 116'077,411.38, los mismos que muestran en total un incremento del 24.46% al ser comparados con los costos aprobados para el ejercicio 2025 mediante Ordenanza Nº 606-MSI (IPC). Se detallan a continuación los costos determinados para el ejercicio 2026.

Servicio	Ejercicios		Variación	
	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	S/	%
Barrido de Calles	13,408,432.66	9,394,451.43	4,013,981.23	42.73%
Residuos Sólidos	11,592,429.47	11,545,279.85	47,149.62	0.41%
Parques y Jardines	40,401,511.41	25,469,326.95	14,932,184.46	58.63%
Seguridad Ciudadana	50,675,037.84	46,854,434.50	3,820,603.34	8.15%
Total	**116,077,411.38**	**93,263,492.73**	**22,813,918.64**	**24.46%**

2.2 Información General

- ✓ Ley Nº 29849, ***"Ley que establece la eliminación progresiva del régimen especial del decreto legislativo 1057 y otorga derechos laborales"***, el personal CAS recibirá aguinaldo por Fiestas Patrias y Navidad, conforme a los montos establecidos en la ley anual de presupuesto del sector público (S/ 300.00 en cada mes).
- ✓ Mediante Informe Nº D000455-2025-05.1.0-SPP-GPPDC/MSI; la Subgerencia de Planeamiento y Presupuesto, adjunta el Memorando Nº D000211-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI de la Subgerencia de Gestión Ambiental, donde remiten el Plan Anual de Prestación de Servicios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Parques y Jardines del ejercicio 2026.
- ✓ Mediante Informe Nº D000483-2025-05.1.0-SPP-GPPDC/MSI; la Subgerencia de Planeamiento y Presupuesto, adjunta el Memorando Nº D000282-2025-14.0.0-GSCTGRD/MSI de la Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres, donde remiten el Plan Anual de Prestación de Servicios de Seguridad y Ciudadana del ejercicio 2026.
- ✓ Con el Memorado Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI; la Gerencia de Gestión de Personas, valida los costos unitarios y proyectados del personal D.L 276, D.L. 728 y D.L. 1057 que se encuentran vinculados a los servicios municipales. Asimismo, sustenta todos los ingresos que percibe el personal y remite resoluciones de reincorporación por mandato judicial del personal D.L. 276 y D.L. 728. Asimismo, respecto a la incorporación de personal, es preciso informar que, los procesos de selección convocados por la Municipalidad de San Isidro se llevaron a cabo conforme a los lineamientos establecidos por el ente rector, SERVIR. En efecto, el Informe Técnico Nº 000601-2024-SERVIR-GPGSC precisa que la Ley Nº31131, Ley que establece disposiciones para erradicar la discriminación en los regímenes laborales del sector público, ha dispuesto expresamente en el segundo párrafo de su artículo 42, la prohibición de contratar personal bajo el régimen del Decreto Legislativo Nº 1057, a partir de su entrada en vigencia, el 10 de marzo de 2021, salvo en los supuestos de autorización expresa por ley o cuando se trate de labores de necesidad transitoria, de suplencia o de confianza. (el subrayado es nuestro).Además, en el numeral 2.18 del Informe Técnico Nº 01479-2022-SERVIRGPGSC señala lo siguiente: Siendo así, se puede inferir que la contratación para labores de necesidad transitoria, prevista en el artículo 5 del Decreto Legislativo Nº 1057, modificado por la Ley 31131, deberá atender a una necesidad de carácter excepcional y temporal. A partir de ello, se ha podido identificar como supuestos compatibles con las labores de necesidad transitoria para dicho régimen laboral, las situaciones vinculadas a:

  a. Trabajos para obra o servicio específico, comprende la prestación de servicios para la realización de obras o servicios específicos que la entidad requiera atender en un periodo determinado.
  b. Labores ocasionales o eventuales de duración determinada, son aquellas actividades excepcionales distintas a las labores habituales o regulares de la entidad.
  c. Labores por incremento extraordinario y temporal de actividades, son aquellas actividades nuevas o ya existentes en la entidad y que se ven incrementadas a consecuencia de una situación estacional o coyuntural.
  d. Labores para cubrir emergencias, son las que se generan por un caso fortuito o fuerza mayor.
  e. Labores en Programas y Proyectos Especiales, son aquellas labores que mantienen su vigencia hasta la extinción de la entidad.

  f. Cuando una norma con rango de ley autorice la contratación temporal para un fin específico.

  Es importante dejar constancia de que las convocatorias efectuadas por esta Entidad se enmarcaron dentro del supuesto de necesidad transitoria, específicamente en el literal c) referido a labores por incremento extraordinario y temporal de actividades, en estricta observancia de la normativa vigente y de los criterios técnicos emitidos por SERVIR. Asimismo, se acredita que no existieron limitaciones presupuestales para la realización de dichas convocatorias, contando cada una de ellas con la disponibilidad presupuestal correspondiente emitida por el órgano responsable.
- ✓ Con el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI; la Subgerencia de Logística, valida y remite los costos unitarios de los bienes y servicios que requieren las áreas responsables de la ejecución de los arbitrios municipales del ejercicio 2026, remite reporte de costos unitarios visado obtenido de la base de datos de órdenes de servicios, compras, y contratos que ha ejecutado la entidad (remitió las ordenes de compra, ordenes de servicios, contratos y cotizaciones).
- ✓ Con el Memorando Nº D000154-2025-08.4.0-SPSG/MSI; la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales, remite el detalle de los bienes patrimoniales con que cuentan las áreas responsables de la ejecución de los arbitrios municipales. Adicionalmente, remitieron órdenes de compras de los bienes adquiridos en los últimos años, los cuales no han sido considerados en ordenanzas anteriores.
  Si muy cierto es que algunas ordenes de compras muestran en la parte inferior la descripción de un área distinta a las áreas operativas, ello obedece a que algunas áreas asumen la compra total de algunos recursos dada su especialidad, pero se afecta al presupuesto del área solicitante, que en este caso es el área ejecutora del servicio, sustentándose ello en el documento antes mencionado, quien informa de los bienes con que cuenta cada área de servicio.
- ✓ Con el Memorando Nº D000152-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales, remite el Informe Nº D000054-2025-KRAS/SPSG del analista de coeficiencia, en el que remite el detalle de los costos por Energía Eléctrica y Agua Potable que consumen las áreas responsables de la ejecución de los arbitrios.
- ✓ Mediante Oficio Nº 051-2017-0100-ALC/MSI, se presenta la información financiera y presupuestal de la Municipalidad de San Isidro del ejercicio fiscal 2016 al Ministerio de Economía y finanzas, cuyo formulario EF-1 "Estado de Situación Financiera", refleja la cuenta contable 1501.03 'edificios y estructuras', la misma que sustenta el detalle de los bienes Inmuebles del seguridad Ciudadana, así como de la infraestructura pública de Parques y jardines, considerados en los Arbitrios Municipales del ejercicio 2026.

3. ASPECTO GENERALES TASAS

3.1 Resumen de Costos 2026

El costo de los servicios públicos para el ejercicio 2026[1] es el siguiente:

[1] Memorándum Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI (Subgerencia de Contabilidad y Costos)

SERVICIOS MUNICIPALES 2026				
Barrido de Calles	**Recolección de Residuos Sólidos**	**Parques y Jardines**	**Seguridad Ciudadana**	**Total**
S/ 13,408,432.66	**S/ 11,592,429.47**	**S/ 40,401,511.41**	**S/ 50,675,037.84**	**S/ 116,077,411.38**

3.2 Criterios de Distribución, Tabla de usos

3.2.1 Criterios de distribución de los servicios municipales[2]

Servicio de Barrido de Calles:
Frontis del predio (que recibe el servicio) como criterio mínimo. Frecuencias y pesajes de residuos del barrido como criterios complementarios.

Servicio de Recolección de Residuos Sólidos:
A.- Uso casa habitación: El tamaño del predio (m^2) y cantidad de habitantes por predio como criterios mínimos.
B.- Usos distintos de casa habitación: Tamaño del predio (m^2) y uso del predio como criterios mínimos.

Servicio de Parques y Jardines:
Ubicación del predio respecto de su cercanía a las áreas verdes como criterio mínimo. Concurrencia y afluencia de personas como criterios complementarios

Servicio de Seguridad Ciudadana:
Ubicación del predio en razón de la peligrosidad y el uso del predio, como criterios principales. Afluencia como criterio complementario.

Considerando que el Tribunal Constitucional, estableció como "razón suficiente", que un criterio o parámetro será admitido como válido cuando la razonabilidad de este evidencie una conexión lógica entre la naturaleza de cada servicio y el presunto grado de intensidad del uso de dicho servicio; y, que la distribución del costo de cada servicio requiere de fórmulas distintas, complementando los criterios mínimos o básicos con parámetros o variables cuantificadoras válidas y vinculadas a cada servicio para determinar imposiciones equitativas[3].

3.2.2 Tabla de usos del predio

La tabla de usos contiene una definición genérica de los distintos usos de los predios o inmuebles del distrito de San Isidro que se encuentran inscritos en el Registro Predial de la Administración Tributaria[4].

Tabla de usos del predio

Código Uso	Descripción de uso	Concepto del uso
001	Casa habitación	Predio dedicado a vivienda y construido para tal fin.
002	Oficina no vinculada a uso distinto	Predio destinado a actividades complementarias de la principal del negocio (o construido para tal fin), sin brindar atención a proveedores o clientes y siempre que la actividad principal no se encuentre relacionada a los otros usos de esta tabla.
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	Predio utilizado para desarrollar actividad: comercial, servicios o industrial, no relacionadas a los otros usos de esta tabla. Se incluye aquel predio en el que se brinda servicios de tipo técnico o artesanal, de mantenimiento físico (gimnasios, entre otros), casa de cambio, y similares.
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	Predio utilizado por profesionales para ejercer su carrera o brindar asesoramiento. Esta categoría no es aplicable a los servicios vinculados a la salud humana.
005	Playa de estacionamiento	Predio utilizado para el estacionamiento de vehículos de terceros, que cuenten con licencia de funcionamiento para dicho uso o que el mismo haya sido verificado por la administración.
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	Predio utilizado por representaciones diplomáticas, organismos internacionales o entidades religiosas, para el cumplimiento de sus funciones.
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	Predio utilizado por entidades de la administración pública para el cumplimiento de sus fines; aquel utilizado para difundir el arte, cultura, ciencia, deporte; y, aquel en el que se brinda servicios de carácter social a la comunidad o a sus integrantes, asociaciones, clubes, casa club y similares.

2 STC 0053-2004-PI/TC, VIII, A, §3, A (fundamentos 42, 43, 44 STC Nº 0041-2004-AI/TC)
3 Punto VIII, A, § 1 al 5, de la STC 0053-2004-PI/TC (fundamentos de Constitucionalidad material),
4 Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria – Gerencia de Rentas)

Código Uso	Descripción de uso	Concepto del uso
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	Predio destinado a la prestación de servicios de educación y/o donde se imparte conocimientos, habilidades y actitudes.
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	Predio destinado a la prestación de servicios de salud (diagnóstico, prevención, tratamiento, hospitalización y/o cirugía).
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	Predio destinado a otorgar servicio de alojamiento y otros servicios conexos o complementarios.
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	Predio utilizado para la venta de alimentos preparados y/o bebidas: restaurante, fuente de soda, panadería, juguería, cafetería, heladería, comida rápida, reparto a domicilio y similares.
012	Grifo, estación de servicio	Predio utilizado para brindar servicios de venta de combustibles y/o mantenimiento de vehículos automotores.
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	Predio utilizado por entidades del sistema financiero: bancos, financieras, cajas municipales de ahorro y crédito, EDPYMES, cooperativas de ahorro y crédito, mutuales, bancos de inversión, y similares. Se incluye a los predios en donde se ubiquen salas de cajeros automáticos (uno o más cajeros automáticos de la misma o de distintas entidades del sistema financiero); así como los predios utilizados por entidades registradas en la Superintendencia de Mercado de Valores.
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	Predio utilizado para la venta de bienes de consumo y/o prestación de servicios que generan gran afluencia de público. Se incluye a los predios utilizados para almacenamiento de bienes de consumo o para prestar simultáneamente diversas actividades de comercialización o prestación de servicios.
015	Terreno sin construir	Predio en el cual no hay edificación ni actividad comercial alguna o declarado como tal.
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	Predio destinado a prestar servicios básicos de alojamiento, con la posibilidad de incluir otros servicios complementarios.
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	Predio utilizado por una entidad dedicada a brindar servicios de administración de fondos de pensiones y/o seguros en sus distintas modalidades, y de actividades afines.
018	Local de juego y/o entretenimiento	Predio utilizado para brindar servicios de entretenimiento: casinos, tragamonedas, bingos, juegos mecánicos o electrónicos, locales de juegos de lotería, peñas, karaokes, bares, cines, discotecas, clubes nocturnos o similares.
019	Subestación eléctrica, telefónica	Predio utilizado totalmente para la distribución de energía eléctrica, telefónica o similar o para prestar un servicio electrónico automatizado a la comunidad.
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	Predio utilizado para ofrecer servicios de salud de forma ambulatoria. También se considera aquel predio equipado con instrumental que le permite llevar a cabo experimentos, investigaciones o trabajos de carácter científico y/o técnico sin internamiento.
021	Cochera no accesoria a casa habitación	Predio o conjunto de predios o unidades catastrales independientes, utilizado (s) para el estacionamiento de vehículos y sin fines comerciales. Se consideran aquellos contribuyentes que únicamente son propietarios de estacionamientos independientes, pudiendo poseer también depósitos, maleteros o azoteas.; así como a los predios o conjunto de predios declarados como estacionamiento independiente y que están ubicados en el mismo lote, cuyos titulares registran otros inmuebles con uso distinto al de "casa habitación".
022	Centro veterinario	Predio donde se proporciona atención, asistencia, hospitalización y/o cirugía veterinaria a mascotas y/o animales silvestres.
023	Farmacias y Boticas	Predio utilizado para la venta de productos medicinales y/o consejería farmacéutica
024	Minimarket	Predio dedicado a la venta por autoservicio de productos de consumo masivo de menor afluencia como alimentos, bebidas, productos de limpieza, productos para el hogar, entre otros.
025	Telecomunicaciones	Predio cuya actividad se relaciona con los servicios de telecomunicaciones como las de voz y datos y/o difusión de radio y/o televisión y/o servicios de telemáticos, entre otros.
026	Laboratorio de ensayo ambiental	Predio en el que se realizan servicios de ensayo ambiental y cuentan con autorización para dicho fin.

Fuente: Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI

En la determinación del arbitrio, se considera el uso principal de la actividad que se desarrolla en el predio de acuerdo a las descripciones de la tabla; este uso subsiste hasta que se declare y/o verifique formalmente lo contrario.

En el caso de los predios acumulados de los usos “Playa de estacionamiento” y “Cochera”, el contribuyente podrá solicitar formalmente se disgregue la totalidad de los predios acumulados de cada lote catastral, en cuyo caso, se deberá calcular nuevamente cada arbitrio conforme al costo unitario aprobado por metro lineal, metro cuadrado o por predio y a partir del mes siguiente de presentación del expediente.

Para realizar el cambio de uso de un predio distinto al de "casa-habitación", el propietario deberá presentar una declaración jurada, adjuntando documento(s) que sustenten su cambio; sin perjuicio de que se realice la fiscalización posterior.

En referencia a los predios construidos y deshabitados o con obras de edificación o demolición inconclusa, hasta la fecha la Administración Tributaria no tiene registrada información declarada por el contribuyente; sin embargo, se podrá declarar dicho estado acreditando documentariamente haber cumplido con las disposiciones establecidas, por la Gerencia de Desarrollo Urbano y Económico y las unidades orgánicas que dependan jerárquicamente de esta para la ejecución de sus funciones. La declaración tendrá efecto a partir del mes de presentación sobre los arbitrios de Recolección de Residuos Sólidos y de Parques y Jardines; la declaración jurada estará sujeta a fiscalización de acuerdo a lo establecido en el artículo 61º y 62º del TUO del Código Tributario[5] (en adelante Código Tributario).

Es preciso señalar que lo dispuesto en el párrafo anterior atenderá cualquier modificación o cambio normativo respecto del procedimiento referido a los predios construidos e inhabitados o con obras de edificación o demolición inconclusa.

Respecto de los predios sometidos a derecho de superficie, la acotación de los Arbitrios Municipales recaerá sobre el propietario de la construcción.

Los predios que se encuentran inmersos en los supuestos de inafectación legal establecidos en la presente Ordenanza, no están incluidos en la distribución de los costos y no corresponde liquidar carga alguna ni al resto de contribuyentes ni a la entidad, al no existir prestación o uso del servicio, para el servicio de barrido de calles se incluye a los concesionarios que hacen uso del subsuelo.

Respecto de los predios que se encuentran inmersos en la condición de exonerados, la Municipalidad de San Isidro asumirá el costo que demande la prestación de los servicios así como la diferencia del costo por el descuento otorgado a los contribuyentes reconocidos como pensionistas, beneficiarios por ser personas vulnerables, Embajadas con reciprocidad, Cuerpo General de Bomberos, Entidades Religiosas para el uso de templos conventos, Organismos Internacionales Oficiales, Iglesia Católica, Predios de la Municipalidad para su uso especifico, Colegios relacionados a la Iglesia Católica (RTF Nº 08780-5-2016)

3.2.3 Documentación de Sustento

El presente cuadro contiene la documentación fuente, que han permitido generar y determinar los procesos cualitativos y cuantitativos de los cuadros de la determinación de las tasas.

AREA	DOCUMENTO	CONTENIDO
Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Desarrollo Corporativo	Informe Nº D000455-2025-05.1.0-SPP-GPPDC/MSI	Remisión Plan Anual: a) Barrido de calles b) Recolección de Residuos Solidos c)Parques y Jardines
Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Desarrollo Corporativo	Informe Nº D000483-2025-05-1.0-SPP-GPPDC/MSI	Remisión Plan Anual: a) Seguridad Ciudadana
Subgerencia de Gestión Ambiental	Memorando Nº D000211-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI	Versión detallada y resumida del Plan Anual de: a) Barrido de calles b) Recolección de Residuos Solidos c)Parques y Jardines
Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo y Desastres	Memorando Nº D000282-2025-14.0.0-GSCTGRD/MSI	Versión detallada y Resumida de Plan Anual de Seguridad Ciudadana
Subgerencia de Desarrollo de Sistemas y Soporte Tecnológico	Memorando Nº D000044-2025-10.1.0-SDSST/MSI	Corte de Base Predial al mes de abril 2025.
Subgerencia de Desarrollo Corporativo	Memorando Nº D000022-2025-05.2.0-SDC-GPPDC/MSI	Cuadro estimación promedio habitantes casa habitación por 8 zonas de servicio de Recojo, oficio 000033-2025-INEI/JEF
Subgerencia de Gestión Ambiental	Memorando Nº195-2025-1610-SGA-GDAS/MSI	Contrato de contribuyente que cuenta con EORS
Subgerencia de Gestión Ambiental	Memorando Nº187-2025-1610-SGA-GDAS/MSI	Comunicación de cartas a contribuyentes con más de 145 Kg
Subgerencia de Contabilidad y Costos	Memorando Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI	Informe Técnico de Costos 2026 (Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana)
Subgerencia de Gestión Ambiental	Memorando Nº D000277-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI	Informe complementario de pesajes
Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres	Memorando Nº D000300-2025-14.0.0-GSCTGRD/MSI	Estadística de Incidencias y proyección 2025

[5] Aprobado mediante D.S. Nº 133-2013-EF y modificatorias

3.3 Resumen de Ingresos Estimados 2026

De manera consolidada se presenta el resumen de la estimación de ingresos por cada uno de los cuatro servicios públicos que presta la Municipalidad de San Isidro.

Servicio	Ingreso	Exoneraciones + Ajuste por truncado	Costo del Servicio 2026	% de Ingreso por servicio
	(1)	(2)	(3)	(4)=(1)/(3)
Barrido de calles	12,591,523.83	816,908.83	13,408,432.66	93.91%
Recolección de Residuos Sólidos	11,225,853.38	366,576.09	11,592,429.47	96.84%
Parques y Jardines	38,785,463.75	1,616,047.66	40,401,511.41	96.00%
Seguridad Ciudadana	50,295,088.66	379,949.18	50,675,037.84	99.25%
Total	**112,897,929.61**	**3,179,481.77**	**116,077,411.38**	**97.26%**

El ingreso estimado global por arbitrios del ejercicio 2026 alcanzaría el 97.26% (S/ 112,897,929.61)

Conviene precisar que para el ejercicio 2026, además de mantenerse los beneficios tributarios aplicados durante el ejercicio 2024, se ha dispuesto el otorgamiento de un descuento por pago oportuno con la finalidad de incentivar el cumplimiento tributario de los contribuyentes persona natural. Los montos generados por la aplicación de beneficios tributarios serán asumidos por la Municipalidad de San Isidro

4. SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Nº 31254, Ley que prohíbe la tercerización y toda forma de intermediación laboral de los servicios de limpieza pública y afines que prestan los obreros municipales, el Servicio de Barrido de Calles para el ejercicio 2026 será brindado directamente por la Municipalidad de San Isidro.

4.1 Plan Anual del Servicio de Barrido de Calles

Comprende la implementación, organización, ejecución y mantenimiento de los servicios de limpieza de las vías públicas (calzadas y aceras de calles y avenidas, pasajes y bermas, plazas y parques públicos), así como la supervisión de dicho servicio.

Descripción de Servicio. - **Es el siguiente:**

✓ **Barrido de Calles y Avenidas.**

Barrido de Calles y Avenidas:

Comprende el barrido y limpieza manual de las veredas de ambos lados de las calles, bermas laterales y centrales de las avenidas, veredas de los pasajes y áreas peatonales del distrito. La unidad de medida será el kilómetro – lineal (km – lineal), esta unidad se interpreta como la cantidad de servicio realizado medido linealmente.

Frecuencia:

Esta actividad se desarrolla de lunes a domingo desde las 07:00 horas hasta las 19:00 horas en un total de 66 rutas establecidas para el servicio.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario
42	Lunes a sábado	Diario	Mañana	07:00 a 15:00
2	Lunes a sábado	Diario	Tarde	11:00 a 19:00
7	Lunes, miércoles y viernes	Inter diario	Mañana	07:00 a 15:00
9	Martes, jueves y sábado	Inter diario	Mañana	07:00 a 15:00
6	Domingo	Dominical	Mañana	07:00 a 15:00
66	**TOTAL**			

Estas frecuencias según los predios y la cantidad de veces que se realiza el barrido de calles por predio, dando como resultado 6 diferentes frecuencias de Barrido y Limpieza de Calles y Avenidas, según la prestación de los servicios.

Cant.	Frecuencia	Cantidad de Veces Mensual	Días de Servicio Semanal
1	Inter diaria	13	(lunes, miércoles, viernes o martes, jueves, sábado)
1	Inter diaria + Dominical	17	Inter diaria + Domingo
1	Diaria	26	Lunes a sábado
1	Diaria + Dominical	30	Lunes a sábado + Domingo

Cant.	Frecuencia	Cantidad de Veces Mensual	Días de Servicio Semanal
1	Diaria + Turno Tarde	52	Lunes a sábado en doble turno
1	Diaria + Turno Tarde + Dominical	56	Lunes a sábado en doble turno + Domingo
6	**TOTAL**		

Las seis (06) frecuencias son el resultado de los servicios ejecutados en función a la necesidad y llevan relación con las rutas diarias, diarias turno tarde, Inter diarias y dominicales.

Asimismo, esta actividad también comprende el barrido mecanizado, para lo cual se contará con una barredora mecánica para el aspirado y recojo de polvo generado en las vías de alto transito (pistas)

Barrido y Limpieza de Parques, Plazas y Plazuelas:

Comprende el barrido y limpieza manual de las veredas, senderos peatonales, parte pavimentada y cunetas ubicadas dentro de los parques, plazas y plazuelas del distrito. La unidad de medida será el metro cuadrado (m2).

Frecuencia:

Esta actividad se desarrollará de lunes a sábado desde las 07:00 horas hasta las 15:00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario
5	Lunes a sábado	Diario	Mañana	07:00 a 15:00
6	Lunes, miércoles y viernes	Inter diario	Mañana	07:00 a 15:00
6	Martes, jueves y sábado	Inter diario	Mañana	07:00 a 15:00
17	**TOTAL**			

Disposición final de los residuos producto del barrido de vías y espacios públicos:

Para el 2026, los residuos sólidos provenientes del barrido de calles, avenida, parques, plazas y espacios públicos (generados principalmente por la población flotante), serán transportados mediante los camiones compactadores del servicio de residuos sólidos. Las toneladas de residuos sólidos provenientes del servicio de barrido de calles, se identificarán en el mismo servicio.

Los residuos provenientes del servicio de barrido; está constituido por las bolsas plásticas que se llenan con distintos tipos de residuos (papeles, botellas, bolsas de basura dejadas por contribuyentes del distrito luego del horario de recolección y/o desperdicios en la vía pública).

Frecuencia:

Esta actividad se desarrollará de lunes a domingo desde las 07:00 horas hasta las 20:00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario	Tipo de RRSS
2	Lunes a domingo	Diario	Mañana	07:00 a 15:00	Bolsas de barrido
1	Lunes a sábado	Inter diario	Tarde	12:00 a 20:00	
3	**TOTAL**				

Lavado, Desinfección y Mantenimiento Integral de Parques, Plazas, Plazuelas, Calles, Avenidas, Monumentos, Piletas, juegos recreacionales, señaléticas horizontales y verticales del distrito:

Comprende el lavado y mantenimiento de pisos, veredas de parques, plazas, plazuelas y lugares concurridos; así como, el lavado de monumentos piletas y mobiliario urbano.

Frecuencia:

Esta actividad se desarrollará de lunes a sábado desde las 07:00 horas hasta las 03:00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario	Tipo de RRSS
Según programación	Lunes a sábado	Diario	Mañana	07:00 a 15:00	Residuos comunes
	Lunes a sábado	Diario	Tarde	19:00 a 03:00	

Asimismo, comprende una actividad complementaria a la actividad de lavado (servicio multipropósito), atiende situaciones imprevistas o de emergencia o no contempladas en los servicios diarios antes señalados.

Frecuencia:

Esta actividad se desarrollará de lunes a domingo desde las 07:00 horas hasta las 03:00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario	Tipo de RRSS
Según programación	Lunes a domingo	Diario	Mañana	07:00 a 15:00	Residuos comunes
	Lunes a domingo	Diario	Tarde	19:00 a 03:00	

Supervisión y Control del Servicio:

Las actividades de Supervisión comprenden la verificación del cumplimiento de las rutas de barrido y frecuencias, la verificación del cumplimiento de recolección de bolsas de residuos de barrido de calles; la verificación del personal, flota vehicular, equipos de trabajo, equipos de seguridad; el transporte de bolsas de residuos de barrido de calles recolectados en rutas autorizadas, el pesaje de las bolsas de residuos de barrido de calles en la balanza calibradora; la disposición final de las bolsas de residuos de barrido de calles en el relleno sanitario autorizado; entre otras. La cobertura de supervisión es al 100%.

El personal administrativo dispondrá de cinco (5) camionetas (EGZ-179 al 50%, EAF-933 y EGZ-134 al 10%, unidades propias de la Municipalidad y BTA-755 y BTA-867 al 50%, unidades prestadas por el contratista de alquiler de maquinarias). Las camionetas serán utilizadas para las labores de apoyo a la supervisión del Servicio de Barrido de Calles, las mismas que serán conducidas por personal rotativo disponible del área u otras áreas, de acuerdo a la necesidad del servicio.

Es importante señalar que la empresa que entregue las unidades vehiculares para la supervisión del servicio (02 camionetas), esta asumirá el costo por repuestos, mantenimientos, lubricantes, seguros (SOAT) y revisión técnica, asumiendo la municipalidad el consumo de combustible, la misma que se incluirá en la estructura de costos del servicio.

De otra parte, el personal administrativo es el responsable de supervisar la ejecución de las actividades, además de elaborar, organizar y archivar la correspondencia relacionada con el servicio. Se contará con 2 locales: un local será utilizado para las labores administrativas, archivo de documento y sala de reuniones; y el otro local servirá como base de operaciones y patio de maniobras para los servicios de barrido de calles y recolección de residuos sólidos. Adicionalmente, se dispondrá de mobiliario, computadoras y equipos de comunicación para el personal administrativo.

Supervisión del Barrido de Calles y Avenidas:

Frecuencia:

La supervisión se lleva a cabo durante un turno de ocho horas de lunes a sábado desde las 07:00 a 15:00 horas.

Supervisión del Barrido y Limpieza de Parques, Plazas y Plazuelas:

Frecuencia:

La supervisión se lleva a cabo durante un turno de ocho horas de lunes a sábado desde las 07:00 a 15:00 horas.

Disposición Final de los Residuos Producto del Barrido de Vías y Espacios Públicos:

Frecuencia:

La supervisión se lleva a cabo durante un turno de ocho horas de lunes a sábado desde las 07:00 a 15:00 horas.

Supervisión del Lavado, Desinfección y Mantenimiento Integral de Parques, Plazas, Plazuelas, Calles, Avenidas, Monumentos, Piletas, juegos recreacionales, señaléticas horizontales y verticales del distrito:

Frecuencia:

La supervisión se lleva a cabo de lunes a sábado desde las 06:00 a 14:00 horas.

Meta. -
Para el 2026 bajo la Administración Directa de los servicios públicos por parte de la Municipalidad de San Isidro, la información referida a las Metas expresadas en el Plan Anual según la actividad (toneladas / metros cuadrados / km-lineal), son recopiladas por la entidad y permite medir la meta proyectada contra la meta ejecutada del servicio anual, con el fin de llevar un registro estadístico de cada actividad vinculada y como información complementaria que podrá ser utilizada para la determinación de las tasas de arbitrios.

- ✓ *Barrido de Calles y Avenidas:*
  Para el año 2026, se estima atender un total de 96,253 kilómetros lineales.
- ✓ *Barrido y limpieza de parques, plazas y plazuelas:*
  Para el año 2026, se estima atender un total de 28,022,817 m2.
- ✓ *Disposición final de los residuos producto del barrido de vías y espacios públicos:*
  Para el año 2026, se estima atender un total de 3,882 toneladas.
- ✓ *Lavado, Desinfección y Mantenimiento Integral de Parques, Plazas, Plazuelas, Calles, Avenidas, Monumentos, Piletas, juegos recreacionales, señaléticas horizontales y verticales del distrito:*
  Para el año 2026, se estima atender un total de 3,350,360 m2.

Funciones del Personal Directo e Indirecto:

Operario de Barrido de Calles (Porcentaje de dedicación 100%):
- ✓ Personal responsable del barrido de calles.

Operario de Lavado (Porcentaje de dedicación 100%):
- ✓ Personal responsable del lavado de los espacios urbanos y espacios públicos.

Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ Dirigir la ejecución y supervisión de las actividades relacionadas a las actividades de limpieza pública, gestión de los residuos sólidos y de conservación, mantenimiento y renovación de las áreas verdes del distrito.

Subgerente de Gestión Ambiental (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ Organizar, dirigir, ejecutar y supervisar las actividades relacionadas al servicio de limpieza pública.
- ✓ Organizar, dirigir, ejecutar y supervisar las actividades relacionadas a la gestión de los residuos sólidos, recolección, acumulación, transporte y disposición final, de acuerdo a las políticas ambientales del distrito.
- ✓ Emitir opinión técnica o participar en la definición y desarrollo de proyectos y actividades que involucren al servicio de limpieza pública, de acuerdo a la normatividad vigente.

Coordinador de Limpieza Pública (Porcentaje de dedicación 50.00%):
- ✓ Coordinar, supervisar y dirigir el desarrollo de las actividades del servicio de limpieza pública de competencia de la Subgerencia de Gestión Ambiental, según la normativa y ordenanzas vigentes, para la erradicación de residuos sólidos en calles, vías y espacios públicos del distrito de San Isidro para la preservación del ambiente y la salud pública de los vecinos del distrito de San Isidro.

Técnico Administrativo en Barrido de Calles (Dedicación 100%):
- ✓ Elaboración de cuadros estadísticos, reportes de la evaluación cuatrimestral del servicio; programación de rutas y sectores a supervisar, consolidación de información proveniente del servicio ejecutado y elaboración de formatos de supervisión requeridos por el servicio.

Supervisor de Barrido de Calles (Dedicación 100%):
- ✓ Supervisa la correcta ejecución del servicio de barrido de calles, que el personal este operativo en las diferentes rutas con que cuenta el servicio, controla el cumplimiento del abastecimiento y estado óptimo de los equipos.

Chofer de Supervisión de Barrido de Calles (Dedicación al 100%):
- ✓ Traslada y apoya al personal supervisor en horario diurno, a realizar labores de supervisión del servicio de barrido de calles.

4.2 Costos del Servicio de Barrido de Calles Proyectada para el Ejercicio 2026.

El costo anual proyectado para el ejercicio 2026, por el Servicio de Barrido de Calles asciende a **S/ 13'408,432.66.**

Concepto	Costo Proyectado 2026	%
Costos Directos	**12,592,559.04**	**93.92%**
Costo de Mano de Obra	5,460,899.63	
Costo de Materiales	1,155,040.26	
Otros Costos y Gastos Variables	5,976,619.15	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**472,031.46**	**3.52%**
Costo de Mano de Obra	397,925.75	
Costo de Materiales	67,380.69	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	6,725.03	
Costos Fijos	**343,842.16**	**2.56%**
Total	**13,408,432.66**	**100.00%**

4.3 Estructura de Costos - Barrido de Calles 2026

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTOS DIRECTOS 1/						**1,049,379.92**	**12,592,559.04**	**93.92%**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA 2/						**455,074.97**	**5,460,899.63**	
Personal D.L. N.° 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.° 728	**200**					**455,074.97**	**5,460,899.63**	
Operador de Barrido de Calles	172	Trabajador	2,274.82	100.00%		391,268.57	4,695,222.83	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Operador de Lavado	28	Trabajador	2,278.80	100.00%		63,806.40	765,676.80	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal CAS - D.L. N.° 1057	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
COSTO DE MATERIALES						**96,253.36**	**1,155,040.26**	
Uniformes						**31,228.47**	**374,741.64**	
Pantalón drill con cinta reflectante	800.00	Unidad	78.10	100.00%		5,206.67	62,480.00	
Camisaco drill con cinta reflectante	800.00	Unidad	69.09	100.00%		4,606.00	55,272.00	
Polo de algodón con cinta reflectante	800.00	Unidad	47.00	100.00%		3,133.33	37,600.00	
Gorra con cinta reflectante	800.00	Unidad	18.30	100.00%		1,220.00	14,640.00	
Botín punta de Acero	400.00	Pares	200.00	100.00%		6,666.67	80,000.00	
Pantalón impermeable	84.00	Unidad	167.00	100.00%		1,169.00	14,028.00	
Camisaco impermeable	84.00	Unidad	153.00	100.00%		1,071.00	12,852.00	
Bota de jebe	84.00	Pares	295.00	100.00%		2,065.00	24,780.00	
Poncho Impermeable capucha	172.00	Unidad	70.45	100.00%		1,009.78	12,117.40	
Mascarilla de tela	1,032.00	Unidad	8.57	100.00%		737.02	8,844.24	
Guante de cuero reforzado	2,064.00	Pares	20.00	100.00%		3,440.00	41,280.00	
Lente Protector	344.00	Unidad	12.00	100.00%		344.00	4,128.00	
Guantes de Jebe descartable /caja x 100	336.00	Caja	20.00	100.00%		560.00	6,720.00	
Insumos						**7,111.40**	**85,336.80**	
Desinfectante lejía	3,936.00	Litro	2.45	100.00%		803.60	9,643.20	
Desinfectante pino	3,936.00	Litro	1.36	100.00%		444.44	5,333.28	
Quitasarro	3,936.00	Litro	13.00	100.00%		4,264.00	51,168.00	
Detergente biodegradable	5,712.00	Kilo	3.36	100.00%		1,599.36	19,192.32	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Herramientas						**46,313.49**	**555,761.82**	
Escobón (escobillón de cerda negra)	2,136.00	Unidad	21.59	100.00%		3,843.02	46,116.24	
Escoba de cerda negra	2,112.00	Unidad	10.78	100.00%		1,897.28	22,767.36	
Escoba metálica	516.00	Unidad	23.60	100.00%		1,014.80	12,177.60	
Recogedor de metal	516.00	Unidad	11.80	100.00%		507.40	6,088.80	
Coche contenedor 120Lt. con rueda s/tapa	186.00	Unidad	319.76	100.00%		4,956.28	59,475.36	
Conos de 80 cm con cinta reflectiva	172.00	Unidad	115.00	100.00%		1,648.33	19,780.00	
Conos de seguridad	50.00	Unidad	115.00	100.00%		479.17	5,750.00	
Bolsa plástica biodegradable (bolsas de barrido)	569,760.00	Unidad	0.65	100.00%		30,862.00	370,344.00	
Carretilla tipo bugui	10.00	Unidad	247.80	100.00%		206.50	2,478.00	
Rastrillo (escoba Metálica)	12.00	Unidad	25.00	100.00%		25.00	300.00	
Lampa	10.00	Unidad	38.35	100.00%		31.96	383.50	
Espátulas	30.00	Unidad	24.50	100.00%		61.25	735.00	
Jalador de hule para agua (jebe)	72.00	Unidad	15.93	100.00%		95.58	1,146.96	
Escobillón con cerda blanca	72.00	Unidad	21.59	100.00%		129.54	1,554.48	
Escobillón erizo de colores (Payasito)	72.00	Unidad	29.38	100.00%		176.28	2,115.36	
Recogedor vertical mango madera	30.00	Unidad	6.00	100.00%		15.00	180.00	
Letrero de piso mojado	8.00	Unidad	20.06	100.00%		13.37	160.48	
Barra retractil para conos de seguridad	18.00	Unidad	16.00	100.00%		24.00	288.00	
Paños microfibra	840.00	Unidad	2.56	100.00%		179.20	2,150.40	
Baldes de 20 Litros	12.00	Unidad	49.56	100.00%		49.56	594.72	
Barreta de un metro x pulgada	4.00	Unidad	293.89	100.00%		97.96	1,175.56	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Otros Insumos						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con el servicio (detallar)						**11,600.00**	**139,200.00**	
Protector solar x 120 gr.	2,400.00	Unidad	58.00	100.00%		11,600.00	139,200.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES						**498,051.60**	**5,976,619.15**	
Servicios de terceros						**498,051.60**	**5,976,619.15**	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 03 camiones baranda o furgón de 20 m3 (para traslado de materiales)	12.00	Servicio	77,227.80	100.00%		77,227.80	926,733.65	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 01 barredora mecánica 02 escobillas	12.00	Servicio	54,141.67	10.00%		5,414.17	64,970.00	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 01 camión cisterna de 5000 Lt. con hidrolavadora de alta presión (lavado de espacios publicos)	12.00	Servicio	98,280.00	100.00%		98,280.00	1,179,360.00	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 01 camión baranda de 20 m3 con tanque de 1000 Lt con hidrolavadora de alta presión (lavado multiproposito)	12.00	Servicio	114,975.00	100.00%		114,975.00	1,379,700.00	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 07 ómnibus (para transporte de operarios)	12.00	Servicio	194,065.83	100.00%		194,065.83	2,328,790.00	
Servicio Tercerizado - Disposición final de residuos sólidos (prevenientes del barrido)	3,882.62	Tonelada	25.00	100.00%		8,088.79	97,065.50	
COSTOS INDIRECTOS 4/						**39,335.95**	**472,031.46**	**3.52%**
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA 2/						**33,160.48**	**397,925.75**	
Personal D.L. N.° 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.° 728	**1**					**3,953.98**	**47,447.78**	
Supervisor de Barrido de Calles	1	Trabajador	3,953.98	100.00%		3,953.98	47,447.78	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal CAS - D.L. N.° 1057	**9**					**29,206.50**	**350,477.97**	
Técnico Administrativo de Barrido de Calles	1	Trabajador	3,060.87	100.00%		3,060.87	36,730.44	
Supervisor de Barrido de Calles	4	Trabajador	3,143.37	100.00%		12,573.48	150,881.76	
Chofer de Fiscalización I	1	Trabajador	2,517.97	100.00%		2,517.97	30,215.61	
Coordinador de Limpieza Pública	1	Trabajador	8,266.68	50.00%		4,133.34	49,600.08	
Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible	1	Trabajador	15,416.68	25.00%		3,854.17	46,250.04	
Subgerente de Gestión Ambiental	1	Trabajador	12,266.68	25.00%		3,066.67	36,800.04	
COSTO DE MATERIALES						**5,615.06**	**67,380.69**	
Útiles de oficina						**627.08**	**7,524.92**	
Archivador plastificado de palanca lomo ancho tamaño oficio	54.00	Unidad	3.57	100.00%		16.07	192.78	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color azul	48.00	Unidad	0.28	100.00%		1.12	13.44	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
CD Recargable de 700 MB	3.00	Unidad	3.60	100.00%		0.90	10.80	
Cinta adhesiva 1" x 36"	50.00	Unidad	1.27	100.00%		5.29	63.50	
Clip mariposa	22.00	Caja	2.08	100.00%		3.81	45.76	
Clips estándar	76.00	Caja	0.87	100.00%		5.51	66.12	
Cola sintética de 1/4 Kg	1.00	Frasco	2.60	100.00%		0.22	2.60	
Corrector liquido tipo lapicero	30.00	Unidad	0.50	100.00%		1.25	15.00	
Cuaderno de cargo empastado tamaño a5 x 200 hojas	52.00	Unidad	8.55	100.00%		37.05	444.60	
Engrapador de metal tipo alicate con mango superior de plástico para grapa 26/6	2.00	Unidad	7.80	100.00%		1.30	15.60	
Fólder manila (x25 Unidades)	50.00	Paquete	5.74	100.00%		23.92	287.00	
Forro de plástico transparente tamaño a4 x 5 m	10.00	Unidad	9.50	100.00%		7.92	95.00	
Grapa 26/6 (caja x 5000)	68.00	Caja	2.17	100.00%		12.30	147.56	
Lápiz negro grado 2b con borrador	71.00	Unidad	0.37	100.00%		2.19	26.27	
Liga de jebe delgada nº 18 x caja de 1/4 lb	28.00	Caja	3.18	100.00%		7.42	89.04	
Mica portapapeles tamaño a4	3.00	Paquete	4.50	100.00%		1.13	13.50	
Nota autoadhesiva 3 in x 3 in (7.6 cm x 7.6 cm) aprox. x 100 hojas colores variados	10.00	Paquete	1.54	100.00%		1.28	15.40	
Papel bond 80 g tamaño a4 x 500 unidades	267.00	Paquete	10.54	100.00%		234.52	2,814.18	
Perforador de 2 espigas para 20 hojas	3.00	Unidad	21.55	100.00%		5.39	64.65	
Plumón	10.00	Unidad	1.18	100.00%		0.98	11.80	
Regla d/plástico (30cm)	10.00	Unidad	0.71	100.00%		0.59	7.10	
Sobre manila tamaño a4	72.00	Paquete	7.74	100.00%		46.44	557.28	
Tablero acrílico tamaño a4 con sujetador de metal	43.00	Unidad	9.50	100.00%		34.04	408.50	
Tijera de metal de 7 in con mango de plástico	4.00	Unidad	3.51	100.00%		1.17	14.04	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color negro x 50 unidades	12.00	Caja	14.25	100.00%		14.25	171.00	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color rojo x 50 unidades	12.00	Caja	14.25	100.00%		14.25	171.00	
Engrapador de metal grande de oficina (150 hojas)	1.00	Unidad	153.00	100.00%		12.75	153.00	
Grapa 23/17 x 1000	10.00	Caja	2.80	100.00%		2.33	28.00	
Mica para anillar tamaño a4	20.00	Paquete	33.90	100.00%		56.50	678.00	
Perforador de 2 espigas para 150 hojas	2.00	Unidad	380.00	100.00%		63.33	760.00	
Sujetador para papel (tipo fastener) de metal x 50 unid	40.00	Caja	3.56	100.00%		11.87	142.40	
Uniformes						**888.16**	**10,657.90**	
Pantalones Drill	21.00	Unidad	78.10	100.00%		136.68	1,640.10	
Camisa Manga Larga	22.00	Unidad	60.30	100.00%		110.55	1,326.60	
Polo Manga corta	22.00	Unidad	37.80	100.00%		69.30	831.60	
Casaca Impermeable	21.00	Unidad	119.00	100.00%		208.25	2,499.00	
Chalecos Tipo Reportero	6.00	Unidad	80.00	100.00%		40.00	480.00	
Botines Tipo Cat	12.00	Pares	200.00	100.00%		200.00	2,400.00	
Gorro Tipo Jockey	22.00	Unidad	18.30	100.00%		33.55	402.60	
Casco de Seguridad	6.00	Unidad	69.00	100.00%		34.50	414.00	
Guante descartable de latex caja 100 unid	20.00	Caja	20.00	100.00%		33.33	400.00	
Lente Protector	22.00	Unidad	12.00	100.00%		22.00	264.00	
Repuestos - Insumos						**3,791.82**	**45,501.87**	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (1 vehículo)	2.00	Juego	117.00	50.00%		9.75	117.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	215.00	50.00%		8.96	107.50	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	305.00	50.00%		25.42	305.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de Caliper de freno (1 vehículo)	3.00	Juego	109.20	50.00%		13.65	163.80	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores Delanteros (1 vehículo)	2.00	Unidad	847.00	50.00%		70.58	847.00	
Repuestos - Camioneta - Amortiguador Posterior (1 vehículo)	2.00	Unidad	549.00	50.00%		45.75	549.00	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (1 vehículo)	1.00	Unidad	288.88	50.00%		12.04	144.44	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (1 vehículo)	2.00	Unidad	390.00	50.00%		32.50	390.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	2,197.60	50.00%		183.13	2,197.60	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (1 vehículo)	2.00	Unidad	204.70	50.00%		17.06	204.70	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	160.00	50.00%		6.67	80.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (1 vehículo)	1.00	Unidad	410.00	50.00%		17.08	205.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (1 vehículo)	1.00	Unidad	100.00	50.00%		4.17	50.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	1,429.10	50.00%		119.09	1,429.10	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (1 vehículo)	9.00	Unidad	356.26	50.00%		133.60	1,603.17	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (1 vehículo)	9.00	Unidad	34.26	50.00%		12.85	154.17	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (1 vehículo)	9.00	Unidad	8.20	50.00%		3.08	36.90	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (1 vehículo)	2.00	Juego	540.00	50.00%		45.00	540.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (1 vehículo)	4.00	Unidad	255.00	50.00%		42.50	510.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador Inferior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	50.00%		5.42	65.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador Superior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	50.00%		5.42	65.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (1 vehículo)	9.00	Juego	160.00	50.00%		60.00	720.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (1 vehículo)	9.00	Juego	175.00	50.00%		65.63	787.50	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de servo de dirección (1 vehículo)	2.00	Juego	423.00	50.00%		35.25	423.00	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (1 vehículo)	2.00	Unidad	600.00	50.00%		50.00	600.00	
Repuestos - Camioneta - Bocina de trapecio superior (1 vehículo)	2.00	Juego	62.50	50.00%		5.21	62.50	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (1 vehículo)	3.00	Unidad	17.00	50.00%		2.13	25.50	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (1 vehículo)	2.00	Juego	91.66	50.00%		7.64	91.66	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (1 vehículo)	2.00	Unidad	150.00	50.00%		12.50	150.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (1 vehículo)	2.00	Unidad	50.00	50.00%		4.17	50.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (1 vehículo)	1.00	Unidad	1,500.00	50.00%		62.50	750.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (1 vehículo)	1.00	Unidad	70.00	50.00%		2.92	35.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (2 vehículos)	4.00	Juego	117.00	10.00%		3.90	46.80	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	215.00	10.00%		3.58	43.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	305.00	10.00%		10.17	122.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de Caliper de freno (2 vehículos)	6.00	Juego	109.20	10.00%		5.46	65.52	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores Delanteros (2 vehículos)	4.00	Unidad	847.00	10.00%		28.23	338.80	
Repuestos - Camioneta - Amortiguador Posterior (2 vehículos)	4.00	Unidad	549.00	10.00%		18.30	219.60	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (2 vehículos)	2.00	Unidad	288.88	10.00%		4.81	57.78	
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (2 vehículos)	4.00	Unidad	390.00	10.00%		13.00	156.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	2,197.60	10.00%		73.25	879.04	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (2 vehículos)	4.00	Unidad	204.70	10.00%		6.82	81.88	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	160.00	10.00%		2.67	32.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (2 vehículos)	2.00	Unidad	410.00	10.00%		6.83	82.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (2 vehículos)	2.00	Unidad	100.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	1,429.10	10.00%		47.64	571.64	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (2 vehículos)	18.00	Unidad	356.26	10.00%		53.44	641.27	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (2 vehículos)	18.00	Unidad	34.26	10.00%		5.14	61.67	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (2 vehículos)	18.00	Unidad	8.20	10.00%		1.23	14.76	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (2 vehículos)	4.00	Juego	540.00	10.00%		18.00	216.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (2 vehículos)	8.00	Unidad	255.00	10.00%		17.00	204.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador Inferior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador Superior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (2 vehículos)	18.00	Juego	160.00	10.00%		24.00	288.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (2 vehículos)	18.00	Juego	175.00	10.00%		26.25	315.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de servo de dirección (2 vehículos)	4.00	Juego	423.00	10.00%		14.10	169.20	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (2 vehículos)	4.00	Unidad	600.00	10.00%		20.00	240.00	
Repuestos - Camioneta - Bocina de trapecio superior (2 vehículos)	4.00	Juego	62.50	10.00%		2.08	25.00	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (2 vehículos)	6.00	Unidad	17.00	10.00%		0.85	10.20	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (2 vehículos)	4.00	Juego	91.66	10.00%		3.06	36.66	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (2 vehículos)	4.00	Unidad	150.00	10.00%		5.00	60.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (2 vehículos)	4.00	Unidad	50.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (2 vehículos)	2.00	Unidad	1,500.00	10.00%		25.00	300.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (2 vehículos)	2.00	Unidad	70.00	10.00%		1.17	14.00	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (3 vehículos)	2,988.00	Galón	14.22	50.00%		1,770.39	21,244.68	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (2 vehículos)	2,076.00	Galón	14.22	10.00%		246.01	2,952.07	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (1 vehículo)	3.00	Galón	67.00	50.00%		8.38	100.50	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (1 vehículo)	14.00	Galón	52.60	50.00%		30.68	368.20	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 80w/140 (1 vehículo)	6.00	Galón	69.00	50.00%		17.25	207.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (1 vehículo)	2.00	Galón	63.00	50.00%		5.25	63.00	
Lubricantes - Aceite hd30 (1 vehículo)	7.00	Galón	82.00	50.00%		23.92	287.00	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	33.00	50.00%		2.75	33.00	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	6.50	50.00%		0.54	6.50	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (1 vehículo)	2.00	Pote	28.30	50.00%		2.36	28.30	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (1 vehículo)	2.00	Pote	42.50	50.00%		3.54	42.50	
Lubricantes - Liquido de freno (1 vehículo)	3.00	Litro	97.00	50.00%		12.13	145.50	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (2 vehículos)	12.00	Galón	67.00	10.00%		6.70	80.40	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (2 vehículos)	48.00	Galón	52.60	10.00%		21.04	252.48	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 80w/140 (2 vehículos)	24.00	Galón	69.00	10.00%		13.80	165.60	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (2 vehículos)	48.00	Galón	63.00	10.00%		25.20	302.40	
Lubricantes - Aceite hd30 (2 vehículos)	24.00	Galón	82.00	10.00%		16.40	196.80	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (2 vehículos)	6.00	Pote	33.00	10.00%		1.65	19.80	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (2 vehículos)	6.00	Pote	6.50	10.00%		0.33	3.90	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (2 vehículos)	6.00	Pote	28.30	10.00%		1.42	16.98	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (2 vehículos)	6.00	Pote	42.50	10.00%		2.13	25.50	
Lubricantes - Liquido de freno (2 vehículos)	12.00	Litro	97.00	10.00%		9.70	116.40	
						0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa (detallar)						**308.00**	**3,696.00**	
Protector Solar x Sachet 10g	1,320.00	Unidad	2.80	100.00%		308.00	3,696.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
OTROS CONCEPTOS VINCULADOS CON LA LABOR ADMINISTRATIVA (DETALLAR)						**560.42**	**6,725.03**	
Servicio de operario de mantenimiento correctivo de unidades vehiculares (1 vehiculo 50.00%)	15.00	Operario	32,610.09	0.13%		51.34	616.06	
Servicio de operario de mantenimiento correctivo de unidades vehiculares (2 vehiculos 10.00%)	15.00	Operario	32,610.09	0.05%		20.54	246.42	
Servicio de Telefonía Celular (6 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	282.00	100.00%		282.00	3,384.00	
Servicio de Telefonía Celular (1 Equipo para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	44.00	100.00%		44.00	528.00	
Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de unidades móviles - (1 vehiculo)	1.00	Servicio	2,786.49	50.00%		116.10	1,393.24	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de unidades móviles - (2 vehiculos)	1.00	Servicio	5,572.98	10.00%		46.44	557.30	
COSTOS FIJOS						**28,653.51**	**343,842.16**	**2.56%**
Seguro vehicular (1 vehículo al 50.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	0.17%		67.68	812.11	
Seguro vehicular (2 vehículos al 10.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	0.07%		27.07	324.84	
Seguro de vida ley - Obreros (Personal)	1.00	Póliza	34,593.54	50.22%		1,447.72	17,372.67	
Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - SCTR (Personal)	1.00	Póliza	439,251.72	10.89%		3,985.32	47,823.83	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta Pick Up	1.00	Vehículo	167.00	50.00%		6.96	83.50	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta Pick Up	2.00	Vehículo	167.00	10.00%		2.78	33.40	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta Pick Up	1.00	Vehículo	80.00	50.00%		3.33	40.00	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta Pick Up	2.00	Vehículo	80.00	10.00%		1.33	16.00	
Agua potable - Uso del personal operativo - local de maniobras y concentración (01 suministro)	12.00	Servicio	600.00	86.58%		519.48	6,233.76	
Agua potable - Uso del personal administrativo y supervisores (01 suministro)	12.00	Servicio	4,973.45	3.28%		163.13	1,957.55	
Energía eléctrica - Iluminación del local donde se guardan camiones y SSHH (01 suministro)	12.00	Servicio	2,000.00	44.83%		896.60	10,759.20	
Energía eléctrica - Funcionamiento de equipos de computo (01 suministro)	12.00	Servicio	56,687.00	1.07%		606.55	7,278.61	
Telefonía fija - Anexos de Central Telefónica	1.00	Servicio	39,648.00	0.21%		6.97	83.65	
Internet - Coordinación de los programas de servicios a brindar	1.00	Servicio	599,989.90	0.17%		84.03	1,008.39	
Limpieza del local de Barrido de Calles	1.00	Servicio	6,595,493.04	3.75%		20,594.83	247,137.91	
Vigilancia del local de Barrido de Calles	1.00	Servicio	6,144,720.24	0.05%		239.73	2,876.74	
TOTAL						**1,117,369.39**	**13,408,432.66**	**100%**

4.4 Explicación Detallada de Recursos del Servicio de Barrido de Calles

Con el propósito de brindar una mejor explicación de los componentes de la estructura de costos, a continuación, se detalla cada uno de los costos involucrados en la prestación del servicio.

Costos Directos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Costo de Mano de Obra**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 que realiza labores operativas en el servicio de barrido de calles (172 operarios de barrido de calles y 28 operarios de lavado), su costo considera la remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Costo de Materiales**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniforme para el personal operativo, tales como: pantalón, camisaco, polo, poncho impermeable, gorra, botín, guantes, botas, mascarillas, lente protector, entre otros implementos detallados en estructura de costos, los mismos que son necesarios para una correcta presentación y seguridad del personal nombrado que realiza labores de barrido y lavado de calles. La entrega es de 01 a 12 veces al año, ello en función a la actividad, uso y desgaste del mismo, ejemplo: poncho impermeable con capucha para temporada de lluvia o llovizna, las mascarillas de tela para protección contra el polvo, los guantes de cuero reforzado para la labor manual del operario, lentes de protección para evitar salpicaduras a la vista durante el barrido.
Insumos	Comprende el costo por adquisición de materiales para lavado a presión de espacios públicos, los mismos que son utilizados en la actividad de Lavado, desinfección y mantenimiento integral de parques, plazas, plazuelas, calles, avenidas (desinfectante lejía, desinfectante pino y quita sarro a razón de 04 Litros por día (26/mes) por 312 días; en ese sentido, siendo que son 02 turnos al año suman 2,496 Litros; y Detergente biodegradable a razón de 8 Kilos por día por 312 días, siendo en 02 turnos 4,992 Kilos al año) y servicio complementario de lavado multipropósito (desinfectante lejía, desinfectante pino y quita sarro, a razón de 02 Litros por día por 360 días, en ese sentido siendo que son 02 turnos al año suman 1,440 Litros; y Detergente biodegradable a razón de 01 Kilo por día por 360 días, siendo en 02 turnos 720 Kilos al año).

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Herramientas	Comprende el costo de herramientas que requiere el personal operativo asignado al servicio de barrido de calles, las cuales son utilizadas por los 172 operarios en la actividad de barrido de calles y avenidas (escobón, escobas, recogedor, coche contenedor de 120 litros, conos y bolsas – entrega de 01 a 12 veces al año) y para implementar 03 camiones barandas con herramientas para el personal operativo (carretilla tipo bugui, rastrillo, lampas, espátulas y conos de seguridad – 02 veces al año por cada vehículo), para el lavado, desinfección y mantenimiento integral de parques, plazas, plazuelas, calles y avenidas (cantidades por turno, 02 al año) y para el servicio complementario de lavado (cantidades por turno, 02 al año). Las cantidades se encuentran detalladas en la estructura de costos, las mismas que son necesarias para las labores operativas de barrido y lavado de calles y para la recolección de residuos sólidos provenientes del barrido, las herramientas se entregarán en función a la actividad, uso y desgaste del mismo.
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	Comprende la adquisición de Protector Solar de 120 gr., la misma que servirá para la protección de la piel del personal operativo que realiza labores en el campo, ello en el marco del Decreto Supremo Nº 017-2017-TR – "Aprueban el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de los Obreros Municipales del Perú" y la "Guía para la Gestión Operativa de Limpieza Pública aprobada por Resolución Ministerial Nº 91-2020-MINAM", se entregará 1 frasco de 120 gr. Al mes para los 200 operarios.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Servicio de Terceros	Comprende el costo por servicios de terceros necesarios para el servicio de barrido y lavado de calles (03 camiones barandas de 20 m3, 01 barredora mecánica 02 escobillas, 01 camión cisterna de 5,000 litros, 01 camión baranda de 30 m3 con tanque de 1,000 litros con hidro lavadora de alta presión, 07 buses para traslado de personal; y disposición final de residuos sólidos provenientes del barrido), ello en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Nº 31254, Ley que prohíbe la tercerización y toda forma de intermediación laboral de los servicios de limpieza pública y afines que prestan los obreros municipales. El Servicio de Barrido de Calles en el ejercicio 2026 será brindado directamente por la Municipalidad de San Isidro. Camión Baranda de 20 m3.- Son utilizados para transportar herramientas del personal de barrido como: los carritos contenedores, escobas, recogedores y otros materiales; tanto para la zona alta (de la Av. Arequipa hacia el Este), como para la zona Baja (de la Av. Arequipa hacia el Oeste) del distrito de San Isidro. Asimismo, para la recolección de residuos sólidos provenientes del barrido, los mismos que serán ubicados en ciertos puntos distrito para que el camión compactador de residuos sólidos los recoja durante su ruteo programado. - Barredora Mecánica. - Servicio complementario que se realizará en avenidas principales del alto tránsito, optimizando los tiempos del servicio, 10% del costo. - Camión Cisterna. - Para la actividad de lavado de parques, plazas, plazuelas, calles y avenidas. - Camión baranda de 30 m3 con tanque de 1,000 litros con hidro lavadora de alta presión. – Para limpieza de zonas pequeñas de basura dejadas por recicladores; limpieza de los líquidos que se forman como resultado de la filtración de desechos de residuos sólidos, denominados "lixiviados"; también limpieza de excretas de canes y palomas que ocupan áreas mínimas de 02 a 03 m^2. - Ómnibus. - Para traslado del personal de barrido de calles desde el punto establecido por la Municipalidad a los distintos puntos de trabajo. - Disposición final de residuos sólidos provenientes del barrido de calles. - comprende el traslado de los residuos sólidos al relleno sanitario.

Costos Indirectos y Gastos Administrativos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Mano de Obra Indirecta**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728 y Personal CAS D.L. 1057	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 y personal CAS D.L 1057, que realizan actividades de asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de barrido de calles, se considera el 25.00% del Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible, el 25.00% del Subgerente de Gestión Ambiental, 50% de un (01) coordinador de Limpieza Pública y el 100.00% de cinco (05) Supervisores de barrido de calles, un (01) Técnico Administrativo de barrido de calles y un (01) Chofer de Fiscalización I. Cabe precisar que, existe una reasignación interna, lo cual ha originado el retiro del "Auxiliar de Supervisión de Barrido de Calles" del 2024 y la inclusión de un "Coordinador de Limpieza Pública" para el 2026 por necesidad de servicio. Sus costos consideran: D.L. 728 - remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales, D.L. 1057 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad.

✓ **Materiales y Útiles de Oficina**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Materiales y Útiles de Oficina	Comprende el costo de materiales de escritorio y demás materiales de oficina (archivador, bolígrafos, corrector, plumón, papel bond, fólder, clips, tablero acrílico, entre otros materiales detallados en la estructura de costos) para ser utilizados en las labores administrativas de asistencia, supervisión, coordinación, gestión y fiscalización del servicio de barrido de calles. Ejemplo: el tablero acrílico es utilizado por el personal administrativo del servicio y algunos operativos que son responsables de grupo, en la cual realizan el control y distribución del personal del servicio de barrido de calles.
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniforme para la correcta presentación del personal que efectúa las labores de traslado y supervisión del servicio de barrido de calles en el distrito. Se considera prendas al 100% para cinco (05) supervisores de barrido de calles y un (01) chofer de fiscalización de barrido de calles.
Repuestos - Insumos	**Repuestos.-** Comprende el costo de los repuestos utilizados en el mantenimiento preventivo de las unidades de transporte utilizadas para las labores de supervisión del servicio de barrido de calles, a fin de mantener operativas las unidades en el servicio, se consideran repuestos tales como: amortiguadores, baterías, collarín de embrague, disco de freno, zapata de freno y demás repuestos que se detallan en la estructura de costos, los mismos que son requeridos para el buen funcionamiento de las tres (03) camionetas asignadas al servicio de barrido de calles (unidades propias de la Municipalidad de San Isidro, una al 50% y dos al 10%). **Combustible. -** Comprende el costo de petróleo diésel D2, para el funcionamiento de cinco (05) camionetas (03 al 50% - una de propiedad de la municipalidad y 2 prestadas por empresa y 02 al 10% - propiedad de la municipalidad). **Lubricantes. -** Comprende el costo de lubricantes tales como: refrigerante, aceite de caja SAE-80, grasas para rodamientos, aceites, líquidos de freno y demás lubricantes detallados en la estructura de costos; componentes necesarios para mantener operativas las tres (03) camionetas asignadas a la supervisión del servicio de barrido de calles (una al 50% y dos al 10%).
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	Comprende la adquisición de Protector Solar de 10 gr., la misma que servirá para la protección de la piel del personal que realiza labores de supervisión y conducción en el servicio de barrido de calles, ello en el marco del Decreto Supremo Nº 017-2017-TR – "Aprueban el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de los Obreros Municipales del Perú" y la "Guía para la Gestión Operativa de Limpieza Pública aprobada por Resolución Ministerial Nº 91-2020-MINAM", se entregará 20 sachet de 10gr por mes a cada supervisor, sumando un total de 240 sachet al año por supervisor; por otro lado, para el caso de chofer se considera 10 sachet al mes de 10gr.

✓ **Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**Mantenimiento Preventivo - Interno. -** Comprende el costo por mantenimiento básico y especializado de vehículos que posee la municipalidad para brindar las labores de coordinación, supervisión y gestión del servicio de barrido de calles, los cuales necesitan un mantenimiento correctivo y preventivo para prevenir fallas y minimizar riesgos para su operatividad, puesto que sin ello los vehículos y equipos asignados al servicio presentarían deficiencias en su operatividad afectando la prestación del mismo. La municipalidad de San Isidro cuenta con un taller interno de mantenimiento mecánico, el cual cuenta con personal operativo responsable del mantenimiento de las unidades con que cuenta la Municipalidad de San Isidro (Personal D.L. 728 y D.L. 1057 remitido por la Gerencia de Gestión de Personas). Adicionalmente, se cuenta con un total de unidades vehiculares con que cuenta la Municipalidad, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (01 vehículo al 50% y 02 vehículos al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar el costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio. Posteriormente, dichos porcentajes se multiplicarán por el 50% y 10%, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 0.13% para vehículo con 50% y 0.05% para vehículos con 10% de dedicación. **Servicio de Telefonía Celular. -** Comprende el consumo de 07 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal fiscalizador y administrativo del servicio de barrido de calles, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (6 equipos x S/ 47.00 = S/ 282.00 y 1 equipo a S/ 44.00). **Mantenimiento Correctivo - Externo. -** Comprende el costo por mantenimiento especializado que requieren las unidades del servicio de barrido de calles (una camioneta al 50% y dos camionetas al 10%), este servicio se realizará 1 vez al año y será realizado en talleres externos, dada la especialización y complejidad del servicio.

Costos Fijos. - Comprende lo siguiente:

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Costos Fijos	**Seguro Vehicular. -** Comprende el costo por aseguramiento preventivo ante cualquier siniestro (seguro vehicular 0.24% del costo total) de las unidades vehiculares asignadas al servicio de barrido de calles (03 camionetas, una al 50% y dos al 10%). La Municipalidad de San Isidro cuenta con un contrato vigente por seguro vehicular, el cual mantiene asegurada la totalidad de unidades vigentes, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (01 vehículo al 50% y 02 vehículos al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar del costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, posteriormente los vehículos con porcentajes inferiores al 100%, estas se multiplicaran por el porcentaje de dedicación asignado (50% y 10%), determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 0.17% para vehículo con 50% y 0.07% para vehículos con 10% de dedicación. **Seguro Vida Ley. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (201 obreros). **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger a todo el personal que realiza actividades de alto riesgo, este seguro cubre las prestaciones de salud y pensión (206 trabajadores). **Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. -** Comprende el costo por seguro obligatorio de accidentes de tránsito - SOAT para las tres (03) unidades vehiculares asignadas al servicio de barrido de calles (01 unidad al 50% y 02 unidades al 10%). **Revisión Técnica. -** Comprende el costo de la revisión técnica anual (de carácter obligatorio) de las unidades vehiculares (03 camionetas, una al 50% y dos al 10.00%) utilizadas en las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo del servicio de barrido de calles. **Agua Potable. -** Comprende el 89.86% del costo por consumo de agua potable de 02 suministros asignados al servicio, los mismos que abastecen al local de operaciones y patio de maniobra, oficina administrativa, equipos informáticos y servicio higiénico que utiliza el personal del servicio; personal que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de barrido de calles. **Energía Eléctrica. -** Comprende el 45.90% del costo por consumo de energía eléctrica de 02 suministros asignados al servicio, los mismos que abastecen al local de operaciones y patio de maniobra, oficina administrativa, equipos informáticos y servicio higiénico que utiliza el personal del servicio; personal que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de barrido de calles. **Telefonía Fija. -** Comprende el 0.21% del costo por consumo de telefonía fija utilizado para las labores de coordinación y para la comunicación con los vecinos (anexos de la central), recogiendo a través de ellos sus necesidades con respecto al servicio de barrido de calles. **Internet. -** Comprende el 0.17% del costo por consumo internet para equipos de cómputos asignados al área, utilizados para recibir y atender los requerimientos de los vecinos, y, para el envío en línea de los programas diarios de operaciones del servicio a la empresa que alquila los vehículos para el servicio, el cual ejecuta y nos envía la confirmación del mismo. Asimismo, para control de las unidades vehiculares, anexas a este servicio, mediante monitoreo GPS. **Limpieza de Locales. -** Comprende el 3.75% del costo total por tercerización del servicio de limpieza de locales municipales, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para el mantenimiento y limpieza del local de operaciones y patio de maniobra y para oficina administrativa y servicios higiénicos utilizados por el personal operativo y administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de barrido de calles (Contrato Nº 031-2025-MSI – AS-SM-13-2025-CS/MSI-1). **Vigilancia de Locales. -** Comprende el 0.05% del costo total por tercerización del servicio de seguridad y vigilancia de los locales de la Municipalidad de San Isidro, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para la vigilancia de la oficina donde labora el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de barrido de calles (Contrato Nº 033-2024-MSI).

4.5 Grado de Avance – Costos Ejecutados 2025

Con Acuerdo de Concejo Nº 426-2024-MML se ratificó la Ordenanza Nº 606-MSI de la Municipalidad Distrital de San Isidro, que aprueba el arbitrio de barrido de calles del ejercicio 2025.

En atención a lo antes citado, la Subgerencia de Contabilidad y Costos cumpliendo con lo señalado en el Reglamento de Organizaciones y Funciones – ROF, *"realiza el seguimiento de la ejecución de costos según las estructuras de costos aprobadas"*, ello con el objetivo de informar sobre el grado de ejecución que vienen realizando las áreas ejecutoras de los servicios.

Asimismo, la subgerencia antes mencionada para el seguimiento de los costos por cada servicio recaba información de los diferentes módulos de la Municipalidad de San Isidro, los cuales sirven de base para obtener los importes y descripciones de los recursos que se vienen consumiendo (Órdenes de Servicios, Órdenes de Compra, Provisiones Contables, Caja Chica y Planilla de Personal Nombrado y CAS).

En ese sentido, los costos ejecutados por arbitrios municipales se están presentando con corte al mes de julio del presente ejercicio, considerando todos los devengados y desembolsos realizados a dicho periodo, de acuerdo a los documentos emitidos por las diferentes áreas de la Municipalidad para la elaboración de los Estados Financieros al mes de julio 2025. Asimismo, el corte a julio se debe a documentación interna de la Municipalidad, donde se especifica que la Subgerencia de Contabilidad y Costos debe remitir información de costos dentro de las primeras semanas del mes de agosto.

La proyección para la segunda parte del año se ha realizado en función a los costos ejecutados al mes de julio y a la necesidad de mayores recursos que requiere el servicio para la segunda parte del año, este es por ejemplo en el caso del personal CAS - D.L. 1057, quien percibirá un aguinaldo por navidad de S/ 300.00 según la ley de presupuesto del sector público y el personal D.L 728 que percibirá una gratificación por navidad y compensación por tiempo de servicios en el mes de noviembre.

Se muestra cuadro resumen del grado de avance del arbitrio ejecutado del ejercicio 2025, donde se aprecia que el Servicio de Barrido de Calles alcanzaría el 149.14% del total de los costos aprobados para dicho ejercicio.

Servicio	Ordenanza Nº 606-MSI	Costo Devengado - julio 2025	% De Avance	Costo Ejecutado A Anual 2025	% De Avance
Barrido de Calles	9,394,451.43	8,239,239.04	87.70%	14,011,197.99	149.14%

Si muy cierto se cuenta con buena ejecución, se informa que los costos dejados de ejecutar en el primer semestre del ejercicio 2025, serán ejecutados durante el segundo semestre del año. Asimismo, ante la necesidad de optimizar las labores operativas, de fiscalización y supervisión del servicio, se han ejecutado recursos que no fueron aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025), los mismos que mejorarán la prestación del servicio de barrido de calles. Mediante Memorando Nº D000080-2025-16.1.0-SGA/MSI de la Subgerencia de Gestión Ambiental se remite compromiso de ejecución 2025.

4.6 Comparativo de los Arbitrios Municipales 2026 vs. 2025

El servicio de Barrido de Calles para el ejercicio 2026, se está incrementando en 42.73% con respecto a los costos aprobados para el ejercicio 2025.

Concepto	Costo Proyectado 2026		Ordenanza Nº 606-MSI - IPC		Variación S/	Variación %
Costos Directos	**12,592,559.04**	**93.92%**	**8,717,106.32**	**92.79%**	**3,875,452.72**	**44.46%**
Costo de Mano de Obra	**5,460,899.63**		**4,680,672.40**		**780,227.23**	
Personal Nombrado - D.L. 728	5,460,899.63		4,680,672.40		780,227.23	
Costo de Materiales	**1,155,040.26**		**1,065,882.45**		**89,157.81**	
Uniformes	374,741.64		586,918.68		-212,177.04	
Insumos	85,336.80		0.00		85,336.80	
Herramientas	555,761.82		389,076.96		166,684.86	
Otros materiales vinculados con el servicio	139,200.00		89,886.80		49,313.20	
Otros Costos y Gastos Variables	**5,976,619.15**		**2,970,551.47**		**3,006,067.68**	
Servicio de Terceros	5,976,619.15		2,970,551.47		3,006,067.68	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**472,031.46**	**3.52%**	**588,868.03**	**6.27%**	**-116,836.57**	**-19.84%**
Costo de Mano de Obra	**397,925.75**		**367,333.19**		**30,592.55**	
Personal Nombrado - DL. 728	47,447.78		44,033.25		3,414.53	
Personal CAS - D.L. 1057	350,477.97		323,299.95		27,178.02	
Costo de Materiales	**67,380.69**		**97,306.55**		**-29,925.86**	
Útiles de Oficina	7,524.92		4,656.78		2,868.14	
Uniformes	10,657.90		16,890.40		-6,232.50	
Repuestos - Insumos	45,501.87		74,209.49		-28,707.62	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa	3,696.00		1,549.88		2,146.12	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**6,725.03**		**124,228.29**		**-117,503.26**	
Costos Fijos	**343,842.16**	**2.56%**	**88,477.08**	**0.94%**	**255,365.08**	**288.62%**
Total	**13,408,432.66**	**100.00%**	**9,394,451.43**	**100.00%**	**4,013,981.23**	**42.73%**

4.7 Justificación de las Variaciones

El costo del Servicio de Barrido de Calles determinado para el ejercicio 2026 asciende a S/ 13'408,432.66, es decir que registra un incremento del 42.73%, con respecto a los costos aprobados mediante Ordenanza Nº 606-MSI-IPC para el ejercicio 2025.

Costos Directos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado – D.L. 728	5,460,899.63	4,680,672.40	780,227.23
Totales	**5,460,899.63**	**4,680,672.40**	**780,227.23**

Justificación:
Si muy cierto se está reduciendo la cantidad de operarios para el ejercicio 2026 (de 219 a 200 operarios), el incremento se debe básicamente a la actualización de la remuneración mensual que percibe actualmente el personal operativo del servicio, el cual mediante Informe Nº 789-2024-1610-SGA-GDAS/MSI que adjunta el Informe Nº 005-2024-BACH/06236 se sustenta la remuneración del personal operativo (S/ 1,600.00 para el ejercicio 2026), la misma que se ha realizado mediante indagación en diversas municipalidades de lima, quienes vienen ejecutando el servicio bajo administración directa, esta actualización ha conllevado a que el costo promedio del personal 2026 sea superior al de la ordenanza 2024 (de S/ 1,744.44 a S/ 2,274.82 y S/ 2,278.88). Cabe precisar que, en la ordenanza 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025) aún no se contaba con personal contratado, solo se estimó su remuneración.

El costo de personal nombrado D.L. 728, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Uniformes	374,741.64	586,918.68	-212,177.04
Insumos	85,336.80	0.00	85,336.80
Herramientas	555,761.82	389,076.96	166,684.86
Otros materiales vinculados con el servicio	139,200.00	89,886.80	49,313.20
Totales	**1,155,040.26**	**1,065,882.45**	**89,157.81**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Insumos. – El costo incluido por S/ 85,336.80 obedece a la necesidad de contar con recursos tales como desinfectante lejía, desinfectante pino, quita sarro y detergente biodegradable para las actividades de Lavado, desinfección y mantenimiento integral de parques, plazas, plazuelas, calles, avenidas y lavado multipropósito; recursos necesarios para el lavado a presión en espacios públicos, la cual se realiza mediante camiones cisternas y camión multipropósito con hidro lavadora, las cantidades consideradas son las siguientes:

- Desinfectante lejía: 3,936 litros anuales.
- Desinfectante pino: 3,936 litros anuales.
- Quita sarro: 3,936 litros anuales.
- Detergente biodegradable: 5,712 kilos anuales.

Herramientas. - Si muy cierto las cantidades se están reduciendo en total para el ejercicio 2026 (de 602,074 recursos a 576,638 recursos), se observa un incremento en el costo anual, el cual está pasando de S/ 389,076.96 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 555,761.82 para el ejercicio 2026, ello se debe básicamente a la actualización de los precios unitarios del mercado, los mismos que se sustentan en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística.

Otros Materiales Vinculados al Servicio.- Si muy cierto las cantidades se están reduciendo en total para el ejercicio 2026 (de 2,628 unidades de protector solar de 120 gramos a 2,400 unidades de protector solar de 120 gramos), se observa un incremento en el costo anual, el cual está pasando de S/ 89,886.80 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 139,200.00 para el ejercicio 2026, ello se debe básicamente a la actualización del precio unitario del mercado, el mismo que se sustenta en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Servicio de Terceros	5,976,619.15	2,970,551.47	3,006,067.68
Totales	**5,976,619.15**	**2,970,551.47**	**3,006,067.68**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro otros costos y gastos variables para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Servicio de Terceros. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 2'970,551.47 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 5'976,619.15 para el ejercicio 2026, se debe a que se está incluyendo el 10% del costo por alquiler de una barredora mecánica para el ejercicio 2026, siendo este un servicio complementario que se realizará en avenidas principales de alto tránsito. El distrito de San Isidro cuenta en su jurisdicción con 11 avenidas de alto tránsito:

1	Av. Javier Prado Este (cuadra 1 a la 9, ambos lados)	7	Av. Canaval y Moreyra (cuadra 1 a la 6, ambos lados)
	Av. Javier Prado Oeste (cuadra 1 a la 26, ambos lados)	8	Av. Guardia Civil (cuadra 1 a la 7, lado par)
2	Av. General Felipe Salaverry (cuadra 21 a la 25, lado impar) (cuadra 26 a la 38, ambos lados)		Av. Guardia Civil (cuadra 2, lado impar)
3	Av. Pérez Araníbar (cuadra 15 a la 24, ambos lados)		Av. Guardia Civil (cuadra 8 a la 12, ambos lados)
4	Av. Faustino Sánchez Carrión (cuadra 1 y 2, ambos lados) (cuadra 3-4 lado impar, 7-9, lado par)	9	Av. José Gálvez Barrenechea (cuadra 1 a la 5, ambos lados) (cuadra 6 a la 10, lado par)
5	Av. Arequipa (cuadra 26 a la 37, ambos lados)	10	Av. Parque Sur (cuadra 1 a la 5, ambos lados)
6	Av. República de Panamá (cuadra 29 a la 36, ambos lados)	11	Av. Parque Norte (cuadra 1 a la 8, ambos lados)

Este vehículo optimiza los tiempos de servicio ya que, en una jornada de 8 horas, una persona puede barrer 17 cuadras en promedio; esta unidad en cambio, se estima que realice el barrido de 23 cuadras por hora, pudiendo operar hasta 5 horas continuas, lo cual es más eficiente.

El "Servicio de alquiler de 01 barredora mecánica" representa un costo de S/ 64,970.00 al año, el mismo que se sustenta en cotización remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI, es decir: cotización asciende a S/ 1'949,100.00 por un plazo de 1,095 días, (3 años), entonces: S/ 1'949,100.00 / 3 años = S/ 649,700.00 anual / 12 servicios al año = S/ 54,141.67 costo unitario. En estructura se ha considerado: 12 servicios al año x S/ 54,141.67 costo unitario x 10% = S/ 64,970.00, importe que se ha considerado en la estructura de costos del servicio de barrido de calles.

Asimismo, otro factor importante en el incremento, son las cantidades que se vienen ejecutando actualmente, las cuales en algunos casos son superiores a las proyectadas para el ejercicio 2024:

- **Alquiler de Ómnibus.** - El incremento de 03 a 07 unidades para el ejercicio 2026, se debe a una evaluación de los tiempos referido a la cantidad de personal a distribuir a los distintos puntos de inicio de actividades diarias, a efecto de que cumplan con el horario establecido en cada actividad que se desarrolla en el servicio, teniendo en cuenta que la actividad de barrido de calles y avenidas cuenta con 66 rutas y la actividad de barrido de parques y plazas cuenta con 17 rutas, en ambas actividades se tiene un total de 172 operarios los mismos que se encuentran distribuidos en los 05 sectores del distrito, adicionalmente se cuenta con una actividad adicional de lavado, desinfección y mantenimiento integral de parques, plazas, plazuelas, calles y avenidas, la cual cuenta con 28 operarios. Cabe precisar, que el punto de partida y retorno del personal es el local de operaciones y patio de maniobra ubicado en Jr. Aurelio Sousa Nº 123 – 125 Barranco.
  El "Servicio de alquiler de 07 ómnibus" representa un costo de S/ 2'328,790.00 al año, el mismo que ha sido considerado en la estructura de costos del servicio. El costo se sustenta en el Contrato Nº 049-2024-MSI, el cual asciende a S/ 2'328,790.00 por un plazo de 365 días (01 año), es decir: S/ 2'328,790.00 costo anual / 12 servicios al año = S/ 194,065.83 costo unitario.
- **Disposición Final de Residuos Sólidos.** – El incremento reflejado en el presente rubro, obedece a que se está incrementando el tonelaje de residuos sólidos para el ejercicio 2026 (de 2,695.81 toneladas a 3,882.62 toneladas), proyección que se ha realizado en función al tonelaje histórico de los ejercicios 2024 y 2025 (sustento plan anual de servicios).
- El "Servicio de disposición final de residuos sólidos" se sustenta en el Contrato Nº 042-2024-MSI (plazo de 1,095 días – 03 años), el cual cuenta con un costo unitario de S/ 25.00 por tonelada, costo que ha sido considerado en la estructura de costos del servicio de barrido de calles.

De otro lado, un factor importante es la actualización de algunos precios unitarios del mercado, los cuales se han incrementado con respecto a los considerados en la Ordenanza aprobada del ejercicio 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Si muy cierto se han actualizado algunos costos unitarios, a continuación, se pasa a explicar la determinación de los mismos:

a) El "Servicio de alquiler de 03 camiones baranda" representa un costo de S/ 926,733.65 al año, el mismo que ha sido considerado en la estructura de costos del servicio. El costo se sustenta en el Contrato Nº 003-2025-MSI, el cual asciende a S/ 2'780,200.95 por un plazo de 1,095 días (3 años), es decir: S/ 2'780,200.95 costo del contrato / 03 años = S/ 926,733.65 costo anual / 12 servicios al año = S/ 77,227.80 costo unitario.
b) El "Servicio de alquiler de 01 camión cisterna con hidrolavadora y 01 camión baranda con hidrolavadora" representa un costo de S/ 2'559,060.00 al año (Cisterna S/ 1'179,360.00 y Baranda S/ 1'379,700.00), los mismos que han sido considerados en la estructura de costos del servicio. Los costos se sustentan en el Contrato Nº 041-2024-MSI, el cual asciende a S/ 7'677,180.00 por un plazo de 1,095 días (3 años), es decir:

Vehículo	Importe Total (1,095 días)	Importe Anual	12 Servicios / Costo Unitario
Camión cisterna	S/ 3'538,080.00	S/ 1'179,360.00	S/ 98,280.00
Camión baranda	S/ 4'139,100.00	S/ 1'379,700.00	S/ 114,975.00
Total	**S/ 7'677,180.00**	**S/ 2'559,060.00**	

Costos Indirectos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado – D.L. 728	47,447.78	44,033.25	3,414.53
Personal CAS – D.L. 1057	350,477.97	323,299.95	27,178.02
Totales	**397,925.75**	**367,333.19**	**30,592.55**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Personal Nombrado – D.L. 728.- Si muy cierto se mantiene la cantidad del personal (1 persona), el incremento se debe básicamente a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00), Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00) y al importe por asignación familiar (S/ 113.00).

Personal CAS – D.L. 1057. – Si muy cierto se mantiene la cantidad del personal (9 personas), existe una reasignación interna, lo cual ha originado el retiro del "Auxiliar de Supervisión de Barrido de Calles" del 2024 y la inclusión de un "Coordinador de Limpieza Pública" para el 2026 por necesidad de servicio el incremento se debe básicamente a la actualización del importe de essalud el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizada S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizada S/ 5,350) y a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00).

El costo de personal nombrado D.L. 728 y D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Útiles de Oficina	7,524.92	4,656.78	2,868.14
Uniformes	10,657.90	16,890.40	-6,232.50
Repuestos - Insumos	45,501.87	74,209.49	-28,707.62
Otros materiales vinculados con la labor administrativa	3,696.00	1,549.88	2,146.12
Totales	**67,380.69**	**97,306.55**	**-29,925.86**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de materiales para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Útiles de Oficina. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 4,656.78 a S/ 7,524.92 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de útiles de oficina, los cuales no fueron considerados en su totalidad en la ordenanza del ejercicio 2024 que mantuvo los mismos recursos de la ordenanza 2023, cuando lo más lógico era considerar una mayor cantidad de útiles en atención a la mayor cantidad de personal operativo con que cuenta el servicio, en ese sentido se está actualizando los recursos que fueron omitidos en la ordenanza del ejercicio 2024.

Cabe precisar que, al contar con mayor cantidad de personal operativo, es necesario contar con una mayor cantidad de útiles de oficina, ejemplo: el papel bond será utilizado para los reportes diarios de control de asistencia, control de entrega de materiales, registro de capacitaciones, control de supervisión por uso de equipo de protección de personal conforme a la normativa de seguridad y salud en el trabajo, entre otras tareas; los archivadores para ordenar los documentos antes mencionados, así como los demás artículos necesarios para la realización de labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo a las labores operativas del servicio.

Asimismo, otro factor importante es la actualización de algunos precios unitarios del mercado que se han incrementado con respecto a los considerados en la Ordenanza aprobada del ejercicio 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Otros Materiales Vinculados con la Labor Administrativa. - Si muy cierto las cantidades se mantienen para el ejercicio 2026 (de 1,320 unidades de protector solar de 10 gramos), se observa un incremento en el costo anual, el cual está pasando de S/ 1,549.88 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 3,696.00 para el ejercicio 2026, ello se debe básicamente a la actualización del precio unitario del mercado, el mismo que se sustenta en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística.

✓ **Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	6,725.03	124,228.29	-117,503.26
Totales	**6,725.03**	**124,228.29**	**-117,503.26**

Justificación:

Si muy cierto se observa una reducción en el rubro, a continuación, se explica la determinación de algunos recursos:

Servicio de Telefonía celular. - Comprende el consumo de 07 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal fiscalizador y administrativo del servicio de barrido de calles, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (06 equipos x S/ 47.00 = S/ 282.00 x 12 servicios al año = S/ 3,384.00 y 01 equipo a S/ 44.00 x 12 servicios al año = S/ 528.00).

Se cuenta con el contrato Nº 034-2024-MSI por un importe de S/ 662,112.00 por un periodo de 02 años, para efecto de estructura se está considerando el costo unitario de cada equipo, el cual no sobrepasa el límite indicado en la ley presupuestal, costo unitario que se sustenta en el Memorando Nº D000151-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000053-2025-KRAS/SPSG, se adjunta cuadro detallado por equipo.

Servicio / Tipo de Plan	Nº de Equipos	Tipo	Costo Unitario	Costo Mensual S/	Costo Total S/
Limpieza Publica - BC / (4)	**6**	**Indirecto**	**47.00**	**282.00**	**3,384.00**
Limpieza Publica - BC / (5)	**1**	**Indirecto**	**44.00**	**44.00**	**528.00**
Limpieza Publica - RS / (4)	5	Indirecto	47.00	235.00	2,820.00
Parques y Jardines / (4)	9	Directo	47.00	423.00	5,076.00
Parques y Jardines / (5)	1	Directo	44.00	44.00	528.00
Parques y Jardines / (4)	7	Indirecto	47.00	329.00	3,948.00
Parques y Jardines / (5)	1	Indirecto	44.00	44.00	528.00
Seguridad Ciudadana / (4)	25	Directo	47.00	1,175.00	14,100.00
Seguridad Ciudadana / (4)	4	Indirecto	47.00	188.00	2,256.00
Seguridad Ciudadana / (2)	1	Indirecto	109.00	109.00	1,308.00
Total	**60**			**2,873.00**	**34,476.00**

Servicio de Mantenimiento Correctivo - Externo. – La inclusión de este rubro se debe a la necesidad de contar con un servicio especializado de mantenimiento de vehículos (S/ 1,950.54), el cual no se puede realizar en talleres internos de la Municipalidad, se considera un mantenimiento anual para 03 unidades vehiculares (01 al 50% y 02 unidades vehiculares al 10%), mantenimientos que no fueron considerados en la ordenanza del ejercicio 2024. Cabe precisar, que se requiere de mantenimientos especiales para las unidades vehiculares que se utilizan en las labores de supervisión del servicio de barrido de calles, las mismas que al ser servicios especiales se deben realizar fuera del taller de la municipalidad, estos mantenimientos son de suma importancia, ya que sin ellos se afectaría gravemente el servicio.

Costos Fijos:

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Costos Fijos	343,842.16	88,477.08	255,365.08
Totales	**343,842.16**	**88,477.08**	**255,365.08**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de materiales para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Seguro de Vida Ley. – La inclusión de este rubro obedece a la necesidad de contar con un seguro para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (S/ 17,372.67).

Este seguro, es un seguro obligatorio que ha contratado la entidad en favor de sus trabajadores, el mismo que se sustenta en la Póliza Nº 809146450163882, el porcentaje asumido es el 0.38% de la remuneración de cada trabajador (sin IGV), para efecto de estructura, se ha determinado el costo asumido por cada servicio obteniéndose los siguientes resultados:

Servicio	Nº de Personas	Importe	%
Barrido de Calles	**201**	**17,372.67**	**50.22%**
Recolección de Residuos Sólidos	31	3,002.49	8.68%
Parques y Jardines	34	3,787.54	10.95%
Seguridad Ciudadana	101	10,430.84	30.15%
Total	**367**	**34,593.54**	**100.00%**

En ese sentido, se ha considerado el importe de S/ 34,593.54 como costo total, asumiendo el servicio de barrido de calles el 50.22% del mismo, ello en función a la cantidad de obreros con que cuenta en el servicio (201 obreros), solo se ha determinado el costo de los 4 servicios, mas no de toda la municipalidad.

Agua Potable. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,225.48 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 8,191.31 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión del suministro Nº 5761161-8 que corresponde al local que sirve de base de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de barrido de calles. Se considera el 86.58% del costo total, la diferencia es asumido por el servicio de recolección de residuos sólidos.

Asimismo, la Subgerencia de Gestión Ambiental para el ejercicio 2026 asume el 15.59% del consumo total del suministro Nº 2586897-7 (local ubicado en Calle Augusto Tamayo). El indicador utilizado es el número de personas por área, el 15.59% es distribuido entre los servicios que administra la subgerencia (BC=Barrido de Calles, RRSS=Recolección de Residuos Sólidos y PJ=Parques y Jardines), el cual arroja un porcentaje 3.28% para el ejercicio 2026, el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
2586897-7		**4,973.45**	Sedapal	Agua potable	**59,681.42**
% Asumido por la Subgerencia de Gestión Ambiental	**15.59%**	**775.36**			
% Asumido por el Serv. Limpieza Pública	**39.47%**	306.06			
% Asumido por el Serv. Parques y Jardines	60.53%	469.30			
Limpieza Pública			**% Estructura (*)**		
% Asumido por el Servicio de Barrido de Calles	**53.33%**	**163.23**	**3.28%**		**1,957.55**
% Asumido por el Servicio de R. Residuos Sólidos	46.67%	142.83			

(*) Para efecto de estructura de costos se ha redondeado a 2 decimales

Energía Eléctrica. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 11,417.52 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 18,037.81 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión del suministro Nº 326868 que corresponde al local de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de barrido de calles. Se considera el 44.83% del costo total, la diferencia es asumido por el servicio de recolección de residuos sólidos.

Asimismo, la Subgerencia de Gestión Ambiental para el ejercicio 2026 asume el 4.83% del consumo total del suministro Nº 1703604 (local ubicado en Calle Augusto Tamayo). El indicador utilizado es cantidad de equipos eléctricos que utilizan las personas asignadas al servicio, el 4.83% es distribuido entre los servicios que administra la subgerencia (BC=Barrido de Calles, RRSS=Recolección de Residuos Sólidos y PJ=Parques y Jardines), el cual arroja un porcentaje 1.07% para el ejercicio 2026, el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
1703604		**56,687.00**	Luz del Sur	Energía eléctrica	**680,244.02**
% Asumido por la Subgerencia de Gestión Ambiental	**4.83%**	**2,737.98**			
% Asumido por el Serv. Limpieza Pública	**44.44%**	1,216.88			
% Asumido por el Serv. Parques y Jardines	55.56%	1,521.10			
Limpieza Publica			**% Estructura (*)**		
% Asumido por el Servicio de Barrido de Calles	**50.00%**	**608.44**	**1.07%**		**7,278.61**
% Asumido por el Servicio de R. Residuos Sólidos	50.00%	608.44			

(*) Para efecto de estructura de costos se ha redondeado a 2 decimales

Telefonía Fija. - El incremento mostrado en el rubro se debe a la actualización del costo unitario, el cual está pasando de S/ 35,170.33 en el ejercicio 2024 a S/ 39,648.00 para el ejercicio 2026 (O/S 0067-2025 hasta el mes de junio por un importe de S/ 19,824.00 y O/S 1949-2025 hasta diciembre por un importe de S/ 19,824.00), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe

precisar que el porcentaje de dedicación considerado para el ejercicio 2026 es similar al aprobado para el ejercicio 2024 (0.21%), el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Servicio	Nº de Anexos	Tipo	%	Contrato	Costo Asumido
Limpieza Publica - BC	**1**	**Fijo**	**0.21%**		**83.65**
Limpieza Publica - RRSS	1	Fijo	0.21%		83.65
Parques y Jardines	2	Fijo	0.42%	**39,648.00**	167.29
Seguridad Ciudadana	14	Fijo	2.95%		1,171.04
Otros	456	Fijo	96.20%		38,142.38
Total	**474**		**100.00%**	**39,648.00**	**39,648.00**

Mantenimiento y Limpieza de Locales. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,914.92 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 247,137.91 para el ejercicio 2026, se debe a diferentes factores, a) a la actualización del costo por el servicio de mantenimiento y limpieza de locales (Contrato Nº 031-2025-MSI - AS-SM-13-2025-CS/MSI-1), b) al incremento del porcentaje de dedicación (de 0.09% en el ejercicio 2024 actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025 a 3.75% para el ejercicio 2026), ello obedece a que se está considerando un local adicional para el servicio, el mismo que sirve como local de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de barrido de calles.

Asimismo, al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 3.75% del contrato total (Importe total S/ 13'190,986.08 por 2 años, costo anual S/ 6'595,493.04). El porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera: **a)** Se determinó porcentajes por local, correspondiendo al local donde se ubica el área responsable del servicio el 13.93% (se utilizó Nº de operarios por local); **b)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre los pisos del local donde se ubica el área responsable del servicio, según distribución de operarios del piso 7 (el 13.93% se consideró como un 100%), correspondiéndole al piso 7 donde se ubica el área responsable del servicio el 11.76% (se utilizó Nº de operarios por piso); **c)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre las áreas que ocupan el 7 (el 11.76% se consideró como un 100%), correspondiéndole al área responsable del servicio el 14.29% (se distribuyó en porcentajes iguales a las 4 áreas), **d)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre cuatro (4) grandes actividades (el 14.29% se consideró como un 100%), correspondiéndole al Servicio de Barrido de Calles el 25% (se distribuyó en porcentajes iguales a los servicios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines y otros actividades). En conclusión, el porcentaje final de la distribución del local arroja el 0.06% más el porcentaje del local que sirve de base de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de barrido de calles (7.38% / 2 = 3.69%) que asciende a 3.69% se obtiene el porcentaje general 3.75% que es el considerado en la estructura de costos.

Vigilancia de Locales. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,229.40 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2,876.74 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de vigilancia de locales (Contrato Nº 033-2024-MSI). Al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 0.05% del contrato total (Importe total del contrato es S/ 12'289,440.48 por 2 años, costo anual S/ 6'144,720.24).

4.8 Costos del servicio

El costo anual del servicio de Barridos de Calles para el ejercicio fiscal 2026 es de S/ 13,408,432.66[6] soles.

Costo del Servicio de Barrido de Calles

(En Soles)

Concepto	2026 S/	Participación %
Costos Directos	12,592,559.04	93.92%
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	472,031.46	3.52%
Costos Fijos	343,842.16	2.56%
Total	**13,408,432.66**	**100.00%**

Los costos indirectos y gastos administrativos no sobrepasan el 10% de los costos totales, cumpliendo de esta manera con la normatividad vigente.

4.9 Predios y Contribuyentes[7]

La cantidad de predios y contribuyentes que intervienen en el proceso de la distribución del costo del servicio es la siguiente:

6 Memorando Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI (Subgerencia de Contabilidad y Costos)

7 Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria) – Memorando Nº D000044-2025-10.1.0-SDSST/MSI (Subgerencia de Desarrollo de Sistemas y Soporte Tecnológico)

Predios y contribuyentes – Barrido de Calles

Estado	Predios	Contribuyentes
Pagantes	42,287	38,830
Exonerados	1,073	879
Inafectos	92	12
Total	**43,452**	**39,721**

El costo del servicio se distribuirá entre 39,709 contribuyentes, propietarios de 43,360 predios (pagantes y exonerados), los inafectos no entran en la distribución, a continuación, se muestra detalle de predios con la condición de exonerados e inafectos.

Predios y contribuyentes Exonerados, Inafectos – Barrido de Calles

Condición		Descripción de uso del predio	Predios	Contribuyentes
Exonerados	Al 50%	Casa habitación (pensionistas)	564	641
	Al 100%	Representación diplomática (Gobierno extranjero), organización u órgano extraterritorial (organismos internacionales oficiales) / Entidad religiosa, Iglesia Católica, cuerpo general de bomberos voluntarios del Perú	309	55
	Al 100%	Beneficiarios "Personas Vulnerables"	98	106
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 590"	22	22
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 600"	45	54
	Al 100%	Municipalidad de San Isidro	35	1
Total			**1,073**	**879**
Inafectos		Concesionarios, Superficiarios, Empresas en liquidación	92	12
Total			**92**	**12**

Para el servicio de Barrido de calles se contabiliza 92 unidades como Inafecto a los predios que ocupan el subsuelo para playas de estacionamiento, así como los predios con derecho de superficie, superficiario dueño del terreno cuando no constituye derecho de la construcción y las empresas en liquidación inafectos al pago de arbitrios según la Resolución del Tribunal Fiscal Nº 09266-7-2015

4.10 Criterios de distribución – Barrido de Calles

Frontis del predio: Constituye el criterio predominante para la distribución del costo de dicho servicio y dicha longitud es la cantidad del Frontis en metros lineales de cada predio que recibe la prestación del servicio. Corresponde a la frontera que tiene el predio con las calles o vías públicas que se presta el servicio. En ese sentido, aquellos predios que cuenten con mayor extensión de frontera con la vía pública, se ven mayormente beneficiados con dicho servicio por lo cual debe corresponderles un monto de liquidación mayor. También considera la proporción de frontis de los predios ubicados en condominios, edificios o similares

La determinación del frontis del predio que recibe el servicio, procede de tres fuentes; la primera, es el frontis declarado por el contribuyente, la segunda, está basada en los metros lineales de predios con independizaciones registrados en la base predial.

La tercera fuente comprende el frontis de cada predio calculada a partir del porcentaje de participación del área de terreno declarada por predio y obtenido de la sumatoria de las áreas afectas de los predios declarados que integran el mismo lote, con ese porcentaje de participación, se ha determinado el frontis afecto de cada predio respecto del total de metros lineales del lote catastral que recibe el servicio. A continuación, se muestra la fórmula de cálculo.

Determinación de Frontis (metros lineales)

Variable	Descripción	Cálculo
A	Área del terreno declarado del predio afecto	
AT	Total, de áreas de terrenos declaradas del lote catastral por los predios afectos	$AT=\sum A$
PT	Valor de participación en el total del terreno declarado del lote catastral	$PT=A/\sum A$
TML	Total, de metros lineales del lote catastral que recibe el servicio	
ML	Metros lineales por predio	ML=PT*TML

Comparación de frontis 2024 vs. 2026 (m.l.)

Concepto	2024	2026	Variación ml	Variación %
Frontis (m.l.)	245,133.17	245,371.94	238.77	0.10%

Para el ejercicio fiscal 2026 los frontis o longitud de los predios que reciben el servicio de barrido de calles suma 245,371.94 metros lineales; comparativamente respecto de la ordenanza Nº588-MSI del ejercicio fiscal 2024 existe un

incremento de 238.77 ml ocurrido por levantamiento de información de omisos, recálculo de la longitud del predio en algunos casos y en otros, por independización de predios o el cambio de jurisdicción, Sin perjuicio de ello, y considerando que la referida información se actualiza permanentemente, el contribuyente que no se encuentre conforme con dicha información a nivel individual, podrá presentar una declaración jurada rectificatoria.

Frecuencia del barrido: Este razonable parámetro complementario, es un elemento cuantificador de la cantidad mensual de veces que se presta el servicio a los predios[8], lo cual implica una mayor prestación del mismo en lugares específicos según el mayor tránsito de personas o vehículos (como es el caso de las avenidas principales), de manera que permita mantener un nivel de salubridad e higiene apropiado. Esta mayor prestación genera un mayor costo, estableciéndose una relación directa entre la cantidad de veces que se barre y el costo del servicio

Frecuencias del servicio

Frecuencia	Cantidad de veces mensual	Días de servicio semanal
Interdiaria	13	(Lunes, Miércoles, Viernes o Martes, Jueves, Sábado)
Interdiaria + Dominical	17	Interdiaria + Domingo
Diaria	26	Lunes a sábado
Diaria + Dominical	30	Lunes a sábado + Domingo
Diaria + Turno Tarde	52	Lunes a sábado, en doble turno
Diaria + Turno Tarde + Domingo	56	Lunes a sábado en doble turno + Domingo

Fuente: Plan Anual de Servicios 2026

Uso del predio: Es una variable complementaria que razonablemente permite estimar la intensidad de uso del servicio de barrido de calles de acuerdo a la estimación de la generación diaria de residuos sólidos por el barrido de calles al tipo de actividad que se desarrolla en los predios y que origina una mayor o menor rotación de personas que coadyuvan a la producción de mayor o menor cantidad de residuos sólidos en los espacios de uso público[9].

Considerando lo señalado en el fundamento 42 de la sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente Nº 0041-2004-AI/TC, en el sentido de que resulta razonable que quien contamine más, deba pagar un arbitrio mayor; se ha realizado la estimación del peso de residuos sólidos arrojados en la vía pública considerando el tipo de actividad que se desarrolla en los predios, con el objeto de establecer una conexión lógica entre la naturaleza del servicio y el presunto grado de intensidad del uso de dicho servicio.

La estimación de la generación diaria de residuos sólidos por el barrido de calles, se ha determinado a través del "Estudio de pesaje de Residuos Sólidos Municipales del distrito de San Isidro", de acuerdo con la siguiente metodología:

Fase 1: El criterio empleado en el estudio para diferenciar la generación de residuos sólidos por barrido de calles fue el tipo de uso de los predios del distrito, estableciendo una relación implícita entre la cantidad de residuos sólidos generados en las vías públicas del distrito y el mayor o menor tránsito peatonal y vehicular que pueden tener estas.

Fase 2: El muestreo es estratificado, clasificando a los generadores en grupos disjuntos e independientes según el tipo de uso de los predios, coexistiendo la heterogeneidad entre los diferentes grupos de generadores y la homogeneidad o similitud dentro de sí respecto a la variable objeto de estudio, con el propósito de mejorar la precisión de la estimación de los resultados posibles, y su inferencia en la población origen de cada estrato.

Fase 3: La población objetivo del estudio está conformada por los predios afectos que reciben el servicio de barrido de calles en el distrito y que se encuentran dispuestos en el registro predial de la Municipalidad. En ese sentido se agrupa los predios según el uso del predio.

Fase 4: La selección de la muestra del estudio es aleatoria, es decir, todos los elementos de la población tienen la misma probabilidad de pertenecer a la muestra, reflejando su representatividad en la población. Para este fin se puede definir un algoritmo sencillo, como asignar a cada calle o avenida un número y aplicar en un libro de Excel la fórmula "=ALEATORIO. ENTRE" para seleccionarla y volverla a utilizar de acuerdo al número de viviendas o predio para hallar cada unidad muestral. El tamaño de muestra por tipo de uso se estableció por representatividad porcentual, es decir, a mayor cantidad de predios de un uso, mayor cantidad de muestras. La fórmula respectiva sería: *nº de muestras por tipo de uso "a": (nº de predios tipo de uso "a" / nº total de predios) x 100*.

Fase 5: Se realiza la recopilación de datos el cual consiste en el pesaje diario de los residuos sólidos generados por el servicio de barrido de calles, medido en gramos (g) que se arrojaron en la vía pública.

Fase 6: Se estima el promedio del peso diario de residuos sólidos según el uso del predio, cuya fórmula del cálculo es: $P(j) = redondeo((\sum Pi)/n; 2)$;; donde: "*P(j)"* es el peso promedio diario de residuos sólidos según el uso del predio (j=1..26) redondeado a 2 decimales; "*Pi"* son los pesos diarios de residuos sólidos; "*n"* es el número de datos en cada estrato (i=1..n).

Fase 7: Se estima el índice de peso según el uso del predio, cuya fórmula del cálculo es: $IndicePeso(j) = redondeo(P(j)/base; 4)$; donde: "*IndicePeso(j)"* es el índice de peso de residuos sólidos según el uso del predio (j=1..26) redondeado a 4 decimales; "*base" es el* peso promedio diario de residuos sólidos del uso casa habitación.

8 Punto VIII, A, § 1 al 5, de la STC 0053-2005-PI/TC (fundamentos de constitucionalidad material),

9 Precisión sobre los criterios de validez material (parámetros mínimos para la distribución de costos), punto VIII, A, § 3 de la STC 0053-2005-PI/TC - Fundamento 24, señalado en la STC recaída en el Expediente Nº 0018-2005-PI/TC publicada el 19.Jul.2006

Código Uso	Descripción de Uso	Generación RRSS por Barrido (gramo/predio/día)	Índice de peso (base: Uso 01=141.10)
		(1)	(2)=(1)/(Uso 01)
001	Casa habitación	141.10	1.0000
002	Oficina no vinculada a uso distinto	817.10	5.7909
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	1,168.60	8.2821
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	390.40	2.7668
005	Playa de estacionamiento	846.20	5.9972
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	331.20	2.3473
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	1,259.40	8.9256
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	1,583.20	11.2204
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	4,007.00	28.3983
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	2,591.60	18.3671
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	900.50	6.3820
012	Grifo, estación de servicio	2,502.00	17.7321
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	3,851.40	27.2955
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	9,815.40	69.5634
015	Terreno sin construir	283.70	2.0106
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	1,147.70	8.1339
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	1,962.10	13.9057
018	Local de juego y/o entretenimiento	1,419.70	10.0617
019	Subestación eléctrica, telefónica	1,080.80	7.6598
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	660.10	4.6782
021	Cochera no accesoria a casa habitación	155.90	1.1049
022	Centro veterinario	1,486.60	10.5358
023	Farmacias y Boticas	1,530.90	10.8498
024	Minimarket	1,618.90	11.4734
025	Telecomunicaciones	1,556.00	11.0276
026	Laboratorio de ensayo ambiental	1,114.90	7.9015

Fuente: Memorando Nº D000277-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI

4.11 **Matriz de distribución del costo del servicio de Barrido de Calles**

A partir del costo total del servicio de barrido de calles, se ha desarrollado su distribución por cada una de las seis frecuencias de barrido teniendo en cuenta el frontis o longitud del predio en metros lineales que recibe el servicio, así como la cantidad de prestaciones al mes e índice de peso. según usos del predio. La tabla siguiente explica el mecanismo de distribución.

Explicación de la matriz de distribución		
	Frecuencia	Especifica la periodicidad con la que se presta el servicio.
	Código Uso	Clasifica el uso del Predio
	Descripción de uso	Describe la actividad del predio.
(1)	Predios	Cantidad de predios registrados en la base predial por frecuencia y uso del predio.
(2)	Frontis (ml)	Cantidad total de metros lineales o longitud del predio que recibe el servicio por frecuencia y uso.
(3)	Prestaciones al mes	Cantidad de prestaciones mensuales por frecuencia[10].
(4)	Índice de peso	Indicador obtenido del estudio estadístico.
(5)	Frontis ponderado	Valor obtenido por la multiplicación del total de metros lineales (2), prestaciones (3) e índice de peso (4).

[10] Plan Anual de Servicio 2025-MSI (Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Desarrollo Corporativo)

Explicación de la matriz de distribución		
(6)	% Participación	Porcentaje que se obtiene de dividir el valor de la longitud ponderada por frecuencia y uso (5) entre la sumatoria total de la longitud ponderada (5) de cada una de las frecuencias.
(7)	Costo Anual del servicio S/	Se considera el total del costo anual del servicio. (S/ 13,408,432.66)
(8)	Costo Relativo por Frecuencia y Uso S/	Se obtiene multiplicando el porcentaje de participación (6) por el costo Anual del servicio (7).
(9)	Tasa mensual ml S/	La Tasa mensual por metro lineal, se obtiene dividiendo el costo Relativo por frecuencia (8) entre el total de metros lineales por frecuencia y uso (2) y a su vez entre 12 meses.

Matriz de determinación de tasas de Barrido de Calles

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Predio	Frontis (ml)	Prestaciones al mes	Índice de peso	Frontis ponderado	% Participación	Costo Anual del servicio (S/)	Costo Relativo por Frecuencia y Uso (S/)	Tasa mensual (soles/ml)
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)x(3)x(4)	(6)=(5) / ∑(5)	(7)	(8)=(6)x(7)	(9)=((8)/(2))/12
INTERDIARIA	001	Casa habitación	9,288	66,929.48	13	1.0000	870,083.25	3.36860%		451,676.39	0.5623
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	377	2,182.79	13	5.7909	164,325.20	0.63620%		85,304.26	3.2566
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	160	1,087.38	13	8.2821	117,074.41	0.45326%		60,775.50	4.6576
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	26	120.85	13	2.7668	4,346.99	0.01683%		2,256.60	1.5560
	005	Playa de estacionamiento	36	1,073.39	13	5.9972	83,684.86	0.32399%		43,442.37	3.3726
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	22	1,344.37	13	2.3473	41,022.85	0.15882%		21,295.72	1.3200
	007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	26	1,685.46	13	8.9256	195,568.63	0.75716%		101,523.31	5.0195
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	18	1,001.26	13	11.2204	146,048.67	0.56544%		75,816.58	6.3101
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	1	275.45	13	28.3983	101,690.05	0.39370%		52,789.19	15.9705
	010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	6	190.66	13	18.3671	45,524.37	0.17625%		23,632.54	10.3292
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	29	120.30	13	6.3820	9,981.13	0.03864%		5,181.39	3.5890
	012	Grifo, estación de servicios	2	68.00	13	17.7321	15,675.18	0.06069%		8,137.28	9.9721
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	7	102.17	13	27.2955	36,253.63	0.14036%		18,819.94	15.3504
	015	Terrenos sin construir	54	1,112.06	13	2.0106	29,067.20	0.11254%		15,089.33	1.1307
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	4	104.70	13	8.1339	11,070.99	0.04286%		5,747.16	4.5743
	019	Subestación eléctrica, telefónica	17	70.21	13	7.6598	6,991.01	0.02707%		3,629.16	4.3077
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	102	389.30	13	4.6782	23,676.21	0.09166%		12,290.76	2.6309
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	387	314.05	13	1.1049	4,510.93	0.01746%		2,341.71	0.6213
	023	Farmacias y Boticas	6	42.80	13	10.8498	6,036.25	0.02337%		3,133.53	6.1016
	024	Minimarket	1	15.38	13	11.4734	2,293.37	0.00888%		1,190.53	6.4524
	025	Telecomunicaciones	3	10.67	13	11.0276	1,529.24	0.00592%		793.86	6.2017
INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	59	201.70	17	1.0000	3,428.89	0.01328%		1,780.00	0.7354
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	1	65.83	17	5.7909	6,480.69	0.02509%		3,364.24	4.2587
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	2	60.00	17	2.3473	2,394.22	0.00927%		1,242.88	1.7262
DIARIA	001	Casa habitación	18,548	83,007.72	26	1.0000	2,158,200.63	8.35565%		1,120,362.05	1.1247
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	2,518	9,498.90	26	5.7909	1,430,194.32	5.53712%		742,440.45	6.5133
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	1,237	8,653.74	26	8.2821	1,863,442.27	7.21447%		967,347.51	9.3153
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	168	848.25	26	2.7668	61,021.35	0.23625%		31,677.32	3.1120
	005	Playa de estacionamiento	122	4,131.30	26	5.9972	644,178.36	2.49399%		334,404.96	6.7453

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Predio	Frontis (ml)	Prestaciones al mes	Índice de peso	Frontis ponderado	% Participación	Costo Anual del servicio (S/)	Costo Relativo por Frecuencia y Uso (S/)	Tasa mensual (soles/ml)
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)x(3)x(4)	(6)=(5) / ∑(5)	(7)	(8)=(6)x(7)	(9)=((8)/(2))/12
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	86	4,949.90	26	2.3473	302,087.78	1.16956%		156,819.38	2.6401
	007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	280	10,168.42	26	8.9256	2,359,736.52	9.13592%		1,224,983.08	10.0391
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	50	4,136.87	26	11.2204	1,206,851.73	4.67243%		626,499.16	12.6202
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	13	708.69	26	28.3983	523,264.40	2.02586%		271,636.27	31.9411
	010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	29	1,627.25	26	18.3671	777,086.49	3.00855%		403,400.04	20.6585
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	272	2,969.44	26	6.3820	492,725.02	1.90763%		255,782.71	7.1781
	012	Grifo, estación de servicios	15	981.57	26	17.7321	452,537.90	1.75204%		234,920.83	19.9443
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	136	1,225.20	26	27.2955	869,504.87	3.36636%		451,376.14	30.7008
	014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	15	1,185.92	26	69.5634	2,144,911.61	8.30420%		1,113,463.48	78.2419
	015	Terrenos sin construir	67	1,902.72	26	2.0106	99,467.58	0.38510%		51,635.47	2.2614
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	8	106.58	26	8.1339	22,540.37	0.08727%		11,701.13	9.1487
	017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	62	149.72	26	13.9057	54,131.77	0.20958%		28,100.81	15.6405
	018	Local de juego y/o entretenimiento	2	34.38	26	10.0617	8,994.11	0.03482%		4,669.01	11.3169
	019	Subestación eléctrica, telefónica	34	146.49	26	7.6598	29,175.06	0.11295%		15,145.32	8.6154
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	252	1,272.71	26	4.6782	154,805.79	0.59934%		80,362.56	5.2618
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1,668	1,219.09	26	1.1049	35,020.84	0.13559%		18,179.97	1.2427
	022	Centro veterinario	6	60.84	26	10.5358	16,665.30	0.06452%		8,651.27	11.8502
	023	Farmacias y Boticas	11	106.28	26	10.8498	29,981.10	0.11607%		15,563.75	12.2033
	024	Minimarket	9	50.24	26	11.4734	14,986.48	0.05802%		7,779.76	12.9048
	025	Telecomunicaciones	26	559.38	26	11.0276	160,384.16	0.62094%		83,258.40	12.4034
	026	Laboratorio de ensayo ambiental	1	2.49	26	7.9015	511.05	0.00198%		265.30	8.8872
DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	2,364	5,140.05	30	1.0000	154,201.59	0.59700%		80,048.91	1.2977
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	803	2,596.00	30	5.7909	450,996.98	1.74607%		234,120.91	7.5154
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	451	2,193.21	30	8.2821	544,930.57	2.10974%		282,883.59	10.7484
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	41	120.52	30	2.7668	10,004.11	0.03873%		5,193.32	3.5907
	005	Playa de estacionamiento	18	658.17	30	5.9972	118,414.55	0.45845%		61,471.20	7.7830
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	11	509.62	30	2.3473	35,886.44	0.13894%		18,629.32	3.0462
	007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	42	1,134.25	30	8.9256	303,716.08	1.17586%		157,664.66	11.5835
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	13	990.74	30	11.2204	333,494.49	1.29115%		173,123.19	14.5618
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	6	76.42	30	28.3983	65,108.07	0.25207%		33,798.81	36.8552
	010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	6	333.35	30	18.3671	183,681.61	0.71114%		95,352.54	23.8367
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	147	1,445.52	30	6.3820	276,759.55	1.07150%		143,671.03	8.2825
	012	Grifo, estación de servicios	5	356.52	30	17.7321	189,655.50	0.73427%		98,453.69	23.0126
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	41	281.21	30	27.2955	230,271.28	0.89151%		119,538.10	35.4240

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Predio	Frontis (ml)	Prestaciones al mes	Índice de peso	Frontis ponderado	% Participación	Costo Anual del servicio (S/)	Costo Relativo por Frecuencia y Uso (S/)	Tasa mensual (soles/ml)
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)x(3)x(4)	(6)=(5) / ∑(5)	(7)	(8)=(6)x(7)	(9)=((8)/(2))/12
	014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	2	169.30	30	69.5634	353,312.66	1.36788%		183,411.17	90.2791
	015	Terrenos sin construir	12	483.54	30	2.0106	29,166.40	0.11292%		15,140.82	2.6093
	017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	12	38.34	30	13.9057	15,993.63	0.06192%		8,302.59	18.0468
	018	Local de juego y/o entretenimiento	3	8.63	30	10.0617	2,604.84	0.01008%		1,352.22	13.0579
	019	Subestación eléctrica, telefónica	4	11.45	30	7.6598	2,631.01	0.01019%		1,365.81	9.9408
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	88	286.84	30	4.6782	40,257.34	0.15586%		20,898.33	6.0714
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	304	250.31	30	1.1049	8,297.09	0.03212%		4,307.18	1.4339
	022	Centro veterinario	4	25.07	30	10.5358	7,925.37	0.03068%		4,114.21	13.6733
	023	Farmacias y Boticas	20	115.70	30	10.8498	37,659.41	0.14580%		19,549.70	14.0807
	024	Minimarket	9	50.85	30	11.4734	17,501.73	0.06776%		9,085.47	14.8901
	025	Telecomunicaciones	13	20.91	30	11.0276	6,917.94	0.02678%		3,591.23	14.3116
DIARIA + TURNO TARDE	001	Casa habitación	540	664.44	52	1.0000	34,550.84	0.13377%		17,935.98	2.2495
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	479	1,796.18	52	5.7909	540,881.43	2.09407%		280,781.60	13.0267
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	520	1,390.90	52	8.2821	599,014.48	2.31913%		310,959.55	18.6306
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	12	17.53	52	2.7668	2,522.84	0.00977%		1,309.65	6.2240
	005	Playa de estacionamiento	6	446.93	52	5.9972	139,376.28	0.53961%		72,352.82	13.4907
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	7	11.66	52	2.3473	1,423.51	0.00551%		738.97	5.2802
	007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	9	48.36	52	8.9256	22,444.56	0.08690%		11,651.39	20.0782
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	1	20.00	52	11.2204	11,669.23	0.04518%		6,057.71	25.2404
	010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	5	230.17	52	18.3671	219,833.07	0.85110%		114,119.43	41.3170
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	69	201.81	52	6.3820	66,972.89	0.25929%		34,766.87	14.3563
	012	Grifo, estación de servicio	1	37.68	52	17.7321	34,739.80	0.13450%		18,034.07	39.8886
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	32	194.73	52	27.2955	276,389.81	1.07007%		143,479.08	61.4016
	015	Terrenos sin construir	1	95.00	52	2.0106	9,932.52	0.03845%		5,156.15	4.5229
	017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	16	55.65	52	13.9057	40,238.70	0.15579%		20,888.66	31.2811
	018	Local de juego y/o entretenimiento	3	719.94	52	10.0617	376,678.23	1.45834%		195,540.67	22.6338
	019	Subestación eléctrica, telefónica	3	2.48	52	7.6598	987.93	0.00382%		512.85	17.2308
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	8	113.32	52	4.6782	27,566.15	0.10672%		14,310.10	10.5237
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	226	344.61	52	1.1049	19,799.25	0.07665%		10,278.16	2.4854
	023	Farmacias y Boticas	2	28.56	52	10.8498	16,110.59	0.06237%		8,363.31	24.4066
	024	Minimarket	3	4.52	52	11.4734	2,695.88	0.01044%		1,399.48	25.8096
	025	Telecomunicaciones	1	0.87	52	11.0276	500.44	0.00194%		259.79	24.8068

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Predio	Frontis (ml)	Prestaciones al mes	Índice de peso	Frontis ponderado	% Participación	Costo Anual del servicio (S/)	Costo Relativo por Frecuencia y Uso (S/)	Tasa mensual (soles/ml)
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)x(3)x(4)	(6)=(5) / ∑(5)	(7)	(8)=(6)x(7)	(9)=((8)/(2))/12
DIARIA + DOMINICAL + TURNO TARDE	001	Casa habitación	68	669.47	56	1.0000	37,490.09	0.14515%		19,461.80	2.4225
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	283	780.77	56	5.7909	253,196.87	0.98027%		131,439.20	14.0288
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	124	382.51	56	8.2821	177,408.84	0.68685%		92,096.22	20.0637
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	15	12.00	56	2.7668	1,860.04	0.00720%		965.58	6.7027
	005	Playa de estacionamiento	10	128.15	56	5.9972	43,037.99	0.16663%		22,341.82	14.5284
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	5	143.40	56	2.3473	18,849.15	0.07298%		9,784.94	5.6863
	007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	5	39.15	56	8.9256	19,567.35	0.07576%		10,157.78	21.6227
	010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	1	95.00	56	18.3671	97,713.05	0.37830%		50,724.66	44.4953
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	28	305.83	56	6.3820	109,299.53	0.42316%		56,739.42	15.4607
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	8	120.87	56	27.2955	184,760.42	0.71532%		95,912.57	66.1248
	014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	1	230.40	56	69.5634	897,535.20	3.47488%		465,927.20	168.5211
	017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	62	324.37	56	13.9057	252,596.53	0.97795%		131,127.55	33.6873
	019	Subestación eléctrica, telefónica	1	2.00	56	7.6598	857.90	0.00332%		445.35	18.5563
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	2	0.53	56	4.6782	139.95	0.00054%		72.65	11.3332
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	109	105.12	56	1.1049	6,504.16	0.02518%		3,376.43	2.6766
	023	Farmacias y Boticas	2	4.22	56	10.8498	2,561.16	0.00992%		1,329.54	26.2841
	024	Minimarket	1	0.44	56	11.4734	282.58	0.00109%		146.69	27.7949
	025	Telecomunicaciones	3	33.50	56	11.0276	20,686.25	0.08009%		10,738.62	26.7150
TOTAL			**43,360**	**245,371.94**			**25,829,228.82**	**100%**	**13,408,432.66**	**13,408,432.66**	

4.12 Cálculo de tasas – Barrido de Calles

Para calcular la tasa mensual, ubicar en el Anexo 01 por nombre de la vía, cuadra y lado, la frecuencia del servicio; luego multiplicar la tasa mensual de su frecuencia y uso (matriz de distribución columna 9) por la longitud o el frontis del predio.

Tasa = [S/ por frecuencia y uso] x [Frontis (ml)]

Para determinar la tasa de un predio ubicado en cualquiera de las frecuencias de servicio, sin tasa mensual calculado, se tomará como referencia el que corresponde según el uso, a la tasa de la “Frecuencia Diaria”.

El contribuyente que considere que su predio tiene un frontis distinto a lo especificado por la Administración Tributaria, podrá solicitar su actualización presentando una declaración jurada, efectuándose el recalculo de la tasa; la declaración jurada estará sujeta al procedimiento de fiscalización que establece el Código Tributario.

Aquel contribuyente que declare predio deshabitado o con obras de edificación o demolición inconclusa, se le requerirá el pago del arbitrio de barrido de calles, al recibir el servicio de manera real y/o potencial, conforme a lo señalado en el Informe Defensorial Nº 106 Aprobado por Resolución Defensorial Nº 0044-2006-DP publicado el 03.Oct.2006.

4.13 Cuadro comparativo de tasas - Barrido de Calles 2025 - 2026

Frecuencia	Codigo Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/ml)	Tasa mensual 2026 (soles/ml)	Diferencia (soles/ml)	Variación %
			(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5009	0.5623	0.0614	12.2579%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	2.8606	3.2566	0.3960	13.8432%
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	3.4405	4.6576	1.2171	35.3757%
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	0.9097	1.5560	0.6463	71.0454%
	005	Playa de estacionamiento	2.6593	3.3726	0.7133	26.8228%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.7719	1.3200	0.5481	71.0066%
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	3.5925	5.0195	1.4270	39.7216%
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	3.6894	6.3101	2.6207	71.0332%
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	9.3379	15.9705	6.6326	71.0288%
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	6.0395	10.3292	4.2897	71.0274%
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	2.7859	3.5890	0.8031	28.8273%
	012	Grifo, estación de servicio	5.8306	9.9721	4.1415	71.0304%
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	8.9753	15.3504	6.3751	71.0294%
	015	Terreno sin construir	0.6611	1.1307	0.4696	71.0331%
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	2.6746	4.5743	1.8997	71.0274%
	019	Subestación eléctrica, telefónica	2.5187	4.3077	1.7890	71.0287%
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	1.5384	2.6309	1.0925	71.0153%
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.3634	0.6213	0.2579	70.9686%
	023	Farmacias y Boticas	3.5676	6.1016	2.5340	71.0281%
	024	Minimarket	0.0000	6.4524	6.4524	0.0000%
	025	Telecomunicaciones	3.6262	6.2017	2.5755	71.0248%
INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	0.6550	0.7354	0.0804	12.2748%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	3.7408	4.2587	0.5179	13.8446%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.0094	1.7262	0.7168	71.0125%
DIARIA	001	Casa habitación	1.0018	1.1247	0.1229	12.2679%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	5.7212	6.5133	0.7921	13.8450%
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	6.8810	9.3153	2.4343	35.3771%
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	1.8195	3.1120	1.2925	71.0360%
	005	Playa de estacionamiento	5.3186	6.7453	1.4267	26.8247%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.5438	2.6401	1.0963	71.0131%
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	7.1851	10.0391	2.8540	39.7211%
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	7.3790	12.6202	5.2412	71.0286%
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	18.6759	31.9411	13.2652	71.0284%
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	12.0790	20.6585	8.5795	71.0282%
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	5.5719	7.1781	1.6062	28.8268%

Frecuencia	Codigo Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/ml)	Tasa mensual 2026 (soles/ml)	Diferencia (soles/ml)	Variación %
			(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
	012	Grifo, estación de servicio	11.6612	19.9443	8.2831	71.0313%
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	17.9507	30.7008	12.7501	71.0284%
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	45.7481	78.2419	32.4938	71.0276%
	015	Terreno sin construir	1.3222	2.2614	0.9392	71.0331%
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	5.3493	9.1487	3.7994	71.0261%
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	9.1450	15.6405	6.4955	71.0279%
	018	Local de juego y/o entretenimiento	6.6167	11.3169	4.7002	71.0354%
	019	Subestación eléctrica, telefónica	5.0375	8.6154	3.5779	71.0253%
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	3.0768	5.2618	2.1850	71.0153%
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.7269	1.2427	0.5158	70.9589%
	022	Centro veterinario	6.9288	11.8502	4.9214	71.0282%
	023	Farmacias y Boticas	7.1353	12.2033	5.0680	71.0271%
	024	Minimarket	7.5453	12.9048	5.3595	71.0310%
	025	Telecomunicaciones	7.2525	12.4034	5.1509	71.0224%
	026	Laboratorio de ensayo ambiental	5.1962	8.8872	3.6910	71.0327%
DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.1559	1.2977	0.1418	12.2675%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	6.6014	7.5154	0.9140	13.8455%
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	7.9397	10.7484	2.8087	35.3754%
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	2.0994	3.5907	1.4913	71.0346%
	005	Playa de estacionamiento	6.1368	7.7830	1.6462	26.8251%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.7813	3.0462	1.2649	71.0099%
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	8.2905	11.5835	3.2930	39.7202%
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	8.5142	14.5618	6.0476	71.0296%
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	21.5491	36.8552	15.3061	71.0290%
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	13.9373	23.8367	9.8994	71.0281%
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	6.4292	8.2825	1.8533	28.8263%
	012	Grifo, estación de servicio	13.4552	23.0126	9.5574	71.0313%
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	20.7124	35.4240	14.7116	71.0280%
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	52.7862	90.2791	37.4929	71.0278%
	015	Terreno sin construir	1.5256	2.6093	1.0837	71.0343%
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	10.5519	18.0468	7.4949	71.0289%
	018	Local de juego y/o entretenimiento	7.6347	13.0579	5.4232	71.0336%
	019	Subestación eléctrica, telefónica	5.8125	9.9408	4.1283	71.0245%
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	3.5501	6.0714	2.5213	71.0205%
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.8387	1.4339	0.5952	70.9670%
	022	Centro veterinario	7.9948	13.6733	5.6785	71.0274%
	023	Farmacias y Boticas	8.2330	14.0807	5.8477	71.0276%
	024	Minimarket	8.7061	14.8901	6.1840	71.0307%
	025	Telecomunicaciones	8.3683	14.3116	5.9433	71.0216%

Frecuencia	Codigo Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/ml)	Tasa mensual 2026 (soles/ml)	Diferencia (soles/ml)	Variación %
			(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
DIARIA + TURNO TARDE	001	Casa habitación	2.0036	2.2495	0.2459	12.2729%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	11.4425	13.0267	1.5842	13.8449%
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	13.7621	18.6306	4.8685	35.3761%
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	3.6390	6.2240	2.5850	71.0360%
	005	Playa de estacionamiento	10.6372	13.4907	2.8535	26.8257%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.0876	5.2802	2.1926	71.0131%
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	14.3702	20.0782	5.7080	39.7211%
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	14.7580	25.2404	10.4824	71.0286%
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	24.1581	41.3170	17.1589	71.0275%
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	11.1439	14.3563	3.2124	28.8265%
	012	Grifo, estación de servicio	23.3225	39.8886	16.5661	71.0305%
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	35.9015	61.4016	25.5001	71.0280%
	015	Terreno sin construir	2.6444	4.5229	1.8785	71.0369%
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	18.2900	31.2811	12.9911	71.0284%
	018	Local de juego y/o entretenimiento	13.2335	22.6338	9.4003	71.0341%
	019	Subestación eléctrica, telefónica	10.0750	17.2308	7.1558	71.0253%
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	6.1536	10.5237	4.3701	71.0170%
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.4538	2.4854	1.0316	70.9589%
	023	Farmacias y Boticas	14.2706	24.4066	10.1360	71.0271%
	024	Minimarket	15.0906	25.8096	10.7190	71.0310%
	025	Telecomunicaciones	14.5050	24.8068	10.3018	71.0224%
DIARIA + DOMINICAL + TURNO TARDE	001	Casa habitación	2.1577	2.4225	0.2648	12.2723%
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	12.3227	14.0288	1.7061	13.8452%
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	14.8208	20.0637	5.2429	35.3753%
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	3.9189	6.7027	2.7838	71.0352%
	005	Playa de estacionamiento	11.4555	14.5284	3.0729	26.8247%
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.3251	5.6863	2.3612	71.0114%
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	15.4756	21.6227	6.1471	39.7212%
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	26.0164	44.4953	18.4789	71.0279%
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	12.0012	15.4607	3.4595	28.8263%
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	38.6632	66.1248	27.4616	71.0277%
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	98.5344	168.5211	69.9867	71.0277%
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	19.6969	33.6873	13.9904	71.0284%
	019	Subestación eléctrica, telefónica	10.8500	18.5563	7.7063	71.0258%

Frecuencia	Codigo Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/ml)	Tasa mensual 2026 (soles/ml)	Diferencia (soles/ml)	Variación %
			(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	6.6269	11.3332	4.7063	71.0181%
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.5656	2.6766	1.1110	70.9632%
	023	Farmacias y Boticas	15.3683	26.2841	10.9158	71.0280%
	024	Minimarket	16.2514	27.7949	11.5435	71.0308%
	025	Telecomunicaciones	15.6208	26.7150	11.0942	71.0220%

4.14 Estimación de ingresos – Barrido de Calles

El mecanismo del cálculo de la estimación de ingresos consiste en la aplicación inversa del criterio de distribución con tasas truncadas a partir del cuarto decimal: Se considera en la estimación a los exonerados parciales por 50% debido a que el 50% de la liquidación que les corresponde constituye ingreso para la Municipalidad, mientras que en los casos de los exonerados al 100% su liquidación total es asumido por la municipalidad.

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623	66,037.01	582.15	445,591.31	1,964.05	447,555.37
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	3.2566	2,182.79	0.00	85,301.82	0.00	85,301.82
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	4.6576	1,087.38	0.00	60,774.75	0.00	60,774.75
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	1.5560	120.85	0.00	2,256.59	0.00	2,256.59
	005	Playa de estacionamiento	3.3726	1,073.39	0.00	43,441.38	0.00	43,441.38
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.3200	91.70	0.00	1,452.47	0.00	1,452.47
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	5.0195	1,638.86	0.00	98,715.26	0.00	98,715.26
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	6.3101	880.45	0.00	66,668.49	0.00	66,668.49
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	15.9705	275.45	0.00	52,788.89	0.00	52,788.89
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	10.3292	190.66	0.00	23,632.38	0.00	23,632.38
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	3.5890	120.30	0.00	5,181.25	0.00	5,181.25
	012	Grifo, estación de servicio	9.9721	68.00	0.00	8,137.23	0.00	8,137.23
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	15.3504	102.17	0.00	18,819.91	0.00	18,819.91
	015	Terreno sin construir	1.1307	1,112.06	0.00	15,088.85	0.00	15,088.85
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	4.5743	104.70	0.00	5,747.08	0.00	5,747.08
	019	Subestación eléctrica, telefónica	4.3077	70.21	0.00	3,629.15	0.00	3,629.15
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	2.6309	389.30	0.00	12,290.56	0.00	12,290.56
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.6213	312.62	0.00	2,330.78	0.00	2,330.78
	023	Farmacias y Boticas	6.1016	42.80	0.00	3,133.50	0.00	3,133.50
	024	Minimarket	6.4524	15.38	0.00	1,190.53	0.00	1,190.53
	025	Telecomunicaciones	6.2017	10.67	0.00	793.86	0.00	793.86
Total frecuencia				**75,926.74**	**582.15**	**956,966.05**	**1,964.05**	**958,930.10**

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	0.7354	199.46	0.62	1,760.23	2.74	1,762.97
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	4.2587	65.83	0.00	3,364.20	0.00	3,364.20
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.7262	60.00	0.00	1,242.86	0.00	1,242.86
Total frecuencia				**325.29**	**0.62**	**6,367.30**	**2.74**	**6,370.03**

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
DIARIA	001	Casa habitación	1.1247	80,930.45	1,344.47	1,092,269.73	9,072.74	1,101,342.48
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	6.5133	9,495.91	0.00	742,196.87	0.00	742,196.87
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	9.3153	8,622.70	0.00	963,876.19	0.00	963,876.19
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	3.1120	848.25	0.00	31,677.18	0.00	31,677.18
	005	Playa de estacionamiento	6.7453	4,056.56	0.00	328,352.60	0.00	328,352.60
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	2.6401	425.75	0.00	13,488.25	0.00	13,488.25
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	10.0391	8,743.95	0.00	1,053,376.70	0.00	1,053,376.70
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	12.6202	2,342.28	0.00	354,721.01	0.00	354,721.01
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	31.9411	708.69	0.00	271,635.56	0.00	271,635.56
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	20.6585	1,627.25	0.00	403,399.25	0.00	403,399.25
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	7.1781	2,967.37	0.00	255,601.09	0.00	255,601.09
	012	Grifo, estación de servicio	19.9443	981.57	0.00	234,920.74	0.00	234,920.74
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	30.7008	1,225.20	0.00	451,375.52	0.00	451,375.52
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	78.2419	1,185.92	0.00	1,113,462.76	0.00	1,113,462.76
	015	Terreno sin construir	2.2614	1,479.30	0.00	40,143.59	0.00	40,143.59
	016	Hostal y otros tipos de alojamiento	9.1487	106.58	0.00	11,701.11	0.00	11,701.11
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	15.6405	149.72	0.00	28,100.67	0.00	28,100.67
	018	Local de juego y/o entretenimiento	11.3169	34.38	0.00	4,669.00	0.00	4,669.00
	019	Subestación eléctrica, telefónica	8.6154	146.49	0.00	15,145.26	0.00	15,145.26
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	5.2618	1,179.66	0.00	74,485.93	0.00	74,485.93
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.2427	1,203.54	0.00	17,947.68	0.00	17,947.68
	022	Centro veterinario	11.8502	60.84	0.00	8,651.27	0.00	8,651.27
	023	Farmacias y Boticas	12.2033	106.28	0.00	15,563.70	0.00	15,563.70
	024	Minimarket	12.9048	50.24	0.00	7,779.75	0.00	7,779.75
	025	Telecomunicaciones	12.4034	559.38	0.00	83,258.30	0.00	83,258.30
	026	Laboratorio de ensayo ambiental	8.8872	2.49	0.00	265.29	0.00	265.29
Total frecuencia				**129,240.77**	**1,344.47**	**7,618,065.01**	**9,072.74**	**7,627,137.75**

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.2977	5,012.95	115.80	78,063.71	901.67	78,965.38
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	7.5154	2,596.00	0.00	234,119.47	0.00	234,119.47
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	10.7484	2,169.68	0.00	279,847.61	0.00	279,847.61
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	3.5907	120.52	0.00	5,193.20	0.00	5,193.20
	005	Playa de estacionamiento	7.7830	658.17	0.00	61,470.41	0.00	61,470.41
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.0462	47.26	0.00	1,727.70	0.00	1,727.70
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	11.5835	1,006.78	0.00	139,944.82	0.00	139,944.82
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	14.5618	436.09	0.00	76,202.84	0.00	76,202.84
	009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	36.8552	76.42	0.00	33,798.80	0.00	33,798.80
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	23.8367	333.35	0.00	95,352.23	0.00	95,352.23
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	8.2825	1,445.52	0.00	143,670.42	0.00	143,670.42
	012	Grifo, estación de servicio	23.0126	356.52	0.00	98,453.43	0.00	98,453.43
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	35.4240	281.21	0.00	119,537.93	0.00	119,537.93
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	90.2791	169.30	0.00	183,411.02	0.00	183,411.02
	015	Terreno sin construir	2.6093	483.54	0.00	15,140.30	0.00	15,140.30
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	18.0468	38.34	0.00	8,302.58	0.00	8,302.58
	018	Local de juego y/o entretenimiento	13.0579	8.63	0.00	1,352.21	0.00	1,352.21
	019	Subestación eléctrica, telefónica	9.9408	11.45	0.00	1,365.79	0.00	1,365.79
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	6.0714	265.75	0.00	19,361.76	0.00	19,361.76
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.4339	250.00	0.00	4,301.70	0.00	4,301.70
	022	Centro veterinario	13.6733	25.07	0.00	4,114.21	0.00	4,114.21
	023	Farmacias y Boticas	14.0807	115.70	0.00	19,549.60	0.00	19,549.60
	024	Minimarket	14.8901	50.85	0.00	9,085.43	0.00	9,085.43
	025	Telecomunicaciones	14.3116	20.91	0.00	3,591.22	0.00	3,591.22
Total frecuencia				**15,980.02**	**115.80**	**1,636,958.38**	**901.67**	**1,637,860.05**

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
DIARIA + TURNO TARDE	001	Casa habitación	2.2495	664.44	0.00	17,935.87	0.00	17,935.87
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	13.0267	1,796.18	0.00	280,780.01	0.00	280,780.01
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	18.6306	1,390.90	0.00	310,959.05	0.00	310,959.05

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	6.2240	17.53	0.00	1,309.65	0.00	1,309.65
	005	Playa de estacionamiento	13.4907	446.93	0.00	72,352.78	0.00	72,352.78
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	5.2802	1.49	0.00	94.39	0.00	94.39
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	20.0782	48.36	0.00	11,651.37	0.00	11,651.37
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	25.2404	20.00	0.00	6,057.70	0.00	6,057.70
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	41.3170	230.17	0.00	114,119.21	0.00	114,119.21
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	14.3563	201.81	0.00	34,766.65	0.00	34,766.65
	012	Grifo, estación de servicio	39.8886	37.68	0.00	18,034.07	0.00	18,034.07
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	61.4016	194.73	0.00	143,478.89	0.00	143,478.89
	015	Terreno sin construir	4.5229	95.00	0.00	5,156.11	0.00	5,156.11
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	31.2811	55.65	0.00	20,888.62	0.00	20,888.62
	018	Local de juego y/o entretenimiento	22.6338	719.94	0.00	195,540.32	0.00	195,540.32
	019	Subestación eléctrica, telefónica	17.2308	2.48	0.00	512.85	0.00	512.85
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	10.5237	113.32	0.00	14,310.01	0.00	14,310.01
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	2.4854	340.48	0.00	10,154.82	0.00	10,154.82
	023	Farmacias y Boticas	24.4066	28.56	0.00	8,363.28	0.00	8,363.28
	024	Minimarket	25.8096	4.52	0.00	1,399.48	0.00	1,399.48
	025	Telecomunicaciones	24.8068	0.87	0.00	259.79	0.00	259.79
Total frecuencia				**6,411.03**	**0.00**	**1,268,124.90**	**0.00**	**1,268,124.90**

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
DIARIA + DOMINICAL + TURNO TARDE	001	Casa habitación	2.4225	657.74	11.72	19,120.62	170.38	19,291.00
	002	Oficina no vinculada a uso distinto	14.0288	780.77	0.00	131,438.89	0.00	131,438.89
	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	20.0637	382.51	0.00	92,095.97	0.00	92,095.97
	004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	6.7027	12.00	0.00	965.57	0.00	965.57
	005	Playa de estacionamiento	14.5284	128.15	0.00	22,341.74	0.00	22,341.74
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	5.6863	3.96	0.00	270.18	0.00	270.18
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	21.6227	39.15	0.00	10,157.77	0.00	10,157.77
	010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	44.4953	95.00	0.00	50,724.64	0.00	50,724.64
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	15.4607	305.83	0.00	56,739.30	0.00	56,739.30

Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
				Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
	013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	66.1248	120.87	0.00	95,912.44	0.00	95,912.44
	014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	168.5211	230.40	0.00	465,927.14	0.00	465,927.14
	017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	33.6873	324.37	0.00	131,127.17	0.00	131,127.17
	019	Subestación eléctrica, telefónica	18.5563	2.00	0.00	445.35	0.00	445.35
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	11.3332	0.53	0.00	72.65	0.00	72.65
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	2.6766	105.12	0.00	3,376.36	0.00	3,376.36
	023	Farmacias y Boticas	26.2841	4.22	0.00	1,329.54	0.00	1,329.54
	024	Minimarket	27.7949	0.44	0.00	146.69	0.00	146.69
	025	Telecomunicaciones	26.7150	33.50	0.00	10,738.60	0.00	10,738.60
Total frecuencia				**3,226.57**	**11.72**	**1,092,930.61**	**170.38**	**1,093,100.99**
Total servicio				**231,110.42**	**2,054.76**	**12,579,412.24**	**12,111.58**	**12,591,523.83**

Detalle de Beneficiarios por exoneraciones parciales (50%) y totales (100%)

Beneficiario	Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
					Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
				(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
PENSIONISTA	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623	582.15		1,964.05		1,964.05
	INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	0.7354	0.62		2.74		2.74
	DIARIA	001	Casa habitación	1.1247	1,344.47		9,072.74		9,072.74
	DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.2977	115.80		901.67		901.67
	DIARIA + DOMINICAL + TURNO TARDE	001	Casa habitación	2.4225	11.72		170.38		170.38
PERSONA VULNERABLE	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623		153.76		1,037.48	1,037.48
	DIARIA	001	Casa habitación	1.1247		506.63		6,837.63	6,837.63
	DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.2977		5.06		78.76	78.76
ROSTRO HUMANO 590	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623		13.95		94.14	94.14
	INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	0.7354		0.75		6.62	6.62
	DIARIA	001	Casa habitación	1.1247		31.78		428.95	428.95
	DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.2977		0.71		10.99	10.99
ROSTRO HUMANO 600	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623		115.17		777.11	777.11
	INTERDIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	0.7354		0.87		7.64	7.64
	DIARIA	001	Casa habitación	1.1247		166.39		2,245.64	2,245.64
	DIARIA + DOMINICAL	001	Casa habitación	1.2977		5.53		86.15	86.15

Beneficiario	Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
					Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
				(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
COMPAÑÍA DE BOMBEROS	DIARIA	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	10.0391		10.38		1,250.47	1,250.47
	DIARIA + DOMINICAL	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	11.5835		57.00		7,923.11	7,923.11
EDUCACION IGLESIA CATOLICA	INTERDIARIA	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	6.3101		120.81		9,147.88	9,147.88
	DIARIA	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	12.6202		1,781.13		269,738.50	269,738.50
	DIARIA + DOMINICAL	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	14.5618		554.65		96,920.24	96,920.24
ENTIDAD RELIGIOSA, IGLESIA CATOLICA	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623		10.00		67.48	67.48
	INTERDIARIA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.3200		682.21		10,806.23	10,806.23
	INTERDIARIA	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	5.0195		20.00		1,204.68	1,204.68
	DIARIA	001	Casa habitación	1.1247		28.00		377.90	377.90
	DIARIA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	2.6401		2,302.62		72,949.64	72,949.64
	DIARIA	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	7.1781		2.07		178.17	178.17
	DIARIA + DOMINICAL	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.0462		292.76		10,701.67	10,701.67
	DIARIA + DOMINICAL + TURNO TARDE	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	5.6863		139.44		9,514.61	9,514.61
EMBAJADA	INTERDIARIA	001	Casa habitación	0.5623		17.45		117.75	117.75
	INTERDIARIA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	1.3200		570.46		9,036.14	9,036.14
	INTERDIARIA	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.6213		1.43		10.67	10.67
	DIARIA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	2.6401		1,936.07		61,336.94	61,336.94
	DIARIA	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.2427		2.66		39.70	39.70
	DIARIA + DOMINICAL	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.0462		133.60		4,883.51	4,883.51
	DIARIA + DOMINICAL	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.4339		0.31		5.41	5.41

Beneficiario	Frecuencia	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/ml)	Frontis (ml)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
					Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
				(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
	DIARIA + TURNO TARDE	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	5.2802		2.23		141.61	141.61
	DIARIA + TURNO TARDE	021	Cochera no accesoria a casa habitación	2.4854		0.95		28.31	28.31
MUNICIPALIDAD	INTERDIARIA	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	5.0195		26.60		1,602.22	1,602.22
	DIARIA	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	9.3153		31.04		3,469.76	3,469.76
	DIARIA	005	Playa de estacionamiento	6.7453		74.74		6,049.72	6,049.72
	DIARIA	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	10.0391		1,414.09		170,354.29	170,354.29
	DIARIA	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	12.6202		13.46		2,037.91	2,037.91
	DIARIA	015	Terreno sin construir	2.2614		423.42		11,490.26	11,490.26
	DIARIA	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	5.2618		93.05		5,875.33	5,875.33
	DIARIA + DOMINICAL	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	10.7484		23.53		3,034.92	3,034.92
	DIARIA + DOMINICAL	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	11.5835		70.47		9,795.47	9,795.47
	DIARIA + DOMINICAL	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	6.0714		21.09		1,536.55	1,536.55
ORGANIZACIÓN U ÓRGANO EXTRATERRITORIAL	DIARIA	002	Oficina no vinculada a uso distinto	6.5133		2.99		233.67	233.67
	DIARIA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	2.6401		285.47		9,043.96	9,043.96
	DIARIA	021	Cochera no accesoria a casa habitación	1.2427		12.88		192.11	192.11
	DIARIA + DOMINICAL	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	3.0462		36.00		1,315.96	1,315.96
	DIARIA + TURNO TARDE	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	5.2802		7.94		502.97	502.97
	DIARIA + TURNO TARDE	021	Cochera no accesoria a casa habitación	2.4854		3.18		94.76	94.76
Total general					**2,054.76**	**12,206.76**	**12,111.58**	**804,621.59**	**816,733.17**

Resumen de Ingresos Estimados – Barrido de Calles

Costo Anual Distribuido	Ingreso Real S/	Exoneración Total S/	Ajuste por tasa truncada S/	Cobertura Total
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)/(1)
13,408,432.66	12,591,523.83	816,733.17	175.66	**93.91%**
	Costo Distribuido (2)+(3)+(4) = 13,408,432.66			

El ingreso estimado del tributo alcanza el 93.91% para el servicio Barrido de Calles y el restante del costo, será asumido por la Municipalidad de San Isidro debido al tratamiento dado a los predios exonerados al 50%, 100% y al ajuste de tasas por el truncamiento a 4 decimales que afectan la estimación.

5. SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Nº 31254, Ley que prohíbe la tercerización y toda forma de intermediación laboral de los servicios de limpieza pública y afines que prestan los obreros municipales, el Servicio de Recolección de Residuos Sólidos para el ejercicio 2026 será brindado directamente por la Municipalidad de San Isidro.

5.1 Plan Anual del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos

Comprende la implementación, organización, ejecución y mantenimiento del servicio de recolección domiciliaria de residuos sólidos, contenedores, recolección de desmonte y escombros, transporte y disposición final de residuos sólidos en rellenos sanitarios autorizados, así como la supervisión de dicho servicio.

Descripción del Servicio. - Son las siguientes:

- ✓ Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios y Comercio.
- ✓ Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos de la Construcción y Demolición (obras menores).

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios y Comercios:

Comprende la recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos domiciliarios y comercios generados por los vecinos del Distrito de San Isidro, sea proveniente de viviendas o provenientes de centros comerciales, mercados, restaurantes, hoteles, grandes almacenes, instituciones, embajadas y organismos internacionales, entre otros. Este servicio concluye con el transporte y disposición final de residuos al relleno sanitario. La unidad de medida será la tonelada (t).

Frecuencia:

Para el 2026, el servicio de recolección de Residuos Sólidos - RRSS domiciliarios cuenta con 8 rutas, los cuáles son realizados en turno noche de lunes a domingo de 19:00 a 3:00 horas aproximadamente.

Adicionalmente, se cuenta con una novena ruta de recolección de residuos sólidos generados en establecimientos comerciales, grandes almacenes, entre otros, el mismo que se realiza en turno tarde, de lunes a domingo de 5.30 a 13.00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario	Tipo de RRSS
1	(lunes a domingo)	Diario	Tarde	05.30 a 13.00	Comercio
8	(lunes a domingo)	Diario	Noche	19.00 a 3.00	Domiciliario
9	**TOTAL**				

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición (obras menores):

Comprende la recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos de la construcción, escombros o desmonte (al relleno sanitario), estos son reportados diariamente a través de los supervisores y/o solicitudes de los vecinos a la central telefónica (call center), los mismos que con coordinados con la Subgerencia de Gestión Ambiental para su recolección. Estos residuos pueden ser por ejemplo ladrillos, tierras macetas, entre otros que ocupan un total de ½ m3 en promedio en cada punto que se identifica. Los residuos reportados por los supervisores, generalmente se encuentran ubicados en bermas centrales, esquinas, parques, entre otros, por lo que no es posible determinar a qué contribuyente corresponde. La unidad de medida será la tonelada (t).

Frecuencia:

La actividad de recolección de residuos sólidos de la construcción, escombros o desmonte se realizará de lunes a sábado de 07:30 a 15:00 horas.

Rutas	Frecuencia		Turno	Horario	Tipo de RRSS
1	(lunes a sábado)	Diario	Mañana	07.30 a 15.00	Desmonte y trasto

Supervisión y Control del Servicio:
Las actividades de Supervisión comprenden la verificación del cumplimiento de las 8 rutas de recolección domiciliarias en el Distrito; la verificación del cumplimiento de recolección de residuos sólidos según relación de establecimientos

comerciales; la verificación del cumplimiento de abastecimiento del personal, flota vehicular, equipos de trabajo, seguridad; el transporte de residuos sólidos recolectados por rutas autorizadas, el pesaje de los residuos sólidos recolectados en la balanza calibrada; la disposición final de los residuos sólidos recolectados en el relleno sanitario autorizado; entre otras. La cobertura de supervisión es al 100%.

El personal administrativo dispondrá de cinco (5) camionetas (EGZ-179 al 50%, EAF-933 y EGZ-134 al 10%, unidades propias de la Municipalidad y BTA-755 y BTA-867 al 50%, unidades entregadas por el contratista de alquiler de maquinarias). Las camionetas serán utilizadas para las labores de apoyo a la supervisión del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos, las mismas que serán conducidas por personal rotativo disponible del área u otras áreas, de acuerdo a la necesidad del servicio.

Es importante señalar que la empresa que entregue las unidades vehiculares para la supervisión del servicio (02 camionetas), esta asumirá el costo por repuestos, mantenimientos, lubricantes, seguros (SOAT) y revisión técnica, asumiendo la municipalidad el consumo de combustible, la misma que se incluirá en la estructura de costos del servicio.

De otra parte, el personal administrativo es el responsable de supervisar la ejecución de las actividades, además de elaborar, organizar y archivar la correspondencia relacionada con el servicio. Se contará con 2 locales: un local será utilizado para las labores administrativas, archivo de documento y sala de reuniones; y el otro local servirá de base de operaciones y patio de maniobras para los servicios de barrido de calles y recolección de residuos sólidos. Adicionalmente, se dispondrá de mobiliario, computadoras y equipos de comunicación para el personal administrativo.

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios y Comercios:

Frecuencia:

La Supervisión de la actividad de Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios se lleva a cabo con 2 Supervisores, el cual uno de ellos realiza la Supervisión de 4 rutas ubicados en la zona baja y el segundo Supervisor realiza la Supervisión de 4 rutas ubicadas en la zona alta, teniendo como punto de división la Avenida Arequipa. El cual es realizada en un horario de lunes a Domingos desde las 19:00 a 03:00 horas.
Para la Supervisión del servicio de recolección de residuos sólidos generados por los establecimientos comerciales, grandes almacenes; entre otros, se cuenta con un Supervisor designado; este servicio se realizará de lunes a domingo desde las 07:00 a 15:00 horas.

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición (obras menores):

Frecuencia:

La Supervisión de la actividad de Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición será realizada por un personal que labora durante un turno de ocho horas, de lunes a sábado desde las 07:00 a 15:00 horas.

Meta:

Para el 2026 bajo la Administración Directa de los servicios públicos por parte de la Municipalidad de San Isidro, la información referida a las Metas expresadas en el Plan Anual según la actividad (toneladas / metros cuadrados / km-lineal), son recopiladas por la entidad y permite medir la meta proyectada contra la meta ejecutada del servicio anual, con el fin de llevar un registro estadístico de cada actividad vinculada y como información complementaria que podrá ser utilizada para la determinación de las tasas de arbitrios.

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios y Comercios:
Para el año 2026, se estima recolectar 44,910.83 Toneladas de residuos sólidos.

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición (obras menores):
Para el año 2026, se estima recolectar 2,796.16 Toneladas de residuos sólidos.
Funciones del Personal Directo:

Apoyo de Recolección de Residuos Sólidos (Porcentaje de dedicación 100%):
- ✓ Es la persona que se dedica al recojo de residuos sólidos con camión tipo compactador, para ello utiliza los conos con cinta reflectiva, luego recoge las bolsas y evacúa los contenedores distribuidos en las rutas del distrito para luego verterlo en la “cuchara” o parte trasera del camión compactador; en algunos casos, finalmente de quedar residuos en el suelo, harán uso de los escobillones a efecto de dejar limpia la zona.

Apoyo de Camión Volquete (Porcentaje de dedicación 100%):
- ✓ Es la persona que se dedica al recojo de desmonte y trastos en el camión tipo volquete, identifica la zona donde se efectuará el recojo, se ubican los conos con cinta reflectiva, luego de señal a operador de minicargador a efecto de verter los trastos en la cuchara de minicargador, luego el ayudante coordina el acceso libre para verter dichos trastos al volquete; finalmente luego debe limpiar la zona con el escobillón.

Funciones del Personal Indirecto:

Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ Dirigir la ejecución y supervisión de las actividades relacionadas a las actividades del servicio de limpieza pública, gestión de los residuos sólidos y de conservación, mantenimiento y renovación de las áreas verdes del distrito.

Subgerente de Gestión Ambiental (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ Organizar, dirigir, ejecutar y supervisar las actividades relacionadas al servicio de limpieza pública.
- ✓ Organizar, dirigir, ejecutar y supervisar las actividades relacionadas a la gestión de los residuos sólidos, recolección, acumulación, transporte y disposición final, de acuerdo a las políticas ambientales del distrito.
- ✓ Emitir opinión técnica o participar en la definición y desarrollo de proyectos y actividades que involucren al servicio de limpieza pública, de acuerdo a la normatividad vigente.

Coordinador de Limpieza Pública (Dedicación 50%):
- ✓ Coordinar, supervisar y dirigir el desarrollo de las actividades del servicio de limpieza pública de competencia de la Subgerencia de Gestión Ambiental, según la normativa y ordenanzas vigentes, para la erradicación de residuos sólidos en calles, vías y espacios públicos del distrito de San Isidro para la preservación del ambiente y la salud pública de los vecinos del distrito de San Isidro.

Técnico Administrativo de Recolección de Residuos Sólidos (Dedicación 100%):
- ✓ Elaboración de cuadros estadísticos de las metas del servicio; apoyo en la programación de rutas y sectores a fiscalizar del servicio, apoyo en el control de personal operativo según sus turnos.

Supervisor de Residuos Sólidos (Dedicación 100%):
- ✓ Se encarga del control y monitoreo de las actividades relacionadas con la recolección, transporte, tratamiento y disposición final de los desechos sólidos. Este proceso es crucial para garantizar que la gestión de residuos sea segura, eficiente y ambientalmente responsable

Asistente de Limpieza Pública – Recolección de Residuos Sólidos (Dedicación 100%):
- ✓ Asistir en la ejecución de las actividades comprendidas dentro del servicio de limpieza pública, a fin de preservar el ambiente y salud pública de los vecinos del distrito; asimismo, realizar visitas inopinadas al relleno sanitario o disposición final de residuos sólidos, a fin de controlar y reportar el pesaje de los mismos

Operador de Monitoreo (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable del seguimiento de los vehículos que forman parte del sistema de seguimiento vehicular a través del software instalado en la Municipalidad; genera reportes diarios de lo observado en el sistema de seguimiento, elevando informes a los Supervisores y/o supervisores del servicio de recolección de residuos sólidos; reportar problemas técnicos encontrados en el sistema de seguimiento vehicular, dicho reporte estará dirigido al responsable del área de sistematización-planeamiento, dicho sistema ayuda a identificar la ubicación exacta de los vehículos del servicio; recibir y comunicar las quejas y solicitudes y sugerencias de los vecinos a través de llamadas telefónicas a los Supervisores y el registro de estas en el sistema call center.

5.2 Costos del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Proyectada para el Ejercicio 2026.

El costo anual proyectado para el ejercicio 2026, por el Servicio de Recolección de Residuos Sólidos asciende a **S/ 11'592,429.47.**

Concepto	Costo Proyectado 2026	%
Costos Directos	**10,878,734.60**	**93.84%**
Costo de Mano de Obra	943,857.71	
Costo de Materiales	81,156.06	
Otros Costos y Gastos Variables	9,853,720.83	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**425,041.97**	**3.67%**
Costo de Mano de Obra	361,357.41	
Costo de Materiales	58,051.54	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	5,633.03	
Costos Fijos	**288,652.90**	**2.49%**
Total	**11,592,429.47**	**100.00%**

5.3 Estructura de costos - Residuos Sólidos 2026

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTOS DIRECTOS 1/						**906,561.22**	**10,878,734.60**	**93.84%**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA 2/						**78,654.81**	**943,857.71**	
Personal D.L. N.º 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.º 728	**31**					**78,654.81**	**943,857.71**	
Apoyo de recolección de residuos sólidos	30	Trabajador	2,533.43	100.00%		76,002.79	912,033.49	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Apoyo de camión de volquete	1	Trabajador	2,652.02	100.00%		2,652.02	31,824.21	
Personal CAS - D.L. N.° 1057	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
COSTO DE MATERIALES						**6,763.01**	**81,156.06**	
Uniformes						**3,340.56**	**40,086.76**	
Pantalón drill con cinta reflectante	124.00	Unidad	78.10	100.00%		807.03	9,684.40	
Camisaco drill con cinta reflectante	124.00	Unidad	69.09	100.00%		713.93	8,567.16	
Polo de algodón con cinta reflectante	124.00	Unidad	47.00	100.00%		485.67	5,828.00	
Gorra con cinta reflectante	124.00	Unidad	18.30	100.00%		189.10	2,269.20	
Botín punta de Acero	62.00	Pares	200.00	100.00%		1,033.33	12,400.00	
Guante de cuero reforzado	60.00	Pares	20.00	100.00%		100.00	1,200.00	
Casco de Seguridad	2.00	Unidad	69.00	100.00%		11.50	138.00	
Herramientas						**1,624.44**	**19,493.30**	
Recogedor de mano	90.00	Unidad	5.00	100.00%		37.50	450.00	
Mantas	168.00	Unidad	39.90	100.00%		558.60	6,703.20	
Lampa	2.00	Unidad	38.35	100.00%		6.39	76.70	
Lampa carbonera	14.00	Unidad	50.00	100.00%		58.33	700.00	
Escobillones de cerda negra	180.00	Unidad	21.59	100.00%		323.85	3,886.20	
Conos de seguridad	66.00	Unidad	115.00	100.00%		632.50	7,590.00	
Escoba metálica	2.00	Unidad	23.60	100.00%		3.93	47.20	
Machete	2.00	Unidad	20.00	100.00%		3.33	40.00	
Insumos						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Repuestos - Otros Insumos						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con el servicio (detallar)						**1,798.00**	**21,576.00**	
Protector solar x 120 gr.	372.00	Unidad	58.00	100.00%		1,798.00	21,576.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES						**821,143.40**	**9,853,720.83**	
Servicios de terceros						**821,143.40**	**9,853,720.83**	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 14 Camiones compactadores de 19-20 m3	12.00	Servicio	625,800.00	100.00%		625,800.00	7,509,600.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Servicio Tercerizado - Alquiler de 01 Camión Volquete de 15 m3	12.00	Servicio	28,176.92	100.00%		28,176.92	338,123.04	
Servicio Tercerizado - Alquiler de 01 Minicargador frontal cuchara de 0.40 m3	12.00	Servicio	67,776.92	100.00%		67,776.92	813,323.04	
Servicio Tercerizado - Disposición final de residuos sólidos domiciliario, comercio y otros	47,706.99	Tonelada	25.00	100.00%		99,389.56	1,192,674.75	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
COSTOS INDIRECTOS 4/						**35,420.16**	**425,041.97**	**3.67%**
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA 2/						**30,113.12**	**361,357.41**	
Personal D.L. N.º 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.º 728	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal CAS - D.L. N.º 1057	**9**					**30,113.12**	**361,357.41**	
Supervisor de Residuos Sólidos	2	Trabajador	3,268.87	100.00%		6,537.74	78,452.88	
Operador de Monitoreo	1	Trabajador	2,626.97	100.00%		2,626.97	31,523.61	
Técnico Administrativo de Recolección de Residuos Sólidos	1	Trabajador	3,060.87	100.00%		3,060.87	36,730.44	
Asistente de Limpieza Pública (Recolección de Residuos Sólidos)	2	Trabajador	3,416.68	100.00%		6,833.36	82,000.32	
Coordinador de Limpieza Pública	1	Trabajador	8,266.68	50.00%		4,133.34	49,600.08	
Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible	1	Trabajador	15,416.68	25.00%		3,854.17	46,250.04	
Subgerente de Gestión Ambiental	1	Trabajador	12,266.68	25.00%		3,066.67	36,800.04	
COSTO DE MATERIALES						**4,837.63**	**58,051.54**	
Útiles de oficina						**178.14**	**2,137.67**	
Archivador plastificado de palanca lomo ancho tamaño oficio	42.00	Unidad	3.57	100.00%		12.50	149.94	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color azul	97.00	Unidad	0.28	100.00%		2.26	27.16	
Clip de metal chico nº 1 x caja de 100	4.00	Caja	0.75	100.00%		0.25	3.00	
Clip mariposa	3.00	Caja	2.08	100.00%		0.52	6.24	
Cuaderno de cargo empastado tamaño a5 x 200 hojas	18.00	Unidad	8.55	100.00%		12.83	153.90	
Forro de plástico transparente tamaño a4 x 5 m	2.00	Unidad	9.50	100.00%		1.58	19.00	
Grapa 26/6 (caja x 5000)	22.00	Caja	2.17	100.00%		3.98	47.74	
Lápiz negro grado 2b con borrador	27.00	Unidad	0.37	100.00%		0.83	9.99	
Liga de jebe delgada nº 18 x caja de 1/4 lb	2.00	Caja	3.18	100.00%		0.53	6.36	
Nota autoadhesiva 3 in x 3 in (7.6 cm x 7.6 cm) aprox. x 100 hojas colores variados	102.00	Paquete	1.54	100.00%		13.09	157.08	
Papel bond 80 g tamaño a4 x 500 unidades	33.00	Paquete	10.54	100.00%		28.99	347.82	
Perforador de 2 espigas para 20 hojas	4.00	Unidad	21.55	100.00%		7.18	86.20	
Plumón para pizarra acrílica punta gruesa	52.00	Unidad	1.18	100.00%		5.11	61.36	
Porta cd de plástico tipo sobre x 100	1.00	Paquete	6.00	100.00%		0.50	6.00	
Regla d/plástico (30cm)	2.00	Unidad	0.71	100.00%		0.12	1.42	
Sobre manila tamaño a4	8.00	Paquete	7.74	100.00%		5.16	61.92	
Tablero acrílico tamaño a4 con sujetador de metal	16.00	Unidad	9.50	100.00%		12.67	152.00	
Tijera de metal de 7 in con mango de plástico	2.00	Unidad	3.51	100.00%		0.59	7.02	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color negro x 50 unidades	18.00	Caja	14.25	100.00%		21.38	256.50	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color rojo x 50 unidades	18.00	Caja	14.25	100.00%		21.38	256.50	
Cinta adhesiva transparente 1 in x 36 yd	16.00	Unidad	1.27	100.00%		1.69	20.32	
Cola sintética de 1/4 Kg	1.00	Frasco	2.60	100.00%		0.22	2.60	
Corrector liquido tipo lapicero	24.00	Unidad	0.50	100.00%		1.00	12.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Grapa 23/17 x 1000	5.00	Caja	2.80	100.00%		1.17	14.00	
Mica porta documento transparente tamaño a4	2.00	Unidad	0.80	100.00%		0.13	1.60	
Mica portapapeles tamaño a4	20.00	Paquete	4.50	100.00%		7.50	90.00	
Tajador de metal con depósito	4.00	Unidad	45.00	100.00%		15.00	180.00	
Uniformes						**643.67**	**7,724.00**	
Pantalón drill con cinta reflectante	16.00	Unidad	78.10	100.00%		104.13	1,249.60	
Camisa Manga Larga	16.00	Unidad	60.30	100.00%		80.40	964.80	
Polo Manga corta	16.00	Unidad	37.80	100.00%		50.40	604.80	
Casaca Impermeable	16.00	Unidad	119.00	100.00%		158.67	1,904.00	
Chalecos Tipo Reportero	4.00	Unidad	80.00	100.00%		26.67	320.00	
Botín punta de Acero	8.00	Pares	200.00	100.00%		133.33	1,600.00	
Gorro Tipo Jockey	16.00	Unidad	18.30	100.00%		24.40	292.80	
Casco de Seguridad	4.00	Unidad	69.00	100.00%		23.00	276.00	
Guante descartable de latex caja 100 unid	16.00	Caja	20.00	100.00%		26.67	320.00	
Lentes Protectores	16.00	Unidad	12.00	100.00%		16.00	192.00	
Repuestos - Insumos						**3,791.82**	**45,501.87**	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (1 vehículo)	2.00	Juego	117.00	50.00%		9.75	117.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	215.00	50.00%		8.96	107.50	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	305.00	50.00%		25.42	305.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de caliper de freno (1 vehículo)	3.00	Juego	109.20	50.00%		13.65	163.80	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores Delanteros (1 vehículo)	2.00	Unidad	847.00	50.00%		70.58	847.00	
Repuestos - Camioneta - Amortiguador Posterior (1 vehículo)	2.00	Unidad	549.00	50.00%		45.75	549.00	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (1 vehículo)	1.00	Unidad	288.88	50.00%		12.04	144.44	
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (1 vehículo)	2.00	Unidad	390.00	50.00%		32.50	390.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	2,197.60	50.00%		183.13	2,197.60	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (1 vehículo)	2.00	Unidad	204.70	50.00%		17.06	204.70	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	160.00	50.00%		6.67	80.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (1 vehículo)	1.00	Unidad	410.00	50.00%		17.08	205.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (1 vehículo)	1.00	Unidad	100.00	50.00%		4.17	50.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	1,429.10	50.00%		119.09	1,429.10	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (1 vehículo)	9.00	Unidad	356.26	50.00%		133.60	1,603.17	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (1 vehículo)	9.00	Unidad	34.26	50.00%		12.85	154.17	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (1 vehículo)	9.00	Unidad	8.20	50.00%		3.08	36.90	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (1 vehículo)	2.00	Juego	540.00	50.00%		45.00	540.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (1 vehículo)	4.00	Unidad	255.00	50.00%		42.50	510.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador inferior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	50.00%		5.42	65.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador superior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	50.00%		5.42	65.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (1 vehículo)	9.00	Juego	160.00	50.00%		60.00	720.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (1 vehículo)	9.00	Juego	175.00	50.00%		65.63	787.50	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de servo de dirección (1 vehículo)	2.00	Juego	423.00	50.00%		35.25	423.00	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (1 vehículo)	2.00	Unidad	600.00	50.00%		50.00	600.00	
Repuestos - Camioneta - Bocinas de trapecio superior (4 unidades) (1 vehículo)	2.00	Juego	62.50	50.00%		5.21	62.50	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (1 vehículo)	3.00	Unidad	17.00	50.00%		2.13	25.50	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (1 vehículo)	2.00	Juego	91.66	50.00%		7.64	91.66	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (1 vehículo)	2.00	Unidad	150.00	50.00%		12.50	150.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (1 vehículo)	2.00	Unidad	50.00	50.00%		4.17	50.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (1 vehículo)	1.00	Unidad	1,500.00	50.00%		62.50	750.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (1 vehículo)	1.00	Unidad	70.00	50.00%		2.92	35.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (2 vehículos)	4.00	Juego	117.00	10.00%		3.90	46.80	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	215.00	10.00%		3.58	43.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	305.00	10.00%		10.17	122.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de caliper de freno (2 vehículos)	6.00	Juego	109.20	10.00%		5.46	65.52	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores Delanteros (2 vehículos)	4.00	Unidad	847.00	10.00%		28.23	338.80	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Camioneta - Amortiguador Posterior (2 vehículos)	4.00	Unidad	549.00	10.00%		18.30	219.60	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (2 vehículos)	2.00	Unidad	288.88	10.00%		4.81	57.78	
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (2 vehículos)	4.00	Unidad	390.00	10.00%		13.00	156.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	2,197.60	10.00%		73.25	879.04	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (2 vehículos)	4.00	Unidad	204.70	10.00%		6.82	81.88	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	160.00	10.00%		2.67	32.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (2 vehículos)	2.00	Unidad	410.00	10.00%		6.83	82.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (2 vehículos)	2.00	Unidad	100.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	1,429.10	10.00%		47.64	571.64	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (2 vehículos)	18.00	Unidad	356.26	10.00%		53.44	641.27	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (2 vehículos)	18.00	Unidad	34.26	10.00%		5.14	61.67	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (2 vehículos)	18.00	Unidad	8.20	10.00%		1.23	14.76	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (2 vehículos)	4.00	Juego	540.00	10.00%		18.00	216.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (2 vehículos)	8.00	Unidad	255.00	10.00%		17.00	204.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador inferior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador superior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (2 vehículos)	18.00	Juego	160.00	10.00%		24.00	288.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (2 vehículos)	18.00	Juego	175.00	10.00%		26.25	315.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de servo de dirección (2 vehículos)	4.00	Juego	423.00	10.00%		14.10	169.20	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (2 vehículos)	4.00	Unidad	600.00	10.00%		20.00	240.00	
Repuestos - Camioneta - Bocinas de trapecio superior (4 unidades) (2 vehículos)	4.00	Juego	62.50	10.00%		2.08	25.00	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (2 vehículos)	6.00	Unidad	17.00	10.00%		0.85	10.20	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (2 vehículos)	4.00	Juego	91.66	10.00%		3.06	36.66	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (2 vehículos)	4.00	Unidad	150.00	10.00%		5.00	60.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (2 vehículos)	4.00	Unidad	50.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (2 vehículos)	2.00	Unidad	1,500.00	10.00%		25.00	300.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (2 vehículos)	2.00	Unidad	70.00	10.00%		1.17	14.00	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (3 vehículos)	2,988.00	Galón	14.22	50.00%		1,770.39	21,244.68	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (2 vehículos)	2,076.00	Galón	14.22	10.00%		246.01	2,952.07	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (1 vehículo)	3.00	Galón	67.00	50.00%		8.38	100.50	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (1 vehículo)	14.00	Galón	52.60	50.00%		30.68	368.20	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 80w/140 (1 vehículo)	6.00	Galón	69.00	50.00%		17.25	207.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (1 vehículo)	2.00	Galón	63.00	50.00%		5.25	63.00	
Lubricantes - Aceite hd30 (1 vehículo)	7.00	Galón	82.00	50.00%		23.92	287.00	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	33.00	50.00%		2.75	33.00	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	6.50	50.00%		0.54	6.50	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (1 vehículo)	2.00	Pote	28.30	50.00%		2.36	28.30	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (1 vehículo)	2.00	Pote	42.50	50.00%		3.54	42.50	
Lubricantes - Liquido de freno (1 vehículo)	3.00	Litro	97.00	50.00%		12.13	145.50	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (2 vehículos)	12.00	Galón	67.00	10.00%		6.70	80.40	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (2 vehículos)	48.00	Galón	52.60	10.00%		21.04	252.48	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 80w/140 (2 vehículos)	24.00	Galón	69.00	10.00%		13.80	165.60	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (2 vehículos)	48.00	Galón	63.00	10.00%		25.20	302.40	
Lubricantes - Aceite hd30 (2 vehículos)	24.00	Galón	82.00	10.00%		16.40	196.80	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (2 vehículos)	6.00	Pote	33.00	10.00%		1.65	19.80	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (2 vehículos)	6.00	Pote	6.50	10.00%		0.33	3.90	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (2 vehículos)	6.00	Pote	28.30	10.00%		1.42	16.98	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (2 vehículos)	6.00	Pote	42.50	10.00%		2.13	25.50	
Lubricantes - Liquido de freno (2 vehículos)	12.00	Litro	97.00	10.00%		9.70	116.40	
						0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa (detallar)						**224.00**	**2,688.00**	
Protector Solar x Sachet 10g	960.00	Unidad	2.80	100.00%		224.00	2,688.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
DEPRECIACIÓN 3/						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	
OTROS CONCEPTOS VINCULADOS CON LA LABOR ADMINISTRATIVA (DETALLAR)						**469.42**	**5,633.03**	
Servicio de operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (1 vehiculo al 50.00%)	15.00	Operario	32,610.09	0.13%		51.34	616.06	
Servicio de operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (2 vehiculos al 10.00%)	15.00	Operario	32,610.09	0.05%		20.54	246.42	
Servicio de telefonía celular (5 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	235.00	100.00%		235.00	2,820.00	
Servicio de mantenimiento correctivo de unidades móviles - (1 vehiculo)	1.00	Servicio	2,786.49	50.00%		116.10	1,393.24	
Servicio de mantenimiento correctivo de unidades móviles - (2 vehiculos)	1.00	Servicio	5,572.98	10.00%		46.44	557.30	
COSTOS FIJOS						**24,054.41**	**288,652.90**	**2.49%**
Seguro vehicular (1 vehículo al 50.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	0.17%		67.68	812.11	
Seguro vehicular (2 vehículos al 10.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	0.07%		27.07	324.84	
Seguro de vida ley - Obreros (Personal)	1.00	Póliza	34,593.54	8.68%		250.21	3,002.49	
Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - SCTR (Personal)	1.00	Póliza	439,251.72	2.28%		836.28	10,035.37	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta Pick Up doble cabina	1.00	Vehículo	167.00	50.00%		6.96	83.50	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta	2.00	Vehículo	167.00	10.00%		2.78	33.40	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta Pick Up	1.00	Vehículo	80.00	50.00%		3.33	40.00	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta Pick Up	2.00	Vehículo	80.00	10.00%		1.33	16.00	
Agua potable - Uso del personal operativo - local de maniobras y concentración (01 suministro)	12.00	Servicio	600.00	13.42%		80.52	966.24	
Agua potable - Uso del personal operativo y administrativo (01 suministro)	12.00	Servicio	4,973.45	2.87%		142.74	1,712.86	
Energía eléctrica - Iluminación del local donde se guardan camiones y SSHH (01 suministro)	12.00	Servicio	2,000.00	55.17%		1,103.40	13,240.80	
Energía eléctrica - Funcionamiento de equipos de computo (01 suministro)	12.00	Servicio	56,687.00	1.07%		606.55	7,278.61	
Telefonía Fija - Anexos de Central Telefónica	1.00	Servicio	39,648.00	0.21%		6.97	83.65	
Internet - Coordinación de los programas de servicios a brindar	1.00	Servicio	599,989.90	0.17%		84.03	1,008.39	
Limpieza del local de Residuos Solidos	1.00	Servicio	6,595,493.04	3.75%		20,594.83	247,137.91	
Vigilancia del local de Residuos Solidos	1.00	Servicio	6,144,720.24	0.05%		239.73	2,876.74	
TOTAL						**966,035.79**	**11,592,429.47**	**100%**

5.4 Explicación Detallada de Recursos del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos.

Con el propósito de brindar una mejor explicación de los componentes de la estructura de costos, a continuación, se detalla cada uno de los costos involucrados en la prestación del servicio.

Costos Directos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Costo de Mano de Obra**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado - D.L. 728	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 que realiza labores operativas en el servicio de recolección de residuos sólidos (30 personal de apoyo de recolección de residuos sólidos y 01 personal de apoyo de camión volquete), su costo considera la remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Costo de Materiales**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniforme para el personal operativo, tales como: pantalón, camisaco, polo, gorra, botín, guantes y casco de seguridad, los mismos que son necesarios para una correcta presentación y seguridad del personal nombrado que realiza labores en el servicio de recolección de residuos sólidos. La entrega es de 02 a 04 veces al año, ello en función a la actividad, uso y desgaste del mismo, ejemplo: Los guantes que utiliza el personal de apoyo de recolección de residuos sólidos son necesarios por los desperdicios que manipulan; en el caso del casco de seguridad, este es necesario en el desarrollo de la actividad de recolección de desmonte de obras menores.
Herramientas	Comprende el costo de herramientas que requiere el personal operativo asignado al servicio de recolección de residuos sólidos, las cuales son utilizadas por los 31 operarios en la actividad de recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos domiciliarios y comercio; y recolección, transporte y disposición final de residuos de la construcción y demolición (obras menores), considera recogedor de mano, mantas, lampa, lampa carbonera, escobillones, conos de seguridad, escoba metálica y machete, las cuales son necesarias para labores operativas del servicio, las herramientas serán asignadas a cada unidad vehicular, a fin de que el personal operativo pueda realizar el levantamiento de los residuos sólidos, se entregará de 01 a 12 veces al año, ello en función a la actividad, uso y desgaste del mismo.
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	Comprende la adquisición de Protector Solar de 120 gr., la misma que servirá para la protección de la piel del personal operativo que realiza labores en el campo, ello en el marco del Decreto Supremo Nº 017-2017-TR – "Aprueban el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de los Obreros Municipales del Perú" y la "Guía para la Gestión Operativa de Limpieza Pública aprobada por Resolución Ministerial Nº 91-2020-MINAM", se entregará 1 frasco de 120 gr. Al mes para los 31 operarios.

Costos Directos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Otros Costos y Gastos Variables**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Servicio de Terceros	Comprende el costo por alquiler de unidades vehiculares y disposición final de residuos sólidos provenientes del servicio (47,706.99 TN al año), ello en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Nº 31254, Ley que prohíbe la tercerización y toda forma de intermediación laboral de los servicios de limpieza pública y afines que prestan los obreros municipales. El Servicio de Recolección de Residuos Sólidos en el ejercicio 2026 será brindado directamente por la Municipalidad de San Isidro. El costo unitario se sustenta en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística. - Alquiler de 14 camiones compactadores. - Para la recolección, trasporte y disposición final de los residuos sólidos provenientes de casa habitación y comercio. - Alquiler de 01 camión volquete de 15 m3.- Para la recolección, transporte y disposición final de los residuos sólidos provenientes de la construcción y demolición, donde se carga escombros como el propio desmonte o residuos menores de construcción. - Alquiler de 01 minicargador frontal. – Para recoger los escombros con su espátula y lo deposita en el camión volquete. - Disposición final de residuos sólidos (domiciliario, comercio y otros. - comprende el traslado de los residuos sólidos al relleno sanitario (47,706.99 TN).

Costos Indirectos y Gastos Administrativos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Mano de Obra Indirecta**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal CAS – D.L. 1057	Comprende el costo del personal CAS - D.L. 1057, que realiza actividades de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de recolección de residuos sólidos, se considera el 25.00% del Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible, el 25.00% del Subgerente de Gestión Ambiental, el 50% de un (01) coordinador de Limpieza Pública y el 100.00% de dos (02) Supervisores de Residuos Sólidos, un (01) Operador de Monitoreo, un (01) Técnico Administrativo de Recolección de Residuos Sólidos y dos (02) Asistente de Limpieza Pública (Recolección de Residuos Sólidos). Los cargos son similares a los considerados en el ejercicio 2024, a excepción de los 02 Asistentes de Limpieza Pública y 01 Coordinador de Limpieza Publica que se han adicionado para el ejercicio 2026, ante la necesidad transitoria requerida en el servicio. Sus costos consideran la remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Materiales y Útiles de Oficina**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Útiles de Oficina	Comprende el costo de materiales de escritorio y demás materiales de oficina (archivador, bolígrafos, plumón, papel bond, clips, tóner, tablero acrílico, entre otros materiales detallados en la estructura de costos) para ser utilizados en las labores administrativas de asistencia, coordinación, gestión y supervisión, del servicio de recolección de residuos sólidos. Ejemplo: el tablero acrílico es utilizado por el personal supervisor, para las labores de supervisión del servicio.

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Uniformes	Comprende la adquisición de uniformes e implementos, para la correcta presentación del personal que efectúa las labores de traslado y supervisión del personal del servicio de recolección residuos sólidos en el distrito. Se considera prendas al 100% para dos (02) Supervisores y (02) Asistentes. La entrega es de 01 a 04 veces al año, ello en función a la actividad, uso y desgaste del mismo.
Repuestos - Insumos	**Repuestos.-** Comprende el costo de los repuestos utilizados en el mantenimiento preventivo de las unidades de transporte utilizadas para las labores de supervisión del servicio de recolección de residuos sólidos, a fin de mantener operativas las unidades en el servicio, se consideran repuestos tales como: amortiguadores, baterías, collarín de embrague, disco de freno, zapata de freno y demás repuestos que se detallan en la estructura de costos, los mismos que son requeridos para el buen funcionamiento de las tres (03) camionetas asignadas al servicio de recolección de residuos sólidos (De propiedad de la Municipalidad de San Isidro, una al 50% y dos al 10%). **Combustible. -** Comprende el costo de petróleo diésel D2, para el funcionamiento de cinco (05) camionetas (03 al 50% - una de propiedad de la municipalidad y 02 prestadas por empresa y 02 al 10% - propiedad de la municipalidad). **Lubricantes. -** Comprende el costo de lubricantes tales como: refrigerante, aceite de caja SAE-80, grasas para rodamientos, aceites, líquidos de freno y demás lubricantes detallados en la estructura de costos; componentes necesarios para mantener operativas las tres (03) camionetas asignadas a la supervisión del servicio de recolección de residuos sólidos (una al 50% y dos al 10%).
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	Comprende la adquisición de Protector Solar de 10 gr., la misma que servirá para la protección de la piel del personal que realiza labores de supervisión y conducción en el servicio de recolección de residuos sólidos, ello en el marco del Decreto Supremo Nº 017-2017-TR – "Aprueban el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de los Obreros Municipales del Perú" y la "Guía para la Gestión Operativa de Limpieza Pública aprobada por Resolución Ministerial Nº 91-2020-MINAM", se entregará 20 sachet de 10gr por mes a cada supervisor y asistente de limpieza, sumando un total de 240 sachet al año por supervisor y asistente de limpieza.

✓ **Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**Mantenimiento Preventivo - Interno. -** Comprende el costo por mantenimiento básico y especializado de vehículos que posee la municipalidad para brindar las labores de coordinación, supervisión y gestión del servicio de recolección de residuos sólidos, los cuales necesitan un mantenimiento preventivo para prevenir fallas y minimizar riesgos para su operatividad, puesto que sin ello los vehículos y equipos asignados al servicio presentarían deficiencias en su operatividad afectando la prestación del mismo. La municipalidad de San Isidro cuenta con un taller interno de mantenimiento mecánico, el cual cuenta con personal operativo responsable del mantenimiento de las unidades con que cuenta la Municipalidad de San Isidro (Personal D.L. 728 y D.L. 1057 remitido por la Gerencia de Gestión de Personas). Adicionalmente, se cuenta con un total de unidades vehiculares con que cuenta la Municipalidad, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (01 vehículo al 50% y 02 vehículos al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar el costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio. Posteriormente, dichos porcentajes se multiplicarán por el 50% y 10%, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 0.13% para vehículo con 50% y 0.05% para vehículos con 10% de dedicación. **Servicio de Telefonía Celular. -** Comprende el consumo de 05 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal fiscalizador y administrativo del servicio de recolección de residuos sólidos, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (5 equipos x S/ 47.00 = S/ 235.00). **Mantenimiento Correctivo - Externo. -** Comprende el costo por mantenimiento especializado que requieren las unidades del servicio de barrido de calles (una camioneta al 50% y dos camionetas al 10%), este servicio se realizará 1 vez al año y será realizado en talleres externos, dada la especialización y complejidad del servicio.

Costos Fijos. - Comprende lo siguiente:

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Seguros	**Seguro Vehicular. -** Comprende el costo por aseguramiento preventivo ante cualquier siniestro (seguro vehicular 0.24% del costo total) de las unidades vehiculares asignadas al servicio de recolección de residuos sólidos (03 camionetas, una al 50% y dos al 10%). La Municipalidad de San Isidro cuenta con un contrato vigente por seguro vehicular, el cual mantiene asegurada la totalidad de unidades vigentes, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (01 vehículo al 50%

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
	y 02 vehículos al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar del costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, posteriormente los vehículos con porcentajes inferiores al 100%, estas se multiplicaran por el porcentaje de dedicación asignado (50% y 10%), determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 0.17% para vehículo con 50% y 0.07% para vehículos con 10% de dedicación. **Seguro Vida Ley. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (31 obreros). **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger a todo el personal que realiza actividades de alto riesgo, este seguro cubre las prestaciones de salud y pensión (36 trabajadores). **Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. -** Comprende el costo por seguro obligatorio de accidentes de tránsito - SOAT para las tres (03) unidades vehiculares asignadas al servicio de recolección de residuos sólidos (01 unidad al 50% y 02 unidades al 10%). **Revisión Técnica. -** Comprende el costo de la revisión técnica anual (de carácter obligatorio) de las unidades vehiculares (03 camionetas, 01 al 50% y 02 al 10.00%) utilizadas en las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo del servicio de recolección de residuos sólidos. **Agua Potable. -** Comprende el 16.29% del costo por consumo de agua potable de 02 suministros asignados al servicio, los mismos que abastecen al local de operaciones y patio de maniobra, oficina administrativa, equipos informáticos y servicio higiénico que utiliza el personal del servicio; personal que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de recolección de residuos sólidos. **Energía Eléctrica. -** Comprende el 56.24% del costo por consumo de energía eléctrica de 02 suministros asignados al servicio, los mismos que abastecen al local de operaciones y patio de maniobra, oficina administrativa, equipos informáticos y servicio higiénico que utiliza el personal del servicio; personal que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de recolección de residuos sólidos. **Telefonía Fija. -** Comprende el 0.21% del costo por consumo de telefonía fija utilizado para las labores de coordinación y para la comunicación con los vecinos (anexos de la central), recogiendo a través de ellos sus necesidades con respecto al servicio de recolección de residuos sólidos. **Internet. -** Comprende el 0.17% del costo por consumo internet para equipos de cómputos asignados al área, utilizados para recibir y atender los requerimientos de los vecinos, y, para el envío en línea de los programas diarios de operaciones del servicio a la empresa que alquila los vehículos del servicio, el cual ejecuta y nos envía la confirmación del mismo. Asimismo, para control de las unidades vehiculares, anexas a este servicio, mediante monitoreo GPS. **Limpieza de Locales. -** Comprende el 3.75% del costo total por tercerización del servicio de limpieza de locales municipales, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para el mantenimiento y limpieza del local de operaciones y patio de maniobra y para oficina administrativa y servicios higiénicos utilizados por el personal operativo y administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de recolección de residuos sólidos (Contrato Nº 031-2025-MSI – AS-SM-13-2025-CS/MSI-1). **Vigilancia de Locales.** - Comprende el 0.05% del costo total por tercerización del servicio de seguridad y vigilancia de los locales de la Municipalidad de San Isidro, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para la vigilancia de la oficina donde labora el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de recolección de residuos sólidos (Contrato Nº 033-2024-MSI).

5.5 Grado de Avance – Costos Ejecutados 2025

Con Acuerdo de Concejo Nº 426-2024-MML se ratificó la Ordenanza Nº 606-MSI de la Municipalidad Distrital de San Isidro, que aprueba el arbitrio de recolección de residuos sólidos del ejercicio 2025.

En atención a lo antes citado, la Subgerencia de Contabilidad y Costos cumpliendo con lo señalado en el Reglamento de Organizaciones y Funciones – ROF, *"realiza el seguimiento de la ejecución de costos según las estructuras de costos aprobadas"*, ello con el objetivo de informar sobre el grado de ejecución que vienen realizando las áreas ejecutoras de los servicios.

Asimismo, la subgerencia antes mencionada para el seguimiento de los costos por cada servicio recaba información de los diferentes módulos de la Municipalidad de San Isidro, los cuales sirven de base para obtener los importes y descripciones de los recursos que se vienen consumiendo (Órdenes de Servicios, Órdenes de Compra, Provisiones Contables, Caja Chica y Planilla de Personal Nombrado y CAS).

En ese sentido, los costos ejecutados por arbitrios municipales se están presentando con corte al mes de julio del presente ejercicio, considerando todos los devengados y desembolsos realizados a dicho periodo, de acuerdo a los documentos emitidos por las diferentes áreas de la Municipalidad para la elaboración de los Estados Financieros al mes de julio 2025. Asimismo, el corte a julio se debe a documentación interna de la Municipalidad, donde se especifica que la Subgerencia de Contabilidad y Costos debe remitir información de costos dentro de las primeras semanas del mes de agosto.

La proyección para la segunda parte del año se ha realizado en función a los costos ejecutados al mes de julio y a la necesidad de mayores recursos que requiere el servicio para la segunda parte del año, este es por ejemplo en el caso del personal CAS - D.L. 1057, quien percibirá un aguinaldo por navidad de S/ 300.00 según la ley de presupuesto del sector público y el personal D.L 728 que percibirá una gratificación por navidad y compensación por tiempo de servicios en el mes de noviembre.

Se adjunta cuadro resumen del grado de avance del arbitrio ejecutado del ejercicio 2025, donde se aprecia que el Servicio de Recolección de Residuos Sólidos alcanzaría el 103.56% del total de los costos aprobados para dicho ejercicio. Se muestra cuadro resumen:

Servicio	Ordenanza Nº 606-MSI	Costo Devengado - julio 2025	% De Avance	Costo Ejecutado A Anual 2025	% De Avance
R. de Residuos Sólidos	11,545,279.85	6,417,540.30	55.59%	11,956,350.11	103.56%

Si muy cierto se cuenta con buena ejecución, se informa que los costos dejados de ejecutar en el primer semestre del ejercicio 2025, serán ejecutados durante el segundo semestre del año. Asimismo, ante la necesidad de optimizar las labores operativas, de fiscalización y supervisión del servicio, se han ejecutado recursos que no fueron aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2025, los mismos que mejorarán la prestación del servicio de recolección de residuos sólidos. Mediante Memorando Nº D000080-2025-16.1.0-SGA/MSI de la Subgerencia de Gestión Ambiental se remite compromiso de ejecución 2025.

5.6 Comparativo de los Arbitrios Municipales 2026 vs. 2025

El servicio de Recolección de Residuos Sólidos para el ejercicio 2026, se está incrementando en 0.41% con respecto a los costos aprobados para el ejercicio 2025.

Concepto	Costo Proyectado 2026		Ordenanza Nº 606-MSI - IPC		Variación S/	Variación %
Costos Directos	**10,878,734.60**	**93.84%**	**11,038,930.90**	**95.61%**	**-160,196.30**	**-1.45%**
Costo de Mano de Obra	**943,857.71**		**760,653.17**		**183,204.54**	
Personal Nombrado - D.L. 728	943,857.71		760,653.17		183,204.54	
Costo de Materiales	**81,156.06**		**86,677.59**		**-5,521.53**	
Uniformes	40,086.76		73,133.00		-33,046.24	
Herramientas	19,493.30		0.00		19,493.30	
Otros materiales vinculados con el servicio	21,576.00		13,544.59		8,031.41	
Otros Costos y Gastos Variables	**9,853,720.83**		**10,191,600.14**		**-337,879.31**	
Servicio de Terceros	9,853,720.83		10,191,600.14		-337,879.31	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**425,041.97**	**3.67%**	**476,098.71**	**4.12%**	**-51,056.74**	**-10.72%**
Costo de Mano de Obra	**361,357.41**		**263,925.07**		**97,432.33**	
Personal CAS - D.L. 1057	361,357.41		263,925.07		97,432.33	
Costo de Materiales	**58,051.54**		**87,945.35**		**-29,893.81**	
Útiles de Oficina	2,137.67		3,411.96		-1,274.29	
Uniformes	7,724.00		9,478.51		-1,754.51	
Repuestos - Insumos	45,501.87		74,209.49		-28,707.62	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa	2,688.00		845.39		1,842.61	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**5,633.03**		**124,228.29**		**-118,595.26**	
Costos Fijos	**288,652.90**	**2.49%**	**30,250.25**	**0.26%**	**258,402.66**	**854.22%**
Total	**11,592,429.47**	**100.00%**	**11,545,279.85**	**100.00%**	**47,149.62**	**0.41%**

5.7 Justificación de las Variaciones

El costo del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos determinado para el ejercicio 2026 asciende a S/ 11'592,429.47, es decir que registra un incremento del 0.41% con respecto a los costos aprobados mediante Ordenanza Nº 606-MSI – IPC para el ejercicio 2025.

Costos Directos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado – D.L. 728	943,857.71	760,653.17	183,204.54
Totales	**943,857.71**	**760,653.17**	**183,204.54**

Justificación:

Si muy cierto se está reduciendo la cantidad de operarios para el ejercicio 2026 (de 33 operarios a 31 operarios), el incremento se debe básicamente a la actualización de la remuneración mensual que percibe actualmente el personal operativo del servicio, el cual mediante Informe Nº 789-2024-1610-SGA-GDAS/MSI que adjunta el Informe Nº 005-2024-BACH/06236 se sustenta la remuneración del personal operativo (S/ 1,800.00 para el ejercicio 2026), la misma que se ha realizado mediante indagación en diversas municipalidades de lima, quienes vienen ejecutando el servicio bajo administración directa, esta actualización ha conllevado a que el costo promedio del personal 2026 sea superior al de la ordenanza 2024 (de S/ 1,881.33 a S/ 2,533.43 y S/ 2,652.02). Cabe precisar que, en la ordenanza 2024 aún no se contaba con personal contratado, solo se estimó su remuneración.

El costo de personal nombrado D.L. 728, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Uniformes	40,086.76	73,133.00	-33,046.24
Herramientas	19,493.30	0.00	19,493.30
Otros materiales vinculados con el servicio	21,576.00	13,544.59	8,031.41
Totales	**81,156.06**	**86,677.59**	**-5,521.53**

Justificación:

Si muy cierto se está reduciendo el costo de materiales, se observa incrementos en algunos rubros, los cuales se pasan a explicar:

Herramientas. - A la inclusión de herramientas que requiere el personal operativo (524 artículos), las mismas que se han asignado a cada unidad vehicular que realiza actividades de recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos domiciliarios (14 vehículos) y recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos de la construcción y demolición (01 vehículos para obras menores), herramientas necesarias para realizar el levantamiento de los residuos sólidos ubicados en la vía pública, esta inclusión representa un importe de S/ 19,493.30 para el ejercicio 2026.

La cantidad de herramientas se sustenta en el Plan Anual de servicios (de 01 a 12 veces la renovación) y los costos unitarios se sustentan en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística, área responsable de remitir el costo unitario de cada recurso que se detalla en la estructura de costos del servicio.

Otros Materiales Vinculados al Servicio.- Si muy cierto las cantidades se están reduciendo en total para el ejercicio 2026 (de 396 unidades de protector solar de 120 gramos a 372 unidades de protector solar de 120 gramos), se observa un incremento en el costo anual, el cual está pasando de S/ 13,544.59 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 21,576.00 para el ejercicio 2026, ello se debe básicamente a la actualización del precio unitario del mercado, el mismo que se sustenta en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Servicio de Terceros	9,853,720.83	10,191,600.14	-337,879.31
Totales	**9,853,720.83**	**10,191,600.14**	**-337,879.31**

Justificación:

Si muy cierto se está reduciendo el costo de materiales, a continuación, se explica la determinación del costo de los servicios de terceros:

- **Disposición Final de 47,706.99 toneladas de Residuos Sólidos.** – Representa un importe de S/ 1'192,674.75 al año, se sustenta en el Contrato Nº 042-2024-MSI (plazo de 1,095 días – 03 años), el cual cuenta con un costo unitario de S/ 25.00 por tonelada, costo que ha sido considerado en la estructura de costos del servicio de recolección de residuos sólidos.
- **Alquiler de 14 Camiones Compactadores. –** Representa un costo de S/ 7'509,600.00 al año, el mismo que se ha considerado en la estructura de costos del servicio. El costo se sustenta en el Contrato Nº 026-2025-MSI, el cual asciende a S/ 2'378,040.00 por un plazo de 114 días, es decir: S/ 2'378,040.00 / 114 días = S/ 20,860.00 costo por día x 30 días al mes = S/ 625,800.00 costo unitario.
- **Alquiler de 01 Camión Volquete y 01 minicargador frontal. -** Representan un costo de S/ 1'151,446.08 al año (Camión volquete S/ 338,123.04 y Minicargador S/ 813,323.04), los mismos que han sido considerados en la estructura de costos del servicio. Los costos se sustentan en la O/S 2930-2025 (antes Contrato Nº 008-2025-MSI), el cual asciende a S/ 41,580.00 por un plazo de 13 días, es decir:

Vehículo	Importe de O/S (a)	Importe por Día (b) = (a / 13 días)	Importe Mensual (c) = (b x 30 días)	Importe Anual (d) = (c x 12 meses)
Camión volquete	S/ 12,210.00	S/ 939.23	S/ 28,176.92	S/ 338,123.04
Minicargador	S/ 29,370.00	S/ 2,259.23	S/ 67,776.92	S/ 813,323.04
Total	**S/ 41,580.00**			**S/ 1'151,446.08**

Los costos unitarios se sustentan en el Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística, área responsable de remitir el costo unitario de cada recurso que se detalla en la estructura de costos del servicio y en Memorando Nº D000248-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI de la Subgerencia de Gestión Ambiental que adjunta Memorando Nº D000688-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI de la Subgerencia de Logística, donde se informa que existen dos escenarios para los contratos de servicios de terceros, escenario 01 (Conservador – Contratación directa vigente) y escenario 02 (Optimo – Costo unitario del CP-SM-1-2025-CS/MSI-1) en etapa de consentimiento de la Buena Pro; por lo que, se considera relevante que prevalezca el costo unitario que se encuentra en ejecución (escenario 01: dato firme), ya que, el escenario 02 se encuentra sujeta a la interposición del recurso de apelación.

Costos Indirectos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal CAS - D.L. 1057	361,357.41	263,925.07	97,432.33
Totales	**361,357.41**	**263,925.07**	**97,432.33**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Personal CAS – D.L. 1057. – El incremento en el costo de personal que está pasando de S/ 263,925.07 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 361,357.41 para el ejercicio 2026, se debe a diferentes factores, siendo los siguientes: a) mayor cantidad de personal para las labores de coordinación y asistencia en el servicio (de 07 personas a 09 personas – se rebajó 01 supervisor y se incrementó 01 coordinador de limpieza pública al 50% y 02 asistentes de limpieza pública – recolección de residuos sólidos al 100%), b) actualización del importe de essalud el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y c) a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00). La inclusión del personal se sustenta en la descripción de sus funciones, la misma que se detalla en el rubro "Funciones del Personal Indirecto".

El costo de personal nombrado D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Útiles de Oficina	2,137.67	3,411.96	-1,274.29
Uniformes	7,724.00	9,478.51	-1,754.51
Repuestos - Insumos	45,501.87	74,209.49	-28,707.62
Otros materiales vinculados con la labor administrativa	2,688.00	845.39	1,842.61
Totales	**58,051.54**	**87,945.35**	**-29,893.81**

Justificación:

Si muy cierto se está reduciendo el costo de materiales, se observa incrementos en algunos rubros, los cuales se pasan a explicar:

Otros Materiales Vinculados con la Labor Administrativa. – El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 845.39 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2,688.00 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de sachet de 10 gramos de protector solar para el ejercicio 2026 (de 720 sachet de 10 gramos a 960 sachet de 10 gramos), ello se debe a que se está considerando el recurso para una mayor cantidad de personas (de 03 personas en el 2024 a 04 personas para el 2026 – 02 supervisores y 02 asistentes). Asimismo, otro factor importante es la actualización del precio unitario que se ha incrementado con respecto al considerado en la Ordenanza aprobada del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	5,633.03	124,228.29	-118,595.26
Totales	**5,633.03**	**124,228.29**	**-118,595.26**

Justificación:
Si muy cierto se observa una reducción en el rubro, a continuación, se explica la determinación de algunos recursos:

Servicio de Telefonía celular. - Comprende el consumo de 05 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal fiscalizador y administrativo del servicio de recolección de residuos sólidos, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (05 equipos x S/ 47.00 costo por equipo = S/ 235.00 costo unitario x 12 servicios al año = S/ 2,820.00 costo anual).

Se cuenta con el contrato Nº 034-2024-MSI por un importe de S/ 662,112.00 por un periodo de 02 años, para efecto de estructura se está considerando el costo unitario de cada equipo, el cual no sobrepasa el límite indicado en la ley presupuestal, costo unitario que se sustenta en el Memorando Nº D000151-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000053-2025-KRAS/SPSG.

Servicio de Mantenimiento Correctivo - Externo. – La inclusión de este rubro se debe a la necesidad de contar con un servicio especializado de mantenimiento de vehículos (S/ 1,950.54), el cual no se puede realizar en talleres internos de la Municipalidad, se considera un mantenimiento anual para 03 unidades vehiculares (01 al 50% y 02 unidades vehiculares al 10%), mantenimientos que no fueron considerados en la ordenanza del ejercicio 2024. Cabe precisar, que se requiere de mantenimientos especiales para las unidades vehiculares que se utilizan en las labores de supervisión del servicio de recolección de residuos sólidos, las mismas que al ser servicios especiales se deben realizar fuera del taller de la municipalidad, estos mantenimientos son de suma importancia, ya que sin ellos se afectaría gravemente el servicio.

Costos Fijos:

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Costos Fijos	288,652.90	30,250.25	258,402.66
Totales	**288,652.90**	**30,250.25**	**258,402.66**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costos fijos para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:
Seguro de Vida Ley. – La inclusión de este rubro obedece a la necesidad de contar con un seguro para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (S/ 3,002.49).

Este seguro, es un seguro obligatorio que ha contratado la entidad en favor de sus trabajadores, el mismo que se sustenta en la Póliza Nº 809146450163882, el porcentaje asumido es el 0.38% de la remuneración de cada trabajador (sin IGV), para efecto de estructura, se ha determinado el costo asumido por cada persona obteniéndose los siguientes resultados:

Servicio	Nº de Personas	Importe	%
Barrido de Calles	201	17,372.67	50.22%
Recolección de Residuos Sólidos	**31**	**3,002.49**	**8.68%**
Parques y Jardines	34	3,787.54	10.95%
Seguridad Ciudadana	101	10,430.84	30.15%
Total	**367**	**34,593.54**	**100.00%**

En ese sentido, se ha considerado el importe de S/ 34,593.54 como costo total, asumiendo el servicio de recolección de residuos sólidos el 8.68% del mismo, ello en función a la cantidad de obreros con que cuenta en el servicio (31 obreros), solo se ha determinado el costo de los 04 servicios, mas no de toda la municipalidad.

Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 9,880.14 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 10,035.37 para el ejercicio 2026, se debe a la metodología de determinación del costo proyectado para el ejercicio 2026, el cual está considerado la cantidad de trabajadores que realiza actividades de alto riesgo en el servicio, siendo los porcentajes asumidos mensualmente por cada trabajador:

Salud 0.944% (Contrato Nº 051-2024-MSI) y Pensión 0.24308% (Contrato Nº 009-2025-MSI), los mismos que se aplican a la remuneración mensual del personal.

El Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR), es necesario ante cualquier accidente que pueda tener el personal en la realización de sus labores diarias, teniendo en cuenta que la actividad se realiza en vías públicas, se adjunta cuadro de cálculo:

Servicio	Nº de Personas	Importe SCTR -Salud	Importe SCTR -Pensión	Importe Total SCTR	%
Barrido de Calles	206	38,030.88	9,792.95	47,823.83	10.89%
Recolección de Residuos Sólidos	**36**	**7,980.41**	**2,054.96**	**10,035.37**	**2.28%**
Parques y Jardines	122	31,055.15	7,996.70	39,051.85	8.89%
Seguridad Ciudadana	1250	272,239.10	70,101.57	342,340.67	77.94%
Total	**1614**	**349,305.54**	**89,946.18**	**439,251.72**	**100.00%**

Agua Potable. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 1,589.63 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2,679.10 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión del suministro Nº 5761161-8 que corresponde al local de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de recolección de residuos sólidos. Se considera el 13.42% del costo total, la diferencia es asumido por el servicio de barrido de calles.

Asimismo, la Subgerencia de Gestión Ambiental para el ejercicio 2026 asume el 15.59% del consumo total del suministro Nº 2586897-7 (local ubicado en Calle Augusto Tamayo). El indicador utilizado es el número de personas por área, el 15.59% es distribuido entre los servicios que administra la subgerencia (BC=Barrido de Calles, RRSS=Recolección de Residuos Sólidos y PJ=Parques y Jardines), el cual arroja un porcentaje 2.87% para el ejercicio 2026, el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
2586897-7		**4,973.45**	Sedapal	Agua potable	**59,681.42**
% Asumido por la Subgerencia de Gestión Ambiental	**15.59%**	**775.36**			
% Asumido por el Serv. Limpieza Pública	**39.47%**	306.06			
% Asumido por el Serv. Parques y Jardines	60.53%	469.30			
Limpieza Pública			**% Estructura (*)**		
% Asumido por el Servicio de Barrido de Calles	53.33%	163.23			
% Asumido por el Servicio de R. Residuos Sólidos	**46.67%**	**142.83**	**2.87%**		**1,712.86**

(*) Para efecto de estructura de costos se ha redondeado a 2 decimales

Energía Eléctrica. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 9,514.60 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 20,519.41 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión del suministro Nº 326868 que corresponde al local de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de barrido de calles. Se considera el 55.17% del costo total, la diferencia es asumido por el servicio de barrido de calles.

Asimismo, la Subgerencia de Gestión Ambiental para el ejercicio 2026 asume el 4.83% del consumo total del suministro Nº 1703604 (local ubicado en Calle Augusto Tamayo). El indicador utilizado es cantidad de equipos eléctricos que utilizan las personas asignadas al servicio, el 4.83% es distribuido entre los servicios que administra la subgerencia (BC=Barrido de Calles, RRSS=Recolección de Residuos Sólidos y PJ=Parques y Jardines), el cual arroja un porcentaje 1.07% para el ejercicio 2026, el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
1703604		**56,687.00**	Luz del Sur	Energía eléctrica	**680,244.02**
% Asumido por la Subgerencia de Gestión Ambiental	**4.83%**	**2,737.98**			
% Asumido por el Serv. Limpieza Pública	**44.44%**	1,216.88			

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
% Asumido por el Serv. Parques y Jardines	55.56%	1,521.10			
Limpieza Publica			**% Estructura (*)**		
% Asumido por el Servicio de Barrido de Calles	50.00%	608.44			
% Asumido por el Servicio de R. Residuos Sólidos	**50.00%**	**608.44**	**1.07%**		**7,278.61**

(*) Para efecto de estructura de costos se ha redondeado a 2 decimales

Telefonía Fija. - El incremento mostrado en el rubro se debe a la actualización del costo unitario, el cual está pasando de S/ 35,170.33 en el ejercicio 2024 a S/ 39,648.00 para el ejercicio 2026 (O/S 0067-2025 hasta el mes de junio por un importe de S/ 19,824.00 y O/S 1949-2025 hasta diciembre por un importe de S/ 19,824.00), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar que el porcentaje de dedicación considerado para el ejercicio 2026 es similar al aprobado para el ejercicio 2024 (0.21%), el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Servicio	Nº de Anexos	Tipo	%	Contrato	Costo Asumido
Limpieza Publica - BC	1	Fijo	0.21%		83.65
Limpieza Publica - RRSS	**1**	**Fijo**	**0.21%**		**83.65**
Parques y Jardines	2	Fijo	0.42%	**39,648.00**	167.29
Seguridad Ciudadana	14	Fijo	2.95%		1,171.04
Otros	456	Fijo	96.20%		38,142.38
Total	**474**		**100.00%**	**39,648.00**	**39,648.00**

Mantenimiento y Limpieza de Locales. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,914.92 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 247,137.91 para el ejercicio 2026, se debe a diferentes factores, a) a la actualización del costo por el servicio de mantenimiento y limpieza de locales (Contrato Nº 031-2025-MSI - AS-SM-13-2025-CS/MSI-1), b) al incremento del porcentaje de dedicación (de 0.09% en el ejercicio 2024 actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025 a 3.75% para el ejercicio 2026), ello obedece a que se está considerando un local adicional para el servicio, el mismo que sirve como base de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de recolección de residuos sólidos.

Asimismo, al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 3.75% del contrato total (Importe total S/ 13'190,986.08 por 02 años, costo anual S/ 6'595,493.04). El porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera: **a)** Se determinó porcentajes por local, correspondiendo al local donde se ubica el área responsable del servicio el 13.93% (se utilizó Nº de operarios por local); **b)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre los pisos del local donde se ubica el área responsable del servicio, según distribución de operarios del piso 07 (el 13.93% se consideró como un 100%), correspondiéndole al piso 07 donde se ubica el área responsable del servicio el 11.76% (se utilizó Nº de operarios por piso); **c)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre las áreas que ocupan el 07 (el 11.76% se consideró como un 100%), correspondiéndole al área responsable del servicio el 14.29% (se distribuyó en porcentajes iguales a las 4 áreas), **d)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre cuatro (04) grandes actividades (el 14.29% se consideró como un 100%), correspondiéndole al Servicio de Recolección de Residuos Sólidos el 25% (se distribuyó en porcentajes iguales a los servicios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines y otros actividades). En conclusión, el porcentaje final de la distribución del local arroja el 0.06% más el porcentaje del local que sirve de base de operaciones, patio de maniobras y punto de concentración del personal operativo del servicio de recolección de residuos sólidos (7.38% / 02 = 3.69%) que asciende a 3.69% se obtiene el porcentaje general 3.75% que es el considerado en la estructura de costos.

Vigilancia de Locales. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,229.40 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2,876.74 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de vigilancia de locales (Contrato Nº 033-2024-MSI). Al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 0.05% del contrato total (Importe total del contrato es S/ 12'289,440.48 por 02 años, costo anual S/ 6'144,720.24).

5.8 Costos del servicio

El costo anual del servicio de Recolección de Residuos Sólidos para el ejercicio fiscal 2026 es de S/ 11,592,429.47[11] soles.

[11] Memorando Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI (Subgerencia de Contabilidad y Costos)

Costo del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos

(En Soles)

Concepto	2026 S/	Participación %
Costos Directos	10,878,734.60	93.84%
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	425,041.97	3.67%
Costos Fijos	288,652.90	2.49%
Total	**11,592,429.47**	**100.00%**

Los costos indirectos y gastos administrativos no sobrepasan el 10% de los costos totales, cumpliendo de esta manera con la normatividad vigente.

5.9 Predios y Contribuyentes[12]

La cantidad de predios y contribuyentes que intervienen en la distribución del costo del servicio de Recolección de Residuos Sólidos, es la siguiente:

Predios y contribuyentes – Recolección de Residuos Solidos

Estado	Predios	Contribuyentes
Pagantes	42,125	38,513
Exonerados	1,064	879
Inafectos	263	329
Total	**43,452**	**39,721**

El costo del servicio se distribuirá entre 39,392 contribuyentes, propietarios de 43,189 predios (pagantes y exonerados), los inafectos no entran en la distribución, a continuación, se muestra detalle de predios con la condición de exonerados e inafectos.

Predios y contribuyentes Exonerados, Inafectos – Recolección de Residuos Solidos

Condición		Descripción de uso del predio	Predios	Contribuyentes
Exonerados	Al 50%	Casa habitación (pensionistas)	564	641
	Al 100%	Representación diplomática (Gobierno extranjero), organización u órgano extraterritorial (organismos internacionales oficiales) / Entidad religiosa, Iglesia Catolica, cuerpo general de bomberos voluntarios del Perú	305	55
	Al 100%	Beneficiarios "Personas Vulnerables"	98	106
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 590"	22	22
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 600"	45	54
	Al 100%	Municipalidad	30	1
Total			**1,064**	**879**
Inafectos		Terrenos sin Construir	148	323
		Subestaciones eléctricas	59	4
		Superficiarios, Empresa en Liquidación	55	1
		Contribuyente con empresa Operadora de Residuos Sólidos (EORS)	1	1
Total			**263**	**329**

Para el servicio de Recolección de Residuos Sólidos, 4 Predios de la Embajada Suiza pasan a pagante por no tener reciprocidad en el servicio de Recolección de Residuos Sólidos, 5 Predios de la Municipalidad pasan a ser Inafectos por tener el uso de terreno sin construir, 23 predios Concesionarios pasan a Pagantes y 17 Superficiarios son de uso terreno sin construir, 1 Predio pasa a estado de Inafecto por contar con empresa Operadora de Residuos Sólidos (EORS). los predios de superficiario dueño del terreno cuando no constituye derecho de la construcción y las empresas en liquidación inafectos al pago de arbitrios según la Resolución del Tribunal Fiscal Nº 09266-7-2015.

5.10 Criterios de distribución – Recolección de Residuos Solidos

Se establecen una serie de criterios de acuerdo a la identificación de grupos de usos: i) uso casa habitación, ii) usos distintos a casa habitación

[12] Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSII Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria)

Criterios de distribución - Casa Habitación

Tamaño del predio: Criterio mínimo y de observancia obligatoria que se refiere al área construida (m^2) que tiene relación directa e indirecta con el servicio de recolección de residuos sólidos, pues a mayor área construida se presume mayor generación de desechos[13].

Número de habitantes: Este criterio, también de observancia obligatoria, está relacionado a la cantidad de personas que ocupan los predios de uso casa habitación. De ello es factible suponer que los predios con mayor cantidad de habitantes generan mayor cantidad de residuos sólidos y por lo tanto demandan una mayor prestación del servicio que aquellos predios que cuentan con menos personas o habitantes.

La estimación del número de habitantes por vivienda ha sido determinada por la subgerencia de Desarrollo Corporativo, tomando como base la información del INEI (Oficio Nº 000033-2025-INEI/JEF)[14], de acuerdo con la siguiente metodología:

Fase 1: obtenida la información del INEI, se identificó con apoyo de la subgerencia de catastro para compatibilizar la ubicación de cada uno de los habitantes censados en función de los sectores de recolección de residuos sólidos.

Fase 2 : Se Suma el total de habitantes proyectado redondeado a número enteros resultando 71,536 habitantes.

Fase 3 : Con la información del total de habitantes por zonas de servicio y teniendo en cuenta la cantidad de predios de uso casa habitación en el distrito, se divide los habitantes por sector de servicios entre los predios, obteniéndose la cantidad de habitantes por predio según sector de servicio, tal como se aprecia a continuación.

Estimación del promedio de habitantes por predio casa habitación por sector de servicio Año 2025

Zonas de servicios	Total habitantes por zonas, proy INEI (Pb)	Total predios por zonas -Rentas (Pr)	Promedio Componentes de habitantes por predio casa habitación	Promedio Componentes de habitantes por predio casa habitación Redondeado
	(1)	(2)	(3)=(1)/(2)	(4)
01	13,239	5,261	2.52	3
02	14,177	5,922	2.39	2
03	5,738	3,137	1.83	2
04	6,497	3,918	1.66	2
05	7,628	2,428	3.14	3
06	9,720	4,389	2.21	2
07	8,311	3,384	2.46	2
08	6,226	2,428	2.56	3
Total	**71,536**	**30,867**	**2.32**	**2**

Fuente: INEI (Proyección de población 2025); Gerencia Rentas (Número de predios por zonas).
Elaborado: por la Subgerencia de Desarrollo Corporativo
Fecha: 21-07-2025

El contribuyente que considere que en su predio habita un número distinto al promedio estimado, podrá presentar una declaración jurada precisando la cantidad de habitantes en su vivienda, procediéndose con el recalculo de la tasa; la declaración jurada estará sujeta al procedimiento de fiscalización establecido en el Código Tributario.

Sectores de servicio – casa habitación

La distribución del costo del servicio entre los predios de uso "Casa Habitación", se ha realizado por sectores geográficos, conforme lo señalado en el Plan Anual de Servicio 2026. La demarcación de los ocho sectores se detalla en la siguiente matriz.

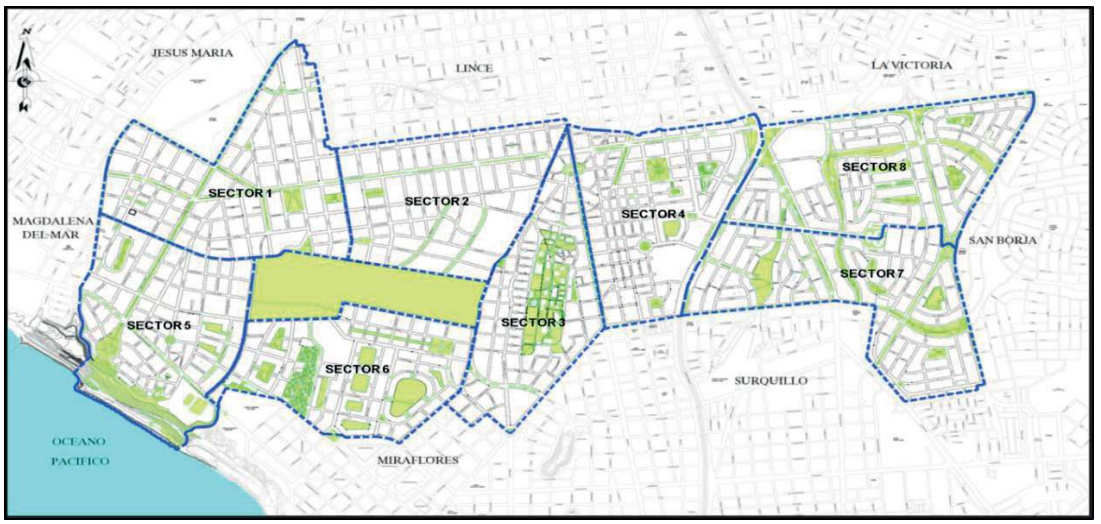
Delimitación de los sectores de servicio

Sector servicio	Norte	Oeste	Sur	Este
01	Av. General Salaverry cuadras 22 a la 25 (lado impar); Av. Faustino Sánchez Carrión cuadras 3-4 lado impar, cuadras 7-9 lado par.	Av. Juan de Aliaga cuadras 4 a la 7 lado par.	Av. Juan Alberto del Campo cuadras 1 a la 5 lado par, cuadra 10 impar; Av. Aurelio Miro Quesada cuadras 6 a la 11 lado par.	Ca. Los Laureles cuadras 1 a la 6 lado par, siguiendo línea limítrofe hasta el final de la cuadra 5 lado par de la Av. Prescott.
02	Av. Dos de Mayo cuadras 1 a la14 lado par.	Ca. Los Laureles cuadras 1 a la 6 lado impar.	Av. Aurelio Miro Quesada, cuadras 1 a la 5 lado par.	Av. Jorge Basadre Grohmann, cuadras 1 y 2 lado par, Av. Camino Real, cuadras 1 a la 6 lado par.

13 STC 0053-2004-PI/TC, VIII, A, §3, A (fundamento 42, STC N.º 0041-2004-AI/TC)
14 Calculo habitantes por zonas de servicio (Subgerencia de Desarrollo Corporativo) Memorando NºD000022-2025-05.2.0-SDC-GPPDC/

Sector servicio	Norte	Oeste	Sur	Este
03	--	Av. Jorge Basadre Grohmann, cuadras 1 y 2 lado impar, Av. Camino Real cuadras 1 a la 12 lado impar, Av. Tudela y Varela Francisco cuadra 1 lado impar.	Av. Emilio Cavenecia, cuadra 1 lado par; Ca. José del Llano Zapata cuadra 2 lado par, Ca. Alfz. Alfredo Salazar, cuadras 3 y 4 lado par	Óvalo Gutiérrez, Av. Santa Cruz, cuadras 1 a la 5 lado par; Av. Arequipa, cuadras 26 a la 37 lado par.
04	Ca. Percy Gibson Moller, cuadras 1 a la 3 lado par; Av. Paseo Parodi cuadras 1 y 2, Av. Javier Prado Este, cuadras 4 a la 8 lado impar.	Av. Arequipa, cuadras 26 a la 37 lado impar.	Av. Andrés Aramburu, cuadras 1 a la 3 lado impar.	Av. Paseo de la República, cuadras 29 a la 38 lado par.
05	Av. Alberto del Campo, cuadras 1 a la 5 lado impar; Av. Aurelio Miro Quesada cuadras 10-11 lado impar.	Av. Juan de Aliaga, cuadras 1 a la 3 lado par, Ma. Luis Bernales García, Acantilado hacia la vía de la costa verde.	Ma. Luis Bernales García, bajada hacia la vía de la costa verde	Av. Coronel Pedro Portillo, cuadras 1 a la 6 lado par.
06	Av. Aurelio Miro Quesada, cuadras 1 a la 9 (lado Lima Golf).	Av. Coronel Pedro Portillo, cuadras 1 a la 6 lado impar, Av. Augusto Pérez Aranibar, cuadra 15 lado par.	Av. Angamos, cuadras 15 y 16 lado par; Av. Francisco Alayza y Paz Soldán, cuadras 9 y 10 lado par, Res. Santa Cruz; Ca. Paul Harris, cuadras 1 y 2 lado impar; Pq Rep. de Panamá.	Av. Camino Real, cuadras 7 a la 12 lado par; Av. Francisco Tudela, cuadras 1 a la 4 lado par.
07	Av. Canaval y Moreyra cuadras 1 a la 6 lado par, Ca. 21 cuadras 7 a la 9 lado par, Plaza Quiñonez.	Av. Paseo de la Republica, cuadras 33 a la 38 lado impar.	Av. Andrés Aramburu, cuadras 4 a la 11 lado impar, Ca. 3 Sur cuadra 2 lado par e impar, Ca. Ricardo Angulo Ramírez cuadras 12 a la 14 lado par, Calle 32, cuadras 1 a la 3 lado par	Av. José Gálvez Barrenechea, cuadras 6 a la 10 lado par.
08	Av. Javier Prado Este, cuadras 9 a la 17 lado par.	Av. República de Panamá, cuadras 29 a la 32 lado impar.	Av. Canaval y Moreyra cuadras 1 a la 6 lado impar, Ca. 21 cuadras 7 a la 9 lado impar, Plaza Quiñonez.	Av. Guardia Civil, cuadras 1 a la 7 lado par.

Fuente: Plano del Distrito con indicación de sectores de servicio (Plan Anual de Servicio 2026)



Considerando que el Tribunal Constitucional en el fundamento 42 de la Sentencia recaída en el Expediente Nº 0041-2004-AI/TC y publicada el 14 de marzo de 2005, ha señalado que el pago por el servicio de recolección de residuos sólidos (generación de desperdicios) está en una relación proporcional entre el tamaño del predio y el uso del mismo; en ese sentido, tratándose de predios del mismo uso (casa habitación), se ha realizado la estimación de un peso promedio en kilogramos/día por vivienda como elemento cuantificador por cada sector de servicio, con el fin de hallar tasas óptimas de acuerdo a la demanda del servicio.

Criterios de distribución - Usos Distintos de Casa Habitación

Tamaño del predio: Criterio predominante e indispensable para la distribución del costo de este servicio y se refiere al área construida del predio (m^2) [15], esta información declarada por el contribuyente se encuentra almacenada en el Registro Predial de la Municipalidad.

15 Párrafo §3 del acápite A del fundamento VIII de la Sentencia Nº 0053-2004-PI/TC (Fundamento 42, STC Nº 0041-2004-AI/TC)

Uso del predio: Es otro criterio predominante para establecer la magnitud de los residuos sólidos que pueden generar los predios de acuerdo con las actividades que en ellos se desarrollen y por ende diferenciar el grado de intensidad del uso o beneficio del servicio de recolección de residuos sólidos. En ese sentido, la actividad económica del predio indica el tipo de residuos desechados que poseen densidades y volúmenes distintos medidos según el peso en kilogramos, evidenciando que existe una relación directa entre el uso del predio y la cantidad de residuos sólidos producida por ellos, independientemente de su tamaño.

Considerando lo señalado en el fundamento 42 de la sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente Nº 0041-2004-AI/TC y publicada el 14 de marzo de 2005, en el sentido de que resulta razonable que quien contamine más, deba pagar un arbitrio mayor; en ese sentido, se ha realizado la estimación de la generación de residuos sólidos de los predios con el propósito de cuantificar la intensidad del uso de dicho servicio.

Información predial

El número de predios y área construida en metros cuadrados por uso y sector de servicio es el siguiente[16]

Tamaño y cantidad de predios según usos y sectores de servicio

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Área Construida m2
001	Casa habitación - Sector de servicio 01	5,261	1,000,360.92
001	Casa habitación - Sector de servicio 02	5,922	1,111,286.42
001	Casa habitación - Sector de servicio 03	3,137	562,096.58
001	Casa habitación - Sector de servicio 04	3,918	484,083.30
001	Casa habitación - Sector de servicio 05	2,428	664,671.50
001	Casa habitación - Sector de servicio 06	4,389	1,146,421.17
001	Casa habitación - Sector de servicio 07	3,384	716,916.06
001	Casa habitación - Sector de servicio 08	2,428	547,395.74
002	Oficina no vinculada a uso distinto	4,461	1,550,354.21
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	2,508	513,929.52
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	262	46,096.98
005	Playa de estacionamiento	195	175,641.61
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	133	199,895.95
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	362	420,459.71
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	82	265,508.80
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	20	65,805.91
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	47	431,813.90
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	549	125,649.22
012	Grifo, estación de servicio	23	15,440.19
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	224	238,974.18
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	17	83,156.86
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	12	8,284.38
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	152	74,418.49
018	Local de juego y/o entretenimiento	8	16,683.43
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	452	86,541.28
021	Cochera no accesoria a casa habitación	2,694	305,169.34
022	Centro veterinario	10	1,395.05
023	Farmacias y Boticas	41	4,844.55
024	Minimarket	23	4,007.25
025	Telecomunicaciones	46	51,281.60
026	Laboratorio de ensayo ambiental	1	227.33
TOTAL		**43,189**	**10,918,811.42**

[16] Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria)

Se presenta la generación de Residuos Sólidos, obtenidos por el Estudio de Pesaje de Residuos Sólidos Municipales.

La generación diaria de residuos sólidos se obtiene de acuerdo con la siguiente metodología:

Fase 1: Los criterios empleados en el estudio son el uso del predio y sector de servicio, en el entendido que están relacionados con los distintos niveles de residuos sólidos generados en los predios del distrito.

Fase 2: El muestreo del estudio es estratificado, clasificando la población objetivo en grupos o estratos disjuntos e independientes, con el propósito de mejorar la precisión de la estimación de los resultados posibles, y su inferencia en la población origen de cada estrato.

Fase 3: La población objetivo del estudio está conformada por los predios afectos de diversos usos que reciben el servicio de recolección de residuos sólidos en el distrito y que se encuentran dispuestos en el registro predial de la Municipalidad. En ese sentido se agrupa los predios según el uso del predio y sector de servicio.

Fase 4: La selección de la muestra del estudio es aleatoria, es decir, todos los elementos de la población tienen la misma probabilidad de pertenecer a la muestra, reflejando su representatividad en la población.

Fase 5: La asignación de los elementos de la muestra es la afijación óptima, es decir el tamaño de cada estrato en la muestra dependerá de su variabilidad interna de la característica a estimar. La determinación del tamaño de muestra se calcula mediante la fórmula: $n = (NZ\text{^}2\ S\text{^}2)/(Z\text{^}2\ S\text{^}2 + (N-1)\ e\text{^}2\ )$; donde: "*n*" es el tamaño de la muestra; "*N*" es el tamaño de la población; "*Z*" es el valor de la distribución normal; "*S*" es la desviación estándar; "*e*" es el error muestral.

Fase 6: Se realiza la recopilación de datos el cual consiste en el pesaje diario de los residuos sólidos medido en kilogramos (kg) que se generan en los predios.

Fase 7: Se estima el promedio del peso diario de residuos sólidos según el estrato, cuya fórmula del cálculo es: $Pprom(j) = redondeo((\sum Pi)/n; 2)$; donde: "*Pprom(j)"* es el peso promedio diario de residuos sólidos según el estrato (j=1..31) redondeado a 2 decimales; "*Pi"* son los pesos diarios de residuos sólidos; "*n"* es el número de datos en cada estrato (i=1..n).

Fase 8: Con los pesos estimados, se calcula el peso total anual de residuos sólidos según el estrato, cuya fórmula del cálculo es: $PesoTotal(j) = Pprom(j)PkD$; donde: "*PesoTotal(j)"* es el peso total anual de residuos sólidos del estrato (j=1..31); "*Pk"* es la cantidad de predios por estrato *(k*=1..31*); "D*" es el numero días en un año

Generación de Residuos Sólidos

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Generación diaria (Kg/predio)	Generación Anual (Kg)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)x365
001	Casa habitación - Sector de servicio 01	5,261	1.97	3,782,922.05
001	Casa habitación - Sector de servicio 02	5,922	1.85	3,998,830.50
001	Casa habitación - Sector de servicio 03	3,137	1.09	1,248,055.45
001	Casa habitación - Sector de servicio 04	3,918	1.02	1,458,671.40
001	Casa habitación - Sector de servicio 05	2,428	1.94	1,719,266.80
001	Casa habitación - Sector de servicio 06	4,389	2.61	4,181,180.85
001	Casa habitación - Sector de servicio 07	3,384	1.48	1,828,036.80
001	Casa habitación - Sector de servicio 08	2,428	1.41	1,249,570.20
002	Oficina no vinculada a uso distinto	4,461	7.19	11,707,225.35
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	2,508	5.82	5,327,744.40
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	262	4.85	463,805.50
005	Playa de estacionamiento	195	32.83	2,336,675.25
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	133	8.17	396,612.65
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	362	43.14	5,700,088.20
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	82	88.53	2,649,702.90
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	20	70.49	514,577.00
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	47	67.09	1,150,928.95
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	549	5.61	1,124,159.85
012	Grifo, estación de servicio	23	8.25	69,258.75
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	224	43.11	3,524,673.60
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	17	147.20	913,376.00
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	12	35.28	154,526.40

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Generación diaria (Kg/predio)	Generación Anual (Kg)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)x365
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	152	48.92	2,714,081.60
018	Local de juego y/o entretenimiento	8	27.05	78,986.00
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	452	2.71	447,095.80
021	Cochera no accesoria a casa habitación	2,694	0.86	845,646.60
022	Centro veterinario	10	5.59	20,403.50
023	Farmacias y Boticas	41	4.87	72,879.55
024	Minimarket	23	6.15	51,629.25
025	Telecomunicaciones	46	34.57	580,430.30
026	Laboratorio de ensayo ambiental	1	5.93	2,164.45
TOTAL		**43,189**		**60,313,205.90**

Fuente: Memorando Nº D000277-2025-16.1.0-SGA-GDAS/MSI

5.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Recolección de Residuos Solidos

La metodología de distribución con la aplicación de los criterios obligatorios establecidos por el Tribunal Constitucional, así como el empleo de variables complementarias sustentadas y la información almacenada en el Registro Predial de la Municipalidad, permite advertir un mayor equilibrio técnico en la distribución del costo del servicio[17].

Para distribuir el costo del servicio de casa habitación en cada uno de los sectores, se consideró la cantidad anual estimada de residuos sólidos generados con el porcentaje de participación por sector en el costo y el tamaño del predio acumulado en metros cuadrados.

Para el segmento de predios con "usos distintos de casa habitación", la distribución del costo se ha desarrollado teniendo en cuenta el uso del predio, el peso promedio diario generado y el tamaño del predio en metros cuadrados.

De acuerdo con el Decreto Legislativo Nº1278 Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos, modificada por Decreto Legislativo Nº1501 y su Reglamento de D.S.014-MINAM, la estimación de las tasas realizadas en el presente informe técnico considera únicamente la generación de residuos comunes, en la medida que una eventual generación de residuos peligrosos conllevaría a la aplicación de una tarifa especial que escapa del presente alcance.

De acuerdo al informe de la Subgerencia de Gestión Ambiental ha cursado cartas a los generadores de más de 145 kg, obteniéndose como respuesta que un contribuyente, cuenta actualmente con un contrato inscrito con registro autoritativo de empresas operadoras de residuos sólidos administrados por MINAM por lo que de acuerdo a lo establecido por el Art. 34º del D.S. 001-2022-MINAM, la municipalidad excluye del régimen tributario de los arbitrios municipales de limpieza pública (servicio de Recolección de Residuos Sólidos).

Con la información precedente, se desarrolló la matriz de distribución del costo del servicio, obteniéndose la tasa por metro cuadrado.

Matriz de distribución - Recolección de Residuos Sólidos

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Generación diaria (Kg/predio)	Generación anual * (Kg)	% Participación	Costo Anual (S/)	Costo Relativo (S/)	Área Construida (m2)	Tasa mensual (soles/m2)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)x365	(4)=(3)/∑(3)	(5)	(6)=(4)x(5)	(7)	(8)=(6)/(7)/12
001	Casa habitación - Sector de servicio 01	5,261	1.97	3,782,922.05	6.27%		727,092.13	1,000,360.92	0.0605
001	Casa habitación - Sector de servicio 02	5,922	1.85	3,998,830.50	6.63%		768,590.56	1,111,286.42	0.0576
001	Casa habitación - Sector de servicio 03	3,137	1.09	1,248,055.45	2.07%		239,881.04	562,096.58	0.0355
001	Casa habitación - Sector de servicio 04	3,918	1.02	1,458,671.40	2.42%		280,362.24	484,083.30	0.0482
001	Casa habitación - Sector de servicio 05	2,428	1.94	1,719,266.80	2.85%		330,449.67	664,671.50	0.0414
001	Casa habitación - Sector de servicio 06	4,389	2.61	4,181,180.85	6.93%		803,638.99	1,146,421.17	0.0584
001	Casa habitación - Sector de servicio 07	3,384	1.48	1,828,036.80	3.03%		351,355.68	716,916.06	0.0408

[17] Puntos (VIII, A), (VIII, §1). (VIII, §2, 1er párrafo). (VIII, §2, 2do párrafo) de la STC recaída en el Expediente Nº 0053-2004-AI/TC, publicada el 17 de agosto de 2005

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Generación diaria (Kg/predio)	Generación anual * (Kg)	% Participación	Costo Anual (S/)	Costo Relativo (S/)	Área Construida (m2)	Tasa mensual (soles/m2)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)x365	(4)=(3)/∑(3)	(5)	(6)=(4)x(5)	(7)	(8)=(6)/(7)/12
001	Casa habitación - Sector de servicio 08	2,428	1.41	1,249,570.20	2.07%		240,172.18	547,395.74	0.0365
002	Oficina no vinculada a uso distinto	4,461	7.19	11,707,225.35	19.41%		2,250,173.61	1,550,354.21	0.1209
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	2,508	5.82	5,327,744.40	8.83%		1,024,012.91	513,929.52	0.1660
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	262	4.85	463,805.50	0.77%		89,145.20	46,096.98	0.1611
005	Playa de estacionamiento	195	32.83	2,336,675.25	3.87%		449,117.94	175,641.61	0.2130
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	133	8.17	396,612.65	0.66%		76,230.47	199,895.95	0.0317
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	362	43.14	5,700,088.20	9.45%		1,095,578.81	420,459.71	0.2171
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	82	88.53	2,649,702.90	4.39%		509,283.06	265,508.80	0.1598
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	20	70.49	514,577.00	0.85%		98,903.67	65,805.91	0.1252
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	47	67.09	1,150,928.95	1.91%		221,212.96	431,813.90	0.0426
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	549	5.61	1,124,159.85	1.86%		216,067.83	125,649.22	0.1433
012	Grifo, estación de servicio	23	8.25	69,258.75	0.11%		13,311.80	15,440.19	0.0718
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	224	43.11	3,524,673.60	5.84%		677,455.78	238,974.18	0.2362
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	17	147.20	913,376.00	1.51%		175,554.37	83,156.86	0.1759
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	12	35.28	154,526.40	0.26%		29,700.57	8,284.38	0.2987
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	152	48.92	2,714,081.60	4.50%		521,656.89	74,418.49	0.5841
018	Local de juego y/o entretenimiento	8	27.05	78,986.00	0.13%		15,181.41	16,683.43	0.0758
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	452	2.71	447,095.80	0.74%		85,933.53	86,541.28	0.0827
021	Cochera no accesoria a casa habitación	2,694	0.86	845,646.60	1.40%		162,536.52	305,169.34	0.0443
022	Centro veterinario	10	5.59	20,403.50	0.03%		3,921.63	1,395.05	0.2342
023	Farmacias y Boticas	41	4.87	72,879.55	0.12%		14,007.73	4,844.55	0.2409
024	Minimarket	23	6.15	51,629.25	0.09%		9,923.34	4,007.25	0.2063

Código Uso	Descripción de uso	Predio	Generación diaria (Kg/predio)	Generación anual * (Kg)	% Participación	Costo Anual (S/)	Costo Relativo (S/)	Área Construida (m2)	Tasa mensual (soles/m2)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)x365	(4)=(3)/∑(3)	(5)	(6)=(4)x(5)	(7)	(8)=(6)/(7)/12
025	Telecomunicaciones	46	34.57	580,430.30	0.96%		111,560.93	51,281.60	0.1812
026	Laboratorio de ensayo ambiental	1	5.93	2,164.45	0.00%		416.02	227.33	0.1525
TOTAL		**43,189**		**60,313,205.90**	**100.00%**	**11,592,429.47**	**11,592,429.47**	**10,918,811.42**	

*Así mismo, precisar que el plan anual de servicios de los residuos sólidos 2026, presenta los pesos proyectados 2026 (Toneladas), solo están considerados los residuos sólidos que llegan al relleno sanitario, no están incluidos los siguientes residuos sólidos: 1) Residuos sólidos aprovechables recolectados en la vía pública por recicladores informales. 2) Privatización por parte de algunas empresas para el recojo de sus propios residuos sólidos (residuos sólidos orgánicos y residuos sólidos inorgánicos) determinados en el Artículo 56.- Comercialización de residuos sólidos del DECRETO LEGISLATIVO Nº 1278. 3) Ejecución del programa "San Isidro Recicla" recolección de residuos sólidos aprovechables (residuos sólidos orgánicos y residuos sólidos inorgánicos). 3) Donación de residuos sólidos aprovechables a las organizaciones sin fines de lucro, como Emaus, Recidar, Aniquem, Aldeas Infantiles SOS, entre otros; asimismo proyectos como es Ayudando Abrigando

Explicación de la matriz de distribución		
	Descripción de Uso	Identifica el uso del predio y/o sector de servicio obtenido de la base de datos MSI.
(1)	Predios	Muestra la cantidad de predios que registra la base predial por uso y/o sector de servicio
(2)	Generación diaria (Kg/predio)	Peso obtenido del "Estudio de Pesaje de residuos sólidos Municipales".
(3)	Generación Anual (Kg)	Se obtiene multiplicando los predios (1) por Generación diaria (Kg/predio) (3) por 365 días (año).
(4)	% Participación	El porcentaje de participación por uso del predio se obtiene dividiendo el Generación Anual (Kg) (3) entre el total de la sumatoria de Generación Anual (Kg) ∑ (3).
(5)	Costo Anual S/	El costo anual para los predios de todos los usos
(6)	Costo Relativo por Uso (S/)	El costo Relativo por Uso se obtiene multiplicando el % de participación (4) de cada uso por el costo anual del servicio (5).
(7)	Área Construida (m2)	Considera el total de área construida o tamaño del predio, declarado en metros cuadrados que registra la Base Predial de la MSI, por uso.
(8)	Tasa mensual (S/)	Se obtiene dividiendo el Costo Relativo por Uso (S/) (6) entre el tamaño total del uso en m² (7) entre 12 meses

5.12 Cálculo de tasas – Recolección de Residuos Solidos

Cálculo de la tasa – Casa Habitación

Para cumplir con la aplicación del criterio de número de habitantes por predio[18], se ha establecido una fórmula que, aplicándola a la tasa mensual por metro cuadrado, ella determina una mayor o menor tasa, la cual depende del número de habitantes por predio que se declare, variando el promedio estimado "Hp".

Fórmula para calcular la tasa

Monto a pagar: A x T x [1+(Hd – Hp) F]

Explicación de las variables de la fórmula

Variable	Descripción
A	Área construida (metros cuadrados)
T	Tasa mensual por metro cuadrado y sector de servicio
Hd	Cantidad de habitantes del predio declarado
Hp	Promedio de habitantes del predio por sector de servicio
F	Factor de variación por habitante = (1 / Hp)

El contribuyente que declare algún predio construido y deshabitado o con obras de edificación o demolición inconclusa, no se le requerirá el pago del arbitrio de Recolección de Residuos Sólidos, al deducirse que en dicho caso no existe un goce real o potencial del servicio[19]; la declaración jurada, estará sujeta al procedimiento de fiscalización de acuerdo a lo establecido en el Código Tributario.

La relación de vías, cuadra, lado y sector donde se presta el servicio de Recolección de Residuos Sólidos, se encuentra en el Anexo 02 del presente Informe Técnico.

18 Párrafo §3 del acápite A del fundamento VIII de la Sentencia Nº 0053-2004-PI/TC (Fundamento 42, STC Nº 0041-2004-AI/TC)
19 Informe Defensorial Nº 106, aprobado por Resolución Defensorial Nº 0044-2006-DP publicada el 03.Oct.2006

Cálculo de la tasa – Usos Distintos de Casa Habitación

Para calcular el monto a pagar mensualmente por los usos distintos a casa habitación, se obtiene multiplicando la tasa mensual por metro cuadrado de cada uso "Matriz de distribución" por el área total construida (m^2) del predio.

Monto a pagar = T x A

Variable	Descripción
T	Tasa mensual por metro cuadrado y tipo de uso del predio
A	Tamaño del predio (metros cuadrados)

Al contribuyente que declare predio construido y deshabitado o con obras de edificación o demolición inconclusa, no se le exigirá el pago del arbitrio de Recolección de Residuos Sólidos, al deducirse que en dicho caso no existe un goce real o potencial del servicio[20]; la declaración jurada, estará sujeta al procedimiento de fiscalización conforme a lo establecido en el Código Tributario.

5.13 **Cuadro comparativo de tasas - Recolección de Residuos Sólidos 2025 vs 2026**

Comparativo de tasas 2025 vs 2026 – Recolección de Residuos Solidos

Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/m2)	Tasa mensual 2026 (soles/m2)	Variación %
		(1)	(2)	(3)=(2)/(1)-1
001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0622	0.0605	-2.7331%
001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0591	0.0576	-2.5381%
001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0363	0.0355	-2.2039%
001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0492	0.0482	-2.0325%
001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0425	0.0414	-2.5882%
001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0600	0.0584	-2.6667%
001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0419	0.0408	-2.6253%
001	Casa habitación - Sector de servicio 08	0.0374	0.0365	-2.4064%
002	Oficina no vinculada a uso distinto	0.1240	0.1209	-2.5000%
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	0.1706	0.1660	-2.6964%
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	0.1653	0.1611	-2.5408%
005	Playa de estacionamiento	0.2186	0.2130	-2.5618%
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.0326	0.0317	-2.7607%
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	0.2228	0.2171	-2.5583%
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	0.1640	0.1598	-2.5610%
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	0.1285	0.1252	-2.5681%
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	0.0438	0.0426	-2.7397%
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	0.1469	0.1433	-2.4506%
012	Grifo, estación de servicio	0.0736	0.0718	-2.4457%
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	0.2424	0.2362	-2.5578%
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	0.1805	0.1759	-2.5485%
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	0.3065	0.2987	-2.5449%
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	0.5995	0.5841	-2.5688%
018	Local de juego y/o entretenimiento	0.0778	0.0758	-2.5707%
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	0.0849	0.0827	-2.5913%
021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.0454	0.0443	-2.4229%

[20] Informe Defensorial Nº 106

Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual 2025 (soles/m2)	Tasa mensual 2026 (soles/m2)	Variación %
		(1)	(2)	(3)=(2)/(1)-1
022	Centro veterinario	0.2404	0.2342	-2.5790%
023	Farmacias y Boticas	0.2472	0.2409	-2.5485%
024	Minimarket	0.2117	0.2063	-2.5508%
025	Telecomunicaciones	0.1860	0.1812	-2.5806%
026	Laboratorio de ensayo ambiental	0.1564	0.1525	-2.4936%

5.14 Estimación de ingresos - Recolección de Residuos Sólidos

El mecanismo del cálculo de la estimación de ingresos consiste en la aplicación inversa del criterio de distribución con tasas truncadas a partir del quinto decimal: Se considera en la estimación a los exonerados parciales por 50% debido a que el 50% de la liquidación que les corresponde constituye ingreso para la Municipalidad, mientras que en los casos de los exonerados al 100% su liquidación total es asumido por la municipalidad.

En los siguientes cuadros se muestra el detalle del nivel de ingreso potencial por el servicio de Recolección de Residuos

Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/m²)	Área Construida (m2)		Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
			Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0605	981,581.73	12,767.44	712,628.34	4,634.58	717,262.92
001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576	1,098,869.73	8,178.01	759,538.76	2,826.32	762,365.08
001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0355	552,566.03	6,607.97	235,393.13	1,407.50	236,800.63
001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0482	468,687.43	11,761.39	271,088.81	3,401.39	274,490.20
001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414	654,801.65	6,517.61	325,305.46	1,618.98	326,924.43
001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0584	1,131,759.48	11,442.24	793,137.04	4,009.36	797,146.40
001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0408	700,398.99	11,760.92	342,915.35	2,879.07	345,794.42
001	Casa habitación - Sector de servicio 08	0.0365	538,537.07	5,304.06	235,879.24	1,161.59	237,040.82
002	Oficina no vinculada a uso distinto	0.1209	1,549,946.30	0.00	2,248,662.09	0.00	2,248,662.09
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	0.1660	511,721.95	0.00	1,019,350.13	0.00	1,019,350.13
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	0.1611	46,096.98	0.00	89,114.69	0.00	89,114.69
005	Playa de estacionamiento	0.2130	175,609.20	0.00	448,857.12	0.00	448,857.12
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.0317	19,125.95	0.00	7,275.51	0.00	7,275.51
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	0.2171	390,586.45	0.00	1,017,555.81	0.00	1,017,555.81
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	0.1598	180,059.74	0.00	345,282.56	0.00	345,282.56
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	0.1252	65,805.91	0.00	98,866.80	0.00	98,866.80
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	0.0426	431,813.90	0.00	220,743.27	0.00	220,743.27
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	0.1433	125,549.22	0.00	215,894.43	0.00	215,894.43
012	Grifo, estación de servicio	0.0718	15,440.19	0.00	13,303.27	0.00	13,303.27
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	0.2362	238,974.18	0.00	677,348.42	0.00	677,348.42

Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/m²)	Área Construida (m2)		Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
			Pagantes	Exonerados 50%	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)x(2)x12	(5)=((1)x(3)x12)/2	(6)=(4)+(5)
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	0.1759	83,156.86	0.00	175,527.50	0.00	175,527.50
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	0.2987	8,284.38	0.00	29,694.52	0.00	29,694.52
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	0.5841	74,418.49	0.00	521,614.08	0.00	521,614.08
018	Local de juego y/o entretenimiento	0.0758	16,683.43	0.00	15,175.25	0.00	15,175.25
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	0.0827	83,864.34	0.00	83,226.97	0.00	83,226.97
021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.0443	302,422.39	0.00	160,767.74	0.00	160,767.74
022	Centro veterinario	0.2342	1,395.05	0.00	3,920.63	0.00	3,920.63
023	Farmacias y Boticas	0.2409	4,844.55	0.00	14,004.62	0.00	14,004.62
024	Minimarket	0.2063	4,007.25	0.00	9,920.35	0.00	9,920.35
025	Telecomunicaciones	0.1812	51,281.60	0.00	111,506.71	0.00	111,506.71
026	Laboratorios de ensayo ambiental	0.1525	227.33	0.00	416.01	0.00	416.01
Total			**10,508,517.74**	**74,339.64**	**11,203,914.59**	**21,938.79**	**11,225,853.38**

Detalle de Beneficiarios por exoneraciones parciales (50%) y totales (100%)

Beneficiario	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/m²)	Área Construida (m2)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total S/
				Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
PENSIONISTA	001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0605	12,767.44		4,634.58		4,634.58
	001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576	8,178.01		2,826.32		2,826.32
	001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0355	6,607.97		1,407.50		1,407.50
	001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0482	11,761.39		3,401.39		3,401.39
	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414	6,517.61		1,618.98		1,618.98
	001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0584	11,442.24		4,009.36		4,009.36
	001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0408	11,760.92		2,879.07		2,879.07
	001	Casa habitación - Sector de servicio 08	0.0365	5,304.06		1,161.59		1,161.59
PERSONA VULNERABLE	001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0605		3,981.93		2,890.88	2,890.88
	001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576		1,751.28		1,210.49	1,210.49
	001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0355		1,221.39		520.31	520.31
	001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0482		2,595.36		1,501.15	1,501.15
	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414		1,583.32		786.59	786.59
	001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0584		2,082.84		1,459.65	1,459.65
	001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0408		2,817.82		1,379.61	1,379.61
	001	Casa habitación - Sector de servicio 08	0.0365		1,704.32		746.49	746.49

Beneficiario	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/m²)	Área Construida (m2)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total S/
				Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
ROSTRO HUMANO 590	001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0605		662.44		480.93	480.93
	001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576		359.84		248.72	248.72
	001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0355		45.82		19.52	19.52
	001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0482		326.23		188.69	188.69
	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414		412.62		204.99	204.99
	001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0584		293.21		205.48	205.48
	001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0408		730.76		357.78	357.78
ROSTRO HUMANO 600	001	Casa habitación - Sector de servicio 01	0.0605		1,367.38		992.72	992.72
	001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576		1,413.02		976.68	976.68
	001	Casa habitación - Sector de servicio 03	0.0355		1,655.37		705.19	705.19
	001	Casa habitación - Sector de servicio 04	0.0482		712.90		412.34	412.34
	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414		377.85		187.71	187.71
	001	Casa habitación - Sector de servicio 06	0.0584		843.40		591.05	591.05
	001	Casa habitación - Sector de servicio 07	0.0408		1,207.56		591.22	591.22
	001	Casa habitación - Sector de servicio 08	0.0365		1,850.30		810.43	810.43
ENTIDAD RELIGIOSA, IGLESIA CATOLICA	001	Casa habitación - Sector de servicio 02	0.0576		714.53		493.88	493.88
	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414		353.33		175.53	175.53
EMBAJADA	001	Casa habitación - Sector de servicio 05	0.0414		625.12		310.56	310.56
COMPAÑÍA DE BOMBEROS	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	0.2171		2,550.25		6,643.91	6,643.91
EDUCACION IGLESIA CATOLICA	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	0.1598		84,823.82		162,658.16	162,658.16
ENTIDAD RELIGIOSA, IGLESIA CATOLICA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.0317		95,587.21		36,361.37	36,361.37
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	0.2171		892.63		2,325.48	2,325.48
	011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	0.1433		100.00		171.96	171.96
EMBAJADA	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.0317		53,957.26		20,525.34	20,525.34
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.0443		505.29		268.61	268.61

Beneficiario	Código Uso	Descripción de uso	Tasa mensual (soles/m²)	Área Construida (m2)		Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total S/
				Exonerados 50%	Exonerados 100%	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)=((1)x(2)x12)/2	(5)=(1)x(3)x12	(6)=(4)+(5)
MUNICIPALIDAD	003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	0.1660		2,207.57		4,397.48	4,397.48
	005	Playa de estacionamiento	0.2130		32.41		82.84	82.84
	007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	0.2171		26,430.38		68,856.43	68,856.43
	008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	0.1598		625.24		1,198.96	1,198.96
	020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	0.0827		2,676.94		2,656.60	2,656.60
ORGANIZACIÓN U ÓRGANO EXTRATERRI-TORIAL	002	Oficina no vinculada a uso distinto	0.1209		407.91		591.80	591.80
	006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	0.0317		31,225.53		11,878.19	11,878.19
	021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.0443		2,241.66		1,191.67	1,191.67
Total General				**74,339.64**	**335,954.04**	**21,938.79**	**338,257.41**	**360,196.20**

Resumen de ingresos estimados - Recolección de Residuos Solidos

Costo Anual Distribuido	Ingreso Real S/	Exoneración Total S/	Ajuste por tasa truncada S/	Cobertura Total
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)/(1)
11,592,429.47	11,225,853.38	360,196.20	6,379.89	**96.84%**
	Costo Distribuido (2)+(3)+(4) = 11,592,429.47			

El ingreso estimado del tributo alcanza el 96.84% para el servicio Recolección de Residuos Sólidos y el restante del costo, será asumido por la Municipalidad de San Isidro debido al tratamiento dado a los predios exonerados al 50%, 100% y al ajuste de tasas por el truncamiento a 4 decimales que afectan la estimación.

6. SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

La Municipalidad de San Isidro para el ejercicio 2026 mantendrá tercerizado parcialmente el Servicio de Parques y Jardines, para lo cual contratará a una empresa especializada en el servicio, a efecto de que se encargue de gestionar el mantenimiento de las áreas verdes de uso público en el distrito de San Isidro.

El servicio de Parques y Jardines del Distrito de San Isidro tiene un total de 1’231,567.21 m2 de áreas verdes, de los cuales 1’096,172.48 m2 será asumido por la empresa prestadora del servicio (89.01%) y 135,394.73 m2 será ejecutado y supervisado directamente por el personal de la Municipalidad de San Isidro (10.99%).

En relación al servicio de Parques y Jardines, se considera la ejecución de los siguientes servicios:

- ✓ Mantenimiento de Áreas Verdes de uso público afectas a contrato.
- ✓ Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos de Mantenimiento de Áreas Verdes (Maleza).
- ✓ Mantenimiento de Áreas Verdes de uso público No afectas a contrato.
- ✓ Operación y Mantenimiento de la Planta de Tratamiento del Agua de Riego proveniente del Canal Surco (PTAR) a cargo de la municipalidad.

6.1 Plan Anual del Servicio de Parques y Jardines

El Servicio comprende la organización, gestión y ejecución del servicio de conservación y mantenimiento de las áreas verdes de uso público en el distrito de San Isidro, así como la implementación de nuevas áreas verdes en el distrito.

Empresa Prestadora de Servicio. -
El servicio se encuentra tercerizado parcialmente, una empresa prestadora de servicios se encargará de manera directa de la recuperación y/o mantenimiento de una superficie de 1’096,172.48 m2 de áreas verdes, la misma que se regirá mediante un contrato (En proceso), se detalle metraje:

Reporte de Áreas Verdes			
Nº	Descripción	Cantidad	M2
1	Parques	41	318,747.64
2	Plazas	10	18,887.81
3	Plazuela	7	4,904.69
4	Bosque el Olivar	1	106,531.88
5	Bulevares	2	8,285.71
6	Costa Verde (Malecón)	1	10,256.04
7	Berma Central	53	244,994.74
8	Vía Expresa Paseo de la Republica	1	24,847.14
9	Jardines de Aislamiento	12	107,852.34
10	Berma Lateral	12	216,449.03
11	Isla	10	7,088.64
12	Jardines en Veredas	10	1,263.68
13	Residencial Santa Cruz	1	26,063.14
Totales		**161**	**1,096,172.48**

Descripción del Servicio. -

Comprende la implementación, mantenimiento, recolección de maleza, recuperación y mejora de los parques, jardines y demás áreas verdes de uso público, conforme a lo señalado en el Plan Anual de Servicios respectivo, así como la supervisión de dicho servicio. Considera las actividades Limpieza de áreas verdes, Corte de césped y Perfilado, Deshierbo, Siembra y resiembra de césped (Siembra de gras en champa y Siembra de gras en esqueje), Escarificado del césped, Aireado del césped, Recebo de césped, Preparación de terreno e instalación de plantas ornamentales, Recalce de plantas ornamentales (Plantas Estacionarias y Plantas Perennes), Recuperación de áreas verdes, Remodelación y/o diseño de áreas verdes, Arborización, Recalce de árboles, Poda de árboles (Poda de formación, Poda de mantenimiento, Poda de elevación, Poda severa, Poda de raíces), Traslado de árbol, Tratamiento de fitosanitario de árbol, Retiro de árbol, Abonamiento y/o fertilización de plantas y árboles, Control fitosanitario y fumigación, Lavado de plantas y árboles, Control sanitario de vectores, Riego (Riego por Gravedad, Riego con camión cisterna, Riego con empleo de motobomba, Riego tecnificado, Riego con manguera), Mantenimiento y limpieza de los canales de riego, Renovación de canales de riego y Gasfitería y albañilería.

El total de áreas verdes que administrará la empresa prestadora del servicio asciende a **1'096,172.48 m2**, en las que realizará las siguientes actividades:

Limpieza de áreas verdes. -
Esta actividad consiste en la limpieza de las áreas verdes públicas, la misma que será realizada previo al inicio de las actividades de mantenimiento, conforme a lo programado para el día de labores, recogiendo todo material extraño o residuo que no es componente del área verde, así como el barrido de hojas cuando sea necesario con la finalidad de mantener la limpieza y buen aspecto.

Corte de césped y perfilado. -
Esta práctica es fundamental para mantener el buen estado del césped, un buen corte asegura un buen entramado y contribuye al control de malezas, minimizando la aplicación de herbicidas y consumo de agua.
La actividad se desarrollará en forma permanente, con una frecuencia de corte de cada 15 días calendario, realizando un corte oportuno para evitar el amarillamiento; siendo la meta hasta los 1´096,172.48 m2.

Deshierbo, -
Esta actividad consiste en retirar manualmente y de manera permanente la maleza y/u otro tipo de vegetación distinta a las plantas ornamentales que componen los macizos, aureolas de las especies arbóreas, paños de césped u otra cobertura vegetal. Esta actividad se realizará en el área de intervención materia de contratación, con la finalidad de mitigar la proliferación de la vegetación no deseada y así conservar los macizos libres de maleza, permitiendo además la descompactación y oxigenación del suelo.

Durante el mes, esta actividad se desarrollará en forma permanente, en el área de intervención (1´096,172.48 m2) del contrato, con una frecuencia como mínimo una vez cada 15 días previa evaluación y/o solicitud del área usuaria.

Poda de Plantas
Se considera plantas, a toda especie vegetal que se encuentran conformando los macizos, cercos vivos y a los arbustos de las áreas verdes, entre otros. La actividad se desarrollará en forma permanente, en el 5% del área de intervención; siendo la meta hasta 54,808.60 metros lineales, con una frecuencia de 01 vez al mes.

La actividad consiste en darle forma a las plantas, de acuerdo a la función que cumplen en las áreas verdes; un cerco vivo se podará de forma recta y pareja, que represente orden y armonía en el cerco; en un arbusto o macizo, esta poda, además de ordenar las plantas, fomentará nuevos crecimientos de brotes

Siembra y resiembra de césped. -
Esta actividad consiste en reponer la cobertura vegetal deteriorada de un área verde pública empleando césped, para lo cual se tiene que realizar previamente el retiro del césped deteriorado; posteriormente se realizará el rebajado del

terreno, a una profundidad de 20 cm de profundidad, la adición de materia orgánica como compost o humus en una cantidad de 5 kg/m² y la nivelación del terreno para que finalmente se realice el resembrado del césped (ello no deberá exceder las 72 horas posteriores a la preparación del terreno).

La resiembra de césped se realizará empleando césped en tepes o ´´champas´´; o por esquejes a solicitud y aprobación del área usuaria; por ningún motivo se extraerá césped en champa de otra área verde.

Escarificado del césped. -
Esta actividad consiste en raspar mecánicamente la superficie del suelo donde existe césped, para romper y eliminar en lo posible el fieltro (capa fina de 1 o 2 cm de espesor semejante a una masilla formada por tierra, restos de raíces y hojas que se van acumulando); ello permite que el agua, abonos y fertilizantes filtren adecuadamente hacia el sistema radicular.

Aireado del césped. -
Esta actividad consiste en ventilar el suelo permitiendo el intercambio de gases con la atmósfera, realizando perforaciones superficiales en el terreno, de entre 10 y 15 centímetros de profundidad, con la finalidad de crear conductos que permitan el acceso del aire, el agua y los nutrientes al suelo, evitando así la compactación del terreno.

Preparación de terreno e instalación de plantas ornamentales
Esta actividad consiste en la preparación del terreno siguiendo el siguiente procedimiento: Picado, retiro de piedras con la finalidad de dejarlo listo para la instalación de plantas, abonamiento y nivelado.

Recalce de Plantas Ornamentales. -
Esta actividad consiste en retirar las plantas ornamentales que no logren mantenerse en un buen estado, reemplazándolas por otras de la misma especie en igual cantidad. Las plantas para recalzar deberán encontrarse en botón de flor, procurando que se asemejen a las ya instaladas en el macizo. No se permitirá la extracción de plantas ornamentales de un macizo para ser instalado en otro.

Recuperación de áreas verdes. -
Esta actividad consiste en realizar trabajos de jardinería dentro de las áreas verdes públicas con la finalidad de recuperarlas, que a la fecha del contrato no estén sembradas o que se hayan visto deteriorados por el uso regular.

Remodelación y/o rediseño de áreas verdes. -
Esta actividad consiste en realzar el estado actual del área verde y se desarrollará por renovaciones de la infraestructura urbana del área verde o de zonas aledañas por iniciativa y a solicitud de la Municipalidad, la cual tendrá que ser comunicada a la empresa para su ejecución.

Abonamiento de plantas, especies arbóreas y césped
Esta actividad consiste en la incorporación de enmiendas orgánicas al suelo con el objetivo de mejorar su estructura y características físicas, prevenir enfermedades y suplir las deficiencias nutricionales de las plantas e impulsar su desarrollo en etapas fisiológicas específicas.

Control fitosanitario y fumigación
Esta actividad consiste en identificar oportunamente la presencia de insectos, ácaros, enfermedades causadas por hongos, nemátodos, con la finalidad de controlar la propagación de los mismos y procurando que estos no afecten el adecuado desarrollo de las plantas y especies arbóreas.

Control sanitario de vectores
Esta actividad consiste en realizar el control de vectores como roedores, cucarachas y otros transmisores, los cuales puedan propagar directa o indirectamente enfermedades.

El control sanitario de vectores (insectos, roedores y otros), se realizará, en todas las áreas verdes de uso público materia de contratación del distrito, que contengan infraestructuras de riego tales como: cisternas subterráneas, cajas de registro de canales de riego por gravedad, canales de riego a zanja abierta o entubado y cuarto de máquinas de los sistemas de riego tecnificado. La frecuencia del servicio será de forma trimestral, aplicando plaguicidas de uso público e industrial.

Arborización. -
Esta actividad consiste en la reposición de especies arbóreas dentro de las áreas verdes públicas, en caso de extracción, tala, retiro, caída y otros que designe la Subgerencia de Gestión Ambiental. Así también, se considera dentro de esta actividad, los pedidos vecinales en los cuales se solicita, el plantado de especies arbóreas y/o la habilitación de jardineras.

Recalce de árboles.-
Esta actividad consiste en reemplazar las especies arbóreas que no logren mantenerse en buen estado y que no hayan prosperado como parte de la actividad de arborización. Así mismo, se recalzarán las especies arbóreas que hayan muerto en pie y que representen un riesgo o presenten problemas fitosanitarios irreversibles, previa evaluación del especialista y en coordinación con la Subgerencia de Gestión Ambiental.

Poda de árboles. -
En los programas de poda y retiro de especies arbóreas, se deberá priorizar la ejecución de estas actividades en los árboles y/o palmeras en donde se haya identificado un riesgo muy alto o alto de caída, ya sea del individuo arbóreo o de sus ramas.

Esta actividad se realizará en el total de especies arbóreas existentes en el distrito (35,375 árboles); y las que posteriormente sean plantadas durante la ejecución del servicio o plazo del contrato. Consiste en el corte de ramas y tallos, los cuales puede incluir la poda de raíces cuando sea necesario por razones de seguridad, salud y estética.
Para la prestación de este servicio se considerará los siguientes tipos de poda de árboles:

- *Poda de formación*. -
  Tiene como finalidad modelar la copa de las especies arbóreas y distribuir las ramas armoniosamente, favoreciendo la estética sin comprometer la estabilidad y crecimiento de las mismas. Esta poda se realiza en árboles jóvenes, entre los 02 a 03 primeros años del árbol, eliminando las ramas basales hasta una altura no inferior a 02 metros, de manera que permita la circulación de las personas, vehículos y el desarrollo de las actividades alrededor del mismo.

- *Poda de mantenimiento*. -
  Tiene como finalidad la extracción de ramas secas o quebradas, ramas con desarrollo excesivo, rebrotes y follaje enfermo o deteriorado por el ataque de insectos o agentes patógenos, lo cual mantendrá una copa sana y estructuralmente equilibrada.

- *Poda de elevación*. -
  Esta poda consiste en cortar ramas de la parte inferior de las especies arbóreas mayores a los 03 años y que están plantados en las avenidas, calles o en las proximidades de los caminos de los parques y otras áreas verdes con la finalidad de que permitan el tránsito de peatones y vehículos. La relación entre el follaje vivo de la copa y la altura total del árbol debe ser de 2/3.

- *Poda Severa*. -
  Esta actividad consiste en realizar una reducción drástica del volumen de la copa y tamaño de las especies arbóreas, podando casi el 100% del follaje, puede ser por desmoche (corte indiscriminado de la copa o ramas primarias dejando muñones sin ramas secundarias), o terciado (corte de copa dejando casi intacto el fuste y sus ramificaciones principales). Esta actividad se realizará en casos se cuente con razones debidamente justificadas, previa evaluación técnica y solo a solicitud expresa de la Subgerencia de Gestión Ambiental.

- *Poda de Raíces*. -
  Esta actividad consiste en realizar la poda de raíces de las especies arbóreas, cuando las mismas estén ocasionando rotura o daño de infraestructura como veredas, pistas, sardineles, viviendas o afectando las instalaciones de servicio de abastecimiento de agua potable, alcantarillado, servicio eléctrico, abastecimiento de gas, entre otros.

Traslado de árbol. -
Esta actividad consiste en la extracción de la especie arbórea, incluyendo el cepellón (porción de tierra que contiene sus raíces), para su traslado, desde su ubicación original hacía otra, con la finalidad de conservarlo. Previo al desarrollo de esta actividad, se realizará la evaluación visual de la especie arbórea a intervenir, a fin de determinar si requiere una poda de reducción de copa; luego, se abrirá un hoyo circular alrededor del fuste con la finalidad de habilitar el área de trabajo y poder realizar el capado de las raíces; posteriormente, se realizará el tratamiento del sistema radicular, aplicando inductores u hormonas que favorezcan el rebrote de las raíces; cuando se poden las raíces de las especies arbóreas se deberá efectuar la aplicación de cicatrizantes; finalmente, se dará la formación y/o acondicionamiento de la porción de tierra (cepellón) el cual contiene las raíces para su traslado

Tratamiento fitosanitario de árbol
Esta actividad será prioritaria en el manejo de las especies arbóreas del distrito; teniendo en cuenta los tratamientos de acuerdo con las afecciones físicas y sanitarias, empleando procedimientos tales como: tratamientos radiculares, foliares, fuste o los necesarios para evitar que el individuo sea talado.

Retiro de árbol. -
Esta actividad consiste en la extracción del árbol y se realizará sólo en casos debidamente justificados, cuando se encuentre muerto en pie, en estado avanzado de deterioro físico o fitosanitario irreversible o represente un riesgo potencial de volcamiento que podría afectar a la integridad de las personas y bienes materiales públicos y/o privados.

Lavado de árboles
Esta actividad consiste en retirar mecánicamente, con agua y detergentes agrícolas, las partículas y elementos extraños del follaje y corteza de las especies arbóreas, provenientes de la contaminación ambiental y de otros factores como la colocación de afiches publicitarios o afectación por terceros.

Riego. -
La actividad se desarrollará en el área de intervención del contrato, las mismas que se distribuirán en función al tipo de riego a ejecutarse. Esta actividad consiste en asegurar que las plantas (perennes, estacionales, césped y otras) y especies de porte arbóreo, satisfagan sus necesidades hídricas y con ello un adecuado desarrollo. Se considerará los siguientes tipos de riego:

- *Riego por gravedad*. -
  Este tipo de riego tiene como fuente de abastecimiento el agua proveniente de la planta de tratamiento de agua, abastecida por el canal del Río Surco y el canal de Huatica, que son distribuidas a través del sistema de canales hacia las áreas verdes públicas.

- *Riego con camión cisterna*. -
  Este tipo de riego tiene como finalidad complementar el riego de las áreas verdes que no son abastecidas por los canales de riego por gravedad; la fuente de abastecimiento de agua de los vehículos cisternas, cuando no sea el agua de la planta de tratamiento, deberá cumplir con los Estándares Nacionales de Calidad Ambiental para Agua de Riego.

- *Riego con empleo de motobomba*. -
  Este tipo de riego tiene como fuente de abastecimiento el agua proveniente de la planta de tratamiento distribuida por la red de canales y almacenada en cisternas subterráneas, desde donde se extrae de manera directa con motobombas y mangueras.

- *Riego tecnificado*. -
  Este tipo de riego tiene como fuente de abastecimiento el agua proveniente de la planta de tratamiento distribuida por la red de canales y almacenada en cisternas subterráneas que forman parte del sistema de riego tecnificado de algunas áreas verdes públicas, el distrito de San Isidro cuenta con 31 parques que cuentan con sistemas de riego tecnificado.

- *Riego con manguera*. -
  Este tipo de riego tiene como fuente de abastecimiento los puntos de agua ubicados en las áreas verdes públicas del distrito, los cuales se emplearán única y exclusivamente para el riego de las áreas verdes que cuenten con esta modalidad de riego. La actividad se desarrollará en un área de 40,973.36 m2 aproximadamente y la frecuencia para

esta actividad será de tres veces por semana, pudiendo incrementarse estas frecuencias en caso se identifique un déficit hídrico en el área verde y exista el recurso a solicitud de la Subgerencia de Gestión Ambiental.

Mantenimiento y limpieza de los canales de riego. -
Esta actividad consiste en la limpieza de sedimentos, retiro de elementos ajenos (barros, piedras, maderas, plásticos, entre otros), deshierbo, perfilado de la maleza de la red de canales de regadío a tajo abierto ubicada en las áreas verdes públicas, por las cuales discurren las aguas provenientes de la planta de tratamiento. Asimismo, la limpieza de estructuras de cruce de pistas, veredas, etc. (alcantarillas, tuberías de cruce, etc.).

Mantenimiento de Cisternas Subterráneas
Comprende la limpieza mecánica de las cisternas soterradas; estas son 40 y van entre los 15 a 800 m3, con un total de 40 cisternas, sumando un total de 4,615.50 m3.

Estas se limpiarán de lodos y desechos de basura que no han podido ser descolmatados previamente en PTAR y desarenadores.

Mantenimiento de Sistemas de Riego Tecnificado
El Contratista será responsable de la operación y mantenimiento preventivo y correctivo de todos los Sistemas de Riego Tecnificado de los 31 parques de la Municipalidad de San Isidro, y de los que se puedan implementar durante la vigencia del contrato, y dentro del área de intervención. Para ello, la Municipalidad de San Isidro entregará al inicio de actividades del Contratista, la información necesaria (ubicación de los parques, inventario de los componentes del sistema, operatividad de los mismos, entre otros de importancia) para dar inicio a la operación y mantenimiento del sistema en forma inmediata

Renovación de canales de riego. -
Esta actividad consiste en la instalación de tuberías soterradas y rehabilitación de cajas de riego de concreto, con la finalidad de reemplazar paulatinamente los canales de regadío a tajo abierto lo que permitirá mejorar la eficiencia de riego, mitigar los aniegos en las avenidas y calles, disminuir las horas hombre empleadas para la limpieza y mantenimiento de estos, estas renovaciones de canales nos va a permitir realizar un mejor control de los vectores y mejorar la estética paisajística de las áreas verdes públicas.

Gasfitería
Consiste en la reparación de cañerías rotas, reparación e instalación de puntos de agua u otras actividades que solucione fugas de agua.

Albañilería y carpintería metálica
Consiste en trabajos menores de albañilería y cerrajería, como resane de paredes de pozos subterráneos, construcción de cajas de inspección, cajas de registro de riego de concreto armado y concreto simple y ataguías de concreto simple, rehabilitación de mecanismos de carpintería metálica (escaleras de gato, compuertas, tapas metálicas, soportes metálicos, barandas de operación, etc.) de la infraestructura de los sistemas de riego.

Aporque de los Olivos
Esta práctica se realiza con la finalidad de que el agua de riego no entre en contacto con el cuello del árbol, así como proteger a las raíces de laceraciones a consecuencia del corte de césped, se recomienda hacer el aporque a una altura de 30 centímetros y en forma plana; evitando así problemas sanitarios tales como pudriciones y quemaduras debidas al arrastre de sales.

Manejo integrado de plagas
El Contratista deberá implementar el manejo integrado de plagas y enfermedades en el cultivo de Olivo, el cual deberá incluir el control biológico. De ninguna manera se considerará uso de productos químicos.

Frecuencia:
El mantenimiento de áreas verdes, actividades forestales y actividades en el Bosque el Olivar, se realizan de lunes a sábado de 07:00 a 15:00 horas. Actividades como el lavado de plantas, árboles y actividades de riego se podrán realizar en horarios identificados con menor tránsito vehicular y peatonal, pudiendo ser en horario nocturnos en zonas donde no altere la tranquilidad de los vecinos; en el caso de Riego, los turnos se ajustan al designado por la Comisión de Regantes del Río Surco.

Meta del Servicio:
Para determinar las metas del servicio de Parques y Jardines proyectadas durante el ejercicio del año 2026 se consideró el metraje cuadrado de las áreas verdes, según términos de referencia del contrato de servicio.

Actividad	Unidad de Medida	Meta
Fiscalización de áreas verdes	m2	1'096,172.48

Municipalidad de San Isidro. - Comprende los siguientes servicios:

Del total de áreas verdes para el 2026 (1´231,567.21 m2), la suma de áreas no afectas a contrato son un total de 135,394.73 m2, las cuales son asumidas por la municipalidad, el resto estará a cargo de la Empresa Prestadora de Servicios.

Responsable	Descripción	Cantidad	Total
		m^2	m^2
Municipalidad de San Isidro	Costa Verde (Talud)	76,739.22	**135,394.73**
	Plataforma Ecológica	18,231.37	
	Bosque Bicentenario	40,424.14	

Mantenimiento y Recuperación de Áreas Verdes a Cargo de la Municipalidad:

La Municipalidad de San Isidro se encargará de manera directa de la recuperación y/o mantenimiento de una superficie de 135,394.73 m2 de áreas verdes.

La recuperación de áreas verdes implica contar con personal para producción de plantas en vivero, riego, preparar el terreno, abono, mantenimiento, riego y fumigación, control de vectores, lavado de árboles entre otras actividades.

Actividades a Desarrollar:

- ✓ En mantenimiento de áreas verdes, se realizan las siguientes labores: limpieza, corte de césped, perfilado, deshierbo, resiembra de la cobertura vegetal, renovación de flores de estación y plantas ornamentales, control fitosanitario, fertilización/abonamiento y riego.
- ✓ En recuperación áreas verdes, se desarrollan las siguientes labores: roturación de suelos, acondicionamiento, incorporación de materia orgánica, siembra de la cobertura vegetal y riego.
- ✓ La propagación y producción de aproximadamente 20,000 plantas perennes y aproximadamente 40,000 flores de estación, abonamiento en las áreas verdes del distrito, con la incorporación de compost, humus y fertilizantes granulados a fin de mejorar la estructura del suelo.
- ✓ Renovación de áreas verdes con nuevos diseños paisajísticos.

Frecuencia del Servicio:

El mantenimiento de las áreas verdes se realiza en el turno mañana, en cuanto al riego este se realiza en turnos de mañana, tarde y noche.

- Turno mañana – lunes a sábado de 7:00 a 15:00 horas de corrido – Mantenimiento de Áreas Verdes y Riego.
- Turno tarde – lunes a sábado de 13:00 a 21:00 horas – Riego Tecnificado.
- Turno noche – lunes, miércoles y viernes 18:00 a 06:00 horas - Riego.

Para las labores operativas se dispondrá de las siguientes unidades vehiculares:

Nº	Clase	Placa	Marca	Modelo	Año	Combustible
1	Camión cisterna	EGQ-322	VOLKSWAGEN	WORKER 31-260	2013	Diésel
2	Camión cisterna	EGP-008	VOLKSWAGEN	17.250E	2013	Diésel
3	Camión cisterna	EGQ-185	VOLKSWAGEN	17.25	2013	Diésel
4	Camión cisterna	EGW-919	VOLKSWAGEN	24.00	2010	Diésel
5	Camión baranda	EGW-917	VOLKSWAGEN	9-150E	2010	Diésel
6	Camión baranda	EGX-301	VOLKSWAGEN	9-150E	2010	Diésel
7	Camioneta Pick UP	EGA-285	KIA	K-2700	2009	Diésel
8	Retroexcavadora	No lleva placa	JOHN DEERE	300D	1992	Diésel

- Es importante mencionar que el camión baranda EGW-917 según información patrimonial, ingreso como activo a la municipalidad el 13-07-2016, bajo la modalidad de transferencia y/o donación, es decir; sin afectación de recursos municipales, el cual ha sido asignado al servicio de parques y jardines.
- La Retroexcavadora no tiene placa y se abastece de combustible con galonera, es utilizada para el retiro de lodos generados en el tratamiento de aguas para el riego de las áreas verdes del distrito.
- Los camiones baranda se utilizan en el traslado de equipos (motoguadañas, desbrozadoras, cortadora de césped, motosierra, etc.) y herramientas a los diferentes puntos de trabajo; traslado de insumos (tierra de chacra, abono, humus) a los diferentes puntos de trabajo; traslado de plantas a diferentes parques para ser sembradas; recojo de materiales para ser traslados a los almacenes de áreas verdes.
- Los camiones cisterna se utilizan para el riego de áreas verdes no tercerizadas.
- La camioneta EGA-285 realiza traslado de materiales de poca capacidad y actividades limitadas, por ser el vehículo más antiguo de la flota, también para traslado de personal a las diferentes áreas verdes según disponibilidad.

Meta del Servicio:
Cada una de las actividades programadas demanda recursos y tareas diferentes, de ahí la necesidad de tratar de manejarlas de manera independiente. Sin embargo, se puede considerar un total de 135,394.73 m2 de áreas verdes mantenidas y aquellas que recupera progresivamente la Municipalidad.

Mantenimiento de Arbolado con Cuadrilla de Emergencia:
Las podas de árboles se atienden con los tipos de podas de formación, de limpieza, sanitarias y de seguridad. Para lo cual es necesario contar con personal especializado y equipos adecuados para el desarrollo de esta actividad.

Actividades a desarrollar:

- ✓ Control fitosanitario de árboles, con el fin de mantener en niveles aceptables a las poblaciones de patógenos para así preservar y lograr el óptimo desarrollo y evolución de las plantas instaladas en el área verde. Lavado mediante el uso de hidrolavadora de alta presión con la finalidad de retirar el monóxido de carbono, restos de plagas, polvo, entre otros. Aplicación de agroquímicos de acuerdo a la plaga que esté afectando, además de tratamientos foliares, que consiste en el abonamiento con elementos o sustancias menores como zinc, bromo, fosforo y potasio, con la finalidad de estimular el desarrollo de las hojas y producción de flores con el uso de mochilas motofumigadoras y pulverizadora.
- ✓ Arborización, haciendo uso de plantones de diferentes especies idóneas para zonas urbanas, con bajo requerimiento hídrico.

✓ Retiro de árboles muertos en pie y su restitución mediante plantones forestales.
✓ Restitución de árboles en bermas laterales por caída natural o por impacto físico.
✓ Podas de árboles y arbustos, con fines de formación, sanitarios y de limpieza.

En cuanto a atenciones de emergencia, se tiene un kit de emergencia, el cual está conformado por una motosierra, arnés para podadora de altura, machetes, sogas y cintas de seguridad; con la finalidad de atender cualquier eventualidad que ocurra fuera de los horarios de trabajo.

Frecuencia del Servicio:
✓ El mantenimiento del arbolado se realiza en el turno mañana

- Turno mañana – lunes a sábado de 7:00 a 15:00 horas

Mantenimiento de Talud y Explanada de la Costa Verde:
El Talud y la Plataforma Ecológica de la Costa Verde con 94 970.59 m2; está compuestos por un conglomerado de materiales granulares gruesos, en cuya matriz se encuentra el limo y la arcilla, es decir, es una grava arenosa que, al estar expuestos a los elementos como la brisa marina, las lluvias y los pequeños sismos, afloja los materiales generando su desprendimiento. Debido a ser un área sensible, tiene un tratamiento diferente y está compuesto en su totalidad por plantas enredaderas, que brindan estabilidad al suelo. Las actividades que se realizan son:

✓ Riego por goteo: para no humedecer en exceso el suelo y evitar desestabilizarlo.
✓ Control fitosanitario: que comprende el lavado de árboles de la especie mioporo, aplicación de agroquímicos contra plagas que se presentan en la cobertura, en su mayoría acaricidas.
✓ Poda: tanto los arboles como la cobertura compuesta por enredadera, debe ser podada para evitar focos infecciosos que sean propicios para la proliferación de plagas.

Así mismo para el talud de la costa verde a cargo del distrito de san isidro, es una zona de alto riesgo por los deslizamientos en los acantilados que requiere una cuadrilla de personal solo para ello, así mismo también se requiere personal para limpieza de canales, poda de árboles entre otros.

Frecuencia del Servicio:
✓ El mantenimiento del arbolado se realiza permanentemente en los siguientes horarios:

- Lunes a viernes de 7:00 a 15:00 horas
- Sábado de 7:00 a 14:00 horas

Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos de Mantenimiento de Áreas Verdes (Maleza):
Para el 2026 este servicio será ejecutado por administración directa en todo el distrito de San Isidro, es decir 1,231,567.21 m2.

El servicio comprende la recolección de los residuos de poda de árboles, de ramas caídas, de hojas y otros, que deben ser recolectados y transportados luego al relleno sanitario, durante la ejecución de este servicio se atienden solicitudes de vecinos del distrito mediante el Call Center; los lugares y puntos de acopio serán programados diariamente por la Subgerencia de Gestión Ambiental. Toda la maleza generada, no deberá de permanecer en la vía pública por más de 24 horas, la unidad de medida será la tonelada (t).

Frecuencia:
El servicio se desarrolla en dos turnos (mañana y tarde) de lunes a sábado desde las 07:00 a 16:00 horas.

Para las labores operativas se dispondrá del alquiler de las siguientes unidades vehiculares:

- 01 camión grúa, con baranda de 35 m3 de capacidad con un brazo hidráulico y garra mecánica, previsto de accesorios (uñas, cucharas, etc.)
- 05 camiones Baranda de 20 m3 de capacidad.

Meta del Servicio:
Para determinar las metas del servicio de Recolección, Transporte de Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos de Maleza proyectadas para el ejercicio del año 2026 se consideró una tendencia lineal de los indicadores de años anteriores.

Nº	Mes	Unidad de Medida	Proyección 2026
1	Enero	Tonelada (t)	392.98
2	Febrero	Tonelada (t)	364.60
3	Marzo	Tonelada (t)	401.46
4	Abril	Tonelada (t)	366.98
5	Mayo	Tonelada (t)	424.91
6	Junio	Tonelada (t)	394.44
7	Julio	Tonelada (t)	400.18
8	Agosto	Tonelada (t)	409.52
9	Setiembre	Tonelada (t)	392.67
10	Octubre	Tonelada (t)	420.48
11	Noviembre	Tonelada (t)	406.83

Nº	Mes	Unidad de Medida	Proyección 2026
12	Diciembre	Tonelada (t)	406.95
		Total 2026	**4,782.00**
		Promedio Mensual	**398.50**

Planta de Tratamiento de Agua de Riego (PTAR):
La Planta de Tratamiento viene operando desde mayo del 2011, a la fecha la Planta brinda al distrito agua para riego tratada y de buena calidad, libre de residuos sólidos y sin la presencia de coliformes totales y fecales, calidad que se encuentra dentro de los límites exigidos por la norma para agua con fines de uso para riego.

Para un correcto funcionamiento de la PTAR es necesario que se le brinde los insumos, equipos y personal necesarios para su operatividad, brindar el mantenimiento necesario de los equipos e instalaciones, con la finalidad de preveer su continuo funcionamiento.

Limpieza de la Planta
Semanalmente se realizan labores de limpieza en la PTAR, en la cual implica la evacuación de los lodos de las pozas sedimentadoras, lo cual requiere de combustible para el funcionamiento de las motobombas.

Anualmente se tiene que realizar una evacuación general de los sedimentos acumulados en la poza colectora de sedimentos y lodos, lo cual requiere un trabajo especial tratándose de lodos contaminados y ubicados a 07 metros aproximadamente de la superficie.

Frecuencia del Servicio.

✓ Las labores en la Planta de Tratamiento se desarrollan en el siguiente horario:

- Turno mañana y tarde - lunes de 06 am a 06 pm.
- Turno mañana - martes 06 am a 02 pm.
- Turno mañana - miércoles de 06 am a 02 pm.
- Turno tarde y noche - jueves de 04 pm a 06 am del viernes.
- Turno noche - sábados de 06 am a 12 pm.

Meta del Servicio:

Nº	Actividades Operativas y/o Productos	Indicador	Unidad de Medida	Programación/Ejecución												Total, Programado Anual
				E	F	M	A	M	J	JL	A	S	O	N	D	
1	Operación de la Planta de Tratamiento de aguas de riego	Nº de acciones	Unid.	9	8	9	8	9	9	9	9	8	9	9	8	**104**
2	Mantenimiento de la Planta de Tratamiento de aguas de riego			13	12	13	12	14	12	13	21	13	13	13	13	**162**

Fiscalización y Supervisión del Servicio:
Siendo que el servicio será tercerizado parcialmente, para realizar la fiscalización del servicio de mantenimiento de las áreas verdes de uso público se deberá tomar en cuenta lo establecido en el Contrato y Términos de Referencia del servicio. El Contratista debe presentar su informe del servicio de mantenimiento de áreas verdes, cada 30 días calendario, que contenga el cumplimiento de las metas de cada una de las actividades, detallando la cantidad y lugares de todos los servicios realizados por cada actividad.

Ante ello, la Municipalidad de San Isidro contrata personal capacitado y experimentado para fiscalizar y supervisar operativa y administrativamente la ejecución de las actividades del servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes de uso público.

Los fiscalizadores y supervisores de área verdes de la Subgerencia de Gestión Ambiental son responsables de controlar la ejecución de las 25 actividades con sus respectivas sub actividades; teniendo que registrar los metrajes y cantidades ejecutadas diariamente por el contratista, la misma que será consolidada, procesada y evaluada para la elaboración de la conformidad de los servicios.

Las actividades de fiscalización comprenden la verificación del cumplimiento y frecuencia mínima de todas las actividades que se establecerán en los Términos de Referencia del Concurso Público CP-SM-03-2024-CS/MSI; en ese sentido la fiscalización consiste en la verificación del cumplimiento de abastecimiento de la empresa prestadora de servicios del personal, flota vehicular, y equipos de trabajo y seguridad, y demás consideraciones técnicas y operativas propias del contrato de prestación de servicios; entre otras.

En relación a infraestructura, la Subgerencia de Gestión Ambiental cuenta con una oficina amoblada y equipada para actividades administrativas y para archivo documentario.

El personal administrativo para las labores de apoyo a la supervisión y fiscalización del Servicio de Parques y Jardines, dispondrá de tres (03) camionetas de propiedad de la Municipalidad de San Isidro y siete (07) unidades vehiculares cedidas en uso por la empresa prestadora del servicio de mantenimiento de áreas verdes (05 motocicletas y 02 moto scooter). Cabe precisar, que el servicio solo asumirá el abastecimiento de combustible de las unidades cedidas, de conformidad con los términos de referencia del procedimiento de selección.

Nº	Clase de Vehículo	Marca	Modelo	Combustible	Placa	Año
1	Camioneta	Toyota	HILUX	D2	EGZ-132	14/12/2017
2	Camioneta	Toyota	HILUX	D2	EGZ-134	14/12/2017
3	Camioneta	Toyota	HILUX	D2	EGZ-136	14/12/2017
4	Motocicleta lineal	-	-	G-90	5838-VC	-
5	Motocicleta lineal	-	-	G-90	7553-VC	-
6	Motocicleta lineal	-	-	G-90	9130-VC	-
7	Motocicleta lineal	-	-	G-90	9342-VC	-
8	Motocicleta lineal	-	-	G-90	9998-VC	-
9	Motocicleta Scooter	-	-	G-90	4677-VC	-
10	Motocicleta Scooter	-	-	G-90	4938-VC	-

Es importante señalar que, la empresa prestadora de servicios asumirá el costo por repuestos, mantenimientos, lubricantes, seguros (SOAT) y revisión técnica de las unidades cedidas para el servicio.

Funciones del Personal Directo:

Ayudante de Camión Cisterna (Dedicación 100%):
- ✓ Apoyar al conductor del camión cisterna en el riego de las áreas verdes públicas del distrito de San Isidro, a fin de mantenerlas en óptimo estado, verificar la correcta conexión entre el suministro de agua y el conducto de los tanques cisternas, con el fin de evitar accidentes letales y derrame de agua, cumplir con el llenado de los tanques cisternas y el riego de las áreas verdes, a fin de cumplir con las programaciones indicadas.

Chofer de Camión Cisterna (Dedicación 100%):
- ✓ Conducir el vehículo camión cisterna para riego de áreas verdes no concesionadas y áreas recuperadas, bermas laterales y parques de la MSI, responsabilizándose por el adecuado uso y manejo del vehículo, cumpliendo con las disposiciones contenidas en el Reglamento Nacional de Tránsito; asimismo, mantener la maquinaria a su cargo en condiciones óptimas realizando revisiones de rutina, limpieza, mantenimiento menor para su buen funcionamiento.

Chofer de Flota Liviana (Dedicación 100%):
- ✓ Traslado del personal a las diferentes áreas verdes; así mismo según necesidad de servicio apoya en el traslado de materiales y equipos menores a distintas zonas del distrito.

Chofer de Flota Pesada (Dedicación 100%):
- ✓ Chofer de vehículo pesado para zona no tercerizada del distrito, se considera chofer para camión baranda, quien realiza traslado de materiales y equipos de mayor volumen (motoguadañas, desbrozadoras, cortadora de césped, motosierra, etc.), herramientas, insumos y plantas a los diferentes puntos de trabajo.

Gasfitero de Riego Tecnificado. -
- ✓ Responsable de la reparación, instalación y mantenimiento de los componentes del sistema de riego tecnificado, a fin de mantenerlas en óptimo estado. En atención a ello, debe realizar las actividades de instalación, revisión y reparación de las tuberías de riego tecnificado, reparar los cabezales y emisores del sistema de riego que se encuentren instalados en las diferentes áreas verdes del distrito, con el objetivo de prevenir desperfectos mecánicos. Asimismo, es responsable de reparar las fugas en los componentes de riego y realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de riego tecnificado en las diferentes áreas verdes públicas, con el objetivo de mantener la durabilidad del mismo.

Jardinero (Dedicación 100%):
- ✓ Mantenimiento de área verdes Administradas por la MSI; siembra de plantas ornamentales y flores de estación en los macizos en los parques administrados por la MSI; propagación de plantas ornamentales en el Vivero Municipal de la MSI; preparación de esquejes para su propagación; embolsado de plantas de estación. De acuerdo a la ubicación del parque, los jardineros tienen bicicletas designadas como medio de transporte.

Maquinista (Dedicación 100%):
- ✓ Operador de máquina para corte de césped con desbrozadora y segadora en los parques administrados por la MSI; apoyo en mantenimiento de áreas verdes del distrito; apoyo en el mantenimiento de las áreas verdes a cargo de la MSI.

Maquinista de Tractor Corta Césped (Dedicación 100%):
- ✓ Operador de tractor para el corte de césped en áreas extensas como el caso de la explanada de la costa verde y parques que contribuya al ornato del distrito.

Operario de Control de Plagas (Dedicación 100%):
- ✓ Ejecución de actividades de desratización de vectores (roedores), en los canales de regadío, buzones de paso de los canales de regadío, macizos, entre otros, utilizando insumos químicos (rodenticidas en cebos) y herramientas manuales; para la ejecución de actividades sanitarias, así como el cumplimiento de programas anuales de actividades relacionadas al control de plagas de roedores. También en la ejecución de actividades de desinsectación de vectores (insectos) en las áreas verdes de uso público, utilizando equipos mecánicos (mochilas mecánicas de fumigación) con insumos químicos como aceites, jabones y detergentes agrícolas y orgánicos (insecticidas) autorizados para uso público; para la ejecución de actividades sanitarias, así como el cumplimiento de programas anuales de actividades relacionadas al control de plagas de insectos.

Operario de Lavado de Arboles (Dedicación 100%):
- ✓ Realizar el lavado de las especies arbóreas, arbustos, setos y macizos en el Bosque El Olivar, los parques, plazas, boulevares y plazuelas, a fin de preservar las áreas verdes públicas del distrito de San Isidro y conservar la salud del arbolado urbano (estado fitosanitario), retirar las partículas y elementos extraños del follaje y corteza de los árboles, arbustos, setos y cercos vivos de las áreas verdes públicas con el uso del agua y detergentes agrícolas, provenientes de la contaminación ambiental y de otros factores con el fin de detener el deterioro de las plantas y preservar las áreas verdes públicas.

Operario de Planta de Tratamiento (Dedicación 100%):
- ✓ Operatividad y manejo de la planta de tratamiento realizando: la recirculación del agua, descargas y eliminación de sedimentos, Control de limpieza de decantadores y operar la retro excavadora para la limpieza de las pozas sedimentadoras y para el movimiento de las mismas para su desecho respectivo.

Operario de Riego Tecnificado (Dedicación 100%):
- ✓ Operar y mantener los sistemas de riego tecnificado instalados en los parques de San Isidro; programación de los turnos de riegos de acuerdo a las necesidades hídricas de los parques o áreas verdes; monitoreo de los sistemas de riego tecnificados; reparación y reposición de aspersores y rociadores que se encuentren dañados y sin calibrar; reparación de tuberías y mantenimiento de válvulas; limpieza y mantenimiento de los filtros de riego tecnificado.

Gasfitero de Riego Tecnificado (Dedicación 100%):
- ✓ Realizar las actividades de instalación, revisión y reparación de tuberías de riego, reparar los cabezales de riego y emisores de riego que se encuentren instalados en los sistemas de riego tecnificado para prevenir desperfectos mecánicos, reparar fugas en los componentes de riego, realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de riego tecnificado en las diferentes áreas verdes públicas para mantener la durabilidad del mismo.

Podador (Dedicación 100%):
- ✓ Realizan labores de poda, corte o eliminación de ramas de árboles, arbustos y otras plantas para mejorar su salud, forma, y desarrollo. Los podadores se pueden desplazar en bicicletas.

Regador (Dedicación 100%):
- ✓ Ejecutar el riego de las áreas verdes públicas del distrito de San Isidro: riego por gravedad con agua proveniente de canal Surco/Huatica, y abastecer del recurso hídrico a las diferentes áreas verdes del distrito, a fin de mantener en óptimas condiciones los componentes verdes del distrito; ejecutar la limpieza, mantenimiento y reparación de canales primarios, secundarios y terciarios, a fin de optimizar el ingreso de agua a las cisternas soterradas y áreas de riego; ejecutar el llenado de las pozas soterradas de riego tecnificado del distrito de San Isidro, a fin de abastecer de agua al sistema de riego tecnificado que realiza el riego a áreas verdes.

Respecto a las labores que realiza el personal operativo, de acuerdo a las necesidades de servicio y prioridades, frecuentemente se redistribuye o refuerza personal en puntos específicos, por ejemplo, en el caso de los jardineros CAS, se han formado grupos para el cuidado del vivero, para mantenimiento del acantilado (Talud), para un parque específico o punto fijo, otros jardineros han pasado a barredor de corte de Grass o maquinista.

En caso de personal nombrado con régimen laboral 728, existen aquellos que se han reincorporado a la municipalidad por proceso judicial, los cargos tales como ayudantes de camión cisterna, jardineros y demás personal nombrado, estos son parte de la entidad desde gestiones anteriores en una determinada plaza, pero que sin embargo de acuerdo a la necesidad de servicio muchos tienen asignadas otras funciones operativas internamente coordinadas. En consecuencia, debido a las redistribuciones de tareas de personal activo, de acuerdo a la necesidad del servicio, que permiten reforzar zonas críticas como por ejemplo el caso del acantilado de la costa verde, la subgerencia de gestión ambiental, requiere la incorporación de personal.

Asimismo, es preciso señalar que la municipalidad aún mantiene áreas verdes que no se cuentan tercerizadas, en ese sentido se requiere de personal operativo en menor cantidad, con el objetivo de dar mantenimiento y cuidado respectivo a las áreas verdes que administra la Municipalidad.

Funciones del Personal Indirecto:

Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ La Gerencia de Desarrollo Ambiental Sostenible es el órgano de línea encargado de proponer, dirigir y supervisar las políticas ambientales, la gestión de residuos sólidos, limpieza pública y áreas verdes con el fin de establecer, organizar y diseñar el desarrollo ambiental sostenible del distrito, propender a la preservación, protección, conservación del ambiente y los recursos naturales.

Subgerente de Gestión Ambiental (Porcentaje de dedicación 25.00%):
- ✓ La Subgerencia de Gestión Ambiental es la unidad orgánica encargada de gestionar y operar los servicios públicos de gestión de los residuos sólidos y limpieza pública, conservación, mantenimiento y renovación de las áreas verdes del distrito; así como promover y ejecutar las políticas ambientales, el manejo y aprovechamiento de los recursos, en mejora de la calidad ambiental. Está a cargo de un empleado de confianza con nivel de Subgerente, quien depende funcional y jerárquicamente del Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible.

Coordinador de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable general del servicio del parque y jardines del 100% del área del distrito. Sus responsabilidades están marcadas en la coordinación entre las áreas operativas, no operativas y administrativas dentro de la subgerencia de gestión ambiental y la gerencia de gestión ambiental. Es responsable de la planificación, ejecución y fiscalización de todas las actividades operativas del personal del servicio que brinda la municipalidad, así como también de las actividades ejecutadas por la empresa prestadora de servicios encargada del servicio de mantenimiento de áreas verdes tercerizado.

Supervisor de Arbolado (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable general de las actividades operativas relacionadas con el arbolado urbano como la poda de árboles, arborización, tala de árboles, traslado de árboles, lavado de árboles, etc. Así como de mantener el cumplimiento de

las ordenanzas de lima metropolitana y distrital, las mismas que estén relacionadas con la gestión y mantenimiento del arbolado urbano.

Supervisor de Riego (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable general de las actividades operativas relacionadas con el riego por gravedad, riego por camión cisterna, riego por manguera, riego tecnificado, etc. Responsable de la operación y mantenimiento de la planta de tratamiento de agua de regadío. Así como de mantener en cumplimiento las regulaciones nacionales, ordenanzas metropolitana y distrital relacionadas con la gestión del recurso hídrico.

Supervisor de Control de Vectores (Dedicación 100%):
- ✓ Elaborar estrategias, programación y cronograma de las tareas relacionadas a la actividad de control de vectores en los espacios públicos del distrito (áreas verdes), con el fin de ponerlo en ejecución según la planificación establecida. Elaborar informes en atención a quejas y denuncias presentadas por los vecinos del distrito en temas de control de vectores, a fin de dar atención y absolver las problemáticas reportadas por los mismos.

Supervisor de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Supervisión y evaluación de los servicios ejecutados en las áreas verdes: elaborar programas diarios de las áreas verdes administradas por la Municipalidad; supervisar al personal obrero nombrado y personal CAS en las labores de mantenimiento de áreas verdes; supervisar y verificar el cumplimiento a las solicitudes de quejas de vecinos ingresadas vía documentos y call center; elaboración de informes técnicos de respuesta a expedientes enviados por los vecinos; evaluación y control fitosanitario de las especies arbóreas y ornamentales; supervisión de los trabajos de propagación de plantas en el vivero municipal; responsable de la programación del riego con camiones cisternas entre otros. Supervisión del inventario de árboles del distrito (catastro de árboles), así como la actualización de esta información; diseñar e implementar procedimientos – procesos, que ayuden a optimizar las labores de mantenimiento de áreas verdes no concesionadas; diseñar e implementar bases de datos para la optimización de la información de áreas verdes.

Fiscalizador de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de velar por el cumplimiento de los términos de referencia del contrato de mantenimiento de áreas verdes con el fin de obtener la 100% los servicios prestados por la empresa contratada según el Contrato de servicio de mantenimiento de áreas verdes de uso público en el distrito de San Isidro. Es el encargado de dirigir y aprobar las actividades ejecutadas en las áreas verdes de su competencia de forma diaria dando seguimiento al cumplimiento de metas diarias, mensuales y anuales. Es el encargado de elaborar penalidades según el contrato de tercerización, así como dar seguimiento a la calidad de los bienes recibidos como césped, plantas, etc.

Analista de Arbolado (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de apoyar al supervisor de arbolado, 85% en gabinete y 15% en campo en actividades operativas relacionadas con el arbolado urbano como la poda de árboles, arborización, tala de árboles, traslado de árboles, lavado de árboles, etc. Así como de mantener en cumplimiento las ordenanzas metropolitana y distrital relacionadas con la gestión y mantenimiento del arbolado urbano. Encargado del procesamiento de las respuestas, acciones y cierre de call center, documentación, solicitudes o proveídos recibidos en relación a pedidos de servicios o pedidos de información.

Analista de Riego (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de apoyar al supervisor de riego, 85% en gabinete y 15% en campo (15%) en actividades operativas relacionadas con el riego por gravedad, riego por camión cisterna, riego por manguera, riego tecnificado, etc. Responsable de la operación y mantenimiento de la planta de tratamiento de agua de regadío. Así como de mantener en cumplimiento las regulaciones nacionales, ordenanzas metropolitana y distrital relacionadas con la gestión del recurso hídrico.

Técnico Administrativo de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Formular requerimientos de bienes y servicios; elaboración de especificaciones técnicas y términos de referencia: conformidad de servicios y bienes; evaluación del POI; elaboración del cuadro de necesidades; modificaciones presupuestales; elaboración de informes técnicos de su competencia; memorandos referidos al personal entre otros.

Almacenero de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Encargado de llevar un control de entrada y salida de herramientas, insumos, uniformes y equipos que sean de propiedad de la municipalidad y sean utilizados para las actividades de mantenimiento de áreas verdes.

Controlador de Asistencia y GPS (Dedicación 100%):
- ✓ Es la persona encargada de verificar el cumplimiento del horario establecido a los trabajadores encargados de la prestación del servicio, a razón de que todo el personal cumpla con sus actividades diarias durante las 8 horas de trabajo. Asimismo, las labores de dicho personal, permiten establecer acciones estratégicas para la cobertura de puestos en caso de ausentismo, de cualquier índole; control de las unidades vehiculares de la Subgerencia de Gestión Ambiental. Asimismo, apoya en el seguimiento de los vehículos que forman parte del sistema de seguimiento vehicular a través del software (GPS) instalado en la Municipalidad.

Capataz (Dedicación 100%):
- ✓ Programación diaria de los trabajos de mantenimiento de áreas verdes, verificar que el personal salga correctamente uniformado y con su equipo de protección completo. Guiar al personal a su cargo para el cumplimiento de las programaciones.

Chofer y Chofer de Fiscalización de Áreas Verdes (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de trasladar al personal supervisor del servicio a realizar labores de campo en áreas no contratadas, así como trasladar al coordinador de áreas verdes contratadas a realizar labores de campo.

Chofer de Planta de Tratamiento (Dedicación 100%):
- ✓ Apoyar en el traslado del supervisor de la planta de tratamiento y supervisores del sistema de riego para la supervisión del sistema de riego de áreas verdes; así mismo según necesidad de servicio apoya en otras actividades indirectas pudiendo ser de tipo administrativo o manejo de otro vehículo en turnos rotativos.

Guía de Parque Bicentenario (Dedicación 100%):

- ✓ Orientar a los visitantes y público en general, que concurren al Parque Bicentenario del distrito de San Isidro, sobre las especies arbóreas que se cultivan en el biohuerto de acuerdo a la época del año, así como la importancia del cuidado y conservación de las áreas verdes de uso público en el distrito.
- ✓ Asimismo, es responsable del registro del metraje de los servicios atendidos por el Contratista en los reportes de fiscalización diaria y la atención, control y seguimiento de los pedidos de vecinos relacionado al mantenimiento de las áreas verdes ingresados a la MSI mediante el sistema Call Center.

Es importante resaltar, que, con la finalidad de no afectar las actividades del Servicio de Parques y Jardines, la Municipalidad de San Isidro en la medida que el servicio lo requiera, se contratará personal eventual de apoyo a labores operativas y de supervisión, que permita atender diferentes situaciones como por ejemplo: reemplazo de personal permanente por vacaciones, emergencias, descanso médico, onomástico, accidentes laborales, etc., que provoque ausencia de personal y por lo tanto, la necesidad que alguien lo cubra.

6.2 Costos del Servicio de Parques y Jardines Proyectado para el Ejercicio 2026.

El costo anual proyectado para el ejercicio 2026, por el Servicio de Parques y Jardines asciende a **S/ 40'401,511.41.**

Concepto	Costo Proyectado 2026	%
Costos Directos	**38,481,165.89**	**95.25%**
Costo de Mano de Obra	2,860,624.86	
Costo de Materiales	2,600,431.90	
Depreciación	446,410.33	
Otros Costos y Gastos Variables	32,573,698.80	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**1,628,149.46**	**4.03%**
Costo de Mano de Obra	1,488,516.27	
Costo de Materiales	123,057.69	
Depreciación de Bienes Muebles y Equipos	3,807.18	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	12,768.33	
Costos Fijos	**292,196.06**	**0.72%**
Total	**40,401,511.41**	**100.00%**

6.3 Costos del Servicio de Parques y Jardines Proyectado para el Ejercicio 2026.

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTOS DIRECTOS 1/						**3,206,763.82**	**38,481,165.89**	**95.25%**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA 2/						**238,385.40**	**2,860,624.86**	
Personal D.L. N.° 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.° 728	**32**					**90,776.29**	**1,089,315.49**	
Ayudante de Camión Cisterna	2	Trabajador	4,295.14	100.00%		8,590.28	103,083.38	
Chofer de Flota Pesada	3	Trabajador	3,491.75	100.00%		10,475.26	125,703.13	
Jardinero	19	Trabajador	2,470.05	100.00%		46,930.96	563,171.53	
Maquinista	2	Trabajador	2,470.72	100.00%		4,941.43	59,297.17	
Operario de Control de Plagas	1	Trabajador	2,115.56	100.00%		2,115.56	25,386.77	
Podador	3	Trabajador	2,920.23	100.00%		8,760.69	105,128.24	
Regador	2	Trabajador	4,481.05	100.00%		8,962.11	107,545.28	
Personal CAS - D.L. N.° 1057	**69**					**147,609.11**	**1,771,309.37**	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Ayudante de Camión Cisterna	7	Trabajador	1,972.97	100.00%		13,810.77	165,729.24	
Chofer de Camión Cisterna	1	Trabajador	2,676.68	100.00%		2,676.68	32,120.16	
Chofer de Flota Liviana	1	Trabajador	2,730.87	100.00%		2,730.87	32,770.44	
Chofer de Flota Pesada	3	Trabajador	2,730.87	100.00%		8,192.61	98,311.32	
Gasfitero de Riego Tecnificado	2	Trabajador	2,916.68	100.00%		5,833.36	70,000.32	
Jardinero	25	Trabajador	2,045.77	100.00%		51,144.17	613,730.07	
Maquinista	3	Trabajador	2,245.47	100.00%		6,736.40	80,836.82	
Maquinista de Tractor Corta Cesped	1	Trabajador	2,245.47	100.00%		2,245.47	26,945.61	
Operario de Control de Plagas	2	Trabajador	1,754.97	100.00%		3,509.93	42,119.21	
Operario de Lavado de Arboles	1	Trabajador	2,284.50	100.00%		2,284.50	27,414.00	
Operario de Maleza	15	Trabajador	2,012.00	100.00%		30,180.00	362,160.00	
Operario de Planta de Tratamiento	1	Trabajador	2,245.47	100.00%		2,245.47	26,945.61	
Operario de Riego Tecnificado	1	Trabajador	2,299.97	100.00%		2,299.97	27,599.61	
Podador	5	Trabajador	2,379.71	100.00%		11,898.55	142,782.58	
Regador	1	Trabajador	1,820.37	100.00%		1,820.37	21,844.41	
COSTO DE MATERIALES						**216,702.66**	**2,600,431.90**	
Uniformes						**33,924.59**	**407,095.06**	
Camisaco de drill santoforizado unisex	232.00	Unidad	79.00	100.00%		1,527.33	18,328.00	
Gorro drill con tapa cuello	172.00	Unidad	30.13	100.00%		431.86	5,182.36	
Casaca impermeable unisex con logotipo bordado	86.00	Unidad	119.00	100.00%		852.83	10,234.00	
Pantalón Drill tipo comando sanfonizado para caballero (color Olivo)	232.00	Unidad	79.00	100.00%		1,527.33	18,328.00	
Polo de algodón manga larga para caballero	172.00	Unidad	55.86	100.00%		800.66	9,607.92	
Impermeables	170.00	Unidad	70.45	100.00%		998.04	11,976.50	
Bota de jebe de caña alta con punta reforzada (antes: bota de jebe unisex)	51.00	Pares	295.00	100.00%		1,253.75	15,045.00	
Botas de jebe hasta la ingle con suela antideslizante	51.00	Pares	295.00	100.00%		1,253.75	15,045.00	
Botin de cuero con punta reforzada	150.00	Pares	200.00	100.00%		2,500.00	30,000.00	
Arneses 3 anillos y 4 hebillas acolchado en cintura y piernas	9.00	Unidad	295.00	100.00%		221.25	2,655.00	
Arnes de seguridad (atalajes)	13.00	Unidad	487.00	100.00%		527.58	6,331.00	
Casco de PROTECCIÓN con orejeras para maquinista	56.00	Unidad	80.00	100.00%		373.33	4,480.00	
Casco de seguridad de polietileno de alta densidad	44.00	Unidad	43.00	100.00%		157.67	1,892.00	
Casco protector para ciclista	63.00	Unidad	205.00	100.00%		1,076.25	12,915.00	
Chaleco de malla con cinta reflectora unisex	472.00	Unidad	109.52	100.00%		4,307.79	51,693.44	
Fajas lumbares de seguridad (antes: faja de PROTECCIÓN lumbar de nailon elastico para transporte de carga talla l)	128.00	Unidad	60.00	100.00%		640.00	7,680.00	
Guante de cuero blando	18.00	Pares	11.00	100.00%		16.50	198.00	
Guante Dieléctrico	100.00	Pares	699.00	100.00%		5,825.00	69,900.00	
Guante de cuero reforzado para seguridad	50.00	Pares	127.00	100.00%		529.17	6,350.00	
Guante de nitrilo ambidiestro talla l	8.00	Pares	0.17	100.00%		0.11	1.34	
Guante de nylon y poliuretano	153.00	Pares	20.00	100.00%		255.00	3,060.00	
Guante para jardineria en nylon y nitrilo	164.00	Pares	52.00	100.00%		710.67	8,528.00	
Guantes de jebe manga larga	50.00	Pares	12.50	100.00%		52.08	625.00	
Guantes de neopreno	3.00	Pares	16.00	100.00%		4.00	48.00	
Guantes de poda (kevlar)	80.00	Pares	26.00	100.00%		173.33	2,080.00	
Guantes largos de hule hasta el hombro	106.00	Pares	45.00	100.00%		397.50	4,770.00	
Lentes de seguridad visor de policarbonato. Resistente a impactos con filtro uv. Claro, transparentes (lente de PROTECCIÓN de policarbonato)	52.00	Unidad	36.00	100.00%		156.00	1,872.00	
Linea de vida de soga de 5/8 in x 2.5 m para arnes	18.00	Unidad	600.00	100.00%		900.00	10,800.00	
Mameluco impermeable descartable para lavado y fumigacion (antes: mameluco impermeable unisex)	64.00	Caja	42.00	100.00%		224.00	2,688.00	
Tapones acusticos	69.00	Pares	1.50	100.00%		8.63	103.50	
Mascarilla de rostro para gases en suspension	9.00	Unidad	150.00	100.00%		112.50	1,350.00	
Traje pechera impermeable para inmersion en agua	2.00	Unidad	350.00	100.00%		58.33	700.00	
Mascarilla modelo re - 301 sin filtro	59.00	Unidad	78.00	100.00%		383.50	4,602.00	
Mascarilla para polvo de filtro intercambiable	50.00	Unidad	150.00	100.00%		625.00	7,500.00	
Orejeras (protectores sonoros)	3.00	Unidad	32.00	100.00%		8.00	96.00	
Orejeras de seguridad de pvc tipo vincha	8.00	Unidad	32.00	100.00%		21.33	256.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Respirador de cara completa de jebe con 2 filtros intercambiables tamaño mediano	25.00	Unidad	390.00	100.00%		812.50	9,750.00	
Mandil de jebe	9.00	Unidad	25.00	100.00%		18.75	225.00	
Respirador para vapores organicos	12.00	Pares	70.00	100.00%		70.00	840.00	
Polo de algodón con cinta reflectante	60.00	Unidad	47.00	100.00%		235.00	2,820.00	
Gorra con cinta reflectante	60.00	Unidad	18.30	100.00%		91.50	1,098.00	
Guante de cuero reforzado	30.00	Pares	20.00	100.00%		50.00	600.00	
Lentes Protectores	60.00	Unidad	12.00	100.00%		60.00	720.00	
Mascarilla descartable 3 pliegues/ x 50 unid	180.00	Caja	7.50	100.00%		112.50	1,350.00	
Polea de dos orificios aleación ligera anodizada carga 30KN (Para poda de altura)	8.00	Unidad	30.00	100.00%		20.00	240.00	
Sierra de mano con estuche (Para poda de altura)	3.00	Unidad	319.00	100.00%		79.75	957.00	
Cordino de fricción con terminales cosidos (Para poda de altura)	8.00	Unidad	176.00	100.00%		117.33	1,408.00	
Bloqueador de pie con palanca de apertura - pie izquierdo (Para poda de altura)	8.00	Unidad	890.00	100.00%		593.33	7,120.00	
Bloqueador de pie con palanca de apertura - pie derecho (Para poda de altura)	8.00	Unidad	890.00	100.00%		593.33	7,120.00	
Acollador de cuerda – linea de vida de posicionamiento (Para poda de altura)	3.00	Unidad	575.00	100.00%		143.75	1,725.00	
Acollador con alma de acero x 3 mts. (Para poda de altura)	3.00	Unidad	230.00	100.00%		57.50	690.00	
Cuerda semiestatica para escalar con certificación CE en 1891-UIAA - 60 metros (Para poda de altura)	3.00	Unidad	1,750.00	100.00%		437.50	5,250.00	
Salvarramas anclaje para arboles con anillos de aluminio (Para poda de altura)	3.00	Unidad	220.00	100.00%		55.00	660.00	
Hondilla peso minimo 14 onz. (Para poda de altura)	3.00	Unidad	176.00	100.00%		44.00	528.00	
Cordino de lanzamiento para hondilla (Para poda de altura)	3.00	Unidad	395.00	100.00%		98.75	1,185.00	
Casco dielectrico de podador – certificación en 397:2012 (Para poda de altura)	8.00	Unidad	65.00	100.00%		43.33	520.00	
Visor para casco de 2.25 mm. (Para poda de altura)	3.00	Unidad	305.00	100.00%		76.25	915.00	
Protectores auditivos flexible y acolchado (Para poda de altura)	8.00	Unidad	238.00	100.00%		158.67	1,904.00	
Lentes de protección anti empaño y anti rayadura (Para poda de altura)	48.00	Unidad	70.00	100.00%		280.00	3,360.00	
Arnes para arborista acolchado hasta 185 mm. (Para poda de altura)	3.00	Unidad	1,195.00	100.00%		298.75	3,585.00	
Mosqueton oval de aluminio resistencia minima 26/8/7 KN (Para poda de altura)	16.00	Unidad	180.00	100.00%		240.00	2,880.00	
Mochila porta equipos (Para poda de altura)	3.00	Unidad	908.00	100.00%		227.00	2,724.00	
Herramientas						**3,923.33**	**47,079.94**	
Alicate de presión 10"	5.00	Unidad	38.00	100.00%		15.83	190.00	
Alicate mecánico 8" con mango	4.00	Unidad	34.90	100.00%		11.63	139.60	
Alicate universal n 10 (caja de herramientas)	4.00	Unidad	19.90	100.00%		6.63	79.60	
Barreta de acero forjado 1 1/4 in x 1.80 m	3.00	Unidad	293.89	100.00%		73.47	881.67	
Barreta punta pala	6.00	Unidad	190.00	100.00%		95.00	1,140.00	
Cincel de punta de acero de 12 in x 3/4	5.00	Unidad	32.00	100.00%		13.33	160.00	
Cincel plano de acero de 12" x 1"	5.00	Unidad	39.00	100.00%		16.25	195.00	
Desarmador estrella 3/8 in x 12 in	6.00	Juego	117.00	100.00%		58.50	702.00	
Desarmador plano 3/8 in x 12 in	6.00	Juego	117.00	100.00%		58.50	702.00	
Escoba baja policía (escoba baja policía de 5 pitas 2 zunchos)	40.00	Unidad	15.00	100.00%		50.00	600.00	
Escoba de plástico para jardín de 22 dientes	30.00	Unidad	22.00	100.00%		55.00	660.00	
Escoba tipo escobillón de plástico	30.00	Unidad	21.59	100.00%		53.98	647.70	
Esmeril eléctrico 4"	2.00	Unidad	756.00	100.00%		126.00	1,512.00	
Espátula de acero de 4"	40.00	Unidad	24.50	100.00%		81.67	980.00	
Espátula de jardinero electro soldadas	50.00	Unidad	24.50	100.00%		102.08	1,225.00	
Guadaña dragonero nº 6	6.00	Unidad	153.33	100.00%		76.67	919.98	
Hacha de acero inoxidable	2.00	Unidad	129.00	100.00%		21.50	258.00	
alicates x 3 piezas	3.00	Juego	175.40	100.00%		43.85	526.20	
llaves hexagonales x 6 piezas	1.00	Juego	99.90	100.00%		8.33	99.90	
Lampa tipo cuchara	12.00	Unidad	38.35	100.00%		38.35	460.20	
Lima redondas para afilado de cadena de motosierra 3/16	24.00	Unidad	30.00	100.00%		60.00	720.00	
Lima redondas para afilado de cadena de motosierra 5/32	24.00	Unidad	30.00	100.00%		60.00	720.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Lima triangular 20 cm	40.00	Unidad	15.00	100.00%		50.00	600.00	
Llave de paso de agua de 3 pulgadas	15.00	Unidad	69.00	100.00%		86.25	1,035.00	
Machete tipo cañero	15.00	Unidad	24.00	100.00%		30.00	360.00	
Martillo cabeza cónica mango de madera de 16 oz	1.00	Unidad	33.00	100.00%		2.75	33.00	
Pala tipo cuchara	12.00	Unidad	35.74	100.00%		35.74	428.88	
Pala tipo recta	20.00	Unidad	35.40	100.00%		59.00	708.00	
Pico de acero con mango de madera 90 cm	26.00	Unidad	41.42	100.00%		89.74	1,076.92	
Rastrillo de 16 dientes con mango de madera	15.00	Unidad	37.90	100.00%		47.38	568.50	
Rastrillo de jebe para lodo	20.00	Unidad	12.00	100.00%		20.00	240.00	
Serrucho cola de zorro	20.00	Unidad	150.00	100.00%		250.00	3,000.00	
Tijera de podar 10"	24.00	Unidad	31.00	100.00%		62.00	744.00	
Tijera de podar 8"	34.00	Unidad	24.90	100.00%		70.55	846.60	
Tijera tipo pico de loro, longitud 68 cm, dos manos	10.00	Unidad	64.00	100.00%		53.33	640.00	
Wincha de 100 metros	2.00	Unidad	106.00	100.00%		17.67	212.00	
Wincha metálica 5 m	7.00	Unidad	18.77	100.00%		10.95	131.39	
Zapapico punta y pala chico	12.00	Unidad	46.02	100.00%		46.02	552.24	
Zapas (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	36.00	Unidad	32.90	100.00%		98.70	1,184.40	
Machetes (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	72.00	Unidad	20.00	100.00%		120.00	1,440.00	
Mantas (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	216.00	Unidad	39.90	100.00%		718.20	8,618.40	
Escobillones de cerda negra (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	144.00	Unidad	21.59	100.00%		259.08	3,108.96	
Escoba metálica (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	48.00	Unidad	23.60	100.00%		94.40	1,132.80	
Conos de seguridad (Para vehiculos de maleza: 5 camión barandas y 1 grua)	60.00	Unidad	115.00	100.00%		575.00	6,900.00	
Insumos						**73,837.75**	**886,053.04**	
Fertilizante e Insecticidas - Abamectina 1.8% concentrado emulsionable (ec) 1 l	14.00	Litro	86.00	100.00%		100.33	1,204.00	
Fertilizante e Insecticidas - Acalipha picta	2,000.00	Unidad	122.00	100.00%		20,333.33	244,000.00	
Fertilizante e Insecticidas - Aceite agrícola - mineral	50.00	Litro	32.00	100.00%		133.33	1,600.00	
Fertilizante e Insecticidas - Adherente - agrícola bbs	20.00	Litro	189.00	100.00%		315.00	3,780.00	
Fertilizante e Insecticidas - Agrostermin	150.00	Litro	139.00	100.00%		1,737.50	20,850.00	
Fertilizante e Insecticidas - Bioactivador enzimatico para plantas	15.00	Litro	150.00	100.00%		187.50	2,250.00	
Fertilizante e Insecticidas - Cumatetralil 0.75% polvo 1 kg	48.00	Kilos	120.00	100.00%		480.00	5,760.00	
Fertilizante e Insecticidas - Enraizador para plantas	15.00	Litro	85.00	100.00%		106.25	1,275.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fosetil aluminio 80% polvo mojable (wp) 1 kg	10.00	Kilos	120.00	100.00%		100.00	1,200.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fungicida - antracol	15.00	Kilos	50.00	100.00%		62.50	750.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fungicida - benomyl	20.00	Kilos	92.00	100.00%		153.33	1,840.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fungicida - tebuconazole	12.00	Kilos	84.00	100.00%		84.00	1,008.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fungicida agrícola hidroxido de cobre	73.00	Kilos	84.00	100.00%		511.00	6,132.00	
Fertilizante e Insecticidas - Fungicida agrícola sulfato de cobre pentahidratado	50.00	Kilos	45.00	100.00%		187.50	2,250.00	
Fertilizante e Insecticidas - Insecticida - buprofezin	30.00	Kilos	148.00	100.00%		370.00	4,440.00	
Fertilizante e Insecticidas - Insecticida - clorpirifos	20.00	Litro	115.00	100.00%		191.67	2,300.00	
Fertilizante e Insecticidas - Insecticida - imidacloprid 35% sc	20.00	Litro	66.00	100.00%		110.00	1,320.00	
Fertilizante e Insecticidas - Insecticida Lorsban	13.00	Litro	39.00	100.00%		42.25	507.00	
Fertilizante e Insecticidas - Insecticida - metomil 90% ps	20.00	Kilos	110.00	100.00%		183.33	2,200.00	
Fertilizante e Insecticidas - Promotor de autodefensas - fosfito de potasio	14.00	Litro	65.00	100.00%		75.83	910.00	
Fertilizante e Insecticidas - Propineb 70% polvo mojable (wp) 1 kg	16.00	Kilos	53.00	100.00%		70.67	848.00	
Fertilizante e Insecticidas - Protohormonas (auxinas y giberelinas)	15.00	Litro	185.00	100.00%		231.25	2,775.00	
Fertilizante e Insecticidas - Sustrato para almacigo	259.00	Kilos	5.00	100.00%		107.92	1,295.00	
Fertilizante nitrogenado - Cloro a gas o líquido	2,500.00	Kilos	17.30	100.00%		3,604.17	43,250.00	
Grass - Grass americano en champa	7,200.00	M2/Mes	7.50	100.00%		4,500.00	54,000.00	
Abono para plantas - Humus de lombriz x 50 kg	450.00	Saco	20.00	100.00%		750.00	9,000.00	
Abono para plantas - Musgo fino calificado	500.00	Saco	62.00	100.00%		2,583.33	31,000.00	
Abono para preparación de suelo - Compost	900.00	Saco	14.00	100.00%		1,050.00	12,600.00	
Abono para preparación de suelo - Hidrogel de siembra para plantas	120.00	Kilos	45.00	100.00%		450.00	5,400.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Abono para preparación de suelo - Arena fina de rio	150.00	M3	70.00	100.00%		875.00	10,500.00	
Abono para preparación de suelo - Tierra de chacra	200.00	M3	55.00	100.00%		916.67	11,000.00	
Plantas y Flores - Alternanthera amarilla - duranta amarilla	2,000.00	Unidad	9.00	100.00%		1,500.00	18,000.00	
Plantas y Flores - Árbol ceibo – ceiba pentandra	33.00	Unidad	86.98	100.00%		239.20	2,870.34	
Plantas y Flores - Árbol de huaranhuay - tecoma stans	33.00	Unidad	120.00	100.00%		330.00	3,960.00	
Plantas y Flores - Árbol de quina - cinchona sp	55.00	Unidad	499.00	100.00%		2,287.08	27,445.00	
Plantas y Flores - Árbol papelillo - koelreuteria spp	75.00	Unidad	359.00	100.00%		2,243.75	26,925.00	
Plantas y Flores - Caña bambu 4 in x 6 m	340.00	Unidad	30.00	100.00%		850.00	10,200.00	
Plantas y Flores - Caracolicida - metahaldeido	50.00	Unidad	55.00	100.00%		229.17	2,750.00	
Plantas y Flores - Cedrela	67.00	Unidad	119.00	100.00%		664.42	7,973.00	
Plantas y Flores - Croton glorioso	200.00	Unidad	199.00	100.00%		3,316.67	39,800.00	
Plantas y Flores - Duranta azul	300.00	Unidad	49.00	100.00%		1,225.00	14,700.00	
Plantas y Flores - Geranio mix	2,500.00	Unidad	12.00	100.00%		2,500.00	30,000.00	
Plantas y Flores - Ichu morado - pennisetum setaceun rubrum	1,000.00	Unidad	6.90	100.00%		575.00	6,900.00	
Plantas y Flores - Iris germanica	100.00	Unidad	7.50	100.00%		62.50	750.00	
Plantas y Flores - Jacaranda mimosifolia	83.00	Unidad	25.00	100.00%		172.92	2,075.00	
Plantas y Flores - Molle costeño - schinus terebinthifolius	42.00	Unidad	40.00	100.00%		140.00	1,680.00	
Plantas y Flores - Molle serrano - schinus molle	51.00	Unidad	199.00	100.00%		845.75	10,149.00	
Plantas y Flores - Palo de eucalipto	500.00	Unidad	99.00	100.00%		4,125.00	49,500.00	
Plantas y Flores - Planta de flor galan de noche - cestrum nocturnus	150.00	Unidad	8.00	100.00%		100.00	1,200.00	
Plantas y Flores - Planta de flor lantana lila - lantana montevidiensis	2,000.00	Unidad	19.00	100.00%		3,166.67	38,000.00	
Plantas y Flores - Planta de flor laurel enano - nerium oleander	1,500.00	Unidad	29.90	100.00%		3,737.50	44,850.00	
Plantas y Flores - Plantón de arbol tipa - tipuana tipu	17.00	Unidad	59.00	100.00%		83.58	1,003.00	
Plantas y Flores - Plantones forestales - arbol de mimosa - acacia de albata	33.00	Unidad	79.90	100.00%		219.73	2,636.70	
Plantas y Flores - Plantones forestales - arbusto meijo - hibiscus tiliaceus	33.00	Unidad	30.00	100.00%		82.50	990.00	
Plantas y Flores - Plantones forestales - planton ponciana - delonix regia	33.00	Unidad	159.00	100.00%		437.25	5,247.00	
Plantas y Flores - Plumbago blanco	400.00	Unidad	19.00	100.00%		633.33	7,600.00	
Plantas y Flores - Tecomaria capensis	300.00	Unidad	8.90	100.00%		222.50	2,670.00	
Semillas - Semilla de alheli - alheli hot cakes	20.00	Millar	88.00	100.00%		146.67	1,760.00	
Semillas - Semilla de balsamina	15.00	Millar	122.00	100.00%		152.50	1,830.00	
Semillas - Semilla de dahlia - dahlia figaro	20.00	Millar	135.00	100.00%		225.00	2,700.00	
Semillas - Semilla de dianthus bouquet rose	5.00	Millar	77.00	100.00%		32.08	385.00	
Semillas - Semilla de geraneo - geraneo maverick	12.00	Millar	302.00	100.00%		302.00	3,624.00	
Semillas - Semilla de geraneo naranja	10.00	Millar	302.00	100.00%		251.67	3,020.00	
Semillas - Semilla de geraneo rojo	10.00	Millar	302.00	100.00%		251.67	3,020.00	
Semillas - Semilla de geranio maverick violet	10.00	Millar	182.00	100.00%		151.67	1,820.00	
Semillas - Semilla de marigold - tagetes erecta color anaranjado	10.00	Millar	182.00	100.00%		151.67	1,820.00	
Semillas - Semilla de pelargonium x hortorum	15.00	Millar	500.00	100.00%		625.00	7,500.00	
Semillas - Semilla de planta flor de gazania	14.00	Millar	189.00	100.00%		220.50	2,646.00	
Semillas - Semilla de salvia - salvia vista	15.00	Millar	95.00	100.00%		118.75	1,425.00	
Semillas - Semilla de salvia roja - salvia splendens	10.00	Millar	199.00	100.00%		165.83	1,990.00	
Semillas - Semilla de zinnia - zinnia double sahara	10.00	Millar	149.00	100.00%		124.17	1,490.00	
Semillas - Semilla de zinnia mix	10.00	Millar	182.00	100.00%		151.67	1,820.00	
Semillas - Semilla de zinnia orange	10.00	Millar	84.00	100.00%		70.00	840.00	
Semillas - Semilla de zinnia scarlet	10.00	Millar	84.00	100.00%		70.00	840.00	
Semillas - Semilla marigold durango	5.00	Millar	81.00	100.00%		33.75	405.00	
Repuestos - Otros Insumos						**24,749.07**	**296,988.88**	
Repuestos - Maquinaria - Cadena para motosierra modelo 236 16"	12.00	Unidad	59.90	100.00%		59.90	718.80	
Repuestos - Maquinaria - Cadena para motosierra modelo 445 18"	12.00	Unidad	74.90	100.00%		74.90	898.80	
Repuestos - Maquinaria - Cadena para motosierra modelo 61	24.00	Unidad	637.20	100.00%		1,274.40	15,292.80	
Repuestos - Maquinaria - Cadena para podadora de altura 12"	24.00	Unidad	48.99	100.00%		97.98	1,175.76	
Repuestos - Maquinaria - Cámara para llanta de carretilla	24.00	Unidad	13.70	100.00%		27.40	328.80	
Repuestos - Maquinaria - Llanta delantera trasera de segadora	4.00	Unidad	1,347.50	100.00%		449.17	5,390.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Maquinaria - Llanta para carretilla tipo bugui de 40 cm sin cámara	12.00	Unidad	99.00	100.00%		99.00	1,188.00	
Combustibles - Gasolina regular (Maquinaria) (117 equipos)	5,148.00	Galón	17.93	100.00%		7,691.97	92,303.64	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (Vehiculos) (8 vehículos)	8,904.00	Galón	14.22	100.00%		10,551.24	126,614.88	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (8 vehículos)	41.00	Galón	67.00	100.00%		228.92	2,747.00	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (8 vehículos)	51.00	Galón	52.60	100.00%		223.55	2,682.60	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 85w/140 (8 vehículos)	31.00	Galón	69.00	100.00%		178.25	2,139.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (8 vehículos)	65.00	Galón	63.00	100.00%		341.25	4,095.00	
Lubricantes - Aceite multigrado para motor de cuatro tiempos 20w/50 (8 vehículos)	62.00	Pote	42.50	100.00%		219.58	2,635.00	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (8 vehículos)	82.00	Pote	33.00	100.00%		225.50	2,706.00	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (8 vehículos)	82.00	Pote	6.50	100.00%		44.42	533.00	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (8 vehículos)	82.00	Pote	28.30	100.00%		193.38	2,320.60	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (8 vehículos)	82.00	Pote	42.50	100.00%		290.42	3,485.00	
Lubricantes - Liquido de freno (8 vehículos)	41.00	Galón	388.00	100.00%		1,325.67	15,908.00	
Lubricantes - Maquinaria - Aceite de caja SAE 80w/90 (117 equipos)	180.00	Galón	52.60	100.00%		789.00	9,468.00	
Lubricantes - Maquinaria - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (117 equipos)	154.00	Pote	28.30	100.00%		363.18	4,358.20	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con el servicio (detallar)						**80,267.92**	**963,214.98**	
Materiales Diversos - Abrazadera de acero 4 pulg	15.00	Unidad	4.00	100.00%		5.00	60.00	
Materiales Diversos - Alambre nº 16 (alambre negro recocido nº 16)	20.00	Rollo	150.00	100.00%		250.00	3,000.00	
Materiales Diversos - Arena de construcción	3.00	Tonelada	780.59	100.00%		195.15	2,341.77	
Materiales Diversos - Bolsa de polietileno de 35 in x 42 in x 2 µm	5,000.00	Unidad	0.81	100.00%		336.56	4,038.70	
Materiales Diversos - Bolsa para vivero de 5.1/8 pulg x8 pulg x 2 micras	30.00	Paquete	34.00	100.00%		85.00	1,020.00	
Materiales Diversos - Cable eléctrico nº 10	32.00	Rollo	422.00	100.00%		1,125.33	13,504.00	
Materiales Diversos - Cable eléctrico tipo thw 8 awg 7 hilos x 100 m	50.00	Rollo	689.00	100.00%		2,870.83	34,450.00	
Materiales Diversos - Candado x 50 mm	20.00	Unidad	30.00	100.00%		50.00	600.00	
Materiales Diversos - Cemento portland tipo i x 42.50 kg	100.00	Bolsa	42.50	100.00%		354.17	4,250.00	
Materiales Diversos - Cinta aislante 20 m	100.00	Rollo	8.00	100.00%		66.67	800.00	
Materiales Diversos - Cinta aislante de 3/4 in x 18 m	24.00	Paquete	84.96	100.00%		169.92	2,039.04	
Materiales Diversos - Cinta aislante vulcanizante de 3/4 (19mm) x 3.0 x 30 de 9 m	12.00	Rollo	5.50	100.00%		5.50	66.00	
Materiales Diversos - Cinta aislante vulcanizante de 3/4 in x 20 m	45.00	Unidad	70.80	100.00%		265.50	3,186.00	
Materiales Diversos - Cinta teflón de 1/2 in x 10 m	100.00	Unidad	1.80	100.00%		15.00	180.00	
Materiales Diversos - Codo de pvc clase 10 para soldar o pegar de 3/4 in x 45º	400.00	Unidad	4.70	100.00%		156.67	1,880.00	
Materiales Diversos - Codo de pvc para soldar o pegar de 1/2 in x 90º	400.00	Unidad	8.29	100.00%		276.33	3,316.00	
Materiales Diversos - Embudos plásticos grandes	4.00	Unidad	10.00	100.00%		3.33	40.00	
Materiales Diversos - Foco led 7w 220v tipo gu10	100.00	Unidad	12.00	100.00%		100.00	1,200.00	
Materiales Diversos - Franela (rollo x 50 metros)	2.00	Unidad	230.00	100.00%		38.33	460.00	
Materiales Diversos - Jalador de agua	24.00	Unidad	15.93	100.00%		31.86	382.32	
Materiales Diversos - Juego de aspersor de impacto	160.00	Unidad	36.00	100.00%		480.00	5,760.00	
Materiales Diversos - Linterna de mano con luz led recargable	6.00	Unidad	85.00	100.00%		42.50	510.00	
Materiales Diversos - Linterna tipo vincha con luz led	12.00	Unidad	80.00	100.00%		80.00	960.00	
Materiales Diversos - Malla cuadriculada naranja	1,000.00	Metro	1.20	100.00%		100.00	1,200.00	
Materiales Diversos - Malla polisombra rachel	8.00	Unidad	550.00	100.00%		366.67	4,400.00	
Materiales Diversos - Manguera azul 2 pulg (plastificada)	600.00	Metro	4.50	100.00%		225.00	2,700.00	
Materiales Diversos - Manguera de jebe de 1 pulg tipo jardinero	600.00	Metro	7.20	100.00%		360.00	4,320.00	
Materiales Diversos - Manguera de jebe de 2 pulg para riego	450.00	Metro	40.00	100.00%		1,500.00	18,000.00	
Materiales Diversos - Manguera de polietileno 16 mm con gotero integrado 20-25 cm	10,000.00	Metro	10.00	100.00%		8,333.33	100,000.00	
Materiales Diversos - Nylon para desbrozadora	1,000.00	Unidad	39.00	100.00%		3,250.00	39,000.00	
Materiales Diversos - Piedra chancada de 1/2 in	3.00	Unidad	88.75	100.00%		22.19	266.25	
Materiales Diversos - Soldadura de punto azul de 3/32 in	96.00	Kilo	20.30	100.00%		162.40	1,948.80	
Materiales Diversos - Tee de pvc con rosca de 1/2 in	200.00	Unidad	1.90	100.00%		31.67	380.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Materiales Diversos - Tee de pvc con rosca de 3/4 in	200.00	Unidad	4.30	100.00%		71.67	860.00	
Materiales Diversos - Terminal tipo 8 para cerrado de manguera de 16 mm	500.00	Unidad	0.60	100.00%		25.00	300.00	
Materiales Diversos - Tubo de pvc para desagüe sal 8 in x 6 m	60.00	Unidad	224.00	100.00%		1,120.00	13,440.00	
Materiales Diversos - Tubo de pvc para fluidos a presión con unión a presión clase 10 3/4 in x 3 m	200.00	Unidad	17.25	100.00%		287.50	3,450.00	
Materiales Diversos - Tubo de pvc para fluidos a presión con unión tipo rosca clase 10 1/2 in x 5 m	200.00	Unidad	17.90	100.00%		298.33	3,580.00	
Materiales Diversos - Tubos de pvc de 10 pulgadas	75.00	Unidad	315.00	100.00%		1,968.75	23,625.00	
Materiales Diversos - Unión con rosca pvc simple de 1/2 in clase 10	100.00	Unidad	2.30	100.00%		19.17	230.00	
Materiales Diversos - Válvula (boya) check de bronce de 3 pulgadas con canastilla (válvula check de bronce de 3 in)	15.00	Unidad	220.00	100.00%		275.00	3,300.00	
Materiales Diversos - Válvula check de bronce de 1 in	60.00	Unidad	149.00	100.00%		745.00	8,940.00	
Materiales Diversos - Válvula check horizontal de bronce de 1 in	50.00	Unidad	84.90	100.00%		353.75	4,245.00	
Materiales Diversos - Válvula check horizontal de bronce de 3/4 in	60.00	Unidad	79.90	100.00%		399.50	4,794.00	
Materiales Diversos - Válvula check tipo canastilla de 3 in	10.00	Unidad	220.00	100.00%		183.33	2,200.00	
Materiales Diversos - Válvula compuerta de bronce de 1 in	120.00	Unidad	67.90	100.00%		679.00	8,148.00	
Materiales Diversos - Válvula a esférica acero pesada 2"	24.00	Unidad	289.90	100.00%		579.80	6,957.60	
Materiales Diversos - Válvula de acople 3/4"	400.00	Unidad	31.00	100.00%		1,033.33	12,400.00	
Materiales Diversos - Varilla de fierro corrugado 3/8 in x 9 m	24.00	Unidad	43.00	100.00%		86.00	1,032.00	
Materiales Diversos - Waipe industrial	5.00	Kilo	30.90	100.00%		12.88	154.50	
Materiales Diversos - Acople rápido de pvc con rosca de 1/2 in	500.00	Unidad	15.00	100.00%		625.00	7,500.00	
Materiales Diversos - Aspersor de plástico de 1/2 in para sistema de riego por aspersor	100.00	Unidad	8.00	100.00%		66.67	800.00	
Materiales Diversos - Aspersor de plástico de 3/4 in para sistema de riego por aspersor	100.00	Unidad	30.00	100.00%		250.00	3,000.00	
Materiales Diversos - Rotores para riego tecnificado.	2,000.00	Unidad	299.00	100.00%		49,833.33	598,000.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**37,200.86**	**446,410.33**	
Bicicleta Aro 27.5" con Canastilla y Parilla de Color Verde (Año 2020)	8.00	Vehículo	1,810.00	100.00%	10.00%	120.67	1,448.00	
Bomba Fumigadora Tipo Mochila (Año 2020)	4.00	Equipo	2,690.00	100.00%	10.00%	89.67	1,076.00	
Fumigadora en General (Año 2020)	2.00	Equipo	2,130.00	100.00%	10.00%	35.50	426.00	
Cámara Conservadora de Semillas (Año 2019)	1.00	Equipo	9,900.00	100.00%	10.00%	82.50	990.00	
Chipeadora Destrozadora de Troncos (Año 2020)	1.00	Equipo	64,490.00	100.00%	10.00%	537.42	6,449.00	
Maquina Cortadora (Otras) (Año 2020)	3.00	Equipo	3,000.00	100.00%	10.00%	75.00	900.00	
Cortadora de Concreto - Cortadora de Pavimento (Año 2020)	1.00	Equipo	6,761.40	100.00%	10.00%	56.35	676.14	
Cortasetos 1 KW (Año 2020)	2.00	Equipo	2,880.00	100.00%	10.00%	48.00	576.00	
Cortasetos 1 KW (Año 2023)	2.00	Equipo	4,430.00	100.00%	10.00%	73.83	886.00	
Cortasetos 1 KW (Año 2023)	2.00	Equipo	2,550.00	100.00%	10.00%	42.50	510.00	
Maquina Desbrozadora 2.4 HP (Año 2020)	2.00	Equipo	1,720.00	100.00%	10.00%	28.67	344.00	
Maquina Desbrozadora 3.8 HP (Año 2020)	7.00	Equipo	3,880.00	100.00%	10.00%	226.33	2,716.00	
Maquina Desbrozadora para Corte de Grass de 3 a 4 HP (Año 2023)	6.00	Equipo	6,550.00	100.00%	10.00%	327.50	3,930.00	
Electrobomba de 7.5 HP (Año 2020)	1.00	Equipo	15,900.00	100.00%	10.00%	132.50	1,590.00	
Electrobomba de 7.5 HP (Año 2022)	1.00	Equipo	9,400.00	100.00%	10.00%	78.33	940.00	
Equipo de Posicionamiento - GPS (Año 2020)	2.00	Equipo	1,790.00	100.00%	10.00%	29.83	358.00	
Escalera de Aluminio Tipo Tijera de 14 Pasos (Año 2019)	1.00	Equipo	2,950.00	100.00%	10.00%	24.58	295.00	
Escalera de Aluminio Tipo Tijera de 10 Pasos (Año 2024)	2.00	Equipo	1,810.00	100.00%	10.00%	30.17	362.00	
Hidrolavadora (Año 2020)	1.00	Equipo	25,266.57	100.00%	10.00%	210.55	2,526.66	
Hidrolavadora (Año 2023)	1.00	Equipo	7,134.00	100.00%	10.00%	59.45	713.40	
Maquina de Soldar (Año 2020)	1.00	Equipo	2,118.10	100.00%	10.00%	17.65	211.81	
Maquina para Termofusión de Tuberías (Año 2020)	1.00	Equipo	3,640.00	100.00%	10.00%	30.33	364.00	
Maquina Sopladora (Año 2017)	1.00	Equipo	3,595.00	100.00%	10.00%	29.96	359.50	
Martillo Demoledor Eléctrico 2000 W (Año 2020)	1.00	Equipo	7,729.00	100.00%	10.00%	64.41	772.90	
Motobomba de 9 HP (Año 2019)	1.00	Equipo	2,930.00	100.00%	10.00%	24.42	293.00	
Motobomba de 13 HP (Año 2019)	6.00	Equipo	3,890.00	100.00%	10.00%	194.50	2,334.00	
Motobomba de 13 HP (Año 2020)	15.00	Equipo	3,630.00	100.00%	10.00%	453.75	5,445.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Motocultor (Año 2020)	3.00	Equipo	6,100.00	100.00%	10.00%	152.50	1,830.00	
Motofumigadora con motor 1.1 HP (Año 2020)	4.00	Equipo	1,410.00	100.00%	10.00%	47.00	564.00	
Motosierra 3.4 KW (Año 2020)	2.00	Equipo	2,900.00	100.00%	10.00%	48.33	580.00	
Motosierra 1.5 KW (Año 2020)	4.00	Equipo	1,850.00	100.00%	10.00%	61.67	740.00	
Motosierra de 63-66 CM3. 4.6 HP espada 24-30" (Año 2023)	2.00	Equipo	3,100.00	100.00%	10.00%	51.67	620.00	
Motosierra de 87-95 CM3. 5.8 HP espada 30-36" (Año 2023)	1.00	Equipo	4,100.00	100.00%	10.00%	34.17	410.00	
Motosierra de 32-36 CM3. 2.2.2 HP espada 14-16" (Año 2023)	2.00	Equipo	1,200.00	100.00%	10.00%	20.00	240.00	
Podadora de Altura (Año 2020)	4.00	Equipo	2,600.00	100.00%	10.00%	86.67	1,040.00	
Podadora de Altura (Año 2020)	4.00	Equipo	2,755.00	100.00%	10.00%	91.83	1,102.00	
Podadora de altura de 24-26 CM3 espada 12-15" (Año 2023)	6.00	Equipo	3,055.00	100.00%	10.00%	152.75	1,833.00	
Programador Automático de Riego de 10 Estaciones (Año 2022)	1.00	Equipo	2,300.00	100.00%	10.00%	19.17	230.00	
Medidor (otros) - Resistografo (Año 2020)	1.00	Equipo	170,000.00	100.00%	10.00%	1,416.67	17,000.00	
Tablero de Electrónico General (Año 2022)	1.00	Equipo	2,000.00	100.00%	10.00%	16.67	200.00	
Tablero de Arranque Directo (Año 2022)	1.00	Equipo	4,500.00	100.00%	10.00%	37.50	450.00	
Termonebulizador - Fumigadora en General (Año 2023)	1.00	Equipo	3,422.40	100.00%	10.00%	28.52	342.24	
Tractor Corta césped (Año 2020)	1.00	Equipo	26,950.00	100.00%	10.00%	224.58	2,695.00	
Tractor Corta césped (Año 2023)	1.00	Equipo	31,000.00	100.00%	10.00%	258.33	3,100.00	
Sistema de riego tecnificado - Parque Sur y Manuel Villarán (Año 2014)	1.00	Inmueble	1,207,267.96	100.00%	3.00%	3,018.17	36,218.04	
Instalación de planta compacta para tratamiento de aguas servidas para riego (Año 2014)	1.00	Inmueble	155,185.14	100.00%	3.00%	387.96	4,655.55	
Sistema de riego tecnificado - Parque Belén (Año 2013)	1.00	Inmueble	296,820.36	100.00%	3.00%	742.05	8,904.61	
Sistema de riego tecnificado - Parque Antequera (Año 2013)	1.00	Inmueble	203,410.20	100.00%	3.00%	508.53	6,102.31	
Sistema de riego tecnificado - Parque Guatemala (Año 2013)	1.00	Inmueble	274,087.51	100.00%	3.00%	685.22	8,222.63	
Sistema de riego tecnificado - Parque Tnte. Enrique Palacios (Año 2013)	1.00	Inmueble	381,142.42	100.00%	3.00%	952.86	11,434.27	
Sistema de riego tecnificado - Bosque el Olivar, sector 3-3 (Año 2013)	1.00	Inmueble	3,365,435.82	100.00%	3.00%	8,413.59	100,963.07	
Sistema de canalización subterránea canal de regadío del rio huatica (Año 2013)	1.00	Inmueble	13,020.69	100.00%	3.00%	32.55	390.62	
Sistema de riego tecnificado - Av. Arequipa cdra. 27 (Año 2013)	1.00	Inmueble	363,080.97	100.00%	3.00%	907.70	10,892.43	
Planta de tratamiento de agua - riego de áreas verdes (Año 2011)	1.00	Inmueble	6,110,580.53	100.00%	3.00%	15,276.45	183,317.42	
Sistema de riego tecnificado - Parque Acosta (Año 2010)	1.00	Inmueble	161,357.67	100.00%	3.00%	403.39	4,840.73	
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES						**2,714,474.90**	**32,573,698.80**	
Servicios de terceros						**2,714,474.90**	**32,573,698.80**	
Energía eléctrica - funcionamiento del riego tecnificado (17 suministros)	12.00	Servicio	11,206.61	100.00%		11,206.61	134,479.35	
Energía eléctrica - funcionamiento del riego tecnificado (03 suministros)	12.00	Servicio	20,449.63	78.02%		15,954.80	191,457.63	
Agua potable - riego de áreas verdes del distrito (53 suministros)	12.00	Servicio	77,873.69	100.00%		77,873.69	934,484.32	
Agua potable - riego de áreas verdes del distrito (07 suministros)	12.00	Servicio	138,391.59	34.52%		47,772.78	573,273.31	
Dotación de agua de regadío para áreas verdes del distrito	1.00	Servicio	661,640.64	100.00%		55,136.72	661,640.64	
Servicio de telefonía celular (9 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	423.00	100.00%		423.00	5,076.00	
Servicio de telefonía celular (1 Equipo para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	44.00	100.00%		44.00	528.00	
Servicio Tercerizado - Mantenimiento de Áreas Verdes	1,096,172.48	M2	23.39	100.00%		2,136,728.57	25,640,742.84	
Servicio Tercerizado - Disposición Final de Residuos de Maleza	4,781.99	Tonelada	25.00	100.00%		9,962.48	119,549.75	
Servicio Tercerizado - Alquiler de Camión baranda con brazo hidraulico de 35 m3 (1 vehiculo para Maleza)	12.00	Servicio	100,285.71	100.00%		100,285.71	1,203,428.52	
Servicio Tercerizado - Alquiler de Camión Baranda de 20 m3 (5 Vehiculos para maleza)	12.00	Servicio	225,000.00	100.00%		225,000.00	2,700,000.00	
Operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (interno)	15.00	Operario	32,610.09	2.02%		821.41	9,856.95	
Mantenimiento de los equipos instalados (válvula de cierre de apertura de la Planta de tratamiento)	1.00	Servicio	10,625.00	100.00%		885.42	10,625.00	
Mantenimiento de los sistemas de cloración (servicio de mantenimiento correctivo de equipo dosificador de productos químicos - cloro)	1.00	Servicio	38,900.00	100.00%		3,241.67	38,900.00	
Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de reja mecanizadas (maquinaria de planta de tratamiento)	1.00	Servicio	37,750.00	100.00%		3,145.83	37,750.00	
Eliminación y disposición final de residuos de lodo	1.00	Servicio	40,500.00	100.00%		3,375.00	40,500.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 6 Kilos	6.00	Servicio	70.00	100.00%		35.00	420.00	
Servicio de mantenimiento correctivo de 01 retroexcavadora	1.00	Servicio	49,500.00	100.00%		4,125.00	49,500.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Servicio de mantenimiento externo correctivo de flota vehicular (4 camión cisterna)	1.00	Servicio	113,000.00	100.00%		9,416.67	113,000.00	
Servicio de mantenimiento externo correctivo de flota vehicular (2 camión baranda)	1.00	Servicio	42,420.00	100.00%		3,535.00	42,420.00	
Servicio de mantenimiento externo correctivo de flota vehicular (1 camioneta)	1.00	Servicio	2,786.49	100.00%		232.21	2,786.49	
Servicio de mantenimiento y reparación de equipos menores (maquinarias) 30 equipos	1.00	Servicio	63,280.00	100.00%		5,273.33	63,280.00	
COSTOS INDIRECTOS 4/						**135,679.12**	**1,628,149.46**	**4.03%**
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA 2/						**124,043.02**	**1,488,516.27**	
Personal D.L. N.º 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.º 728	**2**					**8,578.46**	**102,941.52**	
Chofer	1	Trabajador	6,035.46	100.00%		6,035.46	72,425.51	
Guia de Parque Bicentenario	1	Trabajador	2,543.00	100.00%		2,543.00	30,516.01	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal CAS - D.L. N.º 1057	**25**					**115,464.56**	**1,385,574.74**	
Almacenero de Areas Verdes	1	Trabajador	3,530.87	100.00%		3,530.87	42,370.38	
Analista de Arbolado	1	Trabajador	3,916.68	100.00%		3,916.68	47,000.10	
Analista de Riego	1	Trabajador	4,266.68	100.00%		4,266.68	51,200.10	
Capataz de Jardineria	4	Trabajador	2,759.59	100.00%		11,038.37	132,460.38	
Chofer de Fiscalización de Areas Verdes	1	Trabajador	2,517.97	100.00%		2,517.97	30,215.61	
Chofer de Planta de Tratamiento	1	Trabajador	2,517.97	100.00%		2,517.97	30,215.61	
Controlador de Asistencia y GPS	1	Trabajador	2,930.87	100.00%		2,930.87	35,170.38	
Coordinador de Areas Verdes	1	Trabajador	8,416.68	100.00%		8,416.68	101,000.10	
Fiscalizador de Areas Verdes	5	Trabajador	5,112.51	100.00%		25,562.57	306,750.78	
Supervisor de Arbolado	2	Trabajador	7,341.68	100.00%		14,683.35	176,200.20	
Supervisor de Areas Verdes	2	Trabajador	6,473.77	100.00%		12,947.54	155,370.48	
Supervisor de Control de Vectores	1	Trabajador	6,266.68	100.00%		6,266.68	75,200.10	
Supervisor de Riego	1	Trabajador	6,416.68	100.00%		6,416.68	77,000.10	
Técnico Administrativo de Areas Verdes	1	Trabajador	3,530.87	100.00%		3,530.87	42,370.38	
Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible	1	Trabajador	15,416.68	25.00%		3,854.17	46,250.03	
Subgerente de Gestión Ambiental	1	Trabajador	12,266.68	25.00%		3,066.67	36,800.03	
COSTO DE MATERIALES						**10,254.81**	**123,057.69**	
Útiles de oficina						**282.52**	**3,390.24**	
Archivador plastificado de palanca lomo ancho tamaño oficio	50.00	Unidad	3.57	100.00%		14.88	178.50	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color azul	80.00	Unidad	0.28	100.00%		1.87	22.40	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color negro	80.00	Unidad	0.28	100.00%		1.87	22.40	
Borrador blanco para lápiz tamaño grande	24.00	Unidad	0.68	100.00%		1.36	16.32	
cd regrabable de 700 mb sin empaque individual x 100	1.00	EMPAQUE	360.00	100.00%		30.00	360.00	
Cinta de papel para enmascarar - masking tape 2 in x 55 yd	6.00	Unidad	11.91	100.00%		5.96	71.46	
Cinta embalaje 2 in x 110 yd	6.00	Unidad	3.22	100.00%		1.61	19.32	
Clip de metal chico nº 1 x caja de 100	50.00	Caja	0.75	100.00%		3.13	37.50	
Clip mariposa	15.00	Caja	2.08	100.00%		2.60	31.20	
Cola sintética de 1/4 Kg	2.00	Frasco	2.60	100.00%		0.43	5.20	
Corrector liquido tipo lapicero	20.00	Unidad	0.50	100.00%		0.83	10.00	
Cuaderno de cargo empastado tamaño a5 x 200 hojas	5.00	Unidad	8.55	100.00%		3.56	42.75	
Engrapador de metal tipo alicate con mango superior de plástico para grapa 26/6	4.00	Unidad	7.80	100.00%		2.60	31.20	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Fólder manila (x25 Unidades)	50.00	Paquete	5.74	100.00%		23.92	287.00	
Forro de plástico transparente tamaño a4 x 5 m	12.00	Unidad	9.50	100.00%		9.50	114.00	
Goma en barra x 40 g aprox.	5.00	Unidad	2.65	100.00%		1.10	13.25	
Grapa 26/6 (caja x 5000)	10.00	Caja	2.17	100.00%		1.81	21.70	
Lápiz negro grado 2b con borrador	20.00	Unidad	0.37	100.00%		0.62	7.40	
Mica portapapeles tamaño a4	20.00	Paquete	4.50	100.00%		7.50	90.00	
Mota para pizarra acrílica	2.00	Unidad	2.70	100.00%		0.45	5.40	
Nota autoadhesiva 3 in x 3 in (7.6 cm x 7.6 cm) aprox. x 100 hojas colores variados	20.00	Paquete	1.54	100.00%		2.57	30.80	
Papel bond 80 g tamaño a4 x 500 unidades	40.00	Paquete	10.54	100.00%		35.13	421.60	
Perforador de 2 espigas para 20 hojas	4.00	Unidad	21.55	100.00%		7.18	86.20	
Plumón de tinta indeleble punta mediana color negro	15.00	Unidad	2.50	100.00%		3.13	37.50	
Porta cd de plástico tipo sobre x 100	1.00	Paquete	6.00	100.00%		0.50	6.00	
Regla d/plástico (30cm)	12.00	Unidad	0.71	100.00%		0.71	8.52	
Sacagrapa de metal	8.00	Unidad	1.39	100.00%		0.93	11.12	
Sobre manila tamaño a4	100.00	Paquete	7.74	100.00%		64.50	774.00	
Sujetador para papel (tipo fastener) de metal x 50 unid	25.00	Caja	3.56	100.00%		7.42	89.00	
Tablero acrílico tamaño a4 con sujetador de metal	15.00	Unidad	9.50	100.00%		11.88	142.50	
Tóner para impresora konica minolta bizhub 363	4.00	Unidad	99.00	100.00%		33.00	396.00	
Uniformes						**2,369.25**	**28,431.00**	
Casaca impermeable unisex con logotipo bordado	22.00	Unidad	119.00	100.00%		218.17	2,618.00	
Gorro drill con logotipo	44.00	Unidad	16.30	100.00%		59.77	717.20	
Pantalón de denim	44.00	Unidad	65.00	100.00%		238.33	2,860.00	
Camisa manga larga	44.00	Unidad	60.30	100.00%		221.10	2,653.20	
Chaleco de drill unisex tipo periodista	22.00	Unidad	120.00	100.00%		220.00	2,640.00	
Polo manga corta cuello camisero unisex	44.00	Unidad	68.00	100.00%		249.33	2,992.00	
Polo de algodón pique manga corta unisex	44.00	Unidad	38.70	100.00%		141.90	1,702.80	
Botin de cuero con punta reforzada	22.00	Pares	200.00	100.00%		366.67	4,400.00	
Casco protector para motociclista	5.00	Unidad	217.20	100.00%		90.50	1,086.00	
Guantes para motorizados con fibra de carbono	5.00	Pares	152.00	100.00%		63.33	760.00	
Lentes de seguridad visor de policarbonato resistente a impactos con filtro uv – modelo deportivo oscuros	84.00	Unidad	36.00	100.00%		252.00	3,024.00	
Protector de codo de poliuretano para motociclista	5.00	Pares	227.50	100.00%		94.79	1,137.50	
Protector de rodilla de poliuretano para motociclista	5.00	Pares	227.50	100.00%		94.79	1,137.50	
Casco Protector de seguridad	14.00	Unidad	50.20	100.00%		58.57	702.80	
Repuestos - Insumos						**7,603.04**	**91,236.45**	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (1 vehículo)	2.00	Juego	117.00	100.00%		19.50	234.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	215.00	100.00%		17.92	215.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorio de bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	305.00	100.00%		50.83	610.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorio de caliper de freno (1 vehículo)	3.00	Juego	109.20	100.00%		27.30	327.60	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores delanteros (1 vehículo)	2.00	Unidad	847.00	100.00%		141.17	1,694.00	
Repuestos - Camioneta - Amortiguador posterior (1 vehículo)	2.00	Unidad	549.00	100.00%		91.50	1,098.00	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (1 vehículo)	1.00	Unidad	288.88	100.00%		24.07	288.88	
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (1 vehículo)	2.00	Unidad	390.00	100.00%		65.00	780.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	2,197.60	100.00%		366.27	4,395.20	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (1 vehículo)	2.00	Unidad	204.70	100.00%		34.12	409.40	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (1 vehículo)	1.00	Juego	160.00	100.00%		13.33	160.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (1 vehículo)	1.00	Unidad	410.00	100.00%		34.17	410.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (1 vehículo)	1.00	Unidad	100.00	100.00%		8.33	100.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (1 vehículo)	2.00	Unidad	1,429.10	100.00%		238.18	2,858.20	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (1 vehículo)	9.00	Unidad	356.26	100.00%		267.20	3,206.34	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (1 vehículo)	9.00	Unidad	34.26	100.00%		25.70	308.34	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (1 vehículo)	9.00	Unidad	8.20	100.00%		6.15	73.80	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (1 vehículo)	2.00	Juego	540.00	100.00%		90.00	1,080.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (1 vehículo)	4.00	Unidad	255.00	100.00%		85.00	1,020.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador inferior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	100.00%		10.83	130.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador superior (1 vehículo)	2.00	Unidad	65.00	100.00%		10.83	130.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (1 vehículo)	9.00	Juego	160.00	100.00%		120.00	1,440.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (1 vehículo)	9.00	Juego	175.00	100.00%		131.25	1,575.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de servo de dirección (1 vehículo)	2.00	Juego	423.00	100.00%		70.50	846.00	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (1 vehículo)	2.00	Unidad	600.00	100.00%		100.00	1,200.00	
Repuestos - Camioneta - Bocinas de trapecio superior (4 unidades) (1 vehículo)	2.00	Juego	62.50	100.00%		10.42	125.00	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (1 vehículo)	3.00	Unidad	17.00	100.00%		4.25	51.00	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (1 vehículo)	2.00	Juego	91.66	100.00%		15.28	183.32	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (1 vehículo)	2.00	Unidad	150.00	100.00%		25.00	300.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (1 vehículo)	2.00	Unidad	50.00	100.00%		8.33	100.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (1 vehículo)	1.00	Unidad	1,500.00	100.00%		125.00	1,500.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (1 vehículo)	1.00	Unidad	70.00	100.00%		5.83	70.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bombines de freno posterior (2 vehículos)	4.00	Juego	117.00	10.00%		3.90	46.80	
Repuestos - Camioneta - Accesorios de bomba de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	215.00	10.00%		3.58	43.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorio de bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	305.00	10.00%		10.17	122.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorio de caliper de freno (2 vehículos)	6.00	Juego	109.20	10.00%		5.46	65.52	
Repuestos - Camioneta - Amortiguadores delanteros (2 vehículos)	4.00	Unidad	847.00	10.00%		28.23	338.80	
Repuestos - Camioneta - Amortiguador posterior (2 vehículos)	4.00	Unidad	549.00	10.00%		18.30	219.60	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (2 vehículos)	2.00	Unidad	288.88	10.00%		4.81	57.78	
Repuestos - Camioneta - Bomba de agua (2 vehículos)	4.00	Unidad	390.00	10.00%		13.00	156.00	
Repuestos - Camioneta - Bomba de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	2,197.60	10.00%		73.25	879.04	
Repuestos - Camioneta - Bombín de embrague (2 vehículos)	4.00	Unidad	204.70	10.00%		6.82	81.88	
Repuestos - Camioneta - Collarín de embrague (2 vehículos)	2.00	Juego	160.00	10.00%		2.67	32.00	
Repuestos - Camioneta - Conmutador de chapa (2 vehículos)	2.00	Unidad	410.00	10.00%		6.83	82.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (2 vehículos)	2.00	Unidad	100.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (2 vehículos)	4.00	Unidad	1,429.10	10.00%		47.64	571.64	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (2 vehículos)	18.00	Unidad	356.26	10.00%		53.44	641.27	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (2 vehículos)	18.00	Unidad	34.26	10.00%		5.14	61.67	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (2 vehículos)	18.00	Unidad	8.20	10.00%		1.23	14.76	
Repuestos - Camioneta - Kit de embrague (2 vehículos)	4.00	Juego	540.00	10.00%		18.00	216.00	
Repuestos - Camioneta - Llanta 155R13 /Neumáticos (2 vehículos)	8.00	Unidad	255.00	10.00%		17.00	204.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera De Radiador Inferior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera De Radiador superior (2 vehículos)	4.00	Unidad	65.00	10.00%		2.17	26.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (2 vehículos)	18.00	Juego	160.00	10.00%		24.00	288.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (2 vehículos)	18.00	Juego	175.00	10.00%		26.25	315.00	
Repuestos - Camioneta - Accesorios De Servo De Dirección (2 vehículos)	4.00	Juego	423.00	10.00%		14.10	169.20	
Repuestos - Camioneta - Arrancador (2 vehículos)	4.00	Unidad	600.00	10.00%		20.00	240.00	
Repuestos - Camioneta - Bocinas de trapecio superior (4 unidades) (2 vehículos)	4.00	Juego	62.50	10.00%		2.08	25.00	
Repuestos - Camioneta - Bujía incandescente (2 vehículos)	6.00	Unidad	17.00	10.00%		0.85	10.20	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de cardan (tres piezas) (2 vehículos)	4.00	Juego	91.66	10.00%		3.06	36.66	
Repuestos - Camioneta - Cruceta de dirección (2 vehículos)	4.00	Unidad	150.00	10.00%		5.00	60.00	
Repuestos - Camioneta - Fajas de motor (Para Servo Y Alternador) (2 vehículos)	4.00	Unidad	50.00	10.00%		1.67	20.00	
Repuestos - Camioneta - Radiador de metal (2 vehículos)	2.00	Unidad	1,500.00	10.00%		25.00	300.00	
Repuestos - Camioneta - Cebador (2 vehículos)	2.00	Unidad	70.00	10.00%		1.17	14.00	
Combustibles - Gasolina Regular (7 vehículos)	1,992.00	Galón	17.93	100.00%		2,976.38	35,716.56	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (1 vehículo)	1,032.00	Galón	14.22	100.00%		1,222.92	14,675.04	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (2 vehículos)	2,076.00	Galón	14.22	10.00%		246.01	2,952.07	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (1 vehículo)	5.00	Galón	67.00	100.00%		27.92	335.00	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (1 vehículo)	20.00	Galón	52.60	100.00%		87.67	1,052.00	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 85w/140 (1 vehículo)	10.00	Galón	69.00	100.00%		57.50	690.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (1 vehículo)	14.00	Galón	63.00	100.00%		73.50	882.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Lubricantes - Aceite SAE-30 (1 vehículo)	12.00	Galón	82.00	100.00%		82.00	984.00	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	33.00	100.00%		5.50	66.00	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (1 vehículo)	2.00	Pote	6.50	100.00%		1.08	13.00	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (1 vehículo)	2.00	Pote	28.30	100.00%		4.72	56.60	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (1 vehículo)	2.00	Pote	42.50	100.00%		7.08	85.00	
Lubricantes - Liquido de freno (1 vehículo)	5.00	Litro	97.00	100.00%		40.42	485.00	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (2 vehículos)	10.00	Galón	67.00	10.00%		5.58	67.00	
Lubricantes - Aceite de caja SAE 80w/90 (2 vehículos)	41.00	Galón	52.60	10.00%		17.97	215.66	
Lubricantes - Aceite de corona SAE 80w/140 (2 vehículos)	20.00	Galón	69.00	10.00%		11.50	138.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (2 vehículos)	29.00	Galón	63.00	10.00%		15.23	182.70	
Lubricantes - Aceite hd30 (2 vehículos)	24.00	Galón	82.00	10.00%		16.40	196.80	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (2 vehículos)	4.00	Pote	33.00	10.00%		1.10	13.20	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (2 vehículos)	4.00	Pote	6.50	10.00%		0.22	2.60	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (2 vehículos)	4.00	Pote	28.30	10.00%		0.94	11.32	
Lubricantes - Grasa gruesa para motor x 454 G color Rojo (2 vehículos)	4.00	Pote	42.50	10.00%		1.42	17.00	
Lubricantes - Liquido de freno (2 vehículos)	10.00	Litro	97.00	10.00%		8.08	97.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa (detallar)						**0.00**	**0.00**	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**317.27**	**3,807.18**	
Distanciometro Laser (Año 2016)	1.00	Equipo	2,300.00	100.00%	10.00%	19.17	230.00	
Generador Eléctrico 4500 W (Año 2020)	1.00	Equipo	8,271.80	100.00%	10.00%	68.93	827.18	
Lavadora de Carros - Pulverizadora (Año 2019)	1.00	Equipo	27,500.00	100.00%	10.00%	229.17	2,750.00	
OTROS CONCEPTOS VINCULADOS CON LA LABOR ADMINISTRATIVA (DETALLAR)						**1,064.03**	**12,768.33**	
Operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (interno) - 100.00%	15.00	Operario	32,610.09	0.25%		102.68	1,232.12	
Operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (interno) - 10.00%	15.00	Operario	32,610.09	0.05%		20.54	246.42	
Servicio de telefonía celular (7 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	329.00	100.00%		329.00	3,948.00	
Servicio de telefonía celular (1 Equipo para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	44.00	100.00%		44.00	528.00	
Servicio de mantenimiento y reparación de impresora konica minolta bizhub 363	2.00	Servicio	1,735.00	100.00%		289.17	3,470.00	
Servicio de mantenimiento correctivo de unidades móviles - (1 vehiculo)	1.00	Servicio	2,786.49	100.00%		232.21	2,786.49	
Servicio de mantenimiento correctivo de unidades móviles - (2 vehiculos)	1.00	Servicio	5,572.98	10.00%		46.44	557.30	
COSTOS FIJOS						**24,349.67**	**292,196.06**	**0.72%**
Seguro vehicular (9 vehículos al 100.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	3.03%		1,218.16	14,617.95	
Seguro vehicular (2 vehículos al 10.00%)	1.00	Póliza	482,392.24	0.07%		27.07	324.84	
Seguro de vida ley - Obreros (Personal)	1.00	Póliza	34,593.54	10.95%		315.63	3,787.54	
Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - SCTR (Personal)	1.00	Póliza	439,251.72	8.89%		3,254.32	39,051.85	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta Pick Up	2.00	Vehículo	167.00	100.00%		27.83	334.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta	2.00	Vehículo	167.00	10.00%		2.78	33.40	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camión Cisterna	4.00	Vehículo	150.00	100.00%		50.00	600.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camión Baranda	2.00	Vehículo	150.00	100.00%		25.00	300.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Retroexcavadora	1.00	Vehículo	300.00	100.00%		25.00	300.00	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta Pick Up	2.00	Vehículo	80.00	100.00%		13.33	160.00	
Revisión técnica obligatoria - Camioneta	2.00	Vehículo	80.00	10.00%		1.33	16.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Revisión técnica obligatoria - Camión Cisterna	4.00	Vehículo	120.00	100.00%		40.00	480.00	
Revisión técnica obligatoria - Camión Baranda	2.00	Vehículo	120.00	100.00%		20.00	240.00	
Agua potable - Uso del personal operativo de planta de tratamiento de agua - SSHH (01 suministro)	12.00	Servicio	543.37	100.00%		543.37	6,520.44	
Agua potable - Uso del personal administrativo, supervisores y fiscalizadores (01 suministro)	12.00	Servicio	4,973.45	9.43%		469.00	5,627.96	
Energía eléctrica - Iluminación de zona donde guardan equipos y vestuarios (01 suministro)	12.00	Servicio	56,687.00	2.68%		1,519.21	18,230.54	
Telefonía fija - Anexos de Central Telefónica	1.00	Servicio	39,648.00	0.42%		13.94	167.29	
Internet - Coordinación en línea de los programas de servicios a brindar	1.00	Servicio	599,989.90	0.42%		210.08	2,520.97	
Limpieza del local de Parques y Jardines	1.00	Servicio	6,595,493.04	0.88%		4,826.91	57,922.95	
Vigilancia del local de Parques y Jardines	1.00	Servicio	6,144,720.24	2.29%		11,746.70	140,960.34	
TOTAL						**3,366,792.62**	**40,401,511.41**	**100%**

6.4 Explicación Detallada de Recursos del Servicio de Parques y Jardines.

Con el propósito de brindar una mejor explicación de los componentes de la estructura de costos, a continuación, se detalla cada uno de los costos involucrados en la prestación del servicio.

Costos Directos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Costo de Mano de Obra**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728 y Personal CAS D.L. 1057	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 y Personal CAS D.L. 1057 que realiza labores operativas en el servicio de parques y jardines (Área no tercerizada). Sus costos consideran: D.L. 728 - remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales (32 operarios), D.L. 1057 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre (69 operarios), ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Costo de Materiales**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniforme para el personal operativo, tales como: pantalón drill tipo comando, camisaco de drill, polo de algodón, guantes, botas, mascarillas, lentes de seguridad, arnés de seguridad, orejeras de seguridad, entre otros implementos detallados en la estructura de costos, los mismos que son necesarios para la correcta presentación y seguridad del personal nombrado y contratado que realiza labores en el mantenimiento de áreas verdes y en el correcto funcionamiento de la planta de tratamiento a cargo de la municipalidad (entrega de 01 a 06 veces al año).
Herramientas	Comprende el costo por adquisición de herramientas que requiere el personal operativo al servicio de parques y jardines, tales como: alicates, barreta de acero, escobas, lampa, pala, lima, pico, rastrillos, tijera de podar y demás herramientas necesarias para para el mantenimiento de las rejas que cubren las áreas verdes, para las labores de mantenimiento de la planta de tratamiento de agua para riego y para el mantenimiento y recuperación de áreas verdes del distrito (detalle en estructura de costos).
Insumos	Comprende el costo por adquisición de diversos insumos tales como: fungicidas, insecticidas, aceite agrícola, cloro a gas o líquido, gras americano, humus, musgo fino, tierra de chacra, arena fina de rio, compost e hidrogel de siembra, arboles, plantas y semillas, entre otros insumos detallados en estructura de costos, los mismos que son necesarios para ser utilizados en las áreas verdes que administra la municipalidad, insumos utilizados en el mantenimiento de áreas verdes, preparación de la tierra, siembra de áreas verdes, renovación de plantas y flores y para combatir diferentes clases de plagas.
Repuestos - Otros Insumos	**Repuestos. -** Comprende el costo de repuestos necesarios para el mantenimiento preventivo de 117 maquinarias utilizadas en el servicio, tales como: cadena para motosierra y podadora, cámara para llanta de carretilla, llanta para carretilla, entre otros repuestos detallados en la estructura de costos, repuestos necesarios para mantener en operatividad la maquinaria requerida para el servicio. No se considera repuesto para las unidades vehiculares dada su antigüedad y desgaste, solo se le considera mantenimientos preventivos en taller y correctivo completo (externo). **Combustible. -** Comprende el costo de gasolina regular y petróleo diésel D2 para 117 maquinarias y 08 unidades vehiculares de propiedad de la municipalidad, recursos necesarios para el funcionamiento de la flota vehicular y maquinarias utilizadas en el servicio.

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
	Lubricantes. - Comprende el costo de lubricantes tales como: refrigerante, aceite de caja SAE-80w/90, grasas, aceites, líquidos de freno y demás lubricantes detallados en la estructura de costos; componentes necesarios para mantener operativas las maquinarias y vehículos asignados al servicio de parques y jardines.
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	Comprende la adquisición de diversos materiales para ser utilizados en el servicio de parques y jardines tales como: bolsas para embolsar las plantas del vivero, bolsa para recojo de maleza de áreas verdes (poda de árboles y corte de césped), tubos, válvulas, abrazadera (para riego tecnificado), arena de construcción, cemento (para construcción de sardineles que cubren áreas verdes-enrejado y planta de tratamiento de agua), entre otros materiales detallados en la estructura de costos, materiales necesarios para el desarrollo de las actividades operativas de mantenimiento y conservación de plantas y semillas del vivero municipal, así como para el mantenimiento de los equipos de riego tecnificado y planta de tratamiento de agua.

✓ **Depreciación**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Depreciación	**Depreciación de Vehículos de Transporte. -** Comprende el costo por desgaste de 08 bicicletas utilizadas por el personal operativo que realiza labores de jardinería y riego, con las cuales se trasladan a las diferentes áreas verdes que administra la Municipalidad. **Depreciación de Maquinaria, Equipo y Otros.-** Comprende el costo por desgaste de 107 equipos y maquinarias utilizados por el personal operativo en actividades de corte de césped, poda de árboles, siembra y resiembra de plantas, riego, recuperación de áreas verdes, fumigación y el mantenimiento en general de áreas verdes que administra la Municipalidad, equipos de uso exclusivo del personal operativo del servicio, se considera fumigadora, desbrozadora, motosierra, motobomba, resistógrafo (para estimar la densidad y resistencia de los árboles), entre otras maquinarias necesarias e importantes para el servicio (Detallado en estructura). **Infraestructura Pública. -** Comprende el desgaste de los bienes inmuebles utilizados en la prestación del servicio de parques y jardines (11 inmuebles - infraestructuras), tales como: Planta de tratamiento para procesar el agua con que se riegan las áreas verdes del distrito (inundación), sistema de riego tecnificado construidas en diferentes parques del distrito, mejorando así el riego tecnificado en áreas verdes. Se ha consignado como costo unitario el valor del bien, que permite determinar mediante aplicación de fórmula, el costo anual y en base a este importe, determinar el costo mensual de la depreciación, se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Servicio de Terceros	**Energía Eléctrica. –** Corresponde al costo por consumo de energía eléctrica, utilizado en el funcionamiento de los equipos para el sistema de riego tecnificado de las diferentes áreas verdes del distrito, actualmente se cuenta con 20 suministros a cargo de la Municipalidad, (17 suministros al 100% y 03 suministro al 78.02%, al ser estos últimos compartidos con otras áreas). **Agua Potable. –** Corresponde al costo por consumo de agua potable – sedapal, para ser utilizado en el riego de las áreas verdes que viene asumiendo la Municipalidad, actualmente se cuenta con 60 suministros que dotan de agua potable a las áreas verdes del distrito (53 suministros al 100% y 07 suministro al 34.52%, al ser este último compartido con otras áreas). **Dotación Agua (comisión de regantes). -** Comprende el costo por derecho de consumo de agua proveniente del río Surco, agua que pasa por un proceso en la planta de tratamiento de la Municipalidad, para posteriormente ser utilizada en el riego de áreas verdes que viene asumiendo el servicio de parques y jardines de la Municipalidad de San Isidro. **Servicio de Telefonía. –** Comprende el consumo de 10 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal operativo, fiscalizador, supervisor y administrativo del servicio de parques y jardines, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (09 equipos x S/ 47.00 = S/ 423.00 y 01 equipo x S/ 44.00). **Servicio Tercerizado. –** Comprende el costo por la tercerización parcial del servicio operativo de mantenimiento de áreas verdes. Es decir, considera el pago mensual (12 meses) por la prestación del servicio que se brinda en el distrito de San Isidro, servicio que es brindado por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales. El distrito cuenta con 1’231,567.21 m2 de áreas verdes, de los cuales 1’096,172.48 m2 será asumido por la empresa prestadora del servicio (89.01%) y 135,394.73 m2 por administración directa (10.99%). Asimismo, se considera la disposición final de 4,781.99 toneladas anuales de maleza, servicio comprende la recolección de los residuos de poda de árboles, de ramas caídas, de hojas y otros, que deben ser recolectados y transportados luego al relleno sanitario, también se considera el alquiler de 6 vehículos para la recolección de maleza (01 camión grúa con brazo hidráulico y baranda - para la recolección de maleza pesada, ramas

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
	de poda árboles o residuos que por sus características requiera una manipulación especial con uso maquinaria, en cuyo caso la garra mecánica levanta dichos residuos y los deposita en su baranda; y 05 camiones baranda – para recolección de maleza menor producida durante el mantenimiento de áreas verdes, la cual está constituida por ramas pequeñas y corte de césped, la misma que se realiza en los 05 sectores del distrito, 1 camión por sector). **Mantenimiento preventivo - Interno. -** Comprende el costo por mantenimiento básico y especializado de vehículos que posee la municipalidad para brindar las labores operativas del servicio de parques y jardines, los cuales necesitan un mantenimiento preventivo para prevenir fallas y minimizar riesgos para su operatividad, puesto que sin ello los vehículos y equipos asignados al servicio presentarían deficiencias en su operatividad afectando la prestación del mismo. La municipalidad de San Isidro tiene un taller interno de mantenimiento mecánico, el cual cuenta con personal operativo responsable del mantenimiento de las unidades (Personal D.L. 728 y D.L. 1057 remitido por la Gerencia de Gestión de Personas), del total de unidades vehiculares con que cuenta la Municipalidad, se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (08 vehículos al 100%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar el costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 2.02%. **Mantenimiento Correctivo - Externo. -** Comprende el costo por mantenimiento especializado que requieren las unidades del servicio de parques y jardines (08 vehículos al 100% - 04 camiones cisternas, 02 camiones baranda, 01 camioneta, 01 retroexcavadora), este servicio se realizará 1 vez al año y será realizado en talleres externos, dada la especialización y complejidad del servicio. Adicionalmente, comprende servicios de mantenimiento para la planta de tratamiento de agua (para su buen funcionamiento), mantenimiento de maquinarias y la recarga y mantenimiento de extintores para las unidades vehiculares y planta de tratamiento, los cuales también son necesarios porque sin ellos se afectaría gravemente el servicio.

Costos Indirectos y Gastos Administrativos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Mano de Obra Indirecta**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728 y Personal CAS D.L. 1057	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728, que realiza labores de traslado de personal y orientación a los visitantes y público en general, que concurren al Parque Bicentenario del distrito de San Isidro, sobre las especies arbóreas que se cultivan en el biohuerto de acuerdo a la época del año, así como la importancia del cuidado y conservación de las áreas verdes de uso público en el distrito, se considera a un (01) un chofer y un (01) guía del parque bicentenario; y personal CAS D.L 1057 quien realiza actividades de asistencia, supervisión, fiscalización, gestión y apoyo administrativo en el servicio, se cuenta con un (01) Gerente de Desarrollo Ambiental Sostenible y un (01) Subgerente de Gestión Ambiental, ambos con dedicación al 25%, un (01) almacenero de áreas verdes, cuatro (04) capataz para dirigir al grupo de operarios de áreas verdes, un (01) chofer de fiscalización de áreas verdes para traslado de personal (según turno), un (01) chofer para planta de tratamiento, un (01) controlador de asistencia de personal y GPS, cinco (05) fiscalizador de áreas verdes, dos (02) supervisores de áreas verdes, un (01) técnico administrativo de áreas verdes, un (01) analista de arbolado, un (01) analista de riego, un (01) coordinador de área verdes, dos (02) supervisores de arbolado, un (01) supervisor de control de vectores y un (01) supervisor de riego con dedicación al 100%. Sus costos consideran: D.L. 728 - remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales, D.L. 1057 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Materiales y Útiles de Oficina**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Útiles de Oficina	Comprende el costo de los materiales de escritorio y demás materiales de oficina (Archivador plastificado, bolígrafos, plumón, corrector, cuadernos, papel bond, entre otros materiales detallados en la estructura de costos), para ser utilizados en las labores administrativas de asistencia, coordinación, gestión, supervisión y fiscalización del servicio de parques y jardines. Ejemplo: el tablero acrílico es utilizado por el personal supervisor, para las labores de supervisión del servicio.
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniformes e implementos, para la correcta presentación del personal que efectúa labores de coordinación, supervisión, fiscalización, análisis y control y traslado de personal en el servicio de parques y jardines, se considera prendas al 100% tales como: Pantalones, casacas impermeables, polos, chalecos, botines, gorros, entre otras prendas detalladas en la estructura de costos, las cuales serán asignadas a veintidós (22) trabajadores del servicio. La entrega de prendas se realizará de 01 a 06 veces al año, ello en función a la actividad, uso y desgaste del mismo.

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Repuestos - Insumos	**Repuestos.-** Comprende el costo de los repuestos utilizados en el mantenimiento preventivo de las unidades de transporte utilizadas para las labores de supervisión del servicio de parques y jardines, a fin de mantener operativas las unidades en el servicio, se consideran repuestos tales como: amortiguadores, baterías, collarín de embrague, disco de freno, zapata de freno y demás repuestos que se detallan en la estructura de costos, los mismos que son requeridos para el buen funcionamiento de las tres (03) camionetas asignadas al servicio de parques y jardines (De propiedad de la Municipalidad de San Isidro, una al 100% y dos al 10%). **Combustible. -** Comprende el costo de gasolina regular y petróleo diésel D2, para el funcionamiento de diez (10) unidades vehiculares (03 camionetas - 01 al 100% y 02 al 10% unidades de propiedad de la municipalidad y 07 motocicletas al 100% que han sido prestadas por empresa que mantiene tercerizado parcialmente el servicio. **Lubricantes. -** Comprende el costo de lubricantes tales como: refrigerante, aceite de caja SAE-80w/90, grasas, aceites, líquidos de freno y demás lubricantes detallados en la estructura de costos; componentes necesarios para mantener operativas las tres (03) camionetas de propiedad de la municipalidad que han sido asignadas a la supervisión del servicio de parques y jardines (una al 100% y dos al 10%).

✓ **Depreciación**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Depreciación	Comprende el costo por desgaste de tres (03) equipos utilizados en las labores indirectas del servicio de parques y jardines, a) Distanciómetro laser es utilizado para medir la distancia que existe entre los arboles de las áreas verdes del distrito, b) Generador eléctrico: es utilizado para el bombeo de agua donde no se tiene puntos de energía eléctrica para el riego tecnificado, c) Lavadora de carros: es utilizado para el lavado de los vehículos operativos y administrativos, después de las labores diarias en el servicio, se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil.

✓ **Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa**

Otros Materiales Vinculados con el Servicio	**Mantenimiento preventivo - Interno. -** Comprende el costo por mantenimiento básico y especializado de vehículos que posee la municipalidad para brindar las labores de supervisión del servicio de parques y jardines, los cuales necesitan un mantenimiento preventivo para prevenir fallas y minimizar riesgos para su operatividad, puesto que sin ello los vehículos y equipos asignados al servicio presentarían deficiencias en su operatividad afectando la prestación del mismo. La municipalidad de San Isidro tiene un taller interno de mantenimiento mecánico, el cual cuenta con personal operativo responsable del mantenimiento de las unidades (Personal D.L. 728 y D.L. 1057 remitido por la Gerencia de Gestión de Personas), del total de unidades vehiculares con que cuenta la Municipalidad, se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (03 vehículos – 01 al 100% y 02 al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar el costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 0.30%. **Servicio de Telefonía. –** Comprende el consumo de 08 equipos celulares al 100%, los mismos que son utilizados para la comunicación entre el personal fiscalizador, supervisor, administrativo y operativo del servicio de parques y jardines, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (07 equipos x S/ 47.00 = S/ 329.00 y 01 equipo x S/ 44.00). **Mantenimiento Correctivo - Externo. -** Comprende el mantenimiento externo de una impresora konica (depreciada al 100%) que es utilizada para la impresión de reportes que realiza el personal administrativo, fiscalizadores y supervisores del servicio, en temas relacionados con el mantenimiento, fiscalización y supervisión de áreas verdes (02 servicios al año). Asimismo, comprende el costo por mantenimiento especializado que requieren las unidades del servicio de parques y jardines (03 vehículos - 01 camioneta al 100% y 02 camionetas al 10%), este servicio se realizará 01 vez al año y será realizado en talleres externos, dada la especialización y complejidad del servicio.

Costos Fijos. - Comprende lo siguiente:

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Seguros	**Seguro Vehicular. -** Comprende el costo por aseguramiento preventivo ante cualquier siniestro (seguro vehicular 3.10% del costo total) de las unidades vehiculares asignadas al servicio de recolección de residuos sólidos (04 camiones cisternas, 02 camiones baranda, 02 camionetas, 01 retroexcavadora al 100% y 02 camionetas al 10%). La Municipalidad de San Isidro cuenta con un contrato vigente por seguro vehicular, el cual mantiene asegurada la totalidad de unidades vigentes, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (09 vehículos al 100% y 02 vehículos al 10%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar del costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, posteriormente los vehículos con porcentajes inferiores al 100%, estas se multiplicaran por el porcentaje de dedicación asignado (10%), determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 3.03% para vehículos con 100% y 0.07% para vehículos con 10% de dedicación.

	Seguro Vida Ley. – Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (34 obreros). **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad, para proteger a todo el personal que realiza actividades de alto riesgo, este seguro cubre las prestaciones de salud y pensión (122 trabajadores). **Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. -** Comprende el costo por seguro obligatorio de accidentes de tránsito - SOAT para las 11 unidades vehiculares asignadas al servicio de parques y jardines (09 unidades al 100% y 02 unidades al 10%). **Revisión Técnica. -** Comprende el costo de la revisión técnica anual (de carácter obligatorio) de las unidades vehiculares (09 unidades al 100% y 02 unidades al 10.00%) utilizadas en las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo del servicio de parques y jardines. **Agua Potable. -** Comprende el 9.43% del costo por consumo de agua potable del suministro Nº 2586897-7 y el 100% de los suministros 6976804-2, consumos utilizados en los servicios higiénicos de los locales administrativos y planta de tratamiento, que utiliza el personal operativo y administrativo del servicio de parques y jardines, personal encargado de las labores de mantenimiento de áreas verdes, planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo. **Energía Eléctrica. -** Comprende el 2.68% del costo por consumo de energía eléctrica del suministro Nº 1703604, utilizado para la iluminación de las zonas donde se ubican los vehículos, maquinaria y equipos asignados al servicio, vestuarios y para los equipos de cómputo que utiliza el personal administrativo para las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo del servicio de parques y jardines. **Telefonía Fija. -** Comprende el 0.42% del costo por consumo de telefonía fija utilizado para las labores de coordinación con la empresa que brinda el servicio y para la comunicación con los vecinos (anexos de la central), recogiendo a través de ellos sus necesidades con respecto al servicio de parques y jardines. **Internet. -** Comprende el 0.42% del costo por consumo de internet para equipos de cómputos asignados al área, utilizados para recibir y atender los requerimientos de los vecinos, y, para el envío en línea de los programas diarios de operaciones del servicio a la empresa prestadora del servicio, el cual ejecuta y nos envía la confirmación del mismo. Asimismo, para control de las unidades vehiculares, anexas a este servicio, mediante monitoreo GPS. **Limpieza de Locales. -** Comprende el 0.88% del costo total por tercerización del servicio de limpieza de locales municipales, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para el mantenimiento y limpieza de la oficina administrativa y servicios higiénicos utilizados por el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de parques y jardines (Contrato Nº 031-2025-MSI - AS-SM-13-2025-CS/MSI-1). **Vigilancia de Locales.** - Comprende el 2.29% del costo total por tercerización del servicio de seguridad y vigilancia de los locales de la Municipalidad de San Isidro, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para la vigilancia de la oficina donde labora el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión, fiscalización y apoyo administrativo en el servicio de parques y jardines (Contrato Nº 033-2024-MSI).

6.5 Grado de Avance – Costos Ejecutados 2025

Con Acuerdo de Concejo Nº 426-2024-MML se ratificó la Ordenanza Nº 606-MSI de la Municipalidad Distrital de San Isidro, que aprueba el arbitrio de parques y jardines del ejercicio 2025.

En atención a lo antes citado, la Subgerencia de Contabilidad y Costos cumpliendo con lo señalado en el Reglamento de Organizaciones y Funciones – ROF, *"realiza el seguimiento de la ejecución de costos según las estructuras de costos aprobadas"*, ello con el objetivo de informar sobre el grado de ejecución que vienen realizando las áreas ejecutoras de los servicios.

Asimismo, la subgerencia antes mencionada para el seguimiento de los costos por cada servicio recaba información de los diferentes módulos de la Municipalidad de San Isidro, los cuales sirven de base para obtener los importes y descripciones de los recursos que se vienen consumiendo (Órdenes de Servicios, Órdenes de Compra, Provisiones Contables, Caja Chica y Planilla de Personal Nombrado y CAS).

En ese sentido, los costos ejecutados por arbitrios municipales se están presentando con corte al mes de julio del presente ejercicio, considerando todos los devengados y desembolsos realizados a dicho periodo, de acuerdo a los documentos emitidos por las diferentes áreas de la Municipalidad para la elaboración de los Estados Financieros al mes de julio 2025. Asimismo, el corte a julio se debe a documentación interna de la Municipalidad, donde se especifica que la Subgerencia de Contabilidad y Costos debe remitir información de costos dentro de las primeras semanas del mes de agosto.

La proyección para la segunda parte del año se ha realizado en función a los costos ejecutados al mes de julio y a la necesidad de mayores recursos que requiere el servicio para la segunda parte del año, este es por ejemplo en el caso

del personal CAS - D.L. 1057, quien percibirá un aguinaldo por navidad de S/ 300.00 según la ley de presupuesto del sector público y el personal D.L 728 que percibirá una gratificación por navidad y compensación por tiempo de servicios en el mes de noviembre.

Se adjunta cuadro resumen del grado de avance del arbitrio ejecutado del ejercicio 2025, donde se aprecia que el Servicio de Parques y Jardines alcanzaría el 134.82% del total de los costos aprobados para dicho ejercicio. Se muestra cuadro resumen:

Servicio	Ordenanza Nº 606-MSI	Costo Devengado - julio 2025	% De Avance	Costo Ejecutado A Anual 2025	% De Avance
Parques y Jardines	25,469,326.95	17,764,707.29	69.75%	34,337,954.85	134.82%

Si muy cierto se cuenta con buena ejecución, se informa que los costos dejados de ejecutar en el primer semestre del ejercicio 2025, serán ejecutados durante el segundo semestre del año. Asimismo, ante la necesidad de optimizar las labores operativas, de fiscalización y supervisión del servicio, se han ejecutado recursos que no fueron aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2025, los mismos que mejorarán la prestación del servicio de parques y jardines. Mediante Memorando Nº D000080-2025-16.1.0-SGA/MSI de la Subgerencia de Gestión Ambiental se remite compromiso de ejecución 2025.

6.6 Comparativo de los Arbitrios Municipales 2026 vs. 2025

El servicio de Parques y Jardines para el ejercicio 2026, se está incrementando en 58.63% con respecto a los costos aprobados para el ejercicio 2025.

Concepto	Costo Proyectado 2026		Ordenanza Nº 606-MSI - IPC		Variación S/	Variación %
Costos Directos	**38,481,165.89**	**95.25%**	**24,235,907.68**	**95.16%**	**14,245,258.21**	**58.78%**
Costo de Mano de Obra	**2,860,624.86**		**1,687,928.68**		**1,172,696.18**	
Personal Nombrado - D.L. 728	1,089,315.49		572,807.95		516,507.54	
Personal CAS - D.L. 1057	1,771,309.37		1,115,120.73		656,188.64	
Costo de Materiales	**2,600,431.90**		**1,629,228.44**		**971,203.47**	
Uniformes	407,095.06		161,086.43		246,008.64	
Herramientas	47,079.94		22,332.64		24,747.30	
Insumos	886,053.04		600,829.47		285,223.57	
Repuestos - Otros Insumos	296,988.88		318,090.40		-21,101.52	
Otros materiales vinculados con el servicio	963,214.98		526,889.50		436,325.48	
Depreciación	**446,410.33**		**64,235.20**		**382,175.12**	
Otros Costos y Gastos Variables	**32,573,698.80**		**20,854,515.37**		**11,719,183.43**	
Servicio de Terceros	32,573,698.80		20,854,515.37		11,719,183.43	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**1,628,149.46**	**4.03%**	**612,568.10**	**2.41%**	**1,015,581.36**	**165.79%**
Costo de Mano de Obra	**1,488,516.27**		**451,534.42**		**1,036,981.84**	
Personal Nombrado - D.L. 728	102,941.52		28,384.72		74,556.81	
Personal CAS - D.L. 1057	1,385,574.74		423,149.70		962,425.04	
Costo de Materiales	**123,057.69**		**139,952.71**		**-16,895.02**	
Útiles de Oficina	3,390.24		2,945.51		444.73	
Uniformes	28,431.00		10,245.24		18,185.76	
Repuestos - Insumos	91,236.45		126,761.95		-35,525.50	
Depreciación	**3,807.18**		**3,887.13**		**-79.95**	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**12,768.33**		**17,193.84**		**-4,425.51**	
Costos Fijos	**292,196.06**	**0.72%**	**620,851.17**	**2.44%**	**-328,655.11**	**-52.94%**
Total	**40,401,511.41**	**100.00%**	**25,469,326.95**	**100.00%**	**14,932,184.46**	**58.63%**

6.7 Justificación de las Variaciones

El costo del Servicio de Parques y Jardines determinado para el ejercicio 2026 asciende a S/ 40'401,511.41 soles, es decir que registra un incremento del 58.63%, con respecto a los costos aprobados mediante Ordenanza Nº 606-MSI-IPC para el ejercicio 2025.

Costos Directos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado - D.L. 728	1,089,315.49	572,807.95	516,507.54
Personal CAS - D.L. 1057	1,771,309.37	1,115,120.73	656,188.64
Totales	**2,860,624.86**	**1,687,928.68**	**1,172,696.18**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Personal Nombrado - D.L. 728. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 572,807.95 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 1,089,315.49 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión de 15 obreros para las labores operativas del servicio (de 17 a 32 obreros para el 2026), 12 obreros han sido reincorporados por mandato judicial mediante Resolución de Alcaldía 340-2024 y 341-2024, los restantes son obreros de la Subgerencia de Gestión Ambiental que no habían sido considerados en ordenanzas anteriores, pero que por necesidad del servicio se les ha asignado labores operativas para el ejercicio 2026.

Otro factor importante que ha originado el incremento en el costo del ejercicio 2026, es la inclusión de convenios colectivos centralizados que se han aprobado mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00). Asimismo, es preciso informar que dichos importes se encuentran afectos a essalud, gratificaciones y CTS, motivo por la cual se puede observar que los costos unitarios promedios considerados en la estructura de costos proyectada para el 2026 son mayores a los aprobados para el ejercicio 2024.

Personal CAS - D.L. 1057. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 1,115,120.73 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 1,771,309.37 para el ejercicio 2026, se debe a diferentes factores, siendo los principales: inclusión de 23 operarios para labores operativas del servicio 2026 en áreas no tercerizadas (de 46 operarios a 69 operarios), actualización del importe de essalud el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00).

La inclusión de 23 operarios adicionales para el servicio 2026 (ingresan 27 y se retiran 04), se sustenta en la necesidad de contar con 15 operarios para las labores de maleza “operario de maleza”, personal responsable del acopio de maleza producto de actividades de jardinería, poda y mantenimiento del arbolado, lo cual genera residuos diarios; esta actividad facilita la disposición final de los residuos.

Asimismo, la inclusión del personal restante (08 jardineros, 02 gasfiteros de riego tecnificado, 01 operario de lavado de árboles y 01 regador) se sustenta en la necesidad de contar con personal jardinero para las áreas verdes del acantilado donde se efectúa poda selectiva para mantener raíces firmes y consolidar el suelo, de igual forma, en el Bosque Bicentenario (plataforma baja), donde se ha observado mayor filtración de agua en el suelo que afecta la cobertura vegetal, lo cual implica una mayor frecuencia de riego y requerimiento de personal; de otro lado, debido a la presencia de plagas como la araña roja, se ha incrementado también la frecuencia de lavado de árboles para mejorar la salud de los árboles y reduciendo la probabilidad de plagas futuras. Adicionalmente, ante la necesidad de realizar un mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de riego tecnificado en las diferentes áreas verdes públicas, es necesario contar con personal especializado que se encargue de las actividades de instalación, revisión y reparación de tuberías de riego, reparar los cabezales de riego y emisores de riego que se encuentren instalados en los sistemas de riego tecnificado para prevenir desperfectos mecánicos y reparar fugas en los componentes de riego.

El costo de personal nombrado D.L. 728 y D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Uniformes	407,095.06	161,086.43	246,008.64
Herramientas	47,079.94	22,332.64	24,747.30
Insumos	886,053.04	600,829.47	285,223.57
Repuestos – Otros Insumos	296,988.88	318,090.40	-21,101.52
Otros materiales vinculados con el servicio	963,214.98	526,889.50	436,325.48
Totales	**2,600,431.90**	**1,629,228.44**	**971,203.47**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro de costo de materiales para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Uniformes. - El incremento mostrado en este rubro que está pasando de S/ 161,086.43 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 407,095.06 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de prendas de vestir y equipos de protección para el ejercicio 2026 (de 1,979 prendas a 3,745 prendas),

en atención a la mayor cantidad de personal que se está proyectando para el ejercicio 2026 (de 63 trabajadores a 101 trabajadores).

Asimismo, otro factor es la actualización de algunos precios unitarios, los cuales que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Herramientas. – El incremento mostrado en este rubro que está pasando de S/ 22,332.64 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 47,079.94 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de herramientas para el ejercicio 2026 (de 596 artículos a 1,157 artículos), en atención a la mayor cantidad de personal que se está proyectando para el ejercicio 2026 (de 63 trabajadores a 101 trabajadores).

Asimismo, otro factor es la actualización de algunos precios unitarios, los cuales que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Insumos. – Si muy cierto se mantiene la cantidad de recursos para el ejercicio 2026 (27,025 artículos), se observa un incremento en el rubro insumos que está pasando de S/ 600,829.47 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 886,053.04, el cual se debe a la actualización de algunos precios unitarios, los mismos que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Otros Materiales Vinculados con el Servicio. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 526,889.50 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 963,214.98 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización de algunos precios unitarios, los mismos que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar, que las cantidades consideradas para el ejercicio 2026, son inferiores a las aprobadas para el ejercicio 2024 (de 25,427 artículos a 24,419 artículos para el ejercicio 2026).

✓ **Depreciación. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Depreciación	446,410.33	64,235.20	382,175.12
Totales	**446,410.33**	**64,235.20**	**382,175.12**

Justificación:

El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 64,235.20 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 446,410.33 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de bienes depreciables (de 116 bienes a 126 bienes para el ejercicio 2026), ello en atención a que se está reubicando el rubro de infraestructura pública, el cual durante el ejercicio 2024 se encontraba en el rubro costos fijos y para el ejercicio 2026 se está considerando en el rubro depreciación. El detalle de bienes se sustenta en Memorando Nº D000154-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales y Oficio Nº 051-2017-0100-ALC/MSI.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Servicio de Terceros	32,573,698.80	20,854,515.37	11,719,183.43
Totales	**32,573,698.80**	**20,854,515.37**	**11,719,183.43**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro otros costos y gastos variables para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Servicio de Energía Eléctrica. - El incremento que se observa en el presente rubro que está pasando de S/ 256,337.48 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 325,936.98 para el ejercicio 2026, se debe a que viene considerando 02 nuevos suministros para riego tecnificado de áreas verdes, los mismos que se encuentran ubicados en el parque Santa Rosa y Parque Alayza. Asimismo, otro factor importante en el incremento es la actualización del costo de la estructura tarifaria, el cual se incrementa anualmente y se encuentra debidamente sustentado por lo reguladores estatales, tal cual se detalla en el Memorando Nº D000152-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000054-2025-KRAS/SPSG del analista de ecoeficiencia.

Servicio de Telefonía Celular. – A la inclusión de 10 equipos celulares al 100%, los cuales son utilizados para la comunicación del personal operativo con el personal fiscalizador, supervisor y administrativo del servicio de parques y jardines, a efecto de reportar las incidencias diarias que puedan ocurrir en el servicio. Se cuenta con el contrato Nº 034-2024-MSI por un importe de S/ 662,112.00 por un periodo de 02 años, para efecto de estructura se está considerando el costo unitario de cada equipo, el cual no sobrepasa el límite indicado en la ley presupuestal (09 equipos x S/ 47.00 costo por equipo = S/ 423.00 costo unitario x 12 servicios al año = S/ 5,076.00 costo anual y 01 equipo x S/ 44.00 = S/ 44.00 costo unitario x 12 servicios al año = S/ 528.00 costo anual), costo unitario que se sustenta en el Memorando Nº D000151-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000053-2025-KRAS/SPSG, se adjunta cuadro detallado por equipo:

Servicio / Tipo de Plan	Nº de Equipos	Tipo	Costo Unitario	Costo Mensual S/	Costro Total S/
Limpieza Publica - BC / (4)	6	Indirecto	47.00	282.00	3,384.00
Limpieza Publica - BC / (5)	1	Indirecto	44.00	44.00	528.00
Limpieza Publica - RS / (4)	5	Indirecto	47.00	235.00	2,820.00
Parques y Jardines / (4)	**9**	**Directo**	**47.00**	**423.00**	**5,076.00**
Parques y Jardines / (5)	**1**	**Directo**	**44.00**	**44.00**	**528.00**
Parques y Jardines / (4)	7	Indirecto	47.00	329.00	3,948.00
Parques y Jardines / (5)	1	Indirecto	44.00	44.00	528.00
Seguridad Ciudadana / (4)	25	Directo	47.00	1,175.00	14,100.00
Seguridad Ciudadana / (4)	4	Indirecto	47.00	188.00	2,256.00
Seguridad Ciudadana / (2)	1	Indirecto	109.00	109.00	1,308.00
Total	**60**			**2,873.00**	**34,476.00**

Servicio Tercerizado. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 17'598,623.52 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 28'683,732.59 para el ejercicio 2026, se debe a lo siguiente:

- ✓ **Servicio de Mantenimiento de áreas Verdes:** Si muy cierto se mantiene la cantidad de metros cuadrados de áreas verdes para el ejercicio 2026 (1'096,172.48 m2), se observa un incremento en el rubro que está pasando de S/ 16'962,475.50 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 25'640,742.84 para el ejercicio 2026, el cual se debe a la actualización del costo unitario. El servicio se sustenta en el Contrato Nº 026-2024-MSI, el cual asciende a S/ 76'922,228.52 por un plazo de 1,095 días, (03 años), es decir S/ 76'922,228.52 / 3 años = S/ 25'640,742.84, importe que se ha considerado en la estructura de costos del servicio de parques y jardines.
- ✓ **Disposición Final de Residuos Sólidos.** – El incremento que se observa en el presente rubro que está pasando de S/ 63,489.54 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 119,549.75 para el ejercicio 2026, obedece a que se está incrementando el tonelaje de residuos de maleza para el ejercicio 2026 (de 3,886.48 toneladas a 4,781.99 toneladas), proyección que se ha realizado en función al tonelaje histórico de los ejercicios 2024 y 2025 (sustento plan anual de servicios). El servicio se sustenta en el Contrato Nº 042-2024-MSI (plazo de 1,095 días – 03 años), el cual cuenta con un costo unitario de S/ 25.00 por tonelada, costo que ha sido considerado en la estructura de costos del servicio de parques y jardines.
- ✓ **Alquiler de 01 Camión Baranda con Brazo Hidráulico y 05 Camiones Baranda. –** El incremento que se observa en el presente rubro que está pasando de S/ 572,658.48 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 3'903,428.52 para el ejercicio 2026, se debe a que se viene considerando una mayor cantidad de vehículos para el ejercicio 2026 (de 03 a 06 unidades vehiculares, se consideran 03 camiones adicionales), la mayor cantidad de camiones se debe a que se requiere 05 camiones baranda – para recolección de maleza menor producida durante el mantenimiento de áreas verdes, la cual está constituida por ramas pequeñas y corte de césped, la misma que se realiza en los 5 sectores del distrito, 1 camión por sector), los costos se sustentan en el Contrato Nº 029-2025-MSI, el cual asciende a S/ 1'138,500.00 por un plazo de 105 días, es decir:

Vehículo	Importe de O/S (a)	Importe por Día (b) = (a / 105 días)	Importe Mensual (c) = (b x 30 días)	Importe Anual (d) = (c x 12 meses)
Camión baranda con Brazo Hidráulico.	S/ 351,000.00	S/ 3,342.86	S/ 100,285.71	S/ 1'203,428.52
Camión Baranda.	S/ 787,500.00	S/ 7,500.00	S/ 225,000.00	S/ 2'700,000.00
Total	**S/ 1'138,500.00**			**S/ 3'903,428.52**

Costos Indirectos:

- ✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado - D.L. 728	102,941.52	28,384.72	74,556.81
Personal CAS - D.L. 1057	1,385,574.74	423,149.70	962,425.04
Totales	**1,488,516.27**	**451,534.42**	**1,036,981.84**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Personal Nombrado - D.L. 728. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 28,384.72 a S/ 102,941.52 para el ejercicio 2026, se debe a que se ha incluido a un chofer para traslado del personal supervisor del servicio a realizar labores de campo en áreas no contratadas, así como trasladar al coordinador de áreas verdes contratadas a realizar labores de campo (Memorando Nº D000207-2025-09.0.0-GGP/MSI la Gerencia de Gestión de Personas). Asimismo, otro factor importante que ha originado el incremento en el costo del ejercicio 2026, es la inclusión de convenios colectivos

centralizados que se han aprobado mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00).

Personal CAS - D.L. 1057. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 423,149.70 a S/ 1,385,574.74 para el ejercicio 2026, se debe a diferentes factores, siendo los principales: inclusión de 15 trabajadores para labores de análisis, coordinación, supervisión y fiscalización de áreas verdes tercerizadas y no tercerizadas (de 10 trabajadores a 25 trabajadores), actualización del importe de essalud el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00).

El incremento de personal indirecto para el ejercicio 2026 (15 personas), se debe a la inclusión de personal técnico que desarrolla actividades especializadas como es el caso del Supervisor de control de vectores que monitorea el cuidado de contención y eliminación de situaciones relacionadas a insectos y presencia de roedores en todas las áreas verdes del distrito; supervisor y analista de riego para monitorear los sistemas de riego en los 05 sectores del distrito incluida la Planta de Tratamiento; especialistas forestales para atención, monitoreo y cuidado de especies arbóreas que requieren un conocimiento específico por la gran cantidad de especies existentes en el distrito como por ejemplo las ubicadas en la Av. Javier Prado o el Bosque el Olivar; Fiscalizadores del mantenimiento de jardines, parques y otras áreas verdes en los 05 sectores del distrito a cargo de la empresa Contratista; Supervisores para atenciones de los pedidos efectuados por escrito o call center, además de las zonas no tercerizadas del distrito.

El costo de personal nombrado D.L. 728 y D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Útiles de Oficina	3,390.24	2,945.51	444.73
Uniformes	28,431.00	10,245.24	18,185.76
Repuestos - Insumos	91,236.45	126,761.95	-35,525.50
Totales	**123,057.69**	**139,952.71**	**-16,895.02**

Justificación:

Si muy cierto se está reduciendo el costo de materiales, se observa incremento en algunos recursos, los cuales se explican a continuación:

Útiles de Oficina. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 2,945.51 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 3,390.24 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización de algunos precios unitarios, los mismos que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar, que las cantidades consideradas para el ejercicio 2026, son las mismas a las aprobadas para el 2024 (706 artículos).

Uniformes. - El incremento mostrado en este rubro que está pasando de S/ 10,245.24 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 28,431.00 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de prendas de vestir y equipos de protección que requiere el personal para el ejercicio 2026 (de 142 prendas a 404 prendas), ello en atención a la mayor cantidad de personal que recibirá dichas prendas en el ejercicio 2026 (de 07 trabajadores a 22 trabajadores).

Asimismo, otro factor es la actualización de algunos precios unitarios, los cuales que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Costos Fijos:

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Costos Fijos	292,196.06	620,851.17	-328,655.11
Totales	**292,196.06**	**620,851.17**	**-328,655.11**

Justificación:
Si muy cierto se están reduciendo los costos fijos, se observa incremento en algunos recursos, los cuales se explican a continuación:

Seguro Vehicular. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 14,672.69 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 14,942.79 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del Contrato Nº 014-2024-MSI que asciende a S/ 1'437,275.95, firmado el 24.05.2024, el cual inicia servicio el 13.06.2024 y culmina el 12.12.2025 (01 año y 06 meses), el importe de la póliza de seguro vehicular asciende a S/ 723,588.36 (S/ 723,588.36 / 18 meses = S/ 40,199.35 x 12 meses = Anual S/ 482,392.24).

Servicio	Nº de Vehículos	Tipo	%	Costo Contrato	Costo Asumido
Limpieza Pública (BC, RS) - indirecto 50%	1	Fijo	0.34%		1,624.22
Limpieza Pública (BC, RS, PJ) - indirecto 10%	2	Fijo	0.67%		3,248.43
Parques y Jardines - Directo 100%	**8**	**Fijo**	**2.69%**		**12,993.73**
Parques y Jardines - indirecto 100%	**1**	**Fijo**	**0.34%**	482,392.24	**1,624.22**
Seguridad Ciudadana - Directo 100%	119	Fijo	40.07%		193,281.74
Seguridad Ciudadana - Indirecto 50%	2	Fijo	0.67%		3,248.43
Otros	164	Fijo	55.22%		266,371.47
Total	**297**				**482,392.24**

Distribución Dedicación Indirecta					
Limpieza Publica - RS 50%	1	Fijo	0.17%		812.11
Limpieza Publica - RS 10%	2	Fijo	0.07%		324.84
Limpieza Publica - BC 50%	1	Fijo	0.17%		812.11
Limpieza Publica - BC 10%	2	Fijo	0.07%		324.84
Limpieza Publica - PJ 100%	**1**	**Fijo**	**0.34%**		**1,624.22**
Limpieza Publica - PJ 10%	**2**	**Fijo**	**0.07%**		**324.84**
Seguridad Ciudadana - Indirecto 50%	2	Fijo	0.34%		1,624.22

Seguro de Vida Ley. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 1,139.01 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 3,787.54 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del porcentaje que se viene asumiendo por cada trabajador en la actual póliza de seguro (0.38% sin IGV - Póliza Nº 809146450163882-R3) y a la cantidad de obreros con que cuenta actualmente el servicio, el mismo que se ha incrementado para el ejercicio 2026 (de 18 obreros a 34 obreros). Se ha determinado el costo asumido por cada servicio obteniéndose los siguientes resultados:

Servicio	Nº de Personas	Importe	%
Barrido de Calles	201	17,372.67	50.22%
Recolección de Residuos Sólidos	31	3,002.49	8.68%
Parques y Jardines	**34**	**3,787.54**	**10.95%**
Seguridad Ciudadana	101	10,430.84	30.15%
Total	**367**	**34,593.54**	**100.00%**

En atención a ello, en la estructura de costos se ha considerado el importe de S/ 34,593.54 como costo unitario, asumiendo el servicio de parques y jardines el 10.95% del mismo, ello en función a la cantidad de obreros con que cuenta en el servicio (34 obreros), solo se ha determinado el costo de los 04 servicios, mas no de toda la municipalidad.

Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 18,892.09 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 39,051.85 para el ejercicio 2026, se debe a la metodología de determinación del costo proyectado para el ejercicio 2026, el cual está considerado la cantidad de trabajadores que realiza actividades de alto riesgo en el servicio, siendo los porcentajes asumidos mensualmente por cada trabajador: Salud 0.944% (Contrato Nº 051-2024-MSI) y Pensión 0.24308% (Contrato Nº 009-2025-MSI), los mismos que se aplican a la remuneración mensual del personal. Asimismo, otro factor importante es la cantidad de trabajadores con que cuenta actualmente el servicio, el mismo que se ha incrementado para el ejercicio 2026 (de 63 trabajadores a 122 trabajadores).

El Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR), es necesario ante cualquier accidente que pueda tener el personal en la realización de sus labores diarias, teniendo en cuenta que la actividad se realiza en vías públicas, se adjunta cuadro de cálculo:

Servicio	Nº de Personas	Importe SCTR -Salud	Importe SCTR -Pensión	Importe Total SCTR	%
Barrido de Calles	206	38,030.88	9,792.95	47,823.83	10.89%
Recolección de Residuos Sólidos	36	7,980.41	2,054.96	10,035.37	2.28%
Parques y Jardines	**122**	**31,055.15**	**7,996.70**	**39,051.85**	**8.89%**
Seguridad Ciudadana	1250	272,239.10	70,101.57	342,340.67	77.94%
Total	**1614**	**349,305.54**	**89,946.18**	**439,251.72**	**100.00%**

Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 1,542.22 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 1,567.40 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo unitario del SOAT, la cual se esta incrementando para el ejercicio 2026. La cantidad de vehículos se mantiene igual que la aprobada para el ejercicio 2024 (11 unidades vehiculares).

Energía Eléctrica. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 13,320.44 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 18,230.54 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del porcentaje de dedicación que viene asumiendo el servicio de parques y jardines (de 2.35% a 2.68% para el ejercicio 2026). Ello en función a la cantidad de equipos electrónicos que viene asumiendo cada área. Asimismo, otro factor importante en el incremento es la actualización del costo de la estructura tarifaria, el cual se incrementa anualmente y se encuentra debidamente sustentado por lo reguladores estatales, tal cual se detalla en el Memorando Nº D000152-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000054-2025-KRAS/SPSG del analista de ecoeficiencia.

La Subgerencia de Gestión Ambiental para el ejercicio 2026 asume el 4.83% del consumo total del suministro Nº 1703604 (local ubicado en Calle Augusto Tamayo). El indicador utilizado es cantidad de equipos eléctricos que utilizan las personas asignadas al servicio, el 4.83% es distribuido entre los servicios que administra la subgerencia (BC=Barrido de Calles, RRSS=Recolección de Residuos Sólidos y PJ=Parques y Jardines), el cual arroja un porcentaje 2.68% para el ejercicio 2026, el porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera:

Suministro	Factor %	Consumo Promedio Mensual	Empresa	Servicio	Costo Proyectado 2026
1703604		**56,687.00**	Luz del Sur	Energía eléctrica	**680,244.02**
% Asumido por la Subgerencia de Gestión Ambiental	**4.83%**	**2,737.98**			
			% Estructura (*)		
% Asumido por el Serv. Limpieza Pública	44.44%	1,216.88			
% Asumido por el Serv. Parques y Jardines	**55.56%**	**1,521.10**	**2.68%**		**18,230.54**

(*) Para efecto de estructura de costos se ha redondeado a 2 decimales

Mantenimiento y Limpieza de Locales. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 43,723.77 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 57,922.95 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de mantenimiento y limpieza de locales (Contrato Nº 031-2025-MSI - AS-SM-13-2025-CS/MSI-1), el cual está pasando de S/ 3'117,620.43 a S/ 6'595,493.04 para el ejercicio 2026.

Asimismo, al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 0.88% del contrato total (Importe total S/ 13'190,986.08 por 02 años, costo anual S/ 6'595,493.04). El porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera: **a)** Se determinó porcentajes por local, correspondiendo al local donde se ubica el área responsable del servicio el 13.93% (se utilizó Nº de operarios por local); **b)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre los pisos del local donde se ubica el área responsable del servicio, según distribución de operarios del piso 07 (el 13.93% se consideró como un 100%), correspondiéndole al piso 07 donde se ubica el área responsable del servicio el 11.76% (se utilizó Nº de operarios por piso); **c)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre las áreas que ocupan el 07 (el 11.76% se consideró como un 100%), correspondiéndole al área responsable del servicio el 14.29% (se distribuyó en porcentajes iguales a las 04 áreas), **d)** Se distribuyó el porcentaje obtenido entre cuatro (04) grandes actividades (el 14.29% se consideró como un 100%), correspondiéndole al Servicio de Recolección de Residuos Sólidos el 25% (se distribuyó en porcentajes iguales a los servicios de barrido de calles, recolección de residuos sólidos, parques y jardines y otros actividades). En conclusión, el porcentaje final de la distribución del local arroja el 0.06% más el porcentaje del local - Planta de Tratamiento de Agua Residual con un porcentaje de 0.82%, se obtiene el porcentaje general 0.88% que es el considerado en la estructura de costos.

Vigilancia de Locales. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 109,240.52 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 140,960.34 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de vigilancia de locales (Contrato Nº 033-2024-MSI). Al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 2.29% del contrato total (Importe total del contrato es S/ 12'289,440.48 por 02 años, costo anual S/ 6'144,720.24), porcentaje que es inferior al aprobado en la ordenanza 2024 que era de 2.58%.

6.8 Costos del servicio

El costo anual del servicio de Parques y Jardines para el ejercicio fiscal 2025 es de S/ 40,401,511.41 soles[21] y su estructura se detalla en anexo 03

[21] Memorando Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI (Subgerencia de Contabilidad y Costos)

Costo del Servicio de Parques y Jardines

(En Soles)

Concepto	2026 S/	Participación %
Costos Directos	38,481,165.89	95.25%
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	1,628,149.46	4.03%
Costos Fijos	292,196.06	0.72%
Total	**40,401,511.41**	**100.00%**

Los costos indirectos y gastos administrativos no sobrepasan el 10% de los costos totales, cumpliendo de esta manera con la normatividad vigente.

6.9 Predios y Contribuyentes[22]

La cantidad de predios y contribuyentes que intervienen en la distribución del costo del servicio de Parques y Jardines, es la siguiente:

Predios y contribuyentes – Parques y Jardines

Estado	Predios	Contribuyentes
Pagantes	42,122	38,514
Exonerados	1,068	879
Inafectos	262	328
Total	**43,452**	**39,721**

El costo del servicio se distribuirá entre 39,393 contribuyentes, propietarios de 43,190 predios (pagantes y exonerados), los inafectos no entran en la distribución, a continuación, se muestra detalle de predios con la condición de exonerados e inafectos.

Predios y contribuyentes Exonerados, Inafectos – Parques y Jardines

Condición		Descripción de uso del predio	Predios	Contribuyentes
Exonerados	Al 50%	Casa habitación (pensionistas)	564	641
	Al 100%	Representación diplomática (Gobierno extranjero), organización u órgano extraterritorial (organismos internacionales oficiales) / Entidad religiosa, Iglesia Católica, cuerpo general de bomberos voluntarios del Perú	309	55
	Al 100%	Beneficiarios "Personas Vulnerables"	98	106
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 590"	22	22
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 600"	45	54
	Al 100%	Municipalidad de San Isidro	30	1
Total			**1,068**	**879**
Inafectos		Terrenos sin Construir	148	323
		Subestaciones eléctricas	59	4
		Superficiarios, Empresas en liquidación	55	1
Total			**262**	**328**

6.10 Criterios de distribución – Parques y Jardines

Los criterios empleados para elaborar la distribución del costo del servicio de parques y jardines son los siguientes: i) ubicación del predio, ii) concurrencia, iii) nivel de afluencia, iv) ocupación correlativa.

A continuación, se detalla los criterios mencionados relacionados al disfrute real y potencial del servicio de parques y jardines.

i) Ubicación del predio

Criterio determinante que se utiliza para ***agrupar los predios debido a su ubicación en relación con la cercanía de las áreas verdes***. Esta agrupación de predios en siete ubicaciones ayuda a diferenciar la intensidad de disfrute real o directo de las áreas verdes a los ocupantes de esos predios, ya que resulta manifiesto que las personas de los predios ubicados en la inmediación del área verde disfrutan más intensamente del servicio de aquellos situados distantes a la misma.

22 Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria)

Para los predios que se encuentran en las categorías 03, 04 y 05, con la condición de "cerca", el radio de influencia se define como la distancia recta más corta entre el lindero del lote que ocupa el predio y el lado del área verde más cercano al lote ocupado por el predio; en el caso de dos o más áreas verdes comprendidas en el mismo radio de influencia, se registrará la ubicación del predio con mayor disfrute.

Ubicación del predio

Código	Descripción de Ubicación
01	Predio dentro del bosque El Olivar
02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar
03	Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros
04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros
05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros
06	Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores
07	Predio no ubicado en las categorías anteriores

ii) Concurrencia

Se refiere a la cuantificación del disfrute real o directo del servicio que obtienen las ***personas que concurren a las áreas verdes*** el cual se ha determinado haciendo el conteo de las personas procedentes de los predios comprendidos en las distintas ubicaciones establecidas, que concurren a las áreas verdes del distrito para disfrutar de los beneficios que estas ofrecen.

La información respecto del índice de concurrencia ha sido elaborada a través del "estudio estadístico de concurrencia de personas a las áreas verdes públicas" en el cual se realiza la estimación de esta variable de la siguiente manera:

Fase 1: Los criterios empleados en el estudio; han sido la ubicación del predio y el tamaño del área verde, en el entendido que están relacionados con la intensidad del disfrute del servicio.

Fase 2: El muestreo del estudio es estratificado, clasificando la población objetivo en grupos o estratos disjuntos e independientes, coexistiendo la heterogeneidad entre los diferentes estratos y la homogeneidad o similitud dentro de sí respecto a la variable objeto de estudio, con el propósito de mejorar la precisión de la estimación de los resultados posibles, y su inferencia en la población origen de cada estrato.

Fase 3: Agrupar las áreas verdes públicas del distrito según el tamaño de su superficie: áreas verdes de tamaño pequeño (de 1 m2 hasta 999.99 m2), áreas verdes de tamaño mediano (de 1,000 m2 hasta 9,999.99 m2) y áreas verdes de tamaño grande (de 10,000 a 110,000 m2).

Fase 4: La población objetivo del estudio está conformada por las áreas verdes que reciben el servicio de mantenimiento de áreas verdes públicas en el distrito y que se encuentran dispuestos en el registro de la Municipalidad.

Fase 5: La selección de la muestra del estudio es aleatoria, es decir, todos los elementos de la población tienen la misma probabilidad de pertenecer a la muestra, reflejando su representatividad en la población. La asignación de los elementos de la muestra es la afijación óptima, es decir el tamaño de cada estrato en la muestra dependerá de su variabilidad interna de la característica a estimar. La determinación del tamaño de muestra se calcula mediante la fórmula: n=(NZ^2 S^2)/(Z^2 S^2+(N-1) e^2) ; donde: "n" es el tamaño de la muestra; "N" es el tamaño de la población; "Z" es el valor de la distribución normal; "S" es la desviación estándar; "e" es el error muestral.

Fase 6: Se realiza la recopilación de datos que consiste en el conteo de personas que concurren a las treinta áreas verdes identificando la ubicación del predio de donde proceden dichas personas.

Fase 7: Acumular la cantidad de personas por ubicación del predio y área verde, reuniendo el conteo de las personas que concurren a las áreas verdes durante una semana en horario diurno de la temporada húmeda 'Otoño-Invierno'

Fase 8: Proyectar la cantidad de personas por ubicación del predio y área verde, que concurren a las áreas verdes obteniendo la cantidad total de personas por ubicación del predio

Fase 9: Estimar el índice de concurrencia de las áreas verdes por ubicación del predio, cuya fórmula de cálculo es: C(i)=redondeo(P(i)/base;3); donde: "C(i)" es la intensidad de la concurrencia de personas a las áreas verdes por ubicación del predio (i=1..7) redondeado a 3 decimales; "P(i)" es la cantidad de personas que concurren a las áreas verdes por ubicación del predio, "base" es la cantidad de personas concurrentes (1005) perteneciente a la ubicación del predio denominado "predio no ubicado en las categorías anteriores", según la siguiente tabla.

Estimación del Índice de concurrencia según ubicación

Nº	Ubicación del predio	Personas	Índice de concurrencia (base = 1,005 – Ubi 07)
		(1)	(2)=(1)/1005
01	Predio dentro del bosque El Olivar	8,555	8.512
02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar	1,892	1.883
03	Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros	1,534	1.526

Nº	Ubicación del predio	Personas	Índice de concurrencia (base = 1,005 – Ubi 07)
		(1)	(2)=(1)/1005
04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros	2,276	2.265
05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros	1,485	1.478
06	Predio frente de arbolado o jardin de aislamiento, no ubicado en las categorias anteriores	1,246	1.240
07	Predio no ubicado en las categorías anteriores	1,005	1.000

base =1,005

iii) Nivel de afluencia

Es un indicador complementario que tiene como objeto **clasificar a los predios** de acuerdo a la afluencia de personas, además de expresar la ***capacidad que poseen los predios de atraer personas por la actividad que en ellas se realizan. Se han definido tres niveles de afluencia baja, media y alta***.

La agrupar de los predios del distrito por nivel de afluencia acorde con la cantidad de personas que arriban a estos, identifica tres niveles:

a) Afluencia baja; predios con poco arribo de personas
b) Afluencia media; predios con moderado arribo de personas
c) Afluencia alta; predios con considerable arribo de personas

Nivel de afluencia

Grupo de predios	Nivel
Casa habitación, Cochera no accesoria a casa habitación, Oficina no vinculada a uso distinto.	BAJA
Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local, playa de estacionamiento, oficina profesional y/o de asesoramiento, local comercial o industrial o de servicios (distinta a salud), Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar, Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias, Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa, Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro, Hostal y otros tipos de alojamiento, Centro veterinario, Farmacias y Boticas, Minimarket, Telecomunicaciones, Laboratorio de ensayo ambiental.	MEDIA
Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes, Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias, Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros, grifo, estación de servicio, Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias, local de juego y/o entretenimiento.	ALTA

Representa la cuantificación del disfrute potencial o indirecto del servicio que consiguen las personas que llegan o ingresan a los predios comprendidos en las distintas ubicaciones y niveles de afluencia establecidas. Es notorio que las personas tienen más preferencias de vivir o acudir hacia los predios posicionados alrededor de áreas verdes que aquellos aislados de las áreas verdes.

La información respecto de la afluencia ha sido elaborada a través del “estudio estadístico de afluencia de personas a los predios”, en el cual se realiza la estimación de esta variable de la siguiente manera:

Fase 1: Los criterios utilizados en el estudio; han sido la ubicación del predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa, en el entendido que están relacionados con la intensidad del disfrute del servicio.

Fase 2: El muestreo del estudio es estratificado, clasificando la población objetivo en grupos o estratos disjuntos e independientes, coexistiendo la heterogeneidad entre los diferentes estratos y la homogeneidad o similitud dentro de sí respecto a la variable objeto de estudio, con el propósito de mejorar la precisión de la estimación de los resultados posibles, y su inferencia en la población origen de cada estrato.

Fase 3: Agrupar los predios del distrito por nivel de afluencia acorde con la cantidad de personas que arriban a estos, identificándose tres niveles: a) Afluencia baja; predios con poco arribo de personas, b) Afluencia media; predios con moderado arribo de personas, y c) Afluencia alta; predios con considerable arribo de personas.

Fase 4: La población objetivo del estudio está conformada por los predios que reciben el servicio de mantenimientos de áreas verdes públicas del distrito y que se encuentran anotados en el registro predial de la Municipalidad. En ese sentido se agrupan los predios según su ubicación nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa.

Fase 5: La selección de la muestra del estudio es aleatoria, es decir, todos los elementos de la población tienen la misma probabilidad de pertenecer a la muestra, reflejando su representatividad en la población. La asignación de los elementos de la muestra es la afijación óptima, es decir el tamaño de cada estrato en la muestra dependerá de su variabilidad interna de la característica a estimar. La determinación del tamaño de muestra se calcula mediante la fórmula:

$n = (NZ\hat{}2\ S\hat{}2)/(Z\hat{}2\ S\hat{}2 + (N-1)\ e\hat{}2\ )$; donde: "n" es el tamaño de la muestra; "N" es el tamaño de la población; "Z" es el valor de la distribución normal; "S" es la desviación estándar; "e" es el error muestral.

Fase 6: Se realiza la recopilación de datos que consiste en el conteo de personas que arriban los predios de la muestra según su ubicación, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa.

Fase 7: Acumular la cantidad de personas por ubicación del predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa, reuniendo el conteo de las personas que arriban los predios durante una semana en horarios diurno y nocturno

Fase 8: Proyectar la cantidad de personas por ubicación del predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa, que arriban los predios totales del distrito

Fase 9: Acumular la proyección total de la cantidad de personas que arriban los predios por ubicación y nivel de afluencia según la siguiente tabla

Estimación de la afluencia según ubicación y nivel de afluencia
(En personas)

		Afluencia de personas			
Código	**Ubicación del predio**	**Baja**	**Media**	**Alta**	**Total Afluencia**
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
01	Predio dentro del bosque El Olivar	7,487	4,492	0	**11,979**
02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar	7,739	5,636	16,052	**29,427**
03	Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros	123,624	84,813	106,520	**314,957**
04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros	92,242	104,223	253,353	**449,818**
05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros	29,670	24,843	37,628	**92,141**
06	Predio frente de arbolado o jardin de aislamiento, no ubicado en las categorias anteriores	27,112	14,683	41,480	**83,275**
07	Predio no ubicado en las categorías anteriores	3,886	3,259	5,412	**12,557**
Total		**291,760**	**241,949**	**460,445**	**994,154**

iv) Ocupación correlativa

Es un indicador complementario que tiene como objeto clasificar a los predios de acuerdo a la intensidad de afluencia de personas, además de expresar la capacidad que poseen los predios de atraer personas por la capacidad habitable que ellas ocupan. Se han definido veinticuatro categorías de ocupación correlativa, según el "estudio estadístico de correlación lineal entre la capacidad habitable del predio y las personas que lo ocupan"

Se ha establecido ocupaciones correlativas de acuerdo a la ***cantidad de personas que acuden a los predios, conforme a sus distintas capacidades habitables (24 ocupaciones correlativas***)

El resultado de esta evaluación solo establece una ordenación cualitativa de la capacidad habitable que complementa al nivel de afluencia, las 24 categorías han sido elaboradas a través del "estudio estadístico de afluencia de personas a los predios", en el cual se realiza la estimación de esta variable, proyectando la cantidad de personas por ubicación del predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa, que arriban a los predios del distrito.

Explicación de Fórmula obtenido del "Estudio Estadístico de afluencia de personas a los predios"		
	i=1..7	Ubicación de predio, respecto al área verde (7 ubicaciones)
	j=1..3	Nivel de afluencia (baja, media, alta)
	k=1..24	Categoría de ocupación correlativa (24 rangos de ocupación)
	PMijk	Predios de las muestras según su ubicación de predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa.
	AMijk	Afluencia de personas de la muestra según su ubicación de predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa
	PTijk	Predios totales según su ubicación de predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa
	Xijk	Afluencia de personas totales según su ubicación de predio, nivel de afluencia y categoría de ocupación correlativa
	Fórmula	Xijk= redondear ((AMijk / PMijk)*PTijk;0)

Los resultados obtenidos son los siguientes:

Afluencias por ubicación, nivel de afluencia y categoría

Ubicación 01 - Predio dentro del bosque El Olivar			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	2	0	0
02	0	105	0
03	28	100	0
04	19	67	0
05	281	113	0
06	2,632	496	0
07	2,124	316	0
08	670	485	0
09	414	0	0
10	494	858	0
11	0	0	0
12	0	0	0
13	823	0	0
14	0	1,952	0
15	0	0	0
16	0	0	0
17	0	0	0
18	0	0	0
19	0	0	0
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**7,487**	**4,492**	**0**

Ubicación 02 - Predio de la manzana frente del bosque El Olivar			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	26	100	0
02	59	245	0
03	88	338	0
04	347	160	0
05	2,379	1,004	0
06	3,000	847	0
07	959	525	311
08	189	837	0
09	214	348	0
10	88	0	0
11	112	187	0
12	130	0	0
13	148	246	0
14	0	799	2,102
15	0	0	3,239
16	0	0	0
17	0	0	0
18	0	0	10,400
19	0	0	0
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**7,739**	**5,636**	**16,052**

Ubicación 03 - Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	335	1,749	0
02	1,216	1,668	100
03	2,151	1,337	84
04	3,285	1,717	378
05	30,735	5,616	1,324
06	37,140	9,450	4,312
07	22,136	8,131	4,741
08	6,760	5,837	4,280
09	2,641	3,910	6,198
10	2,175	3,703	2,864
11	774	3,854	0
12	1,033	2,158	922
13	730	245	2,356
14	2,875	9,470	11,494
15	1,349	4,494	9,661
16	619	2,690	4,169
17	0	3,534	6,414
18	2,469	9,348	16,072
19	1,140	5,902	0
20	0	0	0
21	1,827	0	31,151
22	2,234	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**123,624**	**84,813**	**106,520**

Ubicación 04 - Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	272	655	24
02	1,332	831	188
03	2,594	1,422	286
04	3,655	1,564	212
05	29,126	5,375	1,035
06	22,958	8,925	5,586
07	9,296	8,045	3,413
08	3,749	5,184	4,104
09	1,983	4,354	1,789
10	1,155	3,968	7,766
11	1,183	3,300	671
12	382	3,791	1,677
13	194	1,913	1,952
14	1,446	10,723	12,397
15	960	5,821	2,186
16	913	3,866	17,388
17	380	10,297	13,166
18	1,185	11,812	41,187
19	1,503	2,953	34,939
20	2,228	3,814	35,169
21	1,736	5,610	0
22	1,969	0	0
23	2,043	0	31,910
24	0	0	36,308
Total	**92,242**	**104,223**	**253,353**

Ubicación 05 - Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	48	183	0
02	483	310	36
03	1,058	466	0
04	1,221	322	40
05	6,594	1,191	204
06	9,219	2,016	408
07	4,754	1,995	441
08	1,766	1,554	678
09	596	690	445
10	540	1,372	0
11	268	438	611
12	0	171	740
13	177	210	819
14	570	1,214	0
15	264	526	1,966
16	224	1,472	2,794
17	263	0	4,350
18	940	4,823	6,564
19	685	5,890	0
20	0	0	17,532
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**29,670**	**24,843**	**37,628**

Ubicación 06 - Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	90	230	8
02	518	539	0
03	1,089	541	28
04	917	328	0
05	7,007	1,123	256
06	8,330	2,715	1,035
07	3,690	1,733	1,292
08	1,632	995	893
09	421	1,201	1,173
10	518	618	498
11	242	259	551
12	140	644	726
13	58	0	798
14	267	837	4,873
15	131	519	5,649
16	0	1,216	0
17	260	0	7,884
18	458	1,185	4,361
19	1,344	0	11,455
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**27,112**	**14,683**	**41,480**

Ubicación 07 - Predio no ubicado en las categorías anteriores			
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja	Afluencia Media	Afluencia Alta
	Personas	Personas	Personas
01	22	257	0
02	66	164	0
03	106	90	22
04	152	85	0
05	1,074	295	0
06	1,403	742	105
07	494	566	208
08	181	193	593
09	78	328	0
10	96	0	0
11	37	0	550
12	92	0	716
13	0	0	0
14	85	539	3,218
15	0	0	0
16	0	0	0
17	0	0	0
18	0	0	0
19	0	0	0
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	0
24	0	0	0
Total	**3,886**	**3,259**	**5,412**

6.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Parques y Jardines

La metodología de distribución del costo del servicio de mantenimiento de áreas verdes públicas se detalla a continuación.

Primera Distribución de costos

Determina el costo relativo anual (soles) del servicio por ubicación, la participación del servicio se obtiene multiplicando la cantidad de predios por el índice de concurrencia, la misma que se porcentualiza para luego multiplicar por el costo anual del servicio que da como resultado el Costo Relativo por Concurrencia en soles

Código	Ubicación del predio	Predio	Índice concurrencia	Participación	Participación %	Costo anual (S/)	Costo relativo por Concurrencia (S/)
		(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)=(3) / ∑(3)	(5)	(6)=(4)x(5)
01	Predio dentro del bosque El Olivar	109	8.512	928	1.22%		492,831.90
02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar	1,193	1.883	2,246	2.95%		1,193,250.05
03	Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros	15,821	1.526	24,143	31.74%		12,824,166.90
04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros	15,139	2.265	34,290	45.08%		18,214,031.89
05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros	4,762	1.478	7,038	9.25%		3,738,561.44
06	Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores	5,204	1.240	6,453	8.48%		3,427,675.26
07	Predio no ubicado en las categorías anteriores	962	1.000	962	1.26%		510,993.96
Total		**43,190**		**76,060**	**100.00%**	**40,401,511.41**	**40,401,511.41**

Segunda Distribución de costos

Determina el costo relativo anual (soles) del servicio por ubicación y nivel de afluencia, se consigna la cantidad de personas que acuden a los predios por ubicación y nivel de afluencia, luego se determina la participación porcentual del servicio por ubicación y nivel de afluencia dividiendo la cantidad de personas de los niveles baja, media y alta entre el total de personas de los tres niveles. Finalmente se calcula el costo relativo anual por ubicación y nivel de afluencia multiplicando la participación porcentual por el costo relativo anual del servicio de cada ubicación.

Código	Ubicación del predio	Afluencia de personas				Participación %				Costo relativo por Concurrencia (S/)	Costo relativo por nivel de afluencia (S/)			
		Baja	Media	Alta	Total Afluencia	Baja	Media	Alta	Total Participación %		Baja	Media	Alta	Total
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)	(5)=(1)/(4)	(6)=(2)/(4)	(7)=(3)/(4)	(8)=(5)+(6)+(7)	(9)	(10)=(5)x(9)	(11)=(6)x(9)	(12)=(7)x(9)	(13)=(10)+(11)+(12)
01	Predio dentro del bosque El Olivar	7,487	4,492	0	**11,979**	62.50%	37.50%	0.00%	100%	**492,831.90**	308,025.08	184,806.82	0.00	492,831.90
02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar	7,739	5,636	16,052	**29,427**	26.30%	19.15%	54.55%	100%	**1,193,250.05**	313,812.56	228,536.97	650,900.53	1,193,250.05
03	Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros	123,624	84,813	106,520	**314,957**	39.25%	26.93%	33.82%	100%	**12,824,166.90**	5,033,623.03	3,453,347.81	4,337,196.06	12,824,166.90
04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros	92,242	104,223	253,353	**449,818**	20.51%	23.17%	56.32%	100%	**18,214,031.89**	3,735,063.36	4,220,198.05	10,258,770.49	18,214,031.89
05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros	29,670	24,843	37,628	**92,141**	32.20%	26.96%	40.84%	100%	**3,738,561.44**	1,203,841.05	1,007,988.65	1,526,731.75	3,738,561.44
06	Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores	27,112	14,683	41,480	**83,275**	32.56%	17.63%	49.81%	100%	**3,427,675.26**	1,115,954.75	604,365.73	1,707,354.79	3,427,675.26
07	Predio no ubicado en las categorías anteriores	3,886	3,259	5,412	**12,557**	30.95%	25.95%	43.10%	100%	**510,993.96**	158,136.70	132,621.59	220,235.67	510,993.96
Total		**291,760**	**241,949**	**460,445**	**994,154**					**40,401,511.41**	**11,868,456.52**	**9,831,865.61**	**18,701,189.27**	**40,401,511.41**

Tercera Distribución de costos

Utilizando el costo relativo por concurrencia en las siete ubicaciones y el costo relativo por nivel de afluencia (bajo, medio y alto) se determinan las tasas mensuales por las 24 categorías de ocupación correlativa. A continuación, se explica la metodología de distribución:

Explicación de la metodología de distribución		
	Categoría Ocupación Correlativa	Indica la clasificación de los predios según la capacidad de personas que potencialmente los ocupan (1 al 24)
(1)	Predios	Muestra la cantidad de predios registrados en la base predial según su agrupación
(2)	Afluencia	Establecido por el "Estudio para la estimación de la afluencia de personas a los predios" que cuantifica el potencial de personas que ingresan a los predios según su ubicación respecto de las áreas verdes.
(3)	Participación	Este porcentaje se obtiene al dividir la Afluencia (2) entre la sumatoria de la Afluencia ∑ (2).
(4)	Costo por Nivel de Afluencia S/	Referido al Costo por el nivel de afluencia según su uso obtenido en la segunda distribución
(5)	Costo relativo por categoría de ocupación S/	Se determina multiplicando el porcentaje de participación de cada nivel de, uso y ubicación (3) por el costo por nivel de Afluencia (4)
(6)	Tasa Anual (Soles/Predio)	La Tasa Anual se obtiene al dividir el costo relativo por categoría de ocupación (5) / los predios (1)
(7)	Tasa mensual (Soles/Predio)	La tasa mensual por ubicación, nivel de afluencia, uso y categoría se obtiene dividiendo la tasa anual (6) entre 12 meses para hallar la tasa mensual por predio

01	Predio dentro del bosque El Olivar																						
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta								
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)		
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12		
01	1	2	0.03%		82	82	6.8568	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
02	0	0	0.00%		0	0	0.0000	3	105	2.34%		4,320	1,440	119.9955	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
03	2	28	0.37%		1,152	576	47.9982	2	100	2.23%		4,114	2,057	171.4221	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
04	1	19	0.25%		782	782	65.1404	1	67	1.49%		2,756	2,756	229.7057	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
05	9	281	3.75%		11,561	1,285	107.0436	1	113	2.52%		4,649	4,649	387.4141	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
06	46	2,632	35.15%		108,284	2,354	196.1665	2	496	11.04%		20,406	10,203	850.2539	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
07	24	2,124	28.37%		87,384	3,641	303.4172	1	316	7.03%		13,001	13,001	1,083.3881	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
08	6	670	8.95%		27,565	4,594	382.8428	1	485	10.80%		19,954	19,954	1,662.7951	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
09	3	414	5.53%		17,033	5,678	473.1252	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
10	2	494	6.60%		20,324	10,162	846.8255	1	858	19.10%		35,299	35,299	2,941.6045	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
11	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
12	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
13	2	823	10.99%		33,859	16,930	1,410.8045	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
14	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	1952	43.46%		80,308	80,308	6,692.3217	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
15	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
16	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
17	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
18	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
19	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
21	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
22	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
Total	**96**	**7,487**	**100%**	**308,025**	**308,025**			**13**	**4,492**	**100%**	**184,807**	**184,807**			**0**	**0**	**0%**	**0.00**	**0**				

02	Predio de la manzana frente del bosque El Olivar																					
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta							
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	
01	46	26	0.34%		1,054	23	1.9099	16	100	1.77%		4,055	253	21.1195	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
02	33	59	0.76%		2,392	72	6.0414	36	245	4.35%		9,935	276	22.9968	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
03	34	88	1.14%		3,568	105	8.7459	37	338	6.00%		13,706	370	30.8687	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
04	108	347	4.48%		14,071	130	10.8570	12	160	2.84%		6,488	541	45.0549	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
05	441	2,379	30.74%		96,467	219	18.2288	46	1,004	17.81%		40,712	885	73.7530	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
06	265	3,000	38.76%		121,648	459	38.2542	20	847	15.03%		34,345	1,717	143.1059	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
07	50	959	12.39%		38,887	778	64.8116	8	525	9.32%		21,288	2,661	221.7550	1	311	1.94%		12,611	12,611	1,050.9077	
08	7	189	2.44%		7,664	1,095	91.2363	9	837	14.85%		33,940	3,771	314.2586	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
09	6	214	2.77%		8,678	1,446	120.5221	3	348	6.17%		14,111	4,704	391.9784	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
10	2	88	1.14%		3,568	1,784	148.6814	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
11	2	112	1.45%		4,542	2,271	189.2309	1	187	3.32%		7,583	7,583	631.8963	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
12	2	130	1.68%		5,271	2,636	219.6431	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
13	2	148	1.91%		6,001	3,001	250.0552	1	246	4.36%		9,975	9,975	831.2646	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
14	0	0	0.00%		0	0	0.0000	2	799	14.18%		32,399	16,200	1,349.9603	1	2,102	13.09%		85,235	85,235	7,102.9202	
15	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	3,239	20.18%		131,340	131,340	10,944.9850	
16	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
17	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
18	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	10,400	64.79%		421,715	421,715	35,142.8974	
19	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
21	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
22	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
Total	**998**	**7,739**	**100%**	**313,813**	**313,813**			**191**	**5,636**	**100%**	**228,537**	**228,537**			**4**	**16,052**	**100%**	**650,901**	**650,901**		

03	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros																				
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta						
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12
01	669	335	0.27%		13,640	20	1.6990	311	1,749	2.06%		71,214	229	19.0820	0	0	0.00%		0	0	0.0000
02	743	1,216	0.98%		49,512	67	5.5531	278	1,668	1.97%		67,916	244	20.3585	4	100	0.09%		4,072	1,018	84.8274
03	845	2,151	1.74%		87,583	104	8.6373	162	1,337	1.58%		54,439	336	28.0035	2	84	0.08%		3,420	1,710	142.5101
04	1,058	3,285	2.66%		133,756	126	10.5352	150	1,717	2.02%		69,911	466	38.8396	7	378	0.35%		15,391	2,199	183.2273
05	5,700	30,735	24.86%		1,251,443	220	18.2959	297	5,616	6.62%		228,668	770	64.1604	13	1,324	1.24%		53,910	4,147	345.5741
06	3,307	37,140	30.04%		1,512,237	457	38.1069	252	9,450	11.14%		384,778	1,527	127.2412	22	4,312	4.05%		175,573	7,981	665.0475
07	1,161	22,136	17.91%		901,316	776	64.6939	126	8,131	9.59%		331,072	2,628	218.9626	16	4,741	4.45%		193,040	12,065	1,005.4179
08	250	6,760	5.47%		275,248	1,101	91.7494	65	5,837	6.88%		237,666	3,656	304.7003	10	4,280	4.02%		174,270	17,427	1,452.2467
09	74	2,641	2.14%		107,534	1,453	121.0969	34	3,910	4.61%		159,204	4,682	390.2064	10	6,198	5.82%		252,365	25,237	2,103.0433
10	50	2,175	1.76%		88,560	1,771	147.5998	25	3,703	4.37%		150,776	6,031	502.5859	4	2,864	2.69%		116,614	29,154	2,429.4595
11	14	774	0.63%		31,515	2,251	187.5899	21	3,854	4.54%		156,924	7,473	622.7146	0	0	0.00%		0	0	0.0000
12	16	1,033	0.84%		42,061	2,629	219.0670	10	2,158	2.54%		87,868	8,787	732.2309	1	922	0.87%		37,541	37,541	3,128.4381
13	10	730	0.59%		29,724	2,972	247.6962	1	245	0.29%		9,976	9,976	831.3094	2	2,356	2.21%		95,930	47,965	3,997.0717
14	26	2,875	2.33%		117,062	4,502	375.1985	24	9,470	11.17%		385,592	16,066	1,338.8606	7	11,494	10.79%		468,003	66,858	5,571.4700
15	7	1,349	1.09%		54,928	7,847	653.8988	7	4,494	5.30%		182,983	26,140	2,178.3701	3	9,661	9.07%		393,369	131,123	10,926.9128
16	2	619	0.50%		25,204	12,602	1,050.1644	3	2,690	3.17%		109,529	36,510	3,042.4796	1	4,169	3.91%		169,750	169,750	14,145.8336
17	0	0	0.00%		0	0	0.0000	3	3,534	4.17%		143,895	47,965	3,997.0717	1	6,414	6.02%		261,160	261,160	21,763.3429
18	4	2,469	2.00%		100,531	25,133	2,094.3909	5	9,348	11.02%		380,624	76,125	6,343.7396	2	16,072	15.09%		654,407	327,203	27,266.9510
19	1	1,140	0.92%		46,418	46,418	3,868.1339	2	5,902	6.96%		240,313	120,156	10,013.0378	0	0	0.00%		0	0	0.0000
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
21	1	1,827	1.48%		74,390	74,390	6,199.1935	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	31,151	29.24%		1,268,381	1,268,381	105,698.4559
22	1	2,234	1.81%		90,962	90,962	7,580.1852	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0				0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
Total	**13,939**	**123,624**	**100%**	**5,033,623**	**5,033,623**			**1,776**	**84,813**	**100%**	**3,453,348**	**3,453,348**			**106**	**106,520**	**100%**	**4,337,196**	**4,337,196**		

04	Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros																					
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta							
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/predio)
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12
01	567	272	0.29%		11,014	19	1.6187	126	655	0.63%		26,522	210	17.5411	2	24	0.01%		972	486	40.4920
02	940	1,332	1.44%		53,935	57	4.7815	144	831	0.80%		33,649	234	19.4727	8	188	0.07%		7,612	952	79.2968
03	1,197	2,594	2.81%		105,036	88	7.3124	184	1,422	1.36%		57,580	313	26.0777	9	286	0.11%		11,581	1,287	107.2288
04	1,240	3,655	3.96%		147,998	119	9.9461	159	1,564	1.50%		63,329	398	33.1915	5	212	0.08%		8,584	1,717	143.0717
05	6,032	29,126	31.58%		1,179,370	196	16.2932	327	5,375	5.16%		217,645	666	55.4649	15	1,035	0.41%		41,909	2,794	232.8290
06	2,479	22,958	24.89%		929,615	375	31.2496	273	8,925	8.56%		361,391	1,324	110.3147	38	5,586	2.20%		226,188	5,952	496.0270
07	581	9,296	10.08%		376,414	648	53.9893	146	8,045	7.72%		325,758	2,231	185.9350	14	3,413	1.35%		138,199	9,871	822.6143
08	163	3,749	4.06%		151,805	931	77.6096	64	5,184	4.97%		209,911	3,280	273.3210	12	4,104	1.62%		166,179	13,848	1,154.0220
09	65	1,983	2.15%		80,296	1,235	102.9431	41	4,354	4.18%		176,302	4,300	358.3377	4	1,789	0.71%		72,440	18,110	1,509.1707
10	31	1,155	1.25%		46,768	1,509	125.7211	31	3,968	3.81%		160,672	5,183	431.9147	14	7,766	3.07%		314,461	22,461	1,871.7910
11	26	1,183	1.28%		47,902	1,842	153.5321	21	3,300	3.17%		133,624	6,363	530.2524	1	671	0.26%		27,170	27,170	2,264.1778
12	7	382	0.41%		15,468	2,210	184.1422	21	3,791	3.64%		153,505	7,310	609.1475	2	1,677	0.66%		67,905	33,953	2,829.3787
13	3	194	0.21%		7,855	2,618	218.2069	9	1,913	1.84%		77,461	8,607	717.2333	2	1,952	0.77%		79,040	39,520	3,293.3495
14	15	1,446	1.57%		58,551	3,903	325.2857	34	10,723	10.29%		434,196	12,770	1,064.2052	8	12,397	4.89%		501,979	62,747	5,228.9517
15	6	960	1.04%		38,872	6,479	539.8933	11	5,821	5.59%		235,704	21,428	1,785.6359	1	2,186	0.86%		88,516	88,516	7,376.2932
16	4	913	0.99%		36,969	9,242	770.1916	5	3,866	3.71%		156,542	31,308	2,609.0347	5	17,388	6.86%		704,075	140,815	11,734.5825
17	1	380	0.41%		15,387	15,387	1,282.2467	10	10,297	9.88%		416,946	41,695	3,474.5513	3	13,166	5.20%		533,118	177,706	14,808.8253
18	2	1,185	1.28%		47,983	23,992	1,999.2926	8	11,812	11.33%		478,292	59,786	4,982.2035	6	41,187	16.26%		1,667,744	277,957	23,163.1129
19	2	1,503	1.63%		60,859	30,430	2,535.8116	1	2,953	2.83%		119,573	119,573	9,964.4071	3	34,939	13.79%		1,414,750	471,583	39,298.6138
20	2	2,228	2.42%		90,216	45,108	3,759.0076	1	3,814	3.66%		154,437	154,437	12,869.7083	2	35,169	13.88%		1,424,063	712,032	59,335.9691
21	1	1,736	1.88%		70,294	70,294	5,857.8431	1	5,610	5.38%		227,160	227,160	18,930.0114	0	0	0.00%		0	0	0.0000
22	1	1,969	2.13%		79,729	79,729	6,644.0628	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
23	1	2,043	2.21%		82,725	82,725	6,893.7635	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	31,910	12.60%		1,292,100	1,292,100	107,674.9851
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	36,308	14.33%		1,470,184	1,470,184	122,515.3043
Total	**13,366**	**92,242**	**100%**	**3,735,063**	**3,735,063**			**1,617**	**104,223**	**100%**	**4,220,198**	**4,220,198**			**156**	**253,353**	**100%**	**10,258,770**	**10,258,770**		

05	Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros																						
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta								
Categoria de ocupacion correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/predio)	Tasa mensual (soles/predio)		
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/ (1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12		
01	113	48	0.16%		1,948	17	1.4362	39	183	0.74%		7,425	190	15.8656	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
02	362	483	1.63%		19,597	54	4.5113	62	310	1.25%		12,578	203	16.9059	2	36	0.10%		1,461	730	60.8615		
03	529	1,058	3.57%		42,928	81	6.7623	63	466	1.88%		18,908	300	25.0101	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
04	431	1,221	4.12%		49,541	115	9.5787	33	322	1.30%		13,065	396	32.9922	1	40	0.11%		1,623	1,623	135.2478		
05	1,413	6,594	22.22%		267,547	189	15.7789	76	1,191	4.79%		48,324	636	52.9869	3	204	0.54%		8,277	2,759	229.9213		
06	1,009	9,219	31.07%		374,055	371	30.8932	64	2,016	8.11%		81,798	1,278	106.5076	3	408	1.08%		16,554	5,518	459.8426		
07	311	4,754	16.02%		192,890	620	51.6855	38	1,995	8.03%		80,946	2,130	177.5127	2	441	1.17%		17,893	8,947	745.5537		
08	81	1,766	5.95%		71,654	885	73.7184	21	1,554	6.26%		63,053	3,003	250.2085	2	678	1.80%		27,509	13,755	1,146.2254		
09	21	596	2.01%		24,182	1,152	95.9615	7	690	2.78%		27,996	3,999	333.2893	1	445	1.18%		18,056	18,056	1,504.6322		
10	15	540	1.82%		21,910	1,461	121.7230	12	1,372	5.52%		55,668	4,639	386.5834	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
11	6	268	0.90%		10,874	1,812	151.0267	3	438	1.76%		17,772	5,924	493.6546	1	611	1.62%		24,791	24,791	2,065.9107		
12	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	171	0.69%		6,938	6,938	578.1845	1	740	1.97%		30,025	30,025	2,502.0850		
13	3	177	0.60%		7,182	2,394	199.4905	1	210	0.85%		8,521	8,521	710.0511	1	819	2.18%		33,230	33,230	2,769.1995		
14	6	570	1.92%		23,127	3,855	321.2136	4	1,214	4.89%		49,257	12,314	1,026.1930	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
15	2	264	0.89%		10,712	5,356	446.3178	1	526	2.12%		21,342	21,342	1,778.5091	1	1,966	5.22%		79,769	79,769	6,647.4314		
16	1	224	0.75%		9,089	9,089	757.3879	2	1,472	5.93%		59,725	29,863	2,488.5603	1	2,794	7.43%		113,365	113,365	9,447.0618		
17	1	263	0.89%		10,671	10,671	889.2545	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	4,350	11.56%		176,498	176,498	14,708.2028		
18	2	940	3.17%		38,140	19,070	1,589.1621	4	4,823	19.41%		195,690	48,923	4,076.8771	1	6,564	17.44%		266,330	266,330	22,194.1709		
19	1	685	2.31%		27,793	27,793	2,316.1193	2	5,890	23.71%		238,983	119,491	9,957.6224	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	17,532	46.59%		711,350	711,350	59,279.1294		
21	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
22	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000		
Total	**4,307**	**29,670**	**100%**	**1,203,841**	**1,203,841**			**433**	**24,843**	**100%**	**1,007,989**	**1,007,989**			**22**	**37,628**	**100%**	**1,526,732**	**1,526,732**				

06	Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores																					
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta							
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)	
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	
01	224	90	0.33%		3,704	17	1.3781	67	230	1.57%		9,467	141	11.7748	1	8	0.02%		329	329	27.4406	
02	449	518	1.91%		21,321	47	3.9571	147	539	3.67%		22,186	151	12.5769	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
03	601	1,089	4.02%		44,824	75	6.2152	75	541	3.68%		22,268	297	24.7422	1	28	0.07%		1,153	1,153	96.0421	
04	340	917	3.38%		37,745	111	9.2511	39	328	2.23%		13,501	346	28.8478	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
05	1,549	7,007	25.84%		288,415	186	15.5161	76	1,123	7.65%		46,224	608	50.6838	4	256	0.62%		10,537	2,634	219.5248	
06	1,023	8,330	30.72%		342,870	335	27.9301	89	2,715	18.49%		111,752	1,256	104.6365	9	1,035	2.50%		42,602	4,734	394.4587	
07	270	3,690	13.61%		151,884	563	46.8777	35	1,733	11.80%		71,332	2,038	169.8377	6	1,292	3.11%		53,180	8,863	738.6097	
08	80	1,632	6.02%		67,175	840	69.9735	15	995	6.78%		40,955	2,730	227.5283	3	893	2.15%		36,757	12,252	1,021.0193	
09	16	421	1.55%		17,329	1,083	90.2538	14	1,201	8.18%		49,434	3,531	294.2515	3	1,173	2.83%		48,282	16,094	1,341.1598	
10	16	518	1.91%		21,321	1,333	111.0487	6	618	4.21%		25,437	4,240	353.2978	1	498	1.20%		20,498	20,498	1,708.1780	
11	6	242	0.89%		9,961	1,660	138.3464	2	259	1.76%		10,661	5,330	444.1948	1	551	1.33%		22,680	22,680	1,889.9720	
12	3	140	0.52%		5,763	1,921	160.0702	4	644	4.39%		26,508	6,627	552.2422	1	726	1.75%		29,883	29,883	2,490.2354	
13	1	58	0.21%		2,387	2,387	198.9444	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	798	1.92%		32,846	32,846	2,737.2009	
14	3	267	0.98%		10,990	3,663	305.2767	3	837	5.70%		34,452	11,484	956.9912	4	4,873	11.75%		200,577	50,144	4,178.6904	
15	1	131	0.48%		5,392	5,392	449.3399	1	519	3.53%		21,363	21,363	1,780.2096	3	5,649	13.62%		232,518	77,506	6,458.8337	
16	0	0	0.00%		0	0	0.0000	2	1,216	8.28%		50,052	25,026	2,085.4864	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
17	1	260	0.96%		10,702	10,702	891.8198	0	0	0.00%		0	0	0.0000	2	7,884	19.01%		324,513	162,256	13,521.3608	
18	1	458	1.69%		18,852	18,852	1,570.9749	1	1,185	8.07%		48,776	48,776	4,064.6404	1	4,361	10.51%		179,503	179,503	14,958.5628	
19	2	1,344	4.96%		55,320	27,660	2,305.0112	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	11,455	27.62%		471,498	471,498	39,291.5242	
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
21	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
22	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	
Total	**4,586**	**27,112**	**100%**	**1,115,955**	**1,115,955**			**576**	**14,683**	**100%**	**604,366**	**604,366**			**42**	**41,480**	**100%**	**1,707,355**	**1,707,355**		

07	Predio no ubicado en las categorías anteriores																				
	Afluencia Baja							Afluencia Media							Afluencia Alta						
Categoría de ocupación correlativa	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)	Predio	Afluencia	Ponderación	Costo por Nivel de Afluencia S/	Costo relativo	Tasa anual (soles/ predio)	Tasa mensual (soles/ predio)
	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(2) / ∑(2)	(4)	(5)=(3)x(4)	(6)=(5)/(1)	(7)=(6)/12
01	65	22	0.57%		895	14	1.1477	81	257	7.89%		10,458	129	10.7596	0	0	0.00%		0	0	0.0000
02	60	66	1.70%		2,686	45	3.7302	50	164	5.03%		6,674	133	11.1230	0	0	0.00%		0	0	0.0000
03	60	106	2.73%		4,314	72	5.9910	15	90	2.76%		3,662	244	20.3469	1	22	0.41%		895	895	74.6055
04	58	152	3.91%		6,185	107	8.8871	10	85	2.61%		3,459	346	28.8248	0	0	0.00%		0	0	0.0000
05	251	1,074	27.64%		43,705	174	14.5103	22	295	9.05%		12,005	546	45.4724	0	0	0.00%		0	0	0.0000
06	178	1,403	36.10%		57,094	321	26.7292	25	742	22.77%		30,195	1,208	100.6497	1	105	1.94%		4,273	4,273	356.0720
07	37	494	12.71%		20,103	543	45.2766	12	566	17.37%		23,033	1,919	159.9498	1	208	3.84%		8,464	8,464	705.3618
08	9	181	4.66%		7,366	818	68.2000	3	193	5.92%		7,854	2,618	218.1648	2	593	10.96%		24,132	12,066	1,005.4797
09	3	78	2.01%		3,174	1,058	88.1702	4	328	10.06%		13,348	3,337	278.0753	0	0	0.00%		0	0	0.0000
10	3	96	2.47%		3,907	1,302	108.5172	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
11	1	37	0.95%		1,506	1,506	125.4730	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	550	10.16%		22,382	22,382	1,865.1394
12	2	92	2.37%		3,744	1,872	155.9934	0	0	0.00%		0	0	0.0000	1	716	13.23%		29,137	29,137	2,428.0725
13	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
14	1	85	2.19%		3,459	3,459	288.2488	2	539	16.54%		21,934	10,967	913.9183	3	3,218	59.46%		130,953	43,651	3,637.5872
15	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
16	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
17	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
18	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
19	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
20	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
21	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
22	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
23	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
24	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000	0	0	0.00%		0	0	0.0000
Total	**728**	**3,886**	**100%**	**158,137**	**158,137**			**224**	**3,259**	**100%**	**132,622**	**132,622**			**10**	**5,412**	**100%**	**220,236**	**220,236**		

6.12 Cálculo de la tasa – Parques y Jardines

Para calcular el monto del arbitrio a pagar mensualmente por el servicio de parques y jardines se procede de la siguiente manera:

1. Se identifica en el Anexo 03 la ubicación del predio con relación al área verde por el lote catastral.
En caso de presentarse variaciones de lote por motivos de cambios urbanísticos, independizaciones, acumulaciones, demoliciones entre otros, se procederá a identificar el lote para su cercanía o lejanía al área verde, usando el sistema de información catastral, considerando la mayor ubicación.

1. A continuación, se identifica el nivel de afluencia en el cuadro por grupo de afluencia (baja, media, alta).

2. Con dichos datos se ubica en la matriz de distribución la tasa mensual por predio, según la categoría de ocupación correlativa, contenido en el formato HLA (Hoja de Liquidación de Arbitrios).

3. Si el predio esta registrado en condóminos, se aplicará el porcentaje de participación de su condómino.

Al contribuyente que declare un predio como deshabitado o con obras de edificación o demolición inconclusa, no se le exigirá el pago del arbitrio de Parques y Jardines, al deducirse que en dicho caso no existe un goce real o potencial del servicio[23], la declaración jurada, estará sujeta al procedimiento de fiscalización conforme a lo establecido en el Código Tributario.

El contribuyente que considere que la ubicación de su predio no corresponde a la ubicación precisada en la presente, podrá presentar declaración jurada rectificatoria debidamente sustentada para recalcular el monto del arbitrio; la declaración presentada estará sujeta al procedimiento de fiscalización establecido en el Código Tributario.

De igual manera, el contribuyente que considere que el nivel de afluencia o categoría de ocupación a su predio es distinto al fijado por la Administración Tributaria para determinar la tasa del arbitrio de Parques y Jardines, podrá presentar declaración jurada sustentada con la afluencia estimada, a fin de recalcular la tasa mensual, de ser el caso; la declaración presentada estará sujeta al procedimiento de fiscalización establecido en el Código Tributario.

6.13 Cuadro comparativo de tasas – Parques y Jardines 2025-2026

Ubicación 01 - Predio dentro del bosque El Olivar												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	4.47	6.8568	2.3868	53.3960%	34.71	0.0000	-34.7100	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
02	13.43	0.0000	-13.4300	0.0000%	78.39	119.9955	41.6055	53.0750%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
03	32.47	47.9982	15.5282	47.8232%	109.75	171.4221	61.6721	56.1933%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
04	41.80	65.1404	23.3404	55.8383%	147.84	229.7057	81.8657	55.3745%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
05	69.25	107.0436	37.7936	54.5756%	251.62	387.4141	135.7941	53.9679%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
06	127.19	196.1665	68.9765	54.2311%	550.48	850.2539	299.7739	54.4568%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
07	195.99	303.4172	107.4272	54.8126%	701.12	1,083.3881	382.2681	54.5225%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
08	247.88	382.8428	134.9628	54.4468%	1,075.20	1,662.7951	587.5951	54.6498%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
09	306.87	473.1252	166.2552	54.1777%	1,478.40	0.0000	-1,478.4000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
10	547.67	846.8255	299.1555	54.6233%	1,904.01	2,941.6045	1,037.5945	54.4952%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
11	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
12	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
13	912.80	1,410.8045	498.0045	54.5579%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
14	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	4,332.18	6,692.3217	2,360.1417	54.4793%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
15	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
16	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
17	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
18	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
19	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
21	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

[23] Informe Defensorial Nº 106

Ubicación 02 - Predio de la manzana frente del bosque El Olivar												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	1.26	1.9099	0.6499	51.5794%	14.23	21.1195	6.8895	48.4153%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
02	3.75	6.0414	2.2914	61.1040%	15.16	22.9968	7.8368	51.6939%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
03	5.81	8.7459	2.9359	50.5318%	20.46	30.8687	10.4087	50.8734%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
04	7.09	10.8570	3.7670	53.1312%	29.34	45.0549	15.7149	53.5613%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
05	11.98	18.2288	6.2488	52.1603%	48.24	73.7530	25.5130	52.8876%	228.51	0.0000	-228.5100	0.0000%
06	25.13	38.2542	13.1242	52.2252%	94.21	143.1059	48.8959	51.9010%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
07	42.39	64.8116	22.4216	52.8936%	144.77	221.7550	76.9850	53.1775%	0.00	1,050.9077	1,050.9077	0.0000%
08	60.48	91.2363	30.7563	50.8537%	206.10	314.2586	108.1586	52.4787%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
09	78.85	120.5221	41.6721	52.8498%	257.62	391.9784	134.3584	52.1537%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
10	97.45	148.6814	51.2314	52.5720%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
11	123.21	189.2309	66.0209	53.5840%	414.45	631.8963	217.4463	52.4662%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
12	144.49	219.6431	75.1531	52.0127%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
13	164.65	250.0552	85.4052	51.8708%	546.63	831.2646	284.6346	52.0708%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
14	322.60	0.0000	-322.6000	0.0000%	886.04	1,349.9603	463.9203	52.3588%	4,664.37	7,102.9202	2,438.5502	52.2804%
15	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	7,189.22	10,944.9850	3,755.7650	52.2416%
16	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
17	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
18	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	23,079.92	35,142.8974	12,062.9774	52.2661%
19	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
21	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

Ubicación 03 - Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	1.11	1.6990	0.5890	53.0631%	12.46	19.0820	6.6220	53.1461%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
02	3.62	5.5531	1.9331	53.4006%	13.42	20.3585	6.9385	51.7027%	55.98	84.8274	28.8474	51.5316%
03	5.65	8.6373	2.9873	52.8726%	18.31	28.0035	9.6935	52.9410%	92.93	142.5101	49.5801	53.3521%
04	6.95	10.5352	3.5852	51.5856%	25.35	38.8396	13.4896	53.2134%	119.95	183.2273	63.2773	52.7531%
05	11.94	18.2959	6.3559	53.2320%	41.93	64.1604	22.2304	53.0179%	225.86	345.5741	119.7141	53.0037%
06	24.95	38.1069	13.1569	52.7331%	83.26	127.2412	43.9812	52.8239%	434.42	665.0475	230.6275	53.0886%
07	42.23	64.6939	22.4639	53.1942%	143.19	218.9626	75.7726	52.9175%	657.29	1,005.4179	348.1279	52.9641%
08	59.99	91.7494	31.7594	52.9412%	199.29	304.7003	105.4103	52.8929%	950.31	1,452.2467	501.9367	52.8182%
09	78.20	121.0969	42.8969	54.8554%	255.28	390.2064	134.9264	52.8543%	1,375.39	2,103.0433	727.6533	52.9052%
10	96.53	147.5998	51.0698	52.9056%	328.87	502.5859	173.7159	52.8221%	1,589.92	2,429.4595	839.5395	52.8039%
11	122.73	187.5899	64.8599	52.8476%	407.31	622.7146	215.4046	52.8847%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
12	143.30	219.0670	75.7670	52.8730%	478.60	732.2309	253.6309	52.9943%	0.00	3,128.4381	3,128.4381	0.0000%

Ubicación 03 - Predio frente o cerca de parque en un radio de influencia de hasta 100 metros												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
13	161.22	247.6962	86.4762	53.6386%	543.40	831.3094	287.9094	52.9830%	2,614.42	3,997.0717	1,382.6517	52.8856%
14	245.44	375.1985	129.7585	52.8677%	875.93	1,338.8606	462.9306	52.8502%	3,644.23	5,571.4700	1,927.2400	52.8847%
15	427.70	653.8988	226.1988	52.8873%	1,424.95	2,178.3701	753.4201	52.8734%	7,146.46	10,926.9128	3,780.4528	52.8997%
16	686.35	1,050.1644	363.8144	53.0071%	1,990.02	3,042.4796	1,052.4596	52.8869%	9,252.94	14,145.8336	4,892.8936	52.8793%
17	877.81	0.0000	-877.8100	0.0000%	2,614.80	3,997.0717	1,382.2717	52.8634%	14,233.23	21,763.3429	7,530.1129	52.9052%
18	1,369.72	2,094.3909	724.6709	52.9065%	4,148.92	6,343.7396	2,194.8196	52.9010%	17,834.09	27,266.9510	9,432.8610	52.8923%
19	2,530.44	3,868.1339	1,337.6939	52.8641%	6,548.93	10,013.0378	3,464.1078	52.8958%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
21	4,055.44	6,199.1935	2,143.7535	52.8612%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	69,130.63	105,698.4559	36,567.8259	52.8967%
22	4,957.89	7,580.1852	2,622.2952	52.8914%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

Ubicación 04 - Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	1.07	1.6187	0.5487	51.2804%	11.52	17.5411	6.0211	52.2665%	25.74	40.4920	14.7520	57.3116%
02	3.19	4.7815	1.5915	49.8903%	12.91	19.4727	6.5627	50.8342%	51.95	79.2968	27.3468	52.6406%
03	4.75	7.3124	2.5624	53.9453%	16.89	26.0777	9.1877	54.3973%	70.17	107.2288	37.0588	52.8129%
04	6.62	9.9461	3.3261	50.2432%	21.78	33.1915	11.4115	52.3944%	93.68	143.0717	49.3917	52.7238%
05	10.70	16.2932	5.5932	52.2729%	36.24	55.4649	19.2249	53.0488%	153.49	232.8290	79.3390	51.6900%
06	20.56	31.2496	10.6896	51.9922%	72.27	110.3147	38.0447	52.6425%	326.19	496.0270	169.8370	52.0669%
07	35.62	53.9893	18.3693	51.5702%	122.31	185.9350	63.6250	52.0195%	541.16	822.6143	281.4543	52.0094%
08	50.76	77.6096	26.8496	52.8952%	174.23	273.3210	99.0910	56.8737%	759.21	1,154.0220	394.8120	52.0030%
09	67.18	102.9431	35.7631	53.2347%	235.60	358.3377	122.7377	52.0958%	992.51	1,509.1707	516.6607	52.0560%
10	82.61	125.7211	43.1111	52.1863%	284.04	431.9147	147.8747	52.0612%	1,231.02	1,871.7910	640.7710	52.0520%
11	101.18	153.5321	52.3521	51.7415%	348.69	530.2524	181.5624	52.0699%	1,489.33	2,264.1778	774.8478	52.0266%
12	121.10	184.1422	63.0422	52.0580%	400.88	609.1475	208.2675	51.9526%	1,861.09	2,829.3787	968.2887	52.0280%
13	143.32	218.2069	74.8869	52.2515%	472.04	717.2333	245.1933	51.9433%	2,165.68	3,293.3495	1,127.6695	52.0700%
14	214.15	325.2857	111.1357	51.8962%	699.93	1,064.2052	364.2752	52.0445%	3,439.17	5,228.9517	1,789.7817	52.0411%
15	353.84	539.8933	186.0533	52.5812%	1,174.44	1,785.6359	611.1959	52.0415%	4,850.96	7,376.2932	2,525.3332	52.0584%
16	506.58	770.1916	263.6116	52.0375%	1,715.90	2,609.0347	893.1347	52.0505%	7,717.65	11,734.5825	4,016.9325	52.0486%
17	0.00	1,282.2467	1,282.2467	0.0000%	2,285.34	3,474.5513	1,189.2113	52.0365%	9,740.01	14,808.8253	5,068.8153	52.0412%
18	1,314.63	1,999.2926	684.6626	52.0803%	3,276.80	4,982.2035	1,705.4035	52.0448%	15,233.75	23,163.1129	7,929.3629	52.0513%
19	1,667.37	2,535.8116	868.4416	52.0845%	6,548.58	9,964.4071	3,415.8271	52.1613%	25,845.72	39,298.6138	13,452.8938	52.0508%
20	2,472.51	3,759.0076	1,286.4976	52.0320%	8,463.44	12,869.7083	4,406.2683	52.0624%	39,023.90	59,335.9691	20,312.0691	52.0503%
21	0.00	5,857.8431	5,857.8431	0.0000%	12,449.93	18,930.0114	6,480.0814	52.0491%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	4,369.45	6,644.0628	2,274.6128	52.0572%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	4,532.94	6,893.7635	2,360.8235	52.0815%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	70,816.15	107,674.9851	36,858.8351	52.0486%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	80,574.09	122,515.3043	41,941.2143	52.0530%

Ubicación 05 - Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros												
categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	0.94	1.4362	0.4962	52.7872%	10.51	15.8656	5.3556	50.9572%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
02	2.98	4.5113	1.5313	51.3859%	11.19	16.9059	5.7159	51.0804%	40.31	60.8615	20.5515	50.9836%
03	4.42	6.7623	2.3423	52.9932%	16.40	25.0101	8.6101	52.5006%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
04	6.26	9.5787	3.3187	53.0144%	21.62	32.9922	11.3722	52.6004%	89.59	135.2478	45.6578	50.9631%
05	10.36	15.7789	5.4189	52.3060%	35.83	52.9869	17.1569	47.8842%	150.07	229.9213	79.8513	53.2094%
06	20.24	30.8932	10.6532	52.6344%	70.19	106.5076	36.3176	51.7418%	302.39	459.8426	157.4526	52.0694%
07	33.91	51.6855	17.7755	52.4196%	116.47	177.5127	61.0427	52.4107%	489.43	745.5537	256.1237	52.3310%
08	48.36	73.7184	25.3584	52.4367%	164.47	250.2085	85.7385	52.1302%	752.64	1,146.2254	393.5854	52.2940%
09	63.34	95.9615	32.6215	51.5022%	218.40	333.2893	114.8893	52.6050%	987.84	1,504.6322	516.7922	52.3154%
10	79.51	121.7230	42.2130	53.0914%	253.78	386.5834	132.8034	52.3301%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
11	98.92	151.0267	52.1067	52.6756%	324.80	493.6546	168.8546	51.9873%	1,355.21	2,065.9107	710.7007	52.4421%
12	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	578.1845	578.1845	0.0000%	1,619.53	2,502.0850	882.5550	54.4945%
13	130.66	199.4905	68.8305	52.6791%	465.92	710.0511	244.1311	52.3976%	1,816.65	2,769.1995	952.5495	52.4344%
14	210.56	321.2136	110.6536	52.5521%	673.12	1,026.1930	353.0730	52.4532%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
15	293.43	446.3178	152.8878	52.1037%	1,167.04	1,778.5091	611.4691	52.3949%	4,363.56	6,647.4314	2,283.8714	52.3396%
16	0.00	757.3879	757.3879	0.0000%	1,632.97	2,488.5603	855.5903	52.3947%	6,200.39	9,447.0618	3,246.6718	52.3624%
17	584.64	889.2545	304.6145	52.1029%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	9,654.50	14,708.2028	5,053.7028	52.3456%
18	1,042.72	1,589.1621	546.4421	52.4054%	2,676.08	4,076.8771	1,400.7971	52.3451%	14,566.88	22,194.1709	7,627.2909	52.3605%
19	0.00	2,316.1193	2,316.1193	0.0000%	6,546.46	9,957.6224	3,411.1624	52.1070%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	38,907.00	59,279.1294	20,372.1294	52.3611%
21	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

Ubicación 06 - Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	0.88	1.3781	0.4981	56.6023%	7.67	11.7748	4.1048	53.5176%	17.90	27.4406	9.5406	53.2994%
02	2.55	3.9571	1.4071	55.1804%	8.14	12.5769	4.4369	54.5074%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
03	4.05	6.2152	2.1652	53.4617%	16.00	24.7422	8.7422	54.6388%	62.69	96.0421	33.3521	53.2016%
04	5.99	9.2511	3.2611	54.4424%	18.78	28.8478	10.0678	53.6092%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
05	10.02	15.5161	5.4961	54.8513%	32.76	50.6838	17.9238	54.7125%	143.31	219.5248	76.2148	53.1818%
06	18.06	27.9301	9.8701	54.6517%	67.79	104.6365	36.8465	54.3539%	255.28	394.4587	139.1787	54.5200%
07	30.59	46.8777	16.2877	53.2452%	109.72	169.8377	60.1177	54.7919%	477.72	738.6097	260.8897	54.6114%
08	45.24	69.9735	24.7335	54.6718%	147.09	227.5283	80.4383	54.6865%	659.86	1,021.0193	361.1593	54.7327%
09	58.53	90.2538	31.7238	54.2009%	190.56	294.2515	103.6915	54.4141%	867.75	1,341.1598	473.4098	54.5560%
10	71.79	111.0487	39.2587	54.6855%	229.05	353.2978	124.2478	54.2448%	1,106.24	1,708.1780	601.9380	54.4130%
11	89.93	138.3464	48.4164	53.8379%	287.75	444.1948	156.4448	54.3683%	1,222.69	1,889.9720	667.2820	54.5749%
12	103.57	160.0702	56.5002	54.5527%	357.17	552.2422	195.0722	54.6161%	1,610.10	2,490.2354	880.1354	54.6634%

Ubicación 06 - Predio frente de arbolado o jardín de aislamiento, no ubicado en las categorías anteriores												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
13	0.00	198.9444	198.9444	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	1,771.34	2,737.2009	965.8609	54.5271%
14	197.06	305.2767	108.2167	54.9156%	619.18	956.9912	337.8112	54.5578%	2,703.37	4,178.6904	1,475.3204	54.5734%
15	0.00	449.3399	449.3399	0.0000%	1,151.03	1,780.2096	629.1796	54.6623%	4,178.66	6,458.8337	2,280.1737	54.5671%
16	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	1,341.37	2,085.4864	744.1164	55.4744%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
17	577.75	891.8198	314.0698	54.3608%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	8,746.99	13,521.3608	4,774.3708	54.5830%
18	0.00	1,570.9749	1,570.9749	0.0000%	2,629.02	4,064.6404	1,435.6204	54.6067%	9,678.57	14,958.5628	5,279.9928	54.5534%
19	1,491.41	2,305.0112	813.6012	54.5525%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	25,685.64	39,291.5242	13,605.8842	52.9708%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
21	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

Ubicación 07 - Predio no ubicado en las categorías anteriores												
Categoría de ocupación correlativa	Afluencia Baja				Afluencia Media				Afluencia Alta			
	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %	Tasa Mensual 2025 (soles/ predio)	Tasa Mensual 2026 (soles/ predio)	Diferencia (soles/ predio)	Variación %
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(4)=(3)/(1)
01	0.74	1.1477	0.4077	55.0946%	7.07	10.7596	3.6896	52.1867%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
02	2.40	3.7302	1.3302	55.4250%	7.35	11.1230	3.7730	51.3333%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
03	3.95	5.9910	2.0410	51.6709%	13.43	20.3469	6.9169	51.5034%	49.27	74.6055	25.3355	51.4218%
04	5.72	8.8871	3.1671	55.3689%	18.66	28.8248	10.1648	54.4737%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
05	9.48	14.5103	5.0303	53.0622%	29.78	45.4724	15.6924	52.6944%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
06	17.48	26.7292	9.2492	52.9130%	65.82	100.6497	34.8297	52.9166%	232.92	356.0720	123.1520	52.8731%
07	29.73	45.2766	15.5466	52.2926%	104.92	159.9498	55.0298	52.4493%	461.36	705.3618	244.0018	52.8875%
08	44.58	68.2000	23.6200	52.9834%	142.59	218.1648	75.5748	53.0015%	657.35	1,005.4797	348.1297	52.9596%
09	57.84	88.1702	30.3302	52.4381%	181.41	278.0753	96.6653	53.2855%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
10	71.21	108.5172	37.3072	52.3904%	226.20	0.0000	-226.2000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
11	82.86	125.4730	42.6130	51.4277%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	1,220.63	1,865.1394	644.5094	52.8014%
12	103.01	155.9934	52.9834	51.4352%	337.07	0.0000	-337.0700	0.0000%	0.00	2,428.0725	2,428.0725	0.0000%
13	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
14	189.25	288.2488	98.9988	52.3111%	597.99	913.9183	315.9283	52.8317%	2,380.05	3,637.5872	1,257.5372	52.8366%
15	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
16	385.22	0.0000	-385.2200	0.0000%	1,307.98	0.0000	-1,307.9800	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
17	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	7,742.66	0.0000	-7,742.6600	0.0000%
18	1,041.46	0.0000	-1,041.4600	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
19	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
20	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
21	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
22	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
23	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%
24	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%	0.00	0.0000	0.0000	0.0000%

6.14 Estimación de ingresos - Parques y Jardines

El mecanismo del cálculo de la estimación de ingresos consiste en la aplicación inversa del criterio de distribución con tasas truncadas a partir del quinto decimal: Se considera en la estimación a los exonerados parciales por 50% debido a que el 50% de la liquidación que les corresponde constituye ingreso para la Municipalidad, mientras que en los casos de los exonerados al 100% su liquidación total es asumido por la municipalidad.

En los siguientes cuadros se muestra el detalle del nivel de ingreso potencial por el servicio de Parques y Jardines, con las tasas truncadas a partir del segundo decimal.

Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
01	01	1	0	0	0	0	0	6.8568	0.0000	0.0000	82.28	0.00	82.28
01	02	0	3	0	0	0	0	0.0000	119.9955	0.0000	4,319.84	0.00	4,319.84
01	03	2	2	0	0	0	0	47.9982	171.4221	0.0000	5,266.09	0.00	5,266.09
01	04	1	1	0	0	0	0	65.1404	229.7057	0.0000	3,538.15	0.00	3,538.15
01	05	7	1	0	1	0	0	107.0436	387.4141	0.0000	13,640.63	642.26	14,282.89
01	06	45	2	0	0	0	0	196.1665	850.2539	0.0000	126,336.00	0.00	126,336.00
01	07	24	0	0	0	0	0	303.4172	1,083.3881	0.0000	87,384.15	0.00	87,384.15
01	08	6	1	0	0	0	0	382.8428	1,662.7951	0.0000	47,518.22	0.00	47,518.22
01	09	3	0	0	0	0	0	473.1252	0.0000	0.0000	17,032.51	0.00	17,032.51
01	10	2	0	0	0	0	0	846.8255	2,941.6045	0.0000	20,323.81	0.00	20,323.81
01	11	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	12	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	13	2	0	0	0	0	0	1,410.8045	0.0000	0.0000	33,859.31	0.00	33,859.31
01	14	0	0	0	0	0	0	0.0000	6,692.3217	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	15	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	16	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	17	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	18	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	19	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	20	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	21	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	22	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
01	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	01	46	16	0	0	0	0	1.9099	21.1195	0.0000	5,109.21	0.00	5,109.21
02	02	32	36	0	0	0	0	6.0414	22.9968	0.0000	12,254.52	0.00	12,254.52
02	03	32	37	0	1	0	0	8.7459	30.8687	0.0000	17,064.13	52.48	17,116.60
02	04	104	12	0	4	0	0	10.8570	45.0549	0.0000	20,037.44	260.57	20,298.01
02	05	433	46	0	7	0	0	18.2288	73.7530	0.0000	135,428.50	765.61	136,194.11
02	06	260	20	0	3	0	0	38.2542	143.1059	0.0000	153,698.52	688.58	154,387.10
02	07	49	8	1	0	0	0	64.8116	221.7550	1,050.9077	72,008.59	0.00	72,008.59
02	08	7	9	0	0	0	0	91.2363	314.2586	0.0000	41,603.78	0.00	41,603.78
02	09	6	2	0	0	0	0	120.5221	391.9784	0.0000	18,085.07	0.00	18,085.07
02	10	2	0	0	0	0	0	148.6814	0.0000	0.0000	3,568.35	0.00	3,568.35
02	11	2	1	0	0	0	0	189.2309	631.8963	0.0000	12,124.30	0.00	12,124.30
02	12	2	0	0	0	0	0	219.6431	0.0000	0.0000	5,271.43	0.00	5,271.43
02	13	2	1	0	0	0	0	250.0552	831.2646	0.0000	15,976.50	0.00	15,976.50
02	14	0	0	1	0	0	0	0.0000	1,349.9603	7,102.9202	85,235.04	0.00	85,235.04

Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
02	15	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	10,944.9850	131,339.82	0.00	131,339.82
02	16	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	17	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	18	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	35,142.8974	421,714.77	0.00	421,714.77
02	19	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	20	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	21	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	22	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
02	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
03	01	496	311	0	0	0	0	1.6990	19.0820	0.0000	81,326.47	0.00	81,326.47
03	02	739	277	4	1	0	0	5.5531	20.3585	84.8274	120,988.26	33.32	121,021.58
03	03	831	161	2	14	0	0	8.6373	28.0035	142.5101	143,654.16	725.53	144,379.69
03	04	1,011	149	7	40	0	0	10.5352	38.8396	183.2273	212,649.34	2,528.45	215,177.79
03	05	5,506	292	13	156	0	0	18.2959	64.1604	345.5741	1,487,574.31	17,124.96	1,504,699.27
03	06	3,273	246	22	19	0	0	38.1069	127.2412	665.0475	2,047,875.17	4,344.19	2,052,219.35
03	07	1,158	114	16	0	0	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	1,391,567.51	0.00	1,391,567.51
03	08	250	62	10	0	0	0	91.7494	304.7003	1,452.2467	676,214.83	0.00	676,214.83
03	09	74	26	10	0	0	0	121.0969	390.2064	2,103.0433	481,643.64	0.00	481,643.64
03	10	50	17	4	0	0	0	147.5998	502.5859	2,429.4595	307,701.46	0.00	307,701.46
03	11	14	21	0	0	0	0	187.5899	622.7146	0.0000	188,439.18	0.00	188,439.18
03	12	16	8	1	0	0	0	219.0670	732.2309	3,128.4381	149,896.29	0.00	149,896.29
03	13	10	1	2	0	0	0	247.6962	831.3094	3,997.0717	135,628.98	0.00	135,628.98
03	14	26	19	7	0	0	0	375.1985	1,338.8606	5,571.4700	890,325.63	0.00	890,325.63
03	15	7	6	3	0	0	0	653.8988	2,178.3701	10,926.9128	605,139.01	0.00	605,139.01
03	16	2	2	1	0	0	0	1,050.1644	3,042.4796	14,145.8336	267,973.46	0.00	267,973.46
03	17	0	3	1	0	0	0	0.0000	3,997.0717	21,763.3429	405,054.70	0.00	405,054.70
03	18	4	5	2	0	0	0	2,094.3909	6,343.7396	27,266.9510	1,135,561.96	0.00	1,135,561.96
03	19	1	2	0	0	0	0	3,868.1339	10,013.0378	0.0000	286,730.51	0.00	286,730.51
03	20	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
03	21	1	0	1	0	0	0	6,199.1935	0.0000	105,698.4559	1,342,771.79	0.00	1,342,771.79
03	22	1	0	0	0	0	0	7,580.1852	0.0000	0.0000	90,962.22	0.00	90,962.22
03	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
03	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
04	01	546	125	2	1	0	0	1.6187	17.5411	40.4920	37,889.18	9.71	37,898.89
04	02	936	144	8	2	0	0	4.7815	19.4727	79.2968	94,967.13	57.38	95,024.50
04	03	1,188	183	9	7	0	0	7.3124	26.0777	107.2288	173,092.91	307.12	173,400.03
04	04	1,197	158	5	40	0	0	9.9461	33.1915	143.0717	214,381.17	2,387.06	216,768.23
04	05	5,884	325	15	116	0	0	16.2932	55.4649	232.8290	1,408,652.60	11,340.07	1,419,992.66
04	06	2,458	266	38	9	0	0	31.2496	110.3147	496.0270	1,500,051.04	1,687.48	1,501,738.51
04	07	578	142	14	0	0	0	53.9893	185.9350	822.6143	829,502.23	0.00	829,502.23
04	08	163	61	12	0	0	0	77.6096	273.3210	1,154.0220	518,054.52	0.00	518,054.52
04	09	65	35	4	0	0	0	102.9431	358.3377	1,509.1707	303,237.65	0.00	303,237.65
04	10	31	26	14	0	0	0	125.7211	431.9147	1,871.7910	495,986.52	0.00	495,986.52

Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
04	11	26	18	1	0	0	0	153.5321	530.2524	2,264.1778	189,606.67	0.00	189,606.67
04	12	7	20	2	0	0	0	184.1422	609.1475	2,829.3787	229,568.43	0.00	229,568.43
04	13	3	6	2	0	0	0	218.2069	717.2333	3,293.3495	138,536.63	0.00	138,536.63
04	14	15	27	8	0	0	0	325.2857	1,064.2052	5,228.9517	905,333.27	0.00	905,333.27
04	15	6	7	1	0	0	0	539.8933	1,785.6359	7,376.2932	277,381.25	0.00	277,381.25
04	16	4	4	5	0	0	0	770.1916	2,609.0347	11,734.5825	866,277.81	0.00	866,277.81
04	17	1	10	3	0	0	0	1,282.2467	3,474.5513	14,808.8253	965,450.83	0.00	965,450.83
04	18	2	2	6	0	0	0	1,999.2926	4,982.2035	23,163.1129	1,835,300.04	0.00	1,835,300.04
04	19	2	1	3	0	0	0	2,535.8116	9,964.4071	39,298.6138	1,595,182.46	0.00	1,595,182.46
04	20	2	1	2	0	0	0	3,759.0076	12,869.7083	59,335.9691	1,668,715.94	0.00	1,668,715.94
04	21	1	1	0	0	0	0	5,857.8431	18,930.0114	0.0000	297,454.25	0.00	297,454.25
04	22	1	0	0	0	0	0	6,644.0628	0.0000	0.0000	79,728.75	0.00	79,728.75
04	23	1	0	1	0	0	0	6,893.7635	0.0000	107,674.9851	1,374,824.98	0.00	1,374,824.98
04	24	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	122,515.3043	1,470,183.65	0.00	1,470,183.65
05	01	111	38	0	0	0	0	1.4362	15.8656	0.0000	9,147.73	0.00	9,147.73
05	02	362	62	2	0	0	0	4.5113	16.9059	60.8615	33,635.75	0.00	33,635.75
05	03	524	62	0	5	0	0	6.7623	25.0101	0.0000	61,128.86	202.87	61,331.73
05	04	422	33	1	7	0	0	9.5787	32.9922	135.2478	63,194.42	402.31	63,596.73
05	05	1,367	76	3	42	0	0	15.7789	52.9869	229.9213	315,438.30	3,976.28	319,414.58
05	06	993	62	3	8	0	0	30.8932	106.5076	459.8426	463,919.36	1,482.87	465,402.23
05	07	310	37	2	0	0	0	51.6855	177.5127	745.5537	288,978.99	0.00	288,978.99
05	08	81	21	2	0	0	0	73.7184	250.2085	1,146.2254	162,216.24	0.00	162,216.24
05	09	21	6	1	0	0	0	95.9615	333.2893	1,504.6322	66,234.71	0.00	66,234.71
05	10	15	10	0	0	0	0	121.7230	386.5834	0.0000	68,300.15	0.00	68,300.15
05	11	6	3	1	0	0	0	151.0267	493.6546	2,065.9107	53,436.42	0.00	53,436.42
05	12	0	1	1	0	0	0	0.0000	578.1845	2,502.0850	36,963.23	0.00	36,963.23
05	13	3	1	1	0	0	0	199.4905	710.0511	2,769.1995	48,932.67	0.00	48,932.67
05	14	6	2	0	0	0	0	321.2136	1,026.1930	0.0000	47,756.01	0.00	47,756.01
05	15	2	1	1	0	0	0	446.3178	1,778.5091	6,647.4314	111,822.91	0.00	111,822.91
05	16	1	1	1	0	0	0	757.3879	2,488.5603	9,447.0618	152,316.12	0.00	152,316.12
05	17	1	0	1	0	0	0	889.2545	0.0000	14,708.2028	187,169.49	0.00	187,169.49
05	18	2	2	1	0	0	0	1,589.1621	4,076.8771	22,194.1709	402,314.99	0.00	402,314.99
05	19	1	1	0	0	0	0	2,316.1193	9,957.6224	0.0000	147,284.90	0.00	147,284.90
05	20	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	59,279.1294	711,349.55	0.00	711,349.55
05	21	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
05	22	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
05	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
05	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
06	01	224	66	1	0	0	0	1.3781	11.7748	27.4406	13,359.26	0.00	13,359.26
06	02	447	147	0	2	0	0	3.9571	12.5769	0.0000	43,411.54	47.49	43,459.02
06	03	583	75	1	15	0	0	6.2152	24.7422	96.0421	66,902.02	559.37	67,461.39
06	04	323	39	0	13	0	0	9.2511	28.8478	0.0000	49,358.03	721.59	50,079.62
06	05	1,510	76	4	30	0	0	15.5161	50.6838	219.5248	337,912.55	2,792.90	340,705.45
06	06	1,016	89	9	3	0	0	27.9301	104.6365	394.4587	494,877.10	502.74	495,379.84

Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado (S/)		Ingreso Real (S/)
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
06	07	270	35	6	0	0	0	46.8777	169.8377	738.6097	276,395.48	0.00	276,395.48
06	08	78	15	3	0	0	0	69.9735	227.5283	1,021.0193	143,206.98	0.00	143,206.98
06	09	16	13	3	0	0	0	90.2538	294.2515	1,341.1598	111,513.72	0.00	111,513.72
06	10	16	3	1	0	0	0	111.0487	353.2978	1,708.1780	54,538.21	0.00	54,538.21
06	11	6	0	1	0	0	0	138.3464	444.1948	1,889.9720	32,640.60	0.00	32,640.60
06	12	3	4	1	0	0	0	160.0702	552.2422	2,490.2354	62,152.98	0.00	62,152.98
06	13	1	0	1	0	0	0	198.9444	0.0000	2,737.2009	35,233.74	0.00	35,233.74
06	14	3	2	4	0	0	0	305.2767	956.9912	4,178.6904	234,534.89	0.00	234,534.89
06	15	1	1	3	0	0	0	449.3399	1,780.2096	6,458.8337	259,272.61	0.00	259,272.61
06	16	0	2	0	0	0	0	0.0000	2,085.4864	0.0000	50,051.67	0.00	50,051.67
06	17	1	0	2	0	0	0	891.8198	0.0000	13,521.3608	335,214.50	0.00	335,214.50
06	18	1	1	1	0	0	0	1,570.9749	4,064.6404	14,958.5628	247,130.14	0.00	247,130.14
06	19	2	0	1	0	0	0	2,305.0112	0.0000	39,291.5242	526,818.56	0.00	526,818.56
06	20	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
06	21	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
06	22	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
06	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
06	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	01	65	81	0	0	0	0	1.1477	10.7596	0.0000	11,353.54	0.00	11,353.54
07	02	60	50	0	0	0	0	3.7302	11.1230	0.0000	9,359.54	0.00	9,359.54
07	03	60	15	1	0	0	0	5.9910	20.3469	74.6055	8,871.23	0.00	8,871.23
07	04	56	10	0	2	0	0	8.8871	28.8248	0.0000	9,431.11	106.65	9,537.75
07	05	235	22	0	12	0	0	14.5103	45.4724	0.0000	52,923.76	1,044.74	53,968.50
07	06	172	25	1	4	0	0	26.7292	100.6497	356.0720	89,636.84	641.50	90,278.34
07	07	37	12	1	0	0	0	45.2766	159.9498	705.3618	51,599.92	0.00	51,599.92
07	08	9	3	2	0	0	0	68.2000	218.1648	1,005.4797	39,351.05	0.00	39,351.05
07	09	3	4	0	0	0	0	88.1702	278.0753	0.0000	16,521.74	0.00	16,521.74
07	10	3	0	0	0	0	0	108.5172	0.0000	0.0000	3,906.62	0.00	3,906.62
07	11	1	0	1	0	0	0	125.4730	0.0000	1,865.1394	23,887.35	0.00	23,887.35
07	12	2	0	1	0	0	0	155.9934	0.0000	2,428.0725	32,880.71	0.00	32,880.71
07	13	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	14	1	1	3	0	0	0	288.2488	913.9183	3,637.5872	145,379.14	0.00	145,379.14
07	15	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	16	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	17	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	18	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	19	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	20	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	21	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	22	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	23	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
07	24	0	0	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.00	0.00	0.00
		37,090	**4,692**	**340**	**564**	**0**	**0**				**38,730,027.69**	**55,436.06**	**38,785,463.75**

Detalle de Beneficiarios por exoneraciones parciales (50%) y totales (100%)

Beneficiario	Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
PENSIONISTA	1	05	1	0	0	0	0	0	107.0436	387.4141	0.0000	642.26	0.00	642.26
	2	03	1	0	0	0	0	0	8.7459	30.8687	0.0000	52.48	0.00	52.48
	2	04	4	0	0	0	0	0	10.8570	45.0549	0.0000	260.57	0.00	260.57
	2	05	7	0	0	0	0	0	18.2288	73.7530	0.0000	765.61	0.00	765.61
	2	06	3	0	0	0	0	0	38.2542	143.1059	0.0000	688.58	0.00	688.58
	3	02	1	0	0	0	0	0	5.5531	20.3585	84.8274	33.32	0.00	33.32
	3	03	14	0	0	0	0	0	8.6373	28.0035	142.5101	725.53	0.00	725.53
	3	04	40	0	0	0	0	0	10.5352	38.8396	183.2273	2,528.45	0.00	2,528.45
	3	05	156	0	0	0	0	0	18.2959	64.1604	345.5741	17,124.96	0.00	17,124.96
	3	06	19	0	0	0	0	0	38.1069	127.2412	665.0475	4,344.19	0.00	4,344.19
	4	01	1	0	0	0	0	0	1.6187	17.5411	40.4920	9.71	0.00	9.71
	4	02	2	0	0	0	0	0	4.7815	19.4727	79.2968	57.38	0.00	57.38
	4	03	7	0	0	0	0	0	7.3124	26.0777	107.2288	307.12	0.00	307.12
	4	04	40	0	0	0	0	0	9.9461	33.1915	143.0717	2,387.06	0.00	2,387.06
	4	05	116	0	0	0	0	0	16.2932	55.4649	232.8290	11,340.07	0.00	11,340.07
	4	06	9	0	0	0	0	0	31.2496	110.3147	496.0270	1,687.48	0.00	1,687.48
	5	03	5	0	0	0	0	0	6.7623	25.0101	0.0000	202.87	0.00	202.87
	5	04	7	0	0	0	0	0	9.5787	32.9922	135.2478	402.31	0.00	402.31
	5	05	42	0	0	0	0	0	15.7789	52.9869	229.9213	3,976.28	0.00	3,976.28
	5	06	8	0	0	0	0	0	30.8932	106.5076	459.8426	1,482.87	0.00	1,482.87
	6	02	2	0	0	0	0	0	3.9571	12.5769	0.0000	47.49	0.00	47.49
	6	03	15	0	0	0	0	0	6.2152	24.7422	96.0421	559.37	0.00	559.37
	6	04	13	0	0	0	0	0	9.2511	28.8478	0.0000	721.59	0.00	721.59
	6	05	30	0	0	0	0	0	15.5161	50.6838	219.5248	2,792.90	0.00	2,792.90
	6	06	3	0	0	0	0	0	27.9301	104.6365	394.4587	502.74	0.00	502.74
	7	04	2	0	0	0	0	0	8.8871	28.8248	0.0000	106.65	0.00	106.65
	7	05	12	0	0	0	0	0	14.5103	45.4724	0.0000	1,044.74	0.00	1,044.74
	7	06	4	0	0	0	0	0	26.7292	100.6497	356.0720	641.50	0.00	641.50
PERSONA VULNERABLE	1	05	0	0	0	1	0	0	107.0436	387.4141	0.0000	0.00	1,284.52	1,284.52
	2	03	0	0	0	1	0	0	8.7459	30.8687	0.0000	0.00	104.95	104.95
	2	05	0	0	0	1	0	0	18.2288	73.7530	0.0000	0.00	218.75	218.75
	2	06	0	0	0	1	0	0	38.2542	143.1059	0.0000	0.00	459.05	459.05
	2	07	0	0	0	1	0	0	64.8116	221.7550	1,050.9077	0.00	777.74	777.74
	3	02	0	0	0	1	0	0	5.5531	20.3585	84.8274	0.00	66.64	66.64
	3	04	0	0	0	6	0	0	10.5352	38.8396	183.2273	0.00	758.53	758.53
	3	05	0	0	0	20	0	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	4,391.02	4,391.02
	3	06	0	0	0	5	0	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	2,286.41	2,286.41
	3	07	0	0	0	2	0	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	0.00	1,552.65	1,552.65
	4	02	0	0	0	1	0	0	4.7815	19.4727	79.2968	0.00	57.38	57.38
	4	03	0	0	0	2	0	0	7.3124	26.0777	107.2288	0.00	175.50	175.50
	4	04	0	0	0	2	0	0	9.9461	33.1915	143.0717	0.00	238.71	238.71
	4	05	0	0	0	17	0	0	16.2932	55.4649	232.8290	0.00	3,323.81	3,323.81
	4	06	0	0	0	9	0	0	31.2496	110.3147	496.0270	0.00	3,374.96	3,374.96
	4	07	0	0	0	3	0	0	53.9893	185.9350	822.6143	0.00	1,943.61	1,943.61

Beneficiario	Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
	5	04	0	0	0	2	0	0	9.5787	32.9922	135.2478	0.00	229.89	229.89
	5	05	0	0	0	3	0	0	15.7789	52.9869	229.9213	0.00	568.04	568.04
	5	06	0	0	0	5	0	0	30.8932	106.5076	459.8426	0.00	1,853.59	1,853.59
	5	07	0	0	0	1	0	0	51.6855	177.5127	745.5537	0.00	620.23	620.23
	6	03	0	0	0	3	0	0	6.2152	24.7422	96.0421	0.00	223.75	223.75
	6	05	0	0	0	7	0	0	15.5161	50.6838	219.5248	0.00	1,303.35	1,303.35
	6	06	0	0	0	1	0	0	27.9301	104.6365	394.4587	0.00	335.16	335.16
	7	05	0	0	0	1	0	0	14.5103	45.4724	0.0000	0.00	174.12	174.12
	7	06	0	0	0	1	0	0	26.7292	100.6497	356.0720	0.00	320.75	320.75
ROSTRO HUMANO 590	3	05	0	0	0	9	0	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	1,975.96	1,975.96
	4	02	0	0	0	1	0	0	4.7815	19.4727	79.2968	0.00	57.38	57.38
	4	04	0	0	0	1	0	0	9.9461	33.1915	143.0717	0.00	119.35	119.35
	4	05	0	0	0	6	0	0	16.2932	55.4649	232.8290	0.00	1,173.11	1,173.11
	5	05	0	0	0	1	0	0	15.7789	52.9869	229.9213	0.00	189.35	189.35
	6	04	0	0	0	3	0	0	9.2511	28.8478	0.0000	0.00	333.04	333.04
	7	05	0	0	0	2	0	0	14.5103	45.4724	0.0000	0.00	348.25	348.25
ROSTRO HUMANO 600	1	06	0	0	0	1	0	0	196.1665	850.2539	0.0000	0.00	2,354.00	2,354.00
	2	02	0	0	0	1	0	0	6.0414	22.9968	0.0000	0.00	72.50	72.50
	2	06	0	0	0	1	0	0	38.2542	143.1059	0.0000	0.00	459.05	459.05
	3	04	0	0	0	1	0	0	10.5352	38.8396	183.2273	0.00	126.42	126.42
	3	05	0	0	0	9	0	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	1,975.96	1,975.96
	3	06	0	0	0	10	0	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	4,572.83	4,572.83
	4	05	0	0	0	9	0	0	16.2932	55.4649	232.8290	0.00	1,759.67	1,759.67
	4	06	0	0	0	3	0	0	31.2496	110.3147	496.0270	0.00	1,124.99	1,124.99
	5	06	0	0	0	3	0	0	30.8932	106.5076	459.8426	0.00	1,112.16	1,112.16
	6	03	0	0	0	0	0	0	6.2152	24.7422	96.0421	0.00	0.00	0.00
	6	04	0	0	0	1	0	0	9.2511	28.8478	0.0000	0.00	111.01	111.01
	6	05	0	0	0	2	0	0	15.5161	50.6838	219.5248	0.00	372.39	372.39
	6	06	0	0	0	3	0	0	27.9301	104.6365	394.4587	0.00	1,005.48	1,005.48
	7	05	0	0	0	1	0	0	14.5103	45.4724	0.0000	0.00	174.12	174.12
COMPAÑÍA DE BOMBEROS	3	08	0	0	0	0	1	0	91.7494	304.7003	1,452.2467	0.00	3,656.40	3,656.40
	4	13	0	0	0	0	1	0	218.2069	717.2333	3,293.3495	0.00	8,606.80	8,606.80
EDUCACION IGLESIA CATOLICA	2	14	0	0	0	0	1	0	0.0000	1,349.9603	7,102.9202	0.00	16,199.52	16,199.52
	3	14	0	0	0	0	1	0	375.1985	1,338.8606	5,571.4700	0.00	16,066.33	16,066.33
	4	14	0	0	0	0	1	0	325.2857	1,064.2052	5,228.9517	0.00	12,770.46	12,770.46
	4	18	0	0	0	0	4	0	1,999.2926	4,982.2035	23,163.1129	0.00	239,145.77	239,145.77
	5	19	0	0	0	0	1	0	2,316.1193	9,957.6224	0.0000	0.00	119,491.47	119,491.47
ENTIDAD RELIGIOSA, IGLESIA CATOLICA	2	14	0	0	0	0	1	0	0.0000	1,349.9603	7,102.9202	0.00	16,199.52	16,199.52
	3	06	0	0	0	0	2	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	3,053.79	3,053.79
	3	07	0	0	0	0	2	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	0.00	5,255.10	5,255.10
	3	08	0	0	0	0	1	0	91.7494	304.7003	1,452.2467	0.00	3,656.40	3,656.40
	3	10	0	0	0	0	2	0	147.5998	502.5859	2,429.4595	0.00	12,062.06	12,062.06
	3	14	0	0	0	0	4	0	375.1985	1,338.8606	5,571.4700	0.00	64,265.31	64,265.31
	4	05	0	0	0	0	1	0	16.2932	55.4649	232.8290	0.00	665.58	665.58
	4	06	0	0	0	0	1	0	31.2496	110.3147	496.0270	0.00	1,323.78	1,323.78

Beneficiario	Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
	4	07	0	0	0	0	1	0	53.9893	185.9350	822.6143	0.00	2,231.22	2,231.22
	4	09	0	0	0	0	2	0	102.9431	358.3377	1,509.1707	0.00	8,600.10	8,600.10
	4	10	0	0	0	0	2	0	125.7211	431.9147	1,871.7910	0.00	10,365.95	10,365.95
	4	11	0	0	0	0	1	0	153.5321	530.2524	2,264.1778	0.00	6,363.03	6,363.03
	4	13	0	0	0	0	1	0	218.2069	717.2333	3,293.3495	0.00	8,606.80	8,606.80
	4	14	0	0	0	0	2	0	325.2857	1,064.2052	5,228.9517	0.00	25,540.92	25,540.92
	4	15	0	0	0	0	3	0	539.8933	1,785.6359	7,376.2932	0.00	64,282.89	64,282.89
	4	16	0	0	0	0	1	0	770.1916	2,609.0347	11,734.5825	0.00	31,308.42	31,308.42
	4	18	0	0	0	0	1	0	1,999.2926	4,982.2035	23,163.1129	0.00	59,786.44	59,786.44
	5	03	0	0	0	0	1	0	6.7623	25.0101	0.0000	0.00	300.12	300.12
	5	07	0	0	0	0	1	0	51.6855	177.5127	745.5537	0.00	2,130.15	2,130.15
	5	09	0	0	0	0	1	0	95.9615	333.2893	1,504.6322	0.00	3,999.47	3,999.47
	5	10	0	0	0	0	1	0	121.7230	386.5834	0.0000	0.00	4,639.00	4,639.00
	5	14	0	0	0	0	2	0	321.2136	1,026.1930	0.0000	0.00	24,628.63	24,628.63
	5	18	0	0	0	0	1	0	1,589.1621	4,076.8771	22,194.1709	0.00	48,922.53	48,922.53
	6	08	0	0	0	1	0	0	69.9735	227.5283	1,021.0193	0.00	839.68	839.68
	6	09	0	0	0	0	1	0	90.2538	294.2515	1,341.1598	0.00	3,531.02	3,531.02
	6	10	0	0	0	0	1	0	111.0487	353.2978	1,708.1780	0.00	4,239.57	4,239.57
	6	14	0	0	0	0	1	0	305.2767	956.9912	4,178.6904	0.00	11,483.89	11,483.89
	7	06	0	0	0	1	0	0	26.7292	100.6497	356.0720	0.00	320.75	320.75
	2	09	0	0	0	0	1	0	120.5221	391.9784	0.0000	0.00	4,703.74	4,703.74
	3	01	0	0	0	16	0	0	1.6990	19.0820	0.0000	0.00	326.21	326.21
	3	05	0	0	0	0	1	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	769.92	769.92
	3	06	0	0	0	0	2	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	3,053.79	3,053.79
	3	07	0	0	0	0	1	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	0.00	2,627.55	2,627.55
	3	08	0	0	0	0	1	0	91.7494	304.7003	1,452.2467	0.00	3,656.40	3,656.40
	3	09	0	0	0	0	1	0	121.0969	390.2064	2,103.0433	0.00	4,682.48	4,682.48
	3	10	0	0	0	0	2	0	147.5998	502.5859	2,429.4595	0.00	12,062.06	12,062.06
	3	16	0	0	0	0	1	0	1,050.1644	3,042.4796	14,145.8336	0.00	36,509.76	36,509.76
	4	01	0	0	0	20	1	0	1.6187	17.5411	40.4920	0.00	598.98	598.98
	4	05	0	0	0	0	1	0	16.2932	55.4649	232.8290	0.00	665.58	665.58
	4	06	0	0	0	0	5	0	31.2496	110.3147	496.0270	0.00	6,618.88	6,618.88
	4	07	0	0	0	0	2	0	53.9893	185.9350	822.6143	0.00	4,462.44	4,462.44
EMBAJADA	4	08	0	0	0	0	1	0	77.6096	273.3210	1,154.0220	0.00	3,279.85	3,279.85
	4	09	0	0	0	0	3	0	102.9431	358.3377	1,509.1707	0.00	12,900.16	12,900.16
	4	10	0	0	0	0	2	0	125.7211	431.9147	1,871.7910	0.00	10,365.95	10,365.95
	4	12	0	0	0	0	1	0	184.1422	609.1475	2,829.3787	0.00	7,309.77	7,309.77
	4	13	0	0	0	0	1	0	218.2069	717.2333	3,293.3495	0.00	8,606.80	8,606.80
	4	14	0	0	0	0	4	0	325.2857	1,064.2052	5,228.9517	0.00	51,081.85	51,081.85
	4	18	0	0	0	0	1	0	1,999.2926	4,982.2035	23,163.1129	0.00	59,786.44	59,786.44
	5	01	0	0	0	2	1	0	1.4362	15.8656	0.0000	0.00	224.86	224.86
	5	06	0	0	0	0	1	0	30.8932	106.5076	459.8426	0.00	1,278.09	1,278.09
	5	10	0	0	0	0	1	0	121.7230	386.5834	0.0000	0.00	4,639.00	4,639.00
	6	01	0	0	0	0	1	0	1.3781	11.7748	27.4406	0.00	141.30	141.30
	6	08	0	0	0	1	0	0	69.9735	227.5283	1,021.0193	0.00	839.68	839.68
	6	10	0	0	0	0	2	0	111.0487	353.2978	1,708.1780	0.00	8,479.15	8,479.15
	6	11	0	0	0	0	2	0	138.3464	444.1948	1,889.9720	0.00	10,660.68	10,660.68

Beneficiario	Cod. Ubi.	Categoría de ocupación correlativa	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total (S/)
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
MUNICIPALIDAD	1	07	0	0	0	0	1	0	303.4172	1,083.3881	0.0000	0.00	13,000.66	13,000.66
	1	10	0	0	0	0	1	0	846.8255	2,941.6045	0.0000	0.00	35,299.25	35,299.25
	1	14	0	0	0	0	1	0	0.0000	6,692.3217	0.0000	0.00	80,307.86	80,307.86
	3	02	0	0	0	0	1	0	5.5531	20.3585	84.8274	0.00	244.30	244.30
	3	03	0	0	0	0	1	0	8.6373	28.0035	142.5101	0.00	336.04	336.04
	3	04	0	0	0	0	1	0	10.5352	38.8396	183.2273	0.00	466.08	466.08
	3	05	0	0	0	0	1	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	769.92	769.92
	3	06	0	0	0	0	1	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	1,526.89	1,526.89
	3	07	0	0	0	0	1	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	0.00	2,627.55	2,627.55
	3	09	0	0	0	0	7	0	121.0969	390.2064	2,103.0433	0.00	32,777.34	32,777.34
	3	10	0	0	0	0	2	0	147.5998	502.5859	2,429.4595	0.00	12,062.06	12,062.06
	3	12	0	0	0	0	2	0	219.0670	732.2309	3,128.4381	0.00	17,573.54	17,573.54
	3	15	0	0	0	0	1	0	653.8988	2,178.3701	10,926.9128	0.00	26,140.44	26,140.44
	4	06	0	0	0	0	1	0	31.2496	110.3147	496.0270	0.00	1,323.78	1,323.78
	4	07	0	0	0	0	1	0	53.9893	185.9350	822.6143	0.00	2,231.22	2,231.22
	4	08	0	0	0	0	2	0	77.6096	273.3210	1,154.0220	0.00	6,559.70	6,559.70
	4	09	0	0	0	0	1	0	102.9431	358.3377	1,509.1707	0.00	4,300.05	4,300.05
	4	10	0	0	0	0	1	0	125.7211	431.9147	1,871.7910	0.00	5,182.98	5,182.98
	4	11	0	0	0	0	1	0	153.5321	530.2524	2,264.1778	0.00	6,363.03	6,363.03
	5	06	0	0	0	0	1	0	30.8932	106.5076	459.8426	0.00	1,278.09	1,278.09
	7	14	0	0	0	0	1	0	288.2488	913.9183	3,637.5872	0.00	10,967.02	10,967.02
ORGANIZACIÓN U ÓRGANO EXTRA-TERRITORIAL	3	01	0	0	0	157	0	0	1.6990	19.0820	0.0000	0.00	3,200.92	3,200.92
	3	02	0	0	0	2	0	0	5.5531	20.3585	84.8274	0.00	133.27	133.27
	3	05	0	0	0	0	3	0	18.2959	64.1604	345.5741	0.00	2,309.77	2,309.77
	3	06	0	0	0	0	1	0	38.1069	127.2412	665.0475	0.00	1,526.89	1,526.89
	3	07	0	0	0	1	8	0	64.6939	218.9626	1,005.4179	0.00	21,796.74	21,796.74
	3	10	0	0	0	0	2	0	147.5998	502.5859	2,429.4595	0.00	12,062.06	12,062.06
	4	03	0	0	0	0	1	0	7.3124	26.0777	107.2288	0.00	312.93	312.93
	4	04	0	0	0	0	1	0	9.9461	33.1915	143.0717	0.00	398.30	398.30
	4	11	0	0	0	0	1	0	153.5321	530.2524	2,264.1778	0.00	6,363.03	6,363.03
	4	15	0	0	0	0	1	0	539.8933	1,785.6359	7,376.2932	0.00	21,427.63	21,427.63
	5	16	0	0	0	0	1	0	757.3879	2,488.5603	9,447.0618	0.00	29,862.72	29,862.72
	5	18	0	0	0	0	1	0	1,589.1621	4,076.8771	22,194.1709	0.00	48,922.53	48,922.53
Total			**564**	**0**	**0**	**366**	**138**	**0**				**55,436.06**	**1,560,584.99**	**1,616,021.04**

Resumen de Ingresos Estimados - Parques y Jardines

Costo Anual Distribuido	Ingreso Real S/	Exoneración Total S/	Ajuste por tasa truncada S/	Cobertura Total
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)/(1)
40,401,511.41	38,785,463.75	1,616,021.04	26.62	96.00%
	Costo Distribuido (2)+(3)+(4) = 40,401,511.41			

El ingreso estimado del tributo alcanza el 96.00% para el servicio Parques y Jardines y el restante del costo, será asumido por la Municipalidad de San Isidro debido al tratamiento dado a los predios exonerados al 50%, 100% y al ajuste de tasas por el truncamiento a 4 decimales que afectan la estimación.

7. SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA

El servicio de seguridad ciudadana, es brindado directamente por la Subgerencia de Serenazgo de la Municipalidad Distrital de San Isidro, quien asume el 100% de los costos vinculados al servicio.

7.1 Plan Anual del Servicio de Seguridad Ciudadana

Descripción del Servicio. - Son las siguientes:
El Servicio de Seguridad Ciudadana de la MSI se brinda en todo el distrito, durante las 24 horas al día y los 365 días del año; comprende la organización, implementación, mantenimiento y mejora del servicio de vigilancia diurna y nocturna, con fines de prevención y en procura de lograr una mejor seguridad, realizándose en colaboración con la Policía Nacional del Perú, en los 05 sectores en los que se ha dividido el Distrito.

Turnos	Horario de Atención
Primer	De 07:00 a.m. a 15:00 p.m.
Segundo	De 15:00 p.m. a 22:00 p.m.
Tercero	De 22: 00 p.m. a 07:00 a.m.

El Servicio de Seguridad Ciudadana cumple con acciones de protección civil, en zonas de riesgo en nivel alto, nivel medio y nivel bajo en los 5 sectores de distrito, en atención primaria de emergencias, en coordinación con la autoridad local competente.

El Servicio de Seguridad Ciudadana del Distrito de San Isidro cuenta con el siguiente personal para brindar el servicio de Seguridad Ciudadana: Jefe de Sector, Serenos Motorizados, Sereno Especializado “GAES”, Serenos, Operador Centro de Control de Operaciones, Sereno Especializado Guía Canino, Operador de Vehículos no Tripulados – Drone, Sereno Chofer A-2 y A-3, Responsable de Centro de Control de Operaciones, Responsable de Guías Caninos, Responsable de Grupo de Acciones Especiales (GAES), Responsable del Grupo de Droneros. Asimismo, se cuenta con recursos técnicos y materiales en cada una de las zonas, para prevenir y reducir las acciones de violencia en el distrito.

Para el año 2026 contaremos con 1,246 serenos, con los cuales cubriremos el servicio dentro del distrito con vehículos motorizados y el patrullaje con dos (02) serenos motorizados por cada sub. Sector del distrito, la totalidad de este servicio es brindado por la Municipalidad en cada uno de los 05 sectores, los cuales se describen en sus delimitaciones a continuación:

Sector	Límites del Distrito
1	Delimitado por la Av. Santo Toribio - Calle Las Palmeras, la Av. Aurelio Miro Quesada - Av. Alberto del Campo, Av. Juan de Aliaga y los límites distritales con Jesús María, Lince y Magdalena del Mar.
2	Delimitado por la Av. Juan de Aliaga, Av. Alberto del Campo, Av. Aurelio Miro Quesada, la Av. Camino Real, la Av. Francisco Tudela y Varela, la Av. Angamos Oeste, la Av. Francisco Alayza y Paz Soldán, el límite distrital con Miraflores, el Océano Pacífico y el límite distrital con Magdalena del Mar.
3	Delimitado por la Av. Arequipa, la Av. Santa Cruz, la Av. Emilio Cavenecia, calle José del Llano Zapata, calle Alfredo Salazar, Av. Francisco Tudela y Varela, la Av. Camino Real, la Av. Aurelio Miro Quesada, Av. Santo Toribio, calle Las Palmeras y el límite distrital con Lince.
4	Delimitado entre la Av. República de Panamá, Av. Andrés Aramburu, Av. Arequipa y límite con el Distrito de Lince.
5	Delimitado entre la Av. República de Panamá, Av. Javier Prado, Av. Guardia Civil, Av. José Gálvez Barrenechea y el límite distrital con Surquillo.

Actividades de Seguridad Ciudadana. - Dentro de las principales actividades que la Subgerencia de Serenazgo realiza para el cumplimiento de su misión son:

Patrullaje:
Consiste en el desplazamiento del personal de serenazgo y/o unidades móviles dentro de su área de responsabilidad, con la finalidad de prevenir y disuadir hechos delictivos, a fin de mantener el orden público y brindar la sensación de tranquilidad en el vecindario.

Patrullaje Integrado Extraordinario:
Consiste en el desplazamiento de camionetas y/o vehículos de Seguridad Ciudadana de un personal de Serenazgo en compañía de un Policía Nacional “CONTRATADO” mediante convenio con el Ministerio del Interior, convirtiendo a la unidad móvil de serenazgo en un patrullero más que ronda en su área de responsabilidad, con la finalidad de prevenir y disuadir hechos delictivos, y mantener el orden público, brindando la sensación de tranquilidad en el vecindario.

Servicio de Patrullaje Policial Integrado:
Consiste en la asignación de un patrullero Policial de las Comisarias del distrito, al servicio de serenazgo de acuerdo a la disponibilidad de su flota vehicular, para el patrullaje policial de su jurisdicción, dicho servicio no tiene costo adicional.

El Comisario distrital es el responsable de la organización y dirección del servicio de Patrullaje Local Integrado a nivel de su jurisdicción, debiendo coordinar con las jurisdicciones contiguas geográficamente el desarrollo de dicho servicio, de manera tal que ninguna zona o área quede desprotegida.

En aquellos distritos donde exista servicio de Serenazgo, la conducción y comando de las operaciones de patrullaje, estarán a cargo del Comisario, previo acuerdo expreso con la Municipalidad correspondiente, debiendo involucrar las unidades móviles de los servicios de Serenazgo y de la Policía nacional del Perú

Para efectos del Patrullaje Local Integrado, ninguna unidad móvil de la Municipalidad podrá desplazarse sin por lo menos un efectivo policial, bajo responsabilidad del Gerente de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres.

Operativos:
Consiste en un plan debidamente elaborado en coordinación y apoyo a la Policía Nacional que se lleva a cabo para desarrollar una acción y conseguir un objetivo. Ejemplo: "operativo para erradicar ambulantes, mendigos, vehículos con lunas polarizadas, y motos lineales entre otros similares".

Apoyo a Eventos:
Consiste en brindar seguridad a los vecinos de los alrededores donde se realizan diferentes tipos de eventos que pueden ser de carácter deportivo, social, político, u otro similar que pueda congregar gran cantidad de personas en lugares públicos y se convierta en un riesgo su seguridad.

Sistema de Video Vigilancia:
Sistema que permite al operador de cámaras del CCO, monitorear y grabar imágenes de las zonas de patrullaje que le corresponde, utilizando las cámaras de video vigilancia, además de observar en tiempo real lo que está sucediendo en cada sector del distrito, lo que le permite visualizar y revisar las grabaciones de hechos delictivos de fechas anteriores, pudiendo esclarecer accidentes e incidencia delictiva, cada operador controla cámaras en diferentes sectores. Las cámaras de video vigilancia además tienen efecto disuasivo contra hechos delictivos y otros delitos que pueda cometerse en lugares públicos.

Servicio de Drones:
consiste en utilizar drones para diversas tareas que benefician al distrito, estas tareas son vigilancia y seguridad en áreas públicas, realizar patrullajes aéreos para disuadir la delincuencia, identificar posibles hechos delictivos y responder rápidamente a emergencias, apoyo a la gestión de tráfico y la respuesta a alertas ciudadanas, entre otras.

Para el año 2026 contaremos con una flota vehicular motorizada y no motorizada de Seguridad Ciudadana, la cual sirve para el mejoramiento y reforzamiento del patrullaje en las calles del distrito en pro de la Seguridad Ciudadana y la tranquilidad de nuestros vecinos.

Con fecha 18 de marzo 2025 se solicitó la baja de 32 unidades móviles que por el recorrido continuo todos los elementos eléctricos y electrónicos están en permanente desgaste por el tipo de trabajo que realizan, lo que genera mantenimientos correctivos más frecuentes, ocasionando gastos de operatividad en muchos casos muy onerosos. En atención a ello, con fecha 14 de abril del 2025 de acuerdo a la Actividad de Patrullaje por Sector, se ha solicitado la Adquisición de 32 Automóviles para la Subgerencia de Serenazgo, siendo la totalidad de unidades para el ejercicio 2026 la siguiente:

Tipo UU.MM.	Cantidad de Unidades 2026
Camionetas	09
Automóviles (55 directas y 2 indirectas)	57
Camiones	01
Motocicletas	100
Buses - Ómnibus	04
Bicicletas	100
Total	**271**

Camionetas.- Son las que utiliza el servicio de Serenazgo de la Municipalidad de San Isidro y tienen una misión muy importante durante el patrullaje de las calles del distrito, dichas unidades móviles efectúan un patrullaje permanente durante las 24 horas del día; las características técnicas de dichos vehículos permiten el cumplimiento de la misión asignada toda vez que están en capacidad de poder trasladar personal y/o equipos en las diferentes intervenciones que se presentan. La Subgerencia de Serenazgo cuenta con 09 camionetas que a continuación se detallan:

ITEM	Código Patrimonial	Marca	Modelo	Año	Nº Interno	Placa	Estado
2	678250000131	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-82	EUE-629	OPERATIVO
8	678250000126	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-77	EUE-622	OPERATIVO
12	678250000107	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-64	EUE-543	OPERATIVO
14	678250000124	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-75	EUE-620	OPERATIVO
15	678250000105	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-62	EUE-540	OPERATIVO
18	678250000117	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-57	EUE-527	OPERATIVO
19	678250000122	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-73	EUE-618	OPERATIVO
20	678250000106	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-61	EUE-539	OPERATIVO
24	678250000103	TOYOTA	HILUX 4X2	2016	40-63	EUE-542	OPERATIVO

Automóviles.- teniendo en cuenta que el distrito de San Isidro es una zona residencial y dada su ubicación estratégica se ha convertido en el centro financiero más importante del país donde se encuentran ubicadas las principales entidades financieras comerciales, situación que da lugar a que por el tipo de personas y/o actividad se tiene que efectuar el patrullaje en automóviles con similitud a unidades de patrullaje policial (patrulleros), a fin de conseguir un impacto psicológico ante la presencia de elementos al margen de la ley.

Actualmente contamos con 25 vehículos adquiridos en el año 2020 por Proyecto de Inversión, los cuales prestan servicio directo. Asimismo, se adquirían en el ejercicio 2025 una totalidad de 32 vehículos (30 para el servicio directo y 2 para labores administrativas del servicio), estos vehículos tienen como misión reforzar las zonas limítrofes, comerciales y financieras del distrito.

N	Código Patrimonial	Nº Interno	Color	Placa	Marca	Modelo	Año	Estado
1	678205000028	1025	NEGRO	EUG-296	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
2	678205000029	1026	NEGRO	EUG-292	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
3	678205000030	1027	NEGRO	EUG-288	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
4	678205000031	1028	NEGRO	EUG-282	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
5	678205000032	1029	NEGRO	EUG-280	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
6	678205000033	1030	NEGRO	EUG-290	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
7	678205000034	1031	NEGRO	EUG-274	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
8	678205000035	1032	NEGRO	EUG-286	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
9	678205000036	1033	NEGRO	EUG-275	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
10	678205000037	1034	NEGRO	EUG-269	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
11	678205000038	1035	NEGRO	EUG-266	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
12	678205000039	1036	NEGRO	EUG-283	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
13	678205000040	1037	NEGRO	EUG-284	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
14	678205000041	1038	NEGRO	EUG-291	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
15	678205000042	1039	NEGRO	EUG-276	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
16	678205000043	1040	NEGRO	EUG-281	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
17	678205000044	1041	NEGRO	EUG-285	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
18	678205000045	1042	NEGRO	EUG-295	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
19	678205000046	1043	NEGRO	EUG-289	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
20	678205000047	1044	NEGRO	EUG-309	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
21	678205000048	1045	NEGRO	EUG-287	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
22	678205000049	1046	NEGRO	EUG-265	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
23	678205000050	1047	NEGRO	EUG-279	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
24	678205000051	1048	NEGRO	EUG-298	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO
25	678205000052	1049	NEGRO	EUG-268	NISSAN	VERSA DRIVE AT	2020	OPERATIVO

Camiones.- Es netamente operativo, utilizado para trasladar vehículos menores tales como bicicletas, El camión ha sido adquirido en el año 2014.

Nº de orden	Código	Fecha Adquisición	Marca	Modelo	Año Vehículo	Nº Interno	Placa	Estado
1	678223000004	2014	Volkwagen	WORKER8120	2013	50-15	EGR-300	OPERATIVO

Bus.- La Municipalidad de San Isidro, dentro de su labor cotidiana de brindar el servicio de Serenazgo, tiene que distribuir a sus efectivos en las diferentes zonas y subsectores, en la medida que por estrategia operativa se ha dividido territorialmente el distrito, y para maximizar la operatividad se necesita cubrir geográficamente el servicio, por ello se ve en la necesidad de trasladar a los serenos a sus respectivos puestos de trabajo, así como, a los módulos de servicio, y para ello es necesario hacerlo en forma rápida y ordenada, utilizando los buses de gran capacidad para trasladar al personal y luego recogerlos en los tres turnos establecidos.

Nº	Código	Fecha Adquisición	Marca	Modelo	Año Vehículo	Nº Interno	Placa	Puestos Usuario	Estado
1	678286000004	11/07/2013	Volkswagen	90150EOD	2013	5014	EGL-982	ZONA-5	OPERATIVO
2	678286000005	11/07/2013	Volkswagen	S/N	2013	5013	EGL- 995	SS-T	OPERATIVO
3	678286000006	22/02/2017	HINO	FCBUS	2016	5018	EGY-178	ZONA-2	OPERATIVO
4	678286000007	22/02/2017	HINO	FCBUS	2016	5017	EGY-138	ZONA-1	OPERATIVO

Motocicletas. - Movilizan al personal en acciones de seguridad, vigilancia y otros. En el ejercicio 2020 se adquirieron 100 motocicletas para reforzar los 24 sub. Sectores del distrito, adicionalmente en el ejercicio 2024 se solicitó a la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales la baja de 50 motocicletas por excedencia, posteriormente mediante convenio SEMEL la municipalidad recibió 50 motocicletas, con las cuales se ha completado para el ejercicio 2026 una totalidad de 100 motocicletas para el servicio. A continuación, se detallan unidades pertenecientes a la Municipalidad de San Isidro:

Nº	Nº Placa	Nº Interno	Distribución	Situación
1	EU-2677	30-137	GERENCIA GSCGRD	OPERATIVO
2	EU-2678	30-138	SUBGERENTE-SS	OPERATIVO
3	EU-2679	30-139	OPERACIONES-SS	OPERATIVO
4	EU-2682	30-142	CAZADOR-3	OPERATIVO
5	EU-2686	30-146	OPERATIVO SATURACION	OPERATIVO
6	EU-2690	30-150	OPERATIVO SATURACION	OPERATIVO
7	EU-2692	30-152	OPERATIVO SATURACION	OPERATIVO
8	EU-2699	30-159	5-Mar	OPERATIVO
9	EU-2710	30-170	1.4	OPERATIVO
10	EU-2712	30-171	1.4	OPERATIVO
11	EU-2713	30-172	1.5	OPERATIVO
12	EU-2716	30-175	1.6	OPERATIVO
13	EU-2740	30-199	3.1	OPERATIVO
14	EU-2746	30-205	3.3	OPERATIVO
15	EU-2759	30-218	4.4	OPERATIVO
16	EU-2769	30-228	5.3	OPERATIVO
17	EU-2792	30-229	SATURACION	OPERATIVO
18	EU-2782	30-230	SATURACION	OPERATIVO
19	EU-2794	30-231	SATURACION	OPERATIVO
20	EU-2798	30-232	SATURACION	OPERATIVO
21	EU-2781	30-234	SATURACION	OPERATIVO
22	EU-2791	30-235	SATURACION	OPERATIVO
23	EU-2777	30-236	SATURACION	OPERATIVO
24	EU 2684	30144		OPERATIVO
25	EU 2696	30156		OPERATIVO
26	EU 2698	30158		OPERATIVO
27	EU 2701	30161		OPERATIVO
28	EU 2702	30162		OPERATIVO
29	EU 2706	30166		OPERATIVO
30	EU 2708	30168		OPERATIVO
31	EU 2714	30173		OPERATIVO
32	EU 2715	30174		OPERATIVO
33	EU 2720	30179		OPERATIVO
34	EU 2726	30185		OPERATIVO
35	EU 2727	30186		OPERATIVO
36	EU 2729	30188		OPERATIVO
37	EU 2730	30189		OPERATIVO
28	EU 2732	30191		OPERATIVO
39	EU 2733	30192		OPERATIVO
40	EU 2737	30196		OPERATIVO
41	EU 2742	30201		OPERATIVO
42	EU 2744	30203		OPERATIVO
43	EU 2748	30207		OPERATIVO

Nº	Nº Placa	Nº Interno	Distribución	Situación
44	EU 2761	30220		OPERATIVO
45	EU 2764	30223		OPERATIVO
46	EU 2765	30224		OPERATIVO
47	EU 2766	30225		OPERATIVO
48	EU 2767	30226		OPERATIVO
49	EU 2768	30227		OPERATIVO
50	EU 2778	30233		OPERATIVO

Bicicletas. - Para el patrullaje de los serenos, las bicicletas cumplen un rol de agilizar la ronda y hacerla en menos tiempo, para poder cubrir toda su zona de patrullaje y disminuir el riesgo de incidencia delictiva con su presencia preventiva y disuasiva, por lo que se deduce que a mayor número de serenos menos zonas de patrullaje y mayor patrullaje. A continuación, se detallan las 100 unidades con que se cuenta para el servicio:

ITEM	C. Patrimonial	Cod. Interno
1	882215971460	39377
2	882215971461	39378
3	882215971462	39379
4	882215971463	39380
5	882215971464	39381
6	882215971465	39382
7	882215971466	39383
8	882215971467	39384
9	882215971468	39385
10	882215971469	39386
11	882215971470	39387
12	882215971471	39388
13	882215971472	39389
14	882215971473	39390
15	882215971474	39391
16	882215971475	39392
17	882215971476	39393
18	882215971477	39394
19	882215971478	39395
20	882215971479	39396
21	882215971480	39397
22	882215971481	39398
23	882215971482	39399
24	882215971483	39400
25	882215971484	39401
26	882215971485	39402
27	882215971486	39403
28	882215971487	39404
29	882215971488	39405
30	882215971489	39406
31	882215971490	39407
32	882215971491	39408
33	882215971492	39409
34	882215971493	39410
35	882215971494	39411

ITEM	C. Patrimonial	Cod. Interno
51	882215971510	39427
52	882215971511	39428
53	882215971512	39429
54	882215971513	39430
55	882215971514	39431
56	882215971515	39432
57	882215971516	39433
58	882215971517	39434
59	882215971518	39435
60	882215971519	39436
61	812215971331	28686
62	812215971332	28687
63	812215971333	28688
64	812215971334	28689
65	812215971336	28691
66	812215971339	28694
67	812215971340	28695
68	812215971341	28696
69	812215971344	28699
70	812215971350	28705
71	812215971352	28707
72	812215971354	28709
73	812215971355	28710
74	812215971359	28714
75	812215971360	28715
76	812215971363	28718
77	812215971364	28719
78	812215971366	28721
79	812215971367	28722
80	812215971368	28723
81	812215971369	28724
82	812215971370	28725
83	812215971371	28726
84	812215971372	28727
85	812215971373	28728

ITEM	C. Patrimonial	Cod. Interno
36	882215971495	39412
37	882215971496	39413
38	882215971497	39414
39	882215971498	39415
40	882215971499	39416
41	882215971500	39417
42	882215971501	39418
43	882215971502	39419
44	882215971503	39420
45	882215971504	39421
46	882215971505	39422
47	882215971506	39423
48	882215971507	39424
49	882215971508	39425
50	882215971509	39426

ITEM	C. Patrimonial	Cod. Interno
86	812215971374	28729
87	812215971376	28731
88	812215971377	28732
89	812215971381	28736
90	812215971383	28738
91	812215971385	28740
92	812215971388	28743
93	812215971389	28744
94	812215971391	28746
95	812215971395	28750
96	812215971397	28752
97	812215971398	28753
98	812215971400	28755
99	812215971401	28756
100	812215971404	28759

Meta:
La Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres en coordinación con la Policía Nacional del Perú, y su participación en los patrullajes integrados y el invalorable apoyo de los vecinos, esperamos que la gestión que gobierne los años 2024-2026 continúe trabajando y ejecutando acciones eficaces que permitan seguir manteniendo una baja incidencia delictiva, tal como lo venimos haciendo en el presente año, según cuadro de incidencias delictivas del Observatorio de Seguridad Ciudadana.

Para lograr con éxito las metas, es necesario contar con el Personal, los proyectos, equipos y materiales que registramos y proponiendo en el presente Plan, con alta preparación, mayor presencia de vehículos y motorizados, cámaras de video vigilancia en óptimas condiciones, en los sectores con mayor incidencia delictiva, Drones de apoyo al patrullaje y que nuestro personal operativo siga con un programa de capacitación e instrucción permanente, lo cual permitirá tener patrullando en el distrito a personas altamente capacitadas para resolver problemas no solo de seguridad sino de una efectiva intervención en su patrullaje cotidiano en todos los sectores del distrito.

Funciones del Personal Directo:

Jefe de Sector (Dedicación 100%):
La MSI, para sus diferentes actividades, ha dividido su jurisdicción territorial en 5 Sectores. Es responsable de la seguridad en toda la jurisdicción, así como de un sector asignado.

- ✓ Efectúa patrullaje y rondas en toda la jurisdicción.
- ✓ Evalúa el servicio y realiza movimientos de personal, unidades móviles y equipos de acuerdo a las necesidades del momento.
- ✓ Instala y verifica los servicios para los operativos programados e inopinados
- ✓ Verifica el relevo del personal inopinadamente en los diferentes sectores y la distribución del mismo en sus puestos de servicio.
- ✓ Cumple y hace cumplir las disposiciones y/o consignas dispuestas por la Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres, Subgerencia de Serenazgo.
- ✓ Ante cualquier hecho delictivo, asume la responsabilidad de investigar y elaborar los informes correspondientes, de los hechos y/o acciones meritorias de urgencia para luego dar cuenta a la Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres.
- ✓ Coordina con los comisarios de la jurisdicción para solicitar el apoyo en las intervenciones y operativos conjuntos, así como el servicio de apoyo integrado.
- ✓ Solicita al oficial especializado (PNP) de mayor jerarquía del patrullaje integrado para pasar revista al personal policial, verificando el correcto uso del uniforme policial y sus implementos de servicio.
- ✓ Hace de conocimiento del personal las funciones, procedimientos y consignas específicas, emanados por la Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres, Subgerencia de Serenazgo, Jefatura de Operaciones.
- ✓ Imparte instrucción sobre directivas, disposiciones y otras normas reglamentarias con relación a la seguridad ciudadana emanadas por la superioridad.
- ✓ Comunica diariamente a los escalones superiores sobre novedades que ocurre en el servicio.
- ✓ Efectúa visita personalizada a los vecinos para atender las sugerencias, quejas e inquietudes, informando de ello a los escalones superiores.

Sereno Chofer A2 (Dedicación 100%):
- ✓ Verifica los puestos de servicio dentro de su área de patrullaje, informando al jefe de Sector sobre las novedades encontradas.
- ✓ Dispone se dé cumplimiento de los procedimientos operativos, directivas y consignas específicas de cada puesto de servicio, exigiendo al personal que conozca oportuna y perfectamente de ellos.
- ✓ Presentar al jefe de Sector los partes (novedades u ocurrencias) suscitados durante el servicio.
- ✓ Prestar apoyo en cuanto el sereno a su cargo lo solicite, al momento de una intervención, orientando la misma a fin de que esta sea exitosa

✓ Velar por la integridad del personal bajo su mando:

Sereno Motorizado (Dedicación 100%):
✓ Realiza el patrullaje en motocicleta como asistente del responsable de subsector.
✓ Relevarse con las disposiciones y consignas del servicio, haciendo reconocimiento del área en forma minuciosa y completa.
✓ Adquirir plena responsabilidad del área al cual ha sido asignado para prestar servicio.
✓ Cumplir fielmente las disposiciones relacionadas con el servicio.
✓ Portar obligatoriamente los equipos, materiales y accesorios requeridos en el servicio como: uniforme, cinto, vara, silbato, chalecos, fotocheck, libreta de notas, lapicero, etc.
✓ En su condición de apoyo del responsable de sub-sector, demostrar en todo momento tener don de mando y estar presto a intervenir en cuanto se solicite su presencia, de tal manera que el servicio que se presta sea eficiente. servicio:
✓ Informar al responsable de sub-sector permanentemente sobre las novedades del servicio, así como el funcionamiento de los equipos y materiales asignados.
✓ Realiza el patrullaje observando, constatando e informando lo siguiente:

- Presencia de personas o vehículos sospechosos
- Situaciones que alteren el orden y la tranquilidad pública
- Residencias con las puertas abiertas o violentadas
- Vehículos en la vía pública, sin la adecuada medida de seguridad
- Presencia de paquetes o bultos extraños en la vía pública
- Zonas oscuras por falta fluido eléctrico, árboles frondosos, etc.

✓ Realiza su patrullaje conduciendo la motocicleta a una velocidad moderada, observando estrictamente las reglas de tránsito; salvo en los casos de emergencia o urgencia justificada podrá desplazarse a mayor velocidad, comunicando de este hecho al Centro de Control y Oficial de servicio.

Sereno (Dedicación 100%):
✓ Realiza el patrullaje en bicicleta y/o a pie en área de responsabilidad específico.
✓ Relevarse en el puesto asignado, con las disposiciones y consignas del servicio, haciendo reconocimiento del área en forma minuciosa y completa.
✓ Adquirir plena responsabilidad del área al cual ha sido asignado para prestar servicio.
✓ Cumplir fielmente las disposiciones relacionadas con el servicio.
✓ Portar obligatoriamente los equipos, materiales y accesorios requeridos en el servicio como: uniforme, cinto, vara, silbato, chalecos, fotocheck, libreta de notas, lapicero, etc.
✓ Demostrar en todo momento para prestar un eficiente servicio:

- Puntualidad
- Presentación personal adecuada
- Iniciativa
- Diligencia
- Responsabilidad
- Amable trato y cordial con los vecinos, compañeros y sus superiores.
- Adecuado uso de los equipos y materiales asignados.

✓ Informar al responsable de Sub Sector y/o al motorizado permanentemente sobre las novedades del servicio, así como el funcionamiento de los equipos y materiales asignados Realizar el servicio observando, constatando e informando lo siguiente:

- Presencia de personas o vehículos sospechosos
- Situaciones que alteren el orden y la tranquilidad pública
- Residencias con las puertas abiertas o violentadas
- Vehículos en la vía pública, sin la adecuada medida de seguridad
- Presencia de paquetes o bultos extraños en la vía pública
- Estar informado en lo posible de:
- Familias que residen dentro de su área de servicio.
- Número de miembros de la familia y vehículos.
- Visita de personas y vehículos que frecuentan

✓ Presta servicio en los módulos de atención al vecino ubicados estratégicamente en la jurisdicción de la MSI.
✓ Realiza patrullaje por los alrededores donde se encuentra ubicado el módulo a su cargo; comunicando inmediatamente a los escalones superiores en caso de presentarse alguna novedad.
✓ Realiza patrullaje por los Parques del Distrito; comunicando inmediatamente a los escalones superiores en caso de presentarse alguna novedad.
✓ Prestar los primeros auxilios a personas que requieren apoyo primario, pidiendo paralelamente seguridad del responsable del sub-sector.
✓ Anotar y registrar en el cuaderno correspondiente la recepción y entrega de radios handy, baterías, varas, etc., verificando permanentemente su estado de funcionamiento y conservación.
✓ Relevarse en forma reglamentaria con todas las novedades del servicio, debiendo firmar en el cuaderno respectivo, dando fe de su conformidad.

Sereno Especializado GAES (Dedicación 100%):
✓ Ejecuta, verifica y controla las actividades en materia de seguridad ciudadana en su área de responsabilidad.
✓ Vigilar por la integridad física y paz social de las personas en zonas donde son asignados, con sujeción a las normas legales y administrativas vigentes.
✓ Apoyar en el cuidado del patrimonio público y privado de los vecinos del distrito con sujeción a normas legales.
✓ Realizar rondas continuas en las zonas que son asignados teniendo en cuenta la consigna general de su designación.
✓ Realizar patrullajes preventivo y disuasivo en su zona asignada e informándole lo siguiente:

- Presencia de personas o vehículos sospechosos.
- Situaciones que alteren el orden y la tranquilidad pública.
- Residencias con las puertas abiertas o violentadas
- Vehículos en la vía pública, sin adecuada medida de seguridad.
- Presencia de paquetes o bultos extraños en la vía pública.
- Zonas oscuras por falta de fluido eléctrico, árboles frondosos, etc.

✓ Informar al responsable de Sub. Sector en forma permanente sobre las novedades del servicio, así como el funcionamiento de los equipos y materiales asignados.
✓ Asumir plena responsabilidad del cuidado y mantenimiento del material y equipo asignado a su cargo.

Sereno Especializado Guía Canino (Dedicación 100%):
✓ Ejecuta, verifica y controla las actividades en materia de seguridad ciudadana en su área de responsabilidad.
✓ Vigilar por la integridad física y paz social de las personas en zonas donde son asignados, con sujeción a las normas legales y administrativas vigentes.
✓ Apoyar en el cuidado del patrimonio público y privado de los vecinos del distrito con sujeción a normas legales.
✓ Realizar rondas continuas en las zonas que son asignados teniendo en cuenta la consigna general de su designación.
✓ Realiza patrullaje con su canino por los alrededores donde se encuentra ubicado los lugares de alto riesgo o conflictivo.
✓ Realizar patrullajes preventivo y disuasivo en su zona asignada e informándole lo siguiente:

- Presencia de personas o vehículos sospechosos.
- Situaciones que alteren el orden y la tranquilidad pública.
- Residencias con las puertas abiertas o violentadas
- Vehículos en la vía pública, sin adecuada medida de seguridad.
- Presencia de paquetes o bultos extraños en la vía pública.
- Zonas oscuras por árboles frondosos, etc.

✓ Informar al responsable de Sub. Sector en forma permanente sobre las novedades del servicio, así como el funcionamiento de los equipos y materiales asignados.
✓ Asumir plena responsabilidad del cuidado y mantenimiento del material y Can asignado a su cargo.

Operador Centro de Control de Operaciones (Dedicación 100%):
✓ Apoya al patrullaje mediante el sistema de video vigilancia, en forma permanente a través de las cámaras de seguridad en el área asignada y puntos críticos, informando a los escalones superiores sobre cualquier situación que pudiera presentarse.
✓ La observación y vigilancia se centrará en detectar posibles responsables de graves alteraciones del orden público, identificación de posibles delincuentes, vehículos infractores u otros que revistan comisión de delitos, faltas y/o amenaza grave de su comisión.
✓ Informa oportunamente a los escalones superiores de las emergencias observadas y recibidas y en forma inmediata las consideradas de gravedad.
✓ Efectúa los pedidos para la movilización de los recursos humanos y logísticos al lugar donde visualiza la emergencia.
✓ Utiliza adecuadamente los códigos de telecomunicaciones establecidos para la red radial en las comunicaciones.
✓ Comunica los datos necesarios a los radios operadores a fin de permitir el desplazamiento oportuno de los recursos humanos y logísticos.
✓ Mantiene enlace constante con el jefe del centro de control para la pronta movilización de los recursos de seguridad ciudadana dando cuenta a la Gerencia.
✓ Da cumplimiento a los procedimientos establecidos para la sustentación de auxilios prestados por el centro de control.

Responsable del Centro de Control de Operaciones (Dedicación 100%):
✓ Es responsable del grupo de operadores de circuito cerrado de televisión.
✓ Realiza las grabaciones y da respuesta a los documentos relacionados al registro de las cámaras.
✓ Adicionalmente, realiza como apoyo las labores del operador del circuito cerrado de televisión

Responsable de Grupo de Acciones Especiales (GAES), Responsable de Droneros (Dedicación 100%):
✓ Es responsable del grupo de personal que manejan
✓ Es responsable de los operativos de su grupo a cargo.
✓ Es responsable de la asistencia de su personal a cargo
✓ Informar en las reuniones de trabajo sobre la productividad de su grupo de trabajo y la estadística de su producción.
✓ Adicionalmente, realiza como apoyo a la seguridad ciudadana del distrito.

Operador de Vehículos No Tripulados – Drone (Dedicación 100%):
✓ Realizar operativos en coordinación con los jefes de Sector.
✓ Realiza patrullaje en zonas de difícil acceso por el personal en vehículos motorizados para detectar cosas irregulares en el distrito.
✓ Realizar patrullajes preventivo y disuasivo en su zona asignada e informándole lo siguiente:
✓ Informar al jefe de Sector en forma permanente sobre las novedades del servicio, así como el funcionamiento de los equipos y materiales asignados.
✓ Asumir responsabilidad del cuidado y mantenimiento del material y equipo asignado a su cargo.

Sereno Chofer A3 (Dedicación 100%):
✓ Responsable de la unidad asignada al servicio de serenazgo, en los diferentes desplazamientos que se tengan que realizar durante el turno de servicio.
✓ Realiza los relevos de personal operativo en la flota pesada (bus, camión).
✓ Conduce la unidad móvil asignado al oficial de servicio para el patrullaje y verificación de los servicios en toda la jurisdicción.
✓ Realiza el traslado de los serenos, así como los canes de la brigada canina a sus respectivos puestos de servicio.

- ✓ Realizar servicio con el vehículo que se le haya asignado, de conforme a las indicaciones y recomendaciones del oficial de servicio.
- ✓ Velar por el buen uso, mantenimiento y estado de conservación del vehículo, sus accesorios y demás equipos asignados, asumiendo plena responsabilidad por ellos.
- ✓ Registrar en el cuaderno de control de servicio, disposiciones, consignas, novedades y/o desperfectos de la unidad móvil, así como detalle de equipamiento y el kilometraje de recorrido (inicial y final).
- ✓ Verificar en los respectivos relevos, las condiciones y el estado de los vehículos, equipos y materiales cuando se recepciona o entrega.

Responsable de Guías Caninos (Dedicación 100%):
- ✓ Encargado del servicio de la brigada canina a diario y en cada turno.
- ✓ Encargado de coordinar con los 24 sub. Sectores para que se releve el servicio
- ✓ Encargado de coordinar con los jefes de sector paralas novedades del servicio
- ✓ Informar al jefe de operaciones las novedades del servicio
- ✓ Informar al subgerente de serenazgo las novedades del servicio
- ✓ Responsable del entrenamiento constante al guía canino y al can con la finalidad de conformar el binomio GUIA-CAN.
- ✓ Apoyar en operativos y en exhibiciones que participe la brigada canina.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Funciones del Personal Indirecto:

Gerente de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión de Riesgo de Desastres (Dedicación 50%) / Subgerente de Serenazgo (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de la planificación y gestión del servicio en activa coordinación con la alta dirección y vecinos del distrito y supervisión de las labores operativas del personal encargado de la vigilancia urbana diurna y nocturna en el distrito.

Técnico Administrativo de Seguridad Ciudadana (Dedicación 50%):
- ✓ Elaboración del cuadro de necesidades en materia de compras y servicios.
- ✓ Elaboración de requerimientos de bienes y servicios y seguimiento según la necesidad de la Gerencia de Seguridad Ciudadana.
- ✓ Elaboración de términos de referencia y especificaciones técnicas en coordinación con las áreas técnicas calificadas según corresponda.
- ✓ Evaluación y seguimiento de proyectos de inversión pública de la Gerencia de Seguridad Ciudadana.
- ✓ Archivar y velar por su conservación de la documentación derivada de los Proyectos de Inversión Pública correspondientes a la Gerencia.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Secretaria de Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión de Riesgos de Desastres (Dedicación 50%) / Secretaria de Subgerencia de Serenazgo (Dedicación 100%):
- ✓ Llevar la Agenda del Gerente y Sub. Gerente.
- ✓ Elaborar documentos de la GSCGRD para las demás áreas de la MSI y a otras instituciones en temas de Seguridad ciudadana.
- ✓ Registrar, foliar documento del sistema de trámite documentario.
- ✓ Recibir y distribuir toda la documentación que se tramita en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Cumplir funciones de archivo y trámites de documentos.
- ✓ Coordinar entrega de mensajería en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Prestar asistencia en temas de carácter administrativo a la Gerencia en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Las demás funciones que les asigne su jefe inmediato en temas de seguridad ciudadana.

Asistente Administrativo Motorizado (Dedicación 50%):
- ✓ Llevar documentos de la GSCGRD a las demás áreas de la MSI y a otras instituciones en temas de Seguridad ciudadana.
- ✓ Registrar, foliar documento del sistema de trámite documentario.
- ✓ Recibir y distribuir toda la documentación que se tramita en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Cumplir funciones de archivo y trámites de documentos.
- ✓ Coordinar entrega de mensajería en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Prestar asistencia en temas de carácter administrativo a la Gerencia en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Las demás funciones que les asigne su jefe inmediato en temas de seguridad ciudadana.

Jefe de Operaciones de Serenazgo (Dedicación 100%):
- ✓ Encargado del Servicio de Serenazgo a diario y en cada turno.
- ✓ Encargado de coordinar con los 24 sub. Sectores para que se releve el servicio
- ✓ Encargado de coordinar con los jefes de Sector para las novedades del servicio
- ✓ Informar al Sub. Gerente de Serenazgo las novedades del servicio
- ✓ Informar al GSCGRD todas las ocurrencias del servicio

Apoyo Administrativo en seguridad ciudadana (Dedicación 50%):
- ✓ Seguimiento, de la documentación referida a temas de seguridad ciudadana en coordinación con el área correspondiente.
- ✓ Ordenamiento y selección de documentos para su ubicación o eliminación.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Encargado de los Proyectos de Logística en temas de seguridad ciudadana (Dedicación 50%):
- ✓ Formula y modifica el cuadro de necesidades en materia de compras y servicios.
- ✓ Elaboración de requerimientos de bienes y servicios según la necesidad de la Gerencia de Seguridad Ciudadana.
- ✓ Elaboración de términos de referencia y especificaciones técnicas en coordinación con las áreas técnicas calificadas según corresponda.

- ✓ seguimiento de proyectos de inversión pública de la Gerencia de Seguridad Ciudadana.
- ✓ Archivar y velar por su conservación de la documentación derivada de los Proyectos de Inversión Pública correspondientes a la Gerencia.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Analista Estadístico de la incidencia delictiva de la GSCTGRD (Dedicación 100%):
- ✓ Elaborar y estructurar la información estadística del índice delincuencial, mediante cuadros informativos, gráficos comparativos y procesos de investigación y desarrollo de mapas del delito para elaborar en coordinación con la Policía Nacional, las estadísticas referentes a la incidencia delictiva, de interés para la seguridad ciudadana del distrito.
- ✓ Supervisar, en el aspecto estadístico, los estudios y análisis de fuentes oficiales, asimismo publicaciones de informaciones estadísticas, de parte de medios de prensa, a fin de asegurar la exactitud y uniformidad de las mismas o que involucren al distrito.
- ✓ Preparar la información estadística para el análisis en el observatorio de seguridad ciudadana.
- ✓ Integrar y monitorear la información de delitos contra el patrimonio de la PNP, que se integra con la base de datos de serenazgo.

Coordinador en temas de Seguridad Ciudadana y módulos de Serenazgo (Dedicación 100%):
- ✓ Dar atención a las quejas sobre el servicio de seguridad ciudadana y serenazgo.
- ✓ Verificación del estado de los módulos de serenazgo y dar solución a los problemas logísticos que tengan.

Técnico Administrativo Logístico en Temas de seguridad ciudadana (Dedicación 100%):
- ✓ Encargado de los inventarios físicos de bienes patrimoniales de la GSCTGRD.
- ✓ Encargado del almacén de bienes de la GSCTGRD.
- ✓ Coordinar con Control Patrimonial para Alta y Baja de Bienes.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Encargado de Enlace Con Personal PNP Que Presta Servicio Integrado con Serenazgo (Dedicación 100%):
- ✓ Realizar seguimiento de las unidades móviles (PNP) que realizan el patrullaje integrado y realizar los reportes correspondientes para informar a la jefatura de Operaciones.
- ✓ Controlar las asistencias diarias de los efectivos PNP cedidos por las comisarias.
- ✓ del distrito para el patrullaje integrado.

Asistente Administrativo en Temas de Personal de Seguridad Ciudadana (Dedicación 50%):
- ✓ Elaborar los documentos y perfiles para las convocatorias de personal de la Sub. Gerencia de Serenazgo.
- ✓ Presentar la documentación correspondiente a los Oficinas de RRHH para solicitar las convocatorias de personal de seguridad ciudadana.
- ✓ Realizar el seguimiento a la documentación presentada para asegurar la fecha de convocatorias.
- ✓ Distribuir toda la documentación que se tramita sobre el tema en la Subgerencia de Serenazgo en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Prestar asistencia en temas de carácter administrativo a la Subgerencia de Serenazgo.
- ✓ Las demás funciones que les asigne su jefe inmediato en temas de seguridad ciudadana.

Chofer de la Subgerencia de Serenazgo (primer turno y segundo turno) (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de la unidad asignada y de trasladar al Subgerente de Serenazgo.

Jefe del Centro de Control de Seguridad Ciudadana (Dedicación 100%):
- ✓ Dirigir y supervisar al personal que labora en el centro de control.
- ✓ Supervisar y controlar la producción y la asistencia del personal de los tres turnos.

Médico Veterinario para Canes (Dedicación 100%):
- ✓ Responsable de prevenir, diagnosticar y curar las enfermedades de los canes que prestan servicio en seguridad ciudadana.
- ✓ Encargado de la inspección y del control sanitario de los alimentos de los canes.

Auxiliar de Mantenimiento de Seguridad Ciudadana (Dedicación 50%):
- ✓ Mantener al día el mantenimiento y operatividad de flota vehicular.
- ✓ Tramitar seguros de siniestros de la flota vehicular.
- ✓ Las demás funciones que le asigne su jefe inmediato.

Recepcionista (Dedicación 50%):
- ✓ Recibir llamadas internas y de los vecinos a fin de derivarlas a las áreas que corresponden.
- ✓ Orientar a las personas que llegan a la GSCGRD a fin de realizar algún trámite o reunión.
- ✓ Prestar asistencia en temas de carácter administrativo a la Gerencia en temas de seguridad ciudadana.
- ✓ Las demás funciones que les asigne su jefe inmediato en temas de seguridad ciudadana.

Auxiliar Administrativo de Seguridad Ciudadana (Dedicación 100%):
- ✓ Recepcionar documentos de seguridad ciudadana.
- ✓ distribuir documentación de la sub. Gerencia de Serenazgo.
- ✓ Cumplir funciones de archivo y trámites de documentos.
- ✓ entrega de mensajería dentro del local de seguridad ciudadana.
- ✓ Las demás funciones que les asigne su jefe inmediato en temas de seguridad ciudadana.

Adicionalmente, si muy cierto se puede observar una similitud en las funciones del Técnico Administrativo de Seguridad Ciudadana (Dedicación 50%) y el Encargado de los Proyectos de Logística en Temas de Seguridad Ciudadana (Dedicación 50%), ellos son personas diferentes, uno de ellos se encarga de ingresar la información del cuadro de necesidades de la sub. Gerencia de serenazgo además de sus requerimientos y la otra persona se encarga de realizar el ingreso de la información del cuadro de necesidades de la Gerencia de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión de Riesgo de Desastres y sus requerimientos.

7.2 Costos del Servicio de Seguridad Ciudadana Proyectado para el Ejercicio 2026.

El costo anual proyectado para el ejercicio 2026, por el Servicio de Seguridad Ciudadana asciende a **S/ 50'675,037.84.**

Concepto	Costo Proyectado 2026	%
Costos Directos	**48,008,008.84**	**94.74%**
Costo de Mano de Obra	34,154,757.75	
Costo de Materiales	6,770,476.23	
Depreciación	228,399.70	
Otros Costos y Gastos Variables	6,854,375.16	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**1,087,500.16**	**2.15%**
Costo de Mano de Obra	1,042,060.65	
Costo de Materiales	32,001.80	
Depreciación	8,833.70	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	4,604.00	
Costos Fijos	**1,579,528.84**	**3.12%**
Total	**50,675,037.84**	**100.00%**

7.3 Estructura de Costos - Seguridad Ciudadana 2026

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTOS DIRECTOS 1/						**4,000,667.40**	**48,008,008.84**	**94.74%**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA 2/						**2,846,229.81**	**34,154,757.75**	
Personal D.L. N.º 276	**3**					**7,224.89**	**86,698.70**	
Personal de Seguridad - Sereno Motorizado	1	Trabajador	2,378.22	100.00%		2,378.22	28,538.65	
Personal de Seguridad - Sereno Chofer A-2	2	Trabajador	2,423.34	100.00%		4,846.67	58,160.05	
Personal D.L. N.º 728	**100**					**264,930.57**	**3,179,166.88**	
Personal de Seguridad - Operador Centro de Control de Operaciones	5	Trabajador	2,332.79	100.00%		11,663.95	139,967.41	
Personal de Seguridad - Responsable del Centro de Control de Operaciones	1	Trabajador	2,750.04	100.00%		2,750.04	33,000.53	
Personal de Seguridad - Sereno	51	Trabajador	2,415.11	100.00%		123,170.60	1,478,047.21	
Personal de Seguridad - Sereno Chofer A-2	20	Trabajador	3,131.15	100.00%		62,623.07	751,476.85	
Personal de Seguridad - Sereno Chofer A-3	2	Trabajador	2,778.77	100.00%		5,557.54	66,690.48	
Personal de Seguridad - Sereno Especializado Guía Canino	2	Trabajador	2,775.37	100.00%		5,550.74	66,608.84	
Personal de Seguridad - Sereno Motorizado	19	Trabajador	2,821.82	100.00%		53,614.63	643,375.57	
Personal CAS - D.L. N.º 1057	**1,143**					**2,574,074.35**	**30,888,892.16**	
Personal de Seguridad - Jefe de Sector	5	Trabajador	5,485.19	100.00%		27,425.97	329,111.64	
Personal de Seguridad - Operador Centro de Control de Operaciones	216	Trabajador	2,037.92	100.00%		440,191.25	5,282,295.04	
Personal de Seguridad - Operador de Vehículos no Tripulados - DRONES	5	Trabajador	3,796.68	100.00%		18,983.40	227,800.80	
Personal de Seguridad - Responsable de Grupo de Acciones Especiales (GAES)	1	Trabajador	5,266.68	100.00%		5,266.68	63,200.16	
Personal de Seguridad - Responsable de Grupo de Droneros	1	Trabajador	6,416.68	100.00%		6,416.68	77,000.16	
Personal de Seguridad - Responsable de Guias Caninos	1	Trabajador	3,530.87	100.00%		3,530.87	42,370.44	
Personal de Seguridad - Responsable del Centro de Control de Operaciones	1	Trabajador	7,266.68	100.00%		7,266.68	87,200.16	
Personal de Seguridad - Sereno	459	Trabajador	2,026.31	100.00%		930,078.47	11,160,941.59	
Personal de Seguridad - Sereno Chofer A-2	200	Trabajador	2,726.96	100.00%		545,391.69	6,544,700.24	
Personal de Seguridad - Sereno Chofer A-3	14	Trabajador	2,476.63	100.00%		34,672.82	416,073.80	
Personal de Seguridad - Sereno Especializado GAES	55	Trabajador	2,262.27	100.00%		124,424.93	1,493,099.21	
Personal de Seguridad - Sereno Especializado Guía Canino	18	Trabajador	2,252.05	100.00%		40,536.97	486,443.61	
Personal de Seguridad - Sereno Motorizado	167	Trabajador	2,334.66	100.00%		389,887.94	4,678,655.31	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTO DE MATERIALES						**564,206.35**	**6,770,476.23**	
Uniformes						**215,107.71**	**2,581,292.55**	
Camisa Color Celeste m/larga	2,482.00	Unidad	60.30	100.00%		12,472.05	149,664.60	
Pantalón Varón	4,226.00	Unidad	65.00	100.00%		22,890.83	274,690.00	
Pantalón de motorizado (varón)	748.00	Unidad	90.00	100.00%		5,610.00	67,320.00	
Chompa Jorge Chavez	1,239.00	Unidad	42.00	100.00%		4,336.50	52,038.00	
Casaca impermeable azul marino	1,241.00	Unidad	176.00	100.00%		18,201.33	218,416.00	
Poncho Impermeable	999.00	Unidad	70.45	100.00%		5,864.96	70,379.55	
Gorro Tipo Jockey	4,974.00	Unidad	18.30	100.00%		7,585.35	91,024.20	
Chaleco drill Color negro Fosforescente (Serenazgo)	1,170.00	Unidad	109.52	100.00%		10,678.20	128,138.40	
Chaleco de malla gruesa tipo táctico (guía canino)	10.00	Unidad	109.52	100.00%		91.27	1,095.20	
Uniforme Faena	20.00	Unidad	162.00	100.00%		270.00	3,240.00	
Buzo Completo	5.00	Unidad	200.00	100.00%		83.33	1,000.00	
Polo Blanco	2,492.00	Unidad	17.00	100.00%		3,530.33	42,364.00	
Borseguies Caña Alta de Lona	10.00	Par	180.00	100.00%		150.00	1,800.00	
Botines (Modelo Chavito)	1,170.00	Pares	150.00	100.00%		14,625.00	175,500.00	
Botas para Motociclista	828.00	Pares	645.00	100.00%		44,505.00	534,060.00	
Zapato Suela (Tipo Korfan)	928.00	Pares	85.00	100.00%		6,573.33	78,880.00	
Botas de Jebe	5.00	Pares	295.00	100.00%		122.92	1,475.00	
Guantes Cuero Mod. Mosquetero	818.00	Pares	120.00	100.00%		8,180.00	98,160.00	
Corbata	1,236.00	Unidad	75.00	100.00%		7,725.00	92,700.00	
Correa	1,241.00	Unidad	40.00	100.00%		4,136.67	49,640.00	
Silbato	999.00	Unidad	40.00	100.00%		3,330.00	39,960.00	
Porta Silbato	999.00	Unidad	5.00	100.00%		416.25	4,995.00	
Casco Motorizado	409.00	Unidad	217.20	100.00%		7,402.90	88,834.80	
Casco para Ciclista	585.00	Unidad	205.00	100.00%		9,993.75	119,925.00	
Lentes Motorizado	818.00	Unidad	12.10	100.00%		824.82	9,897.80	
Protectores para motorizados - codos	409.00	Pares	227.50	100.00%		7,753.96	93,047.50	
Protectores para motorizados - rodilleras	409.00	Pares	227.50	100.00%		7,753.96	93,047.50	
Medios de defensa						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Repuestos - Otros Insumos						**333,130.43**	**3,997,565.13**	
Repuestos - Automóvil - Batería de 13 placas 12 voltios (25 vehículos)	50.00	Unidad	288.87	100.00%		1,203.63	14,443.50	
Repuestos - Automóvil - Bujías de encendido (25 vehículos)	25.00	Juego	150.00	100.00%		312.50	3,750.00	
Repuestos - Automóvil - Correa de alternador (25 vehículos)	25.00	Unidad	190.00	100.00%		395.83	4,750.00	
Repuestos - Automóvil - Correa de bomba de dirección (25 vehículos)	25.00	Unidad	100.00	100.00%		208.33	2,500.00	
Repuestos - Automóvil - Discos de freno (25 vehículos)	50.00	Unidad	45.50	100.00%		189.58	2,275.00	
Repuestos - Automóvil - Filtro de aceite de motor (25 vehículos)	300.00	Unidad	25.00	100.00%		625.00	7,500.00	
Repuestos - Automóvil - Filtro de aire (25 vehículos)	300.00	Unidad	50.74	100.00%		1,268.50	15,222.00	
Repuestos - Automóvil - Filtro de inyector (25 vehículos)	150.00	Unidad	290.00	100.00%		3,625.00	43,500.00	
Repuestos - Automóvil - Filtro de gasolina (25 vehículos)	150.00	Unidad	85.00	100.00%		1,062.50	12,750.00	
Repuestos - Automóvil - Llanta 175/65R14 (25 vehículos)	100.00	Unidad	300.00	100.00%		2,500.00	30,000.00	
Repuestos - Automóvil - Manguera de radiador Superior (25 vehículos)	25.00	Unidad	110.00	100.00%		229.17	2,750.00	
Repuestos - Automóvil - Manguera de radiador Inferior (25 vehículos)	25.00	Unidad	94.00	100.00%		195.83	2,350.00	
Repuestos - Automóvil - Pastilla de frenos (25 vehículos)	300.00	Juego	430.00	100.00%		10,750.00	129,000.00	
Repuestos - Automóvil - Tambor de freno posterior (25 vehículos)	25.00	Unidad	317.00	100.00%		660.42	7,925.00	
Repuestos - Automóvil - Tapa de radiador (25 vehículos)	25.00	Unidad	50.00	100.00%		104.17	1,250.00	
Repuestos - Automóvil - Zapata de freno (25 vehículos)	150.00	Juego	223.42	100.00%		2,792.75	33,513.00	
Repuestos - Camioneta - Batería de 13 placas 12 voltios (9 vehículos)	18.00	Unidad	288.88	100.00%		433.32	5,199.84	
Repuestos - Camioneta - Bujías de encendido (9 vehículos)	9.00	Juego	150.00	100.00%		112.50	1,350.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de alternador (9 vehículos)	9.00	Unidad	190.00	100.00%		142.50	1,710.00	
Repuestos - Camioneta - Correa de bomba de dirección (9 vehículos)	9.00	Unidad	100.00	100.00%		75.00	900.00	
Repuestos - Camioneta - Discos de freno (9 vehículos)	18.00	Unidad	1,429.10	100.00%		2,143.65	25,723.80	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Camioneta - Filtro de aceite de motor (9 vehículos)	108.00	Unidad	356.26	100.00%		3,206.34	38,476.08	
Repuestos - Camioneta - Filtro de aire (9 vehículos)	108.00	Unidad	34.26	100.00%		308.34	3,700.08	
Repuestos - Camioneta - Filtro de inyector (9 vehículos)	54.00	Unidad	317.95	100.00%		1,430.78	17,169.30	
Repuestos - Camioneta - Filtro de petróleo (9 vehículos)	54.00	Unidad	8.20	100.00%		36.90	442.80	
Repuestos - Camioneta - Llanta 195/65 R15 (9 vehículos)	36.00	Unidad	239.52	100.00%		718.56	8,622.72	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador superior (9 vehículos)	9.00	Unidad	65.00	100.00%		48.75	585.00	
Repuestos - Camioneta - Manguera de radiador inferior (9 vehículos)	9.00	Unidad	65.00	100.00%		48.75	585.00	
Repuestos - Camioneta - Pastilla de frenos (9 vehículos)	108.00	Juego	160.00	100.00%		1,440.00	17,280.00	
Repuestos - Camioneta - Tambor de freno posterior (9 vehículos)	9.00	Unidad	317.00	100.00%		237.75	2,853.00	
Repuestos - Camioneta - Tapa de radiador (9 vehículos)	9.00	Unidad	50.00	100.00%		37.50	450.00	
Repuestos - Camioneta - Zapata de freno (9 vehículos)	54.00	Juego	175.00	100.00%		787.50	9,450.00	
Repuestos - Motocicleta - Amortiguador Posterior (50 vehículos)	50.00	Unidad	140.00	100.00%		583.33	7,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Aro delantero 90/90-21" (50 vehículos)	50.00	Unidad	298.00	100.00%		1,241.67	14,900.00	
Repuestos - Motocicleta - Aro posterior 120/80-18" (50 vehículos)	50.00	Unidad	315.00	100.00%		1,312.50	15,750.00	
Repuestos - Motocicleta - Batería de 12 Voltios YTX7L-BS (50 vehículos)	100.00	Unidad	180.00	100.00%		1,500.00	18,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Bujía (50 vehículos)	250.00	Unidad	20.80	100.00%		433.33	5,200.00	
Repuestos - Motocicleta - Cadena de Arrastre (50 vehículos)	150.00	Unidad	238.90	100.00%		2,986.25	35,835.00	
Repuestos - Motocicleta - Cámara delantera para moto (50 vehículos)	250.00	Unidad	110.00	100.00%		2,291.67	27,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Cámara posterior para moto (50 vehículos)	250.00	Unidad	110.00	100.00%		2,291.67	27,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Disco de Embrague x 1 (50 vehículos)	200.00	Unidad	60.00	100.00%		1,000.00	12,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Discos de freno (50 vehículos)	150.00	Unidad	95.00	100.00%		1,187.50	14,250.00	
Repuestos - Motocicleta - Elemento de Filtro de Aire (50 vehículos)	250.00	Unidad	50.00	100.00%		1,041.67	12,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Filtro de Aceite (50 vehículos)	250.00	Unidad	11.00	100.00%		229.17	2,750.00	
Repuestos - Motocicleta - Foco para Faro Direccional 1c (50 vehículos)	50.00	Unidad	8.00	100.00%		33.33	400.00	
Repuestos - Motocicleta - Llanta delantero 90/90-21" (50 vehículos)	150.00	Unidad	230.00	100.00%		2,875.00	34,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Llanta posterior 120/80-18" (50 vehículos)	150.00	Unidad	258.00	100.00%		3,225.00	38,700.00	
Repuestos - Motocicleta - Manija de freno (50 vehículos)	150.00	Juego	32.00	100.00%		400.00	4,800.00	
Repuestos - Motocicleta - Manija de Embrague (50 vehículos)	250.00	Unidad	32.00	100.00%		666.67	8,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Pastilla de Freno Delantero (50 vehículos)	200.00	Juego	150.00	100.00%		2,500.00	30,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Pastilla de Freno Posterior (50 vehículos)	400.00	Juego	105.00	100.00%		3,500.00	42,000.00	
Repuestos - Motocicleta - Pedal de Cambio (50 vehículos)	100.00	Unidad	56.00	100.00%		466.67	5,600.00	
Repuestos - Motocicleta - Rayos Aro Delantero (50 vehículos)	50.00	Unidad	72.30	100.00%		301.25	3,615.00	
Repuestos - Motocicleta - Rayos Aro Posterior (50 vehículos)	50.00	Unidad	70.00	100.00%		291.67	3,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Perno Regulador de Válvula (50 vehículos)	100.00	Unidad	39.00	100.00%		325.00	3,900.00	
Repuestos - Motocicleta - Relay – Arranque (50 vehículos)	100.00	Unidad	81.30	100.00%		677.50	8,130.00	
Repuestos - Motocicleta - Reten de Aceite de Eje de Arrastre (50 vehículos)	100.00	Unidad	15.00	100.00%		125.00	1,500.00	
Repuestos - Motocicleta - Reten de Aceite de Eje de Cambios (50 vehículos)	100.00	Unidad	13.00	100.00%		108.33	1,300.00	
Repuestos - Motocicleta - Rodaje – Rueda Delantera 1 & 2 (50 vehículos)	150.00	Unidad	65.50	100.00%		818.75	9,825.00	
Repuestos - Motocicleta - Rodaje – Rueda Posterior 1 (50 vehículos)	200.00	Juego	79.50	100.00%		1,325.00	15,900.00	
Repuestos - Motocicleta - Rodaje – Rueda Posterior 2 (50 vehículos)	200.00	Juego	78.50	100.00%		1,308.33	15,700.00	
Repuestos - Motocicleta - Soporte de Espejo Izquierdo / Abrazadera (50 vehículos)	250.00	Unidad	45.00	100.00%		937.50	11,250.00	
Repuestos - Motocicleta - Tapón de drenaje (50 vehículos)	150.00	Juego	19.00	100.00%		237.50	2,850.00	
Repuestos - Camión - Batería 15 Placas 12V (1 vehículo)	1.00	Unidad	505.00	100.00%		42.08	505.00	
Repuestos - Camión - Llantas 215/75 R 17.5 (1 vehículo)	6.00	Unidad	448.00	100.00%		224.00	2,688.00	
Repuestos - Camión - Filtro de aceite de motor (1 vehículo)	3.00	Unidad	35.70	100.00%		8.93	107.10	
Repuestos - Camión - Filtro de aire primario (1 vehículo)	3.00	Unidad	289.89	100.00%		72.47	869.67	
Repuestos - Camión - Filtro de aire segundario (1 vehículo)	3.00	Unidad	97.88	100.00%		24.47	293.64	
Repuestos - Camión - Filtro de petróleo (1 vehículo)	3.00	Unidad	18.10	100.00%		4.53	54.30	
Repuestos - Camión - Zapata de freno (1 vehículo)	1.00	Juego	310.00	100.00%		25.83	310.00	
Repuestos - Ómnibus - Batería 23 Placas 12V (4 vehículos)	8.00	Unidad	730.00	100.00%		486.67	5,840.00	
Repuestos - Ómnibus - Bomba de agua (4 vehículos)	4.00	Unidad	780.00	100.00%		260.00	3,120.00	
Repuestos - Ómnibus - Correa de alternador (4 vehículos)	4.00	Unidad	450.00	100.00%		150.00	1,800.00	
Repuestos - Ómnibus - Correa de ventilador (4 vehículos)	4.00	Unidad	114.70	100.00%		38.23	458.80	
Repuestos - Ómnibus - Filtro de aceite de motor (4 vehículos)	24.00	Unidad	71.18	100.00%		142.36	1,708.32	
Repuestos - Ómnibus - Filtro de aire (4 vehículos)	24.00	Unidad	315.00	100.00%		630.00	7,560.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Repuestos - Ómnibus - Llantas 215/75 R 17.5 (4 vehículos)	24.00	Unidad	448.00	100.00%		896.00	10,752.00	
Repuestos - Ómnibus - Manguera de radiador Superior (4 vehículos)	4.00	Unidad	170.00	100.00%		56.67	680.00	
Repuestos - Ómnibus - Plato de embrague (4 vehículos)	4.00	Unidad	3,950.00	100.00%		1,316.67	15,800.00	
Repuestos - Ómnibus - Pastilla de frenos (4 vehículos)	24.00	Juego	430.00	100.00%		860.00	10,320.00	
Repuestos - Bicicletas - Ajuste rápido de tubo de asiento (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	18.00	100.00%		150.00	1,800.00	
Repuestos - Bicicletas - Aros de bicicleta (100 vehículos a pedal)	200.00	Unidad	55.00	100.00%		916.67	11,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Asiento de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	59.90	100.00%		499.17	5,990.00	
Repuestos - Bicicletas - Cable de freno posterior (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	2.50	100.00%		20.83	250.00	
Repuestos - Bicicletas - Cadena de 1/2 x 1/8 (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	22.00	100.00%		183.33	2,200.00	
Repuestos - Bicicletas - Cámara de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	25.00	100.00%		208.33	2,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Canastillas de rueda delantera (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	29.99	100.00%		249.92	2,999.00	
Repuestos - Bicicletas - Canastillas de rueda posterior (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	28.00	100.00%		233.33	2,800.00	
Repuestos - Bicicletas - Catalina completa (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	70.00	100.00%		583.33	7,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Codos de timón (100 vehículos a pedal)	200.00	Unidad	53.00	100.00%		883.33	10,600.00	
Repuestos - Bicicletas - Eje central sellado de pedal (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	35.00	100.00%		291.67	3,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Eje de rueda delantera (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	9.00	100.00%		75.00	900.00	
Repuestos - Bicicletas - Eje de rueda posterior (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	15.00	100.00%		125.00	1,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Freno v-brake (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	25.00	100.00%		208.33	2,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Funda para cable de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Metro	8.00	100.00%		66.67	800.00	
Repuestos - Bicicletas - Jebe para timón - mango empuñadura (100 vehículos a pedal)	100.00	Pares	30.00	100.00%		250.00	3,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Llanta para bicicleta 26x2.10 (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	42.00	100.00%		350.00	4,200.00	
Repuestos - Bicicletas - Manija de freno para bicicleta (100 vehículos a pedal)	200.00	Pares	45.00	100.00%		750.00	9,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Maza rueda delantera para bicicleta (100 vehículos a pedal)	200.00	Unidad	28.60	100.00%		476.67	5,720.00	
Repuestos - Bicicletas - Maza rueda posterior para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	42.00	100.00%		350.00	4,200.00	
Repuestos - Bicicletas - Micas reflectivas de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Juego	9.00	100.00%		75.00	900.00	
Repuestos - Bicicletas - Parador lateral para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	29.00	100.00%		241.67	2,900.00	
Repuestos - Bicicletas - Pedal para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Pares	25.00	100.00%		208.33	2,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Perno hexagonal para catalina de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	4.99	100.00%		41.58	499.00	
Repuestos - Bicicletas - Piñón de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	78.00	100.00%		650.00	7,800.00	
Repuestos - Bicicletas - Poste de timón para bicicleta (100 vehículos a pedal)	200.00	Unidad	225.00	100.00%		3,750.00	45,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Rayos para llanta de bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Docena	28.00	100.00%		233.33	2,800.00	
Repuestos - Bicicletas - Tacos de frenos (100 vehículos a pedal)	600.00	Pares	12.00	100.00%		600.00	7,200.00	
Repuestos - Bicicletas - Tapa barro delantero para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	20.00	100.00%		166.67	2,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Tapa barro posterior para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	20.00	100.00%		166.67	2,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Taza de horquilla para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Juego	34.00	100.00%		283.33	3,400.00	
Repuestos - Bicicletas - Taza de rueda delantera para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	19.00	100.00%		158.33	1,900.00	
Repuestos - Bicicletas - Taza de rueda posterior para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	180.00	100.00%		1,500.00	18,000.00	
Repuestos - Bicicletas - Timbre para bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	35.00	100.00%		291.67	3,500.00	
Repuestos - Bicicletas - Timón mtb bicicleta (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	58.00	100.00%		483.33	5,800.00	
Repuestos - Bicicletas - Tubo para asiento de bicicleta (largo) (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	63.00	100.00%		525.00	6,300.00	
Repuestos - Bicicletas - Tubo para asiento para bicicleta (corto) (100 vehículos a pedal)	100.00	Unidad	63.00	100.00%		525.00	6,300.00	
Combustibles - Gasolina PREMIUM (155 vehículos)	134,400.00	Galón	19.15	100.00%		214,480.00	2,573,760.00	
Combustibles - Petróleo diésel D2 (14 vehículos)	13,824.00	Galón	14.22	100.00%		16,381.44	196,577.28	
Lubricantes - Refrigerante concentrado (89 vehículos)	44.00	Galón	67.00	100.00%		245.67	2,948.00	
Lubricantes - Aceite de caja Mecanica 80/90 (89 vehículos)	38.00	Galón	52.60	100.00%		166.57	1,998.80	
Lubricantes - Aceite de caja automática (89 vehículos)	37.00	Galón	52.60	100.00%		162.18	1,946.20	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 20w/50 (89 vehículos)	50.00	Galón	170.00	100.00%		708.33	8,500.00	
Lubricantes - Aceite multigrado SAE 25w/50 (89 vehículos)	90.00	Galón	63.00	100.00%		472.50	5,670.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Lubricantes - Aceite de corona sae 85w/140 (89 vehículos)	34.00	Galón	69.00	100.00%		195.50	2,346.00	
Lubricantes - Grasa amarilla 250gr. (89 vehículos)	14.00	Pote	33.00	100.00%		38.50	462.00	
Lubricantes - Grasa especial para engranaje x 250gr. (89 vehículos)	39.00	Pote	6.50	100.00%		21.13	253.50	
Lubricantes - Grasa para rodamientos - NLGI 2 (89 vehículos)	98.00	Pote	28.30	100.00%		231.12	2,773.40	
Lubricantes - Liquido de freno (89 vehículos)	63.00	Galón	388.00	100.00%		2,037.00	24,444.00	
Lubricantes - Aceite de suspensión 10w (89 vehículos)	75.00	Galón	82.00	100.00%		512.50	6,150.00	
Lubricantes - Aceite Semisintetico 20w50 (89 vehículos)	200.00	Galón	114.90	100.00%		1,915.00	22,980.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con el servicio (detallar)						**15,968.21**	**191,618.55**	
Alimento para Canes - Alimento balanceado para canes - bolsa x 15kg	257.00	Bolsa	447.00	100.00%		9,573.25	114,879.00	
Material de Salud - Para el personal - Agua oxigenada litro	8.00	Frasco	7.00	100.00%		4.67	56.00	
Material de Salud - Para el personal - Alcohol medicinal 70º x 1lt	10.00	Litro	16.00	100.00%		13.33	160.00	
Material de Salud - Para el personal - Algodón hidrófilo x 1000g	36.00	Bolsa	20.00	100.00%		60.00	720.00	
Material de Salud - Para el personal - Aseptil rojo 5%	36.00	Frasco	12.00	100.00%		36.00	432.00	
Material de Salud - Para el personal - Cinta aislante de algodón (esparadrapo Antialérgico)	2.00	Rollo	2.00	100.00%		0.33	4.00	
Material de Salud - Para el personal - Curita venditas adhesivas 6mm x 100mm x 100	18.00	Caja	8.00	100.00%		12.00	144.00	
Material de Salud - Para el personal - Panadol 500 mg	750.00	Unidad	1.10	100.00%		68.75	825.00	
Material de Salud - Para el personal - Paracetamol	750.00	Tableta	0.15	100.00%		9.25	111.00	
Material de Salud - Para canes - Alcohol medicinal 70º x 1lt	8.00	Litro	16.00	100.00%		10.67	128.00	
Material de Salud - Para canes - Agua oxigenada litro	8.00	Frasco	7.00	100.00%		4.67	56.00	
Material de Salud - Para canes - Penicilina G procainica, Sulfato de dihidroestreptomicina, frasco 250 ml	4.00	Frasco	150.00	100.00%		50.00	600.00	
Material de Salud - Para canes - Amoxicilina L. A, frasco 100 ml	2.00	Frasco	56.00	100.00%		9.33	112.00	
Material de Salud - Para canes - Enrofloxacina 10 %, frasco 100 ml	2.00	Frasco	60.00	100.00%		10.00	120.00	
Material de Salud - Para canes - Dimetridazol y sulfadimetoxina, caja de 320 tabletas	320.00	Caja	99.00	100.00%		2,640.00	31,680.00	
Material de Salud - Para canes - Metronidazol	60.00	Tableta	3.00	100.00%		15.00	180.00	
Material de Salud - Para canes - Dexametasona sodio fosfato, frasco 250 ml	5.00	Frasco	125.00	100.00%		52.08	625.00	
Material de Salud - Para canes - Meloxican 0.5 mg, frasco 50 ml	2.00	Frasco	36.00	100.00%		6.00	72.00	
Material de Salud - Para canes - Tramadol clorhidrato, frasco 50mg	2.00	Frasco	3.50	100.00%		0.58	7.00	
Material de Salud - Para canes - Ranitidina, caja 50 mg	2.00	Caja	64.50	100.00%		10.75	129.00	
Material de Salud - Para canes - Omeprazol	200.00	Capsulas	1.95	100.00%		32.50	390.00	
Material de Salud - Para canes - Gluconato de clorhexidina	4.00	Frasco	98.00	100.00%		32.67	392.00	
Material de Salud - Para canes - Nitrofural 0,2 gr	2.00	Pote	33.00	100.00%		5.50	66.00	
Material de Salud - Para canes - Ciprofloxacina 8 mg, Neomicina 2,5 mg, Nistatina 100,00 UI, Triancinolona Acetonida 1mg (crema)	24.00	Unidad	55.00	100.00%		110.00	1,320.00	
Material de Salud - Para canes - Osurnia Gel ótico	30.00	Caja	47.00	100.00%		117.50	1,410.00	
Material de Salud - Para canes - Champú Avena coloidal 2%	10.00	Galón	80.00	100.00%		66.67	800.00	
Material de Salud - Para canes - Champú medicado antibacterial Clorhexidina	8.00	Galón	130.00	100.00%		86.67	1,040.00	
Material de Salud - Para canes - Collares Isabelinos Talla XL y XXL	8.00	Unidad	34.00	100.00%		22.67	272.00	
Material de Salud - Para canes - Ácido hipocloroso 1.0 gr	6.00	Galón	79.00	100.00%		39.50	474.00	
Material de Salud - Para canes - Gluconato de clorhexidina	6.00	Frasco	98.00	100.00%		49.00	588.00	
Material de Salud - Para canes - Vacuna Quintuple Vanguard plus 5/L4/ CV - Distemper, Leptospira (4 serovares), hepatitis, parvovirus, coronavirus, parainfluenza	17.00	Dosis	35.00	100.00%		49.58	595.00	
Material de Salud - Para canes - Vacuna antirrabica - Virus de Rabia	17.00	Frasco	14.95	100.00%		21.18	254.15	
Material de Salud - Para canes - Pipeta Antipulgas para perros de 21-40 kg - Imidacloprid 5.15 g Permetrina 40g Butoxido de Piperonio 3g, Pipetas de 7.5 ml	60.00	Unidad	39.50	100.00%		197.50	2,370.00	
Material de Salud - Para canes - Pipetas Antipulgas para perros de 41-60 kg - Imidacloprid 5.15 g Permetrina 40g Butoxido de Piperonio 3g, Pipetas de 10.5 ml	95.00	Unidad	44.00	100.00%		348.33	4,180.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Jeringas descartables de 10 ml x 100 unidades	5.00	Caja	30.00	100.00%		12.50	150.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Jeringas descartables de 5ml x 100 unidades	4.00	Caja	27.00	100.00%		9.00	108.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Catéter nº 20	10.00	Unidad	3.80	100.00%		3.17	38.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Material de Salud - Materiales medicos - Equipo de venoclisis	10.00	Unidad	2.80	100.00%		2.33	28.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Cloruro de sodio	10.00	Frasco	7.60	100.00%		6.33	76.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Guantes de látex talla "S" x 100 unidades	3.00	Caja	20.00	100.00%		5.00	60.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Guantes de latex talla "L" x 100 unidades	3.00	Caja	20.00	100.00%		5.00	60.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Gasa Hospitalaria de 100 yardaS	2.00	Rollo	105.00	100.00%		17.50	210.00	
Material de Salud - Materiales medicos - Venda auto adherente tipo cobam 7.5	6.00	Unidad	15.00	100.00%		7.50	90.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Chorizos	15.00	Unidad	130.00	100.00%		162.50	1,950.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Pelotas	15.00	Unidad	48.00	100.00%		60.00	720.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Kimono de protección.	1.00	Unidad	2,030.00	100.00%		169.17	2,030.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Manga de Protección	1.00	Unidad	1,550.00	100.00%		129.17	1,550.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Forros para manga	2.00	Unidad	362.50	100.00%		60.42	725.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Mosquetones para canes	30.00	Unidad	180.00	100.00%		450.00	5,400.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Cinta de nylon de 2 cm	60.00	Metro	0.98	100.00%		4.90	58.80	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Bozal de nylon tamaño grande de Seguridad	20.00	Unidad	15.50	100.00%		25.83	310.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Collar o cadena de eslabones	15.00	Unidad	110.00	100.00%		137.50	1,650.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Collar de púas	10.00	Unidad	300.00	100.00%		250.00	3,000.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Chaleco para Can	20.00	Unidad	25.93	100.00%		43.22	518.60	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Rollo de driza N° 3/16	30.00	Metro	203.00	100.00%		507.50	6,090.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Cinta de cuerda gruesa	30.00	Metro	10.00	100.00%		25.00	300.00	
Materiales Diversos - Adiestramiento canino - Mantas de cuero (0.50cm x 0.50cm)	5.00	Unidad	261.00	100.00%		108.75	1,305.00	
						0.00	0.00	
						0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**19,033.31**	**228,399.70**	
Vehículo Aéreo no Tripulado - Drone (Año 2021)	5.00	Vehículo	12,806.54	100.00%	10.00%	533.61	6,403.27	
Banco de Baterías (Año 2020)	1.00	Equipo	2,548.80	100.00%	10.00%	21.24	254.88	
Cámara de Video de Seguridad sin Audio (Año 2021)	20.00	Equipo	2,899.00	100.00%	10.00%	483.17	5,798.00	
Chaleco Antibalas (Año 2022)	150.00	Equipo	1,893.33	100.00%	10.00%	2,366.66	28,399.95	
Chaleco Antibalas (Año 2024)	150.00	Equipo	2,460.00	100.00%	10.00%	3,075.00	36,900.00	
Circuito Cerrado de Video Vigilancia de 8 Cámaras - CCTV (Año 2020)	1.00	Equipo	33,397.96	100.00%	10.00%	278.32	3,339.80	
Carromato para transporte de canes (Año 2024)	1.00	Equipo	25,842.00	100.00%	10.00%	215.35	2,584.20	
Generador Eléctrico 5000 W (Año 2020)	1.00	Equipo	10,560.88	100.00%	10.00%	88.01	1,056.09	
Jaula para transporte de mascotas (Año 2025)	4.00	Equipo	2,000.00	100.00%	10.00%	66.67	800.00	
Radio Enlace de Datos Tipo I (Año 2022)	2.00	Equipo	9,200.46	100.00%	10.00%	153.34	1,840.09	
Equipo de Radio Terminal Multitecnologia Tetra (Año 2019)	74.00	Equipo	5,567.59	100.00%	10.00%	3,433.35	41,200.17	
Equipo de Radio Tetra Multitecnología (Año 2020)	319.00	Equipo	1,388.48	100.00%	10.00%	3,691.04	44,292.51	
Equipo de Radio Tetra con GPS Incorporado para Vehículo (Año 2020)	35.00	Equipo	1,881.76	100.00%	10.00%	548.85	6,586.16	
Remolque (Año 2020)	1.00	Equipo	5,500.00	100.00%	10.00%	45.83	550.00	
Scooter Eléctrico (Año 2021)	15.00	Vehículo	1,760.00	100.00%	10.00%	220.00	2,640.00	
Switch para Red (Año 2021)	10.00	Equipo	2,395.40	100.00%	10.00%	199.62	2,395.40	
Caniles para serenazgo (Año 2002)	1.00	Inmueble	175,713.57	100.00%	3.00%	439.28	5,271.41	
Ampliación del tercer piso del local de la dirección de serenazgo (Año 2002)	1.00	Inmueble	132,082.83	100.00%	3.00%	330.21	3,962.48	
Construcción de la subsede de serenazgo Cdra. 1 Av. Pablo Carriquirry (Año 2006)	1.00	Inmueble	629,812.50	100.00%	3.00%	1,574.53	18,894.38	
Circuito de seguridad ciudadana (modulo) en el sector 2-7 (Año 2009)	1.00	Inmueble	65,947.38	100.00%	3.00%	164.87	1,978.42	
Circuito Cerrado de Televisión e integración de módulos de serenazgo (Año 2009)	1.00	Inmueble	150,895.17	100.00%	3.00%	377.24	4,526.86	
Circuito de seguridad ciudadana (módulos) Sector 5 (Año 2009)	1.00	Inmueble	63,915.37	100.00%	3.00%	159.79	1,917.46	
Ampliación del Circuito de Seguridad Ciudadana (Modulo de Serenazgo) en la intersección de los subsectores 5-2 y 5-3" Puente Quiñones (Año 2010)	1.00	Inmueble	130,857.10	100.00%	3.00%	327.14	3,925.71	
Mejoramiento de la accesibilidad y ampliación del modulo de serenazgo en el puente Quiñones en la Urbanización Corpac (Año 2015)	1.00	Inmueble	96,082.30	100.00%	3.00%	240.21	2,882.47	
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES						**571,197.93**	**6,854,375.16**	
Servicios de terceros						**571,197.93**	**6,854,375.16**	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Servicio Especializado en Seguridad - PNP	80.00	Puesto/Día	57,699.20	100.00%		384,661.33	4,615,936.00	
Operario de mantenimiento preventivo de unidades vehiculares (interno)	15.00	Operario	32,610.09	47.61%		19,405.88	232,870.55	
Energía eléctrica - Para cámaras, casetas, módulos y subsede (348 suministros)	12.00	Servicio	35,314.02	100.00%		35,314.02	423,768.18	
Energía eléctrica - Para cámaras, casetas, módulos y subsede (05 suministros)	12.00	Servicio	96,323.95	4.35%		4,190.09	50,281.10	
Servicio de telefonía celular (25 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	1,175.00	100.00%		1,175.00	14,100.00	
Estrategias en Seguridad Cuidadana - Capacitación al Programa académico de capacitación en Seguridad Ciudadana	6.00	Servicio	12,000.00	100.00%		6,000.00	72,000.00	
Mantenimiento Externo de Vehículos y Equipos - Servicio de mantenimiento correctivo de unidades vehiculares	1.00	Servicio	149,251.66	100.00%		12,437.64	149,251.66	
Otros Servicio de Terceros - Servicio de interconexión para camaras de video vigilancia	12.00	Servicio	75,000.00	100.00%		75,000.00	900,000.00	
Otros Servicio de Terceros - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la plataforma de radio comunicación tetra	12.00	Servicio	32,502.56	100.00%		32,502.56	390,030.67	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 2 Kilos	9.00	Servicio	45.00	100.00%		33.75	405.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 4 Kilos	3.00	Servicio	69.00	100.00%		17.25	207.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 6 Kilos	48.00	Servicio	70.00	100.00%		280.00	3,360.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 9 Kilos	7.00	Servicio	85.00	100.00%		49.58	595.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 12 Kilos	8.00	Servicio	140.00	100.00%		93.33	1,120.00	
Recarga y mantenimiento - Extintores - 20 Kilos	3.00	Servicio	150.00	100.00%		37.50	450.00	
COSTOS INDIRECTOS 4/						**90,625.01**	**1,087,500.16**	**2.15%**
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA 2/						**86,838.39**	**1,042,060.65**	
Personal D.L. N.º 276	**0**					**0.00**	**0.00**	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Personal D.L. N.º 728	**1**					**3,799.30**	**45,591.57**	
Secretaria Subgerencia de Serenazgo	1	Trabajador	3,799.30	100.00%		3,799.30	45,591.57	
Personal CAS - D.L. N.º 1057	**20**					**83,039.09**	**996,469.09**	
Analista Estadistico de la Incidencia Delictiva de la GSCGRD	1	Trabajador	4,030.87	100.00%		4,030.87	48,370.44	
Apoyo Administrativo en Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	3,030.87	50.00%		1,515.44	18,185.22	
Asistente Administrativo en Temas de Personal de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	4,530.87	100.00%		4,530.87	54,370.44	
Asistente Administrativo Motorizado	1	Trabajador	3,030.87	50.00%		1,515.44	18,185.22	
Auxiliar Administrativo de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	2,517.97	100.00%		2,517.97	30,215.61	
Auxiliar de Mantenimiento de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	3,030.87	50.00%		1,515.44	18,185.22	
Chofer de la Subgerencia de Serenazgo (Primer Turno)	1	Trabajador	3,030.87	100.00%		3,030.87	36,370.44	
Chofer de la Subgerencia de Serenazgo (Segundo Turno)	1	Trabajador	3,030.87	100.00%		3,030.87	36,370.44	
Encargado de Enlace con Personal PNP que Presta Servicio Integrado a Serenazgo	1	Trabajador	4,030.87	100.00%		4,030.87	48,370.44	
Encargado de los Proyectos de Logistica en Temas de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	4,530.87	50.00%		2,265.44	27,185.22	
Coordinador en Temas de Seguridad Ciudadana y Modulos de Serenazgo	1	Trabajador	3,530.87	100.00%		3,530.87	42,370.44	
Gerente de Seguridad Ciudadana, Transito y Gestión del Riesgo de Desastres	1	Trabajador	15,416.68	50.00%		7,708.34	92,500.08	
Jefe de Operaciones de Serenazgo	1	Trabajador	7,266.68	100.00%		7,266.68	87,200.16	
Jefe del Centro de Control de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	7,530.87	100.00%		7,530.87	90,370.44	
Medico Veterinario para Canes - Serenazgo	1	Trabajador	5,530.87	100.00%		5,530.87	66,370.44	
Recepcionista	1	Trabajador	2,517.97	50.00%		1,258.98	15,107.80	
Secretaria de Gerencia de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	4,030.87	50.00%		2,015.44	24,185.22	
Subgerente de Serenazgo	1	Trabajador	12,416.68	100.00%		12,416.68	149,000.16	
Técnico Administrativo de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	5,530.87	50.00%		2,765.44	33,185.22	
Técnico Administrativo Logistico en Temas de Seguridad Ciudadana	1	Trabajador	5,030.87	100.00%		5,030.87	60,370.44	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
COSTO DE MATERIALES						**2,666.82**	**32,001.80**	
Útiles de oficina						**1,805.07**	**21,660.80**	
Archivador plastificado de palanca lomo ancho tamaño oficio	150.00	Unidad	3.57	100.00%		44.63	535.50	
Bolígrafo (lapicero) de tinta seca punta fina color azul	600.00	Unidad	0.28	100.00%		14.00	168.00	
Borrador blanco para lápiz tamaño grande	30.00	Unidad	0.68	100.00%		1.70	20.40	
Chinche	50.00	Caja	1.60	100.00%		6.67	80.00	
Cinta adhesiva 1" x 36"	25.00	Unidad	1.27	100.00%		2.65	31.75	
Cinta embalaje 2 in x 110 yd	15.00	Unidad	3.22	100.00%		4.03	48.30	
Clips estándar	100.00	Caja	0.87	100.00%		7.25	87.00	
Clip mariposa	30.00	Caja	2.08	100.00%		5.20	62.40	
Cola sintética de 1/4 Kg	8.00	Frasco	2.60	100.00%		1.73	20.80	
Corrector liquido tipo lapicero	80.00	Unidad	0.50	100.00%		3.33	40.00	
Cuaderno de cargo empastado tamaño a5 x 200 hojas	250.00	Unidad	8.55	100.00%		178.13	2,137.50	
Cuaderno empastado A-4	50.00	Unidad	33.00	100.00%		137.50	1,650.00	
Engrapador de metal tipo alicate con mango superior de plástico para grapa 26/6	30.00	Unidad	7.80	100.00%		19.50	234.00	
Sujetador para papel (tipo fastener) de metal x 50 unid	100.00	Caja	3.56	100.00%		29.67	356.00	
Fólder manila (x25 Unidades)	2,000.00	Paquete	5.74	100.00%		956.67	11,480.00	
Forro de plástico transparente tamaño a4 x 5 m	50.00	Unidad	9.50	100.00%		39.58	475.00	
Goma en barra x 40 g aprox.	10.00	Unidad	2.65	100.00%		2.21	26.50	
Grapa 26/6 (caja x 5000)	50.00	Caja	2.17	100.00%		9.04	108.50	
Lápiz negro grado 2b con borrador	200.00	Unidad	0.37	100.00%		6.17	74.00	
Liga de jebe delgada nº 18 x caja de 1/4 lb	50.00	Caja	3.18	100.00%		13.25	159.00	
Mica portapapeles tamaño a4	30.00	Paquete	4.50	100.00%		11.25	135.00	
Nota autoadhesiva 3 in x 3 in (7.6 cm x 7.6 cm) aprox. x 100 hojas colores variados	100.00	Paquete	1.54	100.00%		12.83	154.00	
Papel bond 80 g tamaño a4 x 500 unidades	250.00	Paquete	10.54	100.00%		219.58	2,635.00	
Papel lustre	50.00	Pliego	0.60	100.00%		2.50	30.00	
Perforador de 2 espigas para 20 hojas	10.00	Unidad	21.55	100.00%		17.96	215.50	
Plumón Pizarra Acrílica (colores azul, negro, rojo, verde)	50.00	Unidad	1.18	100.00%		4.92	59.00	
porta clips	30.00	Unidad	3.61	100.00%		9.03	108.30	
Sobre manila tamaño a4	20.00	Paquete	7.74	100.00%		12.90	154.80	
Tampón	100.00	Unidad	3.45	100.00%		28.75	345.00	
Tijera de metal de 7 in con mango de plástico	5.00	Unidad	3.51	100.00%		1.46	17.55	
Tinta para Tampón	5.00	Frasco	2.40	100.00%		1.00	12.00	
Uniformes						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Repuestos - Insumos						**861.75**	**10,341.00**	
Combustibles - Gasolina Premium (2 vehículos)	1,080.00	Galón	19.15	50.00%		861.75	10,341.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
	0.00		0.00	0.00%		0.00	0.00	
Otros materiales vinculados con la labor administrativa (detallar)						**0.00**	**0.00**	
	0.00		0.00	50.00%		0.00	0.00	
DEPRECIACIÓN 3/						**736.14**	**8,833.70**	
Equipo de aire acondicionado tipo split de 24000 BTU (Año 2025)	11.00	Unidad	2,539.73	100.00%	10.00%	232.81	2,793.70	
Mesa de Metal (Año 2017)	1.00	Unidad	2,490.00	100.00%	10.00%	20.75	249.00	
Mesa Circular de Vidrio con Patas de Fierro y 4 Sillas (Año 2023)	10.00	Unidad	1,650.00	100.00%	10.00%	137.50	1,650.00	

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO (S/)	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACION 3/	COSTO MENSUAL (S/)	COSTO ANUAL (S/)	% DEL COSTO
Modulo de Melamina de Trabajo para 3 Personas (Año 2022)	11.00	Unidad	3,120.00	100.00%	10.00%	286.00	3,432.00	
Mueble de Melamine con Puertas Batientes con Bisagras (Año 2022)	2.00	Unidad	2,600.00	100.00%	10.00%	43.33	520.00	
Sillón Giratorio de Metal (Año 2016)	1.00	Unidad	1,890.00	100.00%	10.00%	15.75	189.00	
OTROS CONCEPTOS VINCULADOS CON LA LABOR ADMINISTRATIVA (DETALLAR)						**383.67**	**4,604.00**	
Servicio de telefonía celular (4 Equipos para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	188.00	100.00%		188.00	2,256.00	
Servicio de telefonía celular (1 Equipo para coordinar temas relacionados a la prestación del servicio)	12.00	Servicio	109.00	100.00%		109.00	1,308.00	
Servicio de movilidad - Traslado de documentos y labores logísticas (ida y vuelta)	26.00	Servicio	40.00	100.00%		86.67	1,040.00	
COSTOS FIJOS						**131,627.40**	**1,579,528.84**	**3.12%**
Seguro vehicular (119 vehículos con dedicación al 100%)	1.00	Póliza	482,392.24	40.07%		16,106.81	193,281.74	
Seguro vehicular (2 vehículos con dedicación del 50.00%	1.00	Póliza	482,392.24	0.34%		135.35	1,624.22	
Seguro de vida ley - Obreros (Personal)	1.00	Póliza	34,593.54	30.15%		869.24	10,430.84	
Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - SCTR (Personal)	1.00	Póliza	439,251.72	77.94%		28,528.39	342,340.67	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Automóvil	25.00	Vehículo	200.00	100.00%		416.67	5,000.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camioneta	9.00	Vehículo	625.00	100.00%		468.75	5,625.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Motocicleta	50.00	Vehículo	692.00	100.00%		2,883.33	34,600.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Camión	1.00	Vehículo	150.00	100.00%		12.50	150.00	
Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito - Ómnibus	4.00	Vehículo	417.00	100.00%		139.00	1,668.00	
Revisión técnica obligatoria - Automóviles	25.00	Vehículo	70.00	100.00%		145.83	1,750.00	
Revisión técnica obligatoria - Camionetas	9.00	Vehículo	80.00	100.00%		60.00	720.00	
Revisión técnica obligatoria - Motocicletas	50.00	Vehículo	40.00	100.00%		166.67	2,000.00	
Revisión técnica obligatoria - Camión	1.00	Vehículo	120.00	100.00%		10.00	120.00	
Revisión técnica obligatoria - Ómnibus	4.00	Vehículo	110.00	100.00%		36.67	440.00	
Agua potable - Uso del personal operativo y administrativo (13 sumunistros)	12.00	Servicio	7,048.56	100.00%		7,048.56	84,582.68	
Agua potable - Uso del personal operativo y administrativo (06 suministros)	12.00	Servicio	33,571.19	13.99%		4,696.61	56,359.32	
Energía eléctrica - Iluminación de zona donde guardan equipos y vestuarios (01 suministro)	12.00	Servicio	5,192.86	21.09%		1,095.17	13,142.10	
Telefonía fija - Anexos de Central Telefónica	1.00	Servicio	39,648.00	2.95%		97.59	1,171.04	
Internet - Comunicación de los vecinos con la central de seguridad ciudadana	1.00	Servicio	599,989.90	5.13%		2,562.98	30,755.78	
Limpieza del local de Seguridad Ciudadana	1.00	Servicio	6,595,493.04	8.20%		45,051.18	540,614.18	
Vigilancia del local de Seguridad Ciudadana	1.00	Servicio	6,144,720.24	4.12%		21,096.11	253,153.27	
TOTAL						**4,222,919.82**	**50,675,037.84**	**100%**

7.4 Explicación Detallada de Recursos del Servicio de Seguridad Ciudadana.

Con el propósito de brindar una mejor explicación de los componentes de la estructura de costos, a continuación, se detalla cada uno de los costos involucrados en la prestación del servicio.

Costos Directos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Costo de Mano de Obra**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728, D.L. 276 y Personal CAS D.L. 1057	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 (100), D.L. 276 (03) y D.L. 1057 (1,143) que realiza labores operativas en el servicio de seguridad ciudadana, sus funciones son: • Controlar el Centro de Operaciones, para establecer una comunicación continua con los vecinos, a fin de prestarles auxilio y protección en salvaguarda de su vida e integridad física, así como de prevenir acciones para salvaguardar su patrimonio dentro del marco establecido en la ley. • Acciones de apoyo en caso de prevención y emergencias en caso de desastres. • Ejecutar acciones de apoyo de prevención y control de la seguridad ciudadana de su competencia, con la Fiscalía de Prevención de Delito, la Jefatura Distrital de la PNP-San Isidro y las Comisarías de la Jurisdicción. • Ejecutar acciones de apoyo a la PNP, para la el Control de Tránsito y Vialidad en la jurisdicción Distrital de conformidad a las disposiciones dictadas por la Gerencia Municipal de Transporte Urbano de la MML.

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
	• Apoyar a la PNP en el control del tránsito urbano de peatones y vehículos de conformidad con lo establecido en la regulación provincial. • Apoyar en el control de tránsito vehicular en caso de emergencia, hasta su normal funcionamiento por la PNP. • Realizar operativos de control de vehículos de transporte público urbano en paraderos no autorizados, en apoyo a la PNP, y con los inspectores de Transporte Urbano de MML. • Apoyar el Patrullaje disuasivo contra el consumo de drogas y licor en parques y en vía pública. • Apoyar a la frustración y Captura de presuntos delincuentes por hurto, robo y robo agravado o requisitoriados (Remisión de DD.CC a la Comisaría del Sector). • Apoyar ante denuncias de robos y asaltos a mano armada. • Apoyar en la Seguridad y Patrullaje prestado a: Eventos Organizados, Predios, Locales Particulares y/o Eclesiásticos. Sus costos consideran: D.L. 728 - remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales; D.L. 276 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, aguinaldo de julio y diciembre, escolaridad y beneficios sociales; D.L. 1057 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Costo de Materiales**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Uniformes	Comprende el costo por adquisición de uniforme para el personal operativo (1,246 efectivos), tales como: camisa, pantalón, chompa, casaca, poncho, gorro, botines, corbata, correa, cascos para motorizados, lentes para motorizados, entre otros implementos detallados en la estructura de costos, los mismos que son necesarios para la correcta presentación y seguridad del personal nombrado y contratado que realiza labores en el servicio de seguridad ciudadana en el distrito, la entrega se realiza de 01 a 04 veces al año.
Repuestos – Otros Insumos	**Repuestos. -** Comprende el costo por adquisición de repuestos necesarios para el mantenimiento preventivo de 189 unidades vehiculares utilizadas en el servicio, tales como: baterías, bujías, disco de freno, llantas, pastilla de freno, zapatas de freno, aros, cámara de llanta, bujías, filtros, entre otros repuestos detallados en la estructura de costos, los cuales son necesarios para el mantenimiento preventivo de la flota vehicular del servicio de seguridad ciudadana, a fin de no perjudicar el servicio de vigilancia en el distrito, los repuestos son cambiados dada la intensidad, antigüedad y uso de las unidades vehiculares que brindan el servicio de seguridad ciudadana en todo el distrito, se ha considerado repuestos para (25) automóviles, (100) bicicletas, (09) camionetas, (50) motocicletas, (01) camión y (04) ómnibus, no se considera repuestos para 30 automóviles que se proyectan adquirir en el ejercicio 2026. **Combustible. -** Comprende el costo por adquisición de gasolina regular, gasolina premium y petróleo diésel D2 para 169 unidades vehiculares de propiedad de la municipalidad, recursos necesarios para el funcionamiento de la flota vehicular que realiza labores de patrullaje en todo el distrito, el recorrido se realiza en tres turnos durante las 24 horas del día de los 365 días del año, las unidades que requieren de este recurso para brindar el servicio son las siguientes: 55 automóviles, 09 camionetas, 100 motocicletas, 01 camión y 04 ómnibus. **Lubricantes. -** Comprende el costo por adquisición de lubricantes tales como: refrigerante, aceites, grasas y líquidos de freno, componentes necesarios para el funcionamiento de la flota vehicular que realiza labores de patrullaje en todo el distrito, el recorrido se realiza en tres turnos durante las 24 horas del día de los 365 días del año, las unidades que requieren de este recurso para brindar el servicio son las siguientes: 25 automóviles, 09 camionetas, 50 motocicletas, 01 camión y 04 ómnibus.
Otros Materiales Vinculados con el Servicio	**Alimento para Canes. -** Comprende al costo por adquisición de alimento balanceado para 15 canes que realizan servicio de vigilancia en el distrito, el consumo regular es de 0.705 kilogramos por can al día, 257 bolsas de 15 Kg., por los 12 meses del año. **Material de Salud. -** Comprende el costo de medicinas para la dotación del botiquín instalado en cada unidad vehicular (camionetas, automóviles, camión, ómnibus, bicicletas y motocicletas) asignada al servicio, para brindar primeros auxilios en casos de accidente ocurridos durante la prestación del servicio. Asimismo, incluye material veterinario como: vacunas, alcohol, agua oxigenada y demás medicamentos detallados en la estructura de costos, los cuales son necesarios para preservar en óptimo estado la salud de los canes. **Materiales Diversos. -** Comprende el costo de materiales diversos para el mantenimiento preventivo de la flota vehicular, módulos de serenazgo y subsede de seguridad ciudadana con que cuenta el servicio. Asimismo, comprende el costo de los materiales utilizados en el adiestramiento canino, tales como: pelota, mangas de protección canina, bozal de seguridad, collar, entre otros materiales detallados en la estructura de costos y que son necesarios para el adiestramiento de canes.

✓ **Depreciación**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Depreciación	**Depreciación de Vehículos de Transporte. –** Comprende el costo por desgaste de 5 vehículos aéreos no tripulados - drones adquiridos en el ejercicio 2021, para realizar operaciones de seguridad y apoyo en el patrullaje de seguridad ciudadana en el distrito, cuenta con potente altavoz y fuerte luz para iluminar en las noches, son utilizados en la prestación del servicio en horario de 7.30 am hasta las 9:00 pm durante los 365 días del año en sus sectores correspondientes. Se ha consignado como costo unitario el valor del bien, que permite determinar mediante aplicación de fórmula, el costo anual y en base a este importe, determinar el costo mensual de la depreciación, se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil. **Depreciación de Maquinaria, Equipo y Otros. -** Comprende el costo por desgaste de 784 equipos utilizados en el servicio de seguridad ciudadana, tales como: banco de baterías para recargar radios portátiles para la comunicación del personal operativo y cámaras para la vigilancia en todo el distrito, entre otros equipos necesarios para la óptima prestación del servicio. Cabe indicar, que se ha consignado como costo unitario el valor del bien, que permite determinar mediante aplicación de fórmula, el costo anual y en base a este importe, determinar el costo mensual de la depreciación, se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil. **Infraestructura Pública. -** Comprende el costo por desgaste de los bienes inmuebles utilizados en la prestación del servicio de seguridad ciudadana (08 inmuebles), tales como: caniles, circuito cerrado de televisión, subsede y módulos de serenazgo utilizados por el personal operativo que cumple labores de vigilancia en el distrito.

✓ **Otros Costos y Gastos Variables**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Servicio de Terceros	**Servicio Especializado en Seguridad - PNP**.- Comprende el costo del personal especializado en brindar servicio de seguridad al vecino, personal con facultad para realizar detenciones en caso de disturbios, robos, entre otros; son efectivos policiales que prestan servicios extraordinarios para patrullaje integrado y están capacitados para cumplir dicha labor conjuntamente con los serenos, realizan recorridos diarios en los vehículos de seguridad ciudadana, con el objetivo de brindar mayor seguridad a los vecinos, se proyecta cubrir 80 puestos fijos por día (D. Supremo Nº 152-2017-EF - S/ 13.23 y Resolución Ministerial Nº 1191-2019-IN - S/ 6.53). **Mantenimiento preventivo - Interno. -** Comprende el costo por mantenimiento básico y especializado de vehículos que posee la municipalidad para las labores operativas del servicio de seguridad ciudadana, las cuales necesitan un mantenimiento preventivo para prevenir fallas y minimizar riesgos para su operatividad, puesto que sin ello los vehículos asignados al servicio presentarían deficiencias en su operatividad afectando la prestación del mismo. La municipalidad de San Isidro tiene un taller interno de mantenimiento mecánico, el cual cuenta con personal operativo responsable del mantenimiento de las unidades (Personal D.L. 728 y D.L. 1057 remitido por la Gerencia de Gestión de Personas), del total de unidades vehiculares con que cuenta la Municipalidad, se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (189 vehículos al 100%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar el costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 47.61%. **Servicio de Energía Eléctrica. –** Comprende el costo por consumo 353 suministros de energía eléctrica, principalmente para el funcionamiento de equipos de monitoreo a distancia vía cámaras de video y para la operatividad de los módulos descentralizados instalados en el Distrito, así como, para el centro de control de video vigilancia que se ubica en edificio central Tamayo. Adicionalmente, Cabe resaltar que, al existir tres turnos diarios de 08 horas de labor, el servicio se brinda ininterrumpidamente todo el año, haciéndose necesario la energía eléctrica para la prestación del servicio en todos los puntos de monitoreo. **Servicio de Telefonía. –** Comprende el consumo de 25 equipos celulares al 100%, los cuales son utilizados por el personal operativo para la comunicación con la central de operaciones (centro de control de video vigilancia) para reportarse mutuamente las incidencias diarias que ocurren en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (25 equipos x S/ 47.00 = S/ 1,175.00). **Estrategias en Seguridad Ciudadana - Capacitación**.- Comprende el costo por el servicio especializado para el diseño de estrategias de seguridad y reentrenamiento que permita ampliar y fortalecer la capacidad técnica del personal que presta el servicio en seguridad ciudadana; la cual contempla el accionar delincuencial, procedimientos operativos de intervención, psicología criminal, técnicas de patrullaje, técnicas de observación y vigilancia, técnicas de evasión, y preparación física, así como, las capacitaciones para los ingresantes, dentro del rubro Estrategias en Seguridad Ciudadana. Este costo cubre los rubros de capacitación y reentrenamiento, contratación de capacitadores y charlas en beneficio del personal operativo de Seguridad Ciudadana. Se considera el costo de seis (06) servicios de capacitación de alto nivel. **Mantenimiento Correctivo - Externo. -** Comprende el costo por mantenimiento especializado que requieren las unidades del servicio de seguridad ciudadana (89 unidades vehiculares), este servicio se realizará 1 vez al año y será realizado en talleres externos, dada la especialización y complejidad del servicio. **Otros Servicios de Terceros. -** Comprende el costo por servicio de interconexión para cámaras de video vigilancia, mantenimiento de la plataforma de radio de comunicación tetra y recarga de 78 extintores para las unidades vehiculares, centros de control de video vigilancia y módulos de serenazgo, los cuales se recargan 01 vez al año, servicios complementarios que son necesarios para el servicio de seguridad ciudadana.

Costos Indirectos y Gastos Administrativos. - Comprende lo siguiente:

✓ **Costo de Mano de Obra**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Personal Nombrado D.L. 728 y Personal CAS D.L. 1057	Comprende el costo del personal nombrado D.L. 728 que realiza actividades de asistencia a la subgerencia de serenazgo, (01) secretaria de la subgerencia de serenazgo. Asimismo, comprende el costo del personal administrativo CAS D.L. 1057 que realiza actividades de planificación, dirección, gestión, asistencia y apoyo administrativo en el servicio de seguridad ciudadana (20 trabajadores), personal encargado del cuidado de los canes, encargado del seguimiento logístico de bienes y servicios, encargado del enlace con personal PNP, chofer de subgerencia, analistas, entre otras actividades de asistencia y gestión que requiere el servicio de seguridad ciudadana. Cabe precisar que, los cargos son similares a los aprobados en el ejercicio 2024, salvo algún cambio de denominación que no altera las funciones asignadas. Los costos consideran: D.L. 728 - remuneración mensual (incluye asignación familiar e incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud, gratificación de julio y diciembre (incluye bonificación extraordinaria), escolaridad y beneficios sociales, D.L. 1057 - remuneración mensual (incluye incremento por convenio colectivo centralizado), aportación essalud - 9% tope 45% de la UIT y aguinaldo en julio y diciembre, ingresos que de acuerdo a las disposiciones vigentes percibe el personal de la Municipalidad de San Isidro.

✓ **Costo de Materiales**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Útiles de Oficina	Comprende el costo por adquisición de materiales de escritorio y demás materiales de oficina (archivador, bolígrafos, fólder, engrapador, papel bond, cinta adhesiva, entre otros útiles detallados en estructura de costos), los cuales son utilizados en labores administrativas de coordinación y gestión en el servicio de seguridad ciudadana.
Repuestos - Insumos	**Combustible. -** Comprende el costo por adquisición de gasolina regular, el cual es utilizado en 02 unidades vehiculares de propiedad de la municipalidad, recursos necesarios para el funcionamiento de la flota vehicular que realiza labores de apoyo en el servicio, se considera recursos al 50% para un (02) automóviles.

✓ **Depreciación**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Depreciación	**Depreciación de Maquinaria, Equipo y Otros. -** Comprende el costo por desgaste de 11 equipos que posee el servicio de seguridad ciudadana, los cuales son utilizados por el personal operativo y administrativo este último encargada de realizar labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio, se considera 11 equipos de aire acondicionado que son utilizados en oficina administrativa, módulos descentralizados instalados en el Distrito, así como, para el centro de control de video vigilancia que se ubica en edificio central Tamayo, equipos necesarios para regular la temperatura y la humedad en espacios cerrados, proporcionando confort y mejorando la calidad del ambiente. Esto es crucial para la salud, previniendo enfermedades relacionadas con el calor y mejorando la productividad y el sueño. Además, ayuda a prevenir el sobrecalentamiento de dispositivos electrónicos y a mantener la calidad del aire interior. Se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil. **Depreciación de Muebles y Enseres. -** Comprende el costo por desgaste de 25 muebles y enseres que posee el servicio de seguridad ciudadana, para uso del personal administrativo que se encarga al 100% de realizar labores de asistencia, supervisión, apoyo administrativo en el servicio. Se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil.

✓ **Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa**

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**Servicio de Telefonía. –** Comprende el consumo de 05 equipos celulares al 100%, los cuales son utilizados por el personal administrativo para coordinar temas de apoyo y gestión con el personal operativo de la central de operaciones (centro de control de video vigilancia), coordinaciones que se refieren a las incidencias diarias que ocurren en el servicio, se considera costo mensual por cantidad de equipos requeridos (04 equipos x S/ 47.00 = S/ 188.00 y 01 equipo x S/ 109.00 utilizado por el funcionario del servicio). **Servicio de Movilidad. -** Comprende el costo para realizar el traslado de documentos a las diferentes áreas de la municipalidad, así como a las entidades con quienes se coordina labores de seguridad en el distrito, tales como: Comisarías, Ministerio del Interior y Juntas Vecinales del Distrito.

Costos Fijos. - Comprende lo siguiente:

Elemento de Costo	Descripción del Elemento de Costo
Seguros	**Seguro Vehicular. -** Comprende el costo por aseguramiento preventivo ante cualquier siniestro (seguro vehicular 40.40% del costo total) de las unidades vehiculares asignadas al servicio de seguridad ciudadana (55 automóviles, 09 camionetas, 01 camión, 04 ómnibus, 50 motocicletas y 02 automóviles al 50%). La Municipalidad de San Isidro cuenta con un contrato vigente por seguro vehicular, el cual mantiene asegurada la totalidad de unidades vigentes, de las cuales se han identificado las asignadas a cada servicio de acuerdo a la información remitida en el Plan Anual de Servicios (119 vehículos al 100% y 02 vehículos al 50%), estas han sido factorizadas a efecto de poder determinar del costo total y el porcentaje que asumirá cada servicio, posteriormente los vehículos con porcentajes inferiores al 100%, estas se multiplicaran por el porcentaje de dedicación asignado (50%), determinándose así el porcentaje considerado en la estructura de costos, el mismo que asciende a 40.07% para vehículos con 100% y 0.34% para vehículos con 50% de dedicación. **Seguro Vida Ley. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad (30.15%), para proteger al personal obrero D.L. 728 ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez (101 obreros). **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR. –** Comprende el costo por seguro obligatorio contratado por la municipalidad (77.94%), para proteger a todo el personal que realiza actividades de alto riesgo, este seguro cubre las prestaciones de salud y pensión (1,250 trabajadores). **Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. -** Comprende el costo por seguro obligatorio de accidentes de tránsito - SOAT para las 89 unidades vehiculares asignadas al servicio de seguridad ciudadana (89 unidades al 100%), no se considera SOAT para las 32 unidades que se proyectan adquirir como reemplazo en el ejercicio 2026 (30 directas y 02 indirectas), ya que ellas vendrán con el seguro incorporado. **Revisión Técnica. -** Comprende el costo de la revisión técnica anual (de carácter obligatorio) de las unidades vehiculares (89 unidades al 100%) utilizadas en las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo del servicio de seguridad ciudadana, no se considera revisión técnica para las 32 unidades que se proyectan adquirir como reemplazo en el ejercicio 2026 (30 directas y 02 indirectas). **Agua Potable. -** Comprende el costo por consumo de agua potable (13 suministros al 100% y 6 en promedio de 13.99%) para el aseo del personal operativo y administrativo del servicio y para el uso de los servicios higiénicos que se ubican en la sede, subsede, centros de control, oficina administrativa y módulos descentralizados del servicio de seguridad ciudadana. **Energía Eléctrica. -** Comprende el costo por consumo de energía eléctrica (21.09% del suministro Nº 1703604), el cual es utilizado en la iluminación de las zonas donde se ubican los vehículos asignados al servicio, vestuarios y para los equipos de cómputo que utiliza el personal administrativo para las labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo del servicio. **Telefonía Fija. -** Comprende el 2.95% del costo por consumo de telefonía fija utilizado para las labores de coordinación y comunicación del vecino con la municipalidad ante cualquier emergencia ocurrida en el distrito. **Internet. -** Comprende el 5.13% del costo por consumo de internet para equipos de cómputos asignados al área responsable del servicio, equipos utilizados para recibir y atender los requerimientos de seguridad que realizan los vecinos, para comunicación en línea con la central "ALERTA SAN ISIDRO", donde los operadores especializados atenderán la comunicación. Adicionalmente se utiliza para la vigilancia vía Internet de unidades vehiculares con GPS y centros de control. **Limpieza de Locales. -** Comprende el 8.20% del costo total por tercerización del servicio de limpieza de locales municipales, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para el mantenimiento y limpieza de la oficina administrativa y servicios higiénicos utilizados por el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de seguridad ciudadana (Contrato Nº 031-2025-MSI – AS-SM-13-2025-CS/MSI-1). **Vigilancia de Locales. -** Comprende el 4.12% del costo total por tercerización del servicio de seguridad y vigilancia de los locales de la Municipalidad de San Isidro, prestación que se brindará a todo costo por una empresa especializada por su cuenta y riesgo con sus propios recursos financieros, técnicos y materiales, para la vigilancia de la oficina donde labora el personal administrativo que realiza labores de planificación, dirección, gestión, asistencia, supervisión y apoyo administrativo en el servicio de seguridad ciudadana (Contrato Nº 033-2024-MSI).

7.2 Grado de Avance – Costos Ejecutados 2025

Con Acuerdo de Concejo Nº 426-2024-MML se ratificó la Ordenanza Nº 606-MSI de la Municipalidad Distrital de San Isidro, que aprueba el arbitrio de seguridad ciudadana del ejercicio 2025.

En atención a lo antes citado, la Subgerencia de Contabilidad y Costos cumpliendo con lo señalado en el Reglamento de Organizaciones y Funciones – ROF, *"realiza el seguimiento de la ejecución de costos según las estructuras de costos aprobadas"*, ello con el objetivo de informar sobre el grado de ejecución que vienen realizando las áreas ejecutoras de los servicios.

Asimismo, la subgerencia antes mencionada para el seguimiento de los costos por cada servicio recaba información de los diferentes módulos de la Municipalidad de San Isidro, los cuales sirven de base para obtener los importes y descripciones de los recursos que se vienen consumiendo (Órdenes de Servicios, Órdenes de Compra, Provisiones Contables, Caja Chica y Planilla de Personal Nombrado y CAS).

En ese sentido, los costos ejecutados por arbitrios municipales se están presentando con corte al mes de julio del presente ejercicio, considerando todos los devengados y desembolsos realizados a dicho periodo, de acuerdo a los documentos emitidos por las diferentes áreas de la Municipalidad para la elaboración de los Estados Financieros al mes de julio 2025. Asimismo, el corte a julio se debe a documentación interna de la Municipalidad, donde se especifica que la Subgerencia de Contabilidad y Costos debe remitir información de costos dentro de las primeras semanas del mes de agosto.

La proyección para la segunda parte del año se ha realizado en función a los costos ejecutados al mes de julio y a la necesidad de mayores recursos que requiere el servicio para la segunda parte del año, este es por ejemplo en el caso del personal CAS - D.L. 1057, quien percibirá un aguinaldo por navidad de S/ 300.00 según la ley de presupuesto del sector público y el personal D.L 728 que percibirá una gratificación por navidad y compensación por tiempo de servicios en el mes de noviembre.

Se adjunta cuadro resumen del grado de avance del arbitrio ejecutado del ejercicio 2025, donde se aprecia que el Servicio de Seguridad Ciudadana alcanzaría el 103.63% del total de los costos aprobados para dicho ejercicio. Se muestra cuadro resumen:

Servicio	Ordenanza Nº 606-MSI	Costo Devengado - julio 2025	% De Avance	Costo Ejecutado A Anual 2025	% De Avance
Seguridad Ciudadana	46,854,434.50	24,176,054.16	51.60%	48,557,357.34	103.63%

Es importante señalar que la baja ejecución que muestra el servicio al mes de julio 2025, se debe a que varios requerimientos de la Subgerencia de Serenazgo aún se encuentran en proceso de evaluación de características técnicas por parte de la Subgerencia de Logística, adicionalmente se informa que los costos dejados de ejecutar en el primer semestre del ejercicio, serán ejecutados durante el segundo semestre del año. Asimismo, ante la necesidad de optimizar las labores de fiscalización y supervisión del servicio, se han ejecutado recursos que no fueron aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025), los mismos que mejorarán la prestación del Servicio de Seguridad Ciudadana. Mediante Memorando Nº D000051-2025-14.1.0-SS/MSI de la Subgerencia de Serenazgo se remite compromiso de ejecución 2025.

7.6 Comparativo de los Arbitrios Municipales 2026 vs. 2025

El servicio de Seguridad Ciudadana para el ejercicio 2026, se está reduciendo en un 8.15% con respecto a los costos aprobados para el ejercicio 2025.

Concepto	Costo Proyectado 2026		Ordenanza Nº 606-MSI - IPC		Variación S/	Variación %
Costos Directos	**48,008,008.84**	**94.74%**	**44,379,039.05**	**94.72%**	**3,628,969.78**	**8.18%**
Costo de Mano de Obra	**34,154,757.75**		**35,231,687.51**		**-1,076,929.76**	
Personal Nombrado D.L. 276	86,698.70		108,114.33		-21,415.63	
Personal Nombrado - D.L. 728	3,179,166.88		1,372,040.31		1,807,126.58	
Personal CAS - D.L. 1057	30,888,892.16		27,860,444.55		3,028,447.61	
Personal Especializado en Seguridad	0.00		5,891,088.32		-5,891,088.32	
Costo de Materiales	**6,770,476.23**		**6,748,009.70**		**22,466.53**	
Uniformes	2,581,292.55		2,191,197.16		390,095.39	
Repuestos - Otros Insumos	3,997,565.13		4,416,134.53		-418,569.40	
Otros materiales vinculados con el servicio	191,618.55		140,678.02		50,940.53	
Depreciación	**228,399.70**		**286,632.90**		**-58,233.20**	
Otros Costos y Gastos Variables	**6,854,375.16**		**2,112,708.94**		**4,741,666.22**	
Servicio de Terceros	6,854,375.16		2,112,708.94		4,741,666.22	
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	**1,087,500.16**	**2.15%**	**1,038,441.28**	**2.22%**	**49,058.88**	**4.72%**
Costo de Mano de Obra	**1,042,060.65**		**972,304.12**		**69,756.54**	
Personal Nombrado - D.L. 728	45,591.57		59,949.19		-14,357.62	
Personal CAS - D.L. 1057	996,469.09		912,354.93		84,114.16	
Costo de Materiales y Útiles de Oficina	**32,001.80**		**47,490.39**		**-15,488.59**	
Útiles de Oficina	21,660.80		27,815.51		-6,154.71	
Repuestos - Insumos	10,341.00		19,674.87		-9,333.87	
Depreciación	**8,833.70**		**8,010.48**		**823.22**	
Otros Conceptos Vinculados con la Labor Administrativa	**4,604.00**		**10,636.29**		**-6,032.29**	
Costos Fijos	**1,579,528.84**	**3.12%**	**1,436,954.17**	**3.07%**	**142,574.67**	**9.92%**
Total	**50,675,037.84**	**100.00%**	**46,854,434.50**	**100.00%**	**3,820,603.34**	**8.15%**

7.7 Justificación de las Variaciones

El costo del Servicio de Seguridad Ciudadana determinado para el ejercicio 2026 asciende a S/ 50'675,037.84, es decir registra un incremento del 8.15%, con respecto a los costos aprobados mediante Ordenanza Nº 606-MSI-IPC para el ejercicio 2025.

Costos Directos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado D.L. 276	86,698.70	108,114.33	-21,415.63
Personal Nombrado - D.L. 728	3,179,166.88	1,372,040.31	1,807,126.58
Personal CAS - D.L. 1057	30,888,892.16	27,860,444.55	3,028,447.61
Personal Especializado en Seguridad	0.00	5,891,088.32	-5,891,088.32
Totales	**34,154,757.75**	**35,231,687.51**	**-1,076,929.76**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra directa para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente: **Personal Nombrado D.L 728.-** El incremento mostrado en este rubro que está pasando de S/ 1'372,040.31 a S/ 3'179,166.88 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de personal para el ejercicio 2026 (de 45 trabajadores a 100 trabajadores), el mismo que ha sido reincorporado por mandato judicial mediante Resolución de Alcaldía 340 y 341 (43 trabajadores), el personal restante pertenece a la Subgerencia de Serenazgo, el mismo que no había sido considerado en ordenanzas anteriores, pero que por necesidad del servicio se les ha asignado labores operativas para el ejercicio 2026.

Otro factor importante que ha originado el incremento en el costo del ejercicio 2026, es la inclusión de convenios colectivos centralizados que se han aprobado mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00). Asimismo, es preciso informar que dichos importes se encuentran afectos a essalud, gratificaciones y CTS, motivo por la cual se puede observar que los costos unitarios promedios considerados en la estructura de costos proyectada para el 2026, son mayores a los aprobados para el ejercicio 2024 que fueron actualizados mediante IPC para el ejercicio 2025.

Personal CAS - D.L. 1057. – Si muy cierto se está reduciendo la cantidad de trabajadores para el ejercicio 2026 (de 1,154 a 1,143 trabajadores), se observa que el costo está pasando de S/ 27,860,444.45 a S/ 30,888,892.16 para el ejercicio 2026, incremento que se debe a la actualización del importe de essalud, el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00).

El costo de personal nombrado D.L. 728, D.L. 276 y D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Costo de Materiales. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Uniformes	2,581,292.55	2,191,197.16	390,095.39
Repuestos - Otros Insumos	3,997,565.13	4,416,134.53	-418,569.40
Otros materiales vinculados con el servicio	191,618.55	140,678.02	50,940.53
Totales	**6,770,476.23**	**6,748,009.70**	**22,466.53**

Justificación:
El incremento que se observa en el rubro costo de materiales para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Uniformes. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 2'191,197.16 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2'581,292.55 para el ejercicio 2026, se debe a que se está considerando una mayor cantidad de prendas de vestir y equipos de protección para el ejercicio 2026 (de 27,747 prendas a 30,470 prendas), en atención a la mayor cantidad de personal que se está proyectando para el ejercicio 2026 (de 1,203 trabajadores a 1,246 trabajadores).

Asimismo, otro factor importante es la actualización de algunos precios unitarios, los cuales que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI.

Repuestos – Otros Insumos. – Si muy cierto se está reduciendo el costo en el rubro de 4'416,134.53 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 3'997,565.13 para el ejercicio 2026, se observa un incremento en repuestos, el cual está pasando de S/ 1'011,449.70 a S/ 1'146,755.95 para el ejercicio 2026, incremento basado en la actualización de precios unitarios, los cuales que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar, que la cantidad de repuestos

para el ejercicio 2026, se está reduciendo con respecto a la cantidad aprobada para el ejercicio 2024 (de 13,221 a 12,090 repuestos para el ejercicio 2026).

Otros Materiales Vinculados con el Servicio. - El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 140,678.02 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 191,618.55 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización de precios unitarios, los mismos que se han incrementado con respecto a los aprobados en la Ordenanza del ejercicio 2024 (actualizada mediante IPC para el ejercicio 2025), ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar, que las cantidades consideradas para el ejercicio 2026, son inferiores a las aprobadas para el ejercicio 2024 (alimentos para canes - de 309 bolsas de 15 kilos a 257 bolsas de 15 kilos para el ejercicio 2026; material de salud – de 3,091 medicamentos a 2,565.00 medicamentos para el ejercicio 2026; y materiales diversos – de 375 artículos a 254 artículos para el ejercicio 2026).

✓ **Otros Costos y Gastos Variable. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Servicio de Terceros	6,854,375.16	2,112,708.94	4,741,666.22
Totales	**6,854,375.16**	**2,112,708.94**	**4,741,666.22**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro servicios de terceros para el ejercicio 2026, obedece en primer lugar a la reubicación del Personal Especializado en Seguridad – PNP (S/ 4'615,936.00), el cual en la ordenanza del ejercicio 2024 se encontraba en el rubro costo de personal (se está reduciendo para el ejercicio 2026). Asimismo, se observan otras variaciones:

Mantenimiento preventivo - Interno. – El incremento reflejado en el rubro que esta pasando de S/ 230,885.46 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 232,870.55 para el ejercicio 2026, se debe a que el área responsable del taller mecánico (Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales), ha asignado nuevo personal para el servicio de mantenimiento de las unidades vehiculares de toda la entidad. Asimismo, el incremento que refleja este personal se debe a la actualización del importe de essalud (personal CAS), el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y a la inclusión de los convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00), estos últimos para personal CAS y personal nombrado, costo que se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

Asesoría Técnica Especializada. – El incremento reflejado en el rubro que está pasando de S/ 49,008.00 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 72,000.00 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del precio unitario, el cual que se han incrementado con respecto al aprobado en la Ordenanza del ejercicio 2024, ello en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. Cabe precisar, que la cantidad de capacitaciones se mantiene para el ejercicio 2026 (06 capacitaciones), las mismas que deben ser permanentes conforme a la estructura curricular básica de los centros de capacitación de serenos municipales aprobado por el Ministerio del Interior (Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de la Ley Nº 31297, Ley del Servicio de Serenazgo Municipal).

Otros Servicios de Terceros. - El incremento reflejado en el rubro que está pasando de S/ 1'076,555.43 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 1'296,167.67 para el ejercicio 2026, se debe a la inclusión de los siguientes servicios:

Servicio	Nº Contrato	Plazo del Servicio	Importe del Contrato	Importe Anual
Servicio de Interconexión para Cámaras de Video Vigilancia	Contrato Nº 049-2022-MSI	03 años	2'700,000.00	900,000.00
Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de la Plataforma de Radio Comunicación Tetra	Contrato Nº 048-2024-MSI	03 años	1'170,092.00	390,030.67

Costos Indirectos:

✓ **Costo de Mano de Obra. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Personal Nombrado - D.L. 728	45,591.57	59,949.19	-14,357.62
Personal CAS - D.L. 1057	996,469.09	912,354.93	84,114.16
Totales	**1,042,060.65**	**972,304.12**	**69,756.54**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costo de mano de obra indirecta para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente: **Personal CAS - D.L. 1057. -** El incremento mostrado en el rubro que está pasando de S/ 912,354.93 a S/ 996,469.09 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del importe de essalud, el cual está pasando de S/ 200.48 en el ejercicio 2024 (UIT utilizado S/ 4,950) a S/ 216.68 para el ejercicio 2026 (UIT utilizado S/ 5,350) y a la inclusión de los

convenios colectivos centralizados que han sido aprobados mediante Decreto Supremo Nº 265-2024-EF (S/ 50.00) y Decreto Supremo Nº 279-2024-EF (S/ 100.00), la cantidad de personas se mantiene igual a la ordenanza del ejercicio 2024 (20 personas).

El costo de personal nombrado D.L. 728 y D.L. 1057, se sustenta en el Memorando Nº D000489-2025-09.0.0-GGP/MSI de la Gerencia de Gestión de Personas.

✓ **Depreciación. –**

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI	Variación 2026-2025
Depreciación	8,833.70	8,010.48	823.22
Totales	**8,833.70**	**8,010.48**	**823.22**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro depreciación de bienes muebles y equipos para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Depreciación de Maquinaria, Equipo y Otros. - El incremento reflejado en este rubro que está pasando de S/ 513.36 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 2,793.70 para el ejercicio 2026, se debe a que se ha incluido 11 equipos de aire acondicionado para oficina administrativa, módulos descentralizados y para el centro de control de video vigilancia que se ubica en edificio central Tamayo (S/ 2,793.70), equipos adquiridos en el ejercicio 2025 y que son necesarios para regular la temperatura y la humedad en espacios cerrados, proporcionando confort y mejorando la calidad del ambiente. Esto es crucial para la salud, previniendo enfermedades relacionadas con el calor y mejorando la productividad y el sueño. Además, ayuda a prevenir el sobrecalentamiento de dispositivos electrónicos y a mantener la calidad del aire interior. Se considera solo a los bienes que cuentan con vida útil.

Costos Fijos:

Concepto	Costo Proyectado 2026	Ordenanza Nº 606-MSI - IPC	Variación 2026-2025
Costos Fijos	1,579,528.84	1,436,954.17	142,574.67
Totales	**1,579,528.84**	**1,436,954.17**	**142,574.67**

Justificación:

El incremento que se observa en el rubro costos fijos para el ejercicio 2026, obedece a lo siguiente:

Seguro de Vida Ley. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 2,802.24 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 10,430.84 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del porcentaje que se viene asumiendo por cada trabajador en la actual póliza de seguro (0.38% sin IGV - Póliza Nº 809146450163882-R3) y a la cantidad de obreros con que cuenta actualmente el servicio, el mismo que se ha incrementado para el ejercicio 2026 (de 47 obreros a 101 obreros). Se ha determinado el costo asumido por cada persona obteniéndose los siguientes resultados:

Servicio	Nº de Personas	Importe	%
Barrido de Calles	201	17,372.67	50.22%
Recolección de Residuos Sólidos	31	3,002.49	8.68%
Parques y Jardines	34	3,787.54	10.95%
Seguridad Ciudadana	**101**	**10,430.84**	**30.15%**
Total	**367**	**34,593.54**	**100.00%**

En atención a ello, en la estructura de costos se ha considerado el importe de S/ 34,593.54 como costo unitario, asumiendo el servicio de seguridad ciudadana el 30.15% del mismo, ello en función a la cantidad de obreros con que cuenta en el servicio (101 obreros), solo se ha determinado el costo de los 04 servicios, mas no de toda la municipalidad.

Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 43,732.49 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 47,043.00 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo unitario del SOAT, el cual se está incrementando para el ejercicio 2026 en atención a la información remitida por la Subgerencia de Logística mediante Memorando Nº D000529-2025-08.3.0-SL-GAF/MSI. La cantidad de vehículos que requieren SOAT se está reduciendo para el ejercicio 2026 (de 177 a 89 vehículos para el ejercicio 2026), ello debido a que no se considera SOAT para 32 vehículos que se proyectan adquirir en el ejercicio 2026 (vienen con SOAT incluido), 50 motocicletas (SEMEL) y 07 buses couster.

Agua Potable. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 109,317.81 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 140,942.00 para el ejercicio 2026, se debe a mayores consumos que se vienen registrando en los suministros (base histórica), redistribución porcentual por consumo de algunos suministros y a la actualización del costo de la estructura tarifaria, el cual se incrementa anualmente y se encuentra debidamente sustentado por lo reguladores estatales, tal cual se detalla en el Memorando Nº D000152-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y

Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000054-2025-KRAS/SPSG del analista de ecoeficiencia. Se mantiene la cantidad de suministros para el ejercicio 2026 (19 suministros).

Energía Eléctrica. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 12,525.65 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 13,142.10 para el ejercicio 2026, se debe a mayores consumos que se vienen registrando en el suministro (base histórica) y a la actualización del costo de la estructura tarifaria, el cual se incrementa anualmente y se encuentra debidamente sustentado por lo reguladores estatales, tal cual se detalla en el Memorando Nº D000152-2025-08.4.0-SPSG/MSI de la Subgerencia de Patrimonio y Servicios Generales que adjunta el Informe Nº D000054-2025-KRAS/SPSG del analista de ecoeficiencia. Se mantiene la cantidad de suministros para el ejercicio 2026 (01 suministro).

Servicio de Internet. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 19,377.78 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 30,755.78 para el ejercicio 2026, se debe al nuevo costo del Contrato vigente Nº 014-2025-MSI que asciende a S/ 1'799,969.70 por 1,095 días (03 años). El costo asumido se ha determinado en función a la cantidad de equipos eléctricos con que cuenta cada área, siendo su distribución la siguiente:

Servicio	Nº de Computadoras	Tipo	%	Importe Contrato	Costo Asumido
Limpieza Publica - BC	2	Fijo	0.17%		1,008.39
Limpieza Publica - RRSS	2	Fijo	0.17%		1,008.39
Parques y Jardines	5	Fijo	0.42%	599,989.90	2,520.97
Seguridad Ciudadana	**61**	**Fijo**	**5.13%**		**30,755.78**
Otros	1,120	Fijo	94.12%		564,696.38
Total	**1,190**		**100.00%**	**599,989.90**	**599,989.90**

Mantenimiento y Limpieza de Locales. – El incremento en el costo que está pasando de S/ 408,088.52 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 540,614.18 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de mantenimiento y limpieza de locales (Contrato Nº 031-2025-MSI - AS-SM-13-2025-CS/MSI-1), el cual está pasando de S/ 3'117,620.43 a S/ 6'595,493.04 para el ejercicio 2026. Al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 8.20% del contrato total (Importe total S/ 13'190,986.08 por 02 años, costo anual S/ 6'595,493.04). El porcentaje de dedicación se ha determinado de la siguiente manera: Distribución porcentual por local, correspondiendo a los locales donde se ubican los módulos de servicios el 8.20% (se utilizó Nº de operarios por local).

Vigilancia de Locales. - El incremento en el costo que está pasando de S/ 142,681.50 (actualizado mediante IPC para el ejercicio 2025) a S/ 253,153.27 para el ejercicio 2026, se debe a la actualización del costo por el servicio de vigilancia de locales (Contrato Nº 033-2024-MSI). Al ser este servicio para toda la entidad, se ha determinado que el servicio asumirá el 4.12% del contrato total (Importe total del contrato es S/ 12'289,440.48 por 02 años, costo anual S/ 6'144,720.24). Asimismo, otro factor importante es la variación porcentual que se ha incrementado para el ejercicio 2026, el cual está pasando de 3.38% a 4.12%, esta variación obedece a la redistribución del personal que realiza la vigilancia por local, el cual en el ejercicio 2024 eran 79 agentes (12 agentes, 10 agentes para local central y 02 agentes para local propio de seguridad ciudadana) y en el nuevo contrato son 89 agentes (13 agentes, 10 agentes para local central y 03 agentes para local propio de seguridad ciudadana).

7.8 Costos del servicio

El costo anual del servicio de Seguridad Ciudadana para el ejercicio fiscal 2026 asciende a S/ 50,675,037.84 soles[24]

Costo del Servicio de Seguridad Ciudadana
(En Soles)

Concepto	2026 S/	Participación %
Costos Directos	48,008,008.84	94.74%
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	1,087,500.16	2.15%
Costos Fijos	1,579,528.84	3.12%
Total	**50,675,037.84**	**100.00%**

Los costos indirectos y gastos administrativos no sobrepasan el 10% de los costos totales, cumpliendo de esta manera con la normatividad vigente.

7.9 Predios y Contribuyentes[25]

El número de predios y contribuyentes para la distribución del costo de Seguridad Ciudadana, es el siguiente.

[24] Memorando Nº D000855-2025.08.1.0-SCC-GAF/MSI (Subgerencia de Contabilidad y Costos)
[25] Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria)

Predios y contribuyentes – Seguridad Ciudadana

Estado	Predios	Contribuyentes
Pagantes	42,269	38,831
Exonerados	1,073	879
Inafectos	110	11
Total	**43,452**	**39,721**

El costo del servicio se distribuirá entre 39,710 contribuyentes, propietarios de 43,342 predios (pagantes y exonerados), los inafectos no entran en la distribución, a continuación, se muestra detalle de predios con la condición de exonerados e inafectos.

Predios y contribuyentes Exonerados, Inafectos – Seguridad Ciudadana

Condición		Descripción de uso del predio	Predios	Contribuyentes
Exonerados	Al 50%	Casa habitación (pensionistas)	564	641
	Al 100%	Representación diplomática (Gobierno extranjero), organización u órgano extraterritorial (organismos internacionales oficiales) / Entidad religiosa, Iglesia Catolica, cuerpo general de bomberos voluntarios del Perú	309	55
	Al 100%	Beneficiarios "Personas Vulnerables"	98	106
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 590"	22	22
	Al 100%	Beneficiarios "Rostro Humano 600"	45	54
	Al 100%	Municipalidad de San Isidro	35	1
Total			**1,073**	**879**
Inafectos		Comisarías, Predios de uso específico de la PNP	41	1
		Superficiarios, Empresas en liquidación	69	10
Total			**110**	**11**

Para el servicio de Seguridad Ciudadana, 41 Predios del Ministerio del Interior pasan a ser Inafectos por estar en uso de la PNP, se considera, asimismo, inafectos a los superficiarios dueños del terreno cuando no constituye derecho de la construcción y las empresas en liquidación inafectos al pago de arbitrios según la Resolución del Tribunal Fiscal Nº 09266-7-2015.

7.10 Criterios de distribución – Seguridad Ciudadana

Ubicación del predio
La ubicación del predio, es un criterio predominante para medir la intensidad del uso de este servicio en zonas de mayor peligrosidad (Fundamento 44 de la STC Nº 0041-2004-AI/TC); por ello, la ubicación del predio está sujeta a un patrón de vías que agrupa los predios por su peligrosidad e incidencias en los sectores del distrito, dando lugar a la identificación de tres ubicaciones de peligrosidad, baja, media alta.

Uso del predio
Es otro criterio también vinculante y determinante conforme a lo desarrollado en la STC 0041-2004-AI/TC (Fundamento 44), porque es razonable que el uso del predio principalmente comercial o de servicios, de manera real o potencial requieren con mayor intensidad el uso del servicio por atención de incidencias o de emergencias, ayudando, por tanto, a determinar distintos grados de peligrosidad

Cabe precisar que no se tiene registro de predios declarados como construidos pero inhabitados o con obra de edificación o demolición inconclusa.

Incidencias
Es un parámetro complementario constituido por la cuantificación de incidencias u ocurrencias registradas y atendidas por la Subgerencia de Serenazgo perteneciente a la Gerencia de Seguridad Ciudadana y Gestión de Riesgo de Desastres, de acuerdo al Memorando Nº D000300-2025-14.0.0-GSCTGRD/MSI; estas incidencias afectan el patrimonio, la integridad física, la seguridad personal y material de los vecinos, la tranquilidad local o vecinal y el orden público; las incidencias son el resultado de los apoyos a vecinos, bomberos, operativos de la PNP y policía municipal. El análisis de estas incidencias ha dado lugar a la identificación de tres tipos de peligrosidad (baja, media o alta) de acuerdo a un patrón de vías de su ubicación y uso del predio, de modo que esta fórmula adaptada a la realidad social del distrito ayudará a lograr un mayor equilibrio en la imposición de la tasa.

En cuanto a las incidencias que ocurren en el distrito, contamos con un call center que recepciona llamadas de los vecinos y estas a su vez se almacenan directamente en el sistema, lo que permite a la gestión contar con información en tiempo real para la creación de las estadísticas y la toma de decisiones.

Las actividades de apoyo que se brinda durante el servicio, sirven para elaborar la proyección de incidencias que intervienen en la determinación del arbitrio del siguiente año.

Las incidencias registradas en el sistema “Alerta San Isidro” por prestaciones ocurridas en las distintas zonas de servicio, se resumen por tipo de actividad de seguridad (Apoyo por accidentes. Apoyo frente a actos delictivos. Apoyo para la tranquilidad del vecino, y Apoyo al vecino).

Con este primer resultado de incidencias por zonas, se establece la clase de riesgo por zona considerando para ello la cantidad de incidencias registradas, así como el tipo de actividades que se realizan en los predios (uso), reconociendo la conexión existente uso/peligro que los predios pueden generar convirtiéndose en un riesgo probable calculado.

Luego las incidencias son distribuidas por su grado de peligrosidad y tipo de actividad de seguridad, finalmente, una vez concluido este procedimiento, se distribuye el acumulado de incidencias por categoría de uso entre los tipos de riesgo, a fin de mostrar la distribución operativa de incidencias y por tanto su efecto en el costo del servicio.

Para lo cual se han preparado los siguientes cuadros informativos de la siguiente manera:

Fase 0: Se considero pertinente utilizar la información histórica de las incidencias de ejercicios fiscales anteriores, además de técnicas estadísticas para pronosticar las incidencias del ejercicio fiscal 2026.

Fase 1: Incidencias históricas generadas por el sistema de registro de datos "Alerta San Isidro" de la Subgerencia de Serenazgo perteneciente a la Gerencia de Seguridad Ciudadana y Gestión de Riesgo de Desastres, para los ejercicios fiscales 2019, 2021, 2022 y 2023.

Evolución de las incidencias: 2019 – 2023
(En Número)

Año	2019	2021	2022	2023
Incidencias	75,774	143,236	145,678	191,467

Fuente: Ordenanzas de arbitrios municipales de la Municipalidad de San Isidro

Fase 2: Pronosticar la cantidad de incidencias del ejercicio fiscal 2025 con las incidencias históricas mediante la técnica estadística de regresión lineal aplicando el siguiente modelo estadístico: $y = 27{,}203x + 50{,}629$, $R^2 = 95.04\%$; donde: *"y"* es la cantidad de incidencias; *"x"* son los años de información histórica y R^2 es el coeficiente de determinación. El mencionado pronostico se estima con una precisión de 95.04%, con lo cual se obtiene 241,050 incidencias para el ejercicio 2026.

Fase 3: Incidencias históricas generadas por el sistema de registro de datos "Alerta San Isidro" de la Subgerencia de Serenazgo perteneciente a la Gerencia de Seguridad Ciudadana y Gestión de Riesgo de Desastres por tipo de incidencia del año 2025 de enero hasta el mes de junio

Incidencias de serenazgo según tipo de enero hasta junio: 2025
(En Número)

Tipo de incidencias	2025
Apoyo al vecino	27,544
Apoyo por accidentes	1,101
Apoyo a actos delictivos	21,626
Apoyo para la tranquilidad del vecino	6,573
Total	**56,844**

Fase 4: Estimar la cantidad de incidencias del ejercicio 2026 por tipo de incidencia mediante las incidencias del año 2025 de enero hasta junio

Proyección de incidencias del año 2026 por tipo de incidencia
(En Número)

Tipo de incidencias	Incidencias del servicio		
	2025 Ene-Jun	%	2026
Apoyo al vecino	27,544	48.46%	116,802
Apoyo por accidentes	1,101	1.94%	4,669
Apoyo a actos delictivos	21,626	38.04%	91,706
Apoyo para la tranquilidad del vecino	6,573	11.56%	27,873
Total	**56,844**	**100.00%**	**241,050**

Fase 5: Estimar la cantidad de incidencias del ejercicio 2026 por tipo de incidencia y grado de peligrosidad.

Incidencias según tipo de incidencia y nivel de peligrosidad
(En Número)

Tipo de incidencias	Nivel de peligrosidad			Total
	Baja	Media	Alta	
Apoyo al vecino	3,431	22,706	90,665	116,802
Apoyo por accidentes	137	908	3,624	4,669
Apoyo a actos delictivos	2,694	17,827	71,185	91,706
Apoyo para la tranquilidad del vecino	819	5,418	21,636	27,873
Total	**7,081**	**46,859**	**187,110**	**241,050**

Fase 6: Estimar la cantidad de incidencias del ejercicio 2026 por tipo de incidencia y uso del predio

Incidencias según tipo de incidencia y uso del predio
(En Número)

Código Uso	Descripción de uso	Tipo de Incidencia				Total
		Apoyo al Vecino	Apoyo por accidentes	Apoyo Frente a Actos Delictivos	Apoyo para la tranquilad del vecino	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(1)+(2)+(3)+(4)
001	Casa habitación	19,396	775	15,228	4629	40,028
002	Oficina no vinculada a uso distinto	22,531	901	17,691	5377	46,500
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	12,515	500	9,826	2987	25,828
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	348	14	274	83	719
005	Playa de estacionamiento	877	35	689	209	1,810
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	67	3	53	15	138
007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	7,130	285	5,598	1702	14,715
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	816	33	640	194	1,683
009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	1,854	74	1,455	442	3,825
010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	4,729	189	3,713	1129	9,760
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	5,009	200	3,933	1195	10,337
012	Grifo, estación de servicios	1,055	42	828	252	2,177
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	24,408	976	19,163	5825	50,372
014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	6,470	259	5,080	1543	13,352
015	Terrenos sin construir	20	1	16	5	42
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	111	4	86	26	227
017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	5,409	216	4,246	1291	11,162
018	Local de juego y/o entretenimiento	204	8	161	49	422
019	Subestación eléctrica, telefónica	192	8	151	46	397
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	1,355	54	1,064	323	2,796
021	Cochera no accesoria a casa habitación	1,182	47	928	282	2,439
022	Centro veterinario	61	2	48	15	126
023	Farmacias y Boticas	253	10	199	60	522
024	Minimarket	158	7	124	38	327
025	Telecomunicaciones	649	26	509	155	1,339
026	Laboratorio de ensayo ambiental	3	0	3	1	7
	TOTAL	**116,802**	**4,669**	**91,706**	**27,873**	**241,050**

Fase 7: Estimar la cantidad de incidencias del ejercicio 2026 por grado de peligrosidad y uso de los predios registrados en la base predial.

ESTIMACIÓN DE LA CANTIDAD DE INCIDENCIAS SEGÚN GRADO DE PELIGROSIDAD Y USO DEL PREDIO: 2026
(En cantidad)

Codigo Uso	Descripción de uso	Peligrosidad			Total
		Baja	Media	Alta	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
001	Casa habitación	2,861	19,711	17,456	40,028
002	Oficina no vinculada a uso distinto	1,056	6,415	39,029	46,500
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	904	4,458	20,466	25,828
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	24	135	560	719
005	Playa de estacionamiento	47	279	1,484	1,810
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	5	56	77	138
007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	212	2,852	11,651	14,715
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	125	434	1,124	1,683
009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	0	11	3,814	3,825
010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	428	1,990	7,342	9,760
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	359	2,578	7,400	10,337
012	Grifo, estación de servicios	0	488	1,689	2,177
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	439	4,279	45,654	50,372
014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	365	1,845	11,142	13,352
015	Terrenos sin construir	5	24	13	42
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	10	79	138	227
017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	0	61	11,101	11,162
018	Local de juego y/o entretenimiento	0	0	422	422
019	Subestación eléctrica, telefónica	12	185	200	397
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	47	250	2,499	2,796
021	Cochera no accesoria a casa habitación	86	428	1,925	2,439
022	Centro veterinario	0	58	68	126
023	Farmacias y Boticas	33	44	445	522
024	Minimarket	0	58	269	327
025	Telecomunicaciones	63	141	1,135	1,339
026	Laboratorio de ensayo ambiental	0	0	7	7
	TOTAL	**7,081**	**46,859**	**187,110**	**241,050**

En vista que el servicio de Seguridad Ciudadana brindado por la Municipalidad de San Isidro cobertura todo el distrito, durante las 24 horas al día y los 365 días del año; y comprende la organización, implementación, mantenimiento y mejora del servicio de vigilancia diurna y nocturna, con fines de prevención y en procura de lograr una mejor seguridad, realizándose en colaboración con la Policía Nacional del Perú, el distrito está considerado como el más seguro de Lima Metropolitana. Ahora bien, en comparación con el ejercicio 2024 se aprecia un incremento de 25.90% (241,050 – 191,467) de las incidencias, el cual da cuenta de mayor prestación del servicio de seguridad ciudadana para el ejercicio 2026, razones que conllevan a la variaciones diferenciadas y equitativas de las tasas del servicio acorde al dinamismo de las actividades económicas (uso y grupo de afluencia del predio) y sus gastos de peligrosidad en el distrito.

Afluencia
Es un criterio complementario que mide la carga de población generada por la movilidad cotidiana de la población flotante y de la población residente que confluyen a los predios por las actividades personales, comerciales y de servicios que en ellos desarrollan, situación que es una realidad objetiva y razonable por la relación o conexión con la naturaleza del servicio prestado, en ese sentido, cabe señalar que cuanto más personas confluyen a un predio, sin duda alguna, más personas están expuestas al peligro que puede generarse en cada inmueble por el tipo de actividad que se desarrolla en dicho predio. La estimación de la afluencia de personas a los predios se ha determinado tomando en consideración la información histórica de los años 2012 al 2018

La estimación de la afluencia de personas a los predios se ha determinado a través de las siguientes fases:

Fase 0: Se emplea la información histórica de los estudios estadísticos muestrales de ejercicios anteriores (2012 al 2018), ahora bien, hasta la fase 10 se explica cómo se obtuvo los resultados de los estudios.

Información histórica de los estudios estadísticos muestrales de ejercicios anteriores (2012 al 2018)

Grupo	2012	2013	2014	2016	2017	2018
	Afluencia (ppm)	Afluencia (ppm)	Afluencia (ppm)	Afluencia (ppm)	Afluencia (ppm)	Afluencia (ppm)
01	0.3280	0.3290	0.3260	0.3300	0.3320	0.3350
02	0.3540	0.3550	0.3530	0.3580	0.3596	0.3627
03	0.6950	0.6970	0.7000	0.7090	0.7135	0.7200
04	0.8660	0.8690	0.8750	0.8860	0.8908	0.8987
05	0.9610	0.9640	0.9720	0.9840	0.9904	0.9993
06	1.0170	1.0210	1.0290	1.0420	1.0478	1.0573
07	1.3970	1.4010	1.4130	1.4310	1.4399	1.4530
08	1.9880	1.9940	2.0110	2.0360	2.0481	2.0663
09	2.8310	2.8400	2.8630	2.8980	2.9160	2.9423
10	3.7980	3.8100	3.8420	3.8890	3.9123	3.9477
11	3.9260	3.9380	3.9690	4.0180	4.0428	4.0790
12	5.0450	5.0600	5.1040	5.1670	5.1988	5.2457

Fase 1: Los criterios empleados en el estudio; han sido la ubicación del predio y grupo de afluencia, en el entendido que están relacionados con la intensidad del beneficio del servicio.

Fase 2: El muestreo del estudio es estratificado, clasificando la población objetivo en grupos o estratos disjuntos e independientes, coexistiendo la heterogeneidad entre los diferentes estratos y la homogeneidad o similitud dentro de sí respecto a la variable objeto de estudio, con el propósito de mejorar la precisión de la estimación de los resultados posibles, y su inferencia en la población origen de cada estrato.

Fase 3: La población objetivo del estudio está conformada por los predios que reciben el servicio de serenazgo en el distrito y que se encuentran dispuestos en el registro predial de la Municipalidad.

Fase 4: La selección de la muestra del estudio es aleatoria, es decir, todos los elementos de la población tienen la misma probabilidad de pertenecer a la muestra, reflejando su representatividad en la población. La asignación de los elementos de la muestra es la afijación óptima, es decir el tamaño de cada estrato en la muestra dependerá de su variabilidad interna de la característica a estimar. La determinación del tamaño de muestra se calcula mediante la fórmula: $n = (NZ\text{^}2\ S\text{^}2)/(Z\text{^}2\ S\text{^}2 + (N-1)\ e\text{^}2\ )$; donde: "n" es el tamaño de la muestra; "N" es el tamaño de la población; "Z" es el valor de la distribución normal; "S" es la desviación estándar; "e" es el error muestral.

Fase 5: Se realiza la recopilación de datos que consiste en el conteo de personas que confluyen los predios en un tiempo determinado, según su ubicación y grupo de afluencia

Fase 6: Acumular la cantidad de personas que confluyen los predios y el tiempo empleado en el conteo según su ubicación y grupo de afluencia.

Fase 7: Se estima la Afluencia del predio según su ubicación y grupo de afluencia, cuya fórmula del cálculo es: $A(i) = \text{redondeo}(P(i)/T(i); 4)$; donde: "A(i)" es la afluencia de personas a los predios según su ubicación y grupo de afluencia (i=1..12) redondeado a 4 decimales, estando su unidad de medida reflejada en persona/minuto (ppm); "P(i)" es la cantidad de personas que confluyen los predios según su ubicación y grupo de afluencia, "T(i)" es la duración en minutos del conteo de afluencia a los predios.

Fase 8: Se estima el Índice de afluencia, cuya fórmula del cálculo es: $IndiceAfluencia(i) = \text{redondeo}(A(i)/base; 4)$; donde: "IndiceAfluencia(i)" es el índice de afluencia de personas a los predios según su ubicación y grupo de afluencia (i=1..12) redondeado a 4 decimales; "A(i)" es la afluencia de personas a los predios según su ubicación y grupo de afluencia, "base" es el número menor de concurrentes perteneciente a la ubicación de peligrosidad baja y grupo 01.

Fase 9: De las fases precedentes se obtuvo información histórica para los ejercicios fiscales 2012 al 2018 según los estudios estadísticos muestrales de estimación de la Afluencia del predio por ubicación y grupo de afluencia. Ahora bien, con dicha información se realizó el pronóstico de la Afluencia de personas a los predios para el ejercicio fiscal 2026 mediante la técnica estadística de regresión lineal aplicando el siguiente modelo estadístico: Y=0.0126X+1.9176,

R2=99%; donde: "Y" es la Afluencia media del predio; "X" son los años de información histórica y R2 es el coeficiente de determinación.

Fase 10: El mencionado pronostico se estima con precisión de 99% resultando el factor de actualización de 1.0556 el cual se multiplica por las afluencias estimadas de la ordenanza de arbitrios del ejercicio 2024, obteniéndose las afluencias para el ejercicio 2026, tal como se indica en la tabla siguiente.

Índice de Afluencia

Grupo Afluencia	Afluencia 2024 (ppm)			Afluencia 2026 (ppm)			Indicie de afluencia		
	Peligrosidad Baja	Peligrosidad Media	Peligrosidad Alta	Peligrosidad Baja	Peligrosidad Media	Peligrosidad Alta	Peligrosidad Baja	Peligrosidad Media	Peligrosidad Alta
	(1)			(2)=(1)x1.0556			(3) = (2)/0.1274 (Base: Peligrosidad baja del Grupo 1 = 1.0000)		
01	0.1207	0.3496	0.4923	0.1274	0.3690	0.5197	1.0000	2.8964	4.0793
02	0.1299	0.3784	0.5313	0.1371	0.3994	0.5608	1.0761	3.1350	4.4019
03	0.2584	0.7483	1.0524	0.2728	0.7899	1.1109	2.1413	6.2002	8.7198
04	0.3222	0.9341	1.3135	0.3401	0.9860	1.3865	2.6695	7.7394	10.8830
05	0.358	1.0377	1.4585	0.3779	1.0954	1.5396	2.9662	8.5981	12.0848
06	0.3791	1.0983	1.5441	0.4002	1.1594	1.6300	3.1413	9.1005	12.7943
07	0.5196	1.5087	2.1207	0.5485	1.5926	2.2386	4.3053	12.5008	17.5714
08	0.7399	2.1464	3.0167	0.7810	2.2657	3.1844	6.1303	17.7841	24.9953
09	1.0543	3.0561	4.2961	1.1129	3.2260	4.5350	8.7355	25.3218	35.5965
10	1.4142	4.1005	5.7632	1.4928	4.3285	6.0836	11.7174	33.9757	47.7520
11	1.461	4.2372	5.9563	1.5422	4.4728	6.2875	12.1052	35.1083	49.3524
12	1.8785	5.4478	7.6567	1.9829	5.7507	8.0824	15.5644	45.1389	63.4411

Información predial[26]

La cantidad de predios por uso y peligrosidad conforme a la base de datos, es la siguiente.

Cantidad de predios según nivel de peligrosidad y uso: 2026

Código Uso	Descripción de uso	Peligrosidad			
		Baja	Media	Alta	Total
001	Casa habitación	3,901	15,540	11,426	30,867
002	Oficina no vinculada a uso distinto	236	716	3,509	4,461
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	132	492	1,884	2,508
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	10	66	186	262
005	Playa de estacionamiento	18	65	112	195
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa	17	64	52	133
007	Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro	55	74	194	323
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	13	26	43	82
009	Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.	0	2	18	20
010	Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.	2	11	34	47
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	43	138	368	549
012	Grifo, estación de servicio	0	7	16	23

26 Informe Nº D000222-2025-11.2.0-SDFT-GR-MSI (Subgerencia de Determinación y Fiscalización Tributaria)

Código Uso	Descripción de uso	Peligrosidad			
		Baja	Media	Alta	Total
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.	5	28	191	224
014	Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.	1	5	12	18
015	Terreno sin construir	28	62	44	134
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	2	4	6	12
017	Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.	0	2	150	152
018	Local de juego y/o entretenimiento	0	0	8	8
019	Subestación eléctrica, telefónica	4	30	25	59
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar	15	54	383	452
021	Cochera no accesoria a casa habitación	144	629	1,919	2,692
022	Centro veterinario	0	5	5	10
023	Farmacias y Boticas	4	4	33	41
024	Minimarket	0	5	18	23
025	Telecomunicaciones	4	8	34	46
026	Laboratorio de ensayo ambiental	0	0	1	1
TOTAL		**4,634**	**18,037**	**20,671**	**43,342**

7.11 Matriz de distribución del costo del servicio de Seguridad Ciudadana

Para distribuir el costo del servicio de seguridad ciudadana, el primer paso consiste en obtener el porcentaje de participación de incidencias de cada uso y tipo de peligrosidad respecto del total de incidencias, dividiendo la cantidad de incidencias por uso y tipo de peligrosidad entre el total de incidencias (241,050), con los resultados que se muestran en el siguiente cuadro.

Participación de incidencias según peligrosidad y uso del predio

Código Uso	Descripción de uso	% Participación por Peligrosidad			Total
		Baja	Media	Alta	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
001	Casa habitación	1.19%	8.18%	7.24%	16.61%
002	Oficina no vinculada a uso distinto	0.44%	2.66%	16.19%	19.29%
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	0.38%	1.85%	8.49%	10.71%
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	0.01%	0.06%	0.23%	0.30%
005	Playa de estacionamiento	0.02%	0.12%	0.62%	0.75%
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	0.00%	0.02%	0.03%	0.06%
007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	0.09%	1.18%	4.83%	6.10%
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	0.05%	0.18%	0.47%	0.70%
009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	0.00%	0.00%	1.58%	1.59%
010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	0.18%	0.83%	3.05%	4.05%
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	0.15%	1.07%	3.07%	4.29%
012	Grifo, estación de servicios	0.00%	0.20%	0.70%	0.90%
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	0.18%	1.78%	18.94%	20.90%

Código Uso	Descripción de uso	% Participación por Peligrosidad			Total
		Baja	Media	Alta	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	0.15%	0.77%	4.62%	5.54%
015	Terrenos sin construir	0.00%	0.01%	0.01%	0.02%
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	0.00%	0.03%	0.06%	0.09%
017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	0.00%	0.03%	4.61%	4.63%
018	Local de juego y/o entretenimiento	0.00%	0.00%	0.18%	0.18%
019	Subestación eléctrica, telefónica	0.00%	0.08%	0.08%	0.16%
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	0.02%	0.10%	1.04%	1.16%
021	Cochera no accesoria a casa habitación	0.04%	0.18%	0.80%	1.01%
022	Centro veterinario	0.00%	0.02%	0.03%	0.05%
023	Farmacias y Boticas	0.01%	0.02%	0.18%	0.22%
024	Minimarket	0.00%	0.02%	0.11%	0.14%
025	Telecomunicaciones	0.03%	0.06%	0.47%	0.56%
026	Laboratorio de ensayo ambiental	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	Total	**2.94%**	**19.44%**	**77.62%**	**100.00%**

Seguidamente, con los porcentajes obtenidos se determina el costo Relativo por peligrosidad y uso, multiplicando el porcentaje de participación de incidencias por el costo anual del servicio (S/ 50,675,037.84).

Distribución del costo según peligrosidad y uso del predio

Código Uso	Descripción de uso	Costo Relativo por Peligrosidad			Total Costo
		Baja	Media	Alta	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
001	Casa habitación	601,457.30	4,143,769.64	3,669,709.44	8,414,936.38
002	Oficina no vinculada a uso distinto	221,998.92	1,348,601.40	8,204,920.36	9,775,520.68
003	Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto	190,044.53	937,188.63	4,302,490.46	5,429,723.61
004	Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)	5,045.43	28,380.54	117,726.70	151,152.67
005	Playa de estacionamiento	9,880.63	58,653.12	311,975.76	380,509.51
006	Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa	1,051.13	11,772.67	16,187.42	29,011.22
007	Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro	44,567.97	599,565.27	2,449,346.05	3,093,479.29
008	Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria	26,278.28	91,238.19	236,294.31	353,810.78
009	Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias	0.00	2,312.49	801,802.92	804,115.41
010	Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias	89,976.84	418,350.24	1,543,481.14	2,051,808.21
011	Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local	75,471.22	541,963.28	1,555,674.26	2,173,108.76
012	Grifo, estación de servicios	0.00	102,590.41	355,072.14	457,662.55
013	Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros	92,289.32	899,558.13	9,597,669.27	10,589,516.72
014	Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes	76,732.58	387,867.43	2,342,340.89	2,806,940.91
015	Terrenos sin construir	1,051.13	5,045.43	2,732.94	8,829.50
016	Hostal y otros tipos de alojamiento	2,102.26	16,607.87	29,011.22	47,721.36

Código Uso	Descripción de uso	Costo Relativo por Peligrosidad			Total Costo
		Baja	Media	Alta	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)
017	Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias	0.00	12,823.80	2,333,721.61	2,346,545.42
018	Local de juego y/o entretenimiento	0.00	0.00	88,715.48	88,715.48
019	Subestación eléctrica, telefónica	2,522.72	38,891.86	42,045.25	83,459.82
020	Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar	9,880.63	52,556.56	525,355.40	587,792.60
021	Cochera no accesoria a casa habitación	18,079.46	89,976.84	404,685.53	512,741.83
022	Centro veterinario	0.00	12,193.12	14,295.39	26,488.51
023	Farmacias y Boticas	6,937.47	9,249.96	93,550.68	109,738.10
024	Minimarket	0.00	12,193.12	56,550.86	68,743.98
025	Telecomunicaciones	13,244.25	29,641.90	238,606.80	281,492.95
026	Laboratorio de ensayo ambiental	0.00	0.00	1,471.58	1,471.58
	TOTAL	**1,488,612.08**	**9,850,991.90**	**39,335,433.85**	**50,675,037.84**

Establecido el costo Relativo del servicio por peligrosidad y uso, se realiza la distribución de cada costo entre los diferentes usos descritos en la Tabla de Usos, considerando en cada matriz de distribución, los grupos de predios y el índice de afluencia explicado en la exposición del criterio complementario “afluencia”.

Explicación aplicable a cada matriz de distribución - Seguridad Ciudadana		
	Grupo Afluencia	Representa cada una de las agrupaciones de predios por índice de afluencia.
(1)	Índice de afluencia	Es un indicador del riesgo potencial en conexión con la intensidad del servicio.
(2)	Predios	Señala la cantidad de predios por uso, índice de afluencia y grado de peligrosidad.
(3)	Ponderación	Se determina la ponderación multiplicando (1) x (2) de peligrosidad baja, peligrosidad media y peligrosidad alta.
(4)	Costo Relativo por Peligrosidad	Se obtuvo multiplicando el porcentaje de participación en el total de incidencias por tipo de peligrosidad y uso, por el costo anual del servicio.
(5)	Costo ponderado	Se divide la sumatoria de la ponderación (3) entre Costo Relativo por Peligrosidad (4) de la peligrosidad baja, media y alta.
(6)	Tasa anual por predio	Se obtiene multiplicando el índice de afluencia (1) por el costo ponderado (5) de cada tipo de peligrosidad.
(7)	Tasa mensual por predio	Se logra dividiendo el costo anual por predio (6) entre 12 meses.

Matriz de Determinación de Tasas de Seguridad Ciudadana

Uso 001 Casa habitación

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	1	1.00			38.3770	3.1980	2.8964	6	17.38			63.0799	5.2566	4.0793	1	4.08			88.6939	7.3911
02	1.0761	0	0.00			41.2975	3.4414	3.1350	7	21.95			68.2763	5.6896	4.4019	1	4.40			95.7080	7.9756
03	2.1413	2	4.28			82.1767	6.8480	6.2002	28	173.61			135.0325	11.2527	8.7198	4	34.88			189.5896	15.7991
04	2.6695	20	53.39			102.4475	8.5372	7.7394	60	464.36			168.5543	14.0461	10.8830	73	794.46			236.6228	19.7185
05	2.9662	507	1,503.86			113.8340	9.4861	8.5981	1,655	14,229.86			187.2557	15.6046	12.0848	2,214	26,755.75			262.7529	21.8960
06	3.1413	1,766	5,547.54			120.5538	10.0461	9.1005	4,876	44,374.04			198.1973	16.5164	12.7943	5,633	72,070.29			278.1791	23.1815
07	4.3053	812	3,495.90	601,457.30	38.38	165.2246	13.7687	12.5008	5,810	72,629.65	4,143,769.64	21.78	272.2515	22.6876	17.5714	2,718	47,759.07	3,669,709.44	21.74	382.0449	31.8370
08	6.1303	729	4,468.99			235.2627	19.6052	17.7841	2,713	48,248.26			387.3150	32.2762	24.9953	642	16,046.98			543.4585	45.2882
09	8.7355	54	471.72			335.2426	27.9368	25.3218	346	8,761.34			551.4766	45.9563	35.5965	119	4,235.98			773.9543	64.4961
10	11.7174	6	70.30			449.6790	37.4732	33.9757	29	985.30			739.9475	61.6622	47.7520	11	525.27			1,038.2444	86.5203
11	12.1052	2	24.21			464.5616	38.7134	35.1083	9	315.97			764.6141	63.7178	49.3524	6	296.11			1,073.0410	89.4200
12	15.5644	2	31.13			597.3155	49.7762	45.1389	1	45.14			983.0677	81.9223	63.4411	4	253.76			1,379.3635	114.9469
Total		**3,901**	**15,672.32**						**15,540**	**190,266.85**						**11,426**	**168,781.04**				

Uso 002 Oficina no vinculada a uso distinto

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			268.2437	22.3536	2.8964	1	2.90			457.1535	38.0961	4.0793	6	24.48			554.9380	46.2448
02	1.0761	0	0.00			288.6571	24.0547	3.1350	1	3.14			494.8130	41.2344	4.4019	3	13.21			598.8237	49.9019
03	2.1413	1	2.14			574.3903	47.8658	6.2002	6	37.20			978.6091	81.5507	8.7198	56	488.31			1,186.2203	98.8516
04	2.6695	52	138.81			716.0766	59.6730	7.7394	45	348.27			1,221.5488	101.7957	10.8830	151	1,643.33			1,480.4967	123.3747
05	2.9662	82	243.23			795.6645	66.3053	8.5981	172	1,478.87			1,357.0818	113.0901	12.0848	687	8,302.26			1,643.9867	136.9988
06	3.1413	56	175.91			842.6340	70.2194	9.1005	209	1,902.00			1,436.3781	119.6981	12.7943	1,023	13,088.57			1,740.5053	145.0421
07	4.3053	16	68.88	221,998.92	268.24	1,154.8696	96.2391	12.5008	133	1,662.61	1,348,601.40	157.84	1,973.0647	164.4220	17.5714	833	14,636.98	8,204,920.36	136.04	2,390.3704	199.1975
08	6.1303	21	128.74			1,644.4144	137.0345	17.7841	109	1,938.47			2,806.9548	233.9129	24.9953	535	13,372.49			3,400.2996	283.3582
09	8.7355	8	69.88			2,343.2429	195.2702	25.3218	26	658.37			3,996.6683	333.0556	35.5965	152	5,410.67			4,842.4609	403.5384
10	11.7174	0	0.00			3,143.1188	261.9265	33.9757	8	271.81			5,362.5573	446.8797	47.7520	36	1,719.07			6,496.0655	541.3387
11	12.1052	0	0.00			3,247.1437	270.5953	35.1083	3	105.32			5,541.3213	461.7767	49.3524	7	345.47			6,713.7800	559.4816
12	15.5644	0	0.00			4,175.0524	347.9210	45.1389	3	135.42			7,124.5018	593.7084	63.4411	20	1,268.82			8,630.3723	719.1976
Total		**236**	**827.60**						**716**	**8,544.37**						**3,509**	**60,313.64**				

Uso 003 Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	1	1.00			361.9319	30.1609	2.8964	1	2.90			497.7554	41.4796	4.0793	52	212.12			605.4018	50.4501
02	1.0761	5	5.38			389.4749	32.4562	3.1350	2	6.27			538.7595	44.8966	4.4019	63	277.32			653.2783	54.4398
03	2.1413	12	25.70			775.0047	64.5837	6.2002	20	124.00			1,065.5237	88.7936	8.7198	112	976.62			1,294.0902	107.8408
04	2.6695	27	72.08			966.1772	80.5147	7.7394	75	580.46			1,330.0401	110.8366	10.8830	273	2,971.06			1,615.1269	134.5939
05	2.9662	28	83.05			1,073.5623	89.4635	8.5981	122	1,048.97			1,477.6104	123.1341	12.0848	415	5,015.19			1,793.4840	149.4569
06	3.1413	16	50.26			1,136.9366	94.7447	9.1005	100	910.05			1,563.9494	130.3291	12.7943	355	4,541.98			1,898.7796	158.2316
07	4.3053	14	60.27	190,044.53	361.93	1,558.2253	129.8521	12.5008	92	1,150.07	937,188.63	171.85	2,148.3015	179.0251	17.5714	264	4,638.85	4,302,490.46	148.41	2,607.7406	217.3117
08	6.1303	15	91.95			2,218.7510	184.8959	17.7841	57	1,013.69			3,056.2532	254.6877	24.9953	242	6,048.86			3,709.5086	309.1257
09	8.7355	10	87.36			3,161.6559	263.4713	25.3218	19	481.11			4,351.6305	362.6358	35.5965	72	2,562.95			5,282.8141	440.2345
10	11.7174	1	11.72			4,240.9006	353.4083	33.9757	4	135.90			5,838.8302	486.5691	47.7520	28	1,337.06			7,086.7905	590.5658
11	12.1052	3	36.32			4,381.2578	365.1048	35.1083	0	0.00			6,033.4711	502.7892	49.3524	7	345.47			7,324.3031	610.3585
12	15.5644	0	0.00			5,633.2526	469.4377	45.1389	0	0.00			7,757.2610	646.4384	63.4411	1	63.44			9,415.1823	784.5985
Total		**132**	**525.08**						**492**	**5,453.43**						**1,884**	**28,990.91**				

Uso 004 Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			99.1179	8.2598	2.8964	0	0.00			113.2114	9.4342	4.0793	0	0.00			173.4692	14.4557
02	1.0761	0	0.00			106.6608	8.8884	3.1350	0	0.00			122.5375	10.2114	4.4019	0	0.00			187.1875	15.5989
03	2.1413	1	2.14			212.2412	17.6867	6.2002	1	6.20			242.3468	20.1955	8.7198	4	34.88			370.8029	30.9002
04	2.6695	1	2.67			264.5953	22.0496	7.7394	11	85.13			302.5094	25.2091	10.8830	11	119.71			462.7914	38.5659
05	2.9662	2	5.93			294.0036	24.5003	8.5981	19	163.36			336.0733	28.0061	12.0848	50	604.24			513.8970	42.8247
06	3.1413	1	3.14			311.3592	25.9465	9.1005	16	145.61			355.7106	29.6425	12.7943	70	895.60			544.0679	45.3389
07	4.3053	1	4.31	5,045.43	99.12	426.7324	35.5610	12.5008	8	100.01	28,380.54	39.09	488.6179	40.7181	17.5714	29	509.57	117,726.70	42.52	747.2105	62.2675
08	6.1303	2	12.26			607.6227	50.6352	17.7841	7	124.49			695.1259	57.9271	24.9953	18	449.92			1,062.9063	88.5755
09	8.7355	1	8.74			865.8447	72.1537	25.3218	4	101.29			989.7515	82.4792	35.5965	3	106.79			1,513.7143	126.1428
10	11.7174	1	11.72			1,161.4045	96.7837	33.9757	0	0.00			1,328.0058	110.6671	47.7520	1	47.75			2,030.6177	169.2181
11	12.1052	0	0.00			1,199.8424	99.9868	35.1083	0	0.00			1,372.2757	114.3563	49.3524	0	0.00			2,098.6735	174.8894
12	15.5644	0	0.00			1,542.7112	128.5592	45.1389	0	0.00			1,764.3411	147.0284	63.4411	0	0.00			2,697.7849	224.8154
Total		**10**	**50.90**						**66**	**726.09**						**186**	**2,768.46**				

Uso 005 Playa de estacionamiento

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	3	3.00			230.1124	19.1760	2.8964	13	37.65			269.2149	22.4345	4.0793	10	40.79			509.6561	42.4713
02	1.0761	4	4.30			247.6239	20.6353	3.1350	7	21.95			291.3923	24.2826	4.4019	4	17.61			549.9609	45.8300
03	2.1413	2	4.28			492.7396	41.0616	6.2002	13	80.60			576.2969	48.0247	8.7198	17	148.24			1,089.4270	90.7855
04	2.6695	4	10.68			614.2850	51.1904	7.7394	5	38.70			719.3626	59.9468	10.8830	23	250.31			1,359.6910	113.3075
05	2.9662	2	5.93			682.5593	56.8799	8.5981	2	17.20			799.1772	66.5980	12.0848	5	60.42			1,509.8405	125.8200
06	3.1413	0	0.00			722.8520	60.2376	9.1005	2	18.20			845.8743	70.4895	12.7943	5	63.97			1,598.4834	133.2069
07	4.3053	2	8.61	9,880.63	230.11	990.7028	82.5585	12.5008	8	100.01	58,653.12	92.95	1,161.9258	96.8271	17.5714	4	70.29	311,975.76	124.94	2,195.3207	182.9433
08	6.1303	1	6.13			1,410.6578	117.5548	17.7841	11	195.63			1,652.9986	137.7498	24.9953	12	299.94			3,122.8416	260.2368
09	8.7355	0	0.00			2,010.1466	167.5122	25.3218	3	75.97			2,353.6136	196.1344	35.5965	12	427.16			4,447.3254	370.6104
10	11.7174	0	0.00			2,696.3186	224.6932	33.9757	0	0.00			3,157.9773	263.1647	47.7520	6	286.51			5,965.9990	497.1665
11	12.1052	0	0.00			2,785.5562	232.1296	35.1083	0	0.00			3,263.2503	271.9375	49.3524	4	197.41			6,165.9484	513.8290
12	15.5644	0	0.00			3,581.5609	298.4634	45.1389	1	45.14			4,195.5757	349.6313	63.4411	10	634.41			7,926.1505	660.5125
Total		**18**	**42.94**						**65**	**631.03**						**112**	**2,497.06**				

Uso 006 Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad Religiosa

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	1	1.00			7.5013	0.6251	2.8964	2	5.79			23.6369	1.9697	4.0793	0	0.00			39.1081	3.2590
02	1.0761	0	0.00			8.0722	0.6726	3.1350	0	0.00			25.5840	2.1320	4.4019	0	0.00			42.2009	3.5167
03	2.1413	0	0.00			16.0626	1.3385	6.2002	0	0.00			50.5985	4.2165	8.7198	0	0.00			83.5964	6.9663
04	2.6695	0	0.00			20.0248	1.6687	7.7394	0	0.00			63.1595	5.2632	10.8830	0	0.00			104.3349	8.6945
05	2.9662	0	0.00			22.2505	1.8542	8.5981	1	8.60			70.1672	5.8472	12.0848	1	12.08			115.8565	9.6547
06	3.1413	1	3.14			23.5640	1.9636	9.1005	2	18.20			74.2672	6.1889	12.7943	5	63.97			122.6585	10.2215
07	4.3053	2	8.61	1,051.13	7.50	32.2955	2.6912	12.5008	11	137.51	11,772.67	8.16	102.0162	8.5013	17.5714	8	140.57	16,187.42	9.59	168.4564	14.0380
08	6.1303	5	30.65			45.9855	3.8321	17.7841	14	248.98			145.1321	12.0943	24.9953	11	274.95			239.6290	19.9690
09	8.7355	3	26.21			65.5280	5.4606	25.3218	20	506.44			206.6456	17.2204	35.5965	12	427.16			341.2623	28.4385
10	11.7174	1	11.72			87.8963	7.3246	33.9757	4	135.90			277.2681	23.1056	47.7520	8	382.02			457.7967	38.1497
11	12.1052	1	12.11			90.8053	7.5671	35.1083	7	245.76			286.5110	23.8759	49.3524	4	197.41			473.1396	39.4283
12	15.5644	3	46.69			116.7539	9.7294	45.1389	3	135.42			368.3685	30.6973	63.4411	3	190.32			608.2075	50.6839
Total		**17**	**140.13**						**64**	**1,442.59**						**52**	**1,688.48**				

Uso 007 Administración púbica y defensa, institución social sin fines de lucro

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			122.4331	10.2027	2.8964	0	0.00			1,143.9950	95.3329	4.0793	0	0.00			1,908.8606	159.0717
02	1.0761	0	0.00			131.7503	10.9791	3.1350	0	0.00			1,238.2351	103.1862	4.4019	0	0.00			2,059.8175	171.6514
03	2.1413	0	0.00			262.1660	21.8471	6.2002	0	0.00			2,448.9013	204.0751	8.7198	0	0.00			4,080.3282	340.0273
04	2.6695	0	0.00			326.8352	27.2362	7.7394	1	7.74			3,056.8412	254.7367	10.8830	3	32.65			5,092.5723	424.3810
05	2.9662	2	5.93			363.1611	30.2634	8.5981	5	42.99			3,396.0031	283.0002	12.0848	11	132.93			5,654.9405	471.2450
06	3.1413	12	37.70			384.5991	32.0499	9.1005	8	72.80			3,594.4367	299.5363	12.7943	21	268.68			5,986.9428	498.9118
07	4.3053	7	30.14	44,567.97	122.43	527.1113	43.9259	12.5008	11	137.51	599,565.27	394.97	4,937.4577	411.4548	17.5714	60	1,054.28	2,449,346.05	467.94	8,222.3307	685.1942
08	6.1303	15	91.95			750.5517	62.5459	17.7841	20	355.68			7,024.2098	585.3508	24.9953	38	949.82			11,696.2577	974.6881
09	8.7355	11	96.09			1,069.5144	89.1262	25.3218	15	379.83			10,001.3853	833.4487	35.5965	25	889.91			16,656.9650	1,388.0804
10	11.7174	4	46.87			1,434.5977	119.5498	33.9757	9	305.78			13,419.4277	1,118.2856	47.7520	16	764.03			22,344.9888	1,862.0824
11	12.1052	2	24.21			1,482.0773	123.5064	35.1083	1	35.11			13,866.7723	1,155.5643	49.3524	9	444.17			23,093.8772	1,924.4897
12	15.5644	2	31.13			1,905.5979	158.7998	45.1389	4	180.56			17,828.5718	1,485.7143	63.4411	11	697.85			29,686.5193	2,473.8766
Total		**55**	**364.02**						**74**	**1,518.00**						**194**	**5,234.34**				

Uso 008 Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			216.0743	18.0061	2.8964	0	0.00			414.3532	34.5294	4.0793	0	0.00			608.2237	50.6853
02	1.0761	0	0.00			232.5175	19.3764	3.1350	0	0.00			448.4869	37.3739	4.4019	1	4.40			656.3234	54.6936
03	2.1413	0	0.00			462.6798	38.5566	6.2002	0	0.00			886.9883	73.9156	8.7198	0	0.00			1,300.1224	108.3435
04	2.6695	0	0.00			576.8102	48.0675	7.7394	0	0.00			1,107.1832	92.2652	10.8830	0	0.00			1,622.6556	135.2213
05	2.9662	0	0.00			640.9195	53.4099	8.5981	0	0.00			1,230.0271	102.5022	12.0848	2	24.17			1,801.8440	150.1536
06	3.1413	0	0.00			678.7541	56.5628	9.1005	2	18.20			1,301.8994	108.4916	12.7943	4	51.18			1,907.6305	158.9692
07	4.3053	2	8.61	26,278.28	216.07	930.2645	77.5220	12.5008	5	62.50	91,238.19	143.06	1,788.3396	149.0282	17.5714	4	70.29	236,294.31	149.10	2,619.8962	218.3246
08	6.1303	2	12.26			1,324.6000	110.3833	17.7841	5	88.92			2,544.1580	212.0131	24.9953	8	199.96			3,726.7999	310.5666
09	8.7355	3	26.21			1,887.5167	157.2930	25.3218	5	126.61			3,622.4863	301.8738	35.5965	6	213.58			5,307.4392	442.2865
10	11.7174	4	46.87			2,531.8285	210.9857	33.9757	4	135.90			4,860.4960	405.0413	47.7520	5	238.76			7,119.8245	593.3187
11	12.1052	1	12.11			2,615.6221	217.9685	35.1083	2	70.22			5,022.5235	418.5436	49.3524	3	148.06			7,358.4442	613.2036
12	15.5644	1	15.56			3,363.0662	280.2555	45.1389	3	135.42			6,457.4812	538.1234	63.4411	10	634.41			9,459.0698	788.2558
Total		**13**	**121.62**						**26**	**637.77**						**43**	**1,584.80**				

Uso 009 Hospital o Clínica y actividades conexas complementarias

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			221.1628	18.4302	4.0793	0	0.00			4,398.8711	366.5725
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			239.3817	19.9484	4.4019	0	0.00			4,746.7435	395.5619
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			473.4337	39.4528	8.7198	0	0.00			9,402.9064	783.5755
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			590.9637	49.2469	10.8830	0	0.00			11,735.5708	977.9642
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			656.5321	54.7110	12.0848	2	24.17			13,031.5194	1,085.9599
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	0	0.00			694.8943	57.9078	12.7943	1	12.79			13,796.6014	1,149.7167
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	1	12.50	2,312.49	76.36	954.5338	79.5444	17.5714	1	17.57	801,802.92	1,078.34	18,947.9379	1,578.9948
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	1	17.78			1,357.9550	113.1629	24.9953	1	25.00			26,953.4239	2,246.1186
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			1,933.5173	161.1264	35.5965	2	71.19			38,385.1185	3,198.7598
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			2,594.3102	216.1925	47.7520	4	191.01			51,492.8765	4,291.0730
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			2,680.7930	223.3994	49.3524	3	148.06			53,218.6514	4,434.8876
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			3,446.7077	287.2256	63.4411	4	253.76			68,411.0557	5,700.9213
Total		**0**	**0.00**						**2**	**30.28**						**18**	**743.55**				

Uso 010 Hotel, apart Hotel y actividades conexas complementarias

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			3,298.0535	274.8377	2.8964	0	0.00			3,140.9783	261.7481	4.0793	0	0.00			3,355.4637	279.6219
02	1.0761	0	0.00			3,549.0354	295.7529	3.1350	0	0.00			3,399.7262	283.3105	4.4019	0	0.00			3,620.8211	301.7350
03	2.1413	0	0.00			7,062.1219	588.5101	6.2002	0	0.00			6,723.7583	560.3131	8.7198	0	0.00			7,172.5473	597.7122
04	2.6695	0	0.00			8,804.1538	733.6794	7.7394	0	0.00			8,392.9316	699.4109	10.8830	0	0.00			8,951.9063	745.9921
05	2.9662	0	0.00			9,782.6862	815.2238	8.5981	0	0.00			9,324.1421	777.0118	12.0848	0	0.00			9,940.4573	828.3714
06	3.1413	0	0.00			10,360.1754	863.3479	9.1005	0	0.00			9,868.9659	822.4138	12.7943	0	0.00			10,524.0627	877.0052
07	4.3053	0	0.00	89,976.84	3,298.05	14,199.1097	1,183.2591	12.5008	0	0.00	418,350.24	1,084.44	13,556.3945	1,129.6995	17.5714	1	17.57	1,543,481.14	822.56	14,453.5079	1,204.4589
08	6.1303	0	0.00			20,218.0573	1,684.8381	17.7841	1	17.78			19,285.8278	1,607.1523	24.9953	0	0.00			20,560.1014	1,713.3417
09	8.7355	0	0.00			28,810.1462	2,400.8455	25.3218	1	25.32			27,460.0274	2,288.3356	35.5965	1	35.60			29,280.2106	2,440.0175
10	11.7174	1	11.72			38,644.6119	3,220.3843	33.9757	3	101.93			36,844.6814	3,070.3901	47.7520	6	286.51			39,278.8229	3,273.2352
11	12.1052	0	0.00			39,923.5970	3,326.9664	35.1083	3	105.32			38,072.9206	3,172.7433	49.3524	8	394.82			40,595.2458	3,382.9371
12	15.5644	1	15.56			51,332.2236	4,277.6853	45.1389	3	135.42			48,950.5261	4,079.2105	63.4411	18	1,141.94			52,184.0285	4,348.6690
Total		**2**	**27.28**						**11**	**385.77**						**34**	**1,876.44**				

Uso 011 Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			484.5969	40.3830	2.8964	0	0.00			952.1785	79.3482	4.0793	25	101.98			1,077.9398	89.8283
02	1.0761	1	1.08			521.4748	43.4562	3.1350	1	3.14			1,030.6172	85.8847	4.4019	19	83.64			1,163.1856	96.9321
03	2.1413	6	12.85			1,037.6674	86.4722	6.2002	2	12.40			2,038.2879	169.8573	8.7198	11	95.92			2,304.1745	192.0145
04	2.6695	4	10.68			1,293.6315	107.8026	7.7394	9	69.65			2,544.2930	212.0244	10.8830	35	380.91			2,875.7921	239.6493
05	2.9662	12	35.59			1,437.4114	119.7842	8.5981	36	309.53			2,826.5868	235.5488	12.0848	57	688.83			3,193.3632	266.1136
06	3.1413	8	25.13			1,522.2644	126.8553	9.1005	31	282.12			2,991.7485	249.3123	12.7943	65	831.63			3,380.8459	281.7371
07	4.3053	5	21.53	75,471.22	484.60	2,086.3352	173.8612	12.5008	31	387.52	541,963.28	328.75	4,109.5819	342.4651	17.5714	72	1,265.14	1,555,674.26	264.25	4,643.1767	386.9313
08	6.1303	6	36.78			2,970.7246	247.5603	17.7841	20	355.68			5,846.4431	487.2035	24.9953	59	1,474.72			6,604.9146	550.4095
09	8.7355	0	0.00			4,233.1966	352.7663	25.3218	5	126.61			8,324.4281	693.7023	35.5965	19	676.33			9,406.2420	783.8535
10	11.7174	0	0.00			5,678.2162	473.1846	33.9757	3	101.93			11,169.3589	930.7799	47.7520	5	238.76			12,618.2874	1,051.5239
11	12.1052	1	12.11			5,866.1429	488.8452	35.1083	0	0.00			11,541.6960	961.8080	49.3524	1	49.35			13,041.1872	1,086.7655
12	15.5644	0	0.00			7,542.4606	628.5383	45.1389	0	0.00			14,839.2108	1,236.6008	63.4411	0	0.00			16,764.0734	1,397.0061
Total		**43**	**155.74**						**138**	**1,648.58**						**368**	**5,887.21**				

Uso 012 Grifo, estación de servicios

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			2,304.0082	192.0006	4.0793	0	0.00			2,949.4568	245.7880
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			2,493.8080	207.8173	4.4019	0	0.00			3,182.7063	265.2255
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			4,932.0921	411.0076	8.7198	0	0.00			6,304.6780	525.3898
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			6,156.4842	513.0403	10.8830	0	0.00			7,868.7368	655.7280
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			6,839.5569	569.9630	12.0848	0	0.00			8,737.6744	728.1395
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	1	9.10			7,239.2026	603.2668	12.7943	0	0.00			9,250.6643	770.8886
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	2	25.00	102,590.41	795.47	9,944.0496	828.6708	17.5714	2	35.14	355,072.14	723.03	12,704.6514	1,058.7209
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	2	35.57			14,146.7725	1,178.8977	24.9953	4	99.98			18,072.3547	1,506.0295
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	1	25.32			20,142.8097	1,678.5674	35.5965	10	355.97			25,737.3416	2,144.7784
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	1	33.98			27,026.7541	2,252.2295	47.7520	0	0.00			34,526.1343	2,877.1778
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			27,927.7068	2,327.3089	49.3524	0	0.00			35,683.2717	2,973.6059
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			35,906.7789	2,992.2315	63.4411	0	0.00			45,869.8261	3,822.4855
Total		**0**	**0.00**						**7**	**128.97**						**16**	**491.09**				

Uso 013 Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			2,235.8047	186.3170	2.8964	0	0.00			7,462.7730	621.8977	4.0793	0	0.00			8,426.0883	702.1740
02	1.0761	0	0.00			2,405.9495	200.4957	3.1350	0	0.00			8,077.5422	673.1285	4.4019	0	0.00			9,092.4419	757.7034
03	2.1413	0	0.00			4,787.5287	398.9607	6.2002	0	0.00			15,975.2399	1,331.2699	8.7198	2	17.44			18,011.3757	1,500.9479
04	2.6695	0	0.00			5,968.4807	497.3733	7.7394	5	38.70			19,941.0941	1,661.7578	10.8830	4	43.53			22,479.6213	1,873.3017
05	2.9662	1	2.97			6,631.8440	552.6536	8.5981	6	51.59			22,153.5935	1,846.1327	12.0848	12	145.02			24,962.0259	2,080.1688
06	3.1413	0	0.00			7,023.3334	585.2777	9.1005	4	36.40			23,448.0615	1,954.0051	12.7943	26	332.65			26,427.5493	2,202.2957
07	4.3053	0	0.00	92,289.32	2,235.80	9,625.8101	802.1508	12.5008	8	100.01	899,558.13	2,576.57	32,209.1673	2,684.0972	17.5714	41	720.43	9,597,669.27	2,065.57	36,294.9939	3,024.5828
08	6.1303	0	0.00			13,706.1538	1,142.1794	17.7841	3	53.35			45,821.9516	3,818.4959	24.9953	59	1,474.72			51,629.5947	4,302.4662
09	8.7355	3	26.21			19,530.8723	1,627.5726	25.3218	0	0.00			65,243.3519	5,436.9459	35.5965	34	1,210.28			73,527.1378	6,127.2614
10	11.7174	0	0.00			26,197.8184	2,183.1515	33.9757	1	33.98			87,540.7179	7,295.0598	47.7520	6	286.51			98,635.1997	8,219.5999
11	12.1052	1	12.11			27,064.8635	2,255.4052	35.1083	1	35.11			90,458.9394	7,538.2449	49.3524	2	98.70			101,940.9413	8,495.0784
12	15.5644	0	0.00			34,798.9592	2,899.9132	45.1389	0	0.00			116,303.4673	9,691.9556	63.4411	5	317.21			131,042.1672	10,920.1805
Total		**5**	**41.28**						**28**	**349.13**						**191**	**4,646.49**				

Uso 014 Supermercado, tienda por departamentos, multiservicios y sus almacenes

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1) x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			8,783.9942	731.9995	2.8964	0	0.00			9,347.2219	778.9351	4.0793	0	0.00			16,844.0359	1,403.6696
02	1.0761	0	0.00			9,452.4562	787.7046	3.1350	0	0.00			10,117.2285	843.1023	4.4019	0	0.00			18,176.0992	1,514.6749
03	2.1413	0	0.00			18,809.1669	1,567.4305	6.2002	0	0.00			20,009.1995	1,667.4332	8.7198	0	0.00			36,005.3500	3,000.4458
04	2.6695	0	0.00			23,448.8726	1,954.0727	7.7394	0	0.00			24,976.4844	2,081.3736	10.8830	0	0.00			44,937.5243	3,744.7936
05	2.9662	0	0.00			26,055.0837	2,171.2569	8.5981	0	0.00			27,747.6691	2,312.3057	12.0848	0	0.00			49,899.9351	4,158.3279
06	3.1413	0	0.00			27,593.1611	2,299.4300	9.1005	0	0.00			29,369.0074	2,447.4172	12.7943	0	0.00			52,829.5660	4,402.4638
07	4.3053	0	0.00	76,732.58	8,783.99	37,817.7304	3,151.4775	12.5008	0	0.00	387,867.43	3,227.19	40,342.4084	3,361.8673	17.5714	0	0.00	2,342,340.89	4,129.15	72,554.9218	6,046.2434
08	6.1303	0	0.00			53,848.5199	4,487.3766	17.7841	2	35.57			57,392.6009	4,782.7167	24.9953	1	25.00			103,209.3081	8,600.7756
09	8.7355	1	8.74			76,732.5817	6,394.3818	25.3218	2	50.64			81,718.1618	6,809.8468	35.5965	3	106.79			146,983.2383	12,248.6031
10	11.7174	0	0.00			102,925.5741	8,577.1311	33.9757	1	33.98			109,645.9079	9,137.1589	47.7520	1	47.75			197,175.1042	16,431.2586
11	12.1052	0	0.00			106,332.0071	8,861.0005	35.1083	0	0.00			113,301.0189	9,441.7515	49.3524	4	197.41			203,783.3936	16,981.9494
12	15.5644	0	0.00			136,717.5999	11,393.1333	45.1389	0	0.00			145,671.6321	12,139.3026	63.4411	3	190.32			261,957.7296	21,829.8107
Total		**1**	**8.74**						**5**	**120.19**						**12**	**567.27**				

Uso 015 Terrenos sin construir

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	28	28.00			37.5404	3.1283	2.8964	62	179.58			81.3779	6.7814	4.0793	44	179.49			62.1123	5.1760
02	1.0761	0	0.00			40.3972	3.3664	3.1350	0	0.00			88.0817	7.3401	4.4019	0	0.00			67.0243	5.5853
03	2.1413	0	0.00			80.3853	6.6987	6.2002	0	0.00			174.2022	14.5168	8.7198	0	0.00			132.7696	11.0641
04	2.6695	0	0.00			100.2141	8.3511	7.7394	0	0.00			217.4479	18.1206	10.8830	0	0.00			165.7069	13.8089
05	2.9662	0	0.00			111.3523	9.2793	8.5981	0	0.00			241.5741	20.1311	12.0848	0	0.00			184.0058	15.3338
06	3.1413	0	0.00			117.9257	9.8271	9.1005	0	0.00			255.6897	21.3074	12.7943	0	0.00			194.8088	16.2340
07	4.3053	0	0.00	1,051.13	37.54	161.6227	13.4685	12.5008	0	0.00	5,045.43	28.10	351.2253	29.2687	17.5714	0	0.00	2,732.94	15.23	267.5459	22.2954
08	6.1303	0	0.00			230.1339	19.1778	17.7841	0	0.00			499.6661	41.6388	24.9953	0	0.00			380.5838	31.7153
09	8.7355	0	0.00			327.9342	27.3278	25.3218	0	0.00			711.4470	59.2872	35.5965	0	0.00			542.0000	45.1666
10	11.7174	0	0.00			439.8759	36.6563	33.9757	0	0.00			954.5889	79.5490	47.7520	0	0.00			727.0822	60.5901
11	12.1052	0	0.00			454.4341	37.8695	35.1083	0	0.00			986.4107	82.2008	49.3524	0	0.00			751.4503	62.6208
12	15.5644	0	0.00			584.2938	48.6911	45.1389	0	0.00			1,268.2327	105.6860	63.4411	0	0.00			965.9679	80.4973
Total		**28**	**28.00**						**62**	**179.58**						**44**	**179.49**				

Uso 016 Hostal y otros tipos de alojamiento

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			231.1067	19.2588	2.8964	0	0.00			437.5347	36.4612	4.0793	0	0.00			753.7141	62.8095
02	1.0761	0	0.00			248.6940	20.7244	3.1350	0	0.00			473.5780	39.4648	4.4019	0	0.00			813.3195	67.7766
03	2.1413	0	0.00			494.8689	41.2390	6.2002	0	0.00			936.6119	78.0509	8.7198	0	0.00			1,611.1187	134.2598
04	2.6695	0	0.00			616.9395	51.4116	7.7394	0	0.00			1,169.1258	97.4271	10.8830	1	10.88			2,010.8036	167.5669
05	2.9662	1	2.97			685.5088	57.1257	8.5981	0	0.00			1,298.8424	108.2368	12.0848	0	0.00			2,232.8548	186.0712
06	3.1413	0	0.00			725.9756	60.4979	9.1005	0	0.00			1,374.7357	114.5613	12.7943	1	12.79			2,363.9460	196.9954
07	4.3053	0	0.00	2,102.26	231.11	994.9839	82.9153	12.5008	0	0.00	16,607.87	151.06	1,888.3903	157.3658	17.5714	0	0.00	29,011.22	184.77	3,246.5895	270.5491
08	6.1303	1	6.13			1,416.7537	118.0628	17.7841	0	0.00			2,686.4939	223.8744	24.9953	2	49.99			4,618.2705	384.8558
09	8.7355	0	0.00			2,018.8330	168.2360	25.3218	3	75.97			3,825.1506	318.7625	35.5965	1	35.60			6,577.0072	548.0839
10	11.7174	0	0.00			2,707.9702	225.6641	33.9757	1	33.98			5,132.4222	427.7018	47.7520	1	47.75			8,822.9249	735.2437
11	12.1052	0	0.00			2,797.5934	233.1327	35.1083	0	0.00			5,303.5145	441.9595	49.3524	0	0.00			9,118.6237	759.8853
12	15.5644	0	0.00			3,597.0378	299.7531	45.1389	0	0.00			6,818.7526	568.2293	63.4411	0	0.00			11,721.7302	976.8108
Total		**2**	**9.10**						**4**	**109.94**						**6**	**157.02**				

Uso 017 Administradora de Fondos de Pensiones, Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			1,835.1033	152.9252	4.0793	0	0.00			3,117.9054	259.8254
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			1,986.2757	165.5229	4.4019	0	0.00			3,364.4763	280.3730
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			3,928.3274	327.3606	8.7198	1	8.72			6,664.7493	555.3957
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	1	7.74			4,903.5349	408.6279	10.8830	0	0.00			8,318.1342	693.1778
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			5,447.5907	453.9658	12.0848	11	132.93			9,236.6984	769.7248
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	0	0.00			5,765.9017	480.4918	12.7943	49	626.92			9,778.9860	814.9155
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	1	12.50	12,823.80	633.58	7,920.2664	660.0221	17.5714	39	685.28	2,333,721.61	764.32	13,430.2365	1,119.1863
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	0	0.00			11,267.6636	938.9719	24.9953	28	699.87			19,104.4988	1,592.0415
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			16,043.4053	1,336.9504	35.5965	15	533.95			27,207.2466	2,267.2705
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			21,526.3499	1,793.8624	47.7520	5	238.76			36,497.9827	3,041.4985
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			22,243.9434	1,853.6619	49.3524	0	0.00			37,721.2063	3,143.4338
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			28,599.1386	2,383.2615	63.4411	2	126.88			48,489.5328	4,040.7943
Total		**0**	**0.00**						**2**	**20.24**						**150**	**3,053.32**				

Uso 018 Local de juego y/o entretenimiento

	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
Grupo Afluencia	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			0.0000	0.0000	4.0793	0	0.00			1,340.7810	111.7317
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			0.0000	0.0000	4.4019	0	0.00			1,446.8130	120.5677
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			0.0000	0.0000	8.7198	0	0.00			2,866.0169	238.8347
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			0.0000	0.0000	10.8830	0	0.00			3,577.0157	298.0846
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			0.0000	0.0000	12.0848	0	0.00			3,972.0223	331.0018
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	0	0.00			0.0000	0.0000	12.7943	0	0.00			4,205.2202	350.4350
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	17.5714	4	70.29	88,715.48	328.68	5,775.3536	481.2794
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	0	0.00			0.0000	0.0000	24.9953	1	25.00			8,215.4351	684.6195
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			0.0000	0.0000	35.5965	0	0.00			11,699.8290	974.9857
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			0.0000	0.0000	47.7520	1	47.75			15,695.0890	1,307.9240
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			0.0000	0.0000	49.3524	0	0.00			16,221.1071	1,351.7589
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			0.0000	0.0000	63.4411	2	126.88			20,851.7697	1,737.6474
Total		**0**	**0.00**						**0**	**0.00**						**8**	**269.92**				

Uso 019 Subestación eléctrica, telefónica

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			229.8664	19.1555	2.8964	0	0.00			467.8608	38.9883	4.0793	1	4.08			578.5156	48.2096
02	1.0761	0	0.00			247.3593	20.6132	3.1350	0	0.00			506.4023	42.2001	4.4019	0	0.00			624.2659	52.0221
03	2.1413	0	0.00			492.2130	41.0177	6.2002	0	0.00			1,001.5296	83.4608	8.7198	2	17.44			1,236.6192	103.0515
04	2.6695	3	8.01			613.6284	51.1357	7.7394	20	154.79			1,250.1594	104.1799	10.8830	12	130.60			1,543.3985	128.6165
05	2.9662	1	2.97			681.8298	56.8191	8.5981	10	85.98			1,388.8668	115.7389	12.0848	9	108.76			1,713.8346	142.8195
06	3.1413	0	0.00			722.0794	60.1732	9.1005	0	0.00			1,470.0204	122.5016	12.7943	0	0.00			1,814.4541	151.2045
07	4.3053	0	0.00	2,522.72	229.87	989.6439	82.4703	12.5008	0	0.00	38,891.86	161.53	2,019.2771	168.2730	17.5714	0	0.00	42,045.25	141.82	2,491.9299	207.6608
08	6.1303	0	0.00			1,409.1501	117.4291	17.7841	0	0.00			2,872.6982	239.3915	24.9953	0	0.00			3,544.7679	295.3973
09	8.7355	0	0.00			2,007.9981	167.3331	25.3218	0	0.00			4,090.2766	340.8563	35.5965	1	35.60			5,048.2023	420.6835
10	11.7174	0	0.00			2,693.4368	224.4530	33.9757	0	0.00			5,488.1569	457.3464	47.7520	0	0.00			6,772.0634	564.3386
11	12.1052	0	0.00			2,782.5790	231.8815	35.1083	0	0.00			5,671.1078	472.5923	49.3524	0	0.00			6,999.0279	583.2523
12	15.5644	0	0.00			3,577.7329	298.1444	45.1389	0	0.00			7,291.3690	607.6140	63.4411	0	0.00			8,997.0504	749.7542
Total		**4**	**10.97**						**30**	**240.77**						**25**	**296.47**				

Uso 020 Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación o similar

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			151.3290	12.6107	2.8964	0	0.00			234.8401	19.5700	4.0793	2	8.16			390.5734	32.5477
02	1.0761	0	0.00			162.8451	13.5704	3.1350	0	0.00			254.1858	21.1821	4.4019	5	22.01			421.4608	35.1217
03	2.1413	0	0.00			324.0408	27.0033	6.2002	1	6.20			502.7122	41.8926	8.7198	61	531.91			834.8790	69.5732
04	2.6695	4	10.68			403.9728	33.6643	7.7394	6	46.44			627.5105	52.2925	10.8830	76	827.11			1,041.9950	86.8329
05	2.9662	5	14.83			448.8721	37.4060	8.5981	13	111.78			697.1339	58.0944	12.0848	84	1,015.12			1,157.0616	96.4217
06	3.1413	1	3.14			475.3698	39.6141	9.1005	14	127.41			737.8685	61.4890	12.7943	75	959.57			1,224.9928	102.0827
07	4.3053	1	4.31	9,880.63	151.33	651.5168	54.2930	12.5008	7	87.51	52,556.56	81.08	1,013.5648	84.4637	17.5714	29	509.57	525,355.40	95.75	1,682.3772	140.1980
08	6.1303	1	6.13			927.6922	77.3076	17.7841	8	142.27			1,441.9347	120.1612	24.9953	29	724.86			2,393.1799	199.4316
09	8.7355	3	26.21			1,321.9345	110.1612	25.3218	5	126.61			2,053.0914	171.0909	35.5965	15	533.95			3,408.1939	284.0161
10	11.7174	0	0.00			1,773.1825	147.7652	33.9757	0	0.00			2,754.7495	229.5624	47.7520	3	143.26			4,572.0247	381.0020
11	12.1052	0	0.00			1,831.8678	152.6556	35.1083	0	0.00			2,846.5807	237.2150	49.3524	3	148.06			4,725.2553	393.7712
12	15.5644	0	0.00			2,355.3451	196.2787	45.1389	0	0.00			3,659.8617	304.9884	63.4411	1	63.44			6,074.1806	506.1817
Total		**15**	**65.29**						**54**	**648.21**						**383**	**5,487.02**				

Uso 021 Cochera no accesoria a casa habitación

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	22	22.00			54.9499	4.5791	2.8964	61	176.68			60.2569	5.0214	4.0793	131	534.39			72.4734	6.0394
02	1.0761	2	2.15			59.1316	4.9276	3.1350	17	53.30			65.2207	5.4350	4.4019	40	176.08			78.2048	6.5170
03	2.1413	54	115.63			117.6643	9.8053	6.2002	283	1,754.66			128.9893	10.7491	8.7198	711	6,199.78			154.9172	12.9097
04	2.6695	38	101.44			146.6888	12.2240	7.7394	169	1,307.96			161.0109	13.4175	10.8830	391	4,255.25			193.3489	16.1124
05	2.9662	18	53.39			162.9925	13.5827	8.5981	51	438.50			178.8754	14.9062	12.0848	266	3,214.56			214.7003	17.8916
06	3.1413	9	28.27			172.6142	14.3845	9.1005	24	218.41			189.3273	15.7772	12.7943	157	2,008.71			227.3054	18.9421
07	4.3053	0	0.00	18,079.46	54.95	236.5759	19.7146	12.5008	13	162.51	89,976.84	20.80	260.0674	21.6722	17.5714	94	1,651.71	404,685.53	17.77	312.1760	26.0146
08	6.1303	1	6.13			336.8595	28.0716	17.7841	10	177.84			369.9815	30.8317	24.9953	55	1,374.74			444.0701	37.0058
09	8.7355	0	0.00			480.0150	40.0012	25.3218	0	0.00			526.7962	43.8996	35.5965	24	854.32			632.4125	52.7010
10	11.7174	0	0.00			643.8702	53.6558	33.9757	0	0.00			706.8325	58.9027	47.7520	27	1,289.30			848.3689	70.6974
11	12.1052	0	0.00			665.1798	55.4316	35.1083	1	35.11			730.3951	60.8662	49.3524	17	838.99			876.8018	73.0668
12	15.5644	0	0.00			855.2625	71.2718	45.1389	0	0.00			939.0723	78.2560	63.4411	6	380.65			1,127.1037	93.9253
Total		**144**	**329.02**						**629**	**4,324.97**						**1,919**	**22,778.47**				

Uso 022 Centro veterinario

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			624.1633	52.0136	4.0793	0	0.00			800.8543	66.7378
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			675.5807	56.2983	4.4019	0	0.00			864.1876	72.0156
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			1,336.1198	111.3433	8.7198	0	0.00			1,711.8842	142.6570
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			1,667.8117	138.9843	10.8830	0	0.00			2,136.5668	178.0472
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	2	17.20			1,852.8583	154.4048	12.0848	1	12.08			2,372.5060	197.7088
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	1	9.10			1,961.1236	163.4269	12.7943	2	25.59			2,511.7961	209.3163
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	1	12.50	12,193.12	215.50	2,693.8755	224.4896	17.5714	2	35.14	14,295.39	196.32	3,449.6435	287.4702
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	1	17.78			3,832.4068	319.3672	24.9953	0	0.00			4,907.1146	408.9262
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			5,456.7529	454.7294	35.5965	0	0.00			6,988.3580	582.3631
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			7,321.6359	610.1363	47.7520	0	0.00			9,374.7439	781.2286
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			7,565.7070	630.4755	49.3524	0	0.00			9,688.9368	807.4114
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			9,727.2636	810.6053	63.4411	0	0.00			12,454.8515	1,037.9042
Total		**0**	**0.00**						**5**	**56.58**						**5**	**72.82**				

Uso 023 Farmacias y Boticas

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			574.1842	47.8486	2.8964	0	0.00			787.1516	65.5959	4.0793	0	0.00			828.2007	69.0167
02	1.0761	0	0.00			617.8797	51.4899	3.1350	0	0.00			851.9956	70.9996	4.4019	0	0.00			893.6966	74.4747
03	2.1413	1	2.14			1,229.5007	102.4583	6.2002	0	0.00			1,685.0218	140.4184	8.7198	0	0.00			1,770.3391	147.5282
04	2.6695	1	2.67			1,532.7848	127.7320	7.7394	1	7.74			2,103.3286	175.2773	10.8830	1	10.88			2,209.5232	184.1269
05	2.9662	1	2.97			1,703.1453	141.9287	8.5981	2	17.20			2,336.6966	194.7247	12.0848	11	132.93			2,453.5189	204.4599
06	3.1413	0	0.00			1,803.6850	150.3070	9.1005	1	9.10			2,473.2333	206.1027	12.7943	14	179.12			2,597.5653	216.4637
07	4.3053	1	4.31	6,937.47	574.18	2,472.0354	206.0029	12.5008	0	0.00	9,249.96	271.77	3,397.3293	283.1107	17.5714	5	87.86	93,550.68	203.03	3,567.4370	297.2864
08	6.1303	0	0.00			3,519.9217	293.3268	17.7841	0	0.00			4,833.1661	402.7638	24.9953	2	49.99			5,074.6757	422.8896
09	8.7355	0	0.00			5,015.7865	417.9822	25.3218	0	0.00			6,881.6789	573.4732	35.5965	0	0.00			7,226.9865	602.2488
10	11.7174	0	0.00			6,727.9465	560.6622	33.9757	0	0.00			9,233.5402	769.4616	47.7520	0	0.00			9,694.8593	807.9049
11	12.1052	0	0.00			6,950.6151	579.2179	35.1083	0	0.00			9,541.3457	795.1121	49.3524	0	0.00			10,019.7808	834.9817
12	15.5644	0	0.00			8,936.8332	744.7361	45.1389	0	0.00			12,267.3513	1,022.2792	63.4411	0	0.00			12,880.1419	1,073.3451
Total		**4**	**12.08**						**4**	**34.04**						**33**	**460.78**				

Uso 024 Minimarket

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			634.0037	52.8336	4.0793	0	0.00			836.5930	69.7160
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			686.2317	57.1859	4.4019	0	0.00			902.7526	75.2293
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			1,357.1846	113.0987	8.7198	0	0.00			1,788.2783	149.0231
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			1,694.1058	141.1754	10.8830	0	0.00			2,231.9128	185.9927
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			1,882.0698	156.8391	12.0848	4	48.34			2,478.3809	206.5317
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	2	18.20			1,992.0420	166.0034	12.7943	7	89.56			2,623.8869	218.6572
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	3	37.50	12,193.12	218.89	2,736.3462	228.0288	17.5714	5	87.86	56,550.86	205.08	3,603.5865	300.2988
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	0	0.00			3,892.8272	324.4022	24.9953	2	49.99			5,126.0984	427.1748
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			5,542.7821	461.8985	35.5965	0	0.00			7,300.2189	608.3515
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			7,437.0662	619.7555	47.7520	0	0.00			9,793.0992	816.0915
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			7,684.9852	640.4154	49.3524	0	0.00			10,121.3132	843.4427
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			9,880.6202	823.3850	63.4411	0	0.00			13,010.6589	1,084.2215
Total		**0**	**0.00**						**5**	**55.70**						**18**	**275.75**				

Uso 025 Telecomunicaciones

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			479.3936	39.9494	2.8964	0	0.00			610.8580	50.9048	4.0793	0	0.00			934.3891	77.8657
02	1.0761	0	0.00			515.8754	42.9896	3.1350	0	0.00			661.1793	55.0982	4.4019	0	0.00			1,008.2826	84.0235
03	2.1413	0	0.00			1,026.5254	85.5437	6.2002	0	0.00			1,307.6376	108.9697	8.7198	0	0.00			1,997.3245	166.4437
04	2.6695	0	0.00			1,279.7411	106.6450	7.7394	0	0.00			1,632.2587	136.0215	10.8830	1	10.88			2,492.8189	207.7349
05	2.9662	2	5.93			1,421.9772	118.4980	8.5981	0	0.00			1,813.3607	151.1133	12.0848	1	12.08			2,768.0987	230.6748
06	3.1413	0	0.00			1,505.9190	125.4932	9.1005	3	27.30			1,919.3181	159.9431	12.7943	4	51.18			2,930.6141	244.2178
07	4.3053	0	0.00	13,244.25	479.39	2,063.9331	171.9944	12.5008	2	25.00	29,641.90	210.90	2,636.4498	219.7041	17.5714	1	17.57	238,606.80	229.06	4,024.8386	335.4032
08	6.1303	1	6.13			2,938.8263	244.9021	17.7841	1	17.78			3,750.7109	312.5592	24.9953	13	324.94			5,725.3291	477.1107
09	8.7355	0	0.00			4,187.7424	348.9785	25.3218	1	25.32			5,340.4306	445.0358	35.5965	5	177.98			8,153.6000	679.4666
10	11.7174	0	0.00			5,617.2461	468.1038	33.9757	0	0.00			7,165.5596	597.1299	47.7520	7	334.26			10,937.8929	911.4910
11	12.1052	0	0.00			5,803.1549	483.5962	35.1083	0	0.00			7,404.4277	617.0356	49.3524	1	49.35			11,304.4745	942.0395
12	15.5644	1	15.56			7,461.4731	621.7894	45.1389	1	45.14			9,519.9062	793.3255	63.4411	1	63.44			14,531.5790	1,210.9649
Total		**4**	**27.63**						**8**	**140.55**						**34**	**1,041.70**				

Uso 026 Laboratorio de ensayo ambiental

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja							Peligrosidad Media							Peligrosidad Alta						
	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio	Índice de Afluencia	Predio	Ponderación	Costo anual	Costo ponderado	Tasa Anual por predio	Tasa Mensual por predio
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(4) / ∑ (3)	(6)=(1)x(5)	(7)=(6)/12
01	1.0000	0	0.00			0.0000	0.0000	2.8964	0	0.00			0.0000	0.0000	4.0793	0	0.00			341.6365	28.4697
02	1.0761	0	0.00			0.0000	0.0000	3.1350	0	0.00			0.0000	0.0000	4.4019	0	0.00			368.6539	30.7211
03	2.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	6.2002	0	0.00			0.0000	0.0000	8.7198	0	0.00			730.2728	60.8560
04	2.6695	0	0.00			0.0000	0.0000	7.7394	0	0.00			0.0000	0.0000	10.8830	0	0.00			911.4382	75.9531
05	2.9662	0	0.00			0.0000	0.0000	8.5981	0	0.00			0.0000	0.0000	12.0848	0	0.00			1,012.0876	84.3406
06	3.1413	0	0.00			0.0000	0.0000	9.1005	0	0.00			0.0000	0.0000	12.7943	0	0.00			1,071.5073	89.2922
07	4.3053	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	12.5008	0	0.00	0.00	0.00	0.0000	0.0000	17.5714	1	17.57	1,471.58	83.75	1,471.5838	122.6319
08	6.1303	0	0.00			0.0000	0.0000	17.7841	0	0.00			0.0000	0.0000	24.9953	0	0.00			2,093.3265	174.4438
09	8.7355	0	0.00			0.0000	0.0000	25.3218	0	0.00			0.0000	0.0000	35.5965	0	0.00			2,981.1643	248.4303
10	11.7174	0	0.00			0.0000	0.0000	33.9757	0	0.00			0.0000	0.0000	47.7520	0	0.00			3,999.1730	333.2644
11	12.1052	0	0.00			0.0000	0.0000	35.1083	0	0.00			0.0000	0.0000	49.3524	0	0.00			4,133.2045	344.4337
12	15.5644	0	0.00			0.0000	0.0000	45.1389	0	0.00			0.0000	0.0000	63.4411	0	0.00			5,313.1163	442.7596
Total		**0**	**0.00**						**0**	**0.00**						**1**	**17.57**				

7.12 Cálculo de la tasa – Seguridad Ciudadana

Para conocer la tasa o arbitrio a pagar mensualmente, se debe hallar en el Anexo 05 la ubicación del predio por tipo de peligrosidad utilizando el código distrital del Sistema Nacional del Catastro: Zona, Manzana y Lote, y con el apoyo del índice de afluencia por uso, se encuentra la tasa mensual del arbitrio en la matriz correspondiente.

En el caso de condóminos, la tasa mensual por predio será dividida según el porcentaje de propiedad declarado. El contribuyente que considere que su índice de afluencia difiere del aplicado para la determinación de la tasa del arbitrio de Seguridad Ciudadana, podrá presentar declaración jurada debidamente sustentada, para realizar el recalculo de la tasa, de ser el caso. Esta declaración está supeditada al procedimiento de fiscalización que establece el Código Tributario, para el caso de lotes que se acumulen se considerara para el cálculo de la tasa el riesgo mayor a los lotes que se acumulan, así mismo, si se independiza , se considerara la ubicación según el riesgo que corresponda, para el caso de predios sin costo mensual calculado, si el predio con uso y riesgo no es identificado en la matriz de riesgos y uso se considerara el cálculo primero con el valor anterior o posterior según corresponda.

Al contribuyente que declare un predio construido y deshabitado o con obra de edificación o demolición inconclusa, se le requerirá el pago del arbitrio de Seguridad Ciudadana, al deducirse que en dicho caso existe un goce potencial del servicio[27], la declaración jurada, estará sujeta al procedimiento de fiscalización conforme a lo establecido en el Código Tributario.

7.13 Cuadro comparativo de tasas - Seguridad Ciudadana 2025-2026

Uso 01 - Casa habitación

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	3.10	3.1980	3.1613%	5.10	5.2566	3.0706%	7.08	7.3911	4.3941%
02	3.33	3.4414	3.3453%	5.52	5.6896	3.0725%	7.64	7.9756	4.3927%
03	6.64	6.8480	3.1325%	10.92	11.2527	3.0467%	15.15	15.7991	4.2845%
04	8.29	8.5372	2.9819%	13.64	14.0461	2.9773%	18.91	19.7185	4.2755%
05	9.20	9.4861	3.1098%	15.15	15.6046	3.0007%	21.00	21.8960	4.2667%
06	9.75	10.0461	3.0369%	16.03	16.5164	3.0343%	22.23	23.1815	4.2803%
07	13.36	13.7687	3.0591%	22.04	22.6876	2.9383%	30.54	31.8370	4.2469%
08	19.04	19.6052	2.9685%	31.35	32.2762	2.9544%	43.45	45.2882	4.2306%
09	27.13	27.9368	2.9738%	44.64	45.9563	2.9487%	61.88	64.4961	4.2277%
10	36.39	37.4732	2.9766%	59.91	61.6622	2.9247%	83.01	86.5203	4.2288%
11	37.60	38.7134	2.9612%	61.90	63.7178	2.9367%	85.80	89.4200	4.2191%
12	48.34	49.7762	2.9710%	79.59	81.9223	2.9304%	110.29	114.9469	4.2224%

Uso 02 - Oficina no vinculada a uso distinto

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	21.95	22.3536	1.8387%	37.40	38.0961	1.8612%	45.03	46.2448	2.6978%
02	23.62	24.0547	1.8404%	40.49	41.2344	1.8385%	48.59	49.9019	2.6999%
03	47.00	47.8658	1.8421%	80.07	81.5507	1.8493%	96.27	98.8516	2.6816%
04	58.61	59.6730	1.8137%	99.96	101.7957	1.8364%	120.16	123.3747	2.6753%
05	65.12	66.3053	1.8202%	111.05	113.0901	1.8371%	133.42	136.9988	2.6824%
06	68.96	70.2194	1.8263%	117.53	119.6981	1.8447%	141.25	145.0421	2.6847%
07	94.52	96.2391	1.8188%	161.46	164.4220	1.8345%	194.01	199.1975	2.6738%
08	134.60	137.0345	1.8087%	229.70	233.9129	1.8341%	275.98	283.3582	2.6735%
09	191.80	195.2702	1.8093%	327.06	333.0556	1.8332%	393.03	403.5384	2.6737%
10	257.29	261.9265	1.8021%	438.84	446.8797	1.8320%	527.24	541.3387	2.6741%
11	265.80	270.5953	1.8041%	453.47	461.7767	1.8318%	544.91	559.4816	2.6741%
12	341.75	347.9210	1.8057%	583.03	593.7084	1.8315%	700.47	719.1976	2.6736%

Uso 03 - Comercio, Industria, Servicios no vinculado a uso distinto

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	29.88	30.1609	0.9401%	40.66	41.4796	2.0157%	49.63	50.4501	1.6524%
02	32.16	32.4562	0.9210%	44.01	44.8966	2.0145%	53.56	54.4398	1.6426%
03	63.98	64.5837	0.9436%	87.04	88.7936	2.0147%	106.11	107.8408	1.6311%
04	79.78	80.5147	0.9209%	108.65	110.8366	2.0125%	132.43	134.5939	1.6340%
05	88.65	89.4635	0.9177%	120.71	123.1341	2.0082%	147.05	149.4569	1.6368%
06	93.87	94.7447	0.9318%	127.75	130.3291	2.0189%	155.69	158.2316	1.6325%
07	128.66	129.8521	0.9266%	175.49	179.0251	2.0144%	213.82	217.3117	1.6330%
08	183.22	184.8959	0.9147%	249.68	254.6877	2.0056%	304.17	309.1257	1.6293%
09	261.07	263.4713	0.9198%	355.51	362.6358	2.0044%	433.17	440.2345	1.6309%
10	350.21	353.4083	0.9133%	477.00	486.5691	2.0061%	581.11	590.5658	1.6272%
11	361.80	365.1048	0.9134%	492.90	502.7892	2.0063%	600.58	610.3585	1.6282%
12	465.18	469.4377	0.9153%	633.73	646.4384	2.0053%	772.03	784.5985	1.6280%

Uso 04 - Oficina profesional y/o de asesoramiento (distinta a salud)

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	7.54	8.2598	9.5464%	8.82	9.4342	6.9637%	13.54	14.4557	6.7629%
02	8.11	8.8884	9.5980%	9.55	10.2114	6.9257%	14.62	15.5989	6.6956%
03	16.15	17.6867	9.5152%	18.89	20.1955	6.9111%	28.97	30.9002	6.6628%
04	20.14	22.0496	9.4816%	23.59	25.2091	6.8635%	36.16	38.5659	6.6535%
05	22.38	24.5003	9.4741%	26.20	28.0061	6.8935%	40.15	42.8247	6.6618%
06	23.69	25.9465	9.5251%	27.74	29.6425	6.8583%	42.51	45.3389	6.6547%
07	32.48	35.5610	9.4858%	38.10	40.7181	6.8717%	58.38	62.2675	6.6590%
08	46.26	50.6352	9.4578%	54.21	57.9271	6.8569%	83.05	88.5755	6.6532%
09	65.91	72.1537	9.4731%	77.19	82.4792	6.8522%	118.28	126.1428	6.6476%
10	88.41	96.7837	9.4714%	103.58	110.6671	6.8422%	158.67	169.2181	6.6478%
11	91.34	99.9868	9.4666%	107.03	114.3563	6.8451%	163.99	174.8894	6.6464%
12	117.45	128.5592	9.4587%	137.61	147.0284	6.8443%	210.81	224.8154	6.6436%

[27] Informe Defensorial Nº 106, aprobado por Resolución Defensorial Nº 0044-2006-DP publicada el 03.Oct.2006

Uso 05 - Playa de estacionamiento

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	18.04	19.1760	6.2971%	21.05	22.4345	6.5772%	39.79	42.4713	6.7386%
02	19.41	20.6353	6.3127%	22.77	24.2826	6.6430%	42.94	45.8300	6.7303%
03	38.63	41.0616	6.2946%	45.05	48.0247	6.6031%	85.07	90.7855	6.7186%
04	48.17	51.1904	6.2703%	56.24	59.9468	6.5910%	106.18	113.3075	6.7127%
05	53.53	56.8799	6.2580%	62.48	66.5980	6.5909%	117.90	125.8200	6.7176%
06	56.68	60.2376	6.2766%	66.14	70.4895	6.5762%	124.82	133.2069	6.7192%
07	77.68	82.5585	6.2803%	90.85	96.8271	6.5791%	171.43	182.9433	6.7160%
08	110.63	117.5548	6.2594%	129.25	137.7498	6.5762%	243.87	260.2368	6.7113%
09	157.64	167.5122	6.2625%	184.04	196.1344	6.5716%	347.31	370.6104	6.7088%
10	211.45	224.6932	6.2630%	246.93	263.1647	6.5746%	465.91	497.1665	6.7087%
11	218.46	232.1296	6.2573%	255.17	271.9375	6.5711%	481.52	513.8290	6.7098%
12	280.88	298.4634	6.2601%	328.07	349.6313	6.5722%	618.99	660.5125	6.7081%

Uso 06 - Representación diplomática, organización u órgano extraterritorial / Entidad religiosa

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.59	0.6251	5.9492%	1.85	1.9697	6.4703%	3.02	3.2590	7.9139%
02	0.63	0.6726	6.7619%	2.01	2.1320	6.0697%	3.26	3.5167	7.8742%
03	1.27	1.3385	5.3937%	3.99	4.2165	5.6767%	6.47	6.9663	7.6708%
04	1.59	1.6687	4.9497%	4.98	5.2632	5.6867%	8.07	8.6945	7.7385%
05	1.76	1.8542	5.3523%	5.53	5.8472	5.7360%	8.96	9.6547	7.7533%
06	1.86	1.9636	5.5699%	5.86	6.1889	5.6126%	9.49	10.2215	7.7081%
07	2.56	2.6912	5.1250%	8.05	8.5013	5.6062%	13.03	14.0380	7.7360%
08	3.65	3.8321	4.9890%	11.45	12.0943	5.6271%	18.55	19.9690	7.6496%
09	5.20	5.4606	5.0115%	16.31	17.2204	5.5819%	26.42	28.4385	7.6400%
10	6.98	7.3246	4.9370%	21.90	23.1056	5.5050%	35.44	38.1497	7.6459%
11	7.21	7.5671	4.9528%	22.62	23.8759	5.5522%	36.64	39.4283	7.6100%
12	9.28	9.7294	4.8427%	29.08	30.6973	5.5616%	47.09	50.6839	7.6320%

Uso 07 - Administración pública y defensa, institución social sin fines de lucro

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	10.01	10.2027	1.9251%	92.52	95.3329	3.0403%	154.02	159.0717	3.2799%
02	10.78	10.9791	1.8469%	100.14	103.1862	3.0419%	166.23	171.6514	3.2614%
03	21.45	21.8471	1.8513%	198.06	204.0751	3.0370%	329.28	340.0273	3.2639%
04	26.75	27.2362	1.8176%	247.23	254.7367	3.0363%	410.98	424.3810	3.2607%
05	29.73	30.2634	1.7941%	274.65	283.0002	3.0403%	456.35	471.2450	3.2639%
06	31.47	32.0499	1.8427%	290.69	299.5363	3.0432%	483.13	498.9118	3.2666%
07	43.14	43.9259	1.8217%	399.32	411.4548	3.0389%	663.54	685.1942	3.2634%
08	61.44	62.5459	1.8000%	568.11	585.3508	3.0348%	943.90	974.6881	3.2618%
09	87.56	89.1262	1.7887%	808.89	833.4487	3.0361%	1,344.22	1,388.0804	3.2629%
10	117.44	119.5498	1.7965%	1,085.34	1,118.2856	3.0355%	1,803.26	1,862.0824	3.2620%
11	121.33	123.5064	1.7938%	1,121.51	1,155.5643	3.0365%	1,863.69	1,924.4897	3.2623%
12	156.00	158.7998	1.7947%	1,441.94	1,485.7143	3.0358%	2,395.74	2,473.8766	3.2615%

Uso 08 - Educación básica regular y especial, superior técnica, superior universitaria

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	16.88	18.0061	6.6712%	32.36	34.5294	6.7040%	47.51	50.6853	6.6834%
02	18.17	19.3764	6.6395%	35.03	37.3739	6.6911%	51.28	54.6936	6.6568%
03	36.15	38.5566	6.6573%	69.27	73.9156	6.7065%	101.57	108.3435	6.6688%
04	45.07	48.0675	6.6508%	86.47	92.2652	6.7020%	126.78	135.2213	6.6582%
05	50.09	53.4099	6.6279%	96.07	102.5022	6.6953%	140.78	150.1536	6.6583%
06	53.04	56.5628	6.6418%	101.68	108.4916	6.6991%	149.04	158.9692	6.6621%
07	72.69	77.5220	6.6474%	139.68	149.0282	6.6926%	204.70	218.3246	6.6559%
08	103.51	110.3833	6.6402%	198.72	212.0131	6.6894%	291.18	310.5666	6.6579%
09	147.51	157.2930	6.6321%	282.94	301.8738	6.6918%	414.68	442.2865	6.6573%
10	197.86	210.9857	6.6338%	379.64	405.0413	6.6909%	556.30	593.3187	6.6544%
11	204.42	217.9685	6.6278%	392.30	418.5436	6.6897%	574.94	613.2036	6.6552%
12	262.83	280.2555	6.6300%	504.39	538.1234	6.6880%	739.08	788.2558	6.6537%

Uso 09 - Hospital o Clínica y actividades conexas o complementarias.

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	17.55	18.4302	5.0154%	343.43	366.5725	6.7386%
02	0.00	0.0000	0.00%	18.99	19.9484	5.0469%	370.64	395.5619	6.7240%
03	0.00	0.0000	0.00%	37.57	39.4528	5.0114%	734.18	783.5755	6.7280%
04	0.00	0.0000	0.00%	46.89	49.2469	5.0264%	916.33	977.9642	6.7262%
05	0.00	0.0000	0.00%	52.10	54.7110	5.0115%	1,017.48	1,085.9599	6.7303%
06	0.00	0.0000	0.00%	55.14	57.9078	5.0196%	1,077.20	1,149.7167	6.7320%
07	0.00	0.0000	0.00%	75.74	79.5444	5.0230%	1,479.45	1,578.9948	6.7285%
08	0.00	0.0000	0.00%	107.77	113.1629	5.0041%	2,104.53	2,246.1186	6.7278%
09	0.00	0.0000	0.00%	153.45	161.1264	5.0025%	2,997.08	3,198.7598	6.7292%
10	0.00	0.0000	0.00%	205.89	216.1925	5.0039%	4,020.57	4,291.0730	6.7280%
11	0.00	0.0000	0.00%	212.75	223.3994	5.0056%	4,155.29	4,434.8876	6.7287%
12	0.00	0.0000	0.00%	273.54	287.2256	5.0031%	5,341.54	5,700.9213	6.7280%

Uso 10 - Hotel, apart hotel y actividades conexas o complementarias.

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	257.89	274.8377	6.5717%	245.27	261.7481	6.7184%	262.01	279.6219	6.7218%
02	277.54	295.7529	6.5623%	265.48	283.3105	6.7163%	282.77	301.7350	6.7069%
03	552.10	588.5101	6.5948%	525.00	560.3131	6.7263%	560.13	597.7122	6.7095%
04	688.42	733.6794	6.5744%	655.35	699.4109	6.7233%	699.10	745.9921	6.7075%
05	764.92	815.2238	6.5763%	728.04	777.0118	6.7265%	776.27	828.3714	6.7118%
06	810.00	863.3479	6.5862%	770.56	822.4138	6.7294%	821.84	877.0052	6.7124%
07	1,110.22	1,183.2591	6.5788%	1,058.51	1,129.6995	6.7254%	1,128.73	1,204.4589	6.7092%
08	1,580.93	1,684.8381	6.5726%	1,505.91	1,607.1523	6.7230%	1,605.62	1,713.3417	6.7090%
09	2,252.71	2,400.8455	6.5759%	2,144.17	2,288.3356	6.7236%	2,286.58	2,440.0175	6.7103%
10	3,021.71	3,220.3843	6.5749%	2,876.93	3,070.3901	6.7245%	3,067.44	3,273.2352	6.7090%
11	3,121.69	3,326.9664	6.5758%	2,972.83	3,172.7433	6.7247%	3,170.22	3,382.9371	6.7099%
12	4,013.77	4,277.6853	6.5752%	3,822.19	4,079.2105	6.7244%	4,075.25	4,348.6690	6.7093%

Uso 11 - Establecimiento que expende comidas y/o bebidas preparadas en el mismo local

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	39.56	40.3830	2.0804%	77.31	79.3482	2.6364%	87.09	89.8283	3.1442%
02	42.57	43.4562	2.0817%	83.68	85.8847	2.6347%	93.99	96.9321	3.1302%
03	84.70	86.4722	2.0923%	165.49	169.8573	2.6390%	186.17	192.0145	3.1393%
04	105.61	107.8026	2.0761%	206.58	212.0244	2.6355%	232.37	239.6493	3.1326%
05	117.35	119.7842	2.0743%	229.50	235.5488	2.6356%	258.02	266.1136	3.1368%
06	124.26	126.8553	2.0886%	242.90	249.3123	2.6399%	273.17	281.7371	3.1362%
07	170.32	173.8612	2.0791%	333.67	342.4651	2.6359%	375.18	386.9313	3.1322%
08	242.53	247.5603	2.0741%	474.70	487.2035	2.6340%	533.70	550.4095	3.1309%
09	345.60	352.7663	2.0736%	675.90	693.7023	2.6339%	760.05	783.8535	3.1318%
10	463.58	473.1846	2.0718%	906.89	930.7799	2.6343%	1,019.61	1,051.5239	3.1300%
11	478.92	488.8452	2.0724%	937.12	961.8080	2.6345%	1,053.77	1,086.7655	3.1312%
12	615.78	628.5383	2.0719%	1,204.87	1,236.6008	2.6335%	1,354.61	1,397.0061	3.1298%

Uso 12 - Grifo, estación de servicio

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	180.00	192.0006	6.6670%	230.35	245.7880	6.7020%
02	0.00	0.0000	0.00%	194.82	207.8173	6.6714%	248.60	265.2255	6.6877%
03	0.00	0.0000	0.00%	385.29	411.0076	6.6749%	492.44	525.3898	6.6911%
04	0.00	0.0000	0.00%	480.95	513.0403	6.6723%	614.63	655.7280	6.6866%
05	0.00	0.0000	0.00%	534.29	569.9630	6.6767%	682.47	728.1395	6.6918%
06	0.00	0.0000	0.00%	565.50	603.2668	6.6785%	722.53	770.8886	6.6930%
07	0.00	0.0000	0.00%	776.81	828.6708	6.6761%	992.34	1,058.7209	6.6893%
08	0.00	0.0000	0.00%	1,105.16	1,178.8977	6.6721%	1,411.61	1,506.0295	6.6888%
09	0.00	0.0000	0.00%	1,573.55	1,678.5674	6.6739%	2,010.28	2,144.7784	6.6905%
10	0.00	0.0000	0.00%	2,111.31	2,252.2295	6.6745%	2,696.79	2,877.1778	6.6890%
11	0.00	0.0000	0.00%	2,181.69	2,327.3089	6.6746%	2,787.15	2,973.6059	6.6898%
12	0.00	0.0000	0.00%	2,805.02	2,992.2315	6.6742%	3,582.83	3,822.4855	6.6890%

Uso 13 - Empresas del sistema financiero (bancaria, sala de cajeros automáticos, no bancaria, y/o vinculada al mercado de valores) y sus actividades conexas o complementarias, excepto AFP y Seguros.

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	174.92	186.3170	6.5155%	582.75	621.8977	6.7178%	658.00	702.1740	6.7134%
02	188.26	200.4957	6.4994%	630.76	673.1285	6.7171%	710.13	757.7034	6.6993%
03	374.49	398.9607	6.5344%	1,247.39	1,331.2699	6.7244%	1,406.64	1,500.9479	6.7045%
04	466.96	497.3733	6.5130%	1,557.10	1,661.7578	6.7213%	1,755.64	1,873.3017	6.7019%
05	518.85	552.6536	6.5151%	1,729.79	1,846.1327	6.7258%	1,949.44	2,080.1688	6.7060%
06	549.43	585.2777	6.5245%	1,830.82	1,954.0051	6.7284%	2,063.85	2,202.2957	6.7081%
07	753.07	802.1508	6.5174%	2,514.95	2,684.0972	6.7257%	2,834.55	3,024.5828	6.7042%
08	1,072.36	1,142.1794	6.5108%	3,577.97	3,818.4959	6.7224%	4,032.16	4,302.4662	6.7038%
09	1,528.03	1,627.5726	6.5144%	5,094.42	5,436.9459	6.7236%	5,742.22	6,127.2614	6.7054%
10	2,049.65	2,183.1515	6.5134%	6,835.41	7,295.0598	6.7245%	7,703.15	8,219.5999	6.7044%
11	2,117.48	2,255.4052	6.5136%	7,063.27	7,538.2449	6.7246%	7,961.27	8,495.0784	6.7051%
12	2,722.58	2,899.9132	6.5134%	9,081.30	9,691.9556	6.7243%	10,234.04	10,920.1805	6.7045%

Uso 14 - Supermercado; tienda por departamentos; multiservicios y sus almacenes.

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	686.37	731.9995	6.6479%	730.34	778.9351	6.6538%	1,315.47	1,403.6696	6.7048%
02	738.67	787.7046	6.6382%	790.49	843.1023	6.6557%	1,419.69	1,514.6749	6.6905%
03	1,469.40	1,567.4305	6.6715%	1,563.28	1,667.4332	6.6625%	2,812.13	3,000.4458	6.6966%
04	1,832.21	1,954.0727	6.6511%	1,951.42	2,081.3736	6.6594%	3,509.85	3,744.7936	6.6938%
05	2,035.80	2,171.2569	6.6537%	2,167.85	2,312.3057	6.6635%	3,897.29	4,158.3279	6.6979%
06	2,155.78	2,299.4300	6.6635%	2,294.46	2,447.4172	6.6664%	4,126.03	4,402.4638	6.6998%
07	2,954.79	3,151.4775	6.6566%	3,151.83	3,361.8673	6.6640%	5,666.77	6,046.2434	6.6965%
08	4,207.57	4,487.3766	6.6501%	4,484.05	4,782.7167	6.6606%	8,061.00	8,600.7756	6.6961%
09	5,995.45	6,394.3818	6.6539%	6,384.52	6,809.8468	6.6618%	11,479.71	12,248.6031	6.6978%
10	8,042.11	8,577.1311	6.6527%	8,566.40	9,137.1589	6.6628%	15,399.98	16,431.2586	6.6966%
11	8,308.21	8,861.0005	6.6535%	8,851.97	9,441.7515	6.6627%	15,916.00	16,981.9494	6.6973%
12	10,682.40	11,393.1333	6.6533%	11,381.04	12,139.3026	6.6625%	20,459.67	21,829.8107	6.6968%

Uso 15 - Terreno sin construir

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	2.80	3.1283	11.7250%	6.17	6.7814	9.9092%	4.84	5.1760	6.9421%
02	3.02	3.3664	11.4702%	6.68	7.3401	9.8817%	5.22	5.5853	6.9981%
03	6.01	6.6987	11.4592%	13.22	14.5168	9.8094%	10.36	11.0641	6.7963%
04	7.50	8.3511	11.3480%	16.50	18.1206	9.8218%	12.93	13.8089	6.7974%
05	8.34	9.2793	11.2626%	18.33	20.1311	9.8260%	14.36	15.3338	6.7813%
06	8.83	9.8271	11.2922%	19.40	21.3074	9.8320%	15.20	16.2340	6.8026%
07	12.09	13.4685	11.4020%	26.66	29.2687	9.7851%	20.88	22.2954	6.7787%
08	17.23	19.1778	11.3047%	37.94	41.6388	9.7491%	29.71	31.7153	6.7496%
09	24.56	27.3278	11.2695%	54.01	59.2872	9.7708%	42.32	45.1666	6.7264%
10	32.94	36.6563	11.2820%	72.48	79.5490	9.7530%	56.77	60.5901	6.7291%
11	34.04	37.8695	11.2500%	74.89	82.2008	9.7621%	58.67	62.6208	6.7339%
12	43.77	48.6911	11.2431%	96.29	105.6860	9.7580%	75.43	80.4973	6.7179%

Uso 16 - Hostal y otros tipos de alojamiento

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	17.92	19.2588	7.4710%	33.84	36.4612	7.7459%	58.72	62.8095	6.9644%
02	19.29	20.7244	7.4360%	36.63	39.4648	7.7390%	63.38	67.7766	6.9369%
03	38.38	41.2390	7.4492%	72.45	78.0509	7.7307%	125.55	134.2598	6.9373%
04	47.87	51.4116	7.3984%	90.44	97.4271	7.7257%	156.70	167.5669	6.9348%
05	53.19	57.1257	7.3993%	100.46	108.2368	7.7412%	173.99	186.0712	6.9436%
06	56.32	60.4979	7.4181%	106.33	114.5613	7.7413%	184.21	196.9954	6.9407%
07	77.20	82.9153	7.4032%	146.07	157.3658	7.7331%	253.00	270.5491	6.9364%
08	109.94	118.0628	7.3884%	207.81	223.8744	7.7303%	359.90	384.8558	6.9341%
09	156.66	168.2360	7.3893%	295.89	318.7625	7.7301%	512.54	548.0839	6.9349%
10	210.14	225.6641	7.3875%	397.02	427.7018	7.7280%	687.57	735.2437	6.9337%
11	217.09	233.1327	7.3899%	410.25	441.9595	7.7293%	710.61	759.8853	6.9342%
12	279.13	299.7531	7.3883%	527.46	568.2293	7.7294%	913.47	976.8108	6.9341%

Uso 17 - Administradora de Fondos de Pensiones; Empresas de Seguros y afines, y sus actividades conexas o complementarias.

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	143.89	152.9252	6.2792%	243.49	259.8254	6.7089%
02	0.00	0.0000	0.00%	155.76	165.5229	6.2679%	262.79	280.3730	6.6909%
03	0.00	0.0000	0.00%	308.02	327.3606	6.2790%	520.54	555.3957	6.6961%
04	0.00	0.0000	0.00%	384.50	408.6279	6.2751%	649.69	693.1778	6.6936%
05	0.00	0.0000	0.00%	427.15	453.9658	6.2778%	721.41	769.7248	6.6973%
06	0.00	0.0000	0.00%	452.09	480.4918	6.2823%	763.75	814.9155	6.6992%
07	0.00	0.0000	0.00%	621.04	660.0221	6.2769%	1,048.95	1,119.1863	6.6959%
08	0.00	0.0000	0.00%	883.55	938.9719	6.2726%	1,492.15	1,592.0415	6.6945%
09	0.00	0.0000	0.00%	1,258.02	1,336.9504	6.2742%	2,124.97	2,267.2705	6.6966%
10	0.00	0.0000	0.00%	1,687.94	1,793.8624	6.2752%	2,850.65	3,041.4985	6.6949%
11	0.00	0.0000	0.00%	1,744.21	1,853.6619	6.2752%	2,946.16	3,143.4338	6.6960%
12	0.00	0.0000	0.00%	2,242.55	2,383.2615	6.2746%	3,787.24	4,040.7943	6.6950%

Uso 18 - Local de juego y/o entretenimiento

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	104.69	111.7317	6.7262%
02	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	112.98	120.5677	6.7160%
03	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	223.81	238.8347	6.7131%
04	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	279.34	298.0846	6.7103%
05	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	310.17	331.0018	6.7163%
06	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	328.38	350.4350	6.7163%
07	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	451.01	481.2794	6.7115%
08	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	641.57	684.6195	6.7100%
09	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	913.67	974.9857	6.7109%
10	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	1,225.67	1,307.9240	6.7109%
11	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	1,266.75	1,351.7589	6.7108%
12	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	1,628.38	1,737.6474	6.7102%

Uso 19 - Subestación eléctrica, telefónica

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	18.58	19.1555	3.0974%	36.55	38.9883	6.6711%	45.16	48.2096	6.7529%
02	19.99	20.6132	3.1176%	39.56	42.2001	6.6737%	48.74	52.0221	6.7339%
03	39.77	41.0177	3.1373%	78.23	83.4608	6.6864%	96.55	103.0515	6.7338%
04	49.60	51.1357	3.0962%	97.66	104.1799	6.6761%	120.51	128.6165	6.7268%
05	55.11	56.8191	3.1013%	108.50	115.7389	6.6718%	133.82	142.8195	6.7251%
06	58.36	60.1732	3.1069%	114.84	122.5016	6.6715%	141.67	151.2045	6.7301%
07	79.99	82.4703	3.1008%	157.75	168.2730	6.6707%	194.58	207.6608	6.7226%
08	113.90	117.4291	3.0984%	224.42	239.3915	6.6712%	276.80	295.3973	6.7187%
09	162.30	167.3331	3.1011%	319.55	340.8563	6.6676%	394.18	420.6835	6.7237%
10	217.71	224.4530	3.0972%	428.75	457.3464	6.6697%	528.80	564.3386	6.7206%
11	224.92	231.8815	3.0951%	443.05	472.5923	6.6679%	546.53	583.2523	6.7192%
12	289.19	298.1444	3.0964%	569.63	607.6140	6.6682%	702.55	749.7542	6.7190%

Uso 20 - Centro o consultorio médico de atención ambulatoria; laboratorio, centro de investigación y similar

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	11.86	12.6107	6.3297%	18.36	19.5700	6.5904%	30.49	32.5477	6.7488%
02	12.77	13.5704	6.2678%	19.87	21.1821	6.6034%	32.91	35.1217	6.7204%
03	25.40	27.0033	6.3122%	39.31	41.8926	6.5698%	65.21	69.5732	6.6910%
04	31.68	33.6643	6.2636%	49.08	52.2925	6.5454%	81.39	86.8329	6.6874%
05	35.20	37.4060	6.2670%	54.53	58.0944	6.5366%	90.37	96.4217	6.6966%
06	37.27	39.6141	6.2895%	57.71	61.4890	6.5483%	95.67	102.0827	6.7029%
07	51.09	54.2930	6.2693%	79.28	84.4637	6.5385%	131.41	140.1980	6.6875%
08	72.75	77.3076	6.2647%	112.80	120.1612	6.5259%	186.93	199.4316	6.6879%
09	103.67	110.1612	6.2614%	160.61	171.0909	6.5257%	266.22	284.0161	6.6847%
10	139.06	147.7652	6.2600%	215.50	229.5624	6.5255%	357.13	381.0020	6.6844%
11	143.66	152.6556	6.2617%	222.68	237.2150	6.5273%	369.10	393.7712	6.6842%
12	184.71	196.2787	6.2632%	286.30	304.9884	6.5276%	474.47	506.1817	6.6836%

Uso 21 - Cochera no accesoria a casa habitación

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	4.29	4.5791	6.7389%	4.70	5.0214	6.8383%	5.65	6.0394	6.8920%
02	4.62	4.9276	6.6580%	5.09	5.4350	6.7780%	6.10	6.5170	6.8361%
03	9.21	9.8053	6.4636%	10.07	10.7491	6.7438%	12.09	12.9097	6.7800%
04	11.49	12.2240	6.3882%	12.58	13.4175	6.6574%	15.11	16.1124	6.6340%
05	12.77	13.5827	6.3641%	13.97	14.9062	6.7015%	16.77	17.8916	6.6881%
06	13.51	14.3845	6.4730%	14.79	15.7772	6.6748%	17.76	18.9421	6.6560%
07	18.53	19.7146	6.3929%	20.32	21.6722	6.6545%	24.39	26.0146	6.6609%
08	26.39	28.0716	6.3721%	28.92	30.8317	6.6103%	34.70	37.0058	6.6450%
09	37.61	40.0012	6.3579%	41.18	43.8996	6.6042%	49.42	52.7010	6.6390%
10	50.45	53.6558	6.3544%	55.26	58.9027	6.5919%	66.30	70.6974	6.6326%
11	52.12	55.4316	6.3538%	57.10	60.8662	6.5958%	68.52	73.0668	6.6357%
12	67.01	71.2718	6.3599%	73.43	78.2560	6.5722%	88.09	93.9253	6.6242%

Uso 22 - Centro veterinario

Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	48.71	52.0136	6.7822%	62.69	66.7378	6.4569%
02	0.00	0.0000	0.00%	52.73	56.2983	6.7671%	67.67	72.0156	6.4218%
03	0.00	0.0000	0.00%	104.28	111.3433	6.7734%	134.03	142.6570	6.4366%
04	0.00	0.0000	0.00%	130.17	138.9843	6.7714%	167.30	178.0472	6.4239%
05	0.00	0.0000	0.00%	144.61	154.4048	6.7733%	185.77	197.7088	6.4267%
06	0.00	0.0000	0.00%	153.05	163.4269	6.7801%	196.67	209.3163	6.4302%
07	0.00	0.0000	0.00%	210.25	224.4896	6.7727%	270.11	287.4702	6.4271%
08	0.00	0.0000	0.00%	299.13	319.3672	6.7654%	384.24	408.9262	6.4247%
09	0.00	0.0000	0.00%	425.91	454.7294	6.7665%	547.19	582.3631	6.4280%
10	0.00	0.0000	0.00%	571.46	610.1363	6.7680%	734.06	781.2286	6.4257%
11	0.00	0.0000	0.00%	590.51	630.4755	6.7680%	758.66	807.4114	6.4260%
12	0.00	0.0000	0.00%	759.23	810.6053	6.7668%	975.24	1,037.9042	6.4255%

Uso 23 - Farmacias y Boticas									
Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	43.88	47.8486	9.0442%	61.64	65.5959	6.4177%	64.62	69.0167	6.8039%
02	47.23	51.4899	9.0195%	66.73	70.9996	6.3983%	69.75	74.4747	6.7738%
03	93.95	102.4583	9.0562%	131.97	140.4184	6.4018%	138.17	147.5282	6.7730%
04	117.14	127.7320	9.0422%	164.73	175.2773	6.4028%	172.44	184.1269	6.7774%
05	130.16	141.9287	9.0417%	183.01	194.7247	6.4011%	191.48	204.4599	6.7787%
06	137.83	150.3070	9.0525%	193.70	206.1027	6.4030%	202.72	216.4637	6.7796%
07	188.92	206.0029	9.0424%	266.08	283.1107	6.4006%	278.43	297.2864	6.7724%
08	269.03	293.3268	9.0313%	378.55	402.7638	6.3965%	396.07	422.8896	6.7714%
09	383.34	417.9822	9.0369%	538.99	573.4732	6.3977%	564.05	602.2488	6.7722%
10	514.21	560.6622	9.0337%	723.19	769.4616	6.3983%	756.67	807.9049	6.7711%
11	531.22	579.2179	9.0354%	747.30	795.1121	6.3980%	782.02	834.9817	6.7724%
12	683.03	744.7361	9.0342%	960.81	1,022.2792	6.3976%	1,005.28	1,073.3451	6.7708%

Uso 24 - Minimarket									
Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	50.01	52.8336	5.6461%	65.34	69.7160	6.6973%
02	0.00	0.0000	0.00%	54.14	57.1859	5.6260%	70.52	75.2293	6.6780%
03	0.00	0.0000	0.00%	107.07	113.0987	5.6306%	139.70	149.0231	6.6737%
04	0.00	0.0000	0.00%	133.65	141.1754	5.6307%	174.35	185.9927	6.6778%
05	0.00	0.0000	0.00%	148.48	156.8391	5.6298%	193.61	206.5317	6.6741%
06	0.00	0.0000	0.00%	157.15	166.0034	5.6337%	204.97	218.6572	6.6777%
07	0.00	0.0000	0.00%	215.88	228.0288	5.6276%	281.51	300.2988	6.6743%
08	0.00	0.0000	0.00%	307.13	324.4022	5.6237%	400.45	427.1748	6.6737%
09	0.00	0.0000	0.00%	437.30	461.8985	5.6251%	570.29	608.3515	6.6741%
10	0.00	0.0000	0.00%	586.75	619.7555	5.6251%	765.04	816.0915	6.6730%
11	0.00	0.0000	0.00%	606.32	640.4154	5.6233%	790.68	843.4427	6.6731%
12	0.00	0.0000	0.00%	779.55	823.3850	5.6231%	1,016.40	1,084.2215	6.6727%

Uso 25 - Telecomunicaciones									
Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	37.64	39.9494	6.1355%	47.80	50.9048	6.4954%	73.01	77.8657	6.6507%
02	40.51	42.9896	6.1210%	51.74	55.0982	6.4905%	78.80	84.0235	6.6288%
03	80.58	85.5437	6.1600%	102.33	108.9697	6.4885%	156.09	166.4437	6.6332%
04	100.48	106.6450	6.1355%	127.74	136.0215	6.4831%	194.81	207.7349	6.6346%
05	111.65	118.4980	6.1335%	141.91	151.1133	6.4853%	216.32	230.6748	6.6359%
06	118.24	125.4932	6.1343%	150.19	159.9431	6.4938%	229.02	244.2178	6.6360%
07	162.06	171.9944	6.1301%	206.33	219.7041	6.4819%	314.54	335.4032	6.6329%
08	230.77	244.9021	6.1239%	293.54	312.5592	6.4793%	447.45	477.1107	6.6288%
09	328.84	348.9785	6.1241%	417.96	445.0358	6.4781%	637.21	679.4666	6.6315%
10	441.10	468.1038	6.1219%	560.80	597.1299	6.4782%	854.82	911.4910	6.6296%
11	455.69	483.5962	6.1239%	579.49	617.0356	6.4791%	883.47	942.0395	6.6295%
12	585.92	621.7894	6.1219%	745.06	793.3255	6.4781%	1,135.67	1,210.9649	6.6300%

Uso 26 - Laboratorio de ensayo ambiental									
Grupo Afluencia	Peligrosidad Baja			Peligrosidad Media			Peligrosidad Alta		
	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %	Tasa Mensual 2025	Tasa Mensual 2026	Var. %
01	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	28.39	28.4697	0.2807%
02	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	30.65	30.7211	0.2320%
03	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	60.71	60.8560	0.2405%
04	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	75.77	75.9531	0.2417%
05	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	84.14	84.3406	0.2384%
06	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	89.08	89.2922	0.2382%
07	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	122.34	122.6319	0.2386%
08	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	174.04	174.4438	0.2320%
09	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	247.86	248.4303	0.2301%
10	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	332.50	333.2644	0.2299%
11	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	343.64	344.4337	0.2310%
12	0.00	0.0000	0.00%	0.00	0.0000	0.00%	441.75	442.7596	0.2285%

El servicio de Seguridad Ciudadana brindado por la Municipalidad de San Isidro cobertura todo el distrito, durante las 24 horas al día y los 365 días del año; comprende la organización, implementación, mantenimiento y mejora del servicio de vigilancia diurna y nocturna, con fines de prevención y en procura de lograr una mejor seguridad, realizándose en colaboración con la Policía Nacional del Perú; el distrito es considerado como uno de los más seguros de Lima Metropolitana

Asimismo, de lo informado en el Memorando Nº D000300-2025-14.0.0-GSCTGRD/MSI, se da cuenta del incremento de las incidencias del servicio de seguridad ciudadana para el ejercicio 2026, razones que conllevan a las variaciones diferenciadas y equitativas de las tasas del servicio acorde al dinamismo de las actividades económicas (uso y grupo de afluencia del predio) y sus grados de peligrosidad, es decir aquellos predios que generen un mayor riesgo de inseguridad ciudadana deberían pagar una mayor tasa de aquellos predios que posean menor riesgo de exposición al peligro.

7.14 Estimación de ingresos – Seguridad Ciudadana

El mecanismo del cálculo de la estimación de ingresos consiste en la aplicación inversa del criterio de distribución con tasas truncadas a partir del segundo decimal: Se considera en la estimación a los exonerados parciales al 50% debido a que el 50% de la liquidación que les corresponde constituye ingreso para la Municipalidad, mientras que, en los casos de los exonerados totales, el 100% de su liquidación es asumido por la municipalidad.

En el siguiente cuadro se muestra el nivel de ingreso potencial por predios en el servicio de Seguridad Ciudadana, con tasas truncadas a partir del segundo decimal.

Código uso	Grupo Afluencia	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
001	01	1	6	1	0	0	0	3.1980	5.2566	7.3911	505.54	0.00	505.54
001	02	0	7	1	0	0	0	3.4414	5.6896	7.9756	573.63	0.00	573.63
001	03	2	28	4	0	0	0	6.8480	11.2527	15.7991	4,703.62	0.00	4,703.62
001	04	20	59	73	0	1	0	8.5372	14.0461	19.7185	29,266.97	84.28	29,351.25
001	05	478	1,629	2,192	26	24	14	9.4861	15.6046	21.8960	935,403.37	5,566.16	940,969.53
001	06	1,655	4,687	5,478	89	163	124	10.0461	16.5164	23.1815	2,652,323.03	38,764.69	2,691,087.72
001	07	777	5,718	2,670	28	64	30	13.7687	22.6876	31.8370	2,705,169.20	16,755.84	2,721,925.04
001	08	722	2,699	640	0	1	0	19.6052	32.2762	45.2882	1,563,034.39	193.66	1,563,228.05
001	09	54	345	119	0	0	0	27.9368	45.9563	64.4961	300,462.56	0.00	300,462.56
001	10	6	29	11	0	0	0	37.4732	61.6622	86.5203	35,577.20	0.00	35,577.20
001	11	2	9	6	0	0	0	38.7134	63.7178	89.4200	14,248.88	0.00	14,248.88
001	12	2	1	4	0	0	0	49.7762	81.9223	114.9469	7,695.15	0.00	7,695.15
002	01	0	1	6	0	0	0	22.3536	38.0961	46.2448	3,786.78	0.00	3,786.78
002	02	0	1	3	0	0	0	24.0547	41.2344	49.9019	2,291.28	0.00	2,291.28
002	03	1	6	56	0	0	0	47.8658	81.5507	98.8516	72,874.32	0.00	72,874.32
002	04	52	45	151	0	0	0	59.6730	101.7957	123.3747	315,760.59	0.00	315,760.59
002	05	82	172	687	0	0	0	66.3053	113.0901	136.9988	1,428,080.49	0.00	1,428,080.49
002	06	56	209	1,023	0	0	0	70.2194	119.6981	145.0421	2,127,927.09	0.00	2,127,927.09
002	07	16	133	833	0	0	0	96.2391	164.4220	199.1975	2,272,073.63	0.00	2,272,073.63
002	08	21	109	534	0	0	0	137.0345	233.9129	283.3582	2,156,250.11	0.00	2,156,250.11
002	09	8	26	152	0	0	0	195.2702	333.0556	403.5384	858,713.33	0.00	858,713.33
002	10	0	8	36	0	0	0	261.9265	446.8797	541.3387	276,758.77	0.00	276,758.77
002	11	0	3	7	0	0	0	270.5953	461.7767	559.4816	63,620.42	0.00	63,620.42
002	12	0	3	20	0	0	0	347.9210	593.7084	719.1976	193,980.93	0.00	193,980.93
003	01	1	1	52	0	0	0	30.1609	41.4796	50.4501	32,340.55	0.00	32,340.55
003	02	5	2	63	0	0	0	32.4562	44.8966	54.4398	44,181.38	0.00	44,181.38
003	03	12	20	112	0	0	0	64.5837	88.7936	107.8408	175,548.55	0.00	175,548.55
003	04	27	75	273	0	0	0	80.5147	110.8366	134.5939	566,769.32	0.00	566,769.32
003	05	28	122	415	0	0	0	89.4635	123.1341	149.4569	954,623.42	0.00	954,623.42
003	06	16	100	355	0	0	0	94.7447	130.3291	158.2316	848,652.52	0.00	848,652.52
003	07	14	92	264	0	0	0	129.8521	179.0251	217.3117	907,902.33	0.00	907,902.33
003	08	15	57	242	0	0	0	184.8959	254.6877	309.1257	1,105,188.68	0.00	1,105,188.68
003	09	8	19	72	0	0	0	263.4713	362.6358	440.2345	488,336.82	0.00	488,336.82
003	10	1	4	28	0	0	0	353.4083	486.5691	590.5658	226,026.33	0.00	226,026.33
003	11	3	0	7	0	0	0	365.1048	502.7892	610.3585	64,413.89	0.00	64,413.89
003	12	0	0	1	0	0	0	469.4377	646.4384	784.5985	9,415.18	0.00	9,415.18
004	03	1	1	4	0	0	0	17.6867	20.1955	30.9002	1,937.80	0.00	1,937.80
004	04	1	11	11	0	0	0	22.0496	25.2091	38.5659	8,682.90	0.00	8,682.90
004	05	2	19	50	0	0	0	24.5003	28.0061	42.8247	32,668.22	0.00	32,668.22
004	06	1	16	70	0	0	0	25.9465	29.6425	45.3389	44,087.39	0.00	44,087.39
004	07	1	8	29	0	0	0	35.5610	40.7181	62.2675	26,004.76	0.00	26,004.76
004	08	2	7	18	0	0	0	50.6352	57.9271	88.5755	25,213.43	0.00	25,213.43
004	09	1	4	3	0	0	0	72.1537	82.4792	126.1428	9,365.99	0.00	9,365.99
004	10	1	0	1	0	0	0	96.7837	110.6671	169.2181	3,192.02	0.00	3,192.02
005	01	3	13	10	0	0	0	19.1760	22.4345	42.4713	9,286.67	0.00	9,286.67
005	02	4	7	4	0	0	0	20.6353	24.2826	45.8300	5,230.07	0.00	5,230.07
005	03	2	13	17	0	0	0	41.0616	48.0247	90.7855	26,997.57	0.00	26,997.57
005	04	3	5	23	0	0	0	51.1904	59.9468	113.3075	36,712.53	0.00	36,712.53
005	05	2	2	5	0	0	0	56.8799	66.5980	125.8200	10,512.67	0.00	10,512.67
005	06	0	2	5	0	0	0	60.2376	70.4895	133.2069	9,684.16	0.00	9,684.16
005	07	2	8	4	0	0	0	82.5585	96.8271	182.9433	20,058.08	0.00	20,058.08

Código uso	Grupo Afluencia	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
005	08	1	11	12	0	0	0	117.5548	137.7498	260.2368	57,067.73	0.00	57,067.73
005	09	0	3	12	0	0	0	167.5122	196.1344	370.6104	60,428.74	0.00	60,428.74
005	10	0	0	6	0	0	0	224.6932	263.1647	497.1665	35,795.99	0.00	35,795.99
005	11	0	0	4	0	0	0	232.1296	271.9375	513.8290	24,663.79	0.00	24,663.79
005	12	0	1	10	0	0	0	298.4634	349.6313	660.5125	83,457.08	0.00	83,457.08
006	01	0	0	0	0	0	0	0.6251	1.9697	3.2590	0.00	0.00	0.00
006	05	0	0	0	0	0	0	1.8542	5.8472	9.6547	0.00	0.00	0.00
006	06	0	1	2	0	0	0	1.9636	6.1889	10.2215	319.58	0.00	319.58
006	07	1	8	5	0	0	0	2.6912	8.5013	14.0380	1,690.70	0.00	1,690.70
006	08	1	5	3	0	0	0	3.8321	12.0943	19.9690	1,490.53	0.00	1,490.53
006	09	0	4	5	0	0	0	5.4606	17.2204	28.4385	2,532.89	0.00	2,532.89
006	10	0	0	2	0	0	0	7.3246	23.1056	38.1497	915.59	0.00	915.59
006	11	0	0	0	0	0	0	7.5671	23.8759	39.4283	0.00	0.00	0.00
006	12	0	0	0	0	0	0	9.7294	30.6973	50.6839	0.00	0.00	0.00
007	04	0	1	3	0	0	0	27.2362	254.7367	424.3810	18,334.56	0.00	18,334.56
007	05	2	4	11	0	0	0	30.2634	283.0002	471.2450	76,514.67	0.00	76,514.67
007	06	11	8	21	0	0	0	32.0499	299.5363	498.9118	158,711.85	0.00	158,711.85
007	07	6	11	60	0	0	0	43.9259	411.4548	685.1942	550,814.52	0.00	550,814.52
007	08	11	17	38	0	0	0	62.5459	585.3508	974.6881	572,125.40	0.00	572,125.40
007	09	5	13	24	0	0	0	89.1262	833.4487	1,388.0804	535,132.72	0.00	535,132.72
007	10	2	7	15	0	0	0	119.5498	1,118.2856	1,862.0824	431,980.02	0.00	431,980.02
007	11	1	1	9	0	0	0	123.5064	1,155.5643	1,924.4897	223,193.74	0.00	223,193.74
007	12	2	4	10	0	0	0	158.7998	1,485.7143	2,473.8766	371,990.67	0.00	371,990.67
008	02	0	0	1	0	0	0	19.3764	37.3739	54.6936	656.32	0.00	656.32
008	05	0	0	2	0	0	0	53.4099	102.5022	150.1536	3,603.69	0.00	3,603.69
008	06	0	2	4	0	0	0	56.5628	108.4916	158.9692	10,234.32	0.00	10,234.32
008	07	2	5	4	0	0	0	77.5220	149.0282	218.3246	21,281.80	0.00	21,281.80
008	08	2	5	7	0	0	0	110.3833	212.0131	310.5666	41,457.58	0.00	41,457.58
008	09	3	5	6	0	0	0	157.2930	301.8738	442.2865	55,619.60	0.00	55,619.60
008	10	4	3	5	0	0	0	210.9857	405.0413	593.3187	60,307.92	0.00	60,307.92
008	11	0	1	3	0	0	0	217.9685	418.5436	613.2036	27,097.85	0.00	27,097.85
008	12	0	1	8	0	0	0	280.2555	538.1234	788.2558	82,130.04	0.00	82,130.04
009	05	0	0	2	0	0	0	0.0000	54.7110	1,085.9599	26,063.04	0.00	26,063.04
009	06	0	0	1	0	0	0	0.0000	57.9078	1,149.7167	13,796.60	0.00	13,796.60
009	07	0	1	1	0	0	0	0.0000	79.5444	1,578.9948	19,902.47	0.00	19,902.47
009	08	0	1	1	0	0	0	0.0000	113.1629	2,246.1186	28,311.38	0.00	28,311.38
009	09	0	0	2	0	0	0	0.0000	161.1264	3,198.7598	76,770.24	0.00	76,770.24
009	10	0	0	4	0	0	0	0.0000	216.1925	4,291.0730	205,971.50	0.00	205,971.50
009	11	0	0	3	0	0	0	0.0000	223.3994	4,434.8876	159,655.95	0.00	159,655.95
009	12	0	0	4	0	0	0	0.0000	287.2256	5,700.9213	273,644.22	0.00	273,644.22
010	07	0	0	1	0	0	0	1,183.2591	1,129.6995	1,204.4589	14,453.51	0.00	14,453.51
010	08	0	1	0	0	0	0	1,684.8381	1,607.1523	1,713.3417	19,285.83	0.00	19,285.83
010	09	0	1	1	0	0	0	2,400.8455	2,288.3356	2,440.0175	56,740.24	0.00	56,740.24
010	10	1	3	6	0	0	0	3,220.3843	3,070.3901	3,273.2352	384,851.59	0.00	384,851.59
010	11	0	3	8	0	0	0	3,326.9664	3,172.7433	3,382.9371	438,980.72	0.00	438,980.72
010	12	1	3	18	0	0	0	4,277.6853	4,079.2105	4,348.6690	1,137,496.31	0.00	1,137,496.31
011	01	0	0	25	0	0	0	40.3830	79.3482	89.8283	26,948.49	0.00	26,948.49
011	02	1	1	19	0	0	0	43.4562	85.8847	96.9321	23,652.61	0.00	23,652.61
011	03	6	2	11	0	0	0	86.4722	169.8573	192.0145	35,648.49	0.00	35,648.49
011	04	4	9	35	0	0	0	107.8026	212.0244	239.6493	128,725.87	0.00	128,725.87
011	05	12	36	57	0	0	0	119.7842	235.5488	266.1136	301,027.71	0.00	301,027.71

Código uso	Grupo Afluencia	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
011	06	8	30	65	0	0	0	126.8553	249.3123	281.7371	321,685.47	0.00	321,685.47
011	07	5	31	72	0	0	0	173.8612	342.4651	386.9313	472,137.33	0.00	472,137.33
011	08	6	20	59	0	0	0	247.5603	487.2035	550.4095	524,443.11	0.00	524,443.11
011	09	0	5	19	0	0	0	352.7663	693.7023	783.8535	220,340.74	0.00	220,340.74
011	10	0	3	5	0	0	0	473.1846	930.7799	1,051.5239	96,599.51	0.00	96,599.51
011	11	1	0	1	0	0	0	488.8452	961.8080	1,086.7655	18,907.33	0.00	18,907.33
012	06	0	1	0	0	0	0	0.0000	603.2668	770.8886	7,239.20	0.00	7,239.20
012	07	0	2	2	0	0	0	0.0000	828.6708	1,058.7209	45,297.40	0.00	45,297.40
012	08	0	2	4	0	0	0	0.0000	1,178.8977	1,506.0295	100,582.96	0.00	100,582.96
012	09	0	1	10	0	0	0	0.0000	1,678.5674	2,144.7784	277,516.22	0.00	277,516.22
012	10	0	1	0	0	0	0	0.0000	2,252.2295	2,877.1778	27,026.75	0.00	27,026.75
013	03	0	0	2	0	0	0	398.9607	1,331.2699	1,500.9479	36,022.75	0.00	36,022.75
013	04	0	5	4	0	0	0	497.3733	1,661.7578	1,873.3017	189,623.95	0.00	189,623.95
013	05	1	6	12	0	0	0	552.6536	1,846.1327	2,080.1688	439,097.70	0.00	439,097.70
013	06	0	4	26	0	0	0	585.2777	1,954.0051	2,202.2957	780,908.50	0.00	780,908.50
013	07	0	8	41	0	0	0	802.1508	2,684.0972	3,024.5828	1,745,768.07	0.00	1,745,768.07
013	08	0	3	59	0	0	0	1,142.1794	3,818.4959	4,302.4662	3,183,611.92	0.00	3,183,611.92
013	09	3	0	34	0	0	0	1,627.5726	5,436.9459	6,127.2614	2,558,515.26	0.00	2,558,515.26
013	10	0	1	6	0	0	0	2,183.1515	7,295.0598	8,219.5999	679,351.91	0.00	679,351.91
013	11	1	1	2	0	0	0	2,255.4052	7,538.2449	8,495.0784	321,405.68	0.00	321,405.68
013	12	0	0	5	0	0	0	2,899.9132	9,691.9556	10,920.1805	655,210.83	0.00	655,210.83
014	08	0	2	1	0	0	0	4,487.3766	4,782.7167	8,600.7756	217,994.51	0.00	217,994.51
014	09	1	2	3	0	0	0	6,394.3818	6,809.8468	12,248.6031	681,118.62	0.00	681,118.62
014	10	0	1	1	0	0	0	8,577.1311	9,137.1589	16,431.2586	306,821.01	0.00	306,821.01
014	11	0	0	4	0	0	0	8,861.0005	9,441.7515	16,981.9494	815,133.57	0.00	815,133.57
014	12	0	0	3	0	0	0	11,393.1333	12,139.3026	21,829.8107	785,873.19	0.00	785,873.19
015	01	25	61	43	0	0	0	3.1283	6.7814	5.1760	8,573.29	0.00	8,573.29
016	04	0	0	1	0	0	0	51.4116	97.4271	167.5669	2,010.80	0.00	2,010.80
016	05	1	0	0	0	0	0	57.1257	108.2368	186.0712	685.51	0.00	685.51
016	06	0	0	1	0	0	0	60.4979	114.5613	196.9954	2,363.94	0.00	2,363.94
016	08	1	0	2	0	0	0	118.0628	223.8744	384.8558	10,653.29	0.00	10,653.29
016	09	0	3	1	0	0	0	168.2360	318.7625	548.0839	18,052.46	0.00	18,052.46
016	10	0	1	1	0	0	0	225.6641	427.7018	735.2437	13,955.35	0.00	13,955.35
017	03	0	0	1	0	0	0	0.0000	327.3606	555.3957	6,664.75	0.00	6,664.75
017	04	0	1	0	0	0	0	0.0000	408.6279	693.1778	4,903.53	0.00	4,903.53
017	05	0	0	11	0	0	0	0.0000	453.9658	769.7248	101,603.67	0.00	101,603.67
017	06	0	0	49	0	0	0	0.0000	480.4918	814.9155	479,170.31	0.00	479,170.31
017	07	0	1	39	0	0	0	0.0000	660.0221	1,119.1863	531,699.45	0.00	531,699.45
017	08	0	0	28	0	0	0	0.0000	938.9719	1,592.0415	534,925.94	0.00	534,925.94
017	09	0	0	15	0	0	0	0.0000	1,336.9504	2,267.2705	408,108.69	0.00	408,108.69
017	10	0	0	5	0	0	0	0.0000	1,793.8624	3,041.4985	182,489.91	0.00	182,489.91
017	12	0	0	2	0	0	0	0.0000	2,383.2615	4,040.7943	96,979.06	0.00	96,979.06
018	07	0	0	4	0	0	0	0.0000	0.0000	481.2794	23,101.41	0.00	23,101.41
018	08	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	684.6195	8,215.43	0.00	8,215.43
018	10	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	1,307.9240	15,695.09	0.00	15,695.09
018	12	0	0	2	0	0	0	0.0000	0.0000	1,737.6474	41,703.54	0.00	41,703.54
019	01	0	0	1	0	0	0	19.1555	38.9883	48.2096	578.52	0.00	578.52
019	03	0	0	2	0	0	0	41.0177	83.4608	103.0515	2,473.24	0.00	2,473.24
019	04	3	20	12	0	0	0	51.1357	104.1799	128.6165	45,364.84	0.00	45,364.84
019	05	1	10	9	0	0	0	56.8191	115.7389	142.8195	29,995.00	0.00	29,995.00
019	09	0	0	1	0	0	0	167.3331	340.8563	420.6835	5,048.20	0.00	5,048.20

Código uso	Grupo Afluencia	Predios Pagantes			Predios Exonerados 50%			Tasa mensual por predio			Ingreso Anual Estimado S/		Ingreso Real S/
		Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Pagantes	Exonerados 50%	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=((1x7)+(2x8)+(3x9))*12	(11)=(((4x7)+(5x8)+(6x9))/2)*12	(12)=(10)+(11)
020	01	0	0	2	0	0	0	12.6107	19.5700	32.5477	781.14	0.00	781.14
020	02	0	0	5	0	0	0	13.5704	21.1821	35.1217	2,107.30	0.00	2,107.30
020	03	0	1	61	0	0	0	27.0033	41.8926	69.5732	51,430.29	0.00	51,430.29
020	04	4	6	76	0	0	0	33.6643	52.2925	86.8329	84,572.55	0.00	84,572.55
020	05	5	13	84	0	0	0	37.4060	58.0944	96.4217	108,500.16	0.00	108,500.16
020	06	1	14	75	0	0	0	39.6141	61.4890	102.0827	102,679.95	0.00	102,679.95
020	07	1	7	29	0	0	0	54.2930	84.4637	140.1980	56,535.37	0.00	56,535.37
020	08	1	8	29	0	0	0	77.3076	120.1612	199.4316	81,865.36	0.00	81,865.36
020	09	1	4	15	0	0	0	110.1612	171.0909	284.0161	60,657.20	0.00	60,657.20
020	10	0	0	3	0	0	0	147.7652	229.5624	381.0020	13,716.07	0.00	13,716.07
020	11	0	0	3	0	0	0	152.6556	237.2150	393.7712	14,175.76	0.00	14,175.76
020	12	0	0	1	0	0	0	196.2787	304.9884	506.1817	6,074.18	0.00	6,074.18
021	01	16	61	129	0	0	0	4.5791	5.0214	6.0394	13,903.84	0.00	13,903.84
021	02	2	17	40	0	0	0	4.9276	5.4350	6.5170	4,355.16	0.00	4,355.16
021	03	42	249	580	0	0	0	9.8053	10.7491	12.9097	126,911.69	0.00	126,911.69
021	04	38	169	379	0	0	0	12.2240	13.4175	16.1124	106,064.03	0.00	106,064.03
021	05	18	51	266	0	0	0	13.5827	14.9062	17.8916	69,166.44	0.00	69,166.44
021	06	9	24	157	0	0	0	14.3845	15.7772	18.9421	41,784.28	0.00	41,784.28
021	07	0	13	94	0	0	0	19.7146	21.6722	26.0146	32,725.33	0.00	32,725.33
021	08	1	10	55	0	0	0	28.0716	30.8317	37.0058	28,460.49	0.00	28,460.49
021	09	0	0	24	0	0	0	40.0012	43.8996	52.7010	15,177.89	0.00	15,177.89
021	10	0	0	27	0	0	0	53.6558	58.9027	70.6974	22,905.96	0.00	22,905.96
021	11	0	1	17	0	0	0	55.4316	60.8662	73.0668	15,636.02	0.00	15,636.02
021	12	0	0	6	0	0	0	71.2718	78.2560	93.9253	6,762.62	0.00	6,762.62
022	05	0	2	1	0	0	0	0.0000	154.4048	197.7088	6,078.22	0.00	6,078.22
022	06	0	1	2	0	0	0	0.0000	163.4269	209.3163	6,984.71	0.00	6,984.71
022	07	0	1	2	0	0	0	0.0000	224.4896	287.4702	9,593.16	0.00	9,593.16
022	08	0	1	0	0	0	0	0.0000	319.3672	408.9262	3,832.41	0.00	3,832.41
023	03	1	0	0	0	0	0	102.4583	140.4184	147.5282	1,229.50	0.00	1,229.50
023	04	1	1	1	0	0	0	127.7320	175.2773	184.1269	5,845.63	0.00	5,845.63
023	05	1	2	11	0	0	0	141.9287	194.7247	204.4599	33,365.24	0.00	33,365.24
023	06	0	1	14	0	0	0	150.3070	206.1027	216.4637	38,839.13	0.00	38,839.13
023	07	1	0	5	0	0	0	206.0029	283.1107	297.2864	20,309.22	0.00	20,309.22
023	08	0	0	2	0	0	0	293.3268	402.7638	422.8896	10,149.35	0.00	10,149.35
024	05	0	0	4	0	0	0	0.0000	156.8391	206.5317	9,913.52	0.00	9,913.52
024	06	0	2	7	0	0	0	0.0000	166.0034	218.6572	22,351.29	0.00	22,351.29
024	07	0	3	5	0	0	0	0.0000	228.0288	300.2988	26,226.96	0.00	26,226.96
024	08	0	0	2	0	0	0	0.0000	324.4022	427.1748	10,252.20	0.00	10,252.20
025	04	0	0	1	0	0	0	106.6450	136.0215	207.7349	2,492.82	0.00	2,492.82
025	05	2	0	1	0	0	0	118.4980	151.1133	230.6748	5,612.05	0.00	5,612.05
025	06	0	3	4	0	0	0	125.4932	159.9431	244.2178	17,480.41	0.00	17,480.41
025	07	0	2	1	0	0	0	171.9944	219.7041	335.4032	9,297.74	0.00	9,297.74
025	08	1	1	13	0	0	0	244.9021	312.5592	477.1107	81,118.80	0.00	81,118.80
025	09	0	1	5	0	0	0	348.9785	445.0358	679.4666	46,108.43	0.00	46,108.43
025	10	0	0	7	0	0	0	468.1038	597.1299	911.4910	76,565.24	0.00	76,565.24
025	11	0	0	1	0	0	0	483.5962	617.0356	942.0395	11,304.47	0.00	11,304.47
025	12	1	1	1	0	0	0	621.7894	793.3255	1,210.9649	31,512.96	0.00	31,512.96
026	07	0	0	1	0	0	0	0.0000	0.0000	122.6319	1,471.58	0.00	1,471.58
		4,394	**17,619**	**20,256**	**143**	**253**	**168**	**84,589.5350**	**149,105.2305**	**237,622.4732**	**50,233,724.04**	**61,364.62**	**50,295,088.66**

Detalle de Beneficiarios por exoneraciones parciales (50%) y totales (100%)

Beneficiarios	Código uso	Grupo Afluencia	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total S/
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
PENSIONISTA	001	04	0	1	0	0	0	0	8.5372	14.0461	19.7185	84.28		84.28
	001	05	26	24	14	0	0	0	9.4861	15.6046	21.8960	5,566.16		5,566.16
	001	06	89	163	124	0	0	0	10.0461	16.5164	23.1815	38,764.69		38,764.69
	001	07	28	64	30	0	0	0	13.7687	22.6876	31.8370	16,755.84		16,755.84
	001	08	0	1	0	0	0	0	19.6052	32.2762	45.2882	193.66		193.66
PERSONA VULNERABLE	001	05	0	0	0	2	2	6	9.4861	15.6046	21.8960		2,178.69	2,178.69
	001	06	0	0	0	14	15	14	10.0461	16.5164	23.1815		8,555.19	8,555.19
	001	07	0	0	0	3	14	14	13.7687	22.6876	31.8370		9,655.81	9,655.81
	001	08	0	0	0	4	9	0	19.6052	32.2762	45.2882		4,426.88	4,426.88
ROSTRO HUMANO 590	001	05	0	0	0	1	0	1	9.4861	15.6046	21.8960		376.59	376.59
	001	06	0	0	0	4	7	8	10.0461	16.5164	23.1815		4,095.01	4,095.01
	001	07	0	0	0	0	2	0	13.7687	22.6876	31.8370		544.50	544.50
ROSTRO HUMANO 600	001	05	0	0	0	0	0	1	9.4861	15.6046	21.8960		262.75	262.75
	001	06	0	0	0	4	4	9	10.0461	16.5164	23.1815		3,778.60	3,778.60
	001	07	0	0	0	4	12	4	13.7687	22.6876	31.8370		5,456.09	5,456.09
	001	08	0	0	0	3	2	2	19.6052	32.2762	45.2882		2,567.33	2,567.33
COMPAÑÍA DE BOMBEROS	007	09	0	0	0	1	0	0	89.1262	833.4487	1,388.0804		1,069.51	1,069.51
	007	10	0	0	0	0	0	1	119.5498	1,118.2856	1,862.0824		22,344.99	22,344.99
EDUCACION IGLESIA CATOLICA	008	10	0	0	0	0	1	0	210.9857	405.0413	593.3187		4,860.50	4,860.50
	008	11	0	0	0	1	1	0	217.9685	418.5436	613.2036		7,638.15	7,638.15
	008	12	0	0	0	1	2	2	280.2555	538.1234	788.2558		35,196.17	35,196.17
ENTIDAD RELIGIOSA, IGLESIA CATOLICA	001	08	0	0	0	0	1	0	19.6052	32.2762	45.2882		387.31	387.31
	001	09	0	0	0	0	1	0	27.9368	45.9563	64.4961		551.48	551.48
	006	05	0	0	0	0	1	0	1.8542	5.8472	9.6547		70.17	70.17
	006	08	0	0	0	0	5	2	3.8321	12.0943	19.9690		1,204.91	1,204.91
	006	09	0	0	0	1	8	1	5.4606	17.2204	28.4385		2,059.95	2,059.95
	006	10	0	0	0	0	1	3	7.3246	23.1056	38.1497		1,650.66	1,650.66
	006	11	0	0	0	1	6	3	7.5671	23.8759	39.4283		3,229.29	3,229.29
	006	12	0	0	0	2	1	1	9.7294	30.6973	50.6839		1,210.08	1,210.08
	007	09	0	0	0	1	0	0	89.1262	833.4487	1,388.0804		1,069.51	1,069.51
	011	06	0	0	0	0	1	0	126.8553	249.3123	281.7371		2,991.75	2,991.75
EMBAJADA	001	08	0	0	0	0	1	0	19.6052	32.2762	45.2882		387.31	387.31
	006	01	0	0	0	1	2	0	0.6251	1.9697	3.2590		54.77	54.77
	006	06	0	0	0	1	0	0	1.9636	6.1889	10.2215		23.56	23.56
	006	07	0	0	0	1	2	3	2.6912	8.5013	14.0380		741.69	741.69
	006	08	0	0	0	4	2	0	3.8321	12.0943	19.9690		474.20	474.20
	006	09	0	0	0	2	8	4	5.4606	17.2204	28.4385		3,149.26	3,149.26
	006	10	0	0	0	1	3	2	7.3246	23.1056	38.1497		1,835.29	1,835.29
	006	11	0	0	0	0	1	1	7.5671	23.8759	39.4283		759.65	759.65
	006	12	0	0	0	1	1	0	9.7294	30.6973	50.6839		485.12	485.12
	021	01	0	0	0	6	0	0	4.5791	5.0214	6.0394		329.70	329.70
	021	03	0	0	0	12	4	13	9.8053	10.7491	12.9097		3,941.83	3,941.83
	021	04	0	0	0	0	0	3	12.2240	13.4175	16.1124		580.05	580.05

Beneficiarios	Código uso	Grupo Afluencia	Predios Exonerados 50%			Predios Exonerados 100%			Tasa mensual por predio			Exoneración Anual Estimado (S/)		Exoneración Total S/
			Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Baja	Media	Alta	Exonerados 50%	Exonerados 100%	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)=(((1x7)+(2x8)+(3x9))/2)*12	(11)=((4x7)+(5x8)+(6x9))*12	(12)=(10)+(11)
MUNICIPALIDAD	003	09	0	0	0	2	0	0	263.4713	362.6358	440.2345		6,323.31	6,323.31
	005	04	0	0	0	1	0	0	51.1904	59.9468	113.3075		614.28	614.28
	007	05	0	0	0	0	1	0	30.2634	283.0002	471.2450		3,396.00	3,396.00
	007	06	0	0	0	1	0	0	32.0499	299.5363	498.9118		384.60	384.60
	007	07	0	0	0	1	0	0	43.9259	411.4548	685.1942		527.11	527.11
	007	08	0	0	0	4	3	0	62.5459	585.3508	974.6881		24,074.83	24,074.83
	007	09	0	0	0	4	2	1	89.1262	833.4487	1,388.0804		40,937.79	40,937.79
	007	10	0	0	0	2	2	0	119.5498	1,118.2856	1,862.0824		29,708.05	29,708.05
	007	11	0	0	0	1	0	0	123.5064	1,155.5643	1,924.4897		1,482.08	1,482.08
	007	12	0	0	0	0	0	1	158.7998	1,485.7143	2,473.8766		29,686.52	29,686.52
	008	08	0	0	0	0	0	1	110.3833	212.0131	310.5666		3,726.80	3,726.80
	015	01	0	0	0	3	1	1	3.1283	6.7814	5.1760		256.11	256.11
	020	09	0	0	0	2	1	0	110.1612	171.0909	284.0161		4,696.96	4,696.96
ORGANIZACIÓN U ÓRGANO EXTRATERRITORIAL	002	08	0	0	0	0	0	1	137.0345	233.9129	283.3582		3,400.30	3,400.30
	006	05	0	0	0	0	0	1	1.8542	5.8472	9.6547		115.86	115.86
	006	06	0	0	0	0	1	3	1.9636	6.1889	10.2215		442.24	442.24
	006	07	0	0	0	0	1	0	2.6912	8.5013	14.0380		102.02	102.02
	006	08	0	0	0	0	2	6	3.8321	12.0943	19.9690		1,728.03	1,728.03
	006	09	0	0	0	0	0	2	5.4606	17.2204	28.4385		682.52	682.52
	006	10	0	0	0	0	0	1	7.3246	23.1056	38.1497		457.80	457.80
	006	12	0	0	0	0	1	2	9.7294	30.6973	50.6839		1,584.78	1,584.78
	021	01	0	0	0	0	0	2	4.5791	5.0214	6.0394		144.95	144.95
	021	03	0	0	0	0	30	118	9.8053	10.7491	12.9097		22,149.81	22,149.81
	021	04	0	0	0	0	0	9	12.2240	13.4175	16.1124		1,740.14	1,740.14
			143	**253**	**168**	**97**	**165**	**247**				**61,364.62**	**318,557.18**	**379,921.81**

El ingreso potencial por el pago del tributo alcanza el 99.25% del costo del servicio de Seguridad Ciudadana; el restante del costo será asumido por la Municipalidad de San Isidro debido al tratamiento dado a los predios exonerados al 50%, 100% y al ajuste de tasas por el truncamiento a 4 decimales que afectan la estimación.

Resumen de Ingresos Estimados - Seguridad Ciudadana

Costo Anual Distribuido	Ingreso Real (S/)	Exoneración Total (S/)	Ajuste por tasa truncada (S/)	Cobertura Total
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)/(1)
50,675,037.84	50,295,088.66	379,921.81	27.37	99.25%
	Costo Distribuido (2)+(3)+(4) = 50,675,037.84			

ANEXOS

.

Los reportes que se presentan a continuación constituyen los anexos del Informe Técnico Financiero de Costos y Distribución de los servicios públicos de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y de Seguridad Ciudadana para el ejercicio fiscal 2026.

Anexo 01

Relación de vías, cuadra, lado por frecuencia de prestación del servicio de Barrido de Calles

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AL BOULEVARD ROOSEVELT		
02	IMPAR	01
02	PAR	03
03	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03
11	PAR	03
12	IMPAR	03
12	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01
09	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03
11	PAR	03
12	IMPAR	03
12	PAR	03
13	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
ALAMEDA BOLLAR, PÁRROCO CONSTANCIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
05	PAR	03
AV ALVAREZ CALDERON		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
AV ANGAMOS		
15	PAR	01
16	PAR	01
AV ARAMBURU, ANDRÉS		
01	IMPAR	04
02	IMPAR	04
03	IMPAR	04
04	IMPAR	04
05	IMPAR	04
06	IMPAR	04
07	IMPAR	04
08	IMPAR	04
09	IMPAR	04
10	IMPAR	04
11	IMPAR	03
AV ARENALES, GENERAL		
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	PAR	04
26	PAR	04
27	PAR	04
28	PAR	04
AV BASADRE GROHMANN, JORGE		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
13	IMPAR	03
13	PAR	03
14	IMPAR	03
14	PAR	03
15	IMPAR	03
15	PAR	03
AV BELAUNDE, VÍCTOR A. - VIA PRINCIPAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
AV BELAUNDE, VÍCTOR A. 0147 - VIA REAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
AV BELAUNDE, VÍCTOR ANDRÉS		
01	IMPAR	06
01	PAR	06
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
AV BELEN		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
AV CADIZ		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
AV CAMINO REAL		
00	IMPAR	05
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	06
02	PAR	06
03	IMPAR	05
03	PAR	05
04	IMPAR	05
04	PAR	05
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
07	PAR	03
AV CARRIQUIRY MAURER, PABLO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
AV CAVENECIA, EMILIO		
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	04
03	PAR	04
AV DASSO, MIGUEL		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	PAR	04
AV DE ALIAGA, JUAN		
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03
07	PAR	03
AV DE ARONA, JUAN		
01	IMPAR	05
01	PAR	05
02	IMPAR	05
02	PAR	05
03	IMPAR	05
03	PAR	05
04	IMPAR	05
04	PAR	05
05	IMPAR	05
05	PAR	05
06	IMPAR	05
06	PAR	05
07	IMPAR	05
07	PAR	05
08	IMPAR	06
08	PAR	06

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
09	PAR	01
AV DEL CAMPO, ALBERTO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
AV DEL PARQUE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
06	PAR	01
AV DEL PARQUE NORTE		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01
AV DEL PARQUE SUR		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
AV DERTEANO, DIONISIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
AV DOS DE MAYO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
13	PAR	03
14	IMPAR	03
14	PAR	03
15	IMPAR	03
15	PAR	03
16	IMPAR	01
16	PAR	01
17	IMPAR	01
17	PAR	01
18	IMPAR	01
18	PAR	01
AV EL ROSARIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
AV ESPINOSA Y GONZALES, OCTAVIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
AV GALVEZ BARRENECHEA, JOSÉ		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03
07	PAR	03
08	PAR	03
09	PAR	03
10	PAR	03
AV GUARDIA CIVIL		
00	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
12	IMPAR	03
12	PAR	03
13	IMPAR	04
AV CANAVAL MOREYRA, ENRIQUE		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AV DE RIBERA, NICOLÁS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03
11	PAR	03
12	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
12	PAR	03
AV HERNANDEZ, DANIEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
AV LARA, GENERAL JACINTO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
AV LEAL, CORONEL JOSÉ		
15	IMPAR	03
15	PAR	03
AV LOS CONQUISTADORES		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	PAR	04
12	PAR	04

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AV PARDO Y ALIAGA, FELIPE		
02	PAR	04
03	IMPAR	04
03	PAR	04
04	PAR	04
05	IMPAR	04
05	PAR	04
06	IMPAR	04
06	PAR	04
AV PASEO PARODI		
01	PAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
AV PAZ SOLDAN		
01	IMPAR	05
01	PAR	05
02	IMPAR	06
02	PAR	06
AV PEREZ ARANIBAR, AUGUSTO		
01	PAR	05
11	IMPAR	03
15	IMPAR	03
15	PAR	03
16	IMPAR	04
16	PAR	04
17	PAR	04
18	IMPAR	04
18	PAR	04
19	IMPAR	04
19	PAR	04
20	IMPAR	04
20	PAR	04
21	IMPAR	04
21	PAR	04
23	IMPAR	03
23	PAR	03
24	PAR	03
AV PETIT THOUARS		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AV PEZET, GENERAL JUAN ANTONIO		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
10	IMPAR	03
11	IMPAR	03
12	IMPAR	04
13	IMPAR	04
13	PAR	04
14	IMPAR	04
14	PAR	04
15	IMPAR	03
15	PAR	03
16	IMPAR	03
16	PAR	03
17	IMPAR	03
17	PAR	03
18	PAR	03
19	IMPAR	03
19	PAR	03
AV PORTILLO, CORONEL PEDRO		
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	04
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
17	PAR	03
AV PRADO OESTE, JAVIER		
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03
11	PAR	03
12	IMPAR	03
12	PAR	03
13	IMPAR	03
13	PAR	03
14	IMPAR	03
14	PAR	03
15	IMPAR	04
15	PAR	04
16	IMPAR	04
16	PAR	03
17	PAR	03
18	IMPAR	04
18	PAR	03
19	IMPAR	03
19	PAR	03
20	IMPAR	03
21	IMPAR	03
21	PAR	03
22	IMPAR	03
22	PAR	03
23	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	04
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	04
07	PAR	04
AV REPUBLICA DE PANAMA		
29	IMPAR	03
29	PAR	03
30	IMPAR	03
30	PAR	05
31	IMPAR	05
31	PAR	05
33	IMPAR	05
34	IMPAR	03
34	PAR	03
35	IMPAR	03
35	PAR	03
36	IMPAR	03
36	PAR	03
AV REPUBLICA, PASEO DE LA		
30	IMPAR	03
30	PAR	03
31	IMPAR	03
32	IMPAR	03
32	PAR	03
33	IMPAR	03
33	PAR	04
34	PAR	03
35	IMPAR	03
35	PAR	03
36	IMPAR	03
36	PAR	03
37	IMPAR	03
37	PAR	03
38	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AV LOS INCAS		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
AV MIRO QUESADA, AURELIO		
01	PAR	04
02	PAR	04
03	PAR	04
04	PAR	04
05	PAR	04
06	PAR	04
07	IMPAR	04
07	PAR	04
09	PAR	03
10	IMPAR	01
10	PAR	01
11	IMPAR	01
11	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
00	IMPAR	04
00	PAR	04
27	IMPAR	03
27	PAR	03
28	IMPAR	04
28	PAR	04
30	IMPAR	04
30	PAR	04
31	IMPAR	03
31	PAR	03
32	IMPAR	03
33	IMPAR	03
33	PAR	03
34	IMPAR	03
34	PAR	03
35	IMPAR	03
35	PAR	03
36	IMPAR	03
36	PAR	03
37	IMPAR	03
37	PAR	03
38	IMPAR	03
38	PAR	03
39	IMPAR	04
39	PAR	04
40	IMPAR	04
40	PAR	04

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
AV PORTILLO, CORONEL PEDRO (GOLF)		
03	IMPAR	03
AV PRADO ESTE, JAVIER		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	04
03	PAR	04
04	IMPAR	04
04	PAR	04
05	IMPAR	04
05	PAR	04
06	IMPAR	04
06	PAR	04
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	PAR	03
10	PAR	03
11	PAR	03
12	PAR	03
13	PAR	03
14	PAR	03
15	PAR	03
16	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
23	PAR	03
24	IMPAR	03
24	PAR	03
25	IMPAR	03
AV PRADO OESTE, JAVIER - ZL		
09	IMPAR	03
09	PAR	03
22	IMPAR	03
22	PAR	03
23	IMPAR	03
23	PAR	03
24	IMPAR	03
24	PAR	03
25	IMPAR	03
25	PAR	03
AV PRESCOTT, GUILLERMO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	PAR	03
AV REPUBLICA DE COLOMBIA		
01	IMPAR	04

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
38	PAR	03
AV RIVERA NAVARRETE, RICARDO		
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	05
04	PAR	05
05	IMPAR	05
05	PAR	05
06	IMPAR	05
06	PAR	05
07	IMPAR	06
07	PAR	06
08	IMPAR	06
08	PAR	06
AV SALAVERRY, GENERAL		
21	IMPAR	03
21	PAR	03
22	IMPAR	03
23	IMPAR	03
24	IMPAR	04
25	IMPAR	04
26	IMPAR	04
26	PAR	04
27	PAR	03
28	PAR	03
29	IMPAR	03
29	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
30	IMPAR	03
30	PAR	03
31	IMPAR	03
31	PAR	03
32	IMPAR	03
32	PAR	03
33	IMPAR	03
33	PAR	03
34	IMPAR	03
34	PAR	03
35	IMPAR	03
35	PAR	03
36	IMPAR	03
36	PAR	03
37	IMPAR	03
37	PAR	03
38	IMPAR	03
38	PAR	03
AV SANCHEZ CARRION, FAUSTINO		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
34	IMPAR	03
34	PAR	03
35	IMPAR	03
35	PAR	03
36	IMPAR	03
36	PAR	03
37	IMPAR	04
37	PAR	04
AV. SANTO TORIBIO		
01	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
BAJADA SAN MARTIN		
-	-	03
CALLE 1 (OESTE-URB. CORPAC)		
00	IMPAR	01
00	PAR	01
03	IMPAR	01
07	IMPAR	01
10	PAR	01
CALLE 1 (URB. ORRANTIA DEL MAR-ZONA V)		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 25 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	PAR	01
CALLE 26 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE 27 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
CALLE 28 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE 34 SUR		
02	PAR	01
03	PAR	01
CALLE 4 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 40 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 41 (URB. CORPAC)		
07	PAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
CALLE 42 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 44 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 45 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 49 (URB. CORPAC)		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ALDANA, LUIS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE ALOMIA ROBLES, DANIEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ALZAMORA - ESTE, LIZARDO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
06	PAR	03
CALLE ALZAMORA - OESTE, LIZARDO		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	PAR	03
04	IMPAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
AV SANTA CRUZ		
01	PAR	04
02	PAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
05	PAR	04
06	PAR	04
AV SANTO TORIBIO 0173 - VIA CENTRAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
AV TUDELA Y VARELA, FRANCISCO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
AV. ALAYZA Y PAZ SOLDAN, FRANCISCO		
09	PAR	03
10	PAR	03
AV. AREQUIPA		
03	IMPAR	04
26	IMPAR	03
26	PAR	03
27	IMPAR	04
27	PAR	04
28	IMPAR	04
28	PAR	04
29	IMPAR	03
29	PAR	03
30	IMPAR	03
30	PAR	03
31	IMPAR	03
31	PAR	03
32	IMPAR	03
32	PAR	03
33	IMPAR	03
33	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE 14 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 15 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 16 (URB. CORPAC)		
01	PAR	01
CALLE 17 (URB. CORPAC)		
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE 18 (URB. CORPAC)		
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 18 NORTE (URB. CORPAC)		
02	IMPAR	01
CALLE 18 SUR (URB. CORPAC)		
02	PAR	01
CALLE 19 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 2 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 2 (URB. ORRANTIA DEL MAR - ZONA V)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE 20 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 21 (URB. CORPAC)		
06	IMPAR	03
07	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
CALLE 24 (URB. CORPAC)		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 29 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 3 (URB. ORRANTIA DEL MAR - ZONA V)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE 3 NORTE (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 3 SUR (URB. CORPAC)		
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 30 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 31 (URB CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE 32 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE 33 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 34 (URB. CORPAC)		
00	IMPAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 5 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 50 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE 51 (URB. CORPAC)		
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 53 (URB. CORPAC)		
01	PAR	01
CALLE 54 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 6 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE 8 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE A (URB. ORRANTIA DEL MAR - V ZONA)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
CALLE ABASCAL, VIRREY		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE ACOSTA, CARLOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ALCATRACES		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
CALLE ANCHORENA, JOSÉ DIONISIO		
00	IMPAR	01
00	PAR	01
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE ANGULO RAMIREZ, DR. RICARDO J.		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01
09	IMPAR	01
09	PAR	01
10	IMPAR	01
10	PAR	01
11	IMPAR	01
11	PAR	01
12	IMPAR	01
12	PAR	01
13	IMPAR	03
13	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
14	IMPAR	03
14	PAR	03
CALLE ANTEQUERA		
01	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE CARRION, DANIEL ALCIDES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE DE ARCE, MARIANO JOSÉ		
01	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
CALLE ANTUNEZ DE MAYOLO, SANTIAGO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE ARCA PARRO, ALBERTO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE ARENALES, PROLONGACIÓN GENERAL		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE ASPILLAGA, ANTERO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
CALLE ATENAS (URB. COUNTRY CLUB)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ATENAS (URB. ORRANTIA DEL MAR)		
01	IMPAR	03
01	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
05	IMPAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
CALLE BASTIDAS, MICAELA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE BASURCO, SANTIAGO M.		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE BEJAR, CURA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE BILBAO		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
CALLE BLONDET, MAYOR ARMANDO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE BOLOGNESI, AUGUSTO		
00	IMPAR	01
00	PAR	01
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	03
CALLE BOTTERI		
01	PAR	03
CALLE BURGOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	PAR	03
CALLE CAVERO, JUAN C.		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE CERDEÑA, MARISCAL BLAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE CHABRIER, TENIENTE ALBERTO RENÉ		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE CHACARILLA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03
CALLE CHINCHON		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	06

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	01
10	PAR	01
11	IMPAR	01
11	PAR	01
12	IMPAR	01
12	PAR	01
13	PAR	01
14	IMPAR	01
14	PAR	01
15	IMPAR	01
15	PAR	01
CALLE CIEZA DE LEON		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
05	PAR	03
CALLE CISNEROS, LUIS BENJAMÍN		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
CALLE CISNES		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
CALLE CLEMENT, GENERAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE CLEMENTE X		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE COCHRANE, ALMIRANTE LORD		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	03
CALLE DE BEAUDIEZ, TNTE CRNEL PAUL		
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE DE CERVANTES SAAVEDRA, MIGUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
CALLE DE ECHENIQUE, MIGUEL		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE DE LA FUENTE, LEÓN		
03	IMPAR	03
CALLE DE LA MONCLOVA, CONDE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE DE LA TORRE GONZALES, AGUSTÍN		
00	IMPAR	03
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
07	PAR	03
CALLE DE PORRAS, MARTÍN		
01	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE AUDIENCIA.		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE BAÑON, MANUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE BARCELONA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
05	PAR	03
CALLE BUSTAMANTE Y BALLIVIAN, ENRIQUE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE CABIEDES		
01	IMPAR	03
CALLE CABO BLANCO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE CANGA RODRIGUEZ, CMDTE. FAP PEDRO R.		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
08	PAR	06
09	IMPAR	06
09	PAR	06
10	IMPAR	05
10	PAR	05
11	PAR	06
CALLE CHOQUEHUANCA		
00	PAR	01
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE COLIBRIES		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE CONCHA, CARLOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE COUNTRY		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE DE ACOSTA, JOSÉ		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
01	PAR	03
CALLE DEL CARPIO, JUAN		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE DEL LLANO ZAPATA, JOSÉ		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
CALLE DELLEPIANI, JUAN		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	PAR	03
CALLE DR. VALMORE RONCALLA CAYETANO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE EDISON, TOMÁS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE EGUIGUREN, FRANCISCO JOSÉ		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE EL AROMITO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE EL PARQUE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE FERREYROS URMENETA, DR. CARLOS ENRIQUE		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01
09	IMPAR	01
09	PAR	01
CALLE FLAMENCOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE FLORA TRISTAN		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE GARCIA, GODOFREDO EX: JIMENEZ PACHECO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE GAVILANES		
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE GIBSON MOLLER, PERCY		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
CALLE GOLONDRINAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE GOMEZ, JOSÉ		
00	IMPAR	01
01	IMPAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE GONZALES DE LA ROSA, MANUEL		
03	IMPAR	01
03	PAR	01
06	IMPAR	03
06	PAR	03
CALLE GUANAHANI		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE GUTIERREZ, PLAZA AGUSTIN		
01	PAR	04
08	IMPAR	03
CALLE HALCONES		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE HARRIS, PAUL P.		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE HERNANDEZ, HERMILIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
06	PAR	03
CALLE LA JARA, CAPITANES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LA MARISCALA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
CALLE LA NIÑA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LA PERRICHOLI		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE LA PINTA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LA REPUBLICA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	PAR	03
06	PAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE ELESPURU, JUAN NORBERTO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
10	PAR	03
CALLE ELIAS OLIVERA, CAPITÁN FAP RENÁN		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE ESPARTA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ESPEJO, CASIMIRO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
CALLE ESQUILACHE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
05	IMPAR	03
05	PAR	03
CALLE FRATERNIDAD		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE FUENTES, MANUEL ATANASIO		
00	IMPAR	03
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
CALLE GARCIA Y GARCIA, GUILLERMO		
01	IMPAR	03
CALLE GARCIA, GODOFREDO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
CALLE GONZALES OLAECHEA, MANUEL		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE GORRIONES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE GRANDA, JOSÉ		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE GRAÑA ELIZALDE, CARLOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	PAR	03
04	PAR	03
CALLE HUANCA, CATALINA		
01	PAR	03
CALLE HUAURA		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE IBIS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	PAR	01
CALLE LA CIBELES		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE LA FLORIDA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE LA FUENTE, GENERAL		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE LA HABANA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
09	PAR	03
CALLE LA SANTA MARIA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LA TORRE, BALTAZAR		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03
11	PAR	03
CALLE LAS AMAZONAS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
CALLE LAS BEGONIAS		
03	PAR	05
04	IMPAR	05
05	IMPAR	06
05	PAR	06
06	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
06	PAR	06
07	PAR	06
CALLE LAS CAMELIAS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
CALLE LAS PALMERAS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
CALLE LOS FICUS		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE LOS FRESNOS		
01	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE LOS NOGALES		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
CALLE LOS OLIVOS		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	03
CALLE LYNCH, ALBERTO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE MACHAYPUITO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE MAIMONIDES, MOSHE BEN MAIMON		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
CALLE LAS CASAS		
00	IMPAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LAS CASTAÑITAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE LAS FLORES		
02	IMPAR	04
02	PAR	04
03	IMPAR	02
03	PAR	02
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
CALLE LAS GARZAS NORTE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE LAS GROJILLAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE LAS MORERAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE LAS OROPENDOLAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE LAS ORQUIDEAS		
03	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE LAS TORDILLAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE LEMBECKE, ENRIQUE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LOS ALAMOS		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE LOS ANADES		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE LOS CASTAÑOS		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
CALLE LOS CEDROS		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
CALLE LOS CIPRESES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE LOS EUCALIPTOS		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
CALLE LOS HERRERILLOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE LOS JILGUEROS		
01	IMPAR	01
CALLE LOS LAURELES		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
CALLE LOS LIBERTADORES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
CALLE LOS LIRIOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE LOS MILANOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE LOS NARANJOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	04
03	PAR	04
CALLE LOS PETIRROJOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE LOS PINOS		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
CALLE LOS ROBLES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE LOS RUISEÑORES ESTE		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE LOS RUISEÑORES OESTE		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	PAR	01
CALLE LOS SAUCES		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
CALLE MANZANILLA, JOSÉ MATIAS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE MARCONI, GUILLERMO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE MASIAS, FRANCISCO		
03	PAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
CALLE MEJIA BACA, JUAN		
01	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE MERINO REYNA, AMADOR		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	05
03	PAR	05
04	IMPAR	05
04	PAR	05
05	IMPAR	05
CALLE MERINO, IGNACIO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
CALLE MONTEAGUDO, BERNARDO		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE MORALES DE LA TORRE, RAYMUNDO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	PAR	03
04	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	01
02	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	IMPAR	01
03	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE LOS ZORZALES		
01	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
04	IMPAR	03
04	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE MUÑECAS, CURA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE MUÑIZ, GENERAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE ODRIOZOLA, CORONEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	PAR	03
CALLE OLAECHEA Y OLAECHEA, MANUEL AUGUSTO		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE OLAVIDE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE OLLANTA		
01	PAR	03
CALLE ORDEN Y LIBERTAD		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE PAILLARDELLE		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE PEREZ DE TUDELA, MANUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE PLASCENCIA, ERNESTO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE POLAR, JUAN MANUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE PORRAS OSORES, CARLOS		
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	PAR	01
04	PAR	01
CALLE PUERTO DE PALOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE PUNTA NEGRA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
CALLE RAMSEY, TOMÁS		
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE ROCCA DE VERGALLO, NICANOR		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE ROLDAN SEMINARIO, CAPITÁN FAP ALBERTO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE ROMA		
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
CALLE ROMAN, JOSÉ E.		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE ROMANET, TENIENTE JOSÉ		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE ROSSELL, RICARDO		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE SACSAYHUAMAN		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE SALAMANCA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	PAR	01
CALLE SALAZAR, PROLONG. ALFÉREZ ALFREDO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
03	PAR	01
CALLE SAMANEZ OCAMPO, DAVID		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE SAN ALEJANDRO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE SAN CRISTOBAL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE SANTA LUISA		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
02	IMPAR	04
02	PAR	04
CALLE SANTA MARGARITA		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE SANTA TERESITA		
01	IMPAR	01
02	IMPAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
CALLE SANTOS MATEOS, ALFÉREZ MARIANO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE SCHREIBER, GERMÁN		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE SEMINARIO, MIGUEL GERÓNIMO		
00	-	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE TORRES MATOS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE TRADICIONES		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE TREINTA DE AGOSTO, PLAZA		
01	PAR	03
CALLE TUCANES		
00	IMPAR	01
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE UGARTE Y MOSCOSO, MANUEL SEBASTIAN		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
11	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	PAR	03
CALLE PALMA, RICARDO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
CALLE PALMIRA		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE PANCHO FIERRO		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE PARQUE PEDRO MURILLO		
01	IMPAR	03
CALLE PAZ SOLDAN, PLAZA		
02	IMPAR	03
CALLE PAZ Y PERFECTA UNION		
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
CALLE PELICANOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE PERDICES		
01	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
CALLE REYES, CORONEL ANDRÉS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	05
04	PAR	05
05	IMPAR	05
05	PAR	05
06	IMPAR	03
06	PAR	03
CALLE RIO DE LA PLATA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
CALLE ROAUD Y PAZ SOLDAN, MANUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
CALLE SALAZAR, ALFÉREZ ALFREDO		
01	IMPAR	01
03	PAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01
09	IMPAR	01
09	PAR	01
10	IMPAR	01
10	PAR	01
11	IMPAR	01
11	PAR	01
12	IMPAR	01
12	PAR	01
CALLE SALAZAR, MANUEL MARCOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
30	PAR	03
CALLE SUCRE, MARISCAL		
05	IMPAR	01
05	PAR	03
CALLE TAMAYO, AUGUSTO		
01	IMPAR	04
01	PAR	04
CALLE TAMAYO, FRANCISCO		
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
CALLE TELLERIA, SEBASTIÁN		
00	IMPAR	03
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE TOLEDO, VIRREY		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
11	PAR	03
CALLE ULLOA, ALBERTO		
01	IMPAR	03
CALLE VALDIVIA, DEÁN		
01	IMPAR	05
01	PAR	05
02	IMPAR	05
03	PAR	05
CALLE VALLE RIESTRA, GRAL FRANCISCO		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
07	IMPAR	01
07	PAR	01
08	IMPAR	01
08	PAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
09	IMPAR	01
09	PAR	01
CALLE VANDERGHEN, JORGE		
05	IMPAR	01
05	PAR	01
CALLE VARGAS DE VARGAS, CAROLINA		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
CALLE VEINTICUATRO DE ABRIL		
01	IMPAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
CALLE VEINTISIETE DE NOVIEMBRE, PLAZA		
02	PAR	03
04	PAR	03
CALLE VELARDE, SAMUEL		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
CALLE VICTOR M. MAURTUA		
01	IMPAR	04

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
08	IMPAR	03
08	PAR	03
09	IMPAR	03
09	PAR	03
10	IMPAR	03
10	PAR	03
CALLE VILLARREAL, FEDERICO		
00	IMPAR	03
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	IMPAR	01
01	PAR	01
CALLE YEROVI, LEONIDAS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CONJ.HAB. RESIDENCIAL SANTA CRUZ		
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
ESPLANADA DE LA PLAYA		
-	-	03
MA BERNALES GARCIA, LUIS		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03
03	IMPAR	03
MERCADO MUNICIPAL (ESTACIONAMIENTO)		
-	-	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	PAR	01
03	IMPAR	01
PQ MARIO POLAR UGARTECHE		
00	IMPAR	01
00	PAR	01
PQ MIGUEL DAMMERT MUELLE		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PQ PLAZUELA GANDHI		
01	IMPAR	03
PSJ 4 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	03
PSJE 18 (URB. CORPAC)		
01	PAR	01
PSJE 21 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
PSJE 22 (URB. CORPAC)		
00	IMPAR	01
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PSJE 25 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	03
Psje DE PANDO, José María		
01	PAR	03
PSJE LA FLORIDA		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
PSJE LOS CASTAÑOS		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PSJE MATILDE ACHA DE BRENNER		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
PSJE MERINO REYNA, AMADOR		
01	IMPAR	03
01	PAR	03
PSJE NN 50 (URB. SAN ISIDRO)		
01	PAR	03
PSJE NN 52		
01	PAR	03
02	PAR	03
03	PAR	03
PSJE PAILLARDELLE		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
01	PAR	04
02	IMPAR	01
02	PAR	01
03	IMPAR	01
03	PAR	01
04	IMPAR	01
04	PAR	01
05	IMPAR	01
05	PAR	01
06	IMPAR	01
06	PAR	01
CALLE VILLARAN, LUIS FELIPE		
00	IMPAR	03
00	PAR	03
01	IMPAR	03
01	PAR	03
02	IMPAR	03

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
02	PAR	03
03	IMPAR	03
03	PAR	03
04	IMPAR	03
04	PAR	03
05	IMPAR	03
05	PAR	03
06	IMPAR	03
06	PAR	03
07	IMPAR	03
07	PAR	03
CALLE VIRTUD Y UNION		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
02	IMPAR	01
02	PAR	01
CALLE YAPEYU		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
PARQUE MIGUEL DAMMERT MUELLE (ExCalle Parque Miguel Dammert)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PQ ALBERTO HURTADO ABADIA		
01	PAR	01
PQ AUGUSTO TAMAYO MOLLER		
00	PAR	03
PQ BELEN		
01	PAR	01
PQ CONTRALMIRANTE DE MORA		
01	PAR	01
PQ DE LA DIGNIDAD		
00	IMPAR	01
PQ GUATEMALA		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PQ JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
PSJE 26 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PSJE 29 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
PSJE 3 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
PSJE 8 (URB. CORPAC)		
01	IMPAR	01
01	PAR	01
PSJE ARROSPIDE LOYOLA, JORGE		
00	PAR	03
01	PAR	03
02	PAR	03
PSJE CISNEROS, LUIS BENJAMÍN		
02	PAR	03
PSJE DE ACOSTA, JOSÉ		

VIA / CUADRA	LADO	COD. FREC
03	IMPAR	03
03	PAR	03
PSJE PARQUE CENTRAL		
00	PAR	03
PSJE PRESCOTT, GUILLERMO		
01	PAR	03
PSJE PUCARA		
01	IMPAR	03
PSJE TUCANES		
00	IMPAR	01
00	PAR	01
PZ BOLLAR, PADRE CONSTANCIO		
02	IMPAR	03
02	PAR	03
03	IMPAR	03

Anexo 02

Relación de manzanas por sector de prestación del servicio de Recolección de Residuos Sólidos

SEC-MAN	SECTOR
01002	01
01005	01
01006	01
01007	01
01008	01
01009	01
01011	01
01012	01
01013	01
01014	01
01015	01
01016	01
01017	01
01020	01
01021	01
01022	01
01023	01
01024	01
01025	01
01026	01
01027	01
01028	01
01029	01
01030	01
01031	01
01032	01
01033	01
01034	01
01035	01
01036	01

SEC-MAN	SECTOR
02010	01
02025	01
02026	01
02044	01
02045	01
02047	01
03001	01
03002	01
03017	01
03018	01
03031	01
03032	01
02011	02
02012	02
02013	02
02014	02
02015	02
02016	02
02017	02
02018	02
02019	02
02020	02
02021	02
02022	02
02023	02
02024	02
02027	02
02028	02
02029	02
02030	02

SEC-MAN	SECTOR
03021	02
03022	02
03023	02
03024	02
03025	02
03027	02
03028	02
03029	02
03030	02
03033	02
03034	02
03035	02
03036	02
03037	02
04001	03
04002	03
04003	03
04005	03
04006	03
04007	03
04008	03
04009	03
04010	03
04011	03
04012	03
04013	03
04014	03
04016	03
04018	03
04019	03

SEC-MAN	SECTOR
04061	03
04062	03
04063	03
04064	03
04065	03
04066	03
04068	03
04069	03
04070	03
04071	03
04072	03
04073	03
04074	03
04075	03
04076	03
04078	03
04079	03
04080	03
04081	03
04082	03
04083	03
04084	03
04085	03
04086	03
04087	03
04088	03
04089	03
04090	03
04091	03
04092	03

SEC-MAN	SECTOR
05013	04
05014	04
05016	04
05017	04
05018	04
05019	04
05020	04
05021	04
05022	04
05023	04
05024	04
05025	04
05026	04
05028	04
05029	04
05030	04
05031	04
05033	04
05034	04
05035	04
05036	04
05037	04
05038	04
05039	04
05040	04
05041	04
05042	04
05043	04
05045	04
05046	04

SEC-MAN	SECTOR
05092	04
06001	04
06002	04
06003	04
06004	04
06005	04
06007	04
06008	04
06009	04
06010	04
06011	04
06012	04
06013	04
06014	04
06015	04
06016	04
06017	04
06018	04
06019	04
06020	04
06021	04
06022	04
06023	04
06024	04
06026	04
10001	05
10002	05
10003	05
10005	05
10006	05

SEC-MAN	SECTOR
10052	05
10053	05
10054	05
10055	05
11002	05
11003	05
11004	05
11005	05
11006	05
11007	05
11008	05
11009	05
11010	05
11012	05
11013	05
11015	05
11016	05
11017	05
11018	05
11019	05
11020	05
11021	05
11023	05
11025	05
11027	05
12001	06
12002	06
12003	06
12004	06
12005	06

SEC-MAN	SECTOR
12059	06
12060	06
12062	06
12063	06
12064	06
12065	06
12066	06
12067	06
12068	06
12069	06
12071	06
12072	06
12073	06
12075	06
12076	06
12078	06
12081	06
12083	06
12084	06
12085	06
12086	06
12087	06
12089	06
12090	06
12091	06
12092	06
12094	06
12095	06
12097	06
12098	06

SEC-MAN	SECTOR
07033	07
07034	07
07035	07
07036	07
07037	07
07038	07
07039	07
07040	07
07041	07
07042	07
07043	07
07045	07
07046	07
08051	07
08052	07
08053	07
08054	07
08055	07
08056	07
08057	07
08058	07
08059	07
08060	07
08062	07
08063	07
08064	07
08065	07
08066	07
08067	07
08068	07

SEC-MAN	SECTOR
07004	08
07005	08
07006	08
07007	08
07008	08
07009	08
08001	08
08003	08
08004	08
08005	08
08006	08
08007	08
08008	08
08009	08
08010	08
08011	08
08012	08
08015	08
08017	08
08018	08
08019	08
08020	08
08021	08
08022	08
08024	08
08025	08
08026	08
08027	08
08029	08
08030	08

SEC-MAN	SECTOR
01037	01
01038	01
01040	01
01042	01
01044	01
01045	01
01046	01
01047	01
01048	01
01049	01
01050	01
01051	01
01052	01
01053	01
01054	01
01055	01
01056	01
01057	01
01058	01
01059	01
01060	01
01061	01
01062	01
01063	01
01064	01
01065	01
01066	01
01069	01
01070	01
01071	01
01072	01
01073	01
02001	01
02002	01
02003	01
02005	01
02006	01
02007	01
02008	01
02009	01

SEC-MAN	SECTOR
02031	02
02032	02
02033	02
02034	02
02035	02
02036	02
02037	02
02039	02
02040	02
02041	02
02042	02
02048	02
02049	02
02051	02
02054	02
02055	02
02056	02
02057	02
02058	02
02059	02
02060	02
02061	02
02062	02
02063	02
02065	02
02067	02
03003	02
03004	02
03005	02
03006	02
03007	02
03008	02
03010	02
03011	02
03012	02
03013	02
03014	02
03016	02
03019	02
03020	02

SEC-MAN	SECTOR
04020	03
04021	03
04022	03
04023	03
04024	03
04025	03
04026	03
04027	03
04028	03
04029	03
04030	03
04031	03
04032	03
04033	03
04034	03
04035	03
04036	03
04037	03
04038	03
04039	03
04040	03
04042	03
04043	03
04044	03
04045	03
04046	03
04047	03
04048	03
04049	03
04050	03
04051	03
04052	03
04053	03
04054	03
04055	03
04056	03
04057	03
04058	03
04059	03
04060	03

SEC-MAN	SECTOR
04093	03
04094	03
04095	03
04096	03
04097	03
04098	03
04099	03
04100	03
04101	03
04102	03
04103	03
04104	03
04105	03
04106	03
04107	03
04108	03
04109	03
04110	03
04111	03
04112	03
04114	03
04115	03
04116	03
04117	03
04118	03
04119	03
04120	03
04121	03
04122	03
05001	04
05002	04
05003	04
05004	04
05005	04
05006	04
05007	04
05008	04
05010	04
05011	04
05012	04

SEC-MAN	SECTOR
05047	04
05048	04
05049	04
05050	04
05051	04
05053	04
05054	04
05056	04
05057	04
05058	04
05059	04
05060	04
05061	04
05062	04
05063	04
05064	04
05065	04
05066	04
05067	04
05068	04
05069	04
05070	04
05071	04
05072	04
05073	04
05074	04
05075	04
05076	04
05077	04
05078	04
05079	04
05080	04
05081	04
05083	04
05085	04
05086	04
05087	04
05088	04
05089	04
05090	04

SEC-MAN	SECTOR
10007	05
10008	05
10009	05
10010	05
10011	05
10012	05
10014	05
10015	05
10016	05
10017	05
10018	05
10019	05
10020	05
10021	05
10022	05
10023	05
10024	05
10025	05
10026	05
10027	05
10029	05
10030	05
10031	05
10032	05
10033	05
10034	05
10035	05
10037	05
10039	05
10040	05
10041	05
10042	05
10043	05
10045	05
10046	05
10047	05
10048	05
10049	05
10050	05
10051	05

SEC-MAN	SECTOR
12006	06
12007	06
12008	06
12010	06
12011	06
12012	06
12013	06
12014	06
12015	06
12016	06
12018	06
12019	06
12020	06
12021	06
12022	06
12023	06
12025	06
12027	06
12028	06
12029	06
12031	06
12032	06
12033	06
12034	06
12037	06
12038	06
12040	06
12041	06
12042	06
12043	06
12044	06
12045	06
12046	06
12047	06
12048	06
12049	06
12050	06
12054	06
12057	06
12058	06

SEC-MAN	SECTOR
12099	06
12101	06
12102	06
12103	06
12104	06
12105	06
12106	06
12107	06
12108	06
12109	06
12110	06
12111	06
12112	06
12113	06
12114	06
12115	06
12116	06
12117	06
12118	06
12119	06
12120	06
12121	06
12122	06
07011	07
07012	07
07013	07
07015	07
07016	07
07017	07
07018	07
07019	07
07020	07
07021	07
07023	07
07025	07
07026	07
07027	07
07029	07
07031	07
07032	07

SEC-MAN	SECTOR
08069	07
08070	07
08071	07
08073	07
08074	07
08077	07
08078	07
08079	07
08080	07
09035	07
09036	07
09038	07
09039	07
09040	07
09041	07
09043	07
09044	07
09045	07
09046	07
09047	07
09048	07
09050	07
09051	07
09052	07
09053	07
09054	07
09055	07
09056	07
09058	07
09059	07
09060	07
09061	07
09062	07
09063	07
09064	07
09065	07
09066	07
07001	08
07002	08
07003	08

SEC-MAN	SECTOR
08031	08
08032	08
08033	08
08034	08
08036	08
08037	08
08039	08
08040	08
08042	08
08043	08
08044	08
08045	08
08046	08
08047	08
08049	08
09003	08
09004	08
09005	08
09006	08
09007	08
09009	08
09010	08
09012	08
09013	08
09014	08
09015	08
09016	08
09017	08
09018	08
09019	08
09020	08
09023	08
09024	08
09025	08
09026	08
09027	08
09028	08
09030	08
09031	08
09032	08
09033	08

Anexo 03 – Relación de lotes por su ubicación respecto del área verde

Ubicación 01: Predios dentro del Bosque “El Olivar”

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
04023001	04024001	04025001	04026001	04027001	04027002	04027003	04032001	04032002	04032003	04032004	04033001	04034001	04035001	04035002	04036001	04036002	
04036005	04037001	04037002	04037003	04037004	04037005	04037006	04038001	04039001	04039002	04039003	04039004	04039005	04040001	04040002	04040003	04040004	
04040005	04040006	04040007	04046001	04047001	04047002	04048001	04049001	04049002	04050001	04050002	04050003	04058001	04059001	04060001	04060002	04061001	
04063001	04063002	04066001	04068001	04069001	04070001	04070002	04070003	04070004	04070005	04070006	04070007	04071001	04071002	04071003	04072001	04072002	
04072003	04073001	04074001	04075001	04083001	04090001	04091001	04091002	04092001	04092002	04093001	04094001	04094002	04094003	04094004	04095001		

Ubicación 02 : Pedio en Manzana frente al bosque El Olivar

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
04019001	04019002	04019003	04019004	04019005	04019009	04019010	04019011	04019012	04019013	04019014	04019015	04019016	04019017	04019018	04019019	04020001	
04020002	04021001	04022001	04022003	04022004	04022005	04022006	04022007	04022008	04022009	04022010	04028001	04028006	04028007	04028008	04028009	04028010	
04028011	04028012	04028013	04028014	04028017	04028018	04028019	04030001	04030002	04030003	04030004	04030005	04030006	04030007	04030008	04031001	04031002	

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
04031003	04031004	04031005	04031006	04044001	04044002	04044005	04044006	04044007	04044008	04044009	04044010	04044011	04044012	04045001	04045002	04045003
04045004	04045005	04045008	04045009	04045010	04045011	04045012	04045013	04051001	04051005	04051008	04051011	04051012	04051013	04056001	04056002	04056003
04056004	04056005	04056006	04056007	04056008	04057001	04057002	04057003	04057004	04057005	04057006	04057007	04057008	04057009	04057010	04057011	04057012
04057013	04057014	04057016	04057017	04057018	04057019	04057020	04064001	04064002	04064003	04065001	04076001	04076002	04076003	04076004	04076005	04081001
04081002	04081003	04081004	04081005	04081006	04081007	04081008	04081012	04081013	04082001	04082002	04082003	04082004	04082005	04082006	04082007	04082008
04082011	04082012	04082013	04082014	04082015	04082019	04082020	04082021	04084001	04084002	04084003	04084004	04084006	04084007	04084010	04084011	04084012
04084013	04084014	04084015	04084016	04084017	04088001	04088002	04088003	04088004	04088005	04088006	04088007	04088008	04088009	04088010	04088011	04088012
04088013	04088014	04088015	04088016	04089001	04089002	04089003	04089004	04089005	04089006	04089007	04089008	04089009	04089010	04089011	04089012	04089013
04089016	04096001	04096002	04096003	04096004	04096005	04096006	04096007	04096008	04096013	04096014	04096015	04096019	04096020	04096021	04096022	04096023
04096025	04101001	04101003	04101004	04101005	04101006	04101007	04101008	04101011	04101013	04101014	04101015	04101016	04101017	04101018	04101019	04101023
04101024	04102001	04102002	04102003	04102004	04102005	04102006	04102007	04102008	04102009	04102010	04102011	04102012	04102013	04102014	04103001	04103002
04103003	04103004	04103006	04103007	04103008	04103009	04103010	04103011	04103012	04103013	04103014	04103015	04103018	04103019	04103020	04103021	04103022
04103023	04103024	04103025	04103026	04103027	04103028	04103029	04103030	04103031	04103032	04103033	04103034	04106001	04106002	04106003	04106004	04106005
04106006	04106007	04106008	04106009	04106010	04106011	04106012	04106013	04106014	04106015	04106016	04109001	04109002	04109003	04109006	04109007	04109008
04109009	04109010	04109011	04109012	04109013	04109015	04109016	04109017	04109018	04109019	04109020	04109021					

Ubicación 03 :Predio frente o cerca de parques en un radio de influencia de hasta 100 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01016002	01016003	01016006	01016015	01017004	01017005	01017006	01017007	01021006	01025008	01040002	01040003	01040004	01040005	01040014	01040017	01040018
01054001	01054002	01054003	01054004	01054010	01055001	01057018	01066004	01066005	02025008	02025009	02025019	02033006	02034016	02044001	02044002	02044003
02044004	02044005	02044006	02044007	02044010	02044011	02044013	02044014	02044015	02044016	02044019	02044021	02044022	02045001	02045002	02045003	02045004
02045005	02047001	02047002	02047003	02047004	02047005	02047006	02047007	02047008	02047009	02048001	02048003	02048004	02048005	02048006	02048007	02048008
02048011	02048012	02048013	02048014	02048018	02048019	02049001	02049002	02049003	02049004	02049005	02049008	02049015	02049018	02049020	02049021	02051001
02051003	02051004	02051010	02051011	02051012	02051013	02051014	02051017	02051020	02067007	02067008	02067011	02067012	02067013	02067014	02067015	02067019
03001011	03001013	03002001	03002007	03002010	03002018	03002019	03002020	03003001	03003003	03003004	03003005	03003006	03003007	03003008	03003013	03003016
03004001	03004015	03004016	03004017	03005018	03011023	03016023	03016025	03016033	03018001	03018002	03018003	03018009	03018010	03019001	03019003	03019004
03019005	03019006	03019007	03019008	03019009	03019010	03019011	03019012	03019013	03020002	03020004	03020005	03020006	03020007	03020008	03020012	03020014
03027001	03027005	03027006	03027007	03027008	03027009	03027010	03027011	03027012	03031005	03031006	03032001	03032002	03032003	03032004	03032011	03033001
03033002	03033003	03033004	03033005	03033006	03033008	03033009	03034001	03034002	03034003	03034004	03034005	03034007	03034009	03037010	03037011	03037012
03037013	03037014	04001005	04002004	04002005	04003001	04006001	04007001	04012007	04012008	04012009	04012010	04016001	04016002	04016003	04016004	04016005
04016006	04016007	04016008	04016009	04016010	04016011	04018001	04018002	04018003	04018005	04018006	04029001	04029008	04029009	04029010	04042004	04043001
04043002	04043003	04043004	04043005	04043006	04043007	04043008	04043009	04043010	04043011	04043012	04052002	04052003	04052004	04052005	04052006	04052009
04052010	04052011	04053001	04053002	04053003	04053004	04053007	04053009	04054002	04054003	04054004	04054005	04054006	04054007	04054008	04055001	04055002
04055003	04055004	04055005	04055006	04055007	04055008	04055011	04055012	04055013	04055014	04055016	04064007	04064008	04064009	04064010	04065002	04065006
04065007	04065008	04065009	04078008	04078009	04078017	04085015	04098001	04098008	04098009	04098010	04098011	04098012	04098013	04098014	04098015	04098016
04098017	04098018	04098019	04098020	04104001	04104002	04104003	04104004	04104005	04104006	04104007	04104008	04104009	04104014	04104015	04104016	04104017
04104018	04105001	04105002	04105003	04105004	04105005	04105010	04105011	04105012	04105013	04117002	04119006	04119007	04119008	04119009	04119012	04119013
04119015	04119022	04119025	05017006	05021002	05021003	05021004	05021005	05021006	05021007	05021008	05021009	05022002	05022003	05022004	05022014	05022019
05022022	05022023	05022024	05022025	05023010	05023011	05023012	05023017	05023018	05028016	05031001	05031002	05031003	05031004	05031005	05031017	05031018
05031020	05033005	05033006	05033011	05033014	05033015	05033018	05033019	05033021	05034001	05034002	05034005	05034006	05034007	05034008	05034009	05034012
05034013	05034014	05034015	05035001	05035002	05035003	05035006	05035007	05038002	05038003	05039008	05039014	05039017	05039018	05040001	05040002	05040003
05041001	05042001	05050001	05050002	05050003	05050004	05050005	05050006	05050007	05050008	05050009	05050010	05051001	05051002	05051003	05051006	05051007
05051008	05051009	05051010	05051011	05051018	05051020	05051021	05053004	05053005	05053006	05053007	05053011	05053013	05053015	05053016	05053017	05053018
05053019	05053020	05053026	05053027	05053028	05053029	05053030	05053031	05053032	05053033	05053034	05053035	05053036	05053037	05053039	05053040	05053041
05053042	05053043	05053048	05053052	05053054	05053055	05053056	05053057	05053058	05053059	05053060	05053061	05054001	05054002	05054003	05054004	05054005
05056001	05057008	05072005	05073001	05073002	05073003	05073004	05073005	05073006	05073007	05073008	05073009	05073016	05073017	05073018	05073027	05073028
05073029	05073030	05073031	05073032	05073033	05073034	05073036	05073037	05074004	05080001	05080004	05080014	05080015	05081001	05081002	05081003	05081004
05081005	05081007	05081008	05081009	05081010	05081011	05081012	05081017	05081018	05081019	05081020	05081023	05081024	05083001	05083002	05083003	05083004
05083005	05083006	05083007	05083008	05085001	05090001	05090002	05090003	05090004	05090005	05092001	06004003	06004004	06004005	06005001	06018004	06018005
06018006	06018007	06018008	06019001	06019002	06019003	06019004	06019005	06019006	06019007	06019008	06019011	06019012	06019013	06019014	06019015	06019016
06019017	06019018	06020002	06020003	06020004	06020005	06020006	06020007	06020008	06020009	06020010	06020013	06020014	06020015	06020016	06020017	06020018
06020021	06021008	06021009	06021010	06021011	06021012	06021013	06021017	06021018	06021019	06021020	06021021	06021022	06021023	06021026	06021027	06021030
06021031	06021033	06021038	06021040	06021041	06021042	06021043	06023001	06023002	06023003	06023004	06023005	06023006	06023024	06024001	06024004	06024005
06024006	06024007	06024008	06024009	06024010	06024011	06024012	06024013	06024014	06024015	06024016	06024017	06024018	06024019	06024020	06024021	06024022
06024023	06024024	06024025	06024026	06024027	06024028	06024029	06024030	06024031	06024032	06026001	06026002	06026003	06026004	06026005	06026006	06026007
07007030	07013003	07013004	07013005	07013006	07013007	07013008	07013011	07013012	07015001	07015002	07015003	07016013	07016014	07016015	07016016	07016020
07018004	07018006	07018007	07018008	07018009	07018010	07018011	07018012	07018013	07018014	07018015	07018017	07018018	07018019	07018020	07018021	07018022

Ubicación 03 :Predio frente o cerca de parques en un radio de influencia de hasta 100 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
07018023	07018028	07018029	07019006	07019007	07019008	07019009	07019012	07019013	07019014	07019015	07019018	07019021	07020005	07021001	07021002	07021003	
07021004	07021005	07021006	07021007	07021008	07021009	07021010	07021011	07021012	07023001	07023002	07023003	07023004	07023005	07023006	07023007	07023008	
07023009	07023010	07025001	07025002	07025003	07025004	07025005	07025006	07025007	07025008	07025009	07026001	07026002	07026003	07026004	07026005	07026006	
07026007	07026008	07026009	07026010	07026011	07026012	07026013	07026014	07026015	07026016	07026017	07026018	07026019	07026020	07026021	07027003	07027004	
07027005	07027006	07027007	07027008	07027022	07027023	07027024	07027025	07027026	07027027	07027028	07027029	07027032	07033003	07033004	07033005	07033006	
07033007	07033008	07033010	07034001	07034002	07034003	07034004	07034005	07034006	07034007	07037008	07037009	07037010	07037011	07037012	07037013	07037014	
07037015	07037016	07038012	07038013	07038014	07038015	07038017	07038018	07038033	07039001	07039002	07039003	07039004	07039005	07039006	07039007	07039008	
07040001	07040002	07040003	07040005	07040006	07040010	07041001	07041002	07041003	07041005	07041006	07041009	07041010	07041011	07041012	07041013	07041014	
07041015	07041016	07041017	07041018	07042011	07042012	07042013	07042014	08001007	08001008	08001009	08001010	08001011	08001012	08001013	08003032	08006003	
08006004	08006005	08006006	08006007	08006008	08006009	08006010	08006011	08006012	08006013	08006016	08006017	08006020	08007004	08007005	08007006	08007007	
08008002	08008003	08008004	08008005	08008006	08008007	08008008	08008009	08008018	08009010	08009011	08009012	08009013	08009014	08009015	08009016	08009017	
08009018	08009019	08010006	08010007	08010008	08010009	08010010	08010011	08010012	08010013	08010014	08010015	08010016	08010018	08011001	08011002	08011003	
08011004	08011005	08011006	08011007	08011008	08011009	08011010	08011011	08011012	08011013	08011014	08011015	08011016	08011017	08011018	08011019	08011020	
08011021	08011022	08011023	08011024	08011025	08011026	08011027	08011028	08011029	08011030	08012001	08012003	08012004	08012005	08012006	08012007	08012008	
08012009	08012010	08012011	08012012	08012013	08012014	08012015	08012016	08012017	08012018	08015011	08015012	08015013	08015014	08015015	08015016	08015017	
08015018	08015019	08015020	08015021	08015022	08015023	08015026	08015027	08015028	08015040	08015041	08017001	08017002	08017003	08017004	08017005	08017006	
08017007	08017008	08017011	08017012	08017015	08017016	08017017	08017018	08017019	08017020	08018001	08018002	08018003	08018004	08018005	08018006	08018007	
08018008	08018009	08018010	08018011	08018012	08018013	08018014	08019001	08019002	08019003	08019004	08019005	08019006	08019007	08019008	08019009	08019010	
08019011	08019012	08019013	08019014	08019015	08019016	08019017	08020001	08020002	08020003	08020004	08020005	08020006	08020007	08020008	08020009	08020010	
08020011	08020012	08020013	08020014	08021001	08021002	08021003	08021004	08021005	08021006	08021007	08021008	08021009	08021010	08021011	08021012	08021013	
08021014	08021015	08021016	08021017	08021018	08021019	08021020	08022001	08022002	08022003	08022004	08022005	08022006	08022007	08022008	08022009	08022010	
08022011	08022012	08022013	08022014	08022015	08022016	08022017	08024001	08024002	08024003	08024004	08024005	08024006	08024007	08024008	08024009	08024010	
08024011	08024012	08024013	08024014	08024015	08025001	08025002	08025003	08025004	08025005	08025006	08025007	08025008	08025011	08025012	08025013	08025014	
08025015	08025017	08025018	08025019	08025021	08026001	08026002	08026003	08026004	08026005	08026006	08026007	08026008	08026009	08026010	08026011	08026012	
08026013	08026014	08026015	08027001	08027002	08027003	08027004	08027005	08027006	08027007	08027008	08027009	08027011	08027012	08027013	08027014	08027015	
08027016	08027017	08027018	08027019	08029001	08029002	08029003	08029004	08029005	08029006	08029007	08029008	08029009	08029010	08029012	08029013	08029014	
08029015	08029016	08031001	08031002	08031003	08031004	08031005	08031006	08031007	08031008	08032001	08032002	08032003	08032004	08032005	08032006	08032007	
08032008	08032009	08032010	08032011	08032012	08032013	08032014	08032015	08032016	08032017	08032018	08032019	08032020	08032021	08032022	08034001	08034002	
08034003	08034004	08034005	08034006	08034007	08036001	08036002	08036003	08036004	08036005	08036017	08036018	08036019	08036020	08036022	08036023	08036024	
08036025	08036026	08036027	08036028	08036029	08036030	08036031	08036032	08036033	08037006	08037007	08037008	08039001	08039002	08039003	08039004	08039005	
08039006	08039007	08039008	08039009	08040001	08040002	08040003	08040004	08040005	08040006	08040007	08040008	08040009	08040010	08040011	08040012	08040013	
08040014	08040015	08040016	08040017	08040018	08040019	08040020	08040021	08040022	08040023	08040024	08040025	08040026	08040027	08040028	08040029	08040030	
08042001	08042002	08042003	08042004	08042005	08042008	08042009	08042010	08042011	08042012	08042013	08042014	08042015	08042016	08042017	08042018	08042019	
08042020	08042021	08043014	08043015	08043016	08044010	08044011	08044012	08045001	08045004	08045005	08045006	08045007	08045008	08045009	08045010	08045011	
08045012	08045013	08045014	08045015	08045016	08045017	08045018	08045019	08045020	08045021	08045022	08045023	08045024	08045025	08045026	08045027	08045028	
08045029	08045030	08045031	08045032	08045033	08045034	08045035	08046001	08046002	08046003	08046004	08046005	08046006	08046008	08046009	08046010	08046011	
08046012	08047001	08047002	08047003	08047004	08047005	08047006	08047007	08047008	08047009	08047012	08047013	08047015	08047016	08047017	08047018	08047019	
08047020	08049001	08049002	08049003	08049004	08049005	08049006	08049007	08049008	08049009	08049010	08049011	08049012	08049013	08049014	08049015	08049016	
08049017	08049018	08049019	08049020	08049021	08049022	08049023	08051001	08052002	08053003	08053004	08053005	08053006	08053007	08053020	08053021	08053022	
08053023	08053024	08053026	08054001	08054002	08054003	08054004	08054005	08054006	08054007	08054008	08054009	08054010	08054011	08054012	08054013	08054014	
08054015	08055001	08055002	08055003	08055004	08055005	08055006	08055007	08055008	08055009	08055011	08055012	08055013	08055014	08055015	08055016	08055017	
08055018	08056003	08056004	08056005	08057001	08057010	08057011	08057020	08058004	08058005	08058006	08058009	08058010	08058011	08058013	08058014	08058023	
08058027	08058028	08059001	08059010	08059011	08059012	08059013	08059014	08059015	08059016	08059017	08059018	08059019	08059020	08059021	08059022	08059023	
08059024	08059025	08059026	08059027	08059028	08059029	08059030	08059031	08059032	08060001	08060002	08060003	08060006	08060007	08060008	08060009	08060010	
08060011	08060012	08060013	08060014	08060015	08060016	08060017	08060019	08060020	08060021	08060022	08060023	08060024	08062001	08062002	08062006	08062007	
08062008	08062009	08062010	08062011	08062012	08062013	08062014	08062015	08062016	08062017	08062018	08062019	08062020	08062021	08062022	08062023	08062024	
08062025	08062026	08062027	08062028	08062029	08062030	08062031	08062032	08062033	08062034	08062035	08063011	08063012	08063013	08063014	08063015	08063016	
08067001	08067003	08067004	08067005	08067006	08067007	08067008	08067009	08067010	08067011	08067012	08067013	08067014	08067015	08068006	08068007	08068008	
08068009	08068010	08068011	08068012	08068013	08068014	08068015	08068016	08068017	08068018	08068019	08068020	08068021	08069002	08069003	08069004	08069008	
08069018	08070001	08070002	08070003	08070004	08070005	08070006	08070007	08070008	08070009	08070010	08070011	08070012	08070013	08070014	08071001	08071002	
08071003	08071004	08071005	08071007	08071008	08071013	08071014	08071015	08071016	08071017	08071018	08071019	08071020	08071021	08071022	08071023	08071024	
08071025	08071026	08071030	08071032	08073001	08073002	08073003	08073005	08073006	08073007	08074001	08074002	08074003	08074004	08074005	08074006	08074007	
08074008	08074009	08074010	08074011	08074012	08074013	08074014	08074015	08077001	08077002	08077003	08077004	08077005	08077006	08077007	08077008	08077010	
08077011	08078001	08078004	08078005	08078006	08078007	08078008	08078009	08078015	08078016	08078017	08078018	08078019	09003001	09003002	09003004	09003005	
09003006	09003007	09003008	09003009	09003010	09003011	09003012	09003013	09003014	09004001	09004002	09004003	09004006	09004007	09004009	09004010	09004011	
09004012	09004013	09004014	09004015	09004016	09004017	09004018	09004019	09004020	09004021	09004022	09004023	09005005	09005006	09005007	09005008	09005009	

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
09005011	09005012	09005013	09005014	09005015	09005016	09005017	09005018	09005019	09005020	09005021	09005022	09009001	09009002	09009003	09009004	09009005
09009006	09009007	09009021	09010001	09010002	09010003	09010004	09010005	09010006	09010007	09010008	09010009	09010010	09010012	09010013	09010014	09010015
09010017	09012001	09012002	09012003	09012004	09012005	09012006	09012007	09012008	09012009	09012010	09012011	09012012	09013001	09013002	09013003	09013004
09013005	09013006	09013007	09013008	09013009	09013010	09013011	09013012	09013013	09013014	09013015	09013016	09013017	09013018	09013019	09013020	09013021
09013022	09013023	09013024	09013025	09013026	09013027	09013028	09018001	09018002	09018004	09018005	09018006	09018007	09018008	09018009	09018010	09018011
09018012	09018013	09018014	09018015	09018016	09018017	09018018	09019001	09019002	09019003	09019004	09019005	09019006	09019007	09019008	09019009	09019011
09019012	09019014	09019015	09019016	09019017	09020016	09020017	09020018	09020019	09020020	09020021	09020024	09020025	09023003	09023007	09023008	09023009
09023010	09023011	09023012	09023013	09023014	09023015	09023016	09023022	09024001	09024002	09024003	09024004	09024005	09024006	09024007	09024008	09024009
09024010	09024011	09024012	09024013	09024014	09024015	09024016	09024017	09024018	09024019	09025001	09025002	09025003	09025004	09025005	09025006	09025007
09025008	09025009	09025010	09025011	09025012	09025013	09025014	09026001	09026002	09026003	09026005	09026006	09026007	09026008	09026009	09026010	09026011
09026012	09026013	09026014	09026015	09026016	09026017	09026018	09026019	09026020	09026021	09026022	09026023	09026024	09027001	09027002	09027003	09027004
09027005	09027006	09027007	09027008	09027009	09027010	09027011	09027012	09027013	09027015	09027016	09027017	09027018	09027019	09027020	09027021	09027022
09028002	09028003	09028004	09028005	09028006	09028007	09028008	09028009	09028010	09028011	09028012	09028013	09030001	09030002	09030003	09030004	09030005
09030006	09030007	09030008	09030009	09030010	09030011	09030012	09030013	09030014	09030015	09030016	09030017	09031001	09031004	09031005	09031007	09031008
09031009	09031012	09031013	09031014	09031015	09031016	09031017	09031018	09032001	09032002	09032003	09032004	09032005	09032013	09032014	09032015	09032016
09032018	09032019	09033012	09033013	09033014	09033015	09033016	09033017	09035001	09035002	09035006	09035007	09035008	09035009	09035012	09035013	09035014
09035015	09035016	09035017	09035019	09035020	09035021	09035024	09035025	09035026	09036001	09036002	09036003	09036004	09036005	09036006	09036007	09036008

Ubicación 03 :Predio frente o cerca de parques en un radio de influencia de hasta 100 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
09036009	09036010	09036011	09036012	09038001	09038002	09038003	09038004	09038005	09038006	09038007	09038008	09038009	09038010	09038011	09038012	09038013
09038014	09038015	09038016	09038017	09038018	09038019	09038020	09038021	09038022	09039001	09039002	09039003	09039004	09039005	09039006	09039007	09039008
09039009	09039010	09039011	09039012	09039013	09039014	09039015	09039016	09039017	09039018	09039019	09039020	09040001	09040002	09040003	09040004	09040005
09040006	09040007	09040008	09040010	09040011	09040012	09040015	09040016	09040017	09040018	09040019	09040020	09040021	09040022	09041001	09041002	09041003
09041004	09041005	09041006	09041007	09041008	09041009	09041010	09041011	09041012	09041013	09041014	09041015	09041016	09041017	09041018	09041019	09041020
09041021	09043001	09043002	09043003	09043004	09043005	09043006	09043007	09043008	09043009	09043010	09043011	09043014	09044001	09044002	09044003	09044004
09044005	09044006	09044007	09044008	09044009	09044010	09044012	09044013	09044014	09044015	09044016	09044017	09044018	09044019	09044020	09044021	09044022
09044023	09044024	09044025	09044026	09045001	09045002	09045003	09045013	09045014	09045015	09045016	09045017	09045018	09045019	09045020	09045021	09047004
09047005	09047006	09047007	09047008	09047009	09047010	09048001	09048002	09048003	09048004	09048005	09048006	09048007	09048008	09048009	09048010	09048011
09048012	09048013	09048014	09048020	09048021	09048022	09048024	09048025	09048026	09048027	09048028	09048029	09050001	09050002	09050003	09050004	09050006
09050007	09050008	09050009	09050010	09050011	09050012	09050013	09050014	09050015	09050016	09050017	09050018	09050019	09050020	09050021	09050022	09050023
09051001	09051002	09051003	09051004	09051006	09051007	09051009	09051010	09051011	09051012	09051013	09051021	09051022	09051023	09051024	09051025	09051026
09051027	09051028	09051029	09051030	09052001	09052028	09056001	09056002	09056003	09056004	09056005	09056006	09056007	09056008	09056009	10001007	10001008
10001011	10001012	10001016	10001017	10002002	10002008	10002009	10002010	10002011	10002012	10002013	10002014	10002015	10002016	10002019	10002020	10002021
10002022	10002023	10002026	10002028	10002031	10003015	10003016	10011008	10012001	10012002	10012003	10012004	10012006	10012008	10012009	10012010	10012011
10012013	10012014	10012015	10012016	10012018	10012019	10012020	10012021	10012022	10012024	10012025	10014001	10014002	10014003	10014004	10014005	10014006
10014007	10014008	10014009	10014011	10014012	10014013	10014016	10014017	10014018	10014019	10014020	10014021	10014022	10014023	10014024	10014025	10014026
10014027	10014028	10014029	10015001	10015007	10015008	10035001	10035002	10035003	10035004	10035005	10035007	10035008	10035009	10035010	10035011	10035012
10035013	10035014	10035015	10035016	10037001	10037002	10037003	10037007	10037009	10037010	10037011	10037012	10037013	10037018	10039001	10039002	10039003
10039004	10039005	10039007	10039008	10039009	10039010	10039011	10039012	10039013	10039014	10039015	10039016	10039017	10039018	10039019	10040007	10040008
10040009	10040010	10040011	10040013	10040014	10040018	10042003	10042004	10042005	10042006	10042007	10042008	10042009	10042010	10042011	10042012	10042013
10042014	10043001	10043002	10043003	10043004	10043005	10043006	10043007	10043008	10043009	10043012	10045001	10045002	10045003	10045004	10045005	10045006
10045007	10045008	10045009	10045010	10045011	10045012	10046001	10046002	10046003	10046004	10046007	10046008	10046009	10046010	10046011	10046012	10046013
10046014	10046017	10046018	10046019	10046020	10046021	10046022	10052001	10052002	10052003	10052004	10052005	10052006	10052007	10052008	10052009	10052010
10052018	10052019	10052020	10052021	10052022	10053003	10053004	10053008	10053009	10053010	10053012	10053013	10053014	10053015	10053016	10053017	10053020
10053025	10053026	10055001	10055002	10055003	11003005	11003006	11003010	11003011	11003014	11003017	11004001	11004002	11004003	11004010	11004011	11004012
11007011	11007012	11007013	11007014	11007019	11007020	11007021	11008001	11008002	11010004	11010007	11010010	11010011	11010012	11010015	11012001	11012002
11012005	11012019	11012020	11012021	11012022	11012023	11012024	11012025	11012026	11012027	11013017	11015001	11015005	11015009	11015011	11015017	11015019
11015020	11016001	11016002	11016003	11016004	11016005	11016006	11016007	11016008	11017001	11017002	11017003	11017004	11017005	11017017	11017018	11017019
11017020	11017021	11017022	11018004	11018005	11018006	11018007	11018008	11018009	11018010	11018011	11018012	11019001	11019002	11019003	11019004	11019005
11019006	11019007	11019008	11019009	11019010	11019011	11019012	11019013	11019014	11020001	11020002	11020003	11020004	11020005	11020006	11020007	11020008
11021001	11021002	11021003	11021004	11021005	11021006	11021007	11021008	11021009	11021010	11021011	11021012	11021013	11023001	11023002	11023003	11023004
11023005	11023006	11023007	11023008	11023009	11023010	11023011	11025001	11025002	11025003	11027003	12001003	12001004	12006003	12006004	12006005	12006006
12007001	12007002	12007004	12007005	12007006	12007007	12007008	12007009	12007012	12007013	12008003	12008004	12008007	12008009	12015001	12015002	12015003
12016001	12016002	12018003	12020001	12020003	12022003	12022004	12022005	12023001	12025001	12025002	12025009	12025011	12025012	12025013	12025014	12025016
12027002	12027003	12027004	12027005	12027006	12027007	12027008	12027009	12027010	12028001	12028002	12028003	12028004	12028005	12028006	12028007	12028015
12028016	12029001	12029002	12029003	12029004	12029005	12029006	12029007	12029008	12029009	12029010	12029011	12029012	12029013	12029016	12029017	12029018

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
12031003	12031004	12031005	12031006	12032001	12032002	12032003	12032004	12032005	12032006	12032007	12032008	12033001	12033002	12033006	12033007	12033008	
12033009	12034005	12034006	12034007	12034008	12034009	12034010	12034011	12034012	12034014	12037012	12037013	12037014	12037015	12037016	12037017	12037018	
12037028	12037029	12038001	12038002	12038003	12038004	12038005	12038008	12038009	12040001	12040002	12040004	12040005	12040006	12040007	12041001	12041002	
12041003	12041006	12041007	12041010	12041011	12042001	12042002	12042003	12042004	12042005	12043004	12043005	12043006	12043007	12043008	12043009	12043010	
12043011	12043012	12043013	12043016	12043017	12043018	12043019	12043020	12043021	12043022	12043024	12043025	12043026	12044006	12044007	12044014	12045001	
12045002	12045003	12045004	12045008	12045011	12045012	12045013	12045014	12045015	12045016	12045017	12045018	12045019	12045020	12046003	12046004	12046005	
12046013	12046014	12046017	12046018	12046019	12046020	12046021	12046022	12046023	12046024	12046025	12046026	12047010	12047011	12047013	12047017	12047019	
12048001	12048002	12048003	12048006	12048007	12048008	12048009	12048010	12048012	12048013	12048014	12049001	12049002	12049003	12049004	12049005	12049006	
12049007	12049008	12049009	12050001	12050002	12050003	12050004	12050005	12050006	12054005	12054006	12054007	12054008	12054009	12054012	12054013	12054014	
12054016	12054024	12054026	12057002	12057003	12057004	12057005	12057006	12057007	12057008	12057009	12057010	12057011	12057012	12057013	12057014	12057015	
12057016	12057019	12057021	12057022	12057023	12058003	12058004	12058005	12058006	12058007	12058008	12058009	12058010	12058011	12058012	12058013	12058014	
12058015	12058016	12058017	12058018	12058019	12058020	12058021	12058023	12059001	12059003	12059004	12059006	12059007	12059008	12060001	12060004	12060005	
12060006	12060007	12060008	12060009	12060010	12060011	12062001	12062002	12062003	12062004	12062005	12062006	12062007	12062008	12062009	12062010	12063001	
12063002	12063003	12063004	12063007	12063008	12063009	12063010	12063011	12063012	12063015	12063016	12063017	12063018	12063019	12064003	12064004	12064005	
12064008	12064009	12064010	12065001	12065002	12065003	12065004	12066002	12066003	12066004	12066005	12067001	12067002	12067003	12067004	12067005	12067006	
12067007	12067008	12068001	12068002	12068003	12068004	12068005	12068006	12068007	12068008	12068009	12068010	12068011	12068012	12068013	12068014	12068015	
12068016	12068017	12068018	12068019	12068020	12068021	12068022	12069001	12069004	12069005	12069006	12069007	12069008	12069009	12069010	12069011	12071001	
12071002	12071003	12071004	12071005	12071006	12071007	12071008	12071009	12071010	12071011	12072001	12072002	12072003	12072004	12072005	12072006	12072008	
12072009	12072010	12072011	12072013	12073001	12073002	12073003	12073004	12073005	12073006	12073007	12073008	12073009	12073010	12073011	12073012	12073013	
12073014	12075001	12075002	12075003	12075004	12075005	12075006	12075007	12075008	12075009	12075010	12075011	12075012	12075013	12075014	12075015	12075016	
12075017	12075018	12075021	12076001	12076002	12076003	12076004	12076005	12076008	12076009	12076010	12076011	12076012	12076013	12076014	12076015	12078001	
12078002	12078003	12078004	12078005	12078006	12078007	12078008	12081003	12081004	12081005	12081006	12081007	12081008	12081009	12081010	12081011	12081012	
12081013	12081014	12081015	12081016	12083001	12083002	12083003	12083004	12083005	12083007	12083008	12083009	12083010	12083011	12083013	12083014	12084001	
12084002	12084003	12084004	12084005	12085001	12085002	12085003	12085004	12085005	12085006	12085007	12085008	12085009	12085010	12086001	12086002	12086003	
12086004	12086005	12086006	12086007	12086008	12086009	12087001	12087002	12087003	12087004	12087005	12087006	12087007	12087008	12087009	12087010	12089001	
12089002	12090002	12090003	12090004	12090005	12090006	12091001	12091002	12091003	12091004	12091005	12091006	12091007	12091008	12091009	12091010	12091011	
12091012	12091013	12092001	12092002	12092003	12092004	12092005	12092006	12092007	12092008	12092009	12092010	12092011	12092012	12094001	12094002	12094003	
12094004	12094005	12094006	12094007	12094008	12094009	12094010	12094011	12094013	12094014	12094017	12094018	12094019	12094020	12094021	12094022	12094023	
12095001	12095002	12095003	12095004	12095005	12095006	12097002	12097003	12097005	12097007	12097008	12097009	12097010	12097011	12098001	12098004	12098009	
12098010	12098011	12099001	12099004	12099005	12099006	12099008	12099009	12099010	12099011	12099012	12101001	12102001	12103001	12104001	12105001	12106001	
12107001	12108001	12109001	12110001	12111001	12112001	12113001	12114001	12115001	12116001	12117001	12118001	12119001	12120001	12121001	12122001		

Ubicación 04 : Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01002001	01002003	01002007	01002008	01002016	01002017	01002018	01002021	01002023	01005006	01005007	01005008	01005011	01005012	01005013	01005014	01005015	
01005016	01005017	01005018	01005019	01005020	01005021	01005026	01006001	01006002	01006003	01006004	01006005	01006006	01006007	01006008	01006009	01006010	
01006011	01006012	01006013	01006015	01006017	01006018	01006019	01006020	01006021	01006022	01007001	01007002	01007003	01007004	01007005	01007006	01007007	
01007009	01007010	01007011	01007012	01007013	01007014	01007015	01007016	01007017	01007018	01007019	01007020	01007021	01007022	01007023	01007024	01007027	
01007028	01007029	01007030	01007031	01007032	01007033	01007034	01007035	01008001	01008002	01008003	01008004	01008005	01008006	01008007	01008008	01008009	
01008010	01008011	01008012	01008013	01008014	01008015	01008016	01008017	01008018	01008019	01008020	01008021	01008022	01008023	01008024	01009002	01009003	
01009004	01009005	01009006	01009007	01009008	01009009	01009010	01009013	01009014	01011001	01011002	01011003	01011004	01011005	01011006	01011007	01011008	
01011009	01011012	01011013	01011014	01011015	01011018	01012001	01012002	01012003	01012004	01012005	01012006	01012007	01012008	01012009	01012010	01012011	
01012012	01012013	01012014	01012015	01012016	01012017	01012018	01012019	01012020	01012021	01013005	01013006	01013007	01013008	01013009	01013010	01013011	
01013012	01013015	01013016	01013019	01013020	01013021	01014001	01014002	01014005	01014006	01014007	01014008	01014009	01014010	01014011	01014012	01014013	
01014014	01014016	01014018	01015001	01015002	01015010	01016001	01016007	01016008	01016009	01016011	01017001	01017002	01017003	01017008	01017009	01017010	
01017011	01020005	01020015	01020018	01020020	01020027	01021002	01021004	01021007	01021009	01021010	01021011	01021013	01021014	01022002	01022004	01022005	
01022007	01022008	01022009	01022010	01022011	01022012	01022016	01022022	01022023	01023002	01023005	01023008	01023009	01023010	01023011	01023012	01023013	
01024004	01024005	01024006	01024007	01024008	01024009	01024011	01024012	01024013	01024017	01024018	01024019	01024022	01024023	01024024	01024025	01024026	
01025001	01025004	01025005	01025009	01025010	01026003	01026006	01026008	01027001	01027004	01027005	01027007	01027008	01027009	01027010	01027012	01028002	
01028003	01028005	01028006	01028007	01028012	01028013	01029001	01030001	01030004	01030005	01030006	01030007	01030008	01031001	01031002	01031003	01031004	
01031005	01031006	01031008	01032001	01032008	01032009	01032010	01032011	01032012	01032013	01032014	01033002	01033004	01033005	01033006	01033007	01033009	
01033011	01033012	01034001	01034004	01034005	01034006	01034007	01034008	01034009	01034010	01034011	01034012	01035001	01035002	01035003	01035004	01035005	
01035006	01035007	01035008	01035009	01035010	01035011	01035012	01035013	01035014	01035015	01035016	01035017	01035018	01035019	01035020	01035021	01035022	
01035023	01036001	01036002	01036003	01036004	01036005	01036006	01036007	01036008	01036009	01036010	01036011	01036012	01036013	01036014	01036015	01036016	
01036017	01036018	01036019	01036020	01037003	01037004	01037005	01037006	01037007	01037008	01037009	01037010	01037011	01037012	01037013	01037015	01037016	
01037017	01037018	01037021	01038001	01038002	01038005	01038006	01038007	01038008	01038009	01038010	01038011	01038012	01038013	01038014	01038015	01038016	

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01038017	01038018	01038019	01038020	01038021	01038022	01038023	01038024	01042001	01042002	01044003	01044004	01045001	01045002	01045004	01045007	01045009
01046001	01046002	01046004	01046005	01046006	01046009	01046010	01047003	01047004	01047005	01047007	01047008	01047009	01047010	01047013	01047017	01047019
01047020	01048001	01048003	01048004	01048007	01048008	01048009	01048011	01048012	01048013	01048014	01049002	01049003	01049004	01049005	01049006	01049007
01049008	01049009	01049010	01049011	01049012	01049013	01049014	01049015	01049016	01049017	01050001	01050002	01050003	01050004	01050005	01050006	01050007
01050008	01050009	01050010	01050011	01050012	01050013	01051001	01051002	01051003	01051004	01051005	01051006	01051007	01051008	01051009	01051010	01051011
01051012	01051013	01051014	01051015	01052001	01052002	01052003	01052004	01052007	01052008	01052009	01052010	01052011	01052012	01052013	01052014	01052015
01052016	01052017	01052018	01052019	01052020	01052021	01052022	01052023	01052024	01052025	01052026	01053001	01053002	01053003	01053004	01053005	01053006
01053007	01053008	01053009	01053010	01053015	01053016	01053017	01053021	01053022	01053024	01054005	01054006	01054007	01054008	01054009	01056001	01056002
01056003	01056006	01056009	01056010	01057002	01057007	01057008	01057012	01057013	01057015	01057019	01057020	01057021	01057022	01057023	01057025	01058002
01058003	01058006	01058008	01058010	01058011	01058012	01058013	01058014	01059001	01059002	01059003	01059004	01059007	01059008	01059009	01059010	01059011
01059012	01059013	01059014	01059015	01059016	01059017	01059018	01059019	01059020	01059021	01060001	01060002	01060003	01060005	01060006	01060007	01060009
01060010	01060011	01060013	01060014	01060015	01060016	01060017	01060018	01060019	01060020	01060021	01060024	01061001	01061002	01061003	01061004	01061005
01061006	01061007	01061008	01061009	01061010	01061011	01061014	01061015	01061016	01061017	01061018	01061019	01061020	01061021	01061022	01062001	01062002
01062003	01062004	01062005	01062006	01062007	01062008	01062009	01062010	01062011	01062013	01062014	01062015	01062016	01062017	01062018	01062019	01062020
01062021	01062022	01062023	01063001	01063002	01063003	01063004	01063005	01063006	01063007	01063008	01063010	01063013	01063015	01064001	01064002	01064003
01064004	01064005	01064006	01064007	01064009	01064010	01064011	01065001	01065002	01065003	01066002	01066016	01066018	01069013	01070004	01070008	01071001
01071006	01071007	01071009	01071012	01072005	01072009	01072020	01073001	01073022	02001001	02001022	02002001	02002004	02002005	02002006	02002007	02003003
02003004	02003005	02003006	02003007	02003008	02003009	02003010	02003011	02003012	02003013	02003014	02003015	02003016	02003017	02003018	02003019	02003020
02005001	02005002	02005003	02005004	02005005	02005006	02005007	02005008	02005009	02005012	02005013	02005014	02005015	02005016	02005017	02005018	02005019
02005020	02005021	02005022	02005023	02006007	02006008	02006009	02006010	02006011	02006012	02006013	02009001	02009002	02010013	02010015	02017007	02020003
02025018	02026008	02026009	02026010	02026011	02027007	02027008	02027009	02027010	02028012	02028013	02029021	02029022	02029026	02029027	02030007	02030008
02030021	02031010	02031011	02032008	02032025	02033004	02033013	02033014	02033015	02033016	02034007	02034008	02035007	02035008	02035009	02036010	02036025
02036026	02037004	02037005	02039003	02039006	02039009	02039010	02039011	02040010	02040011	02040012	02040013	02041009	02041012	02041013	02041014	02041015
02042004	02042009	02048020	02048021	02054001	02054024	02054025	02054029	02055001	02056022	02056023	02056024	02056025	02057001	02057015	02058001	02058018
02058019	02058020	02059006	02060001	02061001	02061004	02061005	02061006	02062001	02062009	02062010	02062011	02063005	02065011	02065014	02065015	02065022
02067001	02067018	03001008	03001009	03001010	03002011	03002012	03002013	03004009	03004021	03007004	03007005	03007006	03007008	03008003	03008004	03008012
03008013	03012001	03012002	03012006	03012007	03012020	03012024	03013008	03013009	03013010	03013011	03013014	03013015	03014001	03016002	03016007	03016013
03016014	03016015	03016026	03016028	03016030	03016032	03016034	03016035	03017006	03017010	03018008	03022006	03022007	03022008	03022009	03022016	03023001
03023002	03023003	03023004	03023008	03023009	03024001	03025002	03025003	03025004	03025005	03025006	03025007	03028006	03028007	03028008	03028009	03028010
03028011	03028012	03028013	03028014	03028015	03029001	03029003	03029006	03029008	03029009	03029011	03029012	03029014	03029016	03029019	03029020	03029021
03030002	03030003	03030004	03030005	03030006	03030007	03030008	03034006	03035002	03035003	03035004	03035007	03036001	03036002	03036004	03036005	03036008
03036009	03036010	03036011	03036012	03036013	03036014	03036015	03036016	03036017	03037002	03037003	03037020	03037021	03037022	03037023	03037024	03037027
03037028	03037029	04001004	04002001	04002002	04002003	04002006	04002007	04002008	04002009	04005001	04005002	04005003	04005004	04006002	04006003	04006004
04006007	04006008	04007002	04007003	04008001	04008003	04008004	04008005	04008006	04008007	04008008	04008009	04008012	04008013	04008014	04008015	04008016
04008017	04008018	04008019	04009001	04009002	04010001	04010002	04010003	04010004	04010009	04010014	04010018	04013004	04013005	04013006	04014001	04014002
04014003	04014004	04014007	04014008	04014009	04052001	04078001	04085001	04085002	04086008	04086009	04097009	04097010	04097011	04097012	04107001	04107002
04107003	04107009	04107010	04107013	04107014	04107015	04107016	04107018	04107019	04107020	04107021	04107022	04107024	04108017	04108018	04108019	04108036
04108037	04108038	04110015	04111011	04111016	04112011	04112012	04112013	04112014	04114001	04114002	04114005	04114006	04115003	04115004	04115005	04115016
04115017	04115018	04116001	04116002	04117001	04120001	04122001	05003011	05003012	05003013	05003014	05003015	05003016	05004006	05004009	05004010	05004023
05004025	05005009	05005010	05006001	05007003	05007004	05007005	05008001	05008002	05008003	05008004	05010001	05010002	05010003	05010004	05010005	05010006
05010007	05011002	05011006	05011007	05011009	05012001	05012002	05012003	05012004	05013004	05014003	05016001	05016012	05016013	05017002	05017003	05017008
05018001	05018002	05018007	05018008	05018009	05018010	05018011	05018012	05018013	05018014	05019001	05019002	05019003	05019004	05019005	05019006	05019009
05019010	05019011	05020001	05020002	05020003	05021001	05021010	05021011	05021012	05021013	05021014	05021015	05023001	05023002	05023003	05023013	05023014
05023015	05023016	05024006	05024007	05024008	05024010	05025005	05025007	05026003	05028003	05028004	05028005	05028006	05028008	05028009	05028010	05028012
05028013	05028019	05028020	05028021	05029009	05030006	05030007	05030008	05030009	05031008	05031011	05031012	05031013	05031014	05031015	05036007	05036008
05036009	05037001	05037008	05037009	05037011	05037012	05045005	05046001	05046003	05046010	05047001	05048005	05048009	05049001	05049002	05049003	05049004
05049005	05049006	05049007	05049008	05049009	05049010	05050013	05050017	05058001	05058002	05058003	05058004	05058005	05058006	05058012	05058013	05058014
05058015	05059004	05061009	05063001	05064001	05065001	05066001	05067008	05075001	05075013	05075014	05075015	05075020	05075021	05085002	05086006	05086007
05086010	05086016	05086017	05089001	05089002	05089003	05089004	05090006	06001001	06001002	06001003	06001004	06001010	06001011	06001012	06001013	06001014
06001015	06001016	06004006	06004007	06004008	06004009	06004017	06004018	06005016	06007008	06007009	06007010	06007012	06011020	06011021	06012001	06012004
06012005	06012006	06012007	06012008	06012009	06012010	06012011	06012012	06012013	06013001	06017008	06017010	06017011	06017012	06017013	06017014	06017015

Ubicación 04 : Predio frente o cerca de áreas verdes distintas de parques en un radio de influencia hasta 100 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
06017016	06017017	06017018	06017019	06017020	06017021	06020019	06020020	06021004	06021005	06022007	06022008	06022009	06022010	06022011	06022012	06022015
06022016	06022017	06022018	06022019	06022021	06023009	06023010	06023011	06023012	06023013	07001001	07001002	07002006	07002007	07003001	07003004	07003005

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
07003008	07003009	07003010	07003011	07003012	07003013	07003014	07003015	07003016	07003017	07003019	07003020	07003021	07003022	07003023	07003024	07004001
07004002	07004003	07004004	07004005	07004006	07004009	07004010	07004011	07005001	07005002	07005003	07005004	07005005	07005006	07005007	07005008	07005009
07005010	07005011	07005012	07005013	07005014	07005015	07005016	07005017	07005018	07006001	07006006	07006009	07006010	07006011	07006012	07006013	07006014
07006015	07006016	07006017	07006019	07006020	07006021	07007001	07007010	07007011	07007012	07007013	07007014	07007015	07007018	07007019	07007020	07007021
07007022	07007023	07007028	07007029	07008001	07009001	07009004	07011001	07012001	07012002	07012003	07012004	07012005	07012006	07012007	07012008	07012009
07012010	07012011	07013001	07013002	07013010	07013013	07016004	07016005	07016006	07016007	07016008	07016009	07016010	07016021	07016022	07017001	07017002
07017004	07017005	07017006	07017007	07017008	07017009	07017010	07017011	07017012	07017013	07017014	07017015	07017016	07017017	07017018	07017019	07017020
07017021	07017022	07017023	07017024	07017025	07017026	07017027	07017028	07017035	07018001	07018016	07018024	07019001	07019016	07019017	07027009	07027010
07027011	07027012	07027013	07027014	07027015	07027016	07027017	07027018	07027019	07027020	07027021	07029001	07029002	07029003	07029004	07029006	07029007
07029008	07029009	07029012	07029013	07029014	07029015	07029016	07029018	07029019	07029020	07029021	07029022	07031001	07031002	07031003	07031004	07031005
07031008	07031009	07031010	07031011	07031012	07031013	07031014	07031015	07031016	07031017	07031018	07031019	07031021	07031022	07031023	07031027	07032001
07032002	07032003	07032004	07032005	07032006	07032007	07032008	07032009	07032010	07032011	07032012	07032013	07033001	07033002	07033009	07033011	07033012
07033013	07033014	07033015	07033016	07033017	07033018	07033019	07035003	07035004	07035005	07035007	07035008	07035009	07035010	07035014	07035015	07036001
07036002	07036003	07036004	07036005	07036006	07036007	07036008	07036009	07036010	07036011	07036012	07036013	07036014	07036015	07036016	07036017	07036018
07036019	07036020	07036021	07036022	07036023	07036024	07036025	07036026	07036027	07037001	07037002	07037003	07037004	07037005	07037006	07037007	07037017
07037018	07037019	07037020	07037021	07037022	07037023	07037024	07037025	07037026	07037027	07038001	07038002	07038003	07038004	07038005	07038006	07038007
07038008	07038009	07038010	07038011	07038016	07038022	07038023	07038024	07038025	07038026	07038027	07038028	07038029	07038030	07041004	07042001	07042002
07042003	07042004	07042005	07042006	07042007	07042008	07042009	07042010	07042015	07042016	07042017	07043001	07043002	07043003	07043004	07043005	07043008
07043009	07043010	07043011	07043012	07043013	07043014	07043015	07043016	07043017	07045001	07045005	07045006	07045007	07045008	07045009	07045010	07045011
07045012	07045013	07045014	07045016	07045017	07045023	07046001	07046002	07046003	07046004	07046005	07046006	07046007	07046008	07046009	07046010	07046011
07046012	07046013	07046014	07046015	07046016	07046017	07046018	07046019	07046020	08001002	08001004	08001005	08001026	08001032	08003001	08003014	08003015
08003016	08003029	08003033	08004001	08004016	08004017	08004018	08004019	08004020	08004021	08004022	08004023	08004024	08004025	08004026	08004029	08005001
08005002	08005003	08005004	08005005	08005006	08005007	08005008	08008001	08009001	08010001	08010002	08010003	08010004	08010005	08010021	08015009	08015036
08027020	08030020	08031010	08031012	08031014	08031015	08031016	08031018	08033001	08036006	08036007	08036008	08036009	08036010	08037004	08037005	08039010
08039011	08039012	08039020	08039021	08039022	08039023	08039024	08043018	08043019	08043020	08043021	08043022	08043023	08043024	08043026	08043030	08043032
08044001	08044002	08044008	08044009	08044017	08044018	08052001	08056011	08056012	08056013	08056014	08057002	08057003	08057004	08057005	08057006	08057007
08057008	08057009	08057012	08057013	08057014	08057015	08057016	08058001	08058019	08058020	08058021	08058024	08059002	08059003	08064010	08064011	08066002
08066003	08066004	08066005	08066006	08066007	08066008	08066009	08066010	08067002	08068001	08068002	08069001	08069005	08070018	08070019	08070020	08070021
08070022	08070023	08070024	08070025	08070028	08070029	08070030	08073004	08078010	08078011	08079021	08079024	08080001	08080002	08080003	08080004	08080005
08080006	08080007	08080008	08080009	08080011	08080012	08080013	08080014	08080015	08080016	08080017	08080018	09004008	09005001	09006001	09006002	09006003
09006004	09006005	09006006	09006007	09007001	09007002	09007003	09007004	09007008	09007009	09007013	09009013	09009014	09009015	09009016	09009017	09009018
09009019	09009020	09015004	09015005	09015006	09015007	09015008	09015009	09015010	09015011	09015012	09017003	09017004	09017005	09017006	09017007	09017010
09017011	09017027	09017029	09020010	09020011	09020012	09023017	09023018	09023019	09023020	09026004	09027014	09032006	09032007	09032008	09032009	09032010
09032012	09033001	09033007	09033008	09033009	09033010	09033011	09033018	09033019	09033020	09033021	09033022	09033023	09033024	09035003	09043022	09043023
09043024	09045004	09045005	09045006	09045007	09045008	09045009	09045010	09045011	09046011	09046012	09046013	09046014	09046015	09046018	09051008	09052002
09052003	09052004	09052005	09052008	09052009	09052010	09052011	09052012	09052013	09052014	09052029	09053001	09053011	09053012	09053013	09053014	09053015
09053017	09054011	09055019	09055020	09055021	09058001	09061001	09061012	09062001	09062002	09062003	09062004	10001010	10001030	10003001	10003002	10003007
10003009	10003010	10005001	10005002	10005003	10005004	10005014	10005015	10010004	10010005	10010006	10010007	10015005	10016001	10016013	10016014	10016015
10016016	10021003	10021004	10021005	10021017	10021018	10021021	10021022	10022004	10022008	10022009	10022017	10023001	10023014	10023015	10023017	10023020
10023021	10023022	10023023	10023025	10023026	10024012	10024013	10024016	10024017	10024018	10024025	10025019	10025020	10025022	10025026	10025027	10025028
10025029	10025030	10025031	10025032	10025033	10025034	10025035	10025036	10025037	10025038	10025039	10025040	10025041	10026005	10026006	10026007	10026015
10027005	10027006	10027007	10027010	10027011	10027019	10027020	10029001	10030013	10030020	10031001	10031003	10031004	10032001	10032002	10032003	10032009
10032010	10032012	10033001	10033002	10033003	10033004	10033008	10033020	10034001	10034002	10034003	10034007	10034008	10034026	10039006	10040001	10041016
10042017	10042018	10042019	10047007	10047008	10047009	10047010	10048002	10048003	10048004	10048005	10048006	10048008	10048009	10048010	10048011	10048012
10049001	10049002	10049013	10050004	10050005	10050006	10051001	10051002	10051003	10051004	10052013	10052014	10052015	10052016	10052017	10053011	10054007
10054008	10054011	10054012	10054013	10054014	10054018	10054021	10054022	10054023	10055004	10055005	10055006	10055007	10055008	10055009	10055010	10055011
10055012	10055013	10055014	10055015	10055016	10055017	10055018	10055020	10055021	10055022	10055023	10055024	10055025	10055026	10055027	11002014	11004004
11004005	11004006	11004007	11005001	11005002	11005003	11005004	11005005	11005006	11005007	11005008	11005009	11005010	11005011	11005012	11005013	11005014
11005015	11006001	11006002	11006003	11006005	11006006	11006007	11006008	11006009	11006010	11006011	11006012	11006013	11006014	11006015	11006016	11006017
11006018	11006019	11006021	11007001	11007002	11007003	11007004	11007005	11007006	11007007	11007008	11007009	11007010	11007015	11007016	11007017	11007018
11007023	11007024	11007025	11007026	11009023	11017011	11017012	11017014	11017016	11017023	11017024	11018001	11018002	11018003	11018013	11018014	12002004
12004003	12010005	12010006	12010007	12010008	12010009	12011001	12012003	12012005	12013001	12013002	12014002	12014005	12014006	12018001	12018002	12019004
12020002	12021001	12021002	12021004	12021005	12021006	12021007	12022001	12022007	12022008	12027013	12028009	12028010	12028011	12028012	12033003	12033004
12033005	12037001	12037002	12037003	12037004	12037005	12037006	12037008	12044002	12044003	12044016	12046006	12046007	12046008	12046009	12054001	12054017
12054018	12054019	12054020	12054021	12054022	12054023	12054029	12097001									

Ubicación 05 : Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150

metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01016010	01033008	01057027	01062012	02002002	02002003	02006003	02006004	02006005	02006006	02007010	02008005	02008007	02008008	02009005	02009006	02009013
02009014	02010001	02010009	02018013	02020002	02025003	02025010	02025011	02025017	02026002	02026003	02026006	02026007	02026012	02026014	02027002	02027003
02027004	02027011	02027012	02027015	02027020	02027021	02027023	02028001	02028002	02028003	02028004	02028005	02028006	02028007	02028011	02029012	02029015
02029017	02029023	02030005	02030006	02030011	02030012	02030013	02030014	02031006	02031007	02031008	02031009	02031012	02032004	02032007	02033011	02033012
02033017	02033018	02034009	02034010	02034015	02034024	02035005	02035006	02035010	02036007	02036008	02036011	02036012	02036013	02037001	02037002	02037003
02037006	02037007	02037008	02037009	02037010	02039001	02039002	02039007	02039008	02040006	02040007	02040008	02040009	02040014	02040015	02040016	02040019
02040022	02040026	02040027	02040028	02041010	02041011	02041016	02041017	02041018	02042002	02042003	02042005	02048002	02051002	02051019	02054002	02054003
02054004	02054019	02054020	02055002	02055016	02056003	02056004	02056005	02056008	02056009	02056010	02056014	02056015	02056017	02056020	02056021	02056027
02057005	02057008	02057009	02057012	02057013	02057014	02057016	02058002	02058003	02058004	02058005	02058006	02058014	02058015	02058017	02058021	02059002
02060002	02060003	02060014	02060015	02061002	02061003	02062002	02062003	02062004	02062005	02062006	02062007	02062008	02063004	02065005	02065006	02065007
02065008	02065016	02065017	02065018	03002005	03002006	03003009	03003012	03004002	03004003	03004012	03005009	03005010	03005012	03005015	03005016	03005017
03006004	03007003	03007007	03007009	03007010	03007018	03008009	03008010	03008011	03008014	03010008	03010009	03010010	03010011	03010016	03011007	03011008
03012003	03012004	03012008	03012023	03013003	03013004	03013005	03013006	03013007	03016003	03016031	03018006	03018011	03020013	03022004	03022005	03022010
03022011	03022012	03022014	03023005	03025001	03025008	03025009	03025010	03025013	03028004	03028005	03028019	03029002	03029004	03029005	03030010	03031003
03031004	03031007	03031008	03032005	03032006	03032009	03032010	03033007	03034008	03037007	03037009	03037016	03037019	04001001	04005008	04009003	04009004
04009005	04009006	04009007	04010011	04010012	04010013	04010015	04010016	04011001	04011002	04011003	04011004	04011005	04011006	04011007	04011008	04011009
04011010	04011011	04012001	04012002	04012003	04012004	04012011	04012012	04012013	04013001	04013002	04013003	04018004	04029002	04029003	04029004	04052012
04052013	04052014	04052015	04052016	04052017	04053008	04054011	04055015	04064005	04064006	04064011	04064012	04064013	04064014	04064015	04064016	04064017
04064020	04065003	04065004	04065005	04065010	04065012	04065013	04065014	04065015	04065016	04065017	04065018	04078010	04078012	04078013	04085003	04085004
04085005	04085006	04085007	04085008	04085009	04085010	04085011	04085012	04085013	04085014	04085016	04085019	04087008	04087010	04087012	04087019	04097001
04097002	04097003	04097004	04097005	04097006	04097007	04097008	04097016	04097017	04097018	04097019	04097020	04097021	04099021	04108010	04108012	04108013
04108014	04108020	04108021	04108022	04108023	04108024	04108028	04108029	04110001	04110002	04110003	04110004	04110005	04110014	04111001	04111002	04111003
04111004	04111008	04111012	04111013	04111014	04111015	04112007	04112008	04112009	04112010	04112015	04112016	04112017	04112018	04115006	04115007	04115008
04115009	04115010	04115011	04115012	04116003	04116004	04116011	04116014	04116015	04118001	04118002	04118018	04118021	04119019	04120002	04120003	04120004
04120005	04120006	04120007	04120008	04120010	04120018	04120019	04120020	04120021	05001011	05003001	05003002	05003003	05003004	05003006	05003007	05003008
05003009	05003010	05003020	05003021	05004003	05004004	05004005	05004011	05004016	05004027	05005001	05005002	05005003	05005004	05005005	05005006	05005007
05005008	05005011	05007001	05007002	05007006	05016006	05016014	05017001	05017007	05018003	05018004	05018005	05018006	05019007	05019008	05020004	05020005
05020006	05020007	05020008	05020009	05020010	05020011	05020012	05020013	05020014	05020015	05023004	05023005	05024002	05024003	05024004	05024005	05028001
05028002	05028007	05028017	05028018	05029001	05029002	05029003	05029004	05029005	05029006	05029007	05029008	05029010	05030001	05030002	05030003	05030004
05030005	05030010	05030011	05030012	05030013	05031009	05031010	05031016	05031019	05033001	05036001	05036002	05036003	05036004	05036005	05036006	05036010
05036011	05036012	05036013	05036014	05036015	05037002	05037003	05037004	05037005	05037006	05037010	05043001	05046002	05046005	05046006	05046007	05047002
05047003	05047004	05047007	05047008	05048001	05048002	05048003	05048004	05048006	05048007	05048008	05048010	05050014	05050015	05050016	05053001	05053014
05053021	05053022	05053023	05053024	05053025	05058007	05058008	05058009	05059003	05060001	05062001	05062002	05062003	05062004	05062005	05062006	05062009
05062013	05063002	05063003	05063004	05063005	05063006	05063007	05063008	05063009	05063010	05063011	05063012	05063013	05063014	05064002	05064003	05064004
05064005	05064006	05064007	05064008	05065002	05065003	05065006	05065007	05065008	05065009	05065010	05065011	05065015	05065016	05065019	05066002	05069001
05069014	05070001	05070014	05071001	05071015	05072001	05072002	05072004	05072014	05072015	05072016	05073019	05073020	05073021	05073022	05073023	05073024
05073025	05073026	05075002	05075003	05075004	05075005	05075006	05075007	05075008	05075009	05075010	05077007	05078008	05078009	05078013	05079004	05079007
05079008	05079009	05079010	05079011	05079012	05079016	05080002	05080003	05080005	05080006	05080007	05080008	05086001	05086002	05086003	05086004	05086005
05086013	05086014	05086015	05088006	05088007	05088008	05089006	05089007	05089008	05089009	05089010	05089011	06001005	06001006	06001007	06001008	06001009
06002003	06003001	06003002	06004010	06004016	06005014	06005015	06007001	06007002	06007003	06007004	06007005	06007011	06008011	06008014	06009012	06010001
06010002	06010008	06010016	06010020	06011001	06011002	06011003	06011017	06011018	06011019	06015008	06015009	06016004	06016008	06017001	06017002	06017009
06017023	06017024	06017025	06017026	06018001	06018002	06018003	06021034	06022001	06022002	06022005	06022020	06023014	06023015	06023016	06023017	06023018
07003018	07007002	07029017	07035011	07038031	08001016	08001020	08001022	08001023	08001024	08001030	08003002	08003003	08003004	08004002	08004003	08004004
08004005	08004006	08004007	08004008	08004009	08004010	08004013	08004027	08005009	08005010	08005011	08005012	08005013	08005014	08006001	08006002	08006018
08006019	08010017	08010019	08010020	08015003	08015004	08015005	08015032	08015033	08015034	08015035	08025009	08025010	08025020	08029011	08030006	08030012
08030013	08030021	08033008	08034009	08034010	08034011	08034012	08034013	08034014	08034015	08036011	08036012	08036013	08036014	08036015	08036016	08037001
08037002	08037003	08037009	08039013	08039014	08039015	08039016	08039017	08039018	08039019	08039025	08039026	08039027	08039028	08039029	08039030	08039031
08043004	08043007	08043008	08043009	08043010	08043011	08043012	08043013	08043017	08044003	08044004	08044005	08044006	08044007	08044013	08044014	08044015
08044016	08044019	08044020	08044021	08044022	08044023	08044024	08046007	08046021	08047014	08053018	08055010	08056006	08056007	08056008	08057017	08058002
08058003	08059004	08059005	08059006	08059007	08059008	08059009	08060018	08066001	08066011	08066012	08066013	08066014	08066015	08066016	08066017	08066018
08069009	08069010	08069011	08069012	08069013	08069014	08069015	08069016	08069017	08077009	08078012	08078013	08078014	08079007	08079009	08079010	08079011
08079012	08079013	08079014	08079015	08079016	08079017	08079018	08079019	09003003	09005002	09005003	09005004	09005010	09006009	09006010	09006011	09006012
09006013	09006014	09006015	09006016	09006017	09006018	09007010	09007011	09007012	09009008	09009009	09009010	09010016	09015001	09015002	09015003	09015014
09015015	09015016	09015017	09015018	09015019	09015020	09015021	09015024	09016005	09017015	09017016	09017017	09017018	09017020	09017021	09017022	09017023
09017024	09017025	09017026	09018003	09019010	09020001	09020002	09020003	09020004	09020005	09020006	09020007	09020008	09020009	09023004	09023005	09023006
09024020	09031006	09032011	09032017	09033002	09033003	09033004	09033005	09033006	09035018	09040009	09043012	09043013	09043015	09043016	09043017	09043018

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
09043019	09043020	09043021	09044011	09045012	09046002	09046003	09046004	09046005	09046006	09046007	09046008	09046009	09046010	09047001	09047002	09047003
09047011	09047012	09047013	09047014	09047015	09047016	09047017	09047018	09047019	09047020	09048015	09048017	09048018	09048019	09048023	09048030	09048031
09051005	09051014	09052016	09052017	09052018	09052019	09052020	09052021	09052022	09052023	09052024	09052025	09052026	09052027	09053002	09053003	09053004
09053005	09053006	09053008	09053009	09053010	09053016	09054001	09054002	09054003	09054004	09054005	09054006	09054007	09054008	09054009	09054010	09054012
09054013	09054014	09054015	09054016	09054017	09054018	09054019	09055001	09055002	09055003	09055004	09055005	09055006	09055007	09055008	09055009	09055010
09055013	09055014	09055015	09055016	09055017	09055018	09055022	09056013	09056014	09058002	09058003	09058004	09058005	09058006	09058007	09058013	09058015
09058016	09058017	09058018	09058019	09059007	09061002	09061003	09061004	09061005	09061006	09061007	09061008	09061009	09061010	09061011	09062005	09062006
09062007	09062008	09062010	09063001	09066002	09066003	09066004	09066005	09066006	10003017	10003018	10005005	10005006	10005007	10005008	10005009	10005010
10005011	10005012	10005013	10006001	10006002	10007001	10007002	10007003	10007004	10007018	10007019	10007020	10007021	10007022	10007023	10007024	10009002
10009003	10009004	10009008	10009016	10010002	10010003	10015002	10016002	10016004	10016005	10016006	10016007	10016008	10016009	10016010	10016011	10016012
10016017	10016018	10017004	10018009	10018020	10018023	10019006	10019013	10020007	10020008	10020019	10021006	10021007	10021008	10021009	10022001	10022002
10022013	10022014	10022015	10022016	10023002	10023003	10023004	10023005	10023006	10023007	10023008	10023009	10024006	10024007	10024008	10024009	10024010
10024011	10024019	10024020	10024021	10024022	10024023	10025008	10025014	10025015	10025016	10025017	10025018	10026010	10026011	10026013	10026014	10027002
10027003	10027012	10027015	10027016	10030005	10030016	10031006	10032004	10032006	10032007	10032008	10032011	10033009	10033010	10033011	10033012	10033013
10033014	10033015	10033016	10033017	10033018	10033019	10034009	10034010	10034011	10034012	10034013	10034014	10034018	10034019	10034020	10034021	10034022
10034023	10034024	10034025	10040002	10040003	10040004	10040005	10040006	10041008	10041009	10041013	10041017	10042002	10042024	10047001	10047002	10047003
10047004	10047005	10047006	10047011	10048001	10048007	10048013	10048014	10048015	10049004	10049006	10049008	10049009	10049010	10049011	10049012	10050001

Ubicación 05 : Predio cerca de áreas verdes en un radio de influencia mayor de 100 metros y menor de 150 metros

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
10050002	10050003	10050007	10052011	10052025	10052026	10053021	10053028	10053029	10054001	10054002	10054003	10054004	10054005	10054006	10054009	10054010
10054019	10055019	11002005	11002006	11002007	11002010	11002011	11002012	11002013	11004008	11004009	11007022	11009002	11009015	11009018	11009019	11009024
11009025	11009033	11012006	11012007	11012017	11012018	11013005	11013006	11013010	11015023	11017006	11017007	11017008	11017009	11017010	11017015	12002003
12003003	12003006	12004006	12004007	12004008	12004009	12004010	12004011	12005005	12005006	12005007	12006007	12010001	12010002	12010011	12010012	12010013
12012001	12012004	12014001	12014007	12014008	12018004	12021003	12021008	12027011	12027012	12028008	12028013	12028014	12037007	12037022	12037023	12037024
12037025	12037026	12037027	12040003	12044001	12044008	12044009	12044010	12044011	12044012	12044013	12044015	12047001	12047002	12047003	12047006	12047016
12047018	12048011	12057020	12059005	12060003	12072012	12085013	12085014	12098006	12098008	12099007						

Ubicación 06 : Predio con frente a área verde (arbolado, jardín de aislamiento, otros)

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01006014	01009011	01014017	01022020	01060012	01060023	02007001	02007002	02007003	02007007	02007008	02007009	02007011	02007012	02008001	02008003	02008004
02008009	02009003	02009004	02009007	02009009	02009010	02009011	02009012	02009015	02009016	02010003	02010004	02010005	02010006	02010007	02011001	02011002
02011003	02012001	02012002	02012005	02013001	02013002	02013003	02014003	02014004	02014005	02014006	02014009	02015001	02015003	02015006	02015007	02015008
02016002	02016003	02016005	02017001	02017002	02018001	02018002	02018003	02018004	02018009	02018014	02019001	02019005	02019009	02019011	02020004	02021002
02021003	02021004	02021005	02021006	02022003	02022007	02022008	02023002	02023003	02023004	02023005	02024004	02024006	02024007	02025001	02025002	02025004
02025014	02025015	02025016	02025020	02026001	02026004	02026005	02026013	02026015	02026016	02027001	02027013	02027016	02027017	02027022	02028008	02028009
02028010	02028014	02028015	02029001	02029002	02029013	02029014	02029016	02030001	02030002	02030003	02030004	02030010	02030016	02031001	02031004	02031005
02031013	02031021	02032001	02032002	02032003	02032005	02032006	02032015	02032016	02032017	02032018	02032019	02032020	02032021	02033001	02033003	02033005
02033007	02033008	02033009	02033010	02033019	02033020	02033021	02033022	02034001	02034002	02034003	02034013	02034017	02034018	02034019	02034020	02034022
02034023	02035001	02035002	02035003	02035004	02035011	02035012	02035013	02035014	02035015	02035016	02035017	02036016	02036017	02036018	02036019	02040001
02040005	02040023	02040024	02041001	02041002	02041003	02041019	02042007	02054005	02054009	02054010	02054011	02054014	02054015	02054016	02054017	02054018
02054026	02054027	02054028	02055003	02055004	02055006	02055007	02055008	02055009	02055010	02055011	02055013	02055014	02055015	02056006	02056007	02056016
02056018	02057002	02057003	02057004	02057010	02057011	02058008	02058009	02058010	02058011	02058012	02058013	02058022	02058023	02060005	02060006	02060007
02060011	02060016	02060017	02065001	02065002	02065003	02065004	02065019	02065020	02065021	02067009	02067010	03001004	03001005	03001006	03001007	03002002
03002003	03002004	03002014	03002015	03002016	03002017	03002021	03003002	03003010	03003011	03004004	03004005	03004006	03004007	03004008	03004013	03004014
03005001	03005002	03005003	03005004	03005005	03005006	03005007	03005008	03005011	03006001	03006005	03006006	03006007	03006008	03006009	03006010	03006011
03006012	03006013	03006016	03007011	03007012	03007013	03007014	03007017	03010017	03010018	03011006	03011017	03011021	03011022	03011025	03011026	03012025
03017002	03018007	03021001	03021002	03021003	03021004	03021011	03021012	03021014	03021015	03022013	03027002	03028001	03028002	03028003	03028016	03028017
03028018	03031001	03031002	03032007	03032008	03037006	03037015	03037025	03037026	04052007	04053011	04053012	04054009	04062001	04062002	04062003	04062005
04062006	04062007	04062008	04062009	04062010	04062011	04062012	04063003	04063006	04063007	04063008	04063009	04063010	04063011	04063012	04063013	04063017
04063018	04063019	04063020	04079003	04079005	04079007	04079008	04079009	04079010	04079011	04080001	04080007	04080008	04080009	04080010	04080011	04080014
04080015	04080018	04080019	04080020	04080023	04080024	04080025	04080026	04086001	04086004	04086005	04086006	04086007	04087001	04087002	04087003	04087007
04087009	04087011	04087014	04087016	04087017	04087018	04087020	04087021	04087022	04087023	04097022	04098003	04098004	04098005	04098022	04099003	04099004
04099005	04099006	04099007	04099008	04099009	04099010	04099011	04099013	04100001	04100002	04100003	04100004	04100005	04100007	04100008	04100009	04100010
04100011	04100012	04100015	04100016	04100017	04100020	04100021	04104010	04104011	04104012	04104013	04105007	04105008	04105009	04107006	04107023	04108001
04108002	04108004	04108005	04108006	04108007	04108008	04108009	04108025	04108032	04108039	04112001	04112002	04112003	04112004	04112005	04112006	04112019

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
04112020	04116005	04116006	04116007	04118004	04118005	04118006	04118010	04118011	04118012	04118013	04118014	04118015	04118016	04118017	04118022	04119001	
04119002	04119003	04119004	04119005	04119016	04119018	04119020	04119021	04120009	04120011	04120012	04120014	04120015	04120016	04120017	04121004	04121006	
04121008	05001003	05001004	05001005	05001006	05001008	05001010	05002002	05002003	05002004	05002005	05002006	05002007	05002008	05002009	05004001	05004017	
05004019	05004020	05004021	05004022	05013006	05013007	05013009	05061003	05061006	05061013	05062007	05062010	05062012	05068001	05068003	05068005	05068007	
05068008	05068014	05069002	05069003	05069004	05069005	05069006	05069007	05069008	05069012	05070007	05070008	05070009	05070010	05070011	05070012	05070013	
05071002	05071004	05071005	05071007	05071013	05071014	05071016	05072003	05072006	05072008	05072010	05072011	05072012	05072013	05076008	05076018	05076019	
05077001	05077002	05077003	05077004	05077005	05077006	05077008	05077009	05077017	05078001	05078003	05078004	05078010	05078011	05078014	05078015	05078016	
05078017	05078018	05078019	05079001	05079015	05079017	05079018	05080009	05080010	05087001	05087002	05087005	05087006	05087009	05087012	05087014	05088001	
05088002	05088003	05088004	05088005	05088009	06002001	06002002	06002006	06002007	06002008	06002010	06002011	06002012	06002013	06003005	06003006	06003007	
06003012	06003013	06005004	06005005	06005006	06005007	06005009	06005010	06005012	06005013	06008001	06008005	06008009	06008010	06008012	06008013	06008018	
06009001	06009002	06009003	06009004	06009005	06009006	06009007	06009008	06009009	06009010	06009011	06009015	06009016	06009017	06009018	06010003	06010004	
06010005	06010006	06010007	06010009	06010010	06010011	06010012	06010014	06010015	06010017	06010018	06010019	06011004	06011006	06011012	06011013	06011015	
06011016	06011022	06011023	06014001	06014002	06014003	06015001	06015002	06015003	06015004	06015006	06016001	06016002	06016003	06016005	06016009	06016011	
06016012	06016013	06016015	06016016	06016017	06018009	06018010	06018011	06018012	06018015	06018018	06018019	06018020	06018022	06018024	06020001	06021001	
06021002	06021003	06021035	06023020	06023021	06023022	06023023	07006022	07017033	07018025	07035006	08001014	08001017	08001018	08001019	08007001	08007002	
08007003	08007009	08008011	08008012	08008013	08008014	08008015	08008016	08008017	08008019	08009002	08009003	08009004	08009005	08009006	08009007	08009008	
08009009	08015007	08015008	08015029	08015030	08015031	08031009	08031011	08031013	08033002	08033003	08033004	08033005	08033006	08033009	08033010	08033011	
08033012	08033013	08033014	08033015	08046013	08046015	08046018	08046025	08053008	08053010	08053014	08053015	08053017	08053019	08063001	08063002	08063004	
08063005	08063006	08063007	08063008	08063009	08064004	08064005	08064006	08064007	08064008	08064009	08064012	08064013	08064014	08064015	08064016	08064017	
08065001	08068003	08068004	08068005	08068022	08079001	08079003	08079004	08079006	08079008	08079023	09014001	09014002	09014003	09014004	09014006	09014009	
09014011	09014012	09014013	09014014	09014015	09014016	09014017	09014020	09016002	09016006	09016009	09016010	09051015	09051016	09051019	09051020	09052015	
09056010	09056012	09056015	09056016	09056017	09056018	09056019	09056020	09056021	09056022	09058008	09058009	09058010	09058011	09058012	09058014	09059001	
09059002	09059003	09059004	09059006	09059008	09059009	09059011	09059012	09059013	09059014	09059016	09059017	09059018	09059019	09059020	09059021	09059022	
09060001	09060002	09060004	09063002	09063003	09063004	09063005	09064001	09064002	09064003	09064004	09064005	09064007	09064008	09064009	09065001	09065002	
09065003	09065004	09065006	09065007	09065008	09066001	10001018	10006003	10006004	10007005	10007006	10007008	10007009	10007010	10007011	10007012	10007013	
10007014	10007015	10007016	10007017	10008001	10008003	10008004	10008005	10008007	10008008	10008009	10008010	10008011	10008012	10008014	10008015	10008016	
10009001	10009005	10009006	10009007	10009009	10009010	10009011	10009012	10009013	10009014	10009015	10009017	10009020	10010001	10010008	10010010	10017001	
10017002	10017003	10017005	10017006	10017007	10017008	10017009	10017010	10017012	10017013	10017016	10017017	10018001	10018002	10018003	10018004	10018005	
10018006	10018008	10018010	10018011	10018014	10018017	10018018	10018019	10018021	10018024	10018025	10018027	10018028	10019001	10019002	10019003	10019004	
10019005	10019009	10019010	10019012	10019014	10019015	10019016	10019017	10019019	10019022	10020001	10020002	10020003	10020004	10020005	10020006	10020009	
10020010	10020012	10020013	10020014	10020015	10020016	10020018	10020020	10020021	10021010	10021011	10021012	10024001	10024004	10024024	10025001	10025004	
10025005	10025009	10025010	10025011	10025012	10025023	10025024	10025025	10026001	10026002	10026003	10027001	10027017	10027018	10030002	10030004	10030018	
10041002	10041006	10041010	10041012	10041018	10042001	10042016	10042021	10049003	10049007	10053018	11009030	11012008	11012009	11012010	11012013	11012014	
11012015	11012016	11012028	11013001	11013002	11013003	11013004	11013011	11013012	11013013	11013014	11013015	11013016	12002001	12002002	12003001	12003002	
12004001	12004002	12004004	12004005	12005001	12005002	12005003	12005004	12006002	12006009	12010010	12098007						

Ubicación 07 : Predio no ubicado en las categorías anteriores

LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE	LOTE
01006016	01014015	01058009	01064008	02006017	02007004	02008002	02008006	02009008	02010008	02010010	02015002	02016004	02019010	02024003	02026017	02026018	
02029020	02030015	02031002	02031014	02031015	02033002	02036020	02036021	02036022	02036023	02036030	02040002	02040003	02040004	02041004	02041005	02041006	
02041007	02041008	02041020	02041021	02042008	02042010	02055012	02056019	02059003	02060004	02060010	03006014	03006015	03011002	03011018	03012011	04052008	
04062004	04062013	04062014	04062015	04063016	04079004	04080013	04087013	04087015	04099012	04100006	04100013	04100014	04105006	04108003	04108011	04108031	
04116008	04118003	04118007	04119017	04120013	04121007	05001001	05001002	05001009	05002001	05004002	05004018	05013008	05061001	05061002	05061004	05061010	
05062008	05062011	05068002	05068004	05068006	05068009	05068010	05068011	05068012	05068013	05069009	05069010	05069011	05069013	05070002	05070003	05070004	
05070005	05070006	05071003	05071006	05071010	05071011	05071012	05072007	05072009	05076001	05076002	05076003	05076004	05076005	05076006	05076007	05076011	
05076012	05076013	05076014	05076015	05076016	05076017	05077010	05077011	05077012	05077013	05077014	05077015	05077016	05078002	05078005	05078006	05078007	
05078012	05079002	05079003	05079005	05079014	05079019	05079020	05087003	05087004	05087010	05087011	05088010	05088011	05088012	05088013	06002004	06002005	
06002009	06003003	06003004	06003008	06003009	06003010	06003011	06005003	06005008	06005011	06008002	06008003	06008004	06008006	06008007	06008008	06008015	
06008016	06008017	06008019	06009013	06009014	06010013	06011005	06011007	06011014	06015005	06015007	06016006	06016007	06016010	06016014	06016018	06018017	
06018021	06018023	06018025	06022006	06023019	07031026	08001015	08001021	08007008	08007010	08015006	08015010	08031017	08033007	08046014	08046016	08046017	
08053009	08053011	08053013	08053016	08063003	08063010	08064001	08064002	08064003	08079002	08079022	09014007	09014008	09014010	09016003	09016004	09016007	
09016008	09051017	09051018	09056011	09059005	09059010	09059015	09060003	09064006	09065005	10007007	10008006	10008013	10009018	10009019	10010011	10017011	
10018007	10018022	10019007	10019008	10019011	10019018	10019020	10019021	10020011	10020017	10024002	10024003	10024005	10025002	10025003	10025006	10025007	
10025013	10049005	10053019	12098005														

Anexo 04 - Relación de áreas verdes

RESUMEN DE AREAS VERDES POR TIPO			
Nº	TIPO DE AREA VERDE	CANTIDAD	Reporte (m^2)
1	PARQUES	41	318,747.64
2	PLAZAS	10	18,887.81
3	PLAZUELA	7	4,904.69
4	BOSQUE EL OLIVAR	1	106,531.88
5	BULEVARES	2	8,285.71
6	COSTA VERDE (MALECON)	1	10,256.04
7	BERMAS CENTRALES	53	244,994.74
8	VIA EXPRESA PASEO DE LA REPUBLICA	1	24,847.14
9	JARDINES DE AISLAMIENTO	12	107,852.34
10	BERMAS LATERALES	12	216,449.03
11	ISLAS	10	7,088.64
12	JARDINERAS EN VEREDAS	10	1,263.68
13	RESIDENCIAL SANTA CRUZ	1	26,063.14
14	RELACION DE AREAS VERDES MANTENIDAS POR LA MSI	3	135,394.73
TOTALES		**164**	**1,231,567.21**

1. PARQUES

Item	Denominación	Medición m2
1	Alfonso Ugarte	13,665.90
2	Guatemala	5,073.04
3	Manuel pablo boza	2,037.93
4	Miguel Dammert muelle	4,499.37
5	Alberto Hurtado Abadía	7,167.72
6	Belén	7,304.19
7	Benemérita Guardia Civil y Policía	16,683.48
8	Bernales	7,700.72
9	Capitán FAP José Quiñones Gonzales	7,869.06
10	Contralmirante Ernesto de mora	3,811.39
11	Ernesto Alayza Grundy	36,160.51
12	General la fuente	5,421.51
13	Gosta Lettersten Holtzen	5,094.89
14	Grecia	3,978.16
15	Hermasia Payet	9,603.59
16	José de acosta	7,362.28
17	Mario polar Ugarteche	2,744.91
18	Mariscal gamarra	3,700.13
19	Papa Pio XII	9,810.08
20	Renan Elías	6,403.25
21	República de Panamá	4,815.03
22	Roosevelt	10,989.42
23	José e. J. León Barandiarán	605.4767
24	Pedro murillo	890.1538
25	Santa rosa	1,709.32
26	Andrés Avelino Cáceres	3,924.00
27	Antequera	1,571.07
28	Augusto Tamayo Mûller	7,328.87
29	Combate de Abtao	15,649.43
30	José Luis Bustamante y Rivero	32,093.14
31	Manuel Villarán	3,619.67
32	Coronel Eduardo Dogny	6,764.68
33	De la amistad Peruano - Palestina	1,333.00

2. PLAZAS

Ítem	Denominación	Medición m2
1	Leoncio prado	4481.81
2	Agustín Gutiérrez	221.62
3	Padre Constancio bollar	3101.21
4	Paz Soldán	254.86
5	Unión europea	503.54
6	Almirante miguel Grau seminario (ex parque juan de Arona)	513.61
7	Veintisiete de noviembre	2636.38
8	Luis Aldana	1402.34
9	Plazuela El Parque	487.02
10	Quiñones	5285.42
TOTAL		**18,887.81**

3. PLAZUELAS

Ítem	Denominación	Medición m2
1	Plazuela A Durand	467.79
2	Plazuela Arróspide Loyola	220.20
3	Plazuela del Abogado	368.75
4	Plazuela Domingo García Rada	745.27
5	Plazuela Gandhi	2717.13
6	Plazuela Jorge Basadre	220.12
7	Plazuela Unanue	165.43
TOTAL		**4,904.68**

4. BOSQUE EL OLIVAR

Ítem	Denominación	Medición m2
1	Bosque El Olivar	106,531.88
TOTAL		**106,531.88**

5. BOULEVARES

Ítem	Denominación	Medición m2
1	Boulevard Derteano	1,438.28
2	Boulevard Roosevelt	6,847.43
TOTAL		**8,285.71**

34	De la dignidad	7,108.62
35	Del trabajador municipal	9,507.40
36	Fray Melchor Talamantes de Baeza	7,937.34
37	Juan Bautista Berninzoni	5,421.75
38	Las Oropéndolas	2,509.63
39	Papa juan pablo II	3,691.99
40	San Martin de Porres	13,273.28
41	Teniente enrique palacios	11,912.27
TOTAL		**318,747.64**

6. COSTA VERDE (MALECON)		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Malecón (Explanada Superior)	10,256.04
TOTAL		**10,256.04**

7. BERMAS CENTRALES		
Ítem	**Denominación**	**Área verde m2**
1	Av. Cádiz	1,166.74
2	Av. juan de aliaga	2,383.41
3	Av. Alberto del campo	1,598.02
4	Ca. Los Castaños	2,681.62
5	Ca. Juan Manuel Polar	1,063.13
6	Av. Javier Prado Oeste	18,183.82
7	Av. Gral. Felipe Santiago Salaverry	15,732.84
8	Av. Faustino Sánchez Carrión	5,105.71
9	Av. El Rosario	3,377.42
10	Av. santo toribio	2,959.71
11	Av. Arequipa	6,170.79
12	Av. camino real	0.9801
13	Av. Miguel Dasso	230.0944
14	Ca. Guanahani	1.1351
15	Ca. la republica	83.5021
16	Ca. la Sta. María	1.1351
17	Av. Felipe Pardo y Aliaga	1,235.44
18	Ca. Puerto de Palos	1.1351
19	Ca. Antequera	193.0326
20	Autopista costa verde	18,610.07
21	Ca. Amador Merino Reyna	101.8589
22	Av. Paseo Parodi	3,209.70
23	Av. Javier Prado Este	9,751.48
24	Av. Ricardo Rivera Navarrete	11.2837
25	Av. Andrés Aramburu	3,226.41
26	Av. Enrique Canaval Moreira	2,923.10
27	Av. del Parque	1,635.22
28	Ca. Flamencos	371.0376
29	Ca. Dr. Ricardo J. Angulo Ramírez	176.3979
30	Ca. Calle 3 sur	2.53
31	Ca. Calle 17	1,449.10
32	Av. Pablo Carriquiry Maurer	16,733.35
33	Av. del parque norte	36,935.22
34	Av. del parque sur	25,202.59
35	Av. Guardia Civil	14,517.74
36	Ca. Las Oropéndolas	3,664.38
37	Ca. Los Petirrojos	809.4804
38	Av. República de Panamá	13,858.19
39	Av. José Gálvez Barrenechea	13,881.64
40	Av. Cap. Octavio	2,252.05
41	Ca. Bernardo Monteagudo	405.2934
42	Av. Augusto Pérez Araníbar	5,327.56
43	Av. Gral. Juan Antonio Pezet	715.3594

9. JARDINES DE AISLAMIENTO		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Jardines de aislamiento sector 1	20,152.99
2	Jardines de aislamiento sector 2	15,689.06
3	Jardines de aislamiento sector 3	15,051.02
4	Jardines de aislamiento sector 4	5,325.53
5	Jardines de aislamiento sector 5	7,589.64
6	Jardines de aislamiento sector 6	72.4498
7	Jardines de aislamiento sector 7	5,097.74
8	Jardines de aislamiento sector 8	6,562.87
9	Jardines de aislamiento sector 9	5,154.61
10	Jardines de aislamiento sector 10	2,697.79
11	Jardines de aislamiento sector 11	273.9081
12	Jardines de aislamiento sector 12	24,184.74
TOTAL		**107,852.34**

10. BERMAS LATERALES		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Berma lateral sector 1	26,217.92
2	Berma lateral sector 2	17,308.14
3	Berma lateral sector 3	5,915.77
4	Berma lateral sector 4	21,357.93
5	Berma lateral sector 5	13,231.70
6	Berma lateral sector 6	6,207.81
7	Berma lateral sector 7	11,651.58
8	Berma lateral sector 8	21,702.74
9	Berma lateral sector 9	17,167.28
10	Berma lateral sector 10	30,693.14
11	Berma lateral sector 11	7,895.30
12	Berma lateral sector 12	37,099.72
TOTAL		**216,449.03**

11. ISLAS		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Islas sector 1	108.46
2	Islas sector 2	90.98
3	Islas sector 3	52.94
4	Islas sector 5	3.89
5	Islas sector 7	1646.01
6	Islas sector 8	1719.11
7	Islas sector 9	372.18
8	Islas sector 10	165.77
9	Islas sector 11	1549.85
10	Islas sector 12	1379.45
Total		**7,088.64**

44	Av. Francisco Alayza y Paz Soldán	77.5652
45	Av. Belén	466.0594
46	Ca. Enrique Bustamante y Ballivián	0.49
47	Parque Capitán F.A.P José Quiñones Gonzales	375.4373
48	Pj. nn 52	54.8689
49	Av. Crnl. Pedro Portillo	4,833.19
50	NN 63	357.2525
51	NN 64	294.6638
52	NN 65	293.1216
53	NN 68	301.3807
TOTAL		**244,994.74**

12. JARDINERAS EN VEREDA		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Jardineras en vereda sector 1	74.59
2	Jardineras en vereda sector 2	23.77
3	Jardineras en vereda sector 4	264.54
4	Jardineras en vereda sector 5	675.71
5	Jardineras en vereda sector 6	1.14
6	Jardineras en vereda sector 7	9.93
7	Jardineras en vereda sector 8	133.96
8	Jardineras en vereda sector 10	20.45
9	Jardineras en vereda sector 11	6.39
10	Jardineras en vereda sector 12	53.19
TOTAL		**1,263.68**

8. VIA EXPRESA PASEO DE LA REPUBLICA		
Ítem	**Denominación**	**Medición m2**
1	Vía Expresa Paseo de la República	24,847.14
TOTAL		**24,847.14**

13. RESIDENCIAL SANTA CRUZ	
Denominación	**Medición m2**
Residencial Santa Cruz	26,063.14
TOTAL	**26,063.14**

14. RELACIÓN DE ÁREAS VERDES MANTENIDAS POR LA MUNICIPALIDAD			
Responsable	**Denominación**	**Cantidad**	**Medición**
		m²	**m²**
MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO	TALUD	76,739.22	**135,394.73**
	PLATAFORMA ECOLOGICA	18,231.37	
	BOSQUE BICENTENARIO	40,424.14	

Anexo 05 – Relación de lotes por zona de peligrosidad por el servicio de Seguridad Ciudadana

Peligrosidad Baja

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
01002003	01002007	01002008	01002016	01002017	01002018	01002021	01006001	01006002	01006003	01006004	01006005	01006006	01006007	01006008	01006009	01006010
01006011	01006012	01006013	01009002	01009003	01009004	01009005	01009006	01009007	01009008	01020005	01020015	01020018	01020020	01020027	01021002	01021004
01021006	01021007	01021009	01021010	01021011	01021013	01021014	01022002	01022004	01022005	01022007	01022008	01022009	01022010	01022011	01022012	01022016
01022020	01022022	01022023	01023002	01023005	01023008	01023009	01023010	01023011	01023012	01023013	01026003	01026006	01026008	01027001	01027004	01027005
01027007	01027008	01027009	01027010	01027012	01028002	01028003	01028005	01028006	01028007	01028012	01028013	01029001	01030001	01030004	01030005	01030006
01030007	01030008	01031001	01031002	01031003	01031004	01031005	01031006	01031008	01032001	01032008	01032009	01032010	01032011	01032012	01032013	01032014
01033002	01033004	01033005	01033006	01033007	01033008	01033009	01033011	01033012	01042001	01042002	01044003	01044004	01045001	01045002	01045004	01045007
01045009	01046001	01046002	01046004	01046005	01046006	01046009	01046010	01047003	01047004	01047005	01047007	01047008	01047009	01047010	01047013	01047017
01047019	01047020	01048001	01048003	01048004	01048007	01048008	01048009	01048011	01048012	01048013	01048014	01056001	01056002	01056003	01056006	01056009
01056010	01057002	01057007	01057008	01057012	01057013	01057015	01057018	01057019	01057020	01057021	01057022	01057023	01057025	01057027	01058002	01058003
01058006	01058008	01058009	01058010	01058011	01058012	01058013	01058014	01069013	01070004	01070008	01071001	01071006	01071007	01071009	01071012	01072005
01072009	01072020	01073001	01073022	02001001	02001022	02002001	02002002	02002003	02002004	02002005	02002006	02002007	02003003	02003004	02003005	02003006
02003007	02003008	02003009	02003010	02003011	02003012	02003013	02003014	02003015	02003016	02003017	02003018	02003019	02003020	02005001	02005002	02005003
02005004	02005005	02005006	02005007	02005008	02005009	02005012	02005013	02005014	02005015	02005016	02005017	02005018	02005019	02005020	02005021	02005022
02005023	02006003	02006004	02006005	02006006	02006007	02006008	02006009	02006010	02006011	02006012	02006013	02006017	02007001	02007002	02007003	02007004
02007007	02007008	02007009	02007010	02007011	02008001	02008002	02008005	02008006	02008007	02008008	07018004	07018006	07018007	07018008	07018009	07018010
07018011	07018012	07018013	07018014	07018015	07018028	07018029	07019009	07019012	07019013	07019014	07019015	07019018	07020005	07021001	07021002	07021003
07021004	07021005	07021006	07021007	07021008	07021009	07021010	07021011	07021012	07023003	07023004	07023005	07023006	07023007	07023008	07023009	07023010
07025001	07025002	07025003	07025004	07025005	07025006	07025007	07025008	07025009	07026001	07026002	07026003	07026004	07026005	07026006	07026007	07026008
07026009	07026010	07026011	07026012	07026013	07026014	07026015	07026016	07026017	07026018	07026019	07026020	07026021	07027018	07027019	07027020	07027021

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
07027022	07027023	07027024	07027025	07027026	07027027	07027028	07027029	07033002	07033003	07033004	07033005	07033006	07033007	07033008	07033009	07033010
07033011	07033012	07033013	07034001	07034002	07034003	07034004	07034005	07034006	07034007	07037002	07037003	07037004	07037005	07037006	07037007	07037008
07037009	07037010	07037011	07037012	07037013	07037014	07037015	07037016	07037017	07037018	07037019	07037020	07037021	07037022	07037023	07037024	07038002
07038003	07038004	07038005	07038006	07038007	07038008	07038009	07038010	07038011	07038012	07038013	07038014	07038015	07039001	07039002	07039003	07039004
07039005	07039006	07040001	07040002	07040003	07041001	07041002	07041003	07041004	07041005	07041006	07041011	07041012	07041013	07041014	07041015	07041016
07041017	07042001	07042002	07042003	07042004	07042005	07042006	07042007	07042008	07042009	07042010	07042011	07042012	07042013	07042014	07042015	07042016
07042017	07043008	07043009	07043010	07043011	07043012	07043013	07043014	07043015	07043016	07043017	07046001	07046002	07046003	07046004	07046005	07046006
07046007	07046008	07046020	08036002	08036003	08036004	08036005	08036006	08036007	08036008	08036009	08036010	08036011	08036012	08036013	08036014	08036015
08036016	08037002	08037003	08037004	08037005	08037006	08037007	08039002	08039003	08039004	08039005	08039006	08039007	08039008	08039009	08039010	08039011
08039012	08039013	08039014	08039015	08039016	08039017	08039018	08039019	08039020	08039021	08039022	08039023	08039024	08039025	08039026	08039027	08039028
08039029	08039030	08040002	08040003	08040004	08040005	08040006	08040007	08040008	08040009	08040010	08040011	08040012	08040013	08040014	08040015	08040016
08040017	08042010	08042011	08042012	08042013	08042014	08042015	08042016	08042017	08042018	08042019	08042020	08042021	08044001	08044002	08044003	08044004
08044005	08044006	08044007	08044008	08044009	08044013	08044014	08044015	08044016	08044017	08044018	08044019	08044020	08044021	08044022	08044023	08044024
08045001	08045004	08045005	08045006	08045007	08045008	08045009	08045010	08045011	08045012	08045013	08045014	08045015	08045016	08045017	08045018	08045019
08045020	08045021	08045022	08045023	08045024	08045025	08045026	08045027	08045028	08045029	08045030	08045031	08045032	08045033	08045034	08045035	08046001
08046002	08046003	08046004	08046005	08046006	08046007	08046008	08046009	08046010	08046011	08046012	08046013	08046014	08046015	08046016	08046017	08046018
08046021	08046025	08047001	08047002	08047003	08047004	08047005	08047006	08047007	08047008	08047009	08047012	08047013	08047014	08047015	08047016	08047017
08047018	08047019	08047020	08049011	08049012	08049013	08049014	08049015	08049016	08049017	08049018	08049019	08049020	08049021	08049022	08049023	08051001
08052001	08052002	08053003	08053004	08053005	08053006	08053007	08053008	08053009	08053010	08053011	08053013	08053014	08053015	08053016	08053017	08053018
08053019	08053020	08053021	08053022	08053023	08053024	08053026	08054007	08054008	08054009	08054010	08054011	08054012	08054013	08054014	08054015	08055001
08055010	08055011	08055012	08055013	08055014	08055015	08055016	08055017	08055018	08057002	08057003	08057004	08057005	08057006	08057007	08057008	08057009
08057010	08057011	08057012	08057013	08057014	08057015	08057016	08057017	08059002	08059003	08059004	08059005	08059006	08059007	08059008	08059009	08059010
08059011	08059012	08059013	08059014	08059015	08059016	08059017	08060001	08060002	08060003	08060006	08060007	08060008	08060009	08060010	08060011	08060012
08060013	08060014	08060015	08060016	08060017	08060018	08060019	08060020	08060021	08060022	08060023	08060024	08062001	08062002	08062006	08062007	08062008
08062009	08062010	08062011	08062012	08062013	08062014	08062015	08062016	08062017	08062018	08062019	08062020	08062021	08062022	08062023	08062024	08062025
08062026	08062027	08062028	08062029	08062030	08062031	08062032	08062033	08062034	08062035	08063001	08063002	08063003	08063004	08063005	08063006	08063007
08063008	08063009	08063010	08063011	08063012	08063013	08063014	08063015	08063016	08064001	08064002	08064003	08064004	08064005	08064006	08064007	08064008
08064009	08064010	08064011	08064012	08064013	08064014	08064015	08064016	08064017	08065001	08066001	08066010	08066011	08066012	08066013	08066014	08066015
08066016	08066017	08066018	08067001	08067002	08067003	08067004	08067005	08067006	08067007	08067008	08067009	08067010	08067011	08067012	08067013	08067014
08067015	08068001	08068002	08068003	08068004	08068005	08068006	08068007	08068008	08068009	08068010	08068011	08068012	08068013	08068014	08068015	08068016
08068017	08068018	08068019	08068020	08068021	08068022	08069001	08069009	08069010	08069011	08069012	08069013	08069014	08069015	08069016	08069017	08071001
08071002	08071003	08071004	08071005	08071007	08071008	08071025	08071030	08073001	08073002	08073003	08073004	08073005	08073006	08073007	08074001	08074008
08074009	08074010	08074011	08074012	08074013	08074014	08074015	08077001	08077002	08077003	08077004	08077005	08077006	08077007	08077008	08077009	08077010
08077011	08078001	08078011	08078012	08078013	08078014	08078015	08078016	08078017	08078018	08078019	08079001	08079002	08079003	08079004	08079006	08079007
08079008	08079009	08079010	08079011	08079012	08079013	08079014	08079015	08079016	08079017	08079018	08079019	08079021	08079022	08079023	08079024	08080001
08080011	08080012	08080013	08080014	08080015	08080016	09035012	09035013	09035014	09035015	09035016	09035017	09035018	09036002	09036003	09038002	09038003
09038004	09038005	09038006	09038007	09038008	09038009	09038010	09038011	09038012	09038013	09038014	09038015	09038016	09038017	09039001	09039010	09039011
09039012	09039013	09039014	09039015	09039016	09039017	09039018	09039019	09039020	09040002	09040003	09040004	09040005	09040006	09040007	09040008	09040009
09041001	09041002	09041003	09041004	09041005	09041006	09041007	09041008	09047005	09047006	09047007	09047008	09047009	09047010	09047011	09047012	09048004
09048005	09048006	09048007	09048008	09048009	09048010	09048011	09048012	09048013	09048014	09048015	09048017	09048018	09048019	09048020	09048021	09048022
09048023	09048024	09048025	09048026	09048027	09048028	09048029	09048030	09048031	09050001	09050002	09050003	09050004	09050006	09050007	09050008	09050009
09050010	09050011	09050012	09050013	09050014	09050015	09050016	09050017	09050018	09050019	09050020	09050021	09050022	09050023	09051017	09051018	09051019
09051020	09051021	09051022	09051023	09051024	09051025	09051026	09051027	09051028	09051029	09051030	09054001	09054002	09054003	09054004	09054005	09054006
09054007	09054008	09054009	09054010	09054013	09054014	09054015	09054016	09054017	09054018	09054019	09055001	09055002	09055003	09055004	09055005	09055006
09055007	09055008	09055009	09055010	09055013	09055014	09055015	09055016	09055017	09055018	09055019	09055020	09055021	09055022	09056001	09056002	09056003
09056004	09056005	09056006	09056007	09056008	09056009	09056010	09056011	09056012	09056013	09056014	09056015	09056016	09056017	09056018	09056019	09056020
09056021	09056022	09058002	09058003	09058004	09058005	09058006	09058007	09058008	09058009	09058010	09059001	09059002	09059003	09059004	09059005	09059006
09059007	09059008	09059009	09059010	09059011	09059021	09059022	10001007	10001008	10001010	10001011	10001012	10001016	10001017	10001018	10001030	10002002

Peligrosidad Baja

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
10002008	10002009	10002010	10002011	10002012	10002013	10002014	10002015	10002016	10002019	10002020	10002021	10002022	10002023	10002026	10002028	10002031
10003001	10003002	10003007	10003009	10003010	10003015	10003016	10003017	10003018	10011008	10012001	10012002	10012003	10012004	10012006	10012008	10012009
10012010	10012011	10012013	10012014	10012015	10012016	10012018	10012019	10012020	10012021	10012022	10012024	10012025	10014001	10014002	10014003	10014004
10014005	10014006	10014007	10014008	10014009	10014011	10014012	10014013	10014016	10014017	10014018	10014019	10014020	10014021	10014022	10014023	10014024
10014025	10014026	10014027	10014028	10014029	10015001	10015002	10015005	10015007	10015008	10022001	10022002	10022004	10022008	10022009	10022013	10022014
10022015	10022016	10022017	10029001	10030002	10030004	10030005	10030013	10030016	10030018	10030020	10031001	10031003	10031004	10031006	11002005	11002006
11002007	11002010	11002011	11002012	11002013	11002014	11003005	11003006	11003010	11003011	11003014	11003017	11004008	11004009	11004010	11004011	11004012
11005006	11005007	11005008	11005009	11005010	11005011	11005012	11005013	11005014	11005015	11006006	11006007	11006008	11006009	11006010	11006011	11006012
11006013	11006014	11006015	11006016	11006017	11006018	11006019	11007008	11007009	11007010	11007011	11007012	11007013	11007014	11007015	11007016	11007017
11007018	11007019	11007020	11007021	11007022	11007023	11007024	11007025	11007026	11008001	11008002	11009002	11009015	11009018	11009019	11009023	11009024
11009025	11009030	11009033	11010004	11010007	11010010	11010011	11010012	11010015	11012001	11012002	11012005	11012006	11012007	11012008	11012009	11012010
11012013	11012014	11012015	11012016	11012017	11012018	11012019	11012020	11012021	11012022	11012023	11012024	11012025	11012026	11012027	11012028	11013001
11013002	11013003	11013004	11013005	11013006	11013010	11013011	11013012	11013013	11013014	11013015	11013016	11013017	11015001	11015005	11015009	11015011
11015017	11015019	11015020	11015023	11016001	11016002	11016003	11016004	11016005	11016006	11016007	11016008	11017001	11017002	11017003	11017004	11017005
11017006	11017007	11017008	11017009	11017010	11017011	11017012	11017014	11017015	11017016	11017017	11017018	11017019	11017020	11017021	11017022	11017023
11017024	11018001	11018002	11018003	11018004	11018005	11018006	11018007	11018008	11018009	11018010	11018011	11018012	11018013	11018014	11019001	11019002
11019003	11019004	11019005	11019006	11019007	11019008	11019009	11019010	11019011	11019012	11019013	11019014	11020001	11020002	11020003	11020004	11020005
11020006	11020007	11020008	11021001	11021002	11021003	11021004	11021005	11021006	11021007	11021008	11021009	11021010	11021011	11021012	11021013	11023001
11023002	11023003	11023004	11023005	11023006	11023007	11023008	11023009	11023010	11023011	11025001	11025002	11025003	11027003	12101001	12102001	12103001
12104001	12105001	12106001	12107001	12108001	12109001	12110001	12111001	12112001	12113001	12114001	12115001	12116001	12117001	12118001	12119001	12120001
12121001	12122001															

Peligrosidad Media

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
01005006	01005007	01005008	01005011	01005012	01005013	01005014	01005015	01005016	01005017	01005018	01006014	01006015	01006016	01006017	01006018	01006019
01006020	01006021	01006022	01007002	01007003	01007004	01007005	01007006	01007007	01007009	01007010	01007011	01007012	01007013	01007014	01007015	01007016
01007017	01007018	01007019	01007020	01007021	01007022	01007033	01007034	01008001	01008002	01008003	01008004	01008005	01008006	01008007	01008008	01008009
01008010	01008011	01008012	01008013	01008014	01008015	01008016	01008017	01008018	01008019	01008020	01008021	01008022	01008023	01008024	01009009	01009010
01009011	01009013	01009014	01011002	01011003	01011004	01011005	01011006	01011007	01011008	01012001	01012002	01012003	01012004	01012005	01012006	01012007
01012008	01012009	01012010	01012011	01012012	01012016	01012017	01012018	01012019	01012020	01012021	01013005	01013010	01013011	01013012	01013015	01013016
01013019	01013020	01013021	01014001	01014002	01014010	01014011	01014012	01014013	01014014	01014015	01014016	01014017	01015002	01016002	01016003	01016008
01016009	01016010	01017002	01017007	01017008	01017009	01024006	01024007	01024008	01024009	01034005	01034006	01034007	01034008	01034009	01034010	01034011
01035001	01035002	01035003	01035004	01035005	01035006	01035007	01035008	01035009	01035010	01035011	01035012	01035013	01035014	01035015	01035016	01035017
01035018	01035019	01035020	01035021	01035022	01035023	01036002	01036003	01036004	01036005	01036006	01036007	01036008	01036009	01036010	01036011	01036012
01036013	01036014	01036015	01037003	01037004	01037005	01037006	01037007	01037008	01037009	01037010	01037011	01037012	01037013	01037015	01037016	01037017
01037018	01037021	01038005	01038006	01038007	01038008	01038009	01038010	01038011	01038012	01038013	01038014	01038015	01038016	01038017	01038018	01038019
01038020	01038021	01038022	01038023	01040002	01040003	01040004	01040005	01040014	01040018	01049002	01049003	01049004	01049005	01049006	01049007	01049008
01049009	01049010	01049011	01049017	01050001	01050002	01050003	01050004	01050005	01050006	01050007	01050008	01050009	01050010	01050011	01050012	01050013
01051001	01051002	01051003	01051004	01051005	01051006	01051007	01051008	01051009	01051010	01051011	01051012	01051013	01051014	01051015	01052001	01052002
01052003	01052004	01052007	01052008	01052009	01052010	01052011	01052012	01052013	01052014	01052015	01052016	01052017	01052018	01052019	01052020	01052021
01052022	01052023	01052024	01052025	01052026	01053001	01053002	01053003	01053004	01053005	01053006	01053007	01053008	01053009	01053010	01053015	01053016
01053017	01053021	01053022	01053024	01054001	01054002	01054003	01054004	01054005	01054006	01054007	01054008	01054009	01054010	01055001	01059002	01059003
01059004	01059007	01059008	01059009	01059010	01059011	01059012	01059013	01059014	01059015	01059016	01059021	01060001	01060002	01060003	01060005	01060006
01060007	01060009	01060010	01060011	01060012	01060017	01060018	01060019	01060020	01060021	01060023	01060024	01061001	01061002	01061003	01061004	01061005
01061006	01061007	01061008	01061009	01061010	01061011	01061014	01061015	01061016	01061017	01061018	01061019	01061020	01061021	01061022	01062001	01062002
01062003	01062004	01062005	01062006	01062007	01062008	01062009	01062010	01062011	01062012	01063001	01063002	01063003	01063004	01063005	01063006	01063007
01063008	01063010	01064001	01064002	01064003	01064004	01064005	01064008	01064009	01064010	01064011	01065001	01065002	02007012	02008003	02008004	02008009
02009001	02009002	02009003	02009004	02009005	02009013	02009014	02009015	02009016	02010001	02010008	02010009	02010010	02010013	02010015	02015007	02018001
02018002	02025002	02025003	02025004	02025010	02025011	02025017	02025020	02026002	02026003	02026004	02026005	02026006	02026007	02026012	02026013	02026014

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
02027002	02027003	02027004	02027011	02027012	02027013	02027015	02027022	02028008	02028009	02028010	02028011	02028014	02028015	02029002	02029012	02029013
02029014	02029015	02029023	02030002	02030003	02030004	02030005	02030006	02030010	02030011	02030021	02031002	02031004	02031005	02031006	02031007	02031008
02031009	02031012	02031013	02031014	02031015	02032002	02032003	02032004	02032005	02032006	02032007	02032015	02032016	02032017	02032018	02033006	02033007
02033008	02033009	02033010	02033011	02033012	02033017	02033018	02033019	02033020	02033021	02033022	02034002	02034003	02034009	02034010	02034013	02034015
02034022	02034023	02034024	02035002	02035003	02035004	02035005	02035006	02035010	02035011	02035012	02035013	02036007	02036008	02036011	02036012	02036013
02036016	02036017	02036018	02036026	02036030	02037002	02037003	02037004	02037005	02037006	02037007	02039001	02039002	02039007	02039008	02039009	02039010
02040002	02040003	02040004	02040005	02040006	02040007	02040008	02040009	02040014	02040015	02040016	02040019	02040026	02040027	02041016	02041017	02041018
02041019	02041020	02041021	02044002	02044003	02044004	02044005	02044006	02044007	02044010	02044011	02044013	02044014	02044019	02044021	02044022	02047001
02047002	02047003	02047004	02047005	02047006	02047007	02047008	02047009	02048002	02048003	02048004	02048005	02048006	02048007	02048013	02048014	02049002
02049003	02049004	02049005	02049008	02049020	02049021	02051001	02051010	02051011	02051012	02051013	02051014	02051017	02051019	02054002	02054003	02054004
02054005	02054014	02054015	02054016	02054017	02054018	02054019	02054020	02054026	02054027	02054028	02055002	02055003	02055004	02055006	02055007	02055011
02055012	02055013	02055014	02055015	02055016	02056003	02056004	02056005	02056006	02056007	02056008	02056014	02056015	02056016	02056017	02056018	02056019
02056020	02056021	02057002	02057003	02057004	02057008	02057009	02057010	02057011	02057012	02057013	02057014	02058002	02058003	02058004	02058005	02058006
02058008	02058011	02058012	02058013	02058014	02058015	02058017	02058021	02058022	02058023	02059002	02059003	02060002	02060003	02060004	02060005	02060006
02060007	02060014	02060015	02060017	02061002	02061003	02062005	02062006	02062007	02062008	02065001	02065002	02065003	02065004	02065005	02065006	02065007
02065008	02065019	02065020	02067007	02067008	02067009	02067015	03001004	03001005	03001006	03001013	03002001	03002002	03002003	03002004	03002005	03002006
03002014	03002015	03002016	03002017	03002018	03002019	03002020	03003002	03003009	03003010	03003011	03003012	03004003	03004004	03004005	03004012	03004013
03004014	03004021	03005002	03005003	03005008	03005009	03005010	03005011	03006008	03006009	03006010	03006011	03006012	03006016	03007003	03007008	03007009
03007010	03007011	03007012	03007013	03008003	03008004	03008014	03011002	03012011	03012025	03013003	03013004	03013005	03013006	03013007	03013008	03013009
03013010	03013011	03013014	03013015	03017002	03018002	03018003	03018006	03018007	03018011	03019003	03019004	03019005	03019006	03019007	03019008	03019009
03020002	03020004	03020005	03020012	03020013	03020014	03021002	03021003	03021004	03021014	03022004	03022005	03022006	03022007	03022008	03022009	03022010
03022011	03022012	03023002	03023003	03023004	03023005	03024001	03027001	03027002	03027005	03027006	03027007	03027008	03027009	03027010	03027011	03027012
03028001	03028002	03028003	03028004	03028005	03028006	03028007	03028008	03028009	03028010	03028011	03028012	03028013	03028014	03028015	03028016	03028017
03028018	03028019	03029001	03029002	03029003	03029004	03029005	03029006	03029008	03029009	03029011	03029012	03029014	03029016	03029019	03029020	03029021
03030002	03030003	03030004	03030005	03030006	03030007	03030008	03031001	03031002	03031003	03031004	03031005	03031006	03031007	03031008	03032001	03032002
03032003	03032004	03032005	03032006	03032007	03032008	03032009	03032010	03032011	03033001	03033002	03033003	03033004	03033005	03033006	03033007	03033008
03033009	03034001	03034002	03034003	03034004	03034005	03034006	03034007	03034008	03034009	03035002	03035003	03035004	03035007	03036001	03036002	03036004
03036005	03036008	03036009	03036010	03036011	03036012	03036013	03036014	03036015	03036016	03036017	03037002	03037003	03037006	03037007	03037009	03037010
03037011	03037012	03037015	03037016	03037019	03037020	03037021	03037022	03037023	03037024	03037025	03037026	03037027	03037028	03037029	04002002	04002003
04002004	04002005	04002006	04005002	04005003	04005004	04006001	04006002	04006003	04006004	04006007	04006008	04007003	04008003	04008004	04008005	04008006
04008007	04008008	04008009	04008017	04008018	04009001	04009002	04009003	04009004	04009005	04009006	04009007	04010001	04010011	04010012	04010013	04010014
04010015	04010016	04011001	04011002	04011003	04011004	04011005	04011006	04011007	04011008	04011009	04011010	04011011	04012001	04012002	04012003	04012004
04012008	04012009	04012010	04012011	04012012	04013002	04013003	04014001	04014002	04014003	04014004	04016001	04016002	04022003	04022004	04022005	04023001
04024001	04025001	04026001	04027001	04027002	04027003	04028007	04028008	04028009	04028010	04028011	04028012	04028013	04028014	04030002	04030003	04030004
04030005	04030006	04030007	04031002	04031003	04031004	04031005	04032001	04032002	04032003	04032004	04033001	04034001	04035001	04035002	04036001	04036002
04036005	04037001	04037002	04037003	04037004	04037005	04037006	04038001	04039001	04039002	04039003	04039004	04039005	04040001	04040002	04040003	04040004
04040005	04040006	04040007	04042004	04043001	04043002	04043003	04043010	04043011	04043012	04044002	04044005	04044006	04044007	04044008	04044009	04044010
04044012	04045002	04045003	04045004	04045005	04045008	04045009	04045013	04046001	04047001	04047002	04048001	04049001	04049002	04050001	04050002	04050003
04051001	04051005	04051008	04051011	04051012	04051013	04052006	04052007	04052008	04052010	04052012	04052013	04052014	04052015	04052016	04052017	04053001
04053002	04053003	04053004	04053007	04053008	04053009	04053011	04053012	04054002	04054003	04054004	04054005	04054006	04054007	04054008	04055001	04055002
04055003	04055004	04055011	04055012	04055013	04055014	04055015	04056002	04056003	04056004	04056005	04056006	04056007	04057002	04057003	04057004	04057005
04057006	04057007	04057008	04057009	04057010	04057011	04057012	04057013	04057014	04058001	04059001	04060001	04060002	04061001	04062002	04062003	04062004
04062005	04062006	04062007	04062008	04062009	04062010	04062011	04063001	04063009	04063010	04063011	04063012	04063013	04063016	04063017	04063018	04063020
04064002	04064003	04064005	04064006	04064007	04064008	04064009	04064010	04064011	04064012	04064013	04064014	04064020	04065002	04065003	04065004	04065005
04065006	04065007	04065008	04065009	04065010	04065012	04065013	04065014	04065017	04065018	04066001	04068001	04069001	04070001	04070002	04070003	04070004
04070005	04070006	04070007	04071001	04071002	04071003	04072001	04072002	04072003	04073001	04074001	04075001	04076001	04076002	04076003	04076004	04076005
04078008	04078009	04078010	04078012	04078013	04078017	04079007	04079008	04079009	04079010	04079011	04080001	04080010	04080011	04080013	04080014	04080015

Peligrosidad Media

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
04080018	04080019	04080020	04080023	04080025	04080026	04081002	04081003	04081004	04081005	04081006	04081007	04081008	04082002	04082003	04082004	04082005
04082006	04082007	04082008	04082011	04082012	04082013	04082014	04082015	04082021	04083001	04084001	04084002	04084003	04084004	04084006	04084007	04084010
04084011	04084012	04084013	04084014	04084015	04084016	04084017	04085003	04085004	04085005	04085006	04085007	04085008	04085009	04085010	04085011	04085012
04085013	04085014	04085015	04085016	04085019	04086004	04086005	04086006	04086007	04087001	04087002	04087003	04087015	04087016	04087017	04087018	04087019
04087020	04087021	04087022	04088002	04088003	04088004	04088005	04088006	04088007	04088008	04088009	04088010	04088011	04088012	04088013	04088014	04088015
04089002	04089003	04089004	04089005	04089006	04089007	04089008	04089009	04089010	04089011	04089012	04089013	04090001	04091001	04091002	04092001	04092002
04093001	04094001	04094002	04094003	04094004	04095001	04096001	04096002	04096003	04096004	04096005	04096006	04096007	04096008	04096013	04096014	04096015
04096019	04096020	04096021	04096022	04096023	04096025	04097001	04097002	04097003	04097004	04097005	04097006	04097007	04097008	04097016	04097017	04097018
04097019	04097020	04097021	04097022	04098001	04098003	04098004	04098005	04098008	04098009	04098010	04098011	04098012	04098013	04098014	04098015	04098016
04098017	04098018	04098019	04098020	04098022	04099003	04099004	04099005	04099006	04099007	04099008	04099009	04099010	04099011	04099012	04099013	04100001
04100002	04100013	04100014	04100015	04100016	04100017	04100020	04100021	04101003	04101004	04101005	04101006	04101007	04101008	04101011	04101013	04101014
04101015	04101016	04101023	04101024	04102002	04102003	04102004	04102005	04102006	04102007	04102008	04102009	04102010	04102011	04102012	04103001	04103002
04103003	04103004	04103006	04103007	04103008	04103009	04103010	04103011	04103012	04103013	04103014	04103015	04103018	04103019	04103020	04103021	04103022
04103023	04103024	04103025	04103026	04103027	04103028	04103029	04103030	04103031	04103032	04103033	04103034	04104001	04104002	04104003	04104004	04104005
04104006	04104007	04104008	04104009	04104010	04104011	04104012	04104013	04104014	04104015	04104016	04104017	04104018	04105001	04105002	04105003	04105004
04105005	04105006	04105007	04105008	04105009	04105010	04105011	04105012	04105013	04106001	04106002	04106003	04106004	04106005	04106006	04106007	04106008
04106009	04106010	04106011	04106012	04106013	04106014	04106015	04106016	04107002	04107003	04107006	04107009	04107010	04107013	04107014	04107022	04107023
04108001	04108002	04108003	04108020	04108021	04108022	04108023	04108024	04108025	04108028	04108031	04108032	04108039	04109002	04109003	04109006	04109007
04109008	04109009	04109010	04109011	04109012	04109013	04109018	04109021	04110002	04110003	04110004	04110005	04111001	04111002	04111003	04111004	04111008
04111012	04111013	04111014	04111015	04112001	04112002	04112003	04112004	04112005	04112006	04112007	04112008	04112009	04112010	04112015	04112016	04112017
04112018	04112019	04112020	04117001	04117002	04120007	04120008	04120009	04120010	04120011	04120012	04120013	04120014	04120015	04120016	04120017	04120018
04120019	04120020	04120021	05001002	05001003	05001004	05001005	05001006	05001010	05001011	05002001	05002002	05002003	05002004	05002005	05002006	05002007
05002008	05002009	05003001	05003002	05003003	05003004	05003006	05003007	05003008	05003009	05003010	05003011	05003012	05003013	05003014	05003015	05003016
05003020	05003021	05004001	05004002	05004003	05004004	05004005	05004006	05004016	05004017	05004018	05004019	05004020	05004021	05004022	05005001	05005002
05005003	05005004	05005005	05005006	05005007	05005008	05005011	05007001	05007002	05007003	05007006	05008001	05008002	05011007	05016006	05017001	05017002
05017003	05017006	05017007	05017008	05018002	05018003	05018004	05018005	05018006	05018007	05018008	05018009	05018010	05018011	05019002	05019003	05019004
05019005	05019006	05019007	05019008	05020001	05020002	05020003	05020004	05020005	05020006	05020007	05020008	05020009	05020010	05020011	05020012	05020013
05020014	05020015	05021007	05021008	05021009	05021010	05021011	05021012	05021013	05028001	05028002	05028003	05028004	05028005	05028006	05028007	05028008
05028009	05028010	05028016	05028017	05028018	05028019	05028020	05029001	05029002	05029003	05029004	05029005	05029006	05029007	05029008	05029009	05029010
05030001	05030002	05030003	05030004	05030005	05030006	05030007	05030008	05030009	05030010	05030011	05030012	05030013	05031005	05031008	05031009	05031010
05031011	05031012	05031013	05031014	05031015	05031016	05031017	05031018	05031019	05031020	05036001	05036002	05036003	05036004	05036005	05036006	05036007
05036008	05036009	05036010	05036011	05036012	05036013	05036014	05036015	05037001	05037002	05037003	05037008	05037009	05037010	05038003	05045005	05046001
05046002	05046003	05046005	05046006	05046007	05046010	05047001	05047002	05047003	05047004	05047007	05047008	05048002	05048003	05048004	05048005	05048006
05048007	05048008	05049004	05049005	05049006	05049007	05049008	05049009	05049010	05050009	05050010	05050013	05050014	05050015	05050016	05050017	05058003
05058004	05058005	05058006	05058007	05058008	05058009	05059003	05060001	05061001	05061002	05061003	05061004	05061009	05061010	05062001	05062002	05062003
05062004	05062005	05062008	05062009	05062010	05062011	05062012	05062013	05063001	05063002	05063003	05063004	05063005	05063008	05063009	05063010	05063011
05063012	05063013	05063014	05064001	05064002	05064003	05064006	05064007	05064008	05065001	05065002	05065003	05065019	05066002	05068002	05068003	05068004
05068005	05068006	05068009	05068010	05068011	05068012	05068013	05069002	05069003	05069004	05069005	05069006	05069009	05069010	05069011	05069012	05069013
05070002	05070003	05070004	05070005	05070006	05070009	05070010	05070011	05070012	05070013	05071002	05071003	05071004	05071005	05071006	05071010	05071011
05071012	05071013	05071014	05072009	05072010	05072011	05072012	05072013	05075002	05075003	05075004	05075005	05075006	05075007	05075008	05075009	05075010
05076002	05076003	05076004	05076005	05076006	05076007	05076008	05076011	05076012	05076013	05076014	05076015	05076016	05076017	05076019	05077002	05077003
05077004	05077005	05077006	05077007	05077008	05077009	05077010	05077011	05077012	05077013	05077014	05077015	05077016	05078002	05078003	05078004	05078005
05078006	05078007	05078008	05078009	05078010	05078011	05078012	05078013	05078014	05078015	05078016	05078017	05079002	05079003	05079004	05079005	05079007
05079008	05079009	05079010	05079011	05079012	05079014	05079016	05079017	05079018	05079019	05079020	05080005	05080006	05080007	05080008	05080009	05080010
05086001	05086002	05086003	05086004	05086005	05086006	05086007	05086013	05086014	05086015	05086016	05086017	05087001	05087002	05087003	05087004	05087005
05087006	05087009	05087010	05087011	05087012	05087014	05088001	05088002	05088003	05088004	05088005	05088006	05088007	05088008	05088009	05088010	05088011
05088012	05088013	05089001	05089002	05089003	05089004	05089006	05089007	05089008	05089009	05089010	05089011	05090004	05090005	05090006	06001001	06001002
06001003	06001004	06001005	06001006	06001007	06001008	06001009	06001014	06001015	06001016	06002001	06002002	06002003	06002004	06002005	06002006	06002007
06002008	06002009	06002010	06002011	06002012	06002013	06003001	06003002	06003003	06003004	06003005	06003006	06003007	06003008	06003009	06003010	06003011

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
06003012	06003013	06004003	06004004	06004005	06004006	06004007	06004008	06004009	06004010	06004016	06004017	06004018	06005003	06005004	06005005	06005006
06005007	06005008	06005009	06005010	06005011	06005012	06005013	06005014	06005015	06005016	06007001	06007002	06007003	06007004	06007005	06007011	06007012
06008001	06008002	06008003	06008004	06008005	06008006	06008007	06008008	06008009	06008010	06008011	06008012	06008013	06008014	06008015	06008016	06008017
06008018	06008019	06009001	06009002	06009003	06009004	06009005	06009006	06009007	06009008	06009009	06009010	06009011	06009012	06009013	06009014	06009015
06009016	06009017	06009018	06010001	06010002	06010003	06010004	06010005	06010006	06010007	06010008	06010009	06010010	06010011	06010012	06010013	06010014
06010015	06010016	06010017	06010018	06010019	06010020	06011001	06011002	06011003	06011004	06011005	06011006	06011007	06011012	06011013	06011014	06011015
06011016	06011017	06011018	06011019	06011020	06011021	06011022	06011023	06012004	06012005	06012006	06012007	06012013	06013001	06014001	06014002	06014003
06015001	06015002	06015003	06015004	06015005	06015006	06015007	06015008	06015009	06016001	06016002	06016003	06016004	06016005	06016006	06016007	06016008
06016009	06016010	06016011	06016012	06016013	06016014	06016015	06016016	06016017	06016018	06017001	06017002	06017008	06017009	06017010	06017015	06017016
06017017	06017018	06017019	06017020	06017021	06017023	06017024	06017025	06017026	06018001	06018002	06018003	06018004	06018005	06018006	06018007	06018008
06018009	06018010	06018011	06018012	06018015	06018017	06018018	06018019	06018020	06018021	06018022	06018023	06018024	06018025	06019001	06019002	06019003
06019004	06019005	06019006	06019007	06019008	06019011	06019012	06019013	06019014	06019015	06019016	06019017	06019018	06020001	06020002	06020003	06020004
06020005	06020006	06020007	06020008	06020009	06020010	06020013	06020014	06020015	06020016	06020017	06020018	06020019	06020020	06020021	06021001	06021002
06021020	06021021	06021022	06021023	06021026	06021027	06021030	06021031	06021033	06021034	06021035	06021041	06022001	06022002	06022005	06022006	06022016
06022017	06022018	06022019	06022020	06023001	06023002	06023003	06023004	06023005	06023006	06023014	06023015	06023016	06023017	06023018	06023019	06023020
06023021	06023022	06023023	06024001	06024004	06024005	06024006	06024007	06024008	06024009	06024010	06024011	06024012	06024013	06024017	06024018	06024019
06024020	06024021	06024022	06024023	06024024	06024025	06024026	06024027	06024028	06024029	06024030	06024031	06024032	06026001	06026002	06026007	07003004
07003005	07003008	07003009	07003010	07003012	07003013	07003015	07003023	07004005	07004006	07004009	07004010	07004011	07005001	07005002	07005003	07005004
07005005	07005006	07005007	07005008	07005009	07005011	07005012	07005013	07005014	07005015	07005016	07005017	07005018	07006001	07006006	07006009	07006010
07006011	07006015	07006016	07006017	07006019	07006020	07006021	07006022	07007013	07007014	07007015	07007018	07007019	07007020	07007021	07007022	07007028
07012005	07012006	07012007	07012008	07012009	07012010	07012011	07013007	07013008	07013010	07013011	07013012	07013013	07015002	07015003	07016008	07016009
07016010	07016013	07016014	07016015	07016016	07016022	07017001	07017002	07017004	07017005	07017006	07017007	07017008	07017009	07017010	07017011	07017012
07017013	07017014	07017015	07017016	07017017	07017018	07017019	07017020	07017021	07017022	07017023	07017024	07017025	07017026	07017027	07017028	07017033

Peligrosidad Media

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
07017035	07018001	07018016	07018017	07018018	07018019	07018020	07018021	07018022	07018023	07018024	07018025	07019001	07019006	07019007	07019008	07019016
07019017	07019021	07023001	07023002	07027003	07027004	07027005	07027006	07027007	07027008	07027009	07027010	07027011	07027012	07027013	07027014	07027015
07027016	07027017	07027032	07029008	07029009	07029012	07029013	07029014	07029015	07029016	07029017	07029018	07029019	07031002	07031003	07031004	07031005
07031008	07031009	07031010	07031011	07031012	07031013	07031014	07031015	07031016	07031017	07031027	07032001	07032002	07032003	07032004	07032005	07032006
07032007	07032008	07032009	07032010	07032011	07032012	07032013	07033001	07033014	07033015	07033016	07033017	07033018	07033019	07035003	07035004	07035005
07035006	07035007	07035008	07035009	07035010	07036001	07036002	07036003	07036004	07036005	07036006	07036007	07036008	07036009	07036010	07036011	07036012
07036013	07036017	07036018	07036019	07036020	07036021	07036022	07036023	07036024	07036025	07036026	07036027	07037001	07037025	07037026	07037027	07038001
07038030	07038031	07043001	07043002	07043003	07043004	07043005	07045009	07045010	07045011	07045012	07045013	07045014	07045016	07045017	07046009	07046010
08004002	08004003	08004004	08004005	08004006	08004007	08004008	08004009	08004010	08004013	08005009	08005010	08005011	08005012	08005013	08005014	08006002
08006003	08006004	08006005	08006006	08006007	08007002	08007003	08007004	08007005	08007006	08007007	08008001	08008002	08008003	08008004	08008005	08008006
08008007	08008008	08008009	08008011	08008012	08008013	08008014	08008015	08008016	08008017	08008018	08008019	08009001	08009002	08009003	08009004	08009005
08009006	08009007	08009008	08009009	08009010	08009011	08009012	08009013	08009014	08009015	08009016	08009017	08009018	08009019	08010011	08010012	08010013
08010014	08010015	08010016	08010017	08010018	08010019	08010020	08010021	08011001	08011002	08011003	08011004	08011005	08011006	08011007	08011008	08011009
08011010	08011011	08011012	08011013	08011014	08011015	08011016	08011017	08011018	08011019	08011020	08011021	08011022	08011023	08011024	08011025	08011026
08011027	08011028	08011029	08011030	08012001	08012003	08012004	08012005	08012006	08012007	08012008	08012009	08012010	08012011	08012012	08012013	08012014
08012015	08012016	08012017	08012018	08017001	08017002	08017003	08017004	08017005	08017006	08017007	08017008	08017011	08017012	08017015	08017016	08017017
08017018	08017019	08017020	08018001	08018002	08018003	08018004	08018005	08018006	08018007	08018008	08018009	08018010	08018011	08018012	08018013	08018014
08019001	08019002	08019003	08019004	08019005	08019006	08019007	08019008	08019009	08019010	08019011	08019012	08019013	08019014	08019015	08019016	08019017
08020001	08020002	08020003	08020004	08020005	08020006	08020007	08020008	08020009	08020010	08020011	08020012	08020013	08020014	08021001	08021002	08021003
08021004	08021005	08021006	08021007	08021008	08021009	08021010	08021011	08021012	08021013	08021014	08021015	08021016	08021017	08021018	08021019	08021020
08022008	08022009	08022010	08022011	08022012	08022013	08022014	08022015	08022016	08022017	08024001	08024002	08024003	08024004	08024005	08024006	08024007
08024008	08024009	08024010	08024011	08024012	08024013	08024014	08024015	08025001	08025002	08025003	08025004	08025005	08025006	08025007	08025008	08025009
08025010	08025011	08025012	08025013	08025014	08025015	08025017	08025018	08025019	08025020	08025021	08026001	08026002	08026003	08026004	08026005	08026006

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
08026007	08026008	08026009	08026010	08026011	08026012	08026013	08026014	08026015	08027001	08027002	08027003	08027004	08027005	08027006	08027007	08027008
08027009	08027011	08027012	08027013	08027014	08027015	08027016	08027017	08027018	08027019	08027020	08029008	08029009	08029010	08029011	08029012	08029013
08029014	08029015	08029016	08030006	08030012	08030013	08030021	08031002	08031003	08031004	08031005	08031006	08031007	08031008	08031009	08031010	08031011
08031012	08031013	08031014	08031015	08032002	08032003	08032004	08032005	08032006	08032007	08032008	08032009	08032010	08032011	08032012	08032013	08032014
08032015	08032016	08032017	08032018	08032019	08033001	08033002	08033003	08033004	08033005	08033006	08033007	08033008	08033009	08033010	08033011	08033012
08033013	08033014	08033015	08034001	08034002	08034003	08034004	08034005	08034006	08034007	08034009	08034010	08034011	08034012	08034013	08034014	08034015
08036001	08036017	08036018	08036019	08036020	08036022	08036023	08036024	08036025	08036026	08036027	08036028	08036029	08036030	08036031	08036032	08036033
08037001	08037008	08037009	08039001	08039031	08040001	08040018	08040019	08040020	08040021	08040022	08040023	08040024	08040025	08040026	08040027	08040028
08040029	08040030	08043004	08043007	08043008	08043009	08043010	08043011	08043012	08043013	08043014	08043015	08043016	08043017	08043018	08043019	08043020
08043021	08043022	08043023	08043024	08043032	08044010	08044011	08044012	08056003	08056004	08056005	08056006	08056007	08056008	08056012	08056013	08057001
08057020	08058002	08058003	08058004	08058005	08058006	08058009	08058010	08058011	08058013	08058014	08058023	08058028	08059001	08059018	08059019	08059020
08059021	08059022	08059023	08059024	08059025	08059026	08059027	08059028	08059029	08059030	08059031	08059032	08070001	08070002	08070003	08070004	08070005
08070006	08070007	08070008	08070009	08070010	08070011	08070012	08070013	08070014	08071013	08071014	08071015	08071016	08071017	08071018	08071019	08071020
08071021	08071022	08071023	08071024	08071026	08071032	09003002	09003003	09003004	09003005	09003006	09003007	09004011	09004012	09004013	09004014	09004015
09004016	09004017	09004018	09004019	09004020	09004021	09004022	09005002	09005003	09005004	09005005	09005006	09005007	09005008	09005009	09005010	09005011
09005012	09005013	09006009	09006010	09006011	09006012	09006013	09006014	09006015	09006016	09006017	09006018	09007010	09007011	09007012	09009002	09009003
09009004	09009005	09009006	09009007	09009008	09009009	09009010	09010001	09010002	09010003	09010004	09010005	09010006	09010007	09010008	09010009	09010010
09010012	09010013	09010014	09010015	09010016	09010017	09012001	09012002	09012003	09012004	09012005	09012006	09012007	09012008	09012009	09012010	09012011
09012012	09013001	09013002	09013003	09013004	09013005	09013006	09013007	09013008	09013009	09013010	09013011	09013012	09013013	09013014	09013015	09013016
09013017	09013018	09013019	09013020	09013021	09013022	09013023	09013024	09013025	09013026	09013027	09013028	09014001	09014002	09014003	09014004	09014006
09014007	09014008	09014009	09014010	09014011	09014012	09014013	09014014	09014015	09014016	09014017	09014020	09015001	09015002	09015003	09015014	09015015
09015016	09015017	09015018	09015019	09015020	09015021	09015024	09016002	09016003	09016004	09016005	09016006	09016007	09016008	09016009	09016010	09017015
09017016	09017017	09017018	09017020	09017021	09017022	09017023	09017024	09017025	09017026	09018001	09018002	09018003	09018004	09018005	09018006	09018007
09018008	09018009	09018010	09018011	09018012	09018013	09018014	09018015	09018016	09018017	09018018	09019001	09019002	09019003	09019004	09019005	09019006
09019007	09019008	09019009	09019010	09019011	09019012	09019014	09019015	09019016	09019017	09020001	09020002	09020003	09020004	09020005	09020006	09020007
09020008	09020009	09020016	09020017	09020018	09020019	09020020	09020021	09020025	09023003	09023004	09023005	09023006	09023007	09023008	09023009	09023010
09023011	09023012	09024001	09024002	09024003	09024004	09024005	09024006	09024007	09024008	09024009	09024010	09024011	09024012	09024013	09024014	09024015
09024016	09024017	09024018	09024019	09024020	09025001	09025002	09025003	09025004	09025005	09025006	09025007	09025008	09025009	09025010	09025011	09025012
09025013	09025014	09026001	09026002	09026013	09026014	09026015	09026016	09026017	09026018	09026019	09026020	09026021	09026022	09026023	09026024	09027002
09027003	09027004	09027005	09027006	09027007	09027008	09027009	09027010	09027011	09027012	09027013	09028002	09028003	09028004	09028005	09028006	09028007
09028008	09028009	09028010	09028011	09028012	09028013	09030001	09030002	09030003	09030004	09030005	09030006	09030007	09030008	09030009	09030010	09030011
09030012	09030013	09030014	09030015	09030016	09030017	09031004	09031005	09031006	09031007	09031008	09031009	09031017	09032001	09032011	09032012	09032013
09032014	09032015	09032016	09032017	09032018	09032019	09033002	09033003	09033004	09033005	09033006	09040010	09040011	09040012	09040015	09040016	09040017
09040018	09040019	09040022	09041013	09041014	09041015	09041016	09041017	09041018	09041019	09041020	09041021	09043002	09043003	09043004	09043005	09043006
09043007	09043008	09043009	09043010	09043011	09043012	09043013	09043014	09043015	09043016	09043017	09043018	09043019	09043020	09043021	09044001	09044002
09044003	09044004	09044005	09044006	09044007	09044008	09044009	09044010	09044011	09044012	09044013	09044014	09044015	09044016	09044017	09044018	09044019
09044020	09044021	09044022	09044023	09044024	09044025	09044026	09045001	09045002	09045012	09045013	09045014	09045015	09045016	09045017	09045018	09045019
09045020	09045021	09046002	09046003	09046004	09046005	09046006	09046007	09046008	09046009	09046010	09047001	09047002	09047003	09047004	09047013	09047014
09047015	09047016	09047017	09047018	09047019	09047020	09048001	09048002	09048003	09051001	09051002	09051003	09051004	09051005	09051006	09051007	09051008
09051009	09051010	09051011	09051012	09051013	09051014	09051015	09051016	09052001	09052015	09052016	09052017	09052018	09052019	09052020	09052021	09052022
09052023	09052024	09052025	09052026	09052027	09052028	09053002	09053003	09053004	09053005	09053006	09053008	09053009	09053010	09053016	09053017	09054011
09054012	09058001	09058011	09058012	09058013	09058014	09058015	09058016	09058017	09058018	09058019	09059012	09059013	09059014	09059015	09059016	09059017
09059018	09059019	09059020	09060001	09060002	09060003	09060004	09061001	09061002	09061003	09061004	09061005	09061006	09061007	09061008	09061009	09061010
09061011	09061012	09062001	09062002	09062003	09062004	09062005	09062006	09062007	09062008	09062010	09063001	09063002	09063003	09063004	09063005	09064001
09064002	09064003	09064004	09064005	09064006	09064007	09064008	09064009	09065001	09065002	09065003	09065004	09065005	09065006	09065007	09065008	09066001
09066002	09066003	09066004	09066005	09066006	10005002	10005003	10005004	10005005	10005006	10005007	10005008	10005009	10005010	10005011	10005012	10005013
10006001	10006002	10006003	10006004	10007006	10007007	10007008	10007009	10007010	10007011	10007012	10007013	10007014	10007015	10007016	10007017	10007018
10007019	10007020	10007021	10007022	10007023	10007024	10008005	10008006	10008007	10008008	10008009	10008010	10008011	10008012	10008013	10008014	10008015
10008016	10009005	10009006	10009007	10009008	10009009	10009010	10009011	10009012	10009013	10009014	10009015	10009016	10009017	10009018	10009019	10009020
10010008	10010010	10010011	10016002	10016004	10016005	10016006	10016007	10016008	10016009	10016010	10016011	10016012	10016017	10016018	10017001	10017002

Peligrosidad Media

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
10017003	10017004	10017005	10017006	10017007	10017008	10017009	10017010	10017011	10017012	10017013	10017016	10017017	10018001	10018002	10018003	10018004
10018005	10018006	10018007	10018008	10018009	10018010	10018011	10018014	10018017	10018018	10018019	10018020	10018021	10018022	10018023	10018024	10018025
10018027	10018028	10019001	10019002	10019003	10019004	10019005	10019006	10019007	10019008	10019009	10019010	10019011	10019012	10019013	10019014	10019015
10019016	10019017	10019018	10019019	10019020	10019021	10019022	10020001	10020002	10020003	10020004	10020005	10020006	10020007	10020008	10020009	10020010
10020011	10020012	10020013	10020014	10020015	10020016	10020017	10020018	10020019	10020020	10020021	10021006	10021007	10021008	10021009	10021010	10021011
10021012	10021017	10021018	10021022	10023002	10023003	10023004	10023005	10023006	10023007	10023008	10023009	10024001	10024002	10024003	10024004	10024005
10024006	10024007	10024008	10024009	10024010	10024011	10024019	10024020	10024021	10024022	10024023	10024024	10025001	10025002	10025003	10025004	10025005
10025006	10025007	10025008	10025009	10025010	10025011	10025012	10025013	10025014	10025015	10025016	10025017	10025018	10025022	10025023	10025024	10025025
10025028	10025029	10025030	10025031	10025032	10025033	10025034	10025035	10025036	10025037	10025038	10025039	10026001	10026002	10026003	10026007	10026010
10026011	10026013	10026014	10027001	10027002	10027003	10027012	10027015	10027016	10027017	10027018	10027020	10032004	10032006	10032007	10032008	10032011
10032012	10033009	10033010	10033011	10033012	10033013	10033014	10033015	10033016	10033017	10033018	10033019	10034009	10034010	10034011	10034012	10034013
10034014	10034018	10034019	10034020	10034021	10034022	10034023	10034024	10034025	10035011	10035012	10035013	10035014	10037001	10037002	10037003	10037007
10037009	10037010	10037011	10037012	10037013	10037018	10039010	10039011	10039012	10039013	10039014	10039015	10039016	10039017	10039018	10039019	10040002
10040003	10040004	10040005	10040006	10040007	10040008	10040009	10040010	10040011	10041002	10041006	10041008	10041009	10041010	10041012	10041013	10041016
10041017	10041018	10042001	10042002	10042003	10042004	10042005	10042006	10042007	10042008	10042009	10042010	10042011	10042012	10042013	10042014	10042016
10042017	10042018	10042019	10042021	10042024	10043001	10043002	10043003	10043004	10043005	10043006	10043007	10043008	10043009	10043012	10045001	10045002
10045003	10045004	10045005	10045006	10045007	10045008	10045009	10045010	10045011	10045012	10046001	10046002	10046010	10046011	10046012	10046013	10046014
10046017	10046018	10046019	10046022	10047001	10047002	10047003	10047004	10047005	10047006	10047007	10047008	10047009	10047010	10047011	10048001	10048002
10048003	10048004	10048005	10048006	10048007	10048008	10048009	10048010	10048011	10048012	10048013	10048014	10048015	10049001	10049002	10049003	10049004
10049005	10049006	10049007	10049008	10049009	10049010	10049011	10049012	10049013	10050001	10050002	10050003	10050004	10050005	10050006	10050007	10051001
10051002	10051003	10051004	10052001	10052002	10052003	10052004	10052005	10052006	10052007	10052008	10052009	10052010	10052011	10052013	10052014	10052015
10052016	10052017	10052018	10052019	10052020	10052021	10052022	10052025	10052026	10053003	10053004	10053008	10053009	10053010	10053011	10053012	10053013
10053014	10053015	10053016	10053017	10053018	10053019	10053020	10053021	10053025	10053026	10053028	10053029	10054001	10054002	10054003	10054004	10054005
10054006	10054007	10054008	10054009	10054010	10054011	10054012	10054013	10054014	10054018	10054019	10054021	10054022	10054023	10055001	10055002	10055003
10055015	10055016	10055017	10055018	10055019	10055020	10055021	10055022	10055023	10055024	10055025	10055026	10055027	11004001	11004002	11004003	11004004
11004005	11004006	11004007	11005001	11005002	11005003	11005004	11005005	11006001	11006002	11006003	11006005	11006021	11007001	11007002	11007003	11007004
11007005	11007006	11007007	12002001	12002002	12002003	12002004	12003001	12003002	12003003	12003006	12004001	12004002	12004003	12004004	12004005	12004006
12004007	12004008	12004009	12004010	12004011	12005001	12005002	12005003	12005004	12005005	12005006	12005007	12006002	12006003	12006004	12006005	12006006
12006007	12006009	12007001	12007002	12007004	12007005	12007006	12007007	12007008	12007009	12007012	12007013	12008009	12010001	12010002	12010005	12010006
12010007	12010008	12010009	12010010	12010011	12010012	12010013	12011001	12012001	12012003	12012004	12012005	12013001	12013002	12014001	12014002	12014005
12014006	12014007	12014008	12015001	12015002	12015003	12016001	12016002	12018001	12018002	12018003	12018004	12019004	12020001	12020002	12020003	12021001
12021002	12021003	12021004	12021005	12021006	12021007	12021008	12022001	12022003	12022004	12022005	12022007	12022008	12023001	12025001	12025002	12025009
12025011	12025012	12025013	12025014	12027002	12027003	12027004	12027005	12027006	12027007	12027008	12027009	12027010	12027011	12027012	12028001	12028002
12028003	12028004	12028005	12028006	12028007	12028008	12028013	12028014	12028015	12028016	12029001	12029002	12029003	12029004	12029005	12029006	12029007
12029008	12029009	12029010	12029011	12029012	12029013	12029016	12029017	12029018	12031003	12031004	12031005	12031006	12032001	12032002	12032003	12032004
12032005	12032006	12032007	12032008	12033001	12033002	12033003	12033004	12033005	12033006	12033007	12033008	12033009	12034005	12034006	12034007	12034008
12034009	12034010	12034011	12034012	12034014	12037001	12037002	12037003	12037004	12037005	12037006	12037007	12037008	12037012	12037013	12037014	12037015
12037016	12037017	12037018	12037022	12037023	12037024	12037025	12037026	12037027	12037028	12037029	12038001	12038002	12038003	12038004	12038005	12038008
12038009	12040001	12040002	12040003	12040004	12040005	12040006	12040007	12041001	12041002	12041003	12041006	12041007	12041010	12041011	12042001	12042002
12042003	12042004	12042005	12043004	12043005	12043006	12043007	12043008	12043009	12043010	12043011	12043012	12043013	12043016	12043017	12043018	12043019
12043020	12043021	12043022	12043024	12043025	12043026	12044001	12044002	12044003	12044006	12044007	12044015	12044016	12045001	12045002	12045003	12045004
12045018	12045019	12046003	12046004	12046005	12046024	12047016	12048006	12048007	12048008	12048009	12048010	12048011	12048012	12048013	12050001	12050004
12050005	12050006	12054005	12054006	12054007	12054008	12054009	12054012	12054013	12054014	12054024	12054026	12057002	12057003	12057004	12057005	12057006
12057007	12057008	12057009	12057010	12057011	12057012	12057013	12057014	12057015	12057016	12057019	12057020	12057021	12057022	12057023	12058003	12058004
12058005	12058006	12058007	12058008	12058009	12058010	12058011	12058012	12058013	12058014	12058015	12058016	12058017	12058018	12058019	12058020	12058021
12058023	12059001	12059003	12059004	12059005	12059006	12059007	12059008	12060001	12060003	12060004	12060005	12060006	12060007	12060008	12060009	12060010
12060011	12062001	12062002	12062003	12062004	12062005	12062006	12062007	12062008	12062009	12062010	12063001	12063002	12063003	12063004	12063007	12063008
12063009	12063010	12063011	12063012	12063015	12063016	12063017	12063018	12063019	12064003	12064004	12064005	12064008	12064009	12064010	12065001	12065002
12065003	12065004	12067005	12067006	12067007	12067008	12071001	12071002	12071003	12071004	12071005	12071006	12071007	12071008	12071009	12071010	12071011

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
12072003	12072004	12072005	12072006	12072012	12072013	12073001	12073002	12073003	12073004	12073005	12073006	12073007	12073008	12073009	12073010	12073011
12073012	12073013	12073014	12075001	12075002	12075003	12075004	12075005	12075006	12075007	12075008	12075009	12075010	12075011	12075012	12075013	12075014
12075015	12075016	12075017	12075018	12075021	12076001	12076002	12076003	12076004	12076005	12076008	12076009	12076010	12076011	12076012	12076013	12076014
12076015	12078006	12078007	12078008	12083002	12083003	12083004	12083005	12084001	12084002	12084003	12084004	12084005	12085001	12085002	12085003	12085004
12085005	12085006	12085007	12085008	12085009	12085010	12085013	12085014	12086002	12086003	12086004	12086005	12086006	12089001	12089002	12090002	12090003
12090004	12090005	12090006	12091001	12091002	12091003	12091004	12091005	12091006	12091007	12091008	12091009	12091010	12091011	12091012	12091013	12092001
12092002	12092003	12092004	12092005	12092006	12092007	12092008	12092009	12092010	12092011	12092012	12094001	12094002	12094003	12094004	12094005	12094006
12094007	12094008	12094009	12094010	12094011	12094013	12094014	12094017	12094018	12094019	12094020	12094021	12094022	12094023	12095001	12095002	12095003
12095004	12095005	12095006	12097001	12097002	12097003	12097005	12097007	12097008	12097009	12097010	12097011	12098001	12098004	12098005	12098006	12098007
12098008	12098009	12098010	12098011	12099001	12099004	12099005	12099006	12099007	12099008	12099009	12099010	12099011	12099012			

Peligrosidad Alta

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
01002001	01002023	01005019	01005020	01005021	01005026	01007001	01007023	01007024	01007027	01007028	01007029	01007030	01007031	01007032	01007035	01011001
01011009	01011012	01011013	01011014	01011015	01011018	01012013	01012014	01012015	01013006	01013007	01013008	01013009	01014005	01014006	01014007	01014008
01014009	01014018	01015001	01015010	01016001	01016006	01016007	01016011	01016015	01017001	01017003	01017004	01017005	01017006	01017010	01017011	01024004
01024005	01024011	01024012	01024013	01024017	01024018	01024019	01024022	01024023	01024024	01024025	01024026	01025001	01025004	01025005	01025008	01025009
01025010	01034001	01034004	01034012	01036001	01036016	01036017	01036018	01036019	01036020	01038001	01038002	01038024	01040017	01049012	01049013	01049014
01049015	01049016	01059001	01059017	01059018	01059019	01059020	01060013	01060014	01060015	01060016	01062013	01062014	01062015	01062016	01062017	01062018
01062019	01062020	01062021	01062022	01062023	01063013	01063015	01064006	01064007	01065003	01066002	01066004	01066005	01066016	01066018	02009006	02009007
02009008	02009009	02009010	02009011	02009012	02010003	02010004	02010005	02010006	02010007	02011001	02011002	02011003	02012001	02012002	02012005	02013001
02013002	02013003	02014003	02014004	02014005	02014006	02014009	02015001	02015002	02015003	02015006	02015008	02016002	02016003	02016004	02016005	02017001
02017002	02017007	02018003	02018004	02018009	02018013	02018014	02019001	02019005	02019009	02019010	02019011	02020002	02020003	02020004	02021002	02021003
02021004	02021005	02021006	02022003	02022007	02022008	02023002	02023003	02023004	02023005	02024003	02024004	02024006	02024007	02025001	02025008	02025009
02025014	02025015	02025016	02025018	02025019	02026001	02026008	02026009	02026010	02026011	02026015	02026016	02026017	02026018	02027001	02027007	02027008
02027009	02027010	02027016	02027017	02027020	02027021	02027023	02028001	02028002	02028003	02028004	02028005	02028006	02028007	02028012	02028013	02029001
02029016	02029017	02029020	02029021	02029022	02029026	02029027	02030001	02030007	02030008	02030012	02030013	02030014	02030015	02030016	02031001	02031010
02031011	02031021	02032001	02032008	02032019	02032020	02032021	02032025	02033001	02033002	02033003	02033004	02033005	02033013	02033014	02033015	02033016
02034001	02034007	02034008	02034016	02034017	02034018	02034019	02034020	02035001	02035007	02035008	02035009	02035014	02035015	02035016	02035017	02036010
02036019	02036020	02036021	02036022	02036023	02036025	02037001	02037008	02037009	02037010	02039003	02039006	02039011	02040001	02040010	02040011	02040012
02040013	02040022	02040023	02040024	02040028	02041001	02041002	02041003	02041004	02041005	02041006	02041007	02041008	02041009	02041010	02041011	02041012
02041013	02041014	02041015	02042002	02042003	02042004	02042005	02042007	02042008	02042009	02042010	02044001	02044015	02044016	02045001	02045002	02045003
02045004	02045005	02048001	02048008	02048011	02048012	02048018	02048019	02048020	02048021	02049001	02049015	02049018	02051002	02051003	02051004	02051020
02054001	02054009	02054010	02054011	02054024	02054025	02054029	02055001	02055008	02055009	02055010	02056009	02056010	02056022	02056023	02056024	02056025
02056027	02057001	02057005	02057015	02057016	02058001	02058009	02058010	02058018	02058019	02058020	02059006	02060001	02060010	02060011	02060016	02061001
02061004	02061005	02061006	02062001	02062002	02062003	02062004	02062009	02062010	02062011	02063004	02063005	02065011	02065014	02065015	02065016	02065017
02065018	02065021	02065022	02067001	02067010	02067011	02067012	02067013	02067014	02067018	02067019	03001007	03001008	03001009	03001010	03001011	03002007
03002010	03002011	03002012	03002013	03002021	03003001	03003003	03003004	03003005	03003006	03003007	03003008	03003013	03003016	03004001	03004002	03004006
03004007	03004008	03004009	03004015	03004016	03004017	03005001	03005004	03005005	03005006	03005007	03005012	03005015	03005016	03005017	03005018	03006001
03006004	03006005	03006006	03006007	03006013	03006014	03006015	03007004	03007005	03007006	03007007	03007014	03007017	03007018	03008009	03008010	03008011
03008012	03008013	03010008	03010009	03010010	03010011	03010016	03010017	03010018	03011006	03011007	03011008	03011017	03011018	03011021	03011022	03011023
03011025	03011026	03012001	03012002	03012003	03012004	03012006	03012007	03012008	03012020	03012023	03012024	03014001	03016002	03016003	03016007	03016013
03016014	03016015	03016023	03016025	03016026	03016028	03016030	03016031	03016032	03016033	03016034	03016035	03017006	03017010	03018001	03018008	03018009
03018010	03019001	03019010	03019011	03019012	03019013	03020006	03020007	03020008	03021001	03021011	03021012	03021015	03022013	03022014	03022016	03023001
03023008	03023009	03025001	03025002	03025003	03025004	03025005	03025006	03025007	03025008	03025009	03025010	03025013	03030010	03037013	03037014	04001001
04001004	04001005	04002001	04002007	04002008	04002009	04003001	04005001	04005008	04007001	04007002	04008001	04008012	04008013	04008014	04008015	04008016
04008019	04010002	04010003	04010004	04010009	04010018	04012007	04012013	04013001	04013004	04013005	04013006	04014007	04014008	04014009	04016003	04016004
04016005	04016006	04016007	04016008	04016009	04016010	04016011	04018001	04018002	04018003	04018004	04018005	04018006	04019001	04019002	04019003	04019004
04019005	04019009	04019010	04019011	04019012	04019013	04019014	04019015	04019016	04019017	04019018	04019019	04020001	04020002	04021001	04022001	04022006

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
04022007	04022008	04022009	04022010	04028001	04028006	04028017	04028018	04028019	04029001	04029002	04029003	04029004	04029008	04029009	04029010	04030001
04030008	04031001	04031006	04043004	04043005	04043006	04043007	04043008	04043009	04044001	04044011	04045001	04045010	04045011	04045012	04052001	04052002
04052003	04052004	04052005	04052009	04052011	04054009	04054011	04055005	04055006	04055007	04055008	04055016	04056001	04056008	04057001	04057016	04057017
04057018	04057019	04057020	04062001	04062012	04062013	04062014	04062015	04063002	04063003	04063006	04063007	04063008	04063019	04064001	04064015	04064016
04064017	04065001	04065015	04065016	04078001	04079003	04079004	04079005	04080007	04080008	04080009	04080024	04081001	04081012	04081013	04082001	04082019
04082020	04085001	04085002	04086001	04086008	04086009	04087007	04087008	04087009	04087010	04087011	04087012	04087013	04087014	04087023	04088001	04088016
04089001	04089016	04097009	04097010	04097011	04097012	04099021	04100003	04100004	04100005	04100006	04100007	04100008	04100009	04100010	04100011	04100012
04101001	04101017	04101018	04101019	04102001	04102013	04102014	04107001	04107015	04107016	04107018	04107019	04107020	04107021	04107024	04108004	04108005
04108006	04108007	04108008	04108009	04108010	04108011	04108012	04108013	04108014	04108017	04108018	04108019	04108029	04108036	04108037	04108038	04109001
04109015	04109016	04109017	04109019	04109020	04110001	04110014	04110015	04111011	04111016	04112011	04112012	04112013	04112014	04114001	04114002	04114005
04114006	04115003	04115004	04115005	04115006	04115007	04115008	04115009	04115010	04115011	04115012	04115016	04115017	04115018	04116001	04116002	04116003
04116004	04116005	04116006	04116007	04116008	04116011	04116014	04116015	04118001	04118002	04118003	04118004	04118005	04118006	04118007	04118010	04118011
04118012	04118013	04118014	04118015	04118016	04118017	04118018	04118021	04118022	04119001	04119002	04119003	04119004	04119005	04119006	04119007	04119008
04119009	04119012	04119013	04119015	04119016	04119017	04119018	04119019	04119020	04119021	04119022	04119025	04120001	04120002	04120003	04120004	04120005
04120006	04121004	04121006	04121007	04121008	04122001	05001001	05001008	05001009	05004009	05004010	05004011	05004023	05004025	05004027	05005009	05005010
05006001	05007004	05007005	05008003	05008004	05010001	05010002	05010003	05010004	05010005	05010006	05010007	05011002	05011006	05011009	05012001	05012002
05012003	05012004	05013004	05013006	05013007	05013008	05013009	05014003	05016001	05016012	05016013	05016014	05018001	05018012	05018013	05018014	05019001
05019009	05019010	05019011	05021001	05021002	05021003	05021004	05021005	05021006	05021014	05021015	05022002	05022003	05022004	05022014	05022019	05022022
05022023	05022024	05022025	05023001	05023002	05023003	05023004	05023005	05023010	05023011	05023012	05023013	05023014	05023015	05023016	05023017	05023018
05024002	05024003	05024004	05024005	05024006	05024007	05024008	05024010	05025005	05025007	05026003	05028012	05028013	05028021	05031001	05031002	05031003
05031004	05033001	05033005	05033006	05033011	05033014	05033015	05033018	05033019	05033021	05034001	05034002	05034005	05034006	05034007	05034008	05034009
05034012	05034013	05034014	05034015	05035001	05035002	05035003	05035006	05035007	05037004	05037005	05037006	05037011	05037012	05038002	05039008	05039014
05039017	05039018	05040001	05040002	05040003	05041001	05042001	05043001	05048001	05048009	05048010	05049001	05049002	05049003	05050001	05050002	05050003
05050004	05050005	05050006	05050007	05050008	05051001	05051002	05051003	05051006	05051007	05051008	05051009	05051010	05051011	05051018	05051020	05051021
05053001	05053004	05053005	05053006	05053007	05053011	05053013	05053014	05053015	05053016	05053017	05053018	05053019	05053020	05053021	05053022	05053023
05053024	05053025	05053026	05053027	05053028	05053029	05053030	05053031	05053032	05053033	05053034	05053035	05053036	05053037	05053039	05053040	05053041
05053042	05053043	05053048	05053052	05053054	05053055	05053056	05053057	05053058	05053059	05053060	05053061	05054001	05054002	05054003	05054004	05054005
05056001	05057008	05058001	05058002	05058012	05058013	05058014	05058015	05059004	05061006	05061013	05062006	05062007	05063006	05063007	05064004	05064005
05065006	05065007	05065008	05065009	05065010	05065011	05065015	05065016	05066001	05067008	05068001	05068007	05068008	05068014	05069001	05069007	05069008
05069014	05070001	05070007	05070008	05070014	05071001	05071007	05071015	05071016	05072001	05072002	05072003	05072004	05072005	05072006	05072007	05072008
05072014	05072015	05072016	05073001	05073002	05073003	05073004	05073005	05073006	05073007	05073008	05073009	05073016	05073017	05073018	05073019	05073020
05073021	05073022	05073023	05073024	05073025	05073026	05073027	05073028	05073029	05073030	05073031	05073032	05073033	05073034	05073036	05073037	05074004
05075001	05075013	05075014	05075015	05075020	05075021	05076001	05076018	05077001	05077017	05078001	05078018	05078019	05079001	05079015	05080001	05080002
05080003	05080004	05080014	05080015	05081001	05081002	05081003	05081004	05081005	05081007	05081008	05081009	05081010	05081011	05081012	05081017	05081018
05081019	05081020	05081023	05081024	05083001	05083002	05083003	05083004	05083005	05083006	05083007	05083008	05085001	05085002	05086010	05090001	05090002
05090003	05092001	06001010	06001011	06001012	06001013	06005001	06007008	06007009	06007010	06012001	06012008	06012009	06012010	06012011	06012012	06017011
06017012	06017013	06017014	06021003	06021004	06021005	06021008	06021009	06021010	06021011	06021012	06021013	06021017	06021018	06021019	06021038	06021040

Peligrosidad Alta

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
06021042	06021043	06022007	06022008	06022009	06022010	06022011	06022012	06022015	06022021	06023009	06023010	06023011	06023012	06023013	06023024	06024014
06024015	06024016	06026003	06026004	06026005	06026006	07001001	07001002	07002006	07002007	07003001	07003011	07003014	07003016	07003017	07003018	07003019
07003020	07003021	07003022	07003024	07004001	07004002	07004003	07004004	07005010	07006012	07006013	07006014	07007001	07007002	07007010	07007011	07007012
07007023	07007029	07007030	07008001	07009001	07009004	07011001	07012001	07012002	07012003	07012004	07013001	07013002	07013003	07013004	07013005	07013006
07015001	07016004	07016005	07016006	07016007	07016020	07016021	07029001	07029002	07029003	07029004	07029006	07029007	07029020	07029021	07029022	07031001
07031018	07031019	07031021	07031022	07031023	07031026	07035011	07035014	07035015	07036014	07036015	07036016	07038016	07038017	07038018	07038022	07038023
07038024	07038025	07038026	07038027	07038028	07038029	07038033	07039007	07039008	07040005	07040006	07040010	07041009	07041010	07041018	07045001	07045005
07045006	07045007	07045008	07045023	07046011	07046012	07046013	07046014	07046015	07046016	07046017	07046018	07046019	08001002	08001004	08001005	08001007
08001008	08001009	08001010	08001011	08001012	08001013	08001014	08001015	08001016	08001017	08001018	08001019	08001020	08001021	08001022	08001023	08001024

Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote	Lote
08001026	08001030	08001032	08003001	08003002	08003003	08003004	08003014	08003015	08003016	08003029	08003032	08003033	08004001	08004016	08004017	08004018
08004019	08004020	08004021	08004022	08004023	08004024	08004025	08004026	08004027	08004029	08005001	08005002	08005003	08005004	08005005	08005006	08005007
08005008	08006001	08006008	08006009	08006010	08006011	08006012	08006013	08006016	08006017	08006018	08006019	08006020	08007001	08007008	08007009	08007010
08010001	08010002	08010003	08010004	08010005	08010006	08010007	08010008	08010009	08010010	08015003	08015004	08015005	08015006	08015007	08015008	08015009
08015010	08015011	08015012	08015013	08015014	08015015	08015016	08015017	08015018	08015019	08015020	08015021	08015022	08015023	08015026	08015027	08015028
08015029	08015030	08015031	08015032	08015033	08015034	08015035	08015036	08015040	08015041	08022001	08022002	08022003	08022004	08022005	08022006	08022007
08029001	08029002	08029003	08029004	08029005	08029006	08029007	08030020	08031001	08031016	08031017	08031018	08032001	08032020	08032021	08032022	08042001
08042002	08042003	08042004	08042005	08042008	08042009	08043026	08043030	08049001	08049002	08049003	08049004	08049005	08049006	08049007	08049008	08049009
08049010	08054001	08054002	08054003	08054004	08054005	08054006	08055002	08055003	08055004	08055005	08055006	08055007	08055008	08055009	08056011	08056014
08058001	08058019	08058020	08058021	08058024	08058027	08066002	08066003	08066004	08066005	08066006	08066007	08066008	08066009	08069002	08069003	08069004
08069005	08069008	08069018	08070018	08070019	08070020	08070021	08070022	08070023	08070024	08070025	08070028	08070029	08070030	08074002	08074003	08074004
08074005	08074006	08074007	08078004	08078005	08078006	08078007	08078008	08078009	08078010	08080002	08080003	08080004	08080005	08080006	08080007	08080008
08080009	08080017	08080018	09003001	09003008	09003009	09003010	09003011	09003012	09003013	09003014	09004001	09004002	09004003	09004006	09004007	09004008
09004009	09004010	09004023	09005001	09005014	09005015	09005016	09005017	09005018	09005019	09005020	09005021	09005022	09006001	09006002	09006003	09006004
09006005	09006006	09006007	09007001	09007002	09007003	09007004	09007008	09007009	09007013	09009001	09009013	09009014	09009015	09009016	09009017	09009018
09009019	09009020	09009021	09015004	09015005	09015006	09015007	09015008	09015009	09015010	09015011	09015012	09017003	09017004	09017005	09017006	09017007
09017010	09017011	09017027	09017029	09020010	09020011	09020012	09020024	09023013	09023014	09023015	09023016	09023017	09023018	09023019	09023020	09023022
09026003	09026004	09026005	09026006	09026007	09026008	09026009	09026010	09026011	09026012	09027001	09027014	09027015	09027016	09027017	09027018	09027019
09027020	09027021	09027022	09031001	09031012	09031013	09031014	09031015	09031016	09031018	09032002	09032003	09032004	09032005	09032006	09032007	09032008
09032009	09032010	09033001	09033007	09033008	09033009	09033010	09033011	09033012	09033013	09033014	09033015	09033016	09033017	09033018	09033019	09033020
09033021	09033022	09033023	09033024	09035001	09035002	09035003	09035006	09035007	09035008	09035009	09035019	09035020	09035021	09035024	09035025	09035026
09036001	09036004	09036005	09036006	09036007	09036008	09036009	09036010	09036011	09036012	09038001	09038018	09038019	09038020	09038021	09038022	09039002
09039003	09039004	09039005	09039006	09039007	09039008	09039009	09040001	09040020	09040021	09041009	09041010	09041011	09041012	09043001	09043022	09043023
09043024	09045003	09045004	09045005	09045006	09045007	09045008	09045009	09045010	09045011	09046011	09046012	09046013	09046014	09046015	09046018	09052002
09052003	09052004	09052005	09052008	09052009	09052010	09052011	09052012	09052013	09052014	09052029	09053001	09053011	09053012	09053013	09053014	09053015
10005001	10005014	10005015	10007001	10007002	10007003	10007004	10007005	10008001	10008003	10008004	10009001	10009002	10009003	10009004	10010001	10010002
10010003	10010004	10010005	10010006	10010007	10016001	10016013	10016014	10016015	10016016	10021003	10021004	10021005	10021021	10023001	10023014	10023015
10023017	10023020	10023021	10023022	10023023	10023025	10023026	10024012	10024013	10024016	10024017	10024018	10024025	10025019	10025020	10025026	10025027
10025040	10025041	10026005	10026006	10026015	10027005	10027006	10027007	10027010	10027011	10027019	10032001	10032002	10032003	10032009	10032010	10033001
10033002	10033003	10033004	10033008	10033020	10034001	10034002	10034003	10034007	10034008	10034026	10035001	10035002	10035003	10035004	10035005	10035007
10035008	10035009	10035010	10035015	10035016	10039001	10039002	10039003	10039004	10039005	10039006	10039007	10039008	10039009	10040001	10040013	10040014
10040018	10046003	10046004	10046007	10046008	10046009	10046020	10046021	10055004	10055005	10055006	10055007	10055008	10055009	10055010	10055011	10055012
10055013	10055014	12001003	12001004	12008003	12008004	12008007	12025016	12027013	12028009	12028010	12028011	12028012	12044008	12044009	12044010	12044011
12044012	12044013	12044014	12045008	12045011	12045012	12045013	12045014	12045015	12045016	12045017	12045020	12046006	12046007	12046008	12046009	12046013
12046014	12046017	12046018	12046019	12046020	12046021	12046022	12046023	12046025	12046026	12047001	12047002	12047003	12047006	12047010	12047011	12047013
12047017	12047018	12047019	12048001	12048002	12048003	12048014	12049001	12049002	12049003	12049004	12049005	12049006	12049007	12049008	12049009	12050002
12050003	12054001	12054016	12054017	12054018	12054019	12054020	12054021	12054022	12054023	12054029	12066002	12066003	12066004	12066005	12067001	12067002
12067003	12067004	12068001	12068002	12068003	12068004	12068005	12068006	12068007	12068008	12068009	12068010	12068011	12068012	12068013	12068014	12068015
12068016	12068017	12068018	12068019	12068020	12068021	12068022	12069001	12069004	12069005	12069006	12069007	12069008	12069009	12069010	12069011	12072001
12072002	12072008	12072009	12072010	12072011	12078001	12078002	12078003	12078004	12078005	12081003	12081004	12081005	12081006	12081007	12081008	12081009
12081010	12081011	12081012	12081013	12081014	12081015	12081016	12083001	12083007	12083008	12083009	12083010	12083011	12083013	12083014	12086001	12086007
12086008	12086009	12087001	12087002	12087003	12087004	12087005	12087006	12087007	12087008	12087009	12087010					